

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1955-1956.

SÉANCE DU 22 MARS 1956.

Projet de loi sur le remembrement légal de biens ruraux.

AMENDEMENT PROPOSÉ PAR M. ROLIN AU
TEXTE PRÉSENTÉ PAR LA COMMISSION.

ART. 30.

Ajouter *in fine* de cet article, un alinéa libellé
comme suit :

« Dans l'élaboration des baux relatifs à des parcelles, qui par suite de remembrement auront changé de bailleur ou d'exploitant, les parties et à défaut d'accord le juge de paix seront autorisés à déroger aux dispositions de l'article 1774, § 2, I, du Code civil concernant la durée des baux à ferme; ils pourront notamment assigner aux baux nouveaux une durée identique à celle du droit de jouissance existant relativement à d'autres parcelles exploitées par le même fermier, en vertu de baux consentis soit par le même bailleur, soit par d'autres. »

H. ROLIN.

R. A 4924.

Voir :

Documents du Sénat :

27 (Session de 1954-1955) : Projet de loi;
124 (Session de 1955-1956) : Rapport.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1955-1956.

VERGADERING VAN 22 MAART 1956.

Wetsontwerp op de ruilverkaveling van landeigendommen uit kracht van de wet.

AMENDEMENT VOORGESTELD DOOR DE
H. ROLIN OP DE TEKST VOORGEDRAGEN
DOOR DE COMMISSIE.

ART. 30.

Aan het slot van dit artikel, een lid toe te voegen,
luidende :

« Bij het opmaken van pachtovereenkomsten betreffende kavels die ingevolge ruilverkaveling, op een andere verpachter of gebruiker zijn overgegaan, kunnen partijen en, ingeval geen overeenstemming wordt bereikt, de vrederechter afwijken van het bepaalde in artikel 1774, § 2, I, van het Burgerlijk Wetboek met betrekking tot de duur van pachtovereenkomsten; zij kunnen met name voor de nieuwe huurcelen dezelfde duur bepalen als die van het genotsrecht dat op andere door dezelfde pachter geëxploiteerde kavels bestaat krachtens huurovereenkomsten verleend door dezelfde verpachter of door andere verpachters. »

R. A 4924.

Zie :

Gedr. St. van de Senaat :

27 (Zitting 1954-1955) : Wetsontwerp;
124 (Zitting 1955-1956) : Verslag.