

Chambre des Représentants

SESSION 1955-1956.

27 JUIN 1956.

PROJET DE LOI

mettant fin à la suspension des délais en ce qui concerne la responsabilité des conservateurs des hypothèques.

RAPPORT

FAIT AU NOM DE LA COMMISSION
DE LA JUSTICE (1)
PAR M. HOUSIAUX.

MESDAMES, MESSIEURS.

Après une étude approfondie de la question, votre Commission a estimé, à l'unanimité, que ce projet pouvait être accueilli tel qu'il a été transmis par le Sénat.

En plus des excellentes considérations contenues dans le rapport du Sénat, il y a lieu de noter que, finalement, la question se résume à une opposition d'intérêts entre deux catégories de citoyens. D'une part, l'intérêt tout théorique de citoyens qui, soumis aux diverses mesures de mobilisation qui ont procédé la guerre de 1940, ne seraient pas encore rentrés au foyer et n'auraient pas eu ainsi, l'occasion de faire valoir leurs droits relativement à des erreurs ou des omissions commises, à leur détriment, par les dits conservateurs des hypothèques et d'autre part l'intérêt de ceux-ci et

(1) Composition de la Commission :

A. — Membres titulaires : MM. Joris, président; Charpentier, De Gryse, Derick, M^{me} De Riemaecker-Legot, MM. du Bus de Warnaffe, Fimmers, Gendebien, Hermans, Lambotte, Nossent, Robyns. — Daman, Deruelles, Hossey, Housiaux, M^{me} Lambert, MM. Merlot (Joseph-Jean), Pierson, Rombaut, Soudan, M^{me} Vanderveken-Van de Plas. — MM. Janssens, Tahon.

B. — Membres suppléants : MM. De Vleeschauwer, Kiebooms, Lefère, Lefèvre (Théodore), Meyers, Wigny. — Debunne, Fayat, M^{me} Fontaine-Borquet, MM. Messinne, Tielemans (F.). — Cooremans.

Voir :

362 (1955-1956) :

— N° 1 : Projet transmis par le Sénat.

Kamer der Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1955-1956.

27 JUNI 1956.

WETSONTWERP

waarbij aan de schorsing der termijnen ten aanzien van de aansprakelijkheid van de hypotheekbewaarders een einde wordt gemaakt.

VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE
VOOR DE JUSTITIE (1), UITGEBRACHT
DOOR DE HEER HOUSIAUX.

MEVROUWEN, MIJNE HEREN,

Na een grondig onderzoek van de kwestie, was Uw Commissie eenparig van oordeel dat dit ontwerp kan worden aanvaard zoals het door de Senaat is overgemaakt.

Naast de uitstekende beschouwingen, die in het verslag van de Senaat voorkomen, dient te worden opgemerkt dat deze kwestie ten slotte neerkomt op een tegenstelling in de belangen van twee categorieën van burgers. Aan de ene kant, het louter theoretische belang van burgers die, onderworpen aan de verschillende mobilisatiemaatregelen, genomen vóór de oorlog van 1940, nog niet naar hun haardstede teruggekeerd zijn en aldus niet in de gelegenheid waren hun rechten te doen gelden ten aanzien van vergissingen of nalatigheden, te hunnen nadele begaan door be-

(1) Samenstelling van de Commissie :

A. — Leden-titularissen : de heren Joris, voorzitter; Charpentier, De Gryse, Derick, Mevr. De Riemaecker-Legot, de heren du Bus de Warnaffe, Fimmers, Gendebien, Hermans, Lambotte, Nossent, Robyns. — Daman, Deruelles, Hossey, Housiaux, Mevr. Lambert, de heren Merlot (Joseph-Jean), Pierson, Rombaut, Soudan, Mevr. Vanderveken-Van de Plas. — De heren Janssens, Tahon.

B. — Plaatsvervangende leden : de heren De Vleeschauwer, Kiebooms, Lefère, Lefèvre (Théodore), Meyers, Wigny. — Debunne, Fayat, Mevr. Fontaine-Borquet, de heren Messinne, Tielemans (F.). — Cooremans.

Zie :

362 (1955-1956) :

— N° 1 : Ontwerp overgemaakt door de Senaat.

de leurs ayants droit de voir libérer, après autant d'années, le cautionnement des immeubles garantissant les tiers des conséquences de pareilles erreurs ou omissions.

Entre un intérêt théorique respectable mais très éventuel et un intérêt pratique tout aussi respectable mais certain, le choix n'est pas douteux.

Le Rapporteur,

G. HOUSIAUX.

Le Président,

L. JORIS.

doelde hypotheekbewaarders; aan de andere kant, het belang dat de bovengenoemden en hun rechthebbenden hebben bij de vrijmaking, na zovele jaren, van de onroerende goederen die ten aanzien van derden als borg dienden tegen de gevolgen van dergelijke vergissingen of nalatigheden.

Tussen een theoretisch belang — eerbiedwaardig maar zeer onzeker — en een even eerbiedwaardig maar zeker praktisch belang valt het niet moeilijk te kiezen.

De Verslaggever,

G. HOUSIAUX.

De Voorzitter,

L. JORIS.