

Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1968-1969

18 DECEMBER 1968

WETSONTWERP

tot verlenging van de wet van 12 juni 1967 houdende uitzonderlijke voorzieningen inzake huishuur, gewijzigd bij de wet van 22 december 1967.

VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE
VOOR DE JUSTITIE (1)

UITGEBRACHT DOOR DE HEER WILLEMS.

DAMES EN HEREN,

In haar vergadering van 18 december 1968 onderzocht uw Commissie de door de Senaat in de tekst van de Kamer aangebrachte wijziging waarbij aan de vrederechter de mogelijkheid wordt geboden om op verzoek van een der partijen en in afwijking van het in het wetsontwerp gehuldigd principe, naar billijkheid uitspraak te doen over een huurprijswijziging.

(1) Samenstelling van de Commissie:

Voorzitter : de heer De Gryse.

A. — Leden : de heren Charpentier, De Gryse, Mevr. De Rie Maecker-Legot, de heren Duerinck, Lindemans, Saint-Remy, Van Rompaey, Willems, — de heren Baudson, Boel, De Keuleneir, Deruelles (Henri), Glinne, Hurez, Mathys. — de heren Claes (A.), Coulonvaux, Defraigne, Jeunehomme, Van Lidth de Jeude. — de heren Belmans, Leys. — de heer Laloux.

B. — Plaatsvervangers : de heren Chabert, Meyers, Remacle, Suykerbuyk. — de heren Geldolf, Juste, Nyffels, Radoux. — de heren Lerouge, Olivier, Pede. — de heer Raskin. — de heer Rouelle.

Zie :

181 (1968-1969) :

— N° 3: Ontwerp gewijzigd door de Senaat.

Chambre des Représentants

SESSION 1968-1969

18 DÉCEMBRE 1968

PROJET DE LOI

prorogeant la loi du 12 juin 1967 portant des dispositions exceptionnelles en matière de baux à loyer, prorogée par la loi du 22 décembre 1967.

RAPPORT

FAIT AU NOM DE LA COMMISSION
DE LA JUSTICE (1)

PAR M. WILLEMS.

MESDAMES, MESSIEURS,

Au cours de sa réunion du 18 décembre 1968, votre Commission a examiné la modification apportée par le Sénat au texte de la Chambre, en ce qui concerne la possibilité offerte aux juges de paix de se prononcer en équité, par dérogation au principe consacré dans le projet de loi, sur une modification de loyer, à la demande de l'une des parties.

(1) Composition de la Commission :

Président : M. De Gryse.

A. — Membres : MM. Charpentier, De Gryse, M^{me} De Rie Maecker-Legot, MM. Duerinck, Lindemans, Saint-Remy, Van Rompaey, Willems. — MM. Baudson, Boel, De Keuleneir, Deruelles (Henri), Glinne, Hurez, Mathys. — MM. Claes (A.), Coulonvaux, Defraigne, Jeunehomme, Van Lidth de Jeude. — MM. Belmans, Leys. — M. Laloux.

B. — Suppléants : MM. Chabert, Meyers, Remacle, Suykerbuyk. — MM. Geldolf, Juste, Nyffels, Radoux. — MM. Lerouge, Olivier, Pede. — M. Raskin. — M. Rouelle.

Voir :

181 (1968-1969) :

— N° 3: Projet amendé par le Sénat.

De aldus gewijzigde tekst welke door de Senaat eenparig werd aangenomen, werd door uw Commissie goedgekeurd met 12 stemmen tegen 2.

Twee leden stemden tegen, niet om reden van het amendement, maar wel omwille van het principe zelf van het wetsontwerp, zoals zij het ook deden bij de eerste stemming in de Commissie op 5 december jl.

De Verslaggever,
G. WILLEMS.

De Voorzitter,
A. DE GRYSE.

Le texte ainsi modifié, lequel a été adopté à l'unanimité par le Sénat, a été approuvé par votre Commission par 12 voix contre 2.

Deux membres ont émis un vote défavorable, non pas à cause de l'amendement, mais en raison du principe qui est à la base du projet de loi, comme ils l'avaient fait déjà lors du premier vote en Commission, le 5 décembre dernier.

Le Rapporteur,
G. WILLEMS.

Le Président,
A. DE GRYSE.
