

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

20 juni 2018

WETSONTWERP

**in het kader van de integratie
van de hypotheekkantoren in de
Administratie Rechtszekerheid van
de Algemene Administratie van de
Patrimoniumdocumentatie van de Federale
Overheidsdienst Financiën en van de nieuwe
organisatie-en bevoegdheidsverdeling binnen
de Administratie Rechtszekerheid**

AMENDEMENTEN

Zie:

Doc 54 **3093/ (2017/2018):**
001: Wetsontwerp.

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

20 juin 2018

PROJET DE LOI

**dans le cadre de l'intégration des bureaux
d'hypothèque au sein de l'Administration
Sécurité juridique de l'Administration
générale de la Documentation patrimoniale
du Service public fédéral Finances et des
nouvelles organisation et répartition des
compétences au sein de l'Administration de la
Sécurité juridique**

AMENDEMENTS

Voir:

Doc 54 **3093/ (2017/2018):**
001: Projet de loi.

Nr. 1 VAN DE HEER KLAPS c.s.

Art. 6/1 (*nieuw*)**Een artikel 6/1 invoegen, luidende:**

“Art. 6/1. In artikel 939 van hetzelfde wetboek worden de woorden “kantoor van bewaring der hypotheeken van het arrondissement waar de goederen gelegen zijn” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

VERANTWOORDING

Dit amendement voegt een noodzakelijke wijziging van een niet in het ontwerp opgenomen artikel van het Burgerlijk Wetboek toe.

Johan KLAPS (N-VA)
Eric VAN ROMPUY (CD&V)
Benoît PIEDBOEUF (MR)
Luk VAN BIESEN (Open Vld)

N° 1 DE M. KLAPS ET CONSORTS

Art. 6/1 (*nouveau*)**Insérer un article 6/1, rédigé comme suit:**

“Art. 6/1. Dans l’article 939 du même Code les mots “aux bureaux des hypothèques dans l’arrondissement desquels les biens sont situés” sont remplacés par les mots “aux bureaux compétents de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

JUSTIFICATION

Cet amendement ajoute une modification nécessaire d’un article du Code civil qui n’est pas repris dans le projet.

Nr. 2 VAN DE HEER **KLAPS c.s.**

Art. 126

Na artikel 126, een hoofdstuk 23 invoegen, luidende:

“Hoofdstuk 23. Wetboek economisch recht”.

Johan KLAPS (N-VA)
Eric VAN ROMPUY (CD&V)
Benoît PIEDBOEUF (MR)
Luk VAN BIESEN (Open Vld)

N° 2 DE M. **KLAPS ET CONSORTS**

Art. 126

Après l'article 126, insérer un chapitre 23, intitulé:

“Chapitre 23. Code de droit économique

Nr. 3 VAN DE HEER KLAPS c.s.

Art. 127 (*nieuw*)

In het voornoemde hoofdstuk 23, een artikel 127 invoegen, luidende:

“Art. 127. In artikel XX. 88, § 2, van het Wetboek van economisch recht, ingevoegd bij de wet van 11 augustus 2017, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de patrimoniumdocumentatie”.

VERANTWOORDING

Dit amendement zet een vergetelheid recht in het ontwerp. Het betreft een artikel van WER waarin er nog sprake is van “hypotheekbewaarder”.

Johan KLAPS (N-VA)
Eric VAN ROMPUY (CD&V)
Benoît PIEDBOEUF (MR)
Luk VAN BIESEN (Open Vld)

N° 3 DE M. KLAPS ET CONSORTS

Art. 127 (*nouveau*)

Sous le chapitre 23 précité, insérer un article 127, rédigé comme suit:

“Art. 127. Dans l’article XX.88, § 2, du Code de droit économique, inséré par la loi du 11 août 2017, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

JUSTIFICATION

Cet amendement corrige un oubli dans le projet. Cet oubli concerne un article du Code de droit économique dans lequel il est encore question du “conservateur des hypothèques”.

Nr. 4 VAN DE HEER **KLAPS c.s.**

Art. 112

Na artikel 112, een hoofdstuk 11/1 invoegen, luidende:

“Wijziging aangebracht aan de Algemene wet inzake douane en accijnzen van 18 juli 1977”.

Johan KLAPS (N-VA)
Eric VAN ROMPUY (CD&V)
Benoît PIEDBOEUF (MR)
Luk VAN BIESEN (Open Vld)

N° 4 DE M. **KLAPS ET CONSORTS**

Art. 112

Après l'article 112, insérer un Chapitre 11/1, rédigé comme suit:

“Modification apportée à la Loi générale du 18 juillet 1977 sur les douanes et accises”.

Nr. 5 VAN DE HEER **KLAPS c.s.**Art. 112/1 (*nieuw*)

In het voornoemde hoofdstuk 11/1, een artikel 112/1 invoegen, luidende:

“Art. 112/1. In artikel 313, § 2, van de Algemene wet inzake douane en accijnzen, gewijzigd bij de wetten van 6 juli 1978 en 12 mei 2014, worden de woorden “bewaarders der hypotheke” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de patrimoniumdocumentatie”.”.

VERANTWOORDING

Dit amendement zet een vergetelheid recht in het ontwerp. Het betreft een bepaling in de Algemene wet inzake douane en accijnzen.

Johan KLAPS (N-VA)
Eric VAN ROMPUY (CD&V)
Benoît PIEDBOEUF (MR)
Luk VAN BIESEN (Open Vld)

N° 5 DE M. **KLAPS ET CONSORTS**Art. 112/1 (*nouveau*)

Dans le chapitre 11/1 précité, insérer un article 112/1, rédigé comme suit:

“Art. 112/1. Dans l’article 313, § 2, de la Loi générale du 18 juillet 1977 sur les douanes et accises, modifiée par les lois du 6 juillet 1978 et du 12 mai 2014, les mots “d’hypothèque légale sera faite par le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l’hypothèque légale sera faite par l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.”.

JUSTIFICATION

Cet amendement corrige un oubli dans le projet. Cet oubli concerne une disposition de la Loi générale sur les douanes et accises.

Nr. 6 VAN DE HEER KLAPS c.s.

Art. 104

Dit artikel vervangen als volgt:

“Art. 104. In artikel 109, 2°, van hetzelfde Wetboek worden de woorden “der hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “van de hypothecaire openbaarmaking of in de registers van het Belgisch Scheepsregister”.

VERANTWOORDING

Vermits het Belgisch scheepsregister verantwoordelijk is voor de openbaarmaking van de zakelijke rechten op schepen – en niet meer het scheepshypotheekkantoor –, is het aangevoerd om de wijziging aan artikel 109, 2°, te verfijnen door erin niet enkel te verwijzen naar de hypothecaire openbaarmaking (inzake onroerende goederen) maar ook naar de registers van het Belgisch Scheepsregister (inzake de schepen).

Johan KLAPS (N-VA)
Eric VAN ROMPUY (CD&V)
Benoît PIEDBOEUF (MR)
Luk VAN BIESEN (Open Vld)

N° 6 DE M. KLAPS ET CONSORTS

Art. 104

Remplacer cet article par ce qui suit:

“Art. 104. Dans l’article 109, 2°, du même Code, les mots “des conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire ou ceux du Registre Naval belge”.

JUSTIFICATION

Puisque le Registre Naval belge, et non plus le bureau des hypothèques maritimes, est compétent pour la publicité des droits réels sur les bateaux, il s’indique d’affiner la modification de l’article 109, 2° du Code des droits de succession en ne se référant plus uniquement à la publicité hypothécaire (en matière de biens immeubles) mais aussi aux registres du Registre Naval belge (en matière de bateaux).