

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

18 mei 2018

WETSONTWERP

**in het kader van de integratie
van de hypotheekkantoren in de
Administratie Rechtszekerheid van
de Algemene Administratie van de
Patrimoniumdocumentatie van de Federale
Overheidsdienst Financiën en van de nieuwe
organisatie-en bevoegdheidsverdeling binnen
de Administratie Rechtszekerheid**

INHOUD

	Blz.
Samenvatting	3
Memorie van toelichting	4
Voorontwerp	8
Impactanalyse	32
Advies van de Raad van State	40
Wetsontwerp	44
Coördinatie van de artikelen	73

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

18 mai 2018

PROJET DE LOI

**dans le cadre de l'intégration des bureaux
d'hypothèque au sein de l'Administration
Sécurité juridique de l'Administration
générale de la Documentation patrimoniale
du Service public fédéral Finances et des
nouvelles organisation et répartition des
compétences au sein de l'Administration de la
Sécurité juridique**

SOMMAIRE

	Pages
Résumé	3
Exposé des motifs	4
Avant-projet	8
Analyse d'impact	36
Avis du Conseil d'État	40
Projet de loi	44
Coordination des articles	126

De regering heeft dit wetsontwerp op 18 mei 2018 ingediend.

Le gouvernement a déposé ce projet de loi le 18 mai 2018.

De “goedkeuring tot drukken” werd op 23 mei 2018 door de Kamer ontvangen.

Le “bon à tirer” a été reçu à la Chambre le 23 mai 2018.

N-VA	:	Nieuw-Vlaamse Alliantie
PS	:	Parti Socialiste
MR	:	Mouvement Réformateur
CD&V	:	Christen-Democratisch en Vlaams
Open Vld	:	Open Vlaamse liberalen en democraten
sp.a	:	socialistische partij anders
Ecolo-Groen	:	Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales – Groen
cdH	:	centre démocrate Humaniste
VB	:	Vlaams Belang
PTB-GO!	:	Parti du Travail de Belgique – Gauche d'Ouverture
DéFI	:	Démocrate Fédéraliste Indépendant
PP	:	Parti Populaire
Vuye&Wouters	:	Vuye&Wouters

Afkortingen bij de nummering van de publicaties:

DOC 54 0000/000: Parlementair document van de 54^e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer
 QRVA: Schriftelijke Vragen en Antwoorden
 CRIV: Voorlopige versie van het Integraal Verslag
 CRABV: Beknopt Verslag
 CRIV: Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen)

PLEN: Plenum
 COM: Commissievergadering
 MOT: Moties tot besluit van interpellaties (beigekleurig papier)

Abréviations dans la numérotation des publications:

DOC 54 0000/000: Document parlementaire de la 54^e législature, suivi du n° de base et du n° consécutif
 QRVA: Questions et Réponses écrites
 CRIV: Version Provisoire du Compte Rendu intégral
 CRABV: Compte Rendu Analytique
 CRIV: Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes)

PLEN: Séance plénière
 COM: Réunion de commission
 MOT: Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)

Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers

Bestellingen:
 Natieplein 2
 1008 Brussel
 Tel.: 02/ 549 81 60
 Fax: 02/549 82 74
 www.dekamer.be
 e-mail: publicaties@dekamer.be

De publicaties worden uitsluitend gedrukt op FSC gecertificeerd papier

Publications officielles éditées par la Chambre des représentants

Commandes:
 Place de la Nation 2
 1008 Bruxelles
 Tél.: 02/ 549 81 60
 Fax: 02/549 82 74
 www.lachambre.be
 courriel: publications@lachambre.be

Les publications sont imprimées exclusivement sur du papier certifié FSC

SAMENVATTING

Na de hervorming van het statuut van de hypotheekbewaarders en de integratie van de personeelsleden van de hypotheekkantoren in de overheidsadministratie worden nu de hypotheekkantoren geïntegreerd in de Administratie Rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie. Dit ontwerp van wet past het wettelijk kader waarbinnen de Administratie Rechtszekerheid haar taken uitoefent aan die nieuwe organisatie aan. Dat impliceert een aanpassing van de bevoegdheden die nu in diverse wetten onderscheidenlijk aan de hypotheekbewaarders en aan de ontvangers zijn toegewezen. De verwijzingen in diverse wetten naar hun huidige onderscheiden kantoren moeten bijgevolg ook worden aangepast.

RÉSUMÉ

Après la réforme du statut des conservateurs des hypothèques et l'intégration dans l'administration des membres du personnel des bureaux des hypothèques, ces bureaux sont maintenant intégrés dans l'Administration Sécurité juridique de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale. Ce projet de loi adapte le cadre légal dans lequel l'Administration Sécurité juridique remplit ses tâches à la nouvelle organisation de celle-ci. Ceci implique une adaptation des compétences actuellement attribuées par différentes lois respectivement aux conservateurs des hypothèques et aux receveurs. Les références que font diverses lois à leurs bureaux respectifs doivent par conséquent être adaptées aussi.

MEMORIE VAN TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Op 1 januari 2015 werd de antennestructuur binnen de Administratie Rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën geïmplementeerd. Er werden antennes Rechtszekerheid gecreëerd waarvan het ambtsgebied overeenstemt met dit van de hypotheekkantoren (zie Besluit van de Voorzitter van het Directiecomité van de Federale Overheidsdienst Financiën van 18 december 2014 tot vaststelling van de taken waarmee de Administratie Rechtszekerheid is belast en tot vaststelling van de bevoegdheden en de zetel van haar operationele diensten, B.S. 31 december 2014).

Bij de wet van 18 december 2015 houdende fiscale en diverse bepalingen (B.S. 28 december 2015) werd het statuut van de hypotheekbewaarders gewijzigd. Ingevolge deze wijziging zijn de hypotheekbewaarders niet langer openbaar ambtenaar bij het vervullen van de openbare dienst van de openbaarmaking van akten en stukken in een hypotheekkantoor maar oefenen zij deze dienst uit als gewone ambtenaar van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie. Deze wijziging is op 1 november 2016 in werking getreden (zie art. 35 van het koninklijk besluit van 26 september 2016 tot vaststelling van de datum van vervroegde inwerkingtreding van titel 3, hoofdstuk 1, van de wet van 18 december 2015 houdende fiscale en diverse bepalingen en tot wijziging van diverse bepalingen betreffende het personeel belast met de bewaring van de hypotheeken, B.S. 10 oktober 2016).

Thans zijn de specifieke bevoegdheden inzake de hypothecaire openbaarmaking en bepaalde bevoegdheden inzake de, fiscale en niet-fiscale, ontvangsten wettelijk nog steeds toegewezen aan de functie van de hypotheekbewaarder; deze van de registratieformaliteit zijn toegewezen aan de functie van de ontvanger. Binnen de antennes Rechtszekerheid bestaan er nog steeds twee of meer aparte kantoren, nl. een hypotheekkantoor en een of meer kantoren met diverse fiscale en andere bevoegdheden.

Het is de bedoeling nog een stap verder te gaan bij de integratie van de hypotheekkantoren en van de diverse kantoren binnen de Administratie Rechtszekerheid, hetzij een nieuwe taak- en bevoegdheidsverdeling binnen de bestaande antennes Rechtszekerheid en, bij uitbreiding, binnen de Administratie Rechtszekerheid in haar geheel, door te voeren.

EXPOSÉ DES MOTIFS

MESDAMES, MESSIEURS,

Le 1^{er} janvier 2015, la structure en antennes au sein de l'Administration de la Sécurité juridique de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances a été implémentée. Des antennes Sécurité juridique ont été créées dont le ressort correspond à celui des bureaux des hypothèques (voir l'Arrêté du Président du comité de direction du SPF Finances établissant les tâches dont l'Administration Sécurité juridique est chargée, et déterminant les compétences ainsi que le siège de ses services opérationnels, *M.B.*, 31 décembre 2014).

Par la loi du 18 décembre 2015 portant des dispositions fiscales et diverses (*M.B.*, 28 décembre 2015), le statut des conservateurs des hypothèques a été modifié. Suite à cette modification, les conservateurs des hypothèques n'ont plus le statut d'officier public pour l'exercice du service public de publicité des actes et des pièces dans les bureaux des hypothèques. Ils exercent maintenant ce service en tant que fonctionnaires ordinaires de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale. Cette modification est entrée en vigueur le 1^{er} novembre 2016 (voir art. 35 de l'arrêté royal du 26 septembre 2016 fixant la date d'entrée en vigueur anticipée du titre 3, chapitre 1^{er}, de la loi du 18 décembre 2015 portant des dispositions fiscales et diverses et modifiant diverses dispositions concernant le personnel chargé de la conservation des hypothèques, *M.B.*, 10 octobre 2016).

Actuellement, les compétences spécifiques relatives à la publicité hypothécaire et certaines compétences relatives aux recettes fiscales et non-fiscales sont encore liées légalement à la fonction de conservateur des hypothèques; les compétences relatives à la formalité d'enregistrement sont attribuées à la fonction du receveur. Au sein des antennes Sécurité juridique, il existe encore deux ou plusieurs bureaux distincts, plus précisément un bureau d'hypothèque et un ou plusieurs bureaux qui ont diverses compétences, fiscales et autres.

Le but est de franchir une étape supplémentaire dans l'intégration des bureaux des hypothèques et des divers autres bureaux au sein de l'Administration Sécurité juridique, en introduisant une nouvelle répartition des tâches et compétences au sein des antennes Sécurité juridique existantes et plus largement au sein de l'Administration Sécurité juridique dans son ensemble.

Voortaan zal er geen sprake meer zijn van hypotheekkantoren of andere kantoren binnen een antenne Rechtszekerheid. De bevoegdheden van de huidige kantoren worden integraal aan het toekomstig kantoor Rechtszekerheid (de vroegere antenne Rechtszekerheid) toegewezen.

De huidige functie van hypotheekbewaarder houdt op te bestaan en de aan de hypotheekbewaarder toegewezen bevoegdheden worden herverdeeld. De bevoegdheden inzake de, fiscale en niet-fiscale, ontvangsten worden toegewezen aan de bevoegde ontvanger Rechtszekerheid. De andere bevoegdheden inzake het vervullen van de openbare dienst van de hypothecaire openbaarmaking worden toegewezen aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie.

De implementatie van de nieuwe organisatie- en bevoegdheidsverdeling noodzaakt een aantal wijzigingen aan o.m. de Hypotheekwet, het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, het Wetboek der Successierechten, het Burgerlijk Wetboek, het Gerechtelijk Wetboek, het Strafwetboek, het Wetboek van strafvordering, het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, het WIB 1992, het Wetboek Diverse rechten en taksen en andere wetten.

De tekst van het voorontwerp werd aangepast om rekening te houden met alle opmerkingen van de Raad van Staat.

Redenen/verantwoording van de gekozen terminologie

De noodzakelijke wijzigingen betreffen meer in het bijzonder de vervanging van de woorden “hypotheekkantoor”, “registratiekantoor”, “successiekantoor”, “ontvanger van de registratie”, “ontvanger van de successie”, “hypotheekbewaarder”, ... door rechtstermen die nauwer aansluiten bij de toekomstige organisatie- en bevoegdheidsstructuur van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie.

Zo wordt:

— “hypotheekbewaarder”, “bewaarder”,..., vervangen door “de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie” als het de rol van de bewaarder betreft;

— “hypotheekkantoor” vervangen door “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie” indien het de territoriale bevoegdheid betreft en door “de Algemene Administratie

Il ne sera désormais plus question de “bureaux des hypothèques” ni d’autres bureaux dans le cadre d’une antenne Sécurité juridique. L’intégralité des compétences des bureaux actuels est attribuée au futur bureau Sécurité juridique (l’ancienne antenne Sécurité juridique).

La fonction actuelle de conservateur des hypothèques cesse d’exister et les compétences attribuées aux conservateurs des hypothèques sont redistribuées. Les compétences relatives aux recettes fiscales et non-fiscales sont attribuées au receveur Sécurité juridique compétent. Les autres compétences relatives à l’exercice du service public de la publicité hypothécaire sont attribuées à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale.

L’implémentation de la nouvelle organisation et de la nouvelle répartition des compétences nécessite une série de modifications, entre autres de la loi hypothécaire, du Code des droits d’enregistrement, d’hypothèque et de greffe, du Code des droits de succession, du Code civil, du Code judiciaire, du Code pénal, du Code d’instruction criminelle, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, du C.I.R. 1992, du Code des droits et taxes divers et d’autres lois.

Le texte de l’avant-projet a été adapté pour prendre en compte toutes les observations du Conseil d’État.

Raisons/justifications de la terminologie choisie

Les modifications requises concernent plus particulièrement le remplacement des mots “bureau des hypothèques”, “bureau de l’enregistrement”, “bureau des successions”, “receveur de l’enregistrement”, “receveur des successions”, “conservateur des hypothèques”, ... par des termes juridiques qui correspondent plus précisément à la future structure d’organisation et des compétences de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale.

Par conséquent:

— “conservateur des hypothèque” et “conservateur”, ... sont remplacés par “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale” pour le volet relatif au rôle du conservateur;

— “bureau des hypothèques” est remplacé par “le bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale” pour le volet relatif à la compétence territoriale et par l’“Administration générale

van de Patrimoniumdocumentatie” als het de rol van de hypotheekbewaarder betreft;

— het (de) register(s) van de “hypotheekbewaarder” vervangen door het (de) register(s) van de hypothecaire openbaarmaking;

— “registratiekantoor”, “successiekantoor” (en de varianten daarop) vervangen door “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

— “ontvanger”, met weglating van “van de registratie”, “van de successie”, slechts behouden als het wetgeving betreft inzake het takenpakket van de ontvanger, nl. de heffing en de controle van de heffing; indien de term “ontvanger” niet voorkomt in de context van dit takenpakket wordt “ontvanger” vervangen door “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”. In de wetgeving die geen rechtstreeks verband heeft met de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt “ontvanger van de registratie”/“ontvanger van de successie” soms vervangen door “de bevoegde ontvanger van Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”; wanneer het niet zeker is of het wel degelijk gaat om een ontvanger van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie worden de algemene termen “ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën” gebruikt;

— “ontvanger” soms weggelaten.

In een aantal bepalingen wordt de vermelding van het scheepshypotheekkantoor of van de scheepshypotheekbewaarder vervangen door de vermelding van het Belgisch Scheepsregister. Sinds de inwerkingtreding op 1 februari 2017 van de wet van 25 december 2016 houdende overdracht van de scheepsregistratie en scheepshypotheekbewaring (*B.S.* 1 februari 2017) heeft het Belgisch Scheepsregister de bevoegdheid overgenomen van de voorheen binnen het Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie bestaande scheepshypotheekkantoor.

Nadere toelichting bij de opheffingsbepalingen

De opheffing in artikel 8, 2° van het ontwerp, van artikel 1240*bis*, § 1, 3° van het burgerlijk wetboek, is een gevolg van de aanpassing die in artikel 8, 1°, wordt doorgevoerd. Door in artikel 1240*bis*, § 1, eerste lid van het Burgerlijk Wetboek de omschrijving “de ontvanger van het successiekantoor bevoegd voor de inlevering van de aangifte van nalatenschap van de overledene” (wat een niet meer adequate verwijzing is nu het

de la Documentation patrimoniale” pour le volet relatif au rôle du conservateur des hypothèques;

— Le(s) registre(s) du “conservateur des hypothèques” est remplacé par le(s) registre(s) de la publicité hypothécaire;

— “bureau de l’enregistrement”, “bureau des successions” (et les variantes de ceci) sont remplacés par “le bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

— “receveur” avec suppression de la mention “de l’enregistrement” ou “des successions”, est maintenu seulement dans le cas où la législation concerne les missions du receveur, c’est-à-dire le prélèvement et le contrôle de l’impôt; dans le cas où le terme “receveur” n’est pas mentionné dans le cadre de ces missions, “receveur” est remplacé par “le bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”. Dans la législation sans lien direct avec l’Administration générale de la Documentation patrimoniale “receveur de l’enregistrement”/“receveur des successions” sont parfois remplacés par “le receveur compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”; Lorsqu’il n’est pas certain qu’il s’agit effectivement d’un receveur de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale, ce sont les termes génériques “receveur du service compétent du Service public fédéral Finances” qui sont utilisés;

— “receveur” est supprimé dans certains cas;

Dans un certain nombre de dispositions, la mention du bureau des hypothèques maritime ou du conservateur des hypothèques maritime est remplacée par la mention du Registre maritime belge. Depuis l’entrée en vigueur le 1^{er} février 2017 de la loi du 25 décembre 2016 portant transfert de l’enregistrement des navires et de la conservation des hypothèques maritimes (*M.B.*, 1^{er} février 2017), le Registre maritime belge a repris la compétence attribuée auparavant au bureau des hypothèques maritime existant de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale.

Commentaire plus détaillé des dispositions abrogatoires

L’abrogation, par l’article 8, 2°, du projet, de l’article 1240*bis*, § 1^{er}, 3°, du Code civil (C. civ.) est une conséquence de l’adaptation du texte par l’article 8, 1°, du projet. Le remplacement, dans l’article 1240*bis*, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, du Code civil, des termes “receveur du bureau des droits de succession compétent pour le dépôt de la déclaration de succession du défunt” (ce qui ne constituait plus une référence adéquate depuis

Vlaamse Gewest de dienst van de successierechten heeft overgenomen) te vervangen door de omschrijving “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie” wordt het derde lid overbodig. Dat lid bepaalt nu nog dat de Koning een door hem aangewezen dienst kan belasten met de taak die is opgedragen aan de ontvanger der successierechten bedoeld in paragraaf 1, eerste lid en in paragraaf 3 en die laatste ervan ontslaan. Dat is dubbelop met de nieuwe formulering van het eerste lid van artikel 1240*bis*, § 1, Burgerlijk Wetboek.

De opheffing in artikel 122, 4° van het ontwerp is een gevolg van de samenvoeging van twee “alternatieve” stagemogelijkheden voor kandidaat notarissen. Artikel 36 van de wet op het notarisambt (de wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt [16 maart 1803]) bepaalt nu dat er ook één jaar stage kan worden gedaan:

1° in een of meer notariskantoren in het buitenland;

2° in een Belgisch registratiekantoor;

3° in een Belgisch hypotheekkantoor;

4° als assistent aan de faculteit voor rechtsgeleerdheid van een universiteit;

5° bij de balie.

Doordat de kantoren vermeld onder nummers 2° en 3° samensmelten tot een nieuw, bedoeld onder de bepaling onder 2° zoals gewijzigd (“in een kantoor van de Administratie van de rechtszekerheid”), kan bijgevolg het 3° worden opgeheven.

De minister van Financiën,

Johan VAN OVERTVELDT

la reprise du service des droits de succession par la Région flamande), par les termes “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale” rend l’alinéa 3 inutile. Cet alinéa porte en effet encore que le Roi peut désigner un service et le charger de cette tâche actuellement confiée au receveur des droits de succession visé au paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, et au paragraphe 3, en déchargeant ce receveur de celle-ci. Ceci fait double emploi avec la nouvelle formulation de l’article 1240*bis*, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, du Code civil.

L’abrogation d’une disposition par l’article 122, 4°, du projet est une conséquence de la fusion de deux des possibilités de stage possibles pour les candidats-notaires. L’article 36 de la loi organique du notariat (la loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat [16 mars 1803]) prévoit actuellement qu’un stage d’un an peut aussi être accompli:

1° dans une ou plusieurs études notariales situées à l’étranger;

2° dans un bureau de l’enregistrement en Belgique;

3° dans une conservation des hypothèques en Belgique;

4° en qualité d’assistant auprès d’une faculté de droit d’une université;

5° au barreau.

Les bureaux visés sous 2° et 3° étant intégrés dans un seul bureau, visé sous le 2° tel que remplacé (“dans un bureau de l’Administration Sécurité juridique”), le 3° peut donc être abrogé.

Le ministre des Finances,

Johan VAN OVERTVELDT

VOORONTWERP VAN WET

onderworpen aan het advies van de Raad van State

Voorontwerp van wet in het kader van de integratie van de hypotheekkantoren in de Administratie Rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën en van de nieuwe organisatie-en bevoegdheidsverdeling binnen de Administratie Rechtszekerheid

HOOFDSTUK 1**Algemene bepaling****Artikel 1**

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 74 van de Grondwet.

HOOFDSTUK 2**Wijzigingen aangebracht aan het Burgerlijk Wetboek****Art. 2**

In artikel 577-5, § 1, eerste lid, 2°, van het Burgerlijk Wetboek, ingevoegd bij de wet van 30 juni 1994, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 3

In artikel 577-8, § 4, 16°, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 30 juni 1994 en gewijzigd bij de wet van 2 juni 2010, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 4

In artikel 577-13, § 4, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 30 juni 1994, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 5

In artikel 577-13/1 van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 2 juni 2010, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

AVANT-PROJET DE LOI

soumis à l'avis du Conseil d'État

Avant-projet de loi dans le cadre de l'intégration des bureaux d'hypothèque au sein de l'Administration Sécurité juridique de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances et des nouvelles organisation et répartition des compétences au sein de l'Administration de la Sécurité juridique

CHAPITRE 1^{ER}**Disposition générale****Article 1^{er}**

La présente loi règle une matière visée à l'article 74 de la Constitution.

CHAPITRE 2**Modifications apportées au Code civil****Art. 2**

Dans l'article 577-5, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, du Code civil, inséré par la loi du 30 juin 1994, les mots “à la conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 3

Dans l'article 577-8, § 4, 16°, du même Code, inséré par la loi du 30 juin 1994 et modifié par la loi du 2 juin 2010, les mots “à la conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 4

Dans l'article 577-13, § 4, du même Code, inséré par la loi du 30 juin 1994, les mots “à la conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 5

Dans l'article 577-13/1 du même Code, inséré par la loi du 2 juin 2010, les mots “à la conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 6

In artikel 815, derde lid, van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 10 oktober 1967, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 7

In artikel 1069 van hetzelfde Wetboek wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 8

In artikel 1240*bis*, § 1, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 6 mei 2009 en gewijzigd bij de wet van 13 december 2012, worden de volgende wijzingen aangebracht:

1° in het eerste lid, worden de woorden “de ontvanger van het successiekantoor bevoegd voor de inlevering van de aangifte van nalatenschap van de overledene” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° het derde lid wordt opgeheven.

Art 9

In artikel 1240*bis*, § 3, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 6 mei 2009, wordt het woord “ontvanger” vervangen door het woord “kantoor”.

Art. 10

In artikel 1240*bis*, § 5, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 6 mei 2009 en gewijzigd door de wet van 13 december 2012, worden de woorden “, de ontvanger van het successiekantoor of de door de Koning bij toepassing van paragraaf 1, derde lid, aangewezen dienst” vervangen door de woorden “of het in paragraaf 1, eerste lid, bedoelde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 3

Wijzigingen aangebracht aan de hypotheekwet

Art. 11

In artikel 1, eerste lid, van de hypotheekwet van 16 december 1851, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 5 mei 2014, worden de woorden “kantoor van bewaring der hypotheken” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 6

Dans l'article 815, alinéa 3, du même Code, remplacé par la loi du 10 octobre 1967, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 7

Dans l'article 1069 du même Code, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 8

A l'article 1240*bis*, § 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 6 mai 2009 et modifié par la loi du 13 décembre 2012, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “receveur du bureau des droits de succession compétent pour le dépôt de la déclaration de succession du défunt” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° l'alinéa 3 est abrogé.

Art 9

Dans l'article 1240*bis*, § 3, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 6 mai 2009, le mot “receveur” est remplacé par le mot “bureau”.

Art. 10

Dans l'article 1240*bis*, § 5, du même Code, inséré par la loi du 6 mai 2009 et modifié par la loi du 13 décembre 2012, les mots “, le receveur du bureau des droits de succession ou le service désigné par le Roi en vertu du paragraphe 1^{er}, alinéa 3,” sont remplacés par les mots “ou le bureau de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale visé au paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er},”.

CHAPITRE 3

Modifications apportées à la loi hypothécaire

Art. 11

Dans l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, modifié en dernier lieu par la loi du 5 mai 2014, les mots “bureau de la conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 12

In artikel 5, derde lid, van dezelfde wet, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het woord “bewaarder” wordt vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in de Nederlandse tekst wordt het woord “zijn” vervangen door het woord “haar”.

Art. 13

In artikel 27, 5°*bis*, tweede lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 21 februari 2014, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 14

In artikel 29 van dezelfde wet wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “hypothécaire openbaarmaking”.

Art. 15

In artikel 36, eerste lid, van dezelfde wet, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 16

In artikel 80 van dezelfde wet, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het vijfde lid, ingevoegd bij de wet van 15 april 1889, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het zesde lid, ingevoegd bij de wet van 15 april 1889, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 17

In artikel 81 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “hypothécaire openbaarmaking”;

2° in het tweede lid wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 12

A l'article 5, alinéa 3, de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots “Le conservateur” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans le texte néerlandais le mot “zijn” est remplacé par le mot “haar”.

Art. 13

Dans l'article 27, 5°*bis*, alinéa 2, de la même loi, inséré par la loi du 21 février 2014, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 14

Dans l'article 29 de la même loi les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 15

Dans l'article 36, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 16

A l'article 80 de la même loi les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 5, inséré par la loi du 15 avril 1889, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l'alinéa 6, inséré par la loi du 15 avril 1889, les mots “Le conservateur” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 17

A l'article 81 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “du conservateur” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”;

2° dans l'alinéa 2, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 18

In artikel 82, eerste lid, van dezelfde wet, worden de woorden “kantoor van bewaring der hypotheeken” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 19

In artikel 83 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “stelt de schuldeiser, hetzij in persoon, hetzij door een derde, aan de hypotheekbewaarder ter hand” vervangen door de woorden “bezorgt de schuldeiser, zelf of via een derde, aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het tweede lid, 2°, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

3° in het vierde lid, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) het woord “bewaarder” wordt vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

b) het woord “hij” wordt telkens vervangen door het woord “zij”;

c) in de Nederlandse tekst wordt het woord “zijn” vervangen door het woord “haar”.

Art. 20

In artikel 84 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid, gewijzigd bij de wetten van 10 oktober 1913, 19 december 2006 en 21 december 2013, worden de woorden “stellen de partijen, hetzij in persoon, hetzij door een derde, aan de bewaarder ter hand” vervangen door de woorden “bezorgen de partijen, zelf of via een derde, aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het tweede lid, ingevoegd bij de wet van 30 juni 1994 en gewijzigd bij de wetten van 19 december 2006 en 21 december 2013, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

3° in het derde lid, ingevoegd bij de wet van 10 oktober 1967 en gewijzigd bij de wet van 19 december 2006, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

Art. 18

Dans l'article 82, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots “bureau de conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 19

A l'article 83 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er} les mots “le créancier représente, soit par lui-même, soit par un tiers, au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “le créancier remet, lui même ou via un tiers, à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l'alinéa 2, 2°, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

3° à l'alinéa 4, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

a) les mots “Le conservateur” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

b) le mot “il” est chaque fois remplacé par le mot “elle”;

c) dans le texte néerlandais le mot “zijn” est remplacé par le mot “haar”.

Art. 20

A l'article 84 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, modifié par les lois du 10 octobre 1913, 19 décembre 2006 et 21 décembre 2013, les mots “les parties présentent au conservateur, soit par elles-mêmes, soit par un tiers” sont remplacés par les mots “les parties, elles-mêmes ou via un tiers, remettent à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l'alinéa 2, inséré par la loi du 30 juin 1994 et modifié par les lois du 19 décembre 2006 et 21 décembre 2013, les mots “au conservateur” sont remplacés par “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

3° dans l'alinéa 3, inséré par la loi du 10 octobre 1967 et modifié par la loi du 19 décembre 2006, les mots “au conservateur” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

4° in het vierde lid worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) het woord “bewaarder” wordt vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

b) het woord “hij” wordt vervangen door het woord “zij”.

Art. 21

In artikel 88 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid worden de woorden “kantoor der hypotheek” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

2° in het derde lid wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 22

In artikel 90*bis*, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 10 oktober 1913, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid worden de woorden “bewaarder der hypotheek” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het derde lid worden het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 23

In artikel 91, eerste lid, van dezelfde wet, worden de woorden “bewaarder zijn” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie haar”.

Art. 24

In artikel 93, eerste lid, van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 25 april 2007, worden de woorden “kantoor van de bewaarder” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 25

In artikel 118 van dezelfde wet wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”.

4° dans l’alinéa 4 les modifications suivantes sont apportées:

a) les mots “Le conservateur” sont remplacés par les mots “L’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

b) le mot “il” est remplacé par le mot “elle”.

Art. 21

A l’article 88 de la même loi les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l’alinéa 2 les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

2° dans l’alinéa 3 les mots “le conservateur” sont remplacés par “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 22

A l’article 90*bis*, de la même loi, inséré par la loi du 10 octobre 1913, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l’alinéa 2 les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l’alinéa 3 les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 23

Dans l’article 91, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 24

Dans l’article 93, alinéa 1^{er}, de la même loi, modifié par la loi du 25 avril 2007, les mots “bureau du conservateur” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 25

Dans l’article 118 de la même loi les mots “du conservateur” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 26

In artikel 124 van dezelfde wet, vervangen bij de wet van 21 december 2013, worden de woorden “De bewaarders houden” vervangen door de woorden “Ieder inzake hypothecaire openbaarmaking bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie houdt”.

Art. 27

In artikel 125 van dezelfde wet, gewijzigd bij het regentsbesluit van 26 juni 1947 en bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “De bewaarders houden” worden vervangen door de woorden “Ieder inzake hypothecaire openbaarmaking bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie houdt”;

2° het woord “vermelden” wordt vervangen door het woord “vermeldt”;

3° het woord “wijzen” wordt vervangen door het woord “wijst”.

Art. 28

In artikel 126 van dezelfde wet, vervangen bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “De bewaarders geven” vervangen door de woorden “De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie geeft”;

2° in het tweede lid wordt het woord “mogen” vervangen door het woord “mag”;

3° in het derde lid wordt het woord “bewaarders” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 29

In artikel 127, eerste lid, van dezelfde wet, worden de woorden “hypotheekbewaarders zijn gehouden” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is gehouden”.

Art. 30

In artikel 127, tweede lid, van dezelfde wet, worden de volgende wijziging aangebracht:

1° de woorden “zij zijn” worden vervangen door de woorden “zij is”;

Art. 26

Dans l'article 124 de la même loi, remplacé par la loi du 21 décembre 2013, les mots “Les conservateurs tiennent” sont remplacés par les mots “Chaque bureau de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale compétent pour la publicité hypothécaire tient”.

Art. 27

A l'article 125 de la même loi, modifiée par l'Arrêté du Régent du 26 juin 1947 et par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots “Les conservateurs tiendront” sont remplacés par les mots “Chaque bureau de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale compétent pour la publicité hypothécaire tient”;

2° les mots “ils y porteront” sont remplacés par les mots “il y portera”;

3° les mots “ils indiqueront” sont remplacés par les mots “il indiquera”.

Art. 28

A l'article 126 de la même loi, remplacé par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “Les conservateurs donnent” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale donne”;

2° dans l'alinéa 2, les mots “Ils ne peuvent” sont remplacés par les mots “Elle ne peut”;

3° dans l'alinéa 3, les mots “les conservateurs” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 29

A l'article 127, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots “Les conservateurs des hypothèques sont tenus” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale est tenue”.

Art. 30

A l'article 127, alinéa 2, de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots “Ils sont” sont remplacés par les mots “Elle est”;

2° in de Franse tekst wordt het woord “*tenus*” vervangen door het woord “*tenue*”.

Art. 31

In artikel 127, derde lid, van dezelfde wet, ingevoerd bij de wet van 30 juni 1994, de woorden “zijn zij gehouden” worden vervangen door de woorden “is zij gehouden”.

Art. 32

In artikel 128, eerste lid, van dezelfde wet, vervangen bij de wet van 18 december 2015, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 33

In artikel 129, eerste lid, van dezelfde wet, worden de woorden “bewaarder in zijn” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie in haar”.

Art. 34

In artikel 131, eerste lid, van dezelfde wet, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 14 juli 1933 en bij het regentsbesluit van 26 juni 1947, wordt het woord “bewaarders” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 35

In artikel 132 van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 18 december 2015, worden de woorden “hypotheekbewaarders zijn” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is”.

Art. 36

In artikel 134 van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 18 december 2015, worden de woorden “bewaarder kan de vergissingen die hij” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie kan de vergissingen die zij”.

Art. 37

In artikel 135, 1°, eerste lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995 en gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de woorden “aan de hypotheekbewaarder” geschrapt.

2° dans le texte français le mot “*tenus*” est remplacé par le mot “*tenue*”.

Art. 31

Dans l'article 127, alinéa 3, de la même loi, inséré par la loi du 30 juin 1994, les mots “ils sont tenus” sont remplacés par les mots “elle est tenue”.

Art. 32

Dans l'article 128, alinéa 1^{er}, de la même loi, remplacé par la loi du 18 décembre 2015, les mots “au bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 33

Dans l'article 129, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 34

Dans l'article 131, alinéa 1^{er}, de la même loi, modifié par l'arrêté royal du 14 juillet 1933 et par l'arrêté du Régent du 26 juin 1947, les mots “des conservateurs” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 35

Dans l'article 132 de la même loi, modifié par la loi du 18 décembre 2015, les mots “Les conservateurs sont tenus” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale est tenue”.

Art. 36

Dans l'article 134 de la même loi, modifié par la loi du 18 décembre 2015, les mots “Le conservateur peut opérer la rectification des erreurs qu'il” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale peut opérer la rectification des erreurs qu'elle”.

Art. 37

Dans l'article 135, 1°, alinéa 1^{er}, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995 et modifié par la loi du 21 décembre 2013, les mots “au conservateur des hypothèques” sont supprimés.

Art. 38

In artikel 136 van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995, worden de woorden “hypotheekbewaarder of door de daartoe door de directeur-generaal van de Administratie van de belasting over de toegevoegde waarde, registratie en domeinen gedelegeerde ambtenaar” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 39

In artikel 137, tweede lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995, worden de woorden “aan de hypotheekbewaarder” geschrapt.

Art. 40

In artikel 139, § 1, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995, vervangen bij de wet van 1 maart 2007 en gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid, worden de woorden “openbaarmaking in een hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”;

2° in het tweede lid wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 41

In artikel 140, eerste lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995 en gewijzigd bij de wetten van 1 maart 2007 en 21 december 2013, worden de woorden “openbaarmaking in een hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 42

In artikel 143 van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995 en gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 43

In artikel 144, 3°, eerste lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995 en vervangen door de wet van 21 december 2013, wordt het woord “hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 38

Dans l'article 136 de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995, les mots “du conservateur des hypothèques ou par le fonctionnaire spécialement délégué à cet effet par le directeur général de l'Administration de la taxe sur la valeur ajoutée, de l'enregistrement et des domaines” sont remplacés par les mots “de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 39

Dans l'article 137, alinéa 2, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995, les mots “au conservateur des hypothèques” sont supprimés.

Art. 40

A l'article 139, § 1^{er}, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995, remplacé par la loi du 1^{er} mars 2007 et modifié par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “publicité dans un bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “publicité hypothécaire”;

2° dans l'alinéa 2, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 41

Dans l'article 140, alinéa 1^{er}, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995 et modifié par les lois du 1^{er} mars 2007 et du 21 décembre 2013, les mots “publicité dans un bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “publicité hypothécaire”.

Art. 42

Dans l'article 143 de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995 et modifié par la loi du 21 décembre 2013, les mots “Le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 43

Dans l'article 144, 3°, alinéa 1^{er}, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995 et remplacé par la loi du 21 décembre 2013, les mots “les conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 44

In artikel 145 van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 18 december 2015, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “openbaarmaking van akten en stukken in een hypotheekkantoor” worden vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking van akten en stukken”;

2° de woorden “daartoe binnen de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën aangewezen ambtenaren” worden vervangen door de woorden “de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën”.

HOOFDSTUK 4

Wijzigingen aangebracht aan het Gerechtelijk Wetboek

Art. 45

In artikel 594 van het Gerechtelijk Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 25 december 2016, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het 10° worden de woorden “tot het verkrijgen van afschriften van of uittreksels uit de formaliteitsregisters van de ontvangers der registratie en uit de akten of aangiften bewaard in de kantoren van die ambtenaren” vervangen door de woorden “op grond van de artikelen 236 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten en 143 van het Wetboek der successierechten”;

2° in het 11° worden de woorden “der registratie en domeinen” geschrapt.

Art. 46

In artikel 1193ter, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 18 februari 1981 en vervangen bij de wet van 8 augustus 1997, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 47

In artikel 1253sexies, § 1, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 14 juli 1976, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 48

In artikel 1253septies, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 14 juli 1976 en vervangen bij de wet van 30 juli 2013, wordt het woord “hypotheekbewaarder”

Art. 44

A l'article 145 de la même loi, inséré par la loi du 18 décembre 2015, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots “publicité des actes et des pièces dans un bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “publicité hypothécaire des actes et des pièces”.

2° les mots “les fonctionnaires désignés à cet effet au sein de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances”.

CHAPITRE 4

Modifications apportées au Code judiciaire

Art. 45

A l'article 594 du Code judiciaire, modifié en dernier lieu par loi du 25 décembre 2016, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le 10° les mots “d'obtenir copie ou extrait des registres de formalité des receveurs de l'enregistrement et des actes ou déclarations déposés dans les bureaux de ces fonctionnaires” sont remplacés par les mots “sur base des articles 236 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et 143 du Code des droits de succession”;

2° dans le 11° les mots “de l'enregistrement et des domaines” sont supprimés.

Art. 46

Dans l'article 1193ter, alinéa 2, du même Code, inséré par la loi du 18 février 1981 et remplacé par la loi du 8 août 1997, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 47

Dans l'article 1253sexies, § 1^{er}, alinéa 2, du même Code, inséré par la loi du 14 juillet 1976, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 48

Dans l'article 1253septies, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 14 juillet 1976 et remplacé par la loi du 30 juillet 2013, les mots “au conservateur des hypothèques”

vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 49

In artikel 1253*octies*, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 14 juli 1976, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “hypothécaire openbaarmaking”.

Art. 50

In artikel 1287, vierde lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 1 juli 1972, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 51

In artikel 1430, tweede lid, 2°, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 52

In artikel 1433 van hetzelfde Wetboek worden de woorden “kantoor der hypotheeken” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 53

In artikel 1434 van hetzelfde Wetboek worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het tweede lid wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

3° in het tweede lid wordt het woord “hem” telkens vervangen door het woord “haar” en het woord “hij” vervangen door het woord “zij”.

Art. 54

In artikel 1439, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

sont remplacés par les mots “à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 49

Dans l’article 1253*octies*, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 14 juillet 1976, les mots “des conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 50

Dans l’article 1287, alinéa 4, du même Code, modifié par la loi du 1^{er} juillet 1972, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 51

Dans l’article 1430, alinéa 2, 2°, du même Code, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 52

Dans l’article 1433 du même Code les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 53

A l’article 1434 du même Code les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l’alinéa 1^{er}, les mots “le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l’alinéa 2, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

3° dans l’alinéa 2, le mot “il” est remplacé par le mot “elle”.

Art. 54

Dans l’article 1439, alinéa 2, du même Code, les mots “au conservateur” sont remplacés par les mots “à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 55

In artikel 1441 van hetzelfde Wetboek, worden de woorden “de bevoegde hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 56

In artikel 1493, derde lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 57

In artikel 1497, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, worden de woorden “bevoegde hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 58

In artikel 1563, derde lid, gewijzigd bij de wet van 5 mei 2014, wordt in het 2° het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 59

In artikel 1565, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 60

In artikel 1567, vijfde lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 61

In artikel 1569 van hetzelfde Wetboek, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het derde lid wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 55

Dans l'article 1441 du même Code, les mots “conservateur des hypothèques compétent” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 56

Dans l'article 1493, alinéa 3, du même Code, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 57

Dans l'article 1497, alinéa 2, du même Code, les mots “bureau des hypothèques compétent” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 58

Dans l'article 1563, alinéa 3, modifié par la loi du 5 mai 2014, dans le 2° les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 59

Dans l'article 1565, alinéa 1^{er}, du même Code, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 60

Dans l'article 1567, alinéa 5, du même Code, les mots “au conservateur” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 61

A l'article 1569 du même Code, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l'alinéa 3, les mots “au conservateur” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 62

In artikel 1570 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 25 april 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het tweede lid wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”, wordt het woord “hij” vervangen door het woord “zij” en wordt het woord “hem” telkens vervangen door het woord “haar”.

Art. 63

In artikel 1571 van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie” en wordt het woord “zijn” vervangen door het woord “haar”;

Art. 64

In artikel 1584, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 65

In artikel 1598, vierde lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 66

In artikel 1653, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 29 mei 2000, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 5**Wijzigingen aangebracht aan het Strafwetboek****Art. 67**

In artikel 382, § 3, van het Strafwetboek, vervangen bij de wet van 28 november 2000, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het derde lid wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

Art. 62

A l'article 1570 du même Code, modifié par la loi du 25 avril 2014, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l'alinéa 2, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale” et le mot “il” est remplacé par le mot “elle”.

Art. 63

Dans l'article 1571 du même Code, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale” et le mot “il” est remplacé par le mot “elle”.

Art. 64

Dans l'article 1584, alinéa 1^{er}, du même Code, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 65

Dans l'article 1598, alinéa 4, du même Code, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 66

Dans l'article 1653, alinéa 1^{er}, du même Code, remplacé par la loi du 29 mai 2000, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 5**Modifications apportées au Code pénal****Art. 67**

A l'article 382, § 3, du Code pénal, remplacé par la loi de 28 novembre 2000, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 3 les mots “à la conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° in het vijfde lid worden de woorden “de hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 68

In artikel 433*quaterdecies* van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 10 augustus 2005, worden de woorden “kantoor der hypotheek” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 6

Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek van strafvordering

Art. 69

In artikel 35*bis*, tweede lid, van het Wetboek van strafvordering, ingevoegd bij de wet van 20 mei 1997, worden de woorden “kantoor der hypotheek” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 70

In artikel 120, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 10 juli 1967, worden de woorden “in handen van de ontvanger der registratie” vervangen door de woorden “aan de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën”.

Art. 71

In artikel 122, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 10 juli 1967, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “directeur der registratie” worden vervangen door de woorden “ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën”;

2° het woord “registratiekas” wordt vervangen door het woord “Schatkist”.

Art. 72

In artikel 197*bis*, § 1, vierde lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 19 maart 2003, vervangen bij de wet van 11 februari 2014 en gewijzigd bij de wet van 5 februari 2016, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

2° dans l’alinéa 5 les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 68

Dans l’article 433*quaterdecies* du même Code, inséré par la loi du 10 août 2005, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 6

Modifications apportées au Code d’instruction criminelle

Art. 69

Dans l’article 35*bis*, alinéa 2, du Code d’instruction criminelle, inséré par la loi du 20 mai 1997, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 70

Dans l’article 120, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 10 juillet 1967, les mots “entre les mains du receveur de l’enregistrement” sont remplacés par les mots “au service compétent du Service public fédéral Finances”.

Art. 71

A l’article 122, alinéa 2, du même Code, modifié par la loi du 10 juillet 1967, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots “directeur de l’enregistrement” sont remplacés par les mots “receveur du service compétent du Service public fédéral Finances”;

2° les mots “la caisse de l’enregistrement” sont remplacés par les mots “le Trésor”.

Art. 72

Dans l’article 197*bis*, § 1^{er}, alinéa 4, du même Code, inséré par la loi du 19 mars 2003, remplacé par la loi du 11 février 2014 et modifié par la loi de 5 février 2016, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 73

In artikel 464/33, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 11 februari 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in § 3, eerste lid, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in § 3, tweede lid, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

3° in § 3, derde lid, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) het woord “hypotheekbewaarder” wordt vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

b) het woord “hij” wordt vervangen door het woord “zij”;

c) in de Nederlandse tekst wordt het woord “hem” telkens vervangen door het woord “haar”;

4° in § 6, derde lid, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

5° in § 7, derde lid, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

6° in § 8, eerste lid, worden de woorden “de bevoegde hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

7° in § 8, tweede lid, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 7

Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992

Art. 74

In artikel 313, eerste lid, 1°, van het Wetboek der inkomstenbelastingen 1992, vervangen bij de wet van 27 december 2012 en gewijzigd bij de wet van 25 december 2017, worden de woorden “ten kantore der hypotheekbewaring te Antwerpen ingeschreven schepen en boten” vervangen door de woorden “in het Belgisch Scheepsregister ingeschreven schepen”.

Art. 73

A l'article 464/33, du même Code, inséré par la loi du 11 février 2014, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le § 3, alinéa 1^{er}, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans le § 3, alinéa 2, les mots “le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

3° au § 3, alinéa 3, les modifications suivantes sont apportées:

a) les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

b) le mot “il” est remplacé par le mot “elle”;

c) dans le texte néerlandais le mot “*hem*” est chaque fois remplacé par le mot “*haar*”;

4° dans le § 6, alinéa 3, les mots “le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

5° dans le § 7, alinéa 3, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

6° dans le § 8, alinéa 1^{er}, les mots “conservateur des hypothèques compétent” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

7° dans le § 8, alinéa 2, les mots “Le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 7

Modifications apportées au Code des impôts sur les revenus 1992

Art. 74

Dans l'article 313, alinéa 1^{er}, 1° du Code des impôts sur les revenus 1992, remplacé par la loi du 27 décembre 2012 et modifié par la loi du 25 décembre 2017, les mots “des navires et bateaux immatriculés à la conservation des hypothèques à Anvers” sont remplacés par les mots “des bateaux immatriculés au Registre naval belge”.

Art. 75

In artikel 430 van hetzelfde Wetboek wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 76

In artikel 441, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 27 april 2016, worden de woorden “, een schip of een vaartuig” vervangen door de woorden “of een schip” en worden de woorden “een hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “de hypothecaire openbaarmaking, wat de onroerende goederen betreft, of de registers van het Belgisch Scheepsregister, wat de schepen betreft”.

HOOFDSTUK 8

Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek van de toegevoegde waarde

Art. 77

In artikel 93*undecies* A, eerste lid, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, ingevoegd bij de wet van 8 augustus 1980 en vernummerd bij de wet van 10 augustus 2005, worden de woorden “, een schip of een vaartuig” vervangen door de woorden “of een schip” en worden de woorden “een hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “de hypothecaire openbaarmaking, wat de onroerende goederen betreft, of de registers van het Belgisch Scheepsregister, wat de schepen betreft”.

HOOFDSTUK 9

Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten

Art. 78

In artikel 1, eerste lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, gewijzigd bij de wet van 22 december 1989, worden de woorden “door de ontvanger der registratie in een hiertoe bestemd register” vervangen door de woorden “in een hiertoe bestemd register van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 79

In artikel 3 van hetzelfde Wetboek worden de woorden “de ontvanger” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 75

Dans l'article 430 du même Code, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 76

Dans l'article 441, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 27 avril 2016, les mots “, d'un navire ou d'un bateau” sont remplacés par les mots “ou d'un bateau” et les mots “d'un conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire en ce qui concerne les immeubles, ou dans le Registre naval belge, en ce qui concerne les bateaux”.

CHAPITRE 8

Modifications apportées au Code de la taxe sur la valeur ajoutée

Art. 77

Dans l'article 93*undecies* A, alinéa 1^{er}, du Code de la Taxe sur la valeur ajoutée, inséré par la loi du 8 août 1980 et renuméroté par la loi du 10 août 2005, les mots “, d'un navire ou d'un bateau” sont remplacés par les mots “ou d'un bateau” et les mots “d'un conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire en ce qui concerne les immeubles, ou dans le Registre naval belge, en ce qui concerne les bateaux”.

CHAPITRE 9

Modifications apportées au Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe

Art. 78

Dans l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, modifié par la loi du 22 décembre 1989, les mots “par le receveur de l'enregistrement, dans un registre à ce destiné” sont remplacés par les mots “dans un registre à ce destiné de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 79

Dans l'article 3, du même Code, les mots “le receveur” sont remplacés par les mots “le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 80

Artikel 5*bis*, derde lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet 21 december 2013, wordt vervangen als volgt:

“Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie weigert de registratie van de akte zolang op dit kantoor de vervulling van de formaliteit van de overschrijving voor een akte bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Hypotheekwet van 16 december 1851, wordt geweigerd.”.

Art. 81

In artikel 6 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “De ontvanger” vervangen door de woorden “Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het derde lid wordt het woord “Hij” vervangen door de woorden “Het kantoor”.

Art. 82

In artikel 7, van hetzelfde Wetboek, worden de woorden “heeft de ontvanger het recht” vervangen door de woorden “heeft het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie het recht” en worden de woorden “waarmerkt de ontvanger zelf” vervangen door de woorden “waarmerkt het bevoegde kantoor zelf”.

Art. 83

In artikel 9, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 25 april 2014, worden de woorden “, met inbegrip van de hypotheekbewaringen” geschrapt.

Art. 84

In artikel 211 van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 22 december 2009 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “de ontvanger” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het derde lid wordt het woord “registratiekantoor” vervangen door het woord “kantoor”.

Art. 85

In artikel 25, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 13 augustus 1947, wordt het woord

Art. 80

L'article 5*bis*, alinéa 3, du même Code, inséré par la loi du 21 décembre 2013, est remplacé par ce qui suit:

“Le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale refuse l'enregistrement de l'acte tant que ce bureau refuse d'exécuter la formalité de la transcription pour un acte visé à l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851.”.

Art. 81

A l'article 6, du même Code, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “Le receveur” sont remplacés par les mots “Le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

2° dans l'alinéa 3, le mot “Il” est remplacé par les mots “Le bureau”.

Art. 82

Dans l'article 7, du même Code, les mots “le receveur a le droit” sont remplacés par les mots “le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale a le droit” et les mots “le receveur certifie lui-même” sont remplacés par les mots “le bureau compétent certifie lui-même”.

Art. 83

Dans l'article 9, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 25 avril 2014, les mots “y compris les conservations des hypothèques” sont supprimés.

Art. 84

A l'article 211, alinéa 1^{er}, du même Code, remplacé par la loi du 22 décembre 2009, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “le receveur” sont remplacés par les mots “le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

2° dans l'alinéa 3, les mots “bureau d'enregistrement” sont remplacés par le mot “bureau”.

Art. 85

Dans l'article 25, alinéa 2, du même Code, modifié par la loi du 13 août 1947, les mots “bureau de l'enregistrement” sont

“registratiekantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 86

In artikel 29 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 25 december 2016, wordt het woord “hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “hypothécaire openbaarmaking”.

Art. 87

In artikel 30, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 12 juli 1960, worden de woorden “door hypotheekbewaarders” geschrapt.

Art. 88

In artikel 32 van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, wordt in het 1°, derde lid en in het 3°*bis*, tweede lid, het woord “hypotheekbewaarder” telkens vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 89

In artikel 35, vijfde lid, van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 22 december 1989, worden de woorden “der registratie” geschrapt.

Art. 90

In artikel 39, 1°, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de woorden “registratiekantoor bevoegd voor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie bepaald op grond van”.

Art. 91

In artikel 103, § 2, 4°, van hetzelfde Wetboek, hersteld bij de wet van 19 mei 2010, worden tussen het woord “hypotheekbewaarder” en het woord “ambtshalve” de woorden “of de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie” ingevoegd.

Art. 92

In artikel 184*bis*, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 19 juni 1986 en vervangen bij de wet van 22 december 1989, worden de woorden “van de registratie” geschrapt.

remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 86

Dans l’article 29 du même Code, modifié par la loi du 25 décembre 2016, les mots “des conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 87

Dans l’article 30, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 12 juillet 1960, les mots “par les conservateurs des hypothèques” sont supprimés.

Art. 88

Dans l’article 32, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 21 décembre 2013, dans le 1°, alinéa 3 et dans le 3°*bis*, alinéa 2, les mots “le conservateur des hypothèques” sont remplacés chaque fois par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 89

Dans l’article 35, alinéa 5, du même Code, remplacé par la loi du 22 décembre 1989, les mots “de l’enregistrement” sont supprimés.

Art. 90

Dans l’article 39, 1°, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 21 décembre 2013, les mots “bureau de l’enregistrement” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale en fonction”.

Art. 91

L’article 103, § 2, 4°, du même Code, rétabli par la loi du 19 mai 2010, est complété par les mots “ou l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 92

Dans l’article 184*bis*, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 19 juin 1986 et remplacé par la loi du 22 décembre 1989, les mots “de l’enregistrement” sont supprimés.

Art. 93

In artikel 189 van hetzelfde Wetboek worden de woorden “der registratie” geschrapt.

Art. 94

In artikel 227, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij het koninklijk besluit van 20 juli 2000, worden de woorden “der registratie” geschrapt.

Art. 95

In het opschrift van Hoofdstuk XIII van Titel I van hetzelfde Wetboek wordt het woord “ontvangers” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 96

In artikel 236, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de woorden “ontvangers der registratie” vervangen door de woorden “bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 97

In artikel 259, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “hypotheekbewaarders” vervangen door het woord “ontvanger”.

Art. 98

In artikel 260, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “lonen” vervangen door het woord “retributies”;

2° het tweede lid wordt vervangen als volgt: “Het detail en het totaal van de voor recht en retributies ontvangen sommen worden op het inschrijvingsborderel vermeld.”;

3° in het derde lid worden de woorden “de wijze van kwitantie geven” vervangen door de woorden “deze wijze van vermelding”.

Art. 99

In artikel 265, 2°, van hetzelfde Wetboek wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 93

Dans l'article 189 du même Code, les mots “de l'enregistrement” sont supprimés.

Art. 94

Dans l'article 227, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par l'arrêté royal du 20 juillet 2000, les mots “de l'enregistrement” sont supprimés.

Art. 95

Dans l'intitulé du Chapitre XIII du Titre I du même Code, les mots “les receveurs” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 96

Dans l'article 236, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les mots “les receveurs de l'enregistrement” sont remplacés par les mots “les bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 97

Dans l'article 259, alinéa 2, du même Code, les mots “les conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “le receveur”.

Art. 98

A l'article 260, du même Code, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er} le mot “salaires” est remplacé par le mot “rétributions”;

2° l'alinéa 2 est remplacé par ce qui suit: “Le détail et le total des sommes reçues à titre de droit et de rétributions sont mentionnés sur le bordereau d'inscription.”;

3° dans l'alinéa 3 les mots “la manière de donner quittance” sont remplacés par les mots “cette manière de mentionner”.

Art. 99

Dans l'article 265, 2°, du même Code, les mots “le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

HOOFDSTUK 10

Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek successierechten

Art. 100

In artikel 20, tweede lid, van het Wetboek der successierechten worden de woorden “de ontvanger van” geschrapt.

Art. 101

In artikel 38 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 7 maart 2002, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het 1°, eerste lid, worden de woorden “ten kantore van de successierechten” waar ze de eerste keer voorkomen vervangen door de woorden “op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie” en waar ze de tweede keer voorkomen vervangen door de woorden “op het kantoor”;

2° in het 2°, eerste lid, worden de woorden “ten kantore van de successierechten” vervangen door de woorden “op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 102

In artikel 89 van hetzelfde Wetboek worden de woorden “, tegenover de hypotheekbewaarder,” geschrapt.

Art. 103

In artikel 104 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 27 april 2016, worden de woorden “van de successierechten” geschrapt.

Art. 104

In artikel 109, 2° van hetzelfde Wetboek worden de woorden “der hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “van de hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 105

In artikel 126, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 22 juli 1993, worden de woorden “in België gehouden registers van de hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “in België gehouden registers van de hypothecaire openbaarmaking”.

CHAPITRE 10

Modifications apportées au Code des droits de succession

Art. 100

Dans l'article 20, alinéa 2, du Code des droits de succession, les mots “au receveur du bureau” sont remplacés par les mots “au bureau”.

Art. 101

A l'article 38 du même Code, modifié par la loi du 7 mars 2002, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le 1°, alinéa 1^{er}, les mots “au bureau des droits de succession” sont remplacés, lors de leur première occurrence, par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale” et ensuite, par les mots “à ce bureau”;

2° dans le 2°, alinéa 1^{er}, les mots “au bureau des droits de succession” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 102

Dans l'article 89 du même Code, les mots “, vis-à-vis du conservateur des hypothèques,” sont supprimés.

Art. 103

Dans l'article 104, du même Code, modifié uniquement dans la version néerlandaise par la loi du 27 avril 2016, les mots “des droits de succession” sont supprimés.

Art. 104

Dans l'article 109, 2°, du même Code, les mots “des conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 105

Dans l'article 126, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 22 juillet 1993, les mots “dans les registres tenus en Belgique par les conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “dans les registres de la publicité hypothécaire tenus en Belgique”.

Art. 106

In artikel 137, eerste lid, 3°, eerste lid van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 22 juli 1993, worden de woorden “in België gehouden registers van de hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “in België gehouden registers van de hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 107

In het opschrift van Hoofdstuk XVII van het Eerste Boek van hetzelfde Wetboek wordt het woord “ontvangers” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 108

In artikel 143, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 27 april 2016, worden de woorden “ontvangers van de successierechten” vervangen door de woorden “bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 109

In artikel 144, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 27 april 2016, worden de woorden “ontvangers van de successierechten” vervangen door de woorden “bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 110

In artikel 145, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd door de wet van 27 april 2016, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “ontvangers van de successierechten” vervangen door de woorden “bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het tweede lid wordt het woord “ontvangers” vervangen door het woord “kantoren”.

Art. 111

In artikel 151, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 2 mei 2002, worden de woorden “ten kantore der successierechten” vervangen door de woorden “op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 106

Dans l'article 137, alinéa 1^{er}, 3°, alinéa 1^{er} du même Code, modifié par la loi du 22 juillet 1993, les mots “registres tenus en Belgique par les conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “registres de la publicité hypothécaire tenus en Belgique”.

Art. 107

Dans l'intitulé du Chapitre XVII du Livre 1^{er} du même Code, les mots “les receveurs” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 108

Dans l'article 143, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 27 avril 2016, les mots “receveurs des droits de succession” sont remplacés par les mots “bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 109

Dans l'article 144, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 27 avril 2016, les mots “receveurs des droits de succession” sont remplacés par les mots “bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 110

A l'article 145, du même Code, modifié par la loi du 27 avril 2016, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er} les mots “receveurs des droits de succession” sont remplacés par les mots “bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l'alinéa 2, le mot “receveurs” est remplacé par le mot “bureaux”.

Art. 111

Dans l'article 151, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 2 mai 2002, les mots “au bureau des droits de succession” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

HOOFDSTUK 11

Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek diverse rechten en taksen

Art. 112

In artikel 10 van het Wetboek diverse rechten en taksen, ingevoegd bij de wet van 19 december 2006 en gewijzigd bij de wet van 25 december 2016, worden de woorden “bewaarders der hypotheek op onroerende goederen” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 12

Koninklijk besluit nr. 38 van 27 juli 1967 houdende inrichting van het sociaal statuut der zelfstandigen

Art. 113

In artikel 16*bis*, § 5, van het koninklijk besluit nr.38 van 27 juli 1967 houdende inrichting van het sociaal statuut der zelfstandigen, ingevoegd bij de wet van 20 juli 2005, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 114

In artikel 23*ter*, § 7, van hetzelfde koninklijk besluit, ingevoegd bij de wet van 20 juli 2005 en vervangen bij de wet van 27 december 2006, worden de woorden “een hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “de hypothecaire openbaarmaking”.

HOOFDSTUK 13

Wet van 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van ondernemingen

Art. 115

In artikel 63, eerste lid, van de wet van 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van ondernemingen wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 14

Faillissementswet van 8 augustus 1997

Art. 116

In artikel 100, vierde lid, van de faillissementswet van 8 augustus 1997 worden de woorden “ten kantore van de

CHAPITRE 11

Modifications apportées au Code des droits et taxes divers

Art. 112

Dans l'article 10 du Code des droits et taxes divers, inséré par la loi du 19 décembre 2006 et modifié par la loi du 25 décembre 2016, les mots “les conservateurs des hypothèques sur les immeubles” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 12

Arrêté royal n° 38 du 27 juillet 1967 organisant le statut social des travailleurs indépendants

Art. 113

Dans l'article 16*bis*, § 5, de l'arrêté royal n° 38 du 27 juillet 1967 organisant le statut social des travailleurs indépendants, inséré par la loi du 20 juillet 2005, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 114

Dans l'article 23*ter*, § 7, du même arrêté royal, inséré par la loi du 20 juillet 2005 et remplacé par la loi du 27 décembre 2006, les mots “d'un conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

CHAPITRE 13

Loi du 31 janvier 2009 relative à la continuité des entreprises

Art. 115

Dans l'article 63, alinéa 1^{er}, de la loi du 31 janvier 2009 relative à la continuité des entreprises, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 14

Loi du 8 août 1997 sur les faillites

Art. 116

Dans l'article 100, alinéa 4, de la loi sur les faillites du 8 août 1997, le mot “hypothecaire” est remplacé par les mots

hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 15

Wet van 25 oktober 1919 betreffende het in pand geven van een handelszaak, het endossement van de factuur, alsmede de aanvaarding en de keuring van de rechtstreeks voor het verbruik gedane leveringen

Art. 117

In artikel 12*bis*, 3°, van de wet van 25 oktober 1919 betreffende het in pand geven van een handelszaak, het endossement van de factuur, alsmede de aanvaarding en de keuring van de rechtstreeks voor het verbruik gedane leveringen, ingevoegd bij de wet van 21 december 2013, wordt het woord “hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 16

Wet van 12 juli 1976 betreffende het herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen

Art. 118

In artikel 14, tweede lid, van de wet van 12 juli 1976 betreffende het herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in de tweede zin wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in de laatste zin worden de woorden “eenzelfde hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “eenzelfde bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie” en worden de woorden “de hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 119

In artikel 15 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in § 1, eerste lid, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”;

2° in § 1, tweede lid wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

“au bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 15

Loi du 25 octobre 1919 sur la mise en gage du fonds de commerce, l’escompte et le gage de la facture, ainsi que l’agrément et l’expertise des fournitures faites directement à la consommation

Art. 117

Dans l’article 12*bis*, 3°, de la loi du 25 octobre 1919 sur la mise en gage du fonds de commerce, l’escompte et le gage de la facture, ainsi que l’agrément et l’expertise des fournitures faites directement à la consommation, inséré par la loi du 21 décembre 2013, les mots “les conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 16

Loi du 12 juillet 1976 relative à la réparation de certains dommages causés à des biens privés par des calamités naturelles

Art. 118

Dans l’article 14, alinéa 2, de la loi du 12 juillet 1976 relative à la réparation de certains dommages causés à des biens privés par des calamités naturelles, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans la deuxième phrase, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans la dernière phrase, les mots “d’une même conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “d’un même bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale” et les mots “conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 119

A l’article 15 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le § 1^{er}, alinéa 1^{er}, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”;

2° dans le § 1^{er}, alinéa 2, les mots “au conservateur” sont remplacés par les mots “à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

3° in § 2, tweede lid, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

4° in § 2, derde lid, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 120

In artikel 57, § 4, van dezelfde wet worden de woorden “lonen verschuldigd aan de hypotheekbewaarders en aan de ontvangers van de registratie uit hoofde van de inlichtingen verstrekt en van de formaliteiten vervuld” vervangen door de woorden “retributies verschuldigd uit hoofde van de door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie verstrekte inlichtingen en vervulde hypothecaire formaliteiten”.

HOOFDSTUK 17

Wet van 25 ventôse jaar XI op het notarisambt

Art. 121

In artikel 36, § 1, tweede lid, van de wet van 25 ventôse jaar XI (16 maart 1803) op het notarisambt, vervangen bij de wet van 4 mei 1999, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) het 2° wordt vervangen als volgt “2° in een kantoor van de Administratie Rechtszekerheid;”;

b) het 3° wordt opgeheven.

HOOFDSTUK 18

Wet van 27 mei 1870 houdende het militair strafwetboek

Art. 122

In artikel 57*bis*, § 3°*bis*, eerste lid, van de wet van 27 mei 1870 houdende het militair strafwetboek, ingevoegd bij de wetten van 27 februari 1958 en 5 april 1963 en gewijzigd bij de wet van 10 april 2003, worden de woorden “der registratie” vervangen door de woorden “van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën”.

HOOFDSTUK 19

Wet van 22 januari 1945 betreffende de economische reglementering en de prijzen

Art. 123

In artikel 11, § 1, van de wet van 22 januari 1945 betreffende de economische reglementering en de prijzen, gewijzigd bij

3° dans le § 2, alinéa 2, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l’administration générale de la Documentation patrimoniale”;

4° dans le § 2, alinéa 3, les mots “Le conservateur” sont remplacés par les mots “L’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 120

Dans l’article 57, § 4, de la même loi, les mots “salaires dus aux conservateurs des hypothèques et aux receveurs de l’enregistrement du chef des renseignements fournis et des formalités accomplies” sont remplacés par les mots “rétributions dues du chef des renseignements fournis par l’Administration générale de la Documentation patrimoniale et des formalités hypothécaires accomplies”.

CHAPITRE 17

Loi du 25 ventôse an XI contenant organisation du notariat

Art. 121

A l’article 36, § 1^{er}, alinéa 2, de la loi du 25 Ventôse an XI (16 mars 1803) contenant organisation du notariat, remplacé par la loi du 4 mai 1999, les modifications suivantes sont apportées:

a) le 2° est remplacé par ce qui suit: “2° dans un bureau de l’Administration Sécurité juridique;”;

b) le 3° est abrogé.

CHAPITRE 18

Loi du 27 mai 1870 contenant le Code pénal militaire

Art. 122

Dans l’article 57*bis*, § 3°*bis*, alinéa 1^{er} de la loi du 27 mai 1870 contenant le Code pénal militaire, inséré par les lois du 27 février 1958 et du 5 avril 1963 et modifié par la loi du 10 avril 2003, les mots “de l’enregistrement” sont remplacés par les mots “du service compétent du Service public fédéral Finances”.

CHAPITRE 19

Loi du 22 janvier 1945 sur la réglementation économique et les prix

Art. 123

A l’article 11, § 1^{er}, de la loi du 22 janvier 1945 sur la réglementation économique et les prix, modifié par l’arrêté-loi du

de besluitwet van 14 mei 1946 en bij de wet van 6 juli 1983, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het 1° worden de woorden “den ontvanger der registratie” vervangen door de woorden “de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën”;

2° in het 2° worden de woorden “den aangeduiden ontvanger der registratie” vervangen door de woorden “de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën die als zodanig zal worden aangeduid”.

HOOFDSTUK 20

Besluitwet van 28 februari 1947 betreffende de beteugeling van de sluikslachting en van den handel in van deze slachtingen voortkomend vleesch en vet

Art. 124

In artikel 8 van de besluitwet van 28 februari 1947 betreffende de beteugeling van de sluikslachtingen en van den handel in van deze slachtingen voortkomend vleesch en vet, worden de woorden “den ontvanger der registratie” vervangen door de woorden “de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën”.

HOOFDSTUK 21

Wet van 1 april 1969 tot instelling van een gewaarborgd inkomen voor bejaarden

Art. 125

In artikel 12, tweede lid, van de wet van 1 april 1969 tot instelling van een gewaarborgd inkomen voor bejaarden, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 18 maart 2016, worden de woorden “de controleur der directe belastingen of de ontvanger der registratie en domeinen” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Fiscaliteit of het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 22

Domaniale wet van 22 december 1949

Art. 126

In artikel 9, § 6 van de domaniale wet van 22 december 1949, ingevoegd bij de wet van 1 juli 2016, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

14 mai 1946 et par la loi du 6 juillet 1983, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le 1° les mots “au receveur de l’enregistrement” sont remplacés par les mots “le receveur du service compétent du Service public fédéral Finances”;

2° dans le 2° les mots “au receveur de l’enregistrement désigné” sont remplacés par les mots “au receveur du service compétent du Service public fédéral Finances qui sera désigné comme tel”.

CHAPITRE 20

Arrêté-loi du 28 février 1947 relatif à la répression des abatages clandestins et du commerce de la viande et de la graisse provenant de ces abatages

Art. 124

Dans l’article 8 de l’arrêté-loi du 28 février 1947 relatif à la répression des abatages clandestins et du commerce de la viande et de la graisse provenant de ces abatages, les mots “receveur de l’enregistrement” sont remplacés par les mots “receveur du service compétent du Service public fédéral Finances”.

CHAPITRE 21

Loi du 1^{er} avril 1969 instituant un revenu garanti aux personnes âgées

Art. 125

Dans l’article 12, alinéa 2, de la loi du 1^{er} avril 1969 instituant un revenu garanti aux personnes âgées, modifié en dernier lieu par la loi du 18 mars 2016, les mots “le contrôleur des contributions directes ou le receveur de l’enregistrement et des domaines” sont remplacés par les mots “le bureau compétent de l’Administration générale de la Fiscalité ou de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 22

Loi domaniale du 22 décembre 1949

Art. 126

Dans l’article 9, § 6 de la loi domaniale du 22 décembre 1949, inséré par la loi du 1^{er} juillet 2016, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Voorontwerp van wet in het kader van de integratie van de hypotheekkantoren in de Administratie Rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën en van de nieuwe organisatie-en bevoegdheidsverdeling binnen de Administratie Rechtszekerheid. - (v5) - 14/11/2017 12:00

Geïntegreerde impactanalyse

Beschrijvende fiche

A. Auteur

Bevoegd regeringslid

Johan VAN OVERTVELDT

Contactpersoon beleidscel

Naam : **Evelyne De Jonghe**

E-mail : **evelyne.dejonghe@kcfm.be**

Tel. Nr. : **0257 481 12**

Overheidsdienst

FOD Financiën

Contactpersoon overheidsdienst

Naam : **Johan Debelva**

E-mail : **johan.debelva@minfin.fed.be**

Tel. Nr. : **0257/62 644**

B. Ontwerp

Titel van de regelgeving

Voorontwerp van wet in het kader van de integratie van de hypotheekkantoren in de Administratie Rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën en van de nieuwe organisatie-en bevoegdheidsverdeling binnen de Administratie Rechtszekerheid.

Korte beschrijving van het ontwerp van regelgeving met vermelding van de oorsprong (verdrag, richtlijn, samenwerkingsakkoord, actualiteit, ...), de beoogde doelen van uitvoering.

Dit wetsontwerp beoogt enerzijds de hypotheekkantoren en de diverse kantoren binnen de Administratie Rechtszekerheid te integreren en anderzijds de aan de hypotheekbewaarder toegewezen bevoegdheden binnen de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te herverdelen.

Impactanalyses reeds uitgevoerd:

☐ Ja ☒ Nee

C. Raadpleging over het ontwerp van regelgeving

Verplichte, facultatieve of informele raadplegingen

-

D. Bronnen gebruikt om de impactanalyse uit te voeren

Statistieken, referentiedocumenten, organisaties en referentiepersonen

-

Voorontwerp van wet in het kader van de integratie van de hypotheekkantoren in de Administratie Rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën en van de nieuwe organisatie en bevoegdheidsverdeling binnen de Administratie Rechtszekerheid - (v5) - 14/11/2017 12:00

Welke impact heeft het ontwerp van regelgeving op deze 21 thema's?

1. Kansarmoedebestrijding

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

2. Gelijke kansen en sociale cohesie

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

3. Gelijkheid van vrouwen en mannen

1. Op welke personen heeft het ontwerp (rechtstreeks of onrechtstreeks) een impact en wat is de naar geslacht uitgesplitste samenstelling van deze groep(en) van personen?

☒ Er zijn personen betrokken. | ☐ Personen zijn niet betrokken.

Beschrijf en meld de % vrouwen-mannen aan:

Dit voorontwerp van wet betreft de integratie van de hypotheekkantoren en de diverse kantoren binnen de Administratie Rechtszekerheid van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën. Er is dus geen invloed op de gelijkheid van vrouwen en mannen.

2. Identificeer de eventuele verschillen in de respectieve situatie van vrouwen en mannen binnen de materie waarop het ontwerp van regelgeving betrekking heeft.

-

☐ Vink dit aan indien er verschillen zijn.

4. Gezondheid

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

5. Werkgelegenheid

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

6. Consumptie- en productiepatronen

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

7. Economische ontwikkeling

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

8. Investerings

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

9. Onderzoek en ontwikkeling

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

10. Kmo's

1. Welke ondernemingen zijn rechtstreeks of onrechtstreeks betrokken?

☐ Er zijn ondernemingen (inclusief kmo's) betrokken. | ☒ Ondernemingen zijn niet betrokken.

Voorontwerp van wet in het kader van de integratie van de hypotheekkantoren in de Administratie Rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën en van de nieuwe organisatie- en bevoegdheidsverdeling binnen de Administratie Rechtszekerheid. - (v5) - 14/11/2017 12:00
Leg uit waarom:

Dit voorontwerp van wet betreft enkel de integratie van de hypotheekkantoren en de diverse kantoren binnen de Administratie Rechtszekerheid van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën

11. Administratieve lasten

| ☐ Ondernemingen of burgers zijn betrokken. ☒ Ondernemingen of burgers zijn niet betrokken.

12. Energie

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

13. Mobiliteit

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

14. Voeding

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

15. Klimaatverandering

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

16. Natuurlijke hulpbronnen

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

17. Buiten- en binnenlucht

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

18. Biodiversiteit

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

19. Hinder

☐ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☒ Geen impact

20. Overheid

☒ Positieve impact ☐ Negatieve impact | ☐ Geen impact

Leg uit

Dit wetsontwerp beoogt enerzijds de hypotheekkantoren en de diverse kantoren binnen de Administratie Rechtszekerheid te integreren en anderzijds de aan de hypotheekbewaarder toegewezen bevoegdheden binnen de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te herverdelen. Dit dient te leiden tot een betere dienstverlening aan de burgers.

21. Beleidscoherentie ten gunste van ontwikkeling

1. Identificeer de eventuele rechtstreekse of onrechtstreekse impact van het ontwerp op de ontwikkelingslanden op het vlak van: voedselveiligheid, gezondheid en toegang tot geneesmiddelen, waardig werk, lokale en internationale handel, inkomens en mobilisering van lokale middelen (taxatie), mobiliteit van personen, leefmilieu en klimaatverandering (mechanismen voor schone ontwikkeling), vrede en veiligheid.

☐ Impact op ontwikkelingslanden. | ☒ Geen impact op ontwikkelingslanden.

Voorontwerp van wet in het kader van de integratie van de hypotheekkantoren in de Administratie Rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën en van de nieuwe organisatie-en bevoegdheidsverdeling binnen de Administratie Rechtszekerheid. - (v5) - 14/11/2017 12:00
Leg uit waarom:

Louter intern Belgische maatregel

Avant-projet de loi dans le cadre de l'intégration des bureaux d'hypothèque au sein de l'Administration Sécurité juridique de l'Administration générale de la documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances et de la nouvelle organisation et répartition des compétences au sein de l'Administration de la Sécurité juridique. - (v5) - 14/11/2017 12:00

Analyse d'impact intégrée

Fiche signalétique

A. Auteur

Membre du Gouvernement compétent

Johan VAN OVERTVELDT

Contact cellule stratégique

Nom : **Evelyne De Jonghe**

E-mail : **evelyne.dejonghe@kcfm.be**

Téléphone : **0257 481 12**

Administration

SPF Finances

Contact administration

Nom : **Johan Debelva**

E-mail : **johan.debelva@minfin.fed.be**

Téléphone : **0257/62 644**

B. Projet

Titre de la réglementation

Avant-projet de loi dans le cadre de l'intégration des bureaux d'hypothèque au sein de l'Administration Sécurité juridique de l'Administration générale de la documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances et de la nouvelle organisation et répartition des compétences au sein de l'Administration de la Sécurité juridique.

Description succincte du projet de réglementation en mentionnant l'origine réglementaire (traités, directive, accord de coopération, actualité, ...), les objectifs poursuivis et la mise en œuvre.

Le présent projet de loi vise d'une part à intégrer les bureaux d'hypothèque et les bureaux divers au sein de l'Administration Sécurité juridique et d'autre part à transférer les compétences attribuées au conservateur des hypothèques au sein de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale.

Analyses d'impact déjà réalisées :

☐ Oui ☒ Non

C. Consultations sur le projet de réglementation

Consultation obligatoire, facultative ou informelle

-

D. Sources utilisées pour effectuer l'analyse d'impact

Statistiques, documents, institutions et personnes de référence

-

Avant-projet de loi dans le cadre de l'intégration des bureaux d'hypothèque au sein de l'Administration Sécurité juridique de l'Administration générale de la documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances et de la nouvelle organisation et répartition des compétences au sein de l'Administration de la Sécurité juridique - (v5) - 14/11/2017 12:00

Quel est l'impact du projet de réglementation sur ces 21 thèmes ?

1. Lutte contre la pauvreté

☐ Impact positif ☐ Impact négatif | ☒ Pas d'impact

2. Égalité des chances et cohésion sociale

☐ Impact positif ☐ Impact négatif | ☒ Pas d'impact

3. Égalité des femmes et des hommes

1. Quelles personnes sont (directement et indirectement) concernées par le projet et quelle est la composition sexuée de ce(s) groupe(s) de personnes ?

☒ Des personnes sont concernées. | ☐ Aucune personne n'est concernée.

Décrivez et indiquez le % femmes-hommes :

Le présent avant-projet de loi concerne l'intégration des bureaux d'hypothèque et des bureaux divers au sein de l'Administration Sécurité juridique de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances. Il n'a donc aucune influence sur l'égalité des femmes et des hommes.

2. Identifiez les éventuelles différences entre la situation respective des femmes et des hommes dans la matière relative au projet de réglementation.

-

☐ S'il existe des différences, cochez cette case.

4. Santé

☐ Impact positif ☐ Impact négatif | ☒ Pas d'impact

5. Emploi

☐ Impact positif ☐ Impact négatif | ☒ Pas d'impact

6. Modes de consommation et production

☐ Impact positif ☐ Impact négatif | ☒ Pas d'impact

7. Développement économique

☐ Impact positif ☐ Impact négatif | ☒ Pas d'impact

8. Investissements

☐ Impact positif ☐ Impact négatif | ☒ Pas d'impact

9. Recherche et développement

☐ Impact positif ☐ Impact négatif | ☒ Pas d'impact

10. PME

1. Quelles entreprises sont directement et indirectement concernées ?

☐ Des entreprises (dont des PME) sont concernées. | ☒ Aucune entreprise n'est concernée.

Avant-projet de loi dans le cadre de l'intégration des bureaux d'hypothèque au sein de l'Administration Sécurité juridique de l'Administration générale de la documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances et de la nouvelle organisation et répartition des compétences au sein de l'Administration de la Sécurité juridique. - (v5) - 14/11/2017 12:00

Expliquez pourquoi :

Le présent avant-projet de loi concerne seulement l'intégration des bureaux d'hypothèque et des bureaux divers au sein de l'Administration Sécurité juridique de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances

11. Charges administratives

☐ Des entreprises/citoyens sont concernés. ☒ Les entreprises/citoyens ne sont pas concernés.

12. Énergie

☐ Impact positif ☐ Impact négatif ☒ Pas d'impact

13. Mobilité

☐ Impact positif ☐ Impact négatif ☒ Pas d'impact

14. Alimentation

☐ Impact positif ☐ Impact négatif ☒ Pas d'impact

15. Changements climatiques

☐ Impact positif ☐ Impact négatif ☒ Pas d'impact

16. Ressources naturelles

☐ Impact positif ☐ Impact négatif ☒ Pas d'impact

17. Air intérieur et extérieur

☐ Impact positif ☐ Impact négatif ☒ Pas d'impact

18. Biodiversité

☐ Impact positif ☐ Impact négatif ☒ Pas d'impact

19. Nuisances

☐ Impact positif ☐ Impact négatif ☒ Pas d'impact

20. Autorités publiques

☒ Impact positif ☐ Impact négatif ☐ Pas d'impact

Expliquez

Le présent projet de loi vise d'une part à intégrer les bureaux d'hypothèque et les bureaux divers au sein de l'Administration Sécurité juridique et d'autre part à transférer les compétences attribuées au conservateur des hypothèques au sein de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale. Il permettra d'améliorer la prestation de service aux citoyens.

21. Cohérence des politiques en faveur du développement

1. Identifiez les éventuels impacts directs et indirects du projet sur les pays en développement dans les domaines suivants : sécurité alimentaire, santé et accès aux médicaments, travail décent, commerce local et international, revenus et mobilisations de ressources domestiques (taxation), mobilité des personnes, environnement et changements climatiques (mécanismes de développement propre), paix et sécurité.

☐ Impact sur les pays en développement. ☒ Pas d'impact sur les pays en développement.

Avant-projet de loi dans le cadre de l'intégration des bureaux d'hypothèque au sein de l'Administration Sécurité juridique de l'Administration générale de la documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances et de la nouvelle organisation et répartition des compétences au sein de l'Administration de la Sécurité juridique. - (v5) - 14/11/2017 12:00
Expliquez pourquoi :

Mesure purement interne à la Belgique

**ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE
NR. 63.150/2 VAN 10 APRIL 2018**

Op 13 maart 2018 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de minister van Financiën, belast met bestrijding van de fiscale fraude verzocht binnen een termijn van dertig dagen een advies te verstrekken over een voorontwerp van wet “in het kader van de integratie van de hypotheekkantoren in de Administratie Rechtszekerheid van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën en van de nieuwe organisatie-en bevoegdheidsverdeling binnen de Administratie Rechtszekerheid”.

Het voorontwerp is door de tweede kamer onderzocht op 10 april 2018. De kamer was samengesteld uit Pierre Vandernoot, kamervoorzitter, voorzitter, Martine Baguet, kamervoorzitter, Wanda Vogel, staatsraad, Christian Behrendt, assessor, en Charles-Henri Van Hove, toegevoegd griffier.

Het verslag is uitgebracht door Jean-Luc Paquet, eerste auditeur.

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst van het advies is nagezien onder toezicht van Wanda Vogel.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 10 april 2018.

*

Aangezien de adviesaanvraag ingediend is op basis van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten “op de Raad van State”, gecoördineerd op 12 januari 1973, beperkt de afdeling Wetgeving overeenkomstig artikel 84, § 3, van de voornoemde gecoördineerde wetten haar onderzoek tot de rechtsgrond van het voorontwerp,^{1†} de bevoegdheid van de steller van de handeling en de te vervullen voorafgaande vormvereisten.

Wat die drie punten betreft, geeft het voorontwerp aanleiding tot de volgende opmerkingen.

ONDERZOEK VAN HET VOORONTWERP

DISPOSITIEF

Artikel 8

In de inleidende zin dient te worden vermeld dat artikel 1240*bis*, § 1, van het Burgerlijk Wetboek, ingevoegd bij de wet van 6 mei 2009, is gewijzigd bij de wet van 13 december 2012 door toevoeging van een derde lid.

¹ † Aangezien het om een voorontwerp van wet gaat, wordt onder “rechtsgrond” de overeenstemming met de hogere rechtsnormen verstaan.

**AVIS DU CONSEIL D'ÉTAT
N° 63.150/2 DU 10 AVRIL 2018**

Le 13 mars 2018, le Conseil d'État, section de législation, a été invité par le ministre des Finances, chargé de la Lutte contre la fraude fiscale à communiquer un avis, dans un délai de trente jours, sur un avant-projet de loi “dans le cadre de l'intégration des bureaux d'hypothèque au sein de l'Administration Sécurité juridique de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances et des nouvelles organisation et répartition des compétences au sein de l'Administration de la Sécurité juridique”.

L'avant-projet a été examiné par la deuxième chambre le 10 avril 2018. La chambre était composée de Pierre Vandernoot, président de chambre, président, Martine Baguet, président de chambre, Wanda Vogel, conseiller d'État, Christian Behrendt, assesseur, et Charles-Henri Van Hove, greffier assumé.

Le rapport a été présenté par Jean-Luc Paquet, premier auditeur.

La concordance entre la version française et la version néerlandaise a été vérifiée sous le contrôle de Wanda Vogel.

L'avis, dont le texte suit, a été donné le 10 avril 2018.

*

Comme la demande d'avis est introduite sur la base de l'article 84, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, des lois “sur le Conseil d'État”, coordonnées le 12 janvier 1973, la section de législation limite son examen au fondement juridique de l'avant-projet^{1†}, à la compétence de l'auteur de l'acte ainsi qu'à l'accomplissement des formalités préalables, conformément à l'article 84, § 3, des lois coordonnées précitées.

Sur ces trois points, l'avant-projet appelle les observations suivantes.

EXAMEN DE L'AVANT-PROJET

DISPOSITIF

Article 8

Il y a lieu de mentionner dans la phrase liminaire que l'article 1240*bis*, § 1, du Code civil, inséré par la loi du 6 mai 2009, a été modifié par la loi du 13 décembre 2012 par ajout de l'alinéa 3.

¹ † S'agissant d'un avant-projet de loi, on entend par “fondement juridique” la conformité aux normes supérieures.

Artikel 16

Net zoals in de bepaling onder 2° vermeld wordt dat het daarin genoemde zesde lid van artikel 80 van de hypotheekwet ingevoegd is bij de wet van 15 april 1889, moet in de bepaling onder 1° worden vermeld dat het daarin genoemde vijfde lid van datzelfde artikel 80 bij de wet van 15 april 1889 is ingevoegd.

Artikel 43

Net als in het artikel daarvoor dient te worden vermeld dat artikel 144, 3°, eerste lid, van de hypotheekwet in die wet is ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995.

Artikel 46

Er moet worden vermeld dat artikel 1193^{ter}, tweede lid, van het Gerechtelijk Wetboek daarin is ingevoegd bij de wet van 18 februari 1981 en is vervangen bij de wet van 8 augustus 1997.

Artikel 48

Er dient te worden vermeld dat artikel 1253^{septies}, eerste lid, van het Gerechtelijk Wetboek daarin is ingevoegd bij de wet van 14 juli 1976.

Artikelen 70 en 71

Er moet worden vermeld dat de artikelen 120, eerste lid, en 122, tweede lid, van het Wetboek van Strafvordering zijn gewijzigd bij de wet van 10 juli 1967.

Artikel 72

Er dient te worden vermeld dat artikel 197^{bis}, § 1, vierde lid, van het Wetboek van Strafvordering daarin is ingevoegd bij de wet van 19 maart 2003.

Artikel 74

Er moet worden vermeld dat artikel 313, eerste lid, 1°, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 is vervangen bij de wet van 27 december 2012 en is gewijzigd bij de wet van 25 december 2017.

Artikel 76

De woorden “de wet van 6 mei 2016” dienen te worden vervangen door de woorden “de wet van 27 april 2016”.

Article 16

La mention de l'insertion par la loi du 15 avril 1889 doit être faite non seulement au sujet de l'alinéa 6 de l'article 80 de la loi hypothécaire, visé au 2° de l'article 16 de l'avant-projet, mais aussi au sujet de l'alinéa 5 de la même disposition, visé au 1° de cet article.

Article 43

Il y a lieu de mentionner, comme à l'article précédent, que l'article 144, 3°, alinéa 1^{er}, de la loi hypothécaire y a été inséré par la loi du 9 février 1995.

Article 46

Il y a lieu de mentionner que l'article 1193^{ter}, alinéa 2, du Code judiciaire y a été inséré par la loi du 18 février 1981 et a été remplacé par la loi du 8 août 1997.

Article 48

Il y a lieu de mentionner que l'article 1253^{septies}, alinéa 1^{er}, du Code judiciaire y a été inséré par la loi du 14 juillet 1976.

Articles 70 et 71

Il y a lieu de mentionner que les articles 120, alinéa 1^{er}, et 122, alinéa 2, du Code d'instruction criminelle ont été modifiés par la loi du 10 juillet 1967.

Article 72

Il y a lieu de mentionner que l'article 197^{bis}, § 1^{er}, alinéa 4, du Code d'instruction criminelle y a été inséré par la loi du 19 mars 2003.

Article 74

Il y a lieu de mentionner que l'article 313, alinéa 1^{er}, 1°, du Code des impôts sur les revenus 1992 a été remplacé par la loi du 27 décembre 2012 et modifié par celle du 25 décembre 2017.

Article 76

Il y a lieu de remplacer les mots “la loi du 6 mai 2016” par les mots “la loi du 27 avril 2016”.

Artikel 77

Het document met de Franse gecoördineerde versie van de gewijzigde teksten bevat geen correcte weergave van de wijziging die bij artikel 77 van het ontwerp zelf aangebracht wordt in artikel 93^{undecies}A, eerste lid, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde. In plaats van de woorden “ou d'un bateau”, staat in dat document immers “ou d'un navire” geschreven.

Artikel 84

In de inleidende zin moet “artikel 21” worden geschreven in plaats van “artikel 21/1”.

Artikel 86

Er dient te worden vermeld dat artikel 29 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten is gewijzigd bij de wet van 25 december 2016.

Artikel 89

Er moet worden vermeld dat artikel 35, vijfde lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten is vervangen bij de wet van 22 december 1989.

Artikel 90

De woorden “de wet van 14 januari 2013” dienen te worden vervangen door de woorden “de wet van 21 december 2013”.

Artikel 93

De woorden “, eerste lid,” moeten worden geschrapt.

Artikel 107

In de Franse tekst van artikel 107 dienen de woorden “le Titre”, die verwijzen naar een indeling² van een tekst, te worden vervangen door de woorden “l'intitulé”.

Artikel 113

Er moet worden vermeld dat artikel 16^{bis}, § 5, van koninklijk besluit nr. 38 van 27 juli 1967 “houdende inrichting van het sociaal statuut der zelfstandigen” erin is ingevoegd bij de wet van 20 juli 2005.

Artikel 114

² *Beginnelsen van de wetgevingstechniek – Handleiding voor het opstellen van wetgevende en reglementaire teksten*, www.raadvst-consetat.be, tab “Wetgevingstechniek”, aanbeveling 62.

Article 77

Le document comportant, en français, la version coordonnée des textes modifiés ne traduit pas correctement la modification apportée par l'article 77 du projet lui-même à l'article 93^{undecies}A, alinéa 1^{er}, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée lorsque, plutôt que d'écrire “ou d'un bateau”, il contient les mots “ou d'un navire”.

Article 84

Dans la phrase introductive, il y a lieu d'écrire “article 21” et non “article 21/1”.

Article 86

Il y a lieu de mentionner que l'article 29 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe a été modifié par la loi du 25 décembre 2016.

Article 89

Il y a lieu de mentionner que l'article 35, alinéa 5, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe a été remplacé par la loi du 22 décembre 1989.

Article 90

Il y a lieu de remplacer les mots “la loi du 14 janvier 2013” par les mots “la loi du 21 décembre 2013”.

Article 93

Il y a lieu de supprimer les mots “, alinéa 1^{er},”.

Article 107

Dans la version française de l'article 107, les mots “le Titre”, qui désignent une division² d'un texte, seront remplacés par les mots “l'intitulé”.

Article 113

Il y a lieu de mentionner que l'article 16^{bis}, § 5, de l'arrêté royal n° 38 du 27 juillet 1967 “organisant le statut social des travailleurs indépendants” y a été inséré par la loi du 20 juillet 2005.

Article 114

² *Principes de technique législative – Guide de rédaction des textes législatifs et réglementaires*, www.raadvst-consetat.be, onglet “Technique législative”, recommandation n° 62.

De woorden “de wet van 27 december 2006” moeten worden vervangen door de woorden “de wet van 20 juli 2005 en vervangen bij de wet van 27 december 2006”.

Artikel 118

In de inleidende zin dient de vermelding “, 2^o” te worden geschrapt.

Artikel 121

Teneinde te voorkomen dat de punten 4^o en 5^o van artikel 36, § 1, tweede lid, van de wet van 25 ventôse jaar XI “op het notarisambt” worden vernummerd – wat in strijd zou zijn met de regels van de wetgevingstechniek³ – is het beter om in de bepaling onder 2^o van artikel 121 van het voorontwerp te bepalen dat artikel 36, § 1, tweede lid, 3^o, van de voornoemde wet wordt opgeheven, en om de bepalingen onder 3^o en 4^o van artikel 121 van het voorontwerp weg te laten.

Artikel 122

In plaats van “artikel 57bis, § 3, 3^obis” dient “artikel 57bis, § 3bis, eerste lid,” te worden geschreven. Bovendien moeten de woorden “de wet van 10 april 2003” worden vervangen door de woorden “de wetten van 27 februari 1958 en 5 april 1963 en gewijzigd bij de wet van 10 april 2003”.

SLOTOPMERKING

Gelet op de korte termijn die de afdeling Wetgeving is toegemeten, is ze niet kunnen nagaan of het voorontwerp voorziet in alle vereiste wijzigingen, zowel van de wetten die erbij worden gewijzigd, als van andere wetten als dat nodig is.

De griffier,

Charles-Henri VAN HOVE

De voorzitter,

Pierre VANDERNOOT

Il y a lieu de remplacer les mots “la loi du 27 décembre 2006” par les mots “la loi du 20 juillet 2005 et remplacé par la loi du 27 décembre 2006”.

Article 118

Il y a lieu de supprimer, dans la phrase liminaire, le mot “, 2^o”.

Article 121

Afin d’éviter de renuméroter les 4^o et 5^o de l’article 36, § 1^{er}, alinéa 2, de la loi du 25 Ventôse an XI “contenant organisation du notariat”, ce qui serait contraire aux règles de légistique³, mieux vaut prévoir, au 2^o de l’article 121 de l’avant-projet, que le 3^o de l’article 36, § 1^{er}, alinéa 2, de la loi précitée est abrogé, et omettre les 3^o et 4^o de l’article 121 de l’avant-projet.

Article 122

Au lieu d’écrire “l’article 57bis, § 3, 3^obis”, il y a lieu d’écrire “l’article 57bis, § 3bis, alinéa 1^{er}” et de remplacer les mots “la loi du 10 avril 2003” par les mots “les lois du 27 février 1958 et du 5 avril 1963 et modifié par la loi du 10 avril 2003”.

OBSERVATION FINALE

Compte tenu du délai imparti, la section de législation n’a pas été en mesure de vérifier si l’avant-projet apporte toutes les modifications requises, que ce soit dans les lois qu’il entend modifier ou, le cas échéant, dans d’autres lois.

Le greffier,

Charles-Henri VAN HOVE

Le président,

Pierre VANDERNOOT

³ *Ibidem*, aanbeveling 125.

³ *Ibidem*, recommandation n° 125.

WETSONTWERP

FILIP,

KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen,
ONZE GROET.

op de voordracht van onze minister van Financiën,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ:

De minister van Financiën is ermee belast het ontwerp van wet, waarvan de tekst hierna volgt, in Onze naam bij de Kamer van volksvertegenwoordigers in te dienen:

HOOFDSTUK 1**Algemene bepaling****Artikel 1**

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 74 van de Grondwet.

HOOFDSTUK 2**Wijzigingen aangebracht
aan het Burgerlijk Wetboek****Art. 2**

In artikel 577-5, § 1, eerste lid, 2°, van het Burgerlijk Wetboek, ingevoegd bij de wet van 30 juni 1994, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 3

In artikel 577-8, § 4, 16°, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 30 juni 1994 en gewijzigd bij de wet van 2 juni 2010, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

PROJET DE LOI

PHILIPPE,

ROI DES BELGES,

À tous, présents et à venir,
SALUT.

sur la proposition de notre ministre des Finances,

NOUS AVONS ARRÊTÉ ET ARRÊTONS:

Le ministre des Finances est chargé de présenter, en Notre nom à la Chambre des représentants, le projet de loi dont la teneur suit:

CHAPITRE 1^{ER}**Disposition générale****Article 1^{er}**

La présente loi règle une matière visée à l'article 74 de la Constitution.

CHAPITRE 2**Modifications apportées
au Code civil****Art. 2**

Dans l'article 577-5, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 2°, du Code civil, inséré par la loi du 30 juin 1994, les mots “à la conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 3

Dans l'article 577-8, § 4, 16°, du même Code, inséré par la loi du 30 juin 1994 et modifié par la loi du 2 juin 2010, les mots “à la conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 4

In artikel 577-13, § 4, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 30 juni 1994, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 5

In artikel 577-13/1 van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 2 juni 2010, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 6

In artikel 815, derde lid, van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 10 oktober 1967, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 7

In artikel 1069 van hetzelfde Wetboek wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 8

In artikel 1240*bis*, § 1, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 6 mei 2009 en gewijzigd bij de wet van 13 december 2012, worden de volgende wijzingen aangebracht:

1° in het eerste lid, worden de woorden “de ontvanger van het successiekantoor bevoegd voor de inlevering van de aangifte van nalatenschap van de overledene” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° het derde lid wordt opgeheven.

Art 9

In artikel 1240*bis*, § 3, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 6 mei 2009, wordt het woord “ontvanger” vervangen door het woord “kantoor”.

Art. 4

Dans l'article 577-13, § 4, du même Code, inséré par la loi du 30 juin 1994, les mots “à la conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 5

Dans l'article 577-13/1 du même Code, inséré par la loi du 2 juin 2010, les mots “à la conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 6

Dans l'article 815, alinéa 3, du même Code, remplacé par la loi du 10 octobre 1967, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 7

Dans l'article 1069 du même Code, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 8

A l'article 1240*bis*, § 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 6 mai 2009 et modifié par la loi du 13 décembre 2012, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “receveur du bureau des droits de succession compétent pour le dépôt de la déclaration de succession du défunt” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° l'alinéa 3 est abrogé.

Art 9

Dans l'article 1240*bis*, § 3, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 6 mai 2009, le mot “receveur” est remplacé par le mot “bureau”.

Art. 10

In artikel 1240*bis*, § 5, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 6 mei 2009 en gewijzigd door de wet van 13 december 2012, worden de woorden “, de ontvanger van het successiekantoor of de door de Koning bij toepassing van paragraaf 1, derde lid, aange-
wezen dienst” vervangen door de woorden “of het in paragraaf 1, eerste lid, bedoelde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 3

Wijzigingen aangebracht aan de hypotheekwet

Art. 11

In artikel 1, eerste lid, van de hypotheekwet van 16 december 1851, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 5 mei 2014, worden de woorden “kantoor van bewaring der hypotheeken” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 12

In artikel 5, derde lid, van dezelfde wet, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het woord “bewaarder” wordt vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in de Nederlandse tekst wordt het woord “zijn” vervangen door het woord “haar”.

Art. 13

In artikel 27, 5°*bis*, tweede lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 21 februari 2014, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 14

In artikel 29 van dezelfde wet wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 10

Dans l'article 1240*bis*, § 5, du même Code, inséré par la loi du 6 mai 2009 et modifié par la loi du 13 décembre 2012, les mots “, le receveur du bureau des droits de succession ou le service désigné par le Roi en vertu du paragraphe 1^{er}, alinéa 3,” sont remplacés par les mots “ou le bureau de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale visé au paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}”.

CHAPITRE 3

Modifications apportées à la loi hypothécaire

Art. 11

Dans l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, modifié en dernier lieu par la loi du 5 mai 2014, les mots “bureau de la conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 12

A l'article 5, alinéa 3, de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots “Le conservateur” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans le texte néerlandais le mot “zijn” est remplacé par le mot “haar”.

Art. 13

Dans l'article 27, 5°*bis*, alinéa 2, de la même loi, inséré par la loi du 21 février 2014, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 14

Dans l'article 29 de la même loi les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 15

In artikel 36, eerste lid, van dezelfde wet, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 16

In artikel 80 van dezelfde wet, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het vijfde lid, ingevoegd bij de wet van 15 april 1889, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het zesde lid, ingevoegd bij de wet van 15 april 1889, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 17

In artikel 81 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”;

2° in het tweede lid wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 18

In artikel 82, eerste lid, van dezelfde wet, worden de woorden “kantoor van bewaring der hypotheken” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 19

In artikel 83 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “stelt de schuldeiser, hetzij in persoon, hetzij door een derde, aan de hypotheekbewaarder ter hand” vervangen

Art. 15

Dans l'article 36, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 16

A l'article 80 de la même loi les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 5, inséré par la loi du 15 avril 1889, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l'alinéa 6, inséré par la loi du 15 avril 1889, les mots “Le conservateur” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 17

A l'article 81 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “du conservateur” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”;

2° dans l'alinéa 2, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 18

Dans l'article 82, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots “bureau de conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 19

A l'article 83 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er} les mots “le créancier représente, soit par lui-même, soit par un tiers, au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “le créancier

door de woorden “bezorgt de schuldeiser, zelf of via een derde, aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het tweede lid, 2°, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

3° in het vierde lid, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) het woord “bewaarder” wordt vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

b) het woord “hij” wordt telkens vervangen door het woord “zij”;

c) in de Nederlandse tekst wordt het woord “zijn” vervangen door het woord “haar”.

Art. 20

In artikel 84 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid, gewijzigd bij de wetten van 10 oktober 1913, 19 december 2006 en 21 december 2013, worden de woorden “stellen de partijen, hetzij in persoon, hetzij door een derde, aan de bewaarder ter hand” vervangen door de woorden “bezorgen de partijen, zelf of via een derde, aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het tweede lid, ingevoegd bij de wet van 30 juni 1994 en gewijzigd bij de wetten van 19 december 2006 en 21 december 2013, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

3° in het derde lid, ingevoegd bij de wet van 10 oktober 1967 en gewijzigd bij de wet van 19 december 2006, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

4° in het vierde lid worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) het woord “bewaarder” wordt vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

remet, lui-même ou via un tiers, à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l’alinéa 2, 2°, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

3° à l’alinéa 4, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

a) les mots “Le conservateur” sont remplacés par les mots “L’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

b) le mot “il” est chaque fois remplacé par le mot “elle”;

c) dans le texte néerlandais le mot “zijn” est remplacé par le mot “haar”.

Art. 20

A l’article 84 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l’alinéa 1^{er}, modifié par les lois du 10 octobre 1913, 19 décembre 2006 et 21 décembre 2013, les mots “les parties présentent au conservateur, soit par elles-mêmes, soit par un tiers” sont remplacés par les mots “les parties, elles-mêmes ou via un tiers, remettent à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale, “;

2° dans l’alinéa 2, inséré par la loi du 30 juin 1994 et modifié par les lois du 19 décembre 2006 et 21 décembre 2013, les mots “au conservateur” sont remplacés par “à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

3° dans l’alinéa 3, inséré par la loi du 10 octobre 1967 et modifié par la loi du 19 décembre 2006, les mots “au conservateur” sont remplacés par les mots “à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

4° dans l’alinéa 4 les modifications suivantes sont apportées:

a) les mots “Le conservateur” sont remplacés par les mots “L’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

b) het woord “hij” wordt vervangen door het woord “zij”.

Art. 21

In artikel 88 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid worden de woorden “kantoor der hypotheke” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

2° in het derde lid wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 22

In artikel 90*bis*, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 10 oktober 1913, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het tweede lid worden de woorden “bewaarder der hypotheke” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het derde lid worden het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 23

In artikel 91, eerste lid, van dezelfde wet, worden de woorden “bewaarder zijn” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie haar”.

Art. 24

In artikel 93, eerste lid, van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 25 april 2007, worden de woorden “kantoor van de bewaarder” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 25

In artikel 118 van dezelfde wet wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”.

b) le mot “il” est remplacé par le mot “elle”.

Art. 21

A l'article 88 de la même loi les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 2 les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

2° dans l'alinéa 3 les mots “le conservateur” sont remplacés par “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 22

A l'article 90*bis*, de la même loi, inséré par la loi du 10 octobre 1913, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 2 les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l'alinéa 3 les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 23

Dans l'article 91, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 24

Dans l'article 93, alinéa 1^{er}, de la même loi, modifié par la loi du 25 avril 2007, les mots “bureau du conservateur” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 25

Dans l'article 118 de la même loi les mots “du conservateur” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 26

In artikel 124 van dezelfde wet, vervangen bij de wet van 21 december 2013, worden de woorden “De bewaarders houden” vervangen door de woorden “Ieder inzake hypothecaire openbaarmaking bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie houdt”.

Art. 27

In artikel 125 van dezelfde wet, gewijzigd bij het regentsbesluit van 26 juni 1947 en bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “De bewaarders houden” worden vervangen door de woorden “Ieder inzake hypothecaire openbaarmaking bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie houdt”;

2° het woord “vermelden” wordt vervangen door het woord “vermeldt”;

3° het woord “wijzen” wordt vervangen door het woord “wijst”.

Art. 28

In artikel 126 van dezelfde wet, vervangen bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “De bewaarders geven” vervangen door de woorden “De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie geeft”;

2° in het tweede lid wordt het woord “mogen” vervangen door het woord “mag”;

3° in het derde lid wordt het woord “bewaarders” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 29

In artikel 127, eerste lid, van dezelfde wet, worden de woorden “hypotheekbewaarders zijn gehouden” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is gehouden”.

Art. 26

Dans l'article 124 de la même loi, remplacé par la loi du 21 décembre 2013, les mots “Les conservateurs tiennent” sont remplacés par les mots “Chaque bureau de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale compétent pour la publicité hypothécaire tient”.

Art. 27

A l'article 125 de la même loi, modifié par l'Arrêté du Régent du 26 juin 1947 et par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots “Les conservateurs tiendront” sont remplacés par les mots “Chaque bureau de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale compétent pour la publicité hypothécaire tient”;

2° les mots “ils y porteront” sont remplacés par les mots “il y portera”;

3° les mots “ils indiqueront” sont remplacés par les mots “il indiquera”.

Art. 28

A l'article 126 de la même loi, remplacé par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “Les conservateurs donnent” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale donne”;

2° dans l'alinéa 2, les mots “Ils ne peuvent” sont remplacés par les mots “Elle ne peut”;

3° dans l'alinéa 3, les mots “les conservateurs” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 29

A l'article 127, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots “Les conservateurs des hypothèques sont tenus” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale est tenue”.

Art. 30

In artikel 127, tweede lid, van dezelfde wet, worden de volgende wijziging aangebracht:

1° de woorden “zij zijn” worden vervangen door de woorden “zij is”;

2° in de Franse tekst wordt het woord “*tenus*” vervangen door het woord “*tenue*”.

Art. 31

In artikel 127, derde lid, van dezelfde wet, ingevoerd bij de wet van 30 juni 1994, worden de woorden “zijn zij gehouden” vervangen door de woorden “is zij gehouden”.

Art. 32

In artikel 128, eerste lid, van dezelfde wet, vervangen bij de wet van 18 december 2015, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 33

In artikel 129, eerste lid, van dezelfde wet, worden de woorden “bewaarder in zijn” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie in haar”.

Art. 34

In artikel 131, eerste lid, van dezelfde wet, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 14 juli 1933 en bij het regentsbesluit van 26 juni 1947, wordt het woord “bewaarders” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 35

In artikel 132 van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 18 december 2015, worden de woorden “hypotheekbewaarders zijn” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is”.

Art. 30

A l'article 127, alinéa 2, de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots “Ils sont” sont remplacés par les mots “Elle est”;

2° dans le texte français le mot “*tenus*” est remplacé par le mot “*tenue*”.

Art. 31

Dans l'article 127, alinéa 3, de la même loi, inséré par la loi du 30 juin 1994, les mots “ils sont tenus” sont remplacés par les mots “elle est tenue”.

Art. 32

Dans l'article 128, alinéa 1^{er}, de la même loi, remplacé par la loi du 18 décembre 2015, les mots “au bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 33

Dans l'article 129, alinéa 1^{er}, de la même loi, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 34

Dans l'article 131, alinéa 1^{er}, de la même loi, modifié par l'arrêté royal du 14 juillet 1933 et par l'arrêté du Régent du 26 juin 1947, les mots “des conservateurs” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 35

Dans l'article 132 de la même loi, modifié par la loi du 18 décembre 2015, les mots “Les conservateurs sont tenus” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale est tenue”.

Art. 36

In artikel 134 van dezelfde wet, gewijzigd bij de wet van 18 december 2015, worden de woorden “bewaarder kan de vergissingen die hij” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie kan de vergissingen die zij”.

Art. 37

In artikel 135, 1°, eerste lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995 en gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de woorden “aan de hypotheekbewaarder” geschrapt.

Art. 38

In artikel 136 van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995, worden de woorden “hypotheekbewaarder of door de daartoe door de directeur-generaal van de Administratie van de belasting over de toegevoegde waarde, registratie en domeinen gedelegeerde ambtenaar” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 39

In artikel 137, tweede lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995, worden de woorden “aan de hypotheekbewaarder” geschrapt.

Art. 40

In artikel 139, § 1, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995, vervangen bij de wet van 1 maart 2007 en gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid, worden de woorden “openbaarmaking in een hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”;

2° in het tweede lid wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 36

Dans l'article 134 de la même loi, modifié par la loi du 18 décembre 2015, les mots “Le conservateur peut opérer la rectification des erreurs qu'il” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale peut opérer la rectification des erreurs qu'elle”.

Art. 37

Dans l'article 135, 1°, alinéa 1^{er}, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995 et modifié par la loi du 21 décembre 2013, les mots “au conservateur des hypothèques” sont supprimés.

Art. 38

Dans l'article 136 de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995, les mots “du conservateur des hypothèques ou par le fonctionnaire spécialement délégué à cet effet par le directeur général de l'Administration de la taxe sur la valeur ajoutée, de l'enregistrement et des domaines” sont remplacés par les mots “de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 39

Dans l'article 137, alinéa 2, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995, les mots “au conservateur des hypothèques” sont supprimés.

Art. 40

A l'article 139, § 1^{er}, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995, remplacé par la loi du 1^{er} mars 2007 et modifié par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “publicité dans un bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “publicité hypothécaire”;

2° dans l'alinéa 2, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 41

In artikel 140, eerste lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995 en gewijzigd bij de wetten van 1 maart 2007 en 21 december 2013, worden de woorden “openbaarmaking in een hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 42

In artikel 143 van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995 en gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 43

In artikel 144, 3°, eerste lid, van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 9 februari 1995 en vervangen door de wet van 21 december 2013, wordt het woord “hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 44

In artikel 145 van dezelfde wet, ingevoegd bij de wet van 18 december 2015, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “openbaarmaking van akten en stukken in een hypotheekkantoor” worden vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking van akten en stukken”;

2° de woorden “daartoe binnen de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën aangewezen ambtenaren” worden vervangen door de woorden “de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën”.

Art. 41

Dans l'article 140, alinéa 1^{er}, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995 et modifié par les lois du 1^{er} mars 2007 et du 21 décembre 2013, les mots “publicité dans un bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “publicité hypothécaire”.

Art. 42

Dans l'article 143 de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995 et modifié par la loi du 21 décembre 2013, les mots “Le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “L'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 43

Dans l'article 144, 3°, alinéa 1^{er}, de la même loi, inséré par la loi du 9 février 1995 et remplacé par la loi du 21 décembre 2013, les mots “les conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 44

A l'article 145 de la même loi, inséré par la loi du 18 décembre 2015, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots “publicité des actes et des pièces dans un bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “publicité hypothécaire des actes et des pièces”.

2° les mots “les fonctionnaires désignés à cet effet au sein de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances”.

HOOFDSTUK 4

**Wijzigingen aangebracht
aan het Gerechtelijk Wetboek**

Art. 45

In artikel 594 van het Gerechtelijk Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 25 december 2016, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het 10° worden de woorden “tot het verkrijgen van afschriften van of uittreksels uit de formaliteits-registers van de ontvangers der registratie en uit de akten of aangiften bewaard in de kantoren van die ambtenaren” vervangen door de woorden “op grond van de artikelen 236 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten en 143 van het Wetboek der successierechten”;

2° in het 11° worden de woorden “der registratie en domeinen” geschrapt.

Art. 46

In artikel 1193*ter*, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 18 februari 1981 en vervangen bij de wet van 8 augustus 1997, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 47

In artikel 1253*sexies*, § 1, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 14 juli 1976, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 48

In artikel 1253*septies*, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 14 juli 1976 en vervangen bij de wet van 30 juli 2013, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 49

In artikel 1253*octies*, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 14 juli 1976, wordt

CHAPITRE 4

**Modifications apportées
au Code judiciaire**

Art. 45

A l'article 594 du Code judiciaire, modifié en dernier lieu par loi du 25 décembre 2016, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le 10° les mots “d’obtenir copie ou extrait des registres de formalité des receveurs de l’enregistrement et des actes ou déclarations déposés dans les bureaux de ces fonctionnaires” sont remplacés par les mots “sur base des articles 236 du Code des droits d’enregistrement, d’hypothèque et de greffe et 143 du Code des droits de succession”;

2° dans le 11° les mots “de l’enregistrement et des domaines” sont supprimés.

Art. 46

Dans l'article 1193*ter*, alinéa 2, du même Code, inséré par la loi du 18 février 1981 et remplacé par la loi du 8 août 1997, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 47

Dans l'article 1253*sexies*, § 1^{er}, alinéa 2, du même Code, inséré par la loi du 14 juillet 1976, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 48

Dans l'article 1253*septies*, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 14 juillet 1976 et remplacé par la loi du 30 juillet 2013, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 49

Dans l'article 1253*octies*, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 14 juillet 1976, les mots “des

het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 50

In artikel 1287, vierde lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 1 juli 1972, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 51

In artikel 1430, tweede lid, 2°, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 52

In artikel 1433 van hetzelfde Wetboek worden de woorden “kantoor der hypotheke” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 53

In artikel 1434 van hetzelfde Wetboek worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het tweede lid wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

3° in het tweede lid wordt het woord “hem” telkens vervangen door het woord “haar” en het woord “hij” vervangen door het woord “zij”.

Art. 54

In artikel 1439, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 50

Dans l’article 1287, alinéa 4, du même Code, modifié par la loi du 1^{er} juillet 1972, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 51

Dans l’article 1430, alinéa 2, 2°, du même Code, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 52

Dans l’article 1433 du même Code les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 53

A l’article 1434 du même Code les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l’alinéa 1^{er}, les mots “le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l’alinéa 2, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

3° dans l’alinéa 2, le mot “il” est remplacé par le mot “elle”.

Art. 54

Dans l’article 1439, alinéa 2, du même Code, les mots “au conservateur” sont remplacés par les mots “à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 55

In artikel 1441 van hetzelfde Wetboek, worden de woorden “de bevoegde hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 56

In artikel 1493, derde lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 57

In artikel 1497, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, worden de woorden “bevoegde hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 58

In artikel 1563, derde lid, gewijzigd bij de wet van 5 mei 2014, wordt in het 2° het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 59

In artikel 1565, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 60

In artikel 1567, vijfde lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 61

In artikel 1569 van hetzelfde Wetboek, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde

Art. 55

Dans l'article 1441 du même Code, les mots “conservateur des hypothèques compétent” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 56

Dans l'article 1493, alinéa 3, du même Code, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 57

Dans l'article 1497, alinéa 2, du même Code, les mots “bureau des hypothèques compétent” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 58

Dans l'article 1563, alinéa 3, modifié par la loi du 5 mai 2014, dans le 2° les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 59

Dans l'article 1565, alinéa 1^{er}, du même Code, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 60

Dans l'article 1567, alinéa 5, du même Code, les mots “au conservateur” sont remplacés par les mots “à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 61

A l'article 1569 du même Code, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par “bureau compétent

kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het derde lid wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 62

In artikel 1570 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 25 april 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het tweede lid wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”, wordt het woord “hij” vervangen door het woord “zij” en wordt het woord “hem” telkens vervangen door het woord “haar”.

Art. 63

In artikel 1571 van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie” en wordt het woord “zijn” vervangen door het woord “haar”;

Art. 64

In artikel 1584, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 65

In artikel 1598, vierde lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 66

In artikel 1653, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 29 mei 2000, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l’alinéa 3, les mots “au conservateur” sont remplacés par les mots “à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 62

A l’article 1570 du même Code, modifié par la loi du 25 avril 2014, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l’alinéa 1^{er}, les mots “le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l’alinéa 2, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale” et le mot “il” est remplacé par le mot “elle”.

Art. 63

Dans l’article 1571 du même Code, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale” et le mot “il” est remplacé par le mot “elle”.

Art. 64

Dans l’article 1584, alinéa 1^{er}, du même Code, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 65

Dans l’article 1598, alinéa 4, du même Code, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “L’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 66

Dans l’article 1653, alinéa 1^{er}, du même Code, remplacé par la loi du 29 mai 2000, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

HOOFDSTUK 5

Wijzigingen aangebracht aan het Strafwetboek

Art. 67

In artikel 382, § 3, van het Strafwetboek, vervangen bij de wet van 28 november 2000, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het derde lid wordt het woord “hypotheek-kantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het vijfde lid worden de woorden “de hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 68

In artikel 433*quaterdecies* van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 10 augustus 2005, worden de woorden “kantoor der hypotheke” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 6

Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek van strafvordering

Art. 69

In artikel 35*bis*, tweede lid, van het Wetboek van strafvordering, ingevoegd bij de wet van 20 mei 1997, worden de woorden “kantoor der hypotheke” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 70

In artikel 120, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 10 juli 1967, worden de woorden “in handen van de ontvanger der registratie” vervangen door de woorden “aan de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën”.

CHAPITRE 5

Modifications apportées au Code pénal

Art. 67

A l'article 382, § 3, du Code pénal, remplacé par la loi de 28 novembre 2000, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 3 les mots “à la conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l'alinéa 5 les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 68

Dans l'article 433*quaterdecies* du même Code, inséré par la loi du 10 août 2005, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 6

Modifications apportées au Code d'instruction criminelle

Art. 69

Dans l'article 35*bis*, alinéa 2, du Code d'instruction criminelle, inséré par la loi du 20 mai 1997, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 70

Dans l'article 120, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 10 juillet 1967, les mots “entre les mains du receveur de l'enregistrement” sont remplacés par les mots “au service compétent du Service public fédéral Finances”.

Art. 71

In artikel 122, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 10 juli 1967, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “directeur der registratie” worden vervangen door de woorden “ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën”;

2° het woord “registratiekas” wordt vervangen door het woord “Schatkist”.

Art. 72

In artikel 197*bis*, § 1, vierde lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 19 maart 2003, vervangen bij de wet van 11 februari 2014 en gewijzigd bij de wet van 5 februari 2016, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 73

In artikel 464/33, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 11 februari 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in § 3, eerste lid, wordt het woord “hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in § 3, tweede lid, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

3° in § 3, derde lid, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) het woord “hypotheekbewaarder” wordt vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

b) het woord “hij” wordt vervangen door het woord “zij”;

c) in de Nederlandse tekst wordt het woord “hem” telkens vervangen door het woord “haar”;

4° in § 6, derde lid, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

Art. 71

A l'article 122, alinéa 2, du même Code, modifié par la loi du 10 juillet 1967, les modifications suivantes sont apportées:

1° les mots “directeur de l'enregistrement” sont remplacés par les mots “receveur du service compétent du Service public fédéral Finances”;

2° les mots “la caisse de l'enregistrement” sont remplacés par les mots “le Trésor”.

Art. 72

Dans l'article 197*bis*, § 1^{er}, alinéa 4, du même Code, inséré par la loi du 19 mars 2003, remplacé par la loi du 11 février 2014 et modifié par la loi de 5 février 2016, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 73

A l'article 464/33, du même Code, inséré par la loi du 11 février 2014, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le § 3, alinéa 1^{er}, les mots “bureau des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans le § 3, alinéa 2, les mots “le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

3° au § 3, alinéa 3, les modifications suivantes sont apportées:

a) les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

b) le mot “il” est remplacé par le mot “elle”;

c) dans le texte néerlandais le mot “hem” est chaque fois remplacé par le mot “haar”;

4° dans le § 6, alinéa 3, les mots “le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

5° in § 7, derde lid, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

6° in § 8, eerste lid, worden de woorden “de bevoegde hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

7° in § 8, tweede lid, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 7

Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992

Art. 74

In artikel 313, eerste lid, 1°, van het Wetboek der inkomstenbelastingen 1992, vervangen bij de wet van 27 december 2012 en gewijzigd bij de wet van 25 december 2017, worden de woorden “ten kantore der hypotheekbewaring te Antwerpen ingeschreven schepen en boten” vervangen door de woorden “in het Belgisch Scheepsregister ingeschreven schepen”.

Art. 75

In artikel 430 van hetzelfde Wetboek wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 76

In artikel 441, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 27 april 2016, worden de woorden “, een schip of een vaartuig” vervangen door de woorden “of een schip” en worden de woorden “een hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “de hypotheekaire openbaarmaking, wat de onroerende goederen betreft, of de registers van het Belgisch Scheepsregister, wat de schepen betreft”.

5° dans le § 7, alinéa 3, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

6° dans le § 8, alinéa 1^{er}, les mots “conservateur des hypothèques compétent” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

7° dans le § 8, alinéa 2, les mots “Le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “L’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 7

Modifications apportées au Code des impôts sur les revenus 1992

Art. 74

Dans l’article 313, alinéa 1^{er}, 1° du Code des impôts sur les revenus 1992, remplacé par la loi du 27 décembre 2012 et modifié par la loi du 25 décembre 2017, les mots “des navires et bateaux immatriculés à la conservation des hypothèques à Anvers” sont remplacés par les mots “des bateaux immatriculés au Registre naval belge”.

Art. 75

Dans l’article 430 du même Code, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 76

Dans l’article 441, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 27 avril 2016, les mots “, d’un navire ou d’un bateau” sont remplacés par les mots “ou d’un bateau” et les mots “d’un conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire en ce qui concerne les immeubles, ou dans le Registre naval belge, en ce qui concerne les bateaux”.

HOOFDSTUK 8

Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde

Art. 77

In artikel 93*undecies* A, eerste lid, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, ingevoegd bij de wet van 8 augustus 1980 en vernummerd bij de wet van 10 augustus 2005, worden de woorden “, een schip of een vaartuig” vervangen door de woorden “of een schip” en worden de woorden “een hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “de hypothecaire openbaarmaking, wat de onroerende goederen betreft, of de registers van het Belgisch Scheepsregister, wat de schepen betreft.”.

HOOFDSTUK 9

Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten

Art. 78

In artikel 1, eerste lid, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, gewijzigd bij de wet van 22 december 1989, worden de woorden “door de ontvanger der registratie in een hiertoe bestemd register” vervangen door de woorden “in een hiertoe bestemd register van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 79

In artikel 3 van hetzelfde Wetboek worden de woorden “de ontvanger” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 80

Artikel 5*bis*, derde lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 21 december 2013, wordt vervangen als volgt:

“Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie weigert de registratie van de akte zolang op dit kantoor de vervulling van de formaliteit van de overschrijving voor een akte bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Hypotheekwet van 16 december 1851, wordt geweigerd.”.

CHAPITRE 8

Modifications apportées au Code de la taxe sur la valeur ajoutée

Art. 77

Dans l'article 93*undecies* A, alinéa 1^{er}, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée, inséré par la loi du 8 août 1980 et renuméroté par la loi du 10 août 2005, les mots “, d'un navire ou d'un bateau” sont remplacés par les mots “ou d'un bateau” et les mots “d'un conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire en ce qui concerne les immeubles, ou dans le Registre naval belge, en ce qui concerne les bateaux”.

CHAPITRE 9

Modifications apportées au Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe

Art. 78

Dans l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, modifié par la loi du 22 décembre 1989, les mots “par le receveur de l'enregistrement, dans un registre à ce destiné” sont remplacés par les mots “dans un registre à ce destiné de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 79

Dans l'article 3, du même Code, les mots “le receveur” sont remplacés par les mots “le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 80

L'article 5*bis*, alinéa 3, du même Code, inséré par la loi du 21 décembre 2013, est remplacé par ce qui suit:

“Le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale refuse l'enregistrement de l'acte tant que ce bureau refuse d'exécuter la formalité de la transcription pour un acte visé à l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851.”.

Art. 81

In artikel 6 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “De ontvanger” vervangen door de woorden “Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het derde lid wordt het woord “Hij” vervangen door de woorden “Het kantoor”.

Art. 82

In artikel 7 van hetzelfde Wetboek, worden de woorden “heeft de ontvanger het recht” vervangen door de woorden “heeft het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie het recht” en worden de woorden “waarmerkt de ontvanger zelf” vervangen door de woorden “waarmerkt het bevoegde kantoor zelf”.

Art. 83

In artikel 9, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 25 april 2014, worden de woorden “, met inbegrip van de hypotheekbewaringen” geschrapt.

Art. 84

In artikel 21¹ van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 22 december 2009 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “de ontvanger” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het derde lid wordt het woord “registratiekantoor” vervangen door het woord “kantoor”.

Art. 85

In artikel 25, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 13 augustus 1947, wordt het woord “registratiekantoor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 81

A l'article 6, du même Code, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “Le receveur” sont remplacés par les mots “Le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

2° dans l'alinéa 3, le mot “Il” est remplacé par les mots “Le bureau”.

Art. 82

Dans l'article 7 du même Code, les mots “le receveur a le droit” sont remplacés par les mots “le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale a le droit” et les mots “le receveur certifie lui-même” sont remplacés par les mots “le bureau compétent certifie lui-même”.

Art. 83

Dans l'article 9, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 25 avril 2014, les mots “y compris les conservations des hypothèques” sont supprimés.

Art. 84

A l'article 21¹, alinéa 1^{er}, du même Code, remplacé par la loi du 22 décembre 2009, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l'alinéa 1^{er}, les mots “le receveur” sont remplacés par les mots “le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

2° dans l'alinéa 3, les mots “bureau d'enregistrement” sont remplacés par le mot “bureau”.

Art. 85

Dans l'article 25, alinéa 2, du même Code, modifié par la loi du 13 août 1947, les mots “bureau de l'enregistrement” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 86

In artikel 29 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 25 december 2016, wordt het woord “hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 87

In artikel 30, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 12 juli 1960, worden de woorden “door hypotheekbewaarders” geschrapt.

Art. 88

In artikel 32 van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, wordt in het 1°, derde lid en in het 3°*bis*, tweede lid, het woord “hypotheekbewaarder” telkens vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 89

In artikel 35, vijfde lid, van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 22 december 1989, worden de woorden “der registratie” geschrapt.

Art. 90

In artikel 39, 1°, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de woorden “registratiekantoor bevoegd voor” vervangen door de woorden “bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie bepaald op grond van”.

Art. 91

In artikel 103, § 2, 4°, van hetzelfde Wetboek, hersteld bij de wet van 19 mei 2010, worden tussen het woord “hypotheekbewaarder” en het woord “ambtshalve” de woorden “of de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie” ingevoegd.

Art. 92

In artikel 184*bis*, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 19 juni 1986 en vervangen bij

Art. 86

Dans l'article 29 du même Code, modifié par la loi du 25 décembre 2016, les mots “des conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 87

Dans l'article 30, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 12 juillet 1960, les mots “par les conservateurs des hypothèques” sont supprimés.

Art. 88

Dans l'article 32 du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 21 décembre 2013, dans le 1°, alinéa 3 et dans le 3°*bis*, alinéa 2, les mots “le conservateur des hypothèques” sont remplacés chaque fois par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 89

Dans l'article 35, alinéa 5, du même Code, remplacé par la loi du 22 décembre 1989, les mots “de l'enregistrement” sont supprimés.

Art. 90

Dans l'article 39, 1°, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 21 décembre 2013, les mots “bureau de l'enregistrement” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale en fonction”.

Art. 91

L'article 103, § 2, 4°, du même Code, rétabli par la loi du 19 mai 2010, est complété par les mots “ou l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 92

Dans l'article 184*bis*, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 19 juin 1986 et remplacé par la loi

de wet van 22 december 1989, worden de woorden “van de registratie” geschrapt.

Art. 93

In artikel 189 van hetzelfde Wetboek worden de woorden “der registratie” geschrapt.

Art. 94

In artikel 227, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij het koninklijk besluit van 20 juli 2000, worden de woorden “der registratie” geschrapt.

Art. 95

In het opschrift van Hoofdstuk XIII van Titel I van hetzelfde Wetboek wordt het woord “ontvangers” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 96

In artikel 236, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de woorden “ontvangers der registratie” vervangen door de woorden “bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 97

In artikel 259, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, wordt het woord “hypotheekbewaarders” vervangen door het woord “ontvanger”.

Art. 98

In artikel 260, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 21 december 2013, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt het woord “lonen” vervangen door het woord “retributies”;

2° het tweede lid wordt vervangen als volgt: “Het detail en het totaal van de voor recht en retributies ontvangen sommen worden op het inschrijvingsborderel vermeld.”;

du 22 décembre 1989, les mots “de l’enregistrement” sont supprimés.

Art. 93

Dans l’article 189 du même Code, les mots “de l’enregistrement” sont supprimés.

Art. 94

Dans l’article 227, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par l’arrêté royal du 20 juillet 2000, les mots “de l’enregistrement” sont supprimés.

Art. 95

Dans l’intitulé du Chapitre XIII du Titre I du même Code, les mots “les receveurs” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 96

Dans l’article 236, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les mots “les receveurs de l’enregistrement” sont remplacés par les mots “les bureaux compétents de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 97

Dans l’article 259, alinéa 2, du même Code, les mots “les conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “le receveur”.

Art. 98

A l’article 260, du même Code, modifié par la loi du 21 décembre 2013, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l’alinéa 1^{er} le mot “salaires” est remplacé par le mot “rétributions”;

2° l’alinéa 2 est remplacé par ce qui suit: “Le détail et le total des sommes reçues à titre de droit et de rétributions sont mentionnés sur le bordereau d’inscription.”;

3° in het derde lid worden de woorden “de wijze van kwitantie geven” vervangen door de woorden “deze wijze van vermelding”.

Art. 99

In artikel 265, 2°, van hetzelfde Wetboek wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 10

Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek successierechten

Art. 100

In artikel 20, tweede lid, van het Wetboek der successierechten worden de woorden “de ontvanger van” geschrapt.

Art. 101

In artikel 38 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 7 maart 2002, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het 1°, eerste lid, worden de woorden “ten kantore van de successierechten” waar ze de eerste keer voorkomen vervangen door de woorden “op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie” en waar ze de tweede keer voorkomen vervangen door de woorden “op het kantoor”;

2° in het 2°, eerste lid, worden de woorden “ten kantore van de successierechten” vervangen door de woorden “op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 102

In artikel 89 van hetzelfde Wetboek worden de woorden “, tegenover de hypotheekbewaarder,” geschrapt.

3° dans l’alinéa 3 les mots “la manière de donner quittance” sont remplacés par les mots “cette manière de mentionner”.

Art. 99

Dans l’article 265, 2°, du même Code, les mots “le conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 10

Modifications apportées au Code des droits de succession

Art. 100

Dans l’article 20, alinéa 2, du Code des droits de succession, les mots “au receveur du bureau” sont remplacés par les mots “au bureau”.

Art. 101

A l’article 38 du même Code, modifié par la loi du 7 mars 2002, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le 1°, alinéa 1^{er}, les mots “au bureau des droits de succession” sont remplacés, lors de leur première occurrence, par les mots “au bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale” et ensuite, par les mots “à ce bureau”;

2° dans le 2°, alinéa 1^{er}, les mots “au bureau des droits de succession” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 102

Dans l’article 89 du même Code, les mots “, vis-à-vis du conservateur des hypothèques,” sont supprimés.

Art. 103

In artikel 104 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 27 april 2016, worden de woorden “van de successierechten” geschrapt.

Art. 104

In artikel 109, 2° van hetzelfde Wetboek worden de woorden “der hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “van de hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 105

In artikel 126, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 22 juli 1993, worden de woorden “in België gehouden registers van de hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “in België gehouden registers van de hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 106

In artikel 137, eerste lid, 3°, eerste lid van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 22 juli 1993, worden de woorden “in België gehouden registers van de hypotheekbewaarders” vervangen door de woorden “in België gehouden registers van de hypothecaire openbaarmaking”.

Art. 107

In het opschrift van Hoofdstuk XVII van het Eerste Boek van hetzelfde Wetboek wordt het woord “ontvangers” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 108

In artikel 143, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 27 april 2016, worden de woorden “ontvangers van de successierechten” vervangen door de woorden “bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 109

In artikel 144, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 27 april 2016, worden de woorden “ontvangers van de successierechten” vervangen door

Art. 103

Dans l'article 104, du même Code, modifié uniquement dans la version néerlandaise par la loi du 27 avril 2016, les mots “des droits de succession” sont supprimés.

Art. 104

Dans l'article 109, 2°, du même Code, les mots “des conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

Art. 105

Dans l'article 126, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 22 juillet 1993, les mots “dans les registres tenus en Belgique par les conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “dans les registres de la publicité hypothécaire tenus en Belgique”.

Art. 106

Dans l'article 137, alinéa 1^{er}, 3°, alinéa 1^{er} du même Code, modifié par la loi du 22 juillet 1993, les mots “registres tenus en Belgique par les conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les mots “registres de la publicité hypothécaire tenus en Belgique”.

Art. 107

Dans l'intitulé du Chapitre XVII du Livre 1^{er} du même Code, les mots “les receveurs” sont remplacés par les mots “l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 108

Dans l'article 143, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 27 avril 2016, les mots “receveurs des droits de succession” sont remplacés par les mots “bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 109

Dans l'article 144, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié par la loi du 27 avril 2016, les mots “receveurs des droits de succession” sont remplacés par les mots

de woorden “bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 110

In artikel 145, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd door de wet van 27 april 2016, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden “ontvangers van de successierechten” vervangen door de woorden “bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in het tweede lid wordt het woord “ontvangers” vervangen door het woord “kantoren”.

Art. 111

In artikel 151, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 2 mei 2002, worden de woorden “ten kantore der successierechten” vervangen door de woorden “op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 11

Wijzigingen aangebracht aan het Wetboek diverse rechten en taksen

Art. 112

In artikel 10 van het Wetboek diverse rechten en taksen, ingevoegd bij de wet van 19 december 2006 en gewijzigd bij de wet van 25 december 2016, worden de woorden “bewaarders der hypotheek op onroerende goederen” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 12

Koninklijk besluit nr. 38 van 27 juli 1967 houdende inrichting van het sociaal statuut der zelfstandigen

Art. 113

In artikel 16*bis*, § 5, van het koninklijk besluit nr.38 van 27 juli 1967 houdende inrichting van het sociaal statuut der zelfstandigen, ingevoegd bij de wet van 20 juli 2005, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen

“bureaux compétents de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 110

A l’article 145, du même Code, modifié par la loi du 27 avril 2016, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans l’alinéa 1^{er} les mots “receveurs des droits de succession” sont remplacés par les mots “bureaux compétents de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans l’alinéa 2, le mot “receveurs” est remplacé par le mot “bureaux”.

Art. 111

Dans l’article 151, alinéa 1^{er}, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 2 mai 2002, les mots “au bureau des droits de succession” sont remplacés par les mots “au bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 11

Modifications apportées au Code des droits et taxes divers

Art. 112

Dans l’article 10 du Code des droits et taxes divers, inséré par la loi du 19 décembre 2006 et modifié par la loi du 25 décembre 2016, les mots “les conservateurs des hypothèques sur les immeubles” sont remplacés par les mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 12

Arrêté royal n° 38 du 27 juillet 1967 organisant le statut social des travailleurs indépendants

Art. 113

Dans l’article 16*bis*, § 5, de l’arrêté royal n° 38 du 27 juillet 1967 organisant le statut social des travailleurs indépendants, inséré par la loi du 20 juillet 2005, les mots “du conservateur des hypothèques” sont

door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 114

In artikel 23ter, § 7, van hetzelfde koninklijk besluit, ingevoegd bij de wet van 20 juli 2005 en vervangen bij de wet van 27 december 2006, worden de woorden “een hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “de hypotheccaire openbaarmaking”.

HOOFDSTUK 13

Wet van 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van ondernemingen

Art. 115

In artikel 63, eerste lid, van de wet van 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van ondernemingen wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 14

Faillissementswet van 8 augustus 1997

Art. 116

In artikel 100, vierde lid, van de faillissementswet van 8 augustus 1997 worden de woorden “ten kantore van de hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 15

Wet van 25 oktober 1919 betreffende het in pand geven van een handelszaak, het endossement van de factuur, alsmede de aanvaarding en de keuring van de rechtstreeks voor het verbruik gedane leveringen

Art. 117

In artikel 12bis, 3°, van de wet van 25 oktober 1919 betreffende het in pand geven van een handelszaak, het endossement van de factuur, alsmede de aanvaarding en de keuring van de rechtstreeks voor het verbruik gedane leveringen, ingevoegd bij de wet van 21 december 2013, wordt het woord “hypotheekbewaarders” vervangen

remplacés par les mots “de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 114

Dans l’article 23ter, § 7, du même arrêté royal, inséré par la loi du 20 juillet 2005 et remplacé par la loi du 27 décembre 2006, les mots “d’un conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”.

CHAPITRE 13

Loi du 31 janvier 2009 relative à la continuité des entreprises

Art. 115

Dans l’article 63, alinéa 1^{er}, de la loi du 31 janvier 2009 relative à la continuité des entreprises, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 14

Loi du 8 aout 1997 sur les faillites

Art. 116

Dans l’article 100, alinéa 4, de la loi sur les faillites du 8 août 1997, le mot “hypothécaire” est remplacé par les mots “au bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 15

Loi du 25 octobre 1919 sur la mise en gage du fonds de commerce, l’escompte et le gage de la facture, ainsi que l’agrégation et l’expertise des fournitures faites directement à la consommation

Art. 117

Dans l’article 12bis, 3°, de la loi du 25 octobre 1919 sur la mise en gage du fonds de commerce, l’escompte et le gage de la facture, ainsi que l’agrégation et l’expertise des fournitures faites directement à la consommation, inséré par la loi du 21 décembre 2013, les mots “les conservateurs des hypothèques” sont remplacés par les

door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

HOOFDSTUK 16

Wet van 12 juli 1976 betreffende het herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen

Art. 118

In artikel 14, tweede lid, van de wet van 12 juli 1976 betreffende het herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in de tweede zin wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

2° in de laatste zin worden de woorden “eenzelfde hypotheekkantoor” vervangen door de woorden “eenzelfde bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie” en worden de woorden “de hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Art. 119

In artikel 15 van dezelfde wet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in § 1, eerste lid, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “hypothecaire openbaarmaking”;

2° in § 1, tweede lid wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

3° in § 2, tweede lid, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”;

4° in § 2, derde lid, wordt het woord “bewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

mots “l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

CHAPITRE 16

Loi du 12 juillet 1976 relative à la réparation de certains dommages causés à des biens privés par des calamités naturelles

Art. 118

Dans l’article 14, alinéa 2, de la loi du 12 juillet 1976 relative à la réparation de certains dommages causés à des biens privés par des calamités naturelles, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans la deuxième phrase, les mots “au conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

2° dans la dernière phrase, les mots “d’une même conservation des hypothèques” sont remplacés par les mots “d’un même bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale” et les mots “conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “bureau compétent de l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 119

A l’article 15 de la même loi, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le § 1^{er}, alinéa 1^{er}, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de la publicité hypothécaire”;

2° dans le § 1^{er}, alinéa 2, les mots “au conservateur” sont remplacés par les mots “à l’Administration générale de la Documentation patrimoniale”;

3° dans le § 2, alinéa 2, les mots “le conservateur” sont remplacés par les mots “l’administration générale de la Documentation patrimoniale”;

4° dans le § 2, alinéa 3, les mots “Le conservateur” sont remplacés par les mots “L’Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Art. 120

In artikel 57, § 4, van dezelfde wet worden de woorden “lonen verschuldigd aan de hypotheekbewaarders en aan de ontvangers van de registratie uit hoofde van de inlichtingen verstrekt en van de formaliteiten vervuld” vervangen door de woorden “retributies verschuldigd uit hoofde van de door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie verstrekte inlichtingen en vervulde hypothecaire formaliteiten”.

HOOFDSTUK 17

**Wet van 25 ventôse jaar XI
op het notarisambt**

Art. 121

In artikel 36, § 1, tweede lid, van de wet van 25 ventôse jaar XI (16 maart 1803) op het notarisambt, vervangen bij de wet van 4 mei 1999, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) het 2° wordt vervangen als volgt “2° in een kantoor van de Administratie Rechtszekerheid;”;

b) het 3° wordt opgeheven.

HOOFDSTUK 18

**Wet van 27 mei 1870 houdende het militair
strafwetboek**

Art. 122

In artikel 57*bis*, § 3°*bis*, eerste lid, van de wet van 27 mei 1870 houdende het militair strafwetboek, ingevoegd bij de wetten van 27 februari 1958 en 5 april 1963 en gewijzigd bij de wet van 10 april 2003, worden de woorden “der registratie” vervangen door de woorden “van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën”.

HOOFDSTUK 19

**Wet van 22 januari 1945 betreffende de
economische reglementering en de prijzen**

Art. 123

In artikel 11, § 1, van de wet van 22 januari 1945 betreffende de economische reglementering en de prijzen,

Art. 120

Dans l'article 57, § 4, de la même loi, les mots “salaires dus aux conservateurs des hypothèques et aux receveurs de l'enregistrement du chef des renseignements fournis et des formalités accomplies” sont remplacés par les mots “rétributions dues du chef des renseignements fournis par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et des formalités hypothécaires accomplies”.

CHAPITRE 17

**Loi du 25 ventôse an XI contenant organisation
du notariat**

Art. 121

A l'article 36, § 1^{er}, alinéa 2, de la loi du 25 ventôse an XI (16 mars 1803) contenant organisation du notariat, remplacé par la loi du 4 mai 1999, les modifications suivantes sont apportées:

a) le 2° est remplacé par ce qui suit: “2° dans un bureau de l'Administration Sécurité juridique;”;

b) le 3° est abrogé.

CHAPITRE 18

**Loi du 27 mai 1870 contenant
le Code pénal militaire**

Art. 122

Dans l'article 57*bis*, § 3°*bis*, alinéa 1^{er} de la loi du 27 mai 1870 contenant le Code pénal militaire, inséré par les lois du 27 février 1958 et du 5 avril 1963 et modifié par la loi du 10 avril 2003, les mots “de l'enregistrement” sont remplacés par les mots “du service compétent du Service public fédéral Finances”.

CHAPITRE 19

**Loi du 22 janvier 1945 sur la réglementation
économique et les prix**

Art. 123

A l'article 11, § 1^{er}, de la loi du 22 janvier 1945 sur la réglementation économique et les prix, modifié par

gewijzigd bij de besluitwet van 14 mei 1946 en bij de wet van 6 juli 1983, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het 1° worden de woorden “den ontvanger der registratie” vervangen door de woorden “de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën”;

2° in het 2° worden de woorden “den aangeduiden ontvanger der registratie” vervangen door de woorden “de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën die als zodanig zal worden aangeduid”.

HOOFDSTUK 20

Besluitwet van 28 februari 1947 betreffende de beteugeling van de sluikslachting en van den handel in van deze slachtingen voortkomend vleesch en vet

Art. 124

In artikel 8 van de besluitwet van 28 februari 1947 betreffende de beteugeling van de sluikslachtingen en van den handel in van deze slachtingen voortkomend vleesch en vet, worden de woorden “den ontvanger der registratie” vervangen door de woorden “de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën”.

HOOFDSTUK 21

Wet van 1 april 1969 tot instelling van een gewaarborgd inkomen voor bejaarden

Art. 125

In artikel 12, tweede lid, van de wet van 1 april 1969 tot instelling van een gewaarborgd inkomen voor bejaarden, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 18 maart 2016, worden de woorden “de controleur der directe belastingen of de ontvanger der registratie en domeinen” vervangen door de woorden “het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Fiscaliteit of het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

l'arrêté-loi du 14 mai 1946 et par la loi du 6 juillet 1983, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le 1° les mots “au receveur de l'enregistrement” sont remplacés par les mots “le receveur du service compétent du Service public fédéral Finances”;

2° dans le 2° les mots “au receveur de l'enregistrement désigné” sont remplacés par les mots “au receveur du service compétent du Service public fédéral Finances qui sera désigné comme tel”.

CHAPITRE 20

Arrêté-loi du 28 février 1947 relatif à la répression des abatages clandestins et du commerce de la viande et de la graisse provenant de ces abatages

Art. 124

Dans l'article 8 de l'arrêté-loi du 28 février 1947 relatif à la répression des abatages clandestins et du commerce de la viande et de la graisse provenant de ces abatages, les mots “receveur de l'enregistrement” sont remplacés par les mots “receveur du service compétent du Service public fédéral Finances”.

CHAPITRE 21

Loi du 1^{er} avril 1969 instituant un revenu garanti aux personnes âgées

Art. 125

Dans l'article 12, alinéa 2, de la loi du 1^{er} avril 1969 instituant un revenu garanti aux personnes âgées, modifié en dernier lieu par la loi du 18 mars 2016, les mots “le contrôleur des contributions directes ou le receveur de l'enregistrement et des domaines” sont remplacés par les mots “le bureau compétent de l'Administration générale de la Fiscalité ou de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

HOOFDSTUK 22

Domaniale wet van 22 december 1949

Art. 126

In artikel 9, § 6, van de domaniale wet van 22 december 1949, ingevoegd bij de wet van 1 juli 2016, wordt het woord “hypotheekbewaarder” vervangen door de woorden “Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie”.

Gegeven te Brussel, 15 mei 2018

FILIP

VAN KONINGSWEGE:

De minister van Financiën,

Johan VAN OVERTVELDT

CHAPITRE 22

Loi domaniale du 22 décembre 1949

Art. 126

Dans l'article 9, § 6, de la loi domaniale du 22 décembre 1949, inséré par la loi du 1^{er} juillet 2016, les mots “du conservateur des hypothèques” sont remplacés par les mots “de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale”.

Donné à Bruxelles, le 15 mai 2018

PHILIPPE

PAR LE ROI:

Le ministre des Finances,

Johan VAN OVERTVELDT

Burgerlijk Wetboek	Burgerlijk Wetboek aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 577-5, § 1, 2° § 1. De vereniging van medeëigenaars verkrijgt rechtspersoonlijkheid wanneer de volgende twee voorwaarden vervuld zijn : 1° 2° de overschrijving van de basisakte en van het reglement van medeëigendom op het <u>hypotheekkantoor</u>. De plannen van het gebouw kunnen daarbij in de vorm van een door de notaris voor eensluidend verklaard afschrift als bijlage worden toegevoegd. Zij draagt de benaming : " vereniging van medeëigenaars ", gevolgd door de vermeldingen betreffende de ligging van het gebouw of de groep van gebouwen. Zij heeft haar zetel in het gebouw. Indien het over een groep van gebouwen gaat, moet de basisakte bepalen in welk gebouw de zetel van de vereniging gevestigd is. Alle documenten uitgaande van de vereniging van mede-eigenaars vermelden het ondernemingsnummer van die vereniging.	Artikel 577-5, § 1, 2° § 1. De vereniging van medeëigenaars verkrijgt rechtspersoonlijkheid wanneer de volgende twee voorwaarden vervuld zijn: 1° 2° de overschrijving van de basisakte en van het reglement van medeëigendom op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie. De plannen van het gebouw kunnen daarbij in de vorm van een door de notaris voor eensluidend verklaard afschrift als bijlage worden toegevoegd. Zij draagt de benaming : " vereniging van medeëigenaars ", gevolgd door de vermeldingen betreffende de ligging van het gebouw of de groep van gebouwen. Zij heeft haar zetel in het gebouw. Indien het over een groep van gebouwen gaat, moet de basisakte bepalen in welk gebouw de zetel van de vereniging gevestigd is. Alle documenten uitgaande van de vereniging van mede-eigenaars vermelden het ondernemingsnummer van die vereniging.
Artikel 577-8, § 4, 16° § 4. Ongeacht de bevoegdheid die hem door het reglement van medeëigendom wordt toegekend, heeft de syndicus tot opdracht : 1° tot 15° 16° de lijst en de persoonsgegevens bij te werken van wie gerechtigd is deel te nemen aan de beraadslagingen van de algemene	Artikel 577-8, § 4, 16° § 4. Ongeacht de bevoegdheid die hem door het reglement van medeëigendom wordt toegekend, heeft de syndicus tot opdracht : 1° tot 15° 16° de lijst en de persoonsgegevens bij te werken van wie gerechtigd is deel te nemen aan de beraadslagingen van de algemene

vergadering, en de mede-eigenaars op hun eerste verzoek en de notaris indien hij de syndicus hiertoe verzoekt in het kader van de overschrijving van akten die overeenkomstig artikel 1, eerste lid, van de hypotheekwet van 16 december 1851 op het <u>hypotheekkantoor</u> worden overgeschreven, de naam, het adres, de gedeelten en de referenties van de kavels van de andere mede-eigenaars te bezorgen;	vergadering, en de mede-eigenaars op hun eerste verzoek en de notaris indien hij de syndicus hiertoe verzoekt in het kader van de overschrijving van akten die overeenkomstig artikel 1, eerste lid, van de hypotheekwet van 16 december 1851 op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie worden overgeschreven, de naam, het adres, de gedeelten en de referenties van de kavels van de andere mede-eigenaars te bezorgen;
Artikel 577-13, § 4 § 1. tot § 3 § 4. De afsluiting van de vereffening wordt bij een notariële akte vastgelegd, die overgeschreven wordt op het <u>hypotheekkantoor</u>. De akte bevat : 1° de plaats, door de algemene vergadering aangewezen, waar de boeken en bescheiden van de vereniging van medeëigenaars gedurende ten minste vijf jaar moeten worden bewaard; 2° de maatregelen, genomen voor de consignatie van de gelden en waarden die aan schuldeisers of aan medeëigenaars toekomen en die hen niet konden worden overhandigd. § 5. Alle rechtsvorderingen tegen de medeëigenaars, de verenigingen van medeëigenaars, de syndicus en de vereffenaars verjaren door verloop van vijf jaar te rekenen vanaf de overschrijving voorgeschreven in § 4.	Artikel 577-13, § 4 § 1. tot § 3 § 4. De afsluiting van de vereffening wordt bij een notariële akte vastgelegd, die overgeschreven wordt op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie. De akte bevat : 1° de plaats, door de algemene vergadering aangewezen, waar de boeken en bescheiden van de vereniging van medeëigenaars gedurende ten minste vijf jaar moeten worden bewaard; 2° de maatregelen, genomen voor de consignatie van de gelden en waarden die aan schuldeisers of aan medeëigenaars toekomen en die hen niet konden worden overhandigd. § 5. Alle rechtsvorderingen tegen de medeëigenaars, de verenigingen van medeëigenaars, de syndicus en de vereffenaars verjaren door verloop van vijf jaar te rekenen vanaf de overschrijving voorgeschreven in § 4.
Artikel 577-13/1 De akten in verband met de gemeenschappelijke delen die overeenkomstig artikel 1, eerste lid, van de hypotheekwet van 16 december 1851 op het <u>hypotheekkantoor</u> worden	Artikel 577-13/1 De akten in verband met de gemeenschappelijke delen die overeenkomstig artikel 1, eerste lid, van de hypotheekwet van 16 december 1851 op het bevoegde kantoor van de Algemene

overgeschreven, worden uitsluitend overgeschreven op naam van de vereniging van mede-eigenaars.	Administratie van de Patrimoniumdocumentatie worden overgeschreven, worden uitsluitend overgeschreven op naam van de vereniging van mede-eigenaars.
Artikel 815 Niemand kan worden genoodzaakt in onverdeeldheid te blijven; en de verdeling kan te allen tijde worden gevorderd, niettegenstaande enige hiermee strijdige verbodsbepaling of overeenkomst. Men mag echter overeenkomen de verdeling voor een bepaalde tijd uit te stellen; zodanige overeenkomst kan voor niet langer dan vijf jaren verbindend zijn; maar zij kan vernieuwd worden. Die overeenkomst kan aan derden worden tegengeworpen. Zij moet in de registers van de <u>hypotheekbewaarder</u> worden overgeschreven, indien zij op een of meer onroerende goederen slaat.	Artikel 815 Niemand kan worden genoodzaakt in onverdeeldheid te blijven; en de verdeling kan te allen tijde worden gevorderd, niettegenstaande enige hiermee strijdige verbodsbepaling of overeenkomst. Men mag echter overeenkomen de verdeling voor een bepaalde tijd uit te stellen; zodanige overeenkomst kan voor niet langer dan vijf jaren verbindend zijn; maar zij kan vernieuwd worden. Die overeenkomst kan aan derden worden tegengeworpen. Zij moet in de registers van de hypothecaire openbaarmaking worden overgeschreven, indien zij op een of meer onroerende goederen slaat.
Artikel 1069 De beschikkingen met last van uitkering, gemaakt bij akte onder de levenden of bij akte van uiterste wil, worden openbaar gemaakt op verzoek hetzij van de bezwaarde, hetzij van de voor de uitvoering benoemde voogd; te weten, wat de onroerende goederen betreft, door overschrijving van de akten in de registers van het <u>hypotheekkantoor</u> van de plaats waar de goederen gelegen zijn, en, wat de geldsommen met voorrecht op onroerende goederen betreft, door inschrijving op de voor het voorrecht verbonden goederen.	Artikel 1069 De beschikkingen met last van uitkering, gemaakt bij akte onder de levenden of bij akte van uiterste wil, worden openbaar gemaakt op verzoek hetzij van de bezwaarde, hetzij van de voor de uitvoering benoemde voogd; te weten, wat de onroerende goederen betreft, door overschrijving van de akten in de registers van het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de plaats waar de goederen gelegen zijn, en, wat de geldsommen met voorrecht op onroerende goederen betreft, door inschrijving op de voor het voorrecht verbonden goederen.
Artikel 1240bis § 1. Behoudens andersluidende wettelijke bepalingen, geeft een schuldenaar te goeder trouw bevrijdend tegoeden van een overledene vrij, indien dit gebeurt aan of op instructie van de personen aangewezen in	Artikel 1240bis § 1. Behoudens andersluidende wettelijke bepalingen, geeft een schuldenaar te goeder trouw bevrijdend tegoeden van een overledene vrij, indien dit gebeurt aan of op instructie van de personen aangewezen in

een attest van erfopvolging opgesteld door <u>de ontvanger van het successiekantoor bevoegd voor de inlevering van de aangifte van nalatenschap van de overledene</u>, of in een attest of in een akte van erfopvolging opgemaakt door een notaris. Het attest of de akte van erfopvolging wordt op verzoek van een belanghebbende afgeleverd met het oog op de in het eerste lid bedoelde vrijgave van tegoeden. <u>De Koning kan een door hem aangewezen dienst belasten met de taak die is opgedragen aan de ontvanger der successierechten bedoeld in het eerste lid en in paragraaf 3 en die laatste ervan ontslaan.</u>	een attest van erfopvolging opgesteld door het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, of in een attest of in een akte van erfopvolging opgemaakt door een notaris. Het attest of de akte van erfopvolging wordt op verzoek van een belanghebbende afgeleverd met het oog op de in het eerste lid bedoelde vrijgave van tegoeden. [...]
§ 2. De afgeleverde akte of het afgeleverde attest ontslaat de in paragraaf 1 bedoelde schuldenaar in geen geval van eventuele andere wettelijke verplichtingen voorgeschreven voor de deblokkering van deze tegoeden.	§ 2. De afgeleverde akte of het afgeleverde attest ontslaat de in paragraaf 1 bedoelde schuldenaar in geen geval van eventuele andere wettelijke verplichtingen voorgeschreven voor de deblokkering van deze tegoeden.
§ 3. De belanghebbende heeft de vrije keuze om zich te wenden tot de in paragraaf 1, eerste lid, bedoelde <u>ontvanger</u> of de notaris. In de gevallen waarin de erfenis van de overledene niet uitsluitend wordt vererfd overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 718 tot 755, in geval van bestaan van onbekwame erfopvolgers of indien er sprake is van een uiterste wilsbeschikking, een contractuele erfstelling of een huwelijkscontract in hoofde van de overledene is alleen de notaris bevoegd om een akte of een attest van erfopvolging af te leveren.	§ 3. De belanghebbende heeft de vrije keuze om zich te wenden tot de in paragraaf 1, eerste lid, bedoelde kantoor of de notaris. In de gevallen waarin de erfenis van de overledene niet uitsluitend wordt vererfd overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 718 tot 755, in geval van bestaan van onbekwame erfopvolgers of indien er sprake is van een uiterste wilsbeschikking, een contractuele erfstelling of een huwelijkscontract in hoofde van de overledene is alleen de notaris bevoegd om een akte of een attest van erfopvolging af te leveren.
§ 4. Zowel de akte als het attest van erfopvolging vermelden op duidelijke wijze wie de erfgerechtigden zijn die aanspraak kunnen maken op de tegoeden van de overledene, met vermelding van volgende identificatiegegevens : naam, voornamen, plaats en datum van geboorte, adres en eventueel de datum van overlijden.	§ 4. Zowel de akte als het attest van erfopvolging vermelden op duidelijke wijze wie de erfgerechtigden zijn die aanspraak kunnen maken op de tegoeden van de overledene, met vermelding van volgende identificatiegegevens : naam, voornamen, plaats en datum van geboorte, adres en eventueel de datum van overlijden.

In voorkomend geval vermeldt de akte of het attest het nummer van het Nationaal Register, van het Bis-Register of het ondernemingsnummer van de belanghebbenden.	In voorkomend geval vermeldt de akte of het attest het nummer van het Nationaal Register, van het Bis-Register of het ondernemingsnummer van de belanghebbenden.
§ 5. De notaris, de ontvanger van het successiekantoor of de door de Koning bij toepassing van paragraaf 1, derde lid, aangewezen dienst kunnen elke aflevering van een akte of een attest van erfopvolging weigeren indien zij aan de hand van de door de verzoekende belanghebbende voorgelegde stukken, de gedane verklaringen en de verrichte opzoekingen, niet met zekerheid de erfgenamen kunnen aanwijzen.	§ 5. De notaris of het in paragraaf 1, eerste lid, bedoelde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie kunnen elke aflevering van een akte of een attest van erfopvolging weigeren indien zij aan de hand van de door de verzoekende belanghebbende voorgelegde stukken, de gedane verklaringen en de verrichte opzoekingen, niet met zekerheid de erfgenamen kunnen aanwijzen.
Hypotheekwet	Hypotheekwet zoals aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 1, eerste lid Alle akten onder de levenden, om niet of onder bezwarende titel, tot overdracht of aanwijzing van onroerende zakelijke rechten, andere dan voorrechten en hypotheken, met inbegrip van de authentieke akten bedoeld in de artikelen 577-4, § 1, en 577-13, § 4, van het Burgerlijk Wetboek, alsmede van de daarin aangebrachte wijzigingen, worden in hun geheel overgeschreven in een daartoe bestemd register, op het <u>kantoor van bewaring der hypotheken</u> van het arrondissement waar de goederen zijn gelegen. Tot dan toe kan men zich op die akten niet beroepen tegen derden die zonder bedrog gecontracteerd hebben.	Artikel 1, eerste lid Alle akten onder de levenden, om niet of onder bezwarende titel, tot overdracht of aanwijzing van onroerende zakelijke rechten, andere dan voorrechten en hypotheken, met inbegrip van de authentieke akten bedoeld in de artikelen 577-4, § 1, en 577-13, § 4, van het Burgerlijk Wetboek, alsmede van de daarin aangebrachte wijzigingen, worden in hun geheel overgeschreven in een daartoe bestemd register, op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van het arrondissement waar de goederen zijn gelegen. Tot dan toe kan men zich op die akten niet beroepen tegen derden die zonder bedrog gecontracteerd hebben.
Artikel 5, derde lid De <u>bewaarder</u> vermeldt, onderaan op het borderel, de in <u>zijn</u> registers aangebrachte wijziging.	Artikel 5, derde lid De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vermeldt, onderaan op het borderel, de in haar registers aangebrachte wijziging.

Artikel 27, 5°bis De schuldeisers, op onroerende goederen bevoorrecht, zijn: 1° tot 5° 5°bis Het slachtoffer dat een natuurlijke persoon is en zijn rechtverkrijgenden tot en met de tweede graad, op de onroerende goederen van de veroordeelde, voor de schadevergoeding die de veroordeelde overeenkomstig een in kracht van gewijde gegane beslissing verschuldigd is als vergoeding voor de lichamelijke of psychische schade als rechtstreeks gevolg van een opzettelijke gewelddaad die een strafbaar feit vormt. Dit voorrecht bestaat slechts bij inschrijving binnen twee maanden na het tijdstip waarop de beslissing in kracht van gewijsde gaat en komt de wettelijk gesubrogeerde niet toe. Dat voorrecht wordt pas uitgeoefend na de wettelijke en bedongen hypotheeken die voor het tijdstip waarop de beslissing in kracht van gewijsde is gegaan bij het <u>hypotheekkantoor</u> werden ingeschreven;	Artikel 27, 5°bis De schuldeisers, op onroerende goederen bevoorrecht, zijn: 1° tot 5° 5°bis Het slachtoffer dat een natuurlijke persoon is en zijn rechtverkrijgenden tot en met de tweede graad, op de onroerende goederen van de veroordeelde, voor de schadevergoeding die de veroordeelde overeenkomstig een in kracht van gewijde gegane beslissing verschuldigd is als vergoeding voor de lichamelijke of psychische schade als rechtstreeks gevolg van een opzettelijke gewelddaad die een strafbaar feit vormt. Dit voorrecht bestaat slechts bij inschrijving binnen twee maanden na het tijdstip waarop de beslissing in kracht van gewijsde gaat en komt de wettelijk gesubrogeerde niet toe. Dat voorrecht wordt pas uitgeoefend na de wettelijke en bedongen hypotheeken die voor het tijdstip waarop de beslissing in kracht van gewijsde is gegaan bij het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie werden ingeschreven;
Artikel 29 Tussen de schuldeisers hebben de voorrechten slechts gevolg ten aanzien van de onroerende goederen, voor zover zij zijn openbaar gemaakt door inschrijving in de registers van de <u>hypotheekbewaarder</u>, met uitzondering van de voorrechten der gerechtskosten.	Artikel 29 Tussen de schuldeisers hebben de voorrechten slechts gevolg ten aanzien van de onroerende goederen, voor zover zij zijn openbaar gemaakt door inschrijving in de registers van de hypothecaire openbaarmaking, met uitzondering van de voorrechten der gerechtskosten.
Artikel 36, eerste lid De verkoper, de ruilers, de schenker, de medeërfgenenamen of deelgenoten kunnen, door een uitdrukkelijk beding in de akte, de <u>hypotheekbewaarder</u> ontslaan van de ambtshalve te nemen inschrijving.	Artikel 36, eerste lid De verkoper, de ruilers, de schenker, de medeërfgenenamen of deelgenoten kunnen, door een uitdrukkelijk beding in de akte, de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie ontslaan van

	de ambtshalve te nemen inschrijving.
Artikel 80, vijfde en zesde lid Het verzet moet betekend worden aan de <u>hypotheekbewaarder</u> en aan de kredietgever en het moet keuze van woonplaats binnen het arrondissement bevatten. Het verzet wordt door de <u>bewaarder</u> overgeschreven op de kant van de inschrijving, en van deze overschrijving wordt melding gemaakt onderaan op het origineel van het exploit. Het verzet heeft slechts gevolg gedurende twee jaren, indien het niet vernieuwd wordt; opheffing ervan kan bij een eenvoudig exploit verleend worden.	Artikel 80, vijfde en zesde lid Het verzet moet betekend worden aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie en aan de kredietgever en het moet keuze van woonplaats binnen het arrondissement bevatten. Het verzet wordt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie overgeschreven op de kant van de inschrijving, en van deze overschrijving wordt melding gemaakt onderaan op het origineel van het exploit. Het verzet heeft slechts gevolg gedurende twee jaren, indien het niet vernieuwd wordt; opheffing ervan kan bij een eenvoudig exploit verleend worden.
Artikel 81 Tussen de schuldeisers onderling neemt de hypotheek niet eerder rang dan van de dag der inschrijving in de registers van de <u>bewaarder</u> gedaan, in de vorm en op de wijze die de wet voorschrijft. Alle schuldeisers die op dezelfde dag zijn ingeschreven, hebben samenlopende hypotheek van dezelfde dagtekening, zonder onderscheid tussen de inschrijving van 's morgens en die van 's avonds, ook indien zodanig verschil door de <u>bewaarder</u> mocht zijn vermeld.	Artikel 81 Tussen de schuldeisers onderling neemt de hypotheek niet eerder rang dan van de dag der inschrijving in de registers van de hypothecaire openbaarmaking gedaan, in de vorm en op de wijze die de wet voorschrijft. Alle schuldeisers die op dezelfde dag zijn ingeschreven, hebben samenlopende hypotheek van dezelfde dagtekening, zonder onderscheid tussen de inschrijving van 's morgens en die van 's avonds, ook indien zodanig verschil door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie mocht zijn vermeld.
Artikel 82, eerste lid De inschrijvingen geschieden op het <u>kantoor van bewaring der hypotheek</u> van het arrondissement waar de met voorrecht of hypotheek bezwaarde goederen zijn gelegen.	Artikel 82, eerste lid De inschrijvingen geschieden op het bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van het arrondissement waar de met voorrecht of hypotheek bezwaarde goederen zijn

	gelegen.
Artikel 83 Om de inschrijving te verkrijgen <u>stelt de schuldeiser, hetzij in persoon, hetzij door een derde, aan de hypotheekbewaarder ter hand</u> de authentieke uitgifte van de akte waaruit het voorrecht of de hypotheek ontstaat. Hij voegt daarbij twee borderellen, waarvan een op de uitgifte van de titel kan worden geschreven. Deze borderellen bevatten: 1° De naam, de voornamen en de woonplaats van de schuldeiser; 2° De naam, de voornamen en de woonplaats van de schuldenaar of een zodanige persoonlijke en bijzondere aanwijzing dat de <u>bewaarder</u> in alle gevallen de met hypotheek bezwaarde persoon kan herkennen en onderscheiden; 3° De bijzondere aanduiding van de akten die de hypotheek of het voorrecht vestigen, bevestigen of erkennen en de dagtekening van die akten; 4° Het bedrag van de hoofdsom en het toebehoren van de schuldvorderingen waarvoor inschrijving wordt gevorderd, en de tijd die voor hun betaling is bepaald; 5° De bijzondere aanduiding van de aard en de ligging van elk van de onroerende goederen waarop de inschrijver zijn voorrecht of zijn hypotheek wil bewaren; De inschrijver is bovendien gehouden woonplaats te kiezen in enige plaats van het gebied der rechtbank van eerste aanleg waarbinnen de goederen zijn gelegen; en bij gebreke van keuze van woonplaats kunnen alle betekeningen en kennisgevingen betreffende de inschrijving gedaan worden aan de procureur des Konings.	Artikel 83 Om de inschrijving te verkrijgen bezorgt de schuldeiser, zelf of via een derde, aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie de authentieke uitgifte van de akte waaruit het voorrecht of de hypotheek ontstaat. Hij voegt daarbij twee borderellen, waarvan een op de uitgifte van de titel kan worden geschreven. Deze borderellen bevatten: 1° De naam, de voornamen en de woonplaats van de schuldeiser; 2° De naam, de voornamen en de woonplaats van de schuldenaar of een zodanige persoonlijke en bijzondere aanwijzing dat de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie in alle gevallen de met hypotheek bezwaarde persoon kan herkennen en onderscheiden; 3° De bijzondere aanduiding van de akten die de hypotheek of het voorrecht vestigen, bevestigen of erkennen en de dagtekening van die akten; 4° Het bedrag van de hoofdsom en het toebehoren van de schuldvorderingen waarvoor inschrijving wordt gevorderd, en de tijd die voor hun betaling is bepaald; 5° De bijzondere aanduiding van de aard en de ligging van elk van de onroerende goederen waarop de inschrijver zijn voorrecht of zijn hypotheek wil bewaren; De inschrijver is bovendien gehouden woonplaats te kiezen in enige plaats van het gebied der rechtbank van eerste aanleg waarbinnen de goederen zijn gelegen; en bij gebreke van keuze van woonplaats kunnen alle betekeningen en kennisgevingen betreffende de inschrijving gedaan worden aan de procureur des Konings.

De <u>bewaarder</u> doet in <u>zijn</u> register aantekening van de inhoud van de borderellen; <u>hij</u> geeft aan de verzoekers de uitgifte van de titel terug, alsook een van de borderellen, waarop <u>hij</u> onderaan bevestigt de inschrijving te hebben gedaan, met opgave van de referte eraan.	De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie doet in haar register aantekening van de inhoud van de borderellen; zij geeft aan de verzoekers de uitgifte van de titel terug, alsook een van de borderellen, waarop zij onderaan bevestigt de inschrijving te hebben gedaan, met opgave van de referte eraan.
Artikel 84 Om de inschrijving of de vermelding door de artikelen 3 en 5 vereist, te verkrijgen, <u>stellen de partijen, hetzij in persoon, hetzij door een derde, aan de bewaarder ter hand:</u> 1°Indien het een eis in rechte betreft, twee uittreksels bevattende de naam, de voornamen en de woonplaats van de partijen en, in voorkomend geval, die van de nieuwe eigenaar, met aanduiding van zijn titel; de vermelding van de rechten waarvan de vernietiging of de herroeping wordt verzocht, en van de rechtbank die van de eis kennis moet nemen; 2°Indien het een vonnis betreft, twee uittreksels door de griffier afgegeven, en bevattende de naam, de voornamen en de woonplaats van de partijen, het beschikkende gedeelte van de beslissing, alsook de vermelding van de rechtbank of het hof waardoor de beslissing is gewezen; 3°Indien het een overdracht betreft, de authentieke uitgifte van de akte en twee uittreksels, bevattende de bij artikel 5 vereiste opgaven. Voor de toepassing van artikel 577-12 van het Burgerlijk Wetboek, moeten aan de <u>bewaarder</u> worden voorgelegd: 1°door de notaris, indien het een notariële akte betreft, twee uittreksels, bevattende de datum van de akte houdende vaststelling van de ontbinding van de vereniging van medeëigenaars, de naam van de optredende notaris en diens standplaats,	Artikel 84 Om de inschrijving of de vermelding door de artikelen 3 en 5 vereist, te verkrijgen, bezorgen de partijen, zelf of via een derde, aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie: 1°Indien het een eis in rechte betreft, twee uittreksels bevattende de naam, de voornamen en de woonplaats van de partijen en, in voorkomend geval, die van de nieuwe eigenaar, met aanduiding van zijn titel; de vermelding van de rechten waarvan de vernietiging of de herroeping wordt verzocht, en van de rechtbank die van de eis kennis moet nemen; 2°Indien het een vonnis betreft, twee uittreksels door de griffier afgegeven, en bevattende de naam, de voornamen en de woonplaats van de partijen, het beschikkende gedeelte van de beslissing, alsook de vermelding van de rechtbank of het hof waardoor de beslissing is gewezen; 3°Indien het een overdracht betreft, de authentieke uitgifte van de akte en twee uittreksels, bevattende de bij artikel 5 vereiste opgaven. Voor de toepassing van artikel 577-12 van het Burgerlijk Wetboek, moeten aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie worden voorgelegd: 1°door de notaris, indien het een notariële akte betreft, twee uittreksels, bevattende de datum van de akte houdende vaststelling van de ontbinding van de vereniging van medeëigenaars, de naam van de optredende notaris en diens standplaats,

alsook de naam, voornamen en woonplaats van de partijen bij de akte bedoeld in artikel 577-4, § 1, van het Burgerlijk Wetboek; 2° door de eiser, indien het een rechtsvordering betreft, twee uittreksels, bevattende de naam, voornamen en woonplaats van de partijen, alsmede de rechtbank die kennis moet nemen van de vordering; 3° door de partijen of door een derde, indien het een rechterlijke beslissing betreft, twee uittreksels door de griffier afgegeven, bevattende de datum waarop de rechterlijke beslissing is genomen, het gerecht dat ze heeft genomen, de naam, voornamen en woonplaats van de partijen, het beschikkend gedeelte van de rechterlijke beslissing en een verklaring van de griffier waaruit blijkt dat er geen rechtsmiddelen zijn aangewend. Om de inschrijvingen bedoeld in artikel 1493 van het Gerechtelijk Wetboek te verrichten, leggen de partijen aan de <u>bewaarder</u> voor: zo het gaat om een rechtsvordering, twee uittreksels, met vermelding van de naam, voornaam en woonplaats van de partijen, het in beslag genomen goed, de datum van het beslagexploot en de rechtbank die over de vordering uitspraak zal moeten doen; gaat het om een beslissing, twee uittreksels, afgeleverd door de griffier en bevattend de aanduiding van de naam, voornaam en woonplaats van de partijen, het beschikkend gedeelte van de beslissing en het gerecht dat ze geveld heeft alsmede een verklaring van de griffier waaruit blijkt dat de termijnen van verzet en hoger beroep verstreken zijn en geen van beide rechtsmiddelen tegen de beslissing werd aangewend. De <u>bewaarder</u> geeft aan de verzoeker een van de uittreksels terug, waarop <u>hij</u> de verklaring aanbrengt dat de inschrijving of de vermelding gedaan is.	alsook de naam, voornamen en woonplaats van de partijen bij de akte bedoeld in artikel 577-4, § 1, van het Burgerlijk Wetboek; 2° door de eiser, indien het een rechtsvordering betreft, twee uittreksels, bevattende de naam, voornamen en woonplaats van de partijen, alsmede de rechtbank die kennis moet nemen van de vordering; 3° door de partijen of door een derde, indien het een rechterlijke beslissing betreft, twee uittreksels door de griffier afgegeven, bevattende de datum waarop de rechterlijke beslissing is genomen, het gerecht dat ze heeft genomen, de naam, voornamen en woonplaats van de partijen, het beschikkend gedeelte van de rechterlijke beslissing en een verklaring van de griffier waaruit blijkt dat er geen rechtsmiddelen zijn aangewend. Om de inschrijvingen bedoeld in artikel 1493 van het Gerechtelijk Wetboek te verrichten, leggen de partijen aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie voor: zo het gaat om een rechtsvordering, twee uittreksels, met vermelding van de naam, voornaam en woonplaats van de partijen, het in beslag genomen goed, de datum van het beslagexploot en de rechtbank die over de vordering uitspraak zal moeten doen; gaat het om een beslissing, twee uittreksels, afgeleverd door de griffier en bevattend de aanduiding van de naam, voornaam en woonplaats van de partijen, het beschikkend gedeelte van de beslissing en het gerecht dat ze geveld heeft alsmede een verklaring van de griffier waaruit blijkt dat de termijnen van verzet en hoger beroep verstreken zijn en geen van beide rechtsmiddelen tegen de beslissing werd aangewend. De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie geeft aan de verzoeker een van de uittreksels terug, waarop zij de verklaring aanbrengt dat de inschrijving of de vermelding gedaan is
Artikel 88	Artikel 88

Het is aan degene in wiens voordeel een inschrijving bestaat of aan zijn vertegenwoordigers geoorloofd, in het register van de hypotheke de door hem gekozen woonplaats te veranderen, onder verplichting om een andere binnen hetzelfde arrondissement te kiezen en aan te wijzen. Te dien einde legt hij, hetzij in persoon, hetzij door een derde, op het <u>kantoor der hypotheke</u> een authentieke akte over, waaruit zijn wil dienaangaande blijkt, ofwel tekent hij op het register zelf van de hypotheke een verklaring, houdende verandering van woonplaats. In dit laatste geval wordt zijn identiteit, indien de <u>bewaarder</u> het eist, bevestigd door een notaris, die eveneens zijn handtekening onder de verklaring plaatst.	Het is aan degene in wiens voordeel een inschrijving bestaat of aan zijn vertegenwoordigers geoorloofd, in het register van de hypotheke de door hem gekozen woonplaats te veranderen, onder verplichting om een andere binnen hetzelfde arrondissement te kiezen en aan te wijzen. Te dien einde legt hij, hetzij in persoon, hetzij door een derde, op het bevoegde kantoor Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie een authentieke akte over, waaruit zijn wil dienaangaande blijkt, ofwel tekent hij op het register zelf van de hypotheke een verklaring, houdende verandering van woonplaats. In dit laatste geval wordt zijn identiteit, indien de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie het eist, bevestigd door een notaris, die eveneens zijn handtekening onder de verklaring plaatst.
Artikel 90bis De inschrijvingen, overeenkomstig de § 1 der eerste afdeling van hoofdstuk III, genomen ten behoeve van minderjarigen, van onbekwaamverklaarden, van in een krankzinnigengesticht geplaatste personen, houden op van kracht te zijn, indien zij niet worden vernieuwd voor het verstrijken van het jaar volgende op het eindigen van de voogdij of van het voorlopig bewind en, in elk geval, voor het verstrijken van het dertigste jaar te rekenen van de dag der inschrijving. De oorzaak van het verval wordt op de kant van de vervallen inschrijvingen vermeld, tegen overlegging, aan de <u>bewaarder der hypotheke</u>, van de akte of van het authentiek getuigschrift waaruit zulks blijkt; deze kanttekening geldt als doorhaling. Met uitzondering van de inschrijvingen genomen ten voordele van minderjarigen,	Artikel 90bis De inschrijvingen, overeenkomstig de § 1 der eerste afdeling van hoofdstuk III, genomen ten behoeve van minderjarigen, van onbekwaamverklaarden, van in een krankzinnigengesticht geplaatste personen, houden op van kracht te zijn, indien zij niet worden vernieuwd voor het verstrijken van het jaar volgende op het eindigen van de voogdij of van het voorlopig bewind en, in elk geval, voor het verstrijken van het dertigste jaar te rekenen van de dag der inschrijving. De oorzaak van het verval wordt op de kant van de vervallen inschrijvingen vermeld, tegen overlegging, aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, van de akte of van het authentiek getuigschrift waaruit zulks blijkt; deze kanttekening geldt als doorhaling. Met uitzondering van de inschrijvingen genomen ten voordele van minderjarigen,

worden de inschrijvingen zonder kanttekening betreffende de oorzaak van verval door de <u>bewaarder</u> van ambtswege vernieuwd in de loop van het dertigste jaar te rekenen van de dag der inschrijving.	worden de inschrijvingen zonder kanttekening betreffende de oorzaak van verval door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van ambtswege vernieuwd in de loop van het dertigste jaar te rekenen van de dag der inschrijving.
Artikel 91 De kosten van de inschrijvingen en van hun vernieuwing komen ten laste van de schuldenaar, tenzij het tegendeel bedongen is; zij worden door de inschrijver voorgesloten behalve wat betreft de wettelijke hypotheek; voor de inschrijving hiervan heeft de <u>bewaarder zijn</u> verhaal op de schuldenaar. De kosten van de overschrijving komen ten laste van de verkrijger.	Artikel 91 De kosten van de inschrijvingen en van hun vernieuwing komen ten laste van de schuldenaar, tenzij het tegendeel bedongen is; zij worden door de inschrijver voorgesloten behalve wat betreft de wettelijke hypotheek; voor de inschrijving hiervan heeft de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie haar verhaal op de schuldenaar. De kosten van de overschrijving komen ten laste van de verkrijger.
Artikel 93 Zij die doorhaling of vermindering vorderen, leggen op het kantoor van de bewaarder over, hetzij de uitgifte der authentieke akte of de akte in brevet, houdende toestemming of houdende bevestiging van de toestemming, hetzij de uitgifte van het vonnis. Een woordelijk uittreksel uit de authentieke akte is voldoende, wanneer de notaris die het heeft afgegeven, daarin verklaart dat de akte noch voorwaarde, noch voorbehoud bevat.	Artikel 93 Zij die doorhaling of vermindering vorderen, leggen op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie over, hetzij de uitgifte der authentieke akte of de akte in brevet, houdende toestemming of houdende bevestiging van de toestemming, hetzij de uitgifte van het vonnis. Een woordelijk uittreksel uit de authentieke akte is voldoende, wanneer de notaris die het heeft afgegeven, daarin verklaart dat de akte noch voorwaarde, noch voorbehoud bevat.
Artikel 118 Hij aan wie het goed wordt toegewezen, is gehouden de toewijzingsprijs te voldoen en bovendien de verkrijger of de begiftigde die het bezit verloren heeft, te vergoeden voor de wettig gemaakte kosten van zijn contract, voor die van de overschrijving op de registers van de <u>bewaarder</u>, voor die van de kennisgeving en voor die welke door hem zijn gemaakt om de herverkoop te	Artikel 118 Hij aan wie het goed wordt toegewezen, is gehouden de toewijzingsprijs te voldoen en bovendien de verkrijger of de begiftigde die het bezit verloren heeft, te vergoeden voor de wettig gemaakte kosten van zijn contract, voor die van de overschrijving op de registers van de hypothecaire openbaarmaking, voor die van de kennisgeving en voor die welke door hem

bekomen.	zijn gemaakt om de herverkoop te bekomen.
Artikel 124 <u>De bewaarders houden:</u> 1° een register van de neergelegde titels, waarin de aanbiedingen van de titels waarvan men de inschrijving of de overschrijving vordert, worden aangetekend onder een volgnummer en naarmate zij geschieden; 2° een register waarin de overschrijvingen worden opgenomen; 3° een register waarin de inschrijvingen van de voorrechten en hypotheke en de doorhalingen of verminderingen worden opgenomen.	Artikel 124 Ieder inzake hypothecaire openbaarmaking bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie houdt: 1° een register van de neergelegde titels, waarin de aanbiedingen van de titels waarvan men de inschrijving of de overschrijving vordert, worden aangetekend onder een volgnummer en naarmate zij geschieden; 2° een register waarin de overschrijvingen worden opgenomen; 3° een register waarin de inschrijvingen van de voorrechten en hypotheke en de doorhalingen of verminderingen worden opgenomen.
Artikel 125 <u>De bewaarders houden</u> bovendien een register; daarin <u>vermelden</u> zij bij uittreksel en naarmate de aanbidding van de akten geschiedt, onder de namen van ieder bezwaarde eigenaar, en in een voor hem bestemd vak, de inschrijvingen, doorhalingen en andere akten die hem aangaan. Zij <u>wijzen</u> ook de registers aan waarin elke akte is opgenomen, en het nummer waaronder zij is ingeschreven.	Artikel 125 Ieder inzake de hypothecaire openbaarmaking bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie houdt bovendien een register; daarin vermeldt zij bij uittreksel en naarmate de aanbidding van de akten geschiedt, onder de namen van ieder bezwaarde eigenaar, en in een voor hem bestemd vak, de inschrijvingen, doorhalingen en andere akten die hem aangaan. Zij wijst ook de registers aan waarin elke akte is opgenomen, en het nummer waaronder zij is ingeschreven.
Artikel 126 <u>De bewaarders geven</u> aan de verzoeker desgevraagd een bewijs van de aanbidding van de akten of borderellen die bestemd zijn om overgeschreven of ingeschreven te worden. Dit bewijs vermeldt het registernummer waaronder de aanbidding is ingeschreven.	Artikel 126 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie geeft aan de verzoeker desgevraagd een bewijs van de aanbidding van de akten of borderellen die bestemd zijn om overgeschreven of ingeschreven te worden. Dit bewijs vermeldt het registernummer waaronder de aanbidding is ingeschreven.

Zij <u>mogen</u> de overschrijvingen en inschrijvingen in de daartoe bestemde registers niet doen dan onder de in artikel 135, 1°, bepaalde dagtekening en in de volgorde van de hun daarvan gedane aanbiedingen. De uitgften van de in artikel 1 bedoelde akten of vonnissen, bevattend of met toevoeging van de vermelding van de vervulling van de overschrijving, worden door de <u>bewaarders</u> binnen de maand na de in artikel 135, 1°, bepaalde dagtekening van overschrijving teruggestuurd aan de verzoeker.	Zij mag de overschrijvingen en inschrijvingen in de daartoe bestemde registers niet doen dan onder de in artikel 135, 1°, bepaalde dagtekening en in de volgorde van de hun daarvan gedane aanbiedingen. De uitgften van de in artikel 1 bedoelde akten of vonnissen, bevattend of met toevoeging van de vermelding van de vervulling van de overschrijving, worden door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie binnen de maand na de in artikel 135, 1°, bepaalde dagtekening van overschrijving teruggestuurd aan de verzoeker.
Artikel 127 De <u>hypotheekbewaarders zijn gehouden</u> getuigschriften af te geven, waarbij worden vastgesteld de overgangen en de toekenningen van zakelijke rechten, alsook de huurcontracten, toegestaan door alle personen, aangewezen in de schriftelijke vorderingen welke hun te dien einde worden gedaan. <u>Zij zijn</u> eveneens gehouden aan ieder die erom verzoekt, afschrift te geven van de bestaande inschrijvingen of overschrijvingen, ofwel getuigschriften waarbij wordt vastgesteld dat er geen bestaan. Ongeacht de dagtekening van de akte en van de overschrijving ervan, <u>zijn zij gehouden</u> de akte bedoeld in artikel 577-4, § 1, van het Burgerlijk Wetboek, en de wijzigingen ervan, in het getuigschrift te vermelden.	Artikel 127 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is gehouden getuigschriften af te geven, waarbij worden vastgesteld de overgangen en de toekenningen van zakelijke rechten, alsook de huurcontracten, toegestaan door alle personen, aangewezen in de schriftelijke vorderingen welke hun te dien einde worden gedaan. Zij is eveneens gehouden aan ieder die erom verzoekt, afschrift te geven van de bestaande inschrijvingen of overschrijvingen, ofwel getuigschriften waarbij wordt vastgesteld dat er geen bestaan. Ongeacht de dagtekening van de akte en van de overschrijving ervan, is zij gehouden de akte bedoeld in artikel 577-4, § 1, van het Burgerlijk Wetboek, en de wijzigingen ervan, in het getuigschrift te vermelden.
Artikel 128, eerste lid In geen geval mag, op straffe van schadevergoeding aan de partijen, verzuimd worden om, in de registers, de overschrijvingen te doen van akten die aan deze formaliteit zijn onderworpen, en de	Artikel 128, eerste lid In geen geval mag, op straffe van schadevergoeding aan de partijen, verzuimd worden om, in de registers, de overschrijvingen te doen van akten die aan deze formaliteit zijn onderworpen, en de

inschrijvingen die op het <u>hypotheekkantoor</u> zijn gevorderd.	inschrijvingen die op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie zijn gevorderd.
Artikel 129, eerste lid In geval van zuivering blijft het onroerend goed, ten opzichte waarvan de <u>bewaarder in zijn</u> getuigschriften een of meer ingeschreven rechten van hypotheek onvermeld mocht hebben gelaten, hiervan ontheven in de handen van de nieuwe bezitter, mits de aanvraag van het getuigschrift duidelijk de schuldenaar aanwijst ten laste van wie de inschrijvingen zijn genomen.	Artikel 129, eerste lid In geval van zuivering blijft het onroerend goed, ten opzichte waarvan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie in haar getuigschriften een of meer ingeschreven rechten van hypotheek onvermeld mocht hebben gelaten, hiervan ontheven in de handen van de nieuwe bezitter, mits de aanvraag van het getuigschrift duidelijk de schuldenaar aanwijst ten laste van wie de inschrijvingen zijn genomen.
Artikel 131, eerste lid Alle registers van de <u>bewaarders</u>, uitgezonderd het in artikel 125 vermelde, worden genummerd en geparafeerd op elk blad, met vermelding van eerste en laatste, door een door de Minister van Financiën aan te duiden ambtenaar.	Artikel 131, eerste lid Alle registers van de hypothecaire openbaarmaking, uitgezonderd het in artikel 125 vermelde, worden genummerd en geparafeerd op elk blad, met vermelding van eerste en laatste, door een door de Minister van Financiën aan te duiden ambtenaar.
Artikel 132 De <u>hypotheekbewaarders zijn</u> gehouden zich in de uitoefening van hun ambt naar alle bepalingen van dit hoofdstuk te gedragen.	Artikel 132 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is gehouden zich naar alle bepalingen van dit hoofdstuk te gedragen.
Artikel 134 De <u>bewaarder kan de vergissingen die hij</u> mocht hebben begaan, herstellen zonder dat van de belanghebbende partijen een retributie wordt gevorderd, door in zijn registers een overschrijving van de akten en borderellen te doen, maar alleen op de lopende dag, en voorafgegaan door een nota waarin de eerste overschrijving vermeld wordt.	Artikel 134 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie kan de vergissingen die zij mocht hebben begaan, herstellen zonder dat van de belanghebbende partijen een retributie wordt gevorderd, door in haar registers een overschrijving van de akten en borderellen te doen, maar alleen op de lopende dag, en voorafgegaan door een nota waarin de eerste overschrijving vermeld wordt.

Artikel 135, 1°, eerste lid In het register van de neergelegde titels, waarvan het houden is voorgeschreven bij artikel 124, 1°, worden ingeschreven: 1°op de dag en in de volgorde van hun aanbidding <u>aan de hypotheekbewaarder</u>, alle akten, vonnissen, borderellen en enig ander stuk aangeboden om overgeschreven, ingeschreven of eenvoudig vermeld te worden op de kant van de registers die worden gehouden ter uitvoering van artikel 124, 2° en 3°;	Artikel 135, 1°, eerste lid In het register van de neergelegde titels, waarvan het houden is voorgeschreven bij artikel 124, 1°, worden ingeschreven: 1°op de dag en in de volgorde van hun aanbidding [...], alle akten, vonnissen, borderellen en enig ander stuk aangeboden om overgeschreven, ingeschreven of eenvoudig vermeld te worden op de kant van de registers die worden gehouden ter uitvoering van artikel 124, 2° en 3°;
Artikel 136 Van de inschrijvingen in het register van de neergelegde titels wordt onverwijld, zo niet na afsluiting van het register zonder verplaatsing een kopie gemaakt door de <u>hypotheekbewaarder of door de daartoe door de directeur-generaal van de Administratie van de belasting over de toegevoegde waarde, registratie en domeinen gedelegeerde ambtenaar</u>.	Artikel 136 Van de inschrijvingen in het register van de neergelegde titels wordt onverwijld, zo niet na afsluiting van het register zonder verplaatsing een kopie gemaakt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie.
Artikel 137, tweede lid De kopie wordt overhandigd <u>aan de hypotheekbewaarder</u> terzelfder tijd als de akte. Ze heeft dezelfde bewijskracht als deze akte in geval van verlies of vernieling van deze laatste.	Artikel 137, tweede lid De kopie wordt overhandigd [...] terzelfder tijd als de akte. Ze heeft dezelfde bewijskracht als deze akte in geval van verlies of vernieling van deze laatste
Artikel 139, paragraaf 1 § 1. In iedere akte of ieder stuk waarvan de <u>openbaarmaking in een hypotheekkantoor</u> vereist is, wordt iedere natuurlijke persoon op wiens naam de openbaarmaking moet geschieden vermeld met zijn naam, gevolgd door zijn voornamen, plaats en datum van geboorte en woonplaats. De personen die beschikken over een rijksregisternummer of aan wie een identificatienummer in het	Artikel139, paragraaf 1 § 1. In iedere akte of ieder stuk waarvan de hypothecaire openbaarmaking vereist is, wordt iedere natuurlijke persoon op wiens naam de openbaarmaking moet geschieden vermeld met zijn naam, gevolgd door zijn voornamen, plaats en datum van geboorte en woonplaats. De personen die beschikken over een rijksregisternummer of aan wie een identificatienummer in het

bisregister werd toegekend in uitvoering van artikel 4, § 2, van de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de sociale zekerheid, worden tevens met dit nummer vermeld, op voorwaarde dat de instrumenterende ambtenaar of de aanvrager hierover beschikt. Hetzelfde geldt voor het geval waarin dit nummer na het verlijden van de akte of het stuk maar vóór het aanbieden ervan wordt bekomen. Dit identificatienummer kan ook onderaan de akte worden vermeld. Indien de akte authentiek is of in geval van inschrijving van een wettelijke hypotheek, waarmerkt de instrumenterende ambtenaar of de persoon die de inschrijving kan vorderen de bovenvermelde identiteitsgegevens hetzij in de tekst, hetzij onderaan de akte of het stuk. Die waarmerking geschiedt op grond van de gegevens vervat in het rijksregister van de natuurlijke personen, de identiteitskaart, het trouwboekje of, bij betwisting, de registers van de burgerlijke stand. Indien de waarmerking gebeurt op basis van de identiteitskaart volstaan de eerste twee voornamen in de plaats van de opname van alle voornamen. De voornamen worden vermeld in de volgorde waarin zij voorkomen in het stuk op grond waarvan de identificatie is gebeurd. De uitgiften en uittreksels aangeboden aan de <u>hypotheekbewaarder</u> geven de inhoud van deze waarmerking weer. In de andere gevallen wordt een uittreksel uit de registers van de burgerlijke stand gevoegd bij de akte of het stuk.	bisregister werd toegekend in uitvoering van artikel 4, § 2, van de wet van 15 januari 1990 houdende oprichting en organisatie van een Kruispuntbank van de sociale zekerheid, worden tevens met dit nummer vermeld, op voorwaarde dat de instrumenterende ambtenaar of de aanvrager hierover beschikt. Hetzelfde geldt voor het geval waarin dit nummer na het verlijden van de akte of het stuk maar vóór het aanbieden ervan wordt bekomen. Dit identificatienummer kan ook onderaan de akte worden vermeld. Indien de akte authentiek is of in geval van inschrijving van een wettelijke hypotheek, waarmerkt de instrumenterende ambtenaar of de persoon die de inschrijving kan vorderen de bovenvermelde identiteitsgegevens hetzij in de tekst, hetzij onderaan de akte of het stuk. Die waarmerking geschiedt op grond van de gegevens vervat in het rijksregister van de natuurlijke personen, de identiteitskaart, het trouwboekje of, bij betwisting, de registers van de burgerlijke stand. Indien de waarmerking gebeurt op basis van de identiteitskaart volstaan de eerste twee voornamen in de plaats van de opname van alle voornamen. De voornamen worden vermeld in de volgorde waarin zij voorkomen in het stuk op grond waarvan de identificatie is gebeurd. De uitgiften en uittreksels aangeboden aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie geven de inhoud van deze waarmerking weer. In de andere gevallen wordt een uittreksel uit de registers van de burgerlijke stand gevoegd bij de akte of het stuk.
Artikel 140, eerste lid In iedere akte of ieder stuk waarvan de <u>openbaarmaking in een hypotheekkantoor</u> vereist is, moet iedere vennootschap, vereniging of andere privaatrechtelijke rechtspersoon op wiens naam de openbaarmaking moet geschieden vermeld worden met de benaming, rechtsvorm, datum van de oprichtingsakte en de zetel van de vennootschap of de statutaire zetel, alsook met het ondernemingsnummer	Artikel 140, eerste lid In iedere akte of ieder stuk waarvan de hypothecaire openbaarmaking vereist is, moet iedere vennootschap, vereniging of andere privaatrechtelijke rechtspersoon op wiens naam de openbaarmaking moet geschieden vermeld worden met de benaming, rechtsvorm, datum van de oprichtingsakte en de zetel van de vennootschap of de statutaire zetel, alsook met het ondernemingsnummer bedoeld in

bedoeld in artikel 5 van de wet van 16 januari 2003 tot oprichting van een Kruispuntbank van Ondernemingen, tot modernisering van het handelsregister, tot oprichting van erkende ondernemingsloketten en houdende diverse bepalingen, indien deze vennootschap, vereniging of rechtspersoon ingeschreven is in de Kruispuntbank van Ondernemingen.	artikel 5 van de wet van 16 januari 2003 tot oprichting van een Kruispuntbank van Ondernemingen, tot modernisering van het handelsregister, tot oprichting van erkende ondernemingsloketten en houdende diverse bepalingen, indien deze vennootschap, vereniging of rechtspersoon ingeschreven is in de Kruispuntbank van Ondernemingen.
Artikel 143 De <u>hypotheekbewaarder</u> mag weigeren het geheel van de formaliteit waarvan de openbaarmaking gevraagd is te vervullen of het gevraagde getuigschrift af te geven indien niet volledig is voldaan aan het bepaalde in de artikelen 139 tot 142 of aan de door de Koning, krachtens artikel 144, 1° en 2°, vastgestelde vereisten.	Artikel 143 De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie mag weigeren het geheel van de formaliteit waarvan de openbaarmaking gevraagd is te vervullen of het gevraagde getuigschrift af te geven indien niet volledig is voldaan aan het bepaalde in de artikelen 139 tot 142 of aan de door de Koning, krachtens artikel 144, 1° en 2°, vastgestelde vereisten.
Artikel 144, 3° De Koning kan: 1° tot 2° 3° de vormvoorwaarden bepalen van de kopieën, uittreksels of getuigschriften afgeleverd door de <u>hypotheekbewaarders</u>. de Koning kan bepalen dat de door Hem aangewezen kopieën, uittreksels of getuigschriften op een gedematerialiseerde wijze kunnen of moeten worden afgeleverd, alsmede de modaliteiten van hun aflevering;	Artikel 144, 3° De Koning kan: 1° tot 2° 3° de vormvoorwaarden bepalen van de kopieën, uittreksels of getuigschriften afgeleverd door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie; de Koning kan bepalen dat de door Hem aangewezen kopieën, uittreksels of getuigschriften op een gedematerialiseerde wijze kunnen of moeten worden afgeleverd, alsmede de modaliteiten van hun aflevering;
Artikel 145 De openbare dienst van de <u>openbaarmaking van akten en stukken in een hypotheekkantoor</u> wordt verzekerd door daartoe binnen de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën	Artikel 145 De openbare dienst van de hypothecaire openbaarmaking van akten en stukken wordt verzekerd door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federal Overheidsdienst Financiën.

aangewezen ambtenaren.	
------------------------	--

Gerechtelijk Wetboek	Gerechtelijk Wetboek aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 594, 10° De vrederechter doet op verzoekschrift uitspraak: 1° tot 9° 10° over verzoeken om machtiging <u>tot het verkrijgen van afschriften van of uittreksels uit de formaliteitsregisters van de ontvangers der registratie en uit de akten of aangiften bewaard in de kantoren van die ambtenaren;</u> 11° over de verzoeken om machtiging tot hypothecaire inschrijving die door de ontvanger <u>der registratie en der domeinen</u> worden gedaan krachtens artikel 87 van het Wetboek der successierechten; ...	Artikel 594, 10 ° De vrederechter doet op verzoekschrift uitspraak: 1° tot 9° 10° over verzoeken om machtiging op grond van de artikelen 236 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten en 143 van het Wetboek der successierechten; 11° over de verzoeken om machtiging tot hypothecaire inschrijving die door de ontvanger [...] worden gedaan krachtens artikel 87 van het Wetboek der successierechten; ...
Artikel 1193ter, tweede lid Hierbij voegen zij een schattingsverslag, opgemaakt door de door hen aangewezen deskundige en een getuigschrift van de <u>hypotheekbewaarder</u>, na de faillietverklaring opgesteld, met vermelding van de bestaande inschrijvingen en alle overschrijvingen van een bevel of een beslag betreffende de te verkopen onroerende goederen. Alle personen die hetzij een inschrijving, hetzij een kantmelding hebben op het betrokken onroerend goed en de gefailleerde moeten worden gehoord of bij gerechtsbrief behoorlijk worden opgeroepen. Zij kunnen van de rechtbank vorderen dat de machtiging om uit de hand te verkopen afhankelijk wordt gesteld van bepaalde voorwaarden zoals een minimumverkoopprijs.	Artikel 1193ter, tweede lid Hierbij voegen zij een schattingsverslag, opgemaakt door de door hen aangewezen deskundige en een getuigschrift van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, na de faillietverklaring opgesteld, met vermelding van de bestaande inschrijvingen en alle overschrijvingen van een bevel of een beslag betreffende de te verkopen onroerende goederen. Alle personen die hetzij een inschrijving, hetzij een kantmelding hebben op het betrokken onroerend goed en de gefailleerde moeten worden gehoord of bij gerechtsbrief behoorlijk worden opgeroepen. Zij kunnen van de rechtbank vorderen dat de machtiging om uit de hand te verkopen afhankelijk wordt gesteld van bepaalde voorwaarden zoals een minimumverkoopprijs.

Artikel 1253sexies, §1, tweede lid De beschikking waarbij dat verbod wordt uitgesproken, bevat dezelfde gegevens; op verzoek van de echtgenoot die ze verkregen heeft, geeft de griffier aan de <u>hypotheekbewaarder</u> kennis van een uittreksel daaruit, om te worden ingeschreven op de kant van de laatst overgeschreven titel van verkrijging van de in de beschikking bedoelde onroerende goederen of zeeschepen.	Artikel 1253sexies, §1, tweede lid De beschikking waarbij dat verbod wordt uitgesproken, bevat dezelfde gegevens; op verzoek van de echtgenoot die ze verkregen heeft, geeft de griffier aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie kennis van een uittreksel daaruit, om te worden ingeschreven op de kant van de laatst overgeschreven titel van verkrijging van de in de beschikking bedoelde onroerende goederen of zeeschepen.
Artikel 1253septies, eerste lid De echtgenoot die verzoekt om het vervreemden of hypothekeken van voor hypotheek vatbare goederen te verbieden, kan in spoedeisende gevallen aan de familierechtbank vragen dat zij hem, nog voor zij zich uitspreekt over de waarde van de aanvraag, toelaat zijn verzoek te doen inschrijven op de kant van de laatst overgeschreven titel van verkrijging van de in de akte van rechtsingang bedoelde goederen. De griffier geeft aan de <u>hypotheekbewaarder</u> kennis van een uittreksel uit de beslissing.	Artikel 1253septies, eerste lid De echtgenoot die verzoekt om het vervreemden of hypothekeken van voor hypotheek vatbare goederen te verbieden, kan in spoedeisende gevallen aan de familierechtbank vragen dat zij hem, nog voor zij zich uitspreekt over de waarde van de aanvraag, toelaat zijn verzoek te doen inschrijven op de kant van de laatst overgeschreven titel van verkrijging van de in de akte van rechtsingang bedoelde goederen. De griffier geeft aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie kennis van een uittreksel uit de beslissing.
Artikel 1253octies, eerste lid De inschrijvingen in het register van de <u>hypotheekbewaarder</u> gedaan ter uitvoering van het voorgaande artikel hebben gevolg gedurende zes maanden, tenzij de beschikking anders bepaalt.	Artikel 1253octies, eerste lid De inschrijvingen in het register van de hypothecaire openbaarmaking gedaan ter uitvoering van het voorgaande artikel hebben gevolg gedurende zes maanden, tenzij de beschikking anders bepaalt.
Artikel 1287, vierde lid Een letterlijk uittreksel van de akte, waaruit het bestaan van die overeenkomsten blijkt, moet, voor zover zij betrekking heeft op onroerende goederen, overgeschreven worden op het <u>hypotheekkantoor</u> van het	Artikel 1287, vierde lid Een letterlijk uittreksel van de akte, waaruit het bestaan van die overeenkomsten blijkt, moet, voor zover zij betrekking heeft op onroerende goederen, overgeschreven worden op het bevoegde kantoor van de

rechtsgebied, waarbinnen de goederen gelegen zijn, op de wijze en binnen de termijnen bepaald bij artikel 2 van de hypotheekwet van 16 december 1851, gewijzigd bij de wet van 10 oktober 1913.	Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van het rechtsgebied, waarbinnen de goederen gelegen zijn, op de wijze en binnen de termijnen bepaald bij artikel 2 van de hypotheekwet van 16 december 1851, gewijzigd bij de wet van 10 oktober 1913.
Artikel 1430, tweede lid, 2° Bij het verzoekschrift worden gevoegd: 1° [...] 2° een getuigschrift van de <u>hypotheekbewaarder</u> met eventuele vermelding van alle bestaande inschrijvingen en alle overschrijvingen van een bevel of een beslag betreffende die goederen.	Artikel 1430, tweede lid, 2° Bij het verzoekschrift worden gevoegd: 1° [...] 2° een getuigschrift van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie met eventuele vermelding van alle bestaande inschrijvingen en alle overschrijvingen van een bevel of een beslag betreffende die goederen.
Artikel 1433 De beschikking waarbij bewarend beslag op onroerend goed wordt toegestaan, wordt als niet-bestaande beschouwd, indien binnen een maand na haar dagtekening niet een beslagexploot volgt, dat binnen de genoemde termijn behoorlijk ter overschrijving is aangeboden in het <u>kantoor der hypotheken</u> van de plaats waar de goederen gelegen zijn.	Artikel 1433 De beschikking waarbij bewarend beslag op onroerend goed wordt toegestaan, wordt als niet-bestaande beschouwd, indien binnen een maand na haar dagtekening niet een beslagexploot volgt, dat binnen de genoemde termijn behoorlijk ter overschrijving is aangeboden in het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de plaats waar de goederen gelegen zijn.
Artikel 1434 De overschrijving wordt door de <u>hypotheekbewaarder</u>, op straffe van schadevergoeding, gedaan uiterlijk binnen acht dagen na de afgifte van het beslagexploot. Als dagtekening van de overschrijving geldt evenwel de dag van afgifte van het exploit.	Artikel 1434 De overschrijving wordt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, op straffe van schadevergoeding, gedaan uiterlijk binnen acht dagen na de afgifte van het beslagexploot. Als dagtekening van de overschrijving geldt evenwel de dag van

Kan de <u>hypothekbewaarder</u> de overschrijving van het beslagexploot niet verrichten op het ogenblik dat zij wordt gevorderd, dan vermeldt <u>hij</u> op de originele exploten die <u>hem</u> worden gelaten de dag en het uur waarop zij <u>hem</u> worden overhandigd.	afgifte van het exploit. Kan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie de overschrijving van het beslagexploot niet verrichten op het ogenblik dat zij wordt gevorderd, dan vermeldt zij op de originele exploten die haar worden gelaten de dag en het uur waarop zij haar worden overhandigd.
Artikel 1439, tweede lid De vernieuwing heeft plaats op overlegging aan de <u>bewaarder</u> van twee exemplaren van een verzoekschrift met nauwkeurige opgave van de te vernieuwen overschrijving samen met de uitgifte van de beschikking en het exploit van betekening, onverminderd de toepassing van artikel 90, 2e lid, van de wet van 16 december 1851, zo daartoe grond bestaat.	Artikel 1439, tweede lid De vernieuwing heeft plaats op overlegging aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van twee exemplaren van een verzoekschrift met nauwkeurige opgave van de te vernieuwen overschrijving samen met de uitgifte van de beschikking en het exploit van betekening, onverminderd de toepassing van artikel 90, 2e lid, van de wet van 16 december 1851, zo daartoe grond bestaat.
Artikel 1441 In geval van vrijwillige opheffing van de overschrijving mag de schuldeiser de opheffing die hij ondertekend heeft aan <u>de bevoegde hypothekbewaarder</u> betekenen. Deze verricht de doorhaling tegen afgifte van het exploit van betekening waaraan de akte van opheffing gehecht blijft.	Artikel 1441 In geval van vrijwillige opheffing van de overschrijving mag de schuldeiser de opheffing die hij ondertekend heeft aan het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie betekenen. Deze verricht de doorhaling tegen afgifte van het exploit van betekening waaraan de akte van opheffing gehecht blijft.
Artikel 1493, derde lid De vernieuwing geschiedt op voorlegging, aan de <u>hypothekbewaarder</u> of het Belgisch Scheepsregister van een verzoekschrift in twee exemplaren, houdende nauwkeurige aanduiding van de te vernieuwen inschrijving en van de oorzaak van de schorsing van de geldigheidsduur van het beslag, onverminderd de toepassing van artikel 90, tweede lid, van de wet van 16 december 1851, zo daartoe grond bestaat.	Artikel 1493, derde lid De vernieuwing geschiedt op voorlegging, aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie of het Belgisch Scheepsregister, van een verzoekschrift in twee exemplaren, houdende nauwkeurige aanduiding van de te vernieuwen inschrijving en van de oorzaak van de schorsing van de geldigheidsduur van het beslag, onverminderd de toepassing van artikel 90, tweede lid, van de wet van 16 december 1851, zo daartoe grond bestaat.

Artikel 1497, tweede lid Wanneer bewarend beslag op onroerend goed of bewarend beslag op zeeschepen en binnenschepen omgezet wordt in uitvoerend beslag, geldt de overschrijving of de inschrijving van het bevel voorafgaand aan de tenuitvoerlegging, voor de toepassing van de hoofdstukken V en VI van deze titel, als overschrijving of inschrijving van het exploit van uitvoerend beslag. Dat bevel moet ten laatste binnen vijftien dagen worden overgeschreven of ingeschreven op het <u>bevoegde hypotheekkantoor</u> en de nauwkeurige aanduiding bevatten van de overschrijving of de inschrijving van het bewarend beslag dat in uitvoerend beslag is omgezet.	Artikel 1497, tweede lid Wanneer bewarend beslag op onroerend goed of bewarend beslag op zeeschepen en binnenschepen omgezet wordt in uitvoerend beslag, geldt de overschrijving of de inschrijving van het bevel voorafgaand aan de tenuitvoerlegging, voor de toepassing van de hoofdstukken V en VI van deze titel, als overschrijving of inschrijving van het exploit van uitvoerend beslag. Dat bevel moet ten laatste binnen vijftien dagen worden overgeschreven of ingeschreven op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie en de nauwkeurige aanduiding bevatten van de overschrijving of de inschrijving van het bewarend beslag dat in uitvoerend beslag is omgezet.
Artikel 1563, derde lid, 2° De schuldeiser die gebruik wil maken van dit recht, dient daartoe een verzoekschrift in bij de rechter. Hij legt daarbij over: 1° [...] 2° het getuigschrift van de <u>hypotheekbewaarder</u>, bedoeld in artikel 1430. Tegen de beschikking van de rechter is generlei voorziening toegelaten.	Artikel 1563, derde lid, 2° De schuldeiser die gebruik wil maken van dit recht, dient daartoe een verzoekschrift in bij de rechter. Hij legt daarbij over: 1° [...] 2° het getuigschrift van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, bedoeld in artikel 1430. Tegen de beschikking van de rechter is generlei voorziening toegelaten.
Artikel 1565, eerste lid Indien het bevel de bij artikel 1564, vierde lid, toegelaten aanduiding bevat, kan de schuldeiser het doen overschrijven op het <u>hypotheekkantoor</u> van de plaats waar de goederen gelegen zijn.	Artikel 1565, eerste lid Indien het bevel de bij artikel 1564, vierde lid, toegelaten aanduiding bevat, kan de schuldeiser het doen overschrijven op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de

	Patrimoniumdocumentatie van de plaats waar de goederen gelegen zijn.
Artikel 1567, vijfde lid De vernieuwing geschiedt op verzoekschrift in twee exemplaren gericht aan de <u>bewaarder</u> en ingediend en ondertekend door een advocaat of een gerechtsdeurwaarder. Het verzoekschrift bevat de nauwkeurige aanduiding van de te vernieuwen overschrijving en van de oorzaak van de schorsing van de vervolgingen. De vernieuwing geschiedt onverminderd de toepassing van artikel 90, 2° lid, van de wet van 16 december 1851, zo daartoe grond bestaat.	Artikel 1567, vijfde lid De vernieuwing geschiedt op verzoekschrift in twee exemplaren gericht aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie en ingediend en ondertekend door een advocaat of een gerechtsdeurwaarder. Het verzoekschrift bevat de nauwkeurige aanduiding van de te vernieuwen overschrijving en van de oorzaak van de schorsing van de vervolgingen. De vernieuwing geschiedt onverminderd de toepassing van artikel 90, 2° lid, van de wet van 16 december 1851, zo daartoe grond bestaat.
Artikel 1569 Het beslagexploot moet uiterlijk binnen vijftien dagen in het daartoe bestemde register worden overgeschreven op het <u>hypotheekkantoor</u> van de plaats waar de goederen gelegen zijn, voor het gedeelte van de in beslag genomen goederen dat in het arrondissement ligt. Deze overschrijving geldt slechts voor drie jaar, behalve indien zij wordt vernieuwd; het beslag houdt van rechtswege op enig gevolg te hebben en wordt niet meer vermeld in de hypothecaire getuigschriften, indien de in beslag genomen goederen niet verkocht zijn binnen drie jaar na de overschrijving of na de vernieuwing ervan, en indien de formaliteiten voorgeschreven in artikel 1598, laatste lid, niet vervuld zijn. De vernieuwing heeft plaats op vertoon, aan de <u>bewaarder</u>, van een in tweevoud opgemaakt en door een advocaat of een gerechtsdeurwaarder ondertekend verzoekschrift dat de te vernieuwen overschrijving nauwkeurig aangeeft, onverminderd de toepassing van artikel 90, 2° lid, van de wet van 16 december 1851, zo daartoe grond bestaat.	Artikel 1569 Het beslagexploot moet uiterlijk binnen vijftien dagen in het daartoe bestemde register worden overgeschreven op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de plaats waar de goederen gelegen zijn, voor het gedeelte van de in beslag genomen goederen dat in het arrondissement ligt. Deze overschrijving geldt slechts voor drie jaar, behalve indien zij wordt vernieuwd; het beslag houdt van rechtswege op enig gevolg te hebben en wordt niet meer vermeld in de hypothecaire getuigschriften, indien de in beslag genomen goederen niet verkocht zijn binnen drie jaar na de overschrijving of na de vernieuwing ervan, en indien de formaliteiten voorgeschreven in artikel 1598, laatste lid, niet vervuld zijn. De vernieuwing heeft plaats op vertoon, aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, van een in tweevoud opgemaakt en door een advocaat of een gerechtsdeurwaarder ondertekend verzoekschrift dat de te vernieuwen overschrijving nauwkeurig aangeeft, onverminderd de toepassing van artikel 90, 2° lid, van de wet van 16 december 1851,

	zo daartoe grond bestaat.
Artikel 1570, eerste en tweede lid De overschrijving wordt door de <u>hypotheekbewaarder</u>, op straffe van schadevergoeding, gedaan uiterlijk binnen acht dagen na de afgifte van het beslagexploot. Als dagtekening van de overschrijving geldt evenwel de dag van afgifte van het exploit. Kan de <u>hypotheekbewaarder</u> de overschrijving van het beslagexploot niet verrichten op het ogenblik dat zij wordt gevorderd, dan vermeldt <u>hij</u> op de originele exploten die <u>hem</u> worden gelaten de dag en het uur waarop ze <u>hem</u> worden overhandigd. In geval van samenloop wordt het eerst aangeboden exploit alleen overgeschreven.	Artikel 1570, eerste en tweede lid De overschrijving wordt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, op straffe van schadevergoeding, gedaan uiterlijk binnen acht dagen na de afgifte van het beslagexploot. Als dagtekening van de overschrijving geldt evenwel de dag van afgifte van het exploit. Kan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie de overschrijving van het beslagexploot niet verrichten op het ogenblik dat zij wordt gevorderd, dan vermeldt zij op de originele exploten die haar worden gelaten de dag en het uur waarop ze haar worden overhandigd. In geval van samenloop wordt het eerst aangeboden exploit alleen overgeschreven.
Artikel 1571 Indien er reeds vroeger een beslag is overgelegd en overgeschreven, vermeldt de <u>bewaarder zijn</u> weigering op de kant van het tweede beslag alsmede de datum van het vroegere beslag, de naam, de voornaam, de woonplaats en het beroep van de beslaglegger en van de beslagene en de datum van de overschrijving.	Artikel 1571 Indien er reeds vroeger een beslag is overgelegd en overgeschreven, vermeldt de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie haar weigering op de kant van het tweede beslag alsmede de datum van het vroegere beslag, de naam, de voornaam, de woonplaats en het beroep van de beslaglegger en van de beslagene en de datum van de overschrijving.
Artikel 1584, eerste lid Binnen acht dagen na de dag van het laatste exploit van betekening, wordt van de in artikel 1582 bedoelde aanmaning melding gemaakt op de kant van de overschrijving van het beslag op het <u>hypotheekkantoor</u>.	Artikel 1584, eerste lid Binnen acht dagen na de dag van het laatste exploit van betekening, wordt van de in artikel 1582 bedoelde aanmaning melding gemaakt op de kant van de overschrijving van het beslag op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie.
Artikel 1598, vierde lid	Artikel 1598, vierde lid

De <u>bewaarder</u> maakt beknopt melding van de toewijzing op de kant van de overschrijving van het beslag.	De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie maakt beknopt melding van de toewijzing op de kant van de overschrijving van het beslag.
Artikel 1653, eerste lid In elke stand van de procedure wordt de inschrijving die de <u>bewaarder</u> krachtens artikel 35 van de hypotheekwet van 16 december 1851 ambtshalve heeft gedaan, geheel doorgehaald op verzoek van de koper die bewijst, hetzij dat de prijs betaald is aan de schuldeisers, hetzij, bij gebreke van een dergelijke betaling, dat een betaling is verricht die hem bevrijdt voor het geheel van de sommen waartoe hij gehouden is.	Artikel 1653, eerste lid In elke stand van de procedure wordt de inschrijving die de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie krachtens artikel 35 van de hypotheekwet van 16 december 1851 ambtshalve heeft gedaan, geheel doorgehaald op verzoek van de koper die bewijst, hetzij dat de prijs betaald is aan de schuldeisers, hetzij, bij gebreke van een dergelijke betaling, dat een betaling is verricht die hem bevrijdt voor het geheel van de sommen waartoe hij gehouden is.

Strafwetboek	Strafwetboek aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 382, paragraaf 3 § 3. Zonder rekening te houden met de hoedanigheid van natuurlijke persoon of rechtspersoon van de uitbater, eigenaar, huurder of zaakvoerder, kan de rechtbank de sluiting bevelen van de inrichting waar de misdrijven zijn gepleegd, voor een termijn van een maand tot drie jaar. Wanneer de veroordeelde eigenaar, uitbater, huurder noch zaakvoerder is van de inrichting, kan de sluiting enkel worden bevolen indien de ernst van de concrete omstandigheden dit vereist, en dit voor een termijn van maximaal twee jaar, na dagvaarding van de eigenaar, de uitbater, de huurder of de zaakvoerder op vordering van het openbaar ministerie. De dagvaarding voor de rechtbank wordt in het <u>hypotheekkantoor</u> van het gebied waar de goederen gelegen zijn, overgeschreven ten verzoeken van de deurwaarder die het exploit heeft opgemaakt.	Artikel 382, paragraaf 3 § 3. Zonder rekening te houden met de hoedanigheid van natuurlijke persoon of rechtspersoon van de uitbater, eigenaar, huurder of zaakvoerder, kan de rechtbank de sluiting bevelen van de inrichting waar de misdrijven zijn gepleegd, voor een termijn van een maand tot drie jaar. Wanneer de veroordeelde eigenaar, uitbater, huurder noch zaakvoerder is van de inrichting, kan de sluiting enkel worden bevolen indien de ernst van de concrete omstandigheden dit vereist, en dit voor een termijn van maximaal twee jaar, na dagvaarding van de eigenaar, de uitbater, de huurder of de zaakvoerder op vordering van het openbaar ministerie. De dagvaarding voor de rechtbank wordt in het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van het gebied waar de goederen gelegen zijn,

De dagvaarding vermeldt de kadastrale omschrijving van het betrokken onroerende goed en identificeert de eigenaar ervan in de vorm en volgens de sanctie bepaald in artikel 12 van de wet van 10 oktober 1913 houdende wijzigingen in de hypotheekwet en in de wet op de gedwongen onteigeningen en regelende de herinrichting van de bewaring der hypotheken. Iedere in de zaak gewezen beslissing wordt in de kant van de overgeschreven dagvaarding vermeld op de wijze bepaald in artikel 84 van de hypotheekwet. De griffier doet de uittreksels en de verklaring dat er geen rechtsmiddelen aangewend zijn aan de <u>hypotheekbewaarder</u> toekomen. 	overgeschreven ten verzoeken van de deurwaarder die het exploit heeft opgemaakt. De dagvaarding vermeldt de kadastrale omschrijving van het betrokken onroerende goed en identificeert de eigenaar ervan in de vorm en volgens de sanctie bepaald in artikel 12 van de wet van 10 oktober 1913 houdende wijzigingen in de hypotheekwet en in de wet op de gedwongen onteigeningen en regelende de herinrichting van de bewaring der hypotheken. Iedere in de zaak gewezen beslissing wordt in de kant van de overgeschreven dagvaarding vermeld op de wijze bepaald in artikel 84 van de hypotheekwet. De griffier doet de uittreksels en de verklaring dat er geen rechtsmiddelen aangewend zijn aan het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie toekomen. ...
Artikel 433quaterdecies Naargelang van het geval kan de procureur des Konings of de onderzoeksrechter beslag leggen op het roerend goed, het deel ervan, het onroerend goed, de kamer of enige andere in artikel 433decies bedoelde ruimte. Indien hij beslist tot inbeslagneming moet voormeld roerend goed, het deel ervan, het onroerend goed, de kamer of enige andere in artikel 433decies bedoelde ruimte worden verzegeld, of met schriftelijk akkoord van de eigenaar of verhuurder, ter beschikking worden gesteld van het O.C.M.W. teneinde opgeknapt en tijdelijk verhuurd te worden. De beslissing tot inbeslagneming van, naargelang van het geval, de procureur des Konings of de onderzoeksrechter wordt betekend aan de eigenaar of de verhuurder. In geval van beslag op een onroerend goed moet de beslissing bovendien worden betekend uiterlijk binnen vierentwintig uur, alsmede ter overschrijving worden aangeboden op het <u>kantoor der hypotheken</u> van de plaats waar het goed gelegen is. Als dagtekening van de overschrijving geldt de dag van de betekening van de beslissing tot	Artikel 433quaterdecies Naargelang van het geval kan de procureur des Konings of de onderzoeksrechter beslag leggen op het roerend goed, het deel ervan, het onroerend goed, de kamer of enige andere in artikel 433decies bedoelde ruimte. Indien hij beslist tot inbeslagneming moet voormeld roerend goed, het deel ervan, het onroerend goed, de kamer of enige andere in artikel 433decies bedoelde ruimte worden verzegeld, of met schriftelijk akkoord van de eigenaar of verhuurder, ter beschikking worden gesteld van het O.C.M.W. teneinde opgeknapt en tijdelijk verhuurd te worden. De beslissing tot inbeslagneming van, naargelang van het geval, de procureur des Konings of de onderzoeksrechter wordt betekend aan de eigenaar of de verhuurder. In geval van beslag op een onroerend goed moet de beslissing bovendien worden betekend uiterlijk binnen vierentwintig uur, alsmede ter overschrijving worden aangeboden op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de plaats waar het goed gelegen is. Als dagtekening

inbeslagneming. Het beslag geldt tot op het tijdstip van de definitieve rechterlijke beslissing waarbij hetzij de verbeurdverklaring werd bevolen, hetzij de opheffing van het beslag wordt uitgesproken. Opheffing van het beslag kan voordien te allen tijde worden verleend, al naar gelang van het geval, door de procureur des Konings of door de onderzoeksrechter nadat deze de procureur des Konings daarvan in kennis heeft gesteld. De beslagene kan de rechtsmiddelen waarin voorzien wordt in de artikelen 28sexies en 61quater van het Wetboek van strafvordering slechts instellen na verloop van een termijn van een jaar te rekenen van de datum van de inbeslagneming.	van de overschrijving geldt de dag van de betekening van de beslissing tot inbeslagneming. Het beslag geldt tot op het tijdstip van de definitieve rechterlijke beslissing waarbij hetzij de verbeurdverklaring werd bevolen, hetzij de opheffing van het beslag wordt uitgesproken. Opheffing van het beslag kan voordien te allen tijde worden verleend, al naar gelang van het geval, door de procureur des Konings of door de onderzoeksrechter nadat deze de procureur des Konings daarvan in kennis heeft gesteld. De beslagene kan de rechtsmiddelen waarin voorzien wordt in de artikelen 28sexies en 61quater van het Wetboek van strafvordering slechts instellen na verloop van een termijn van een jaar te rekenen van de datum van de inbeslagneming.
--	---

Wetboek van strafvordering	Wetboek van strafvordering aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 35bis, tweede lid Het beslagexploot moet op de dag zelf van de betekening ter overschrijving worden aangeboden op het <u>kantoor der hypotheken</u> van de plaats waar de goederen gelegen zijn. Als dagtekening van de overschrijving geldt de dag van afgifte van het exploit.	Artikel 35bis, tweede lid Het beslagexploot moet op de dag zelf van de betekening ter overschrijving worden aangeboden op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de plaats waar de goederen gelegen zijn. Als dagtekening van de overschrijving geldt de dag van afgifte van het exploit.
Artikel 120, eerste lid De aangenomen borg verklaart, hetzij ter griffie van de rechtbank, hetzij voor notaris, zich te verbinden het bedrag van de zekerheidstelling <u>in handen van de ontvanger der registratie</u> te betalen, ingeval de verdachte in gebreke blijft te verschijnen.	Artikel 120, eerste lid De aangenomen borg verklaart, hetzij ter griffie van de rechtbank, hetzij voor notaris, zich te verbinden het bedrag van de zekerheidstelling aan de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën te betalen, ingeval de verdachte in gebreke blijft te verschijnen.
Artikel 122, tweede lid	Artikel 122, tweede lid

Deze betaling wordt op verzoek van de procureur des Konings en door de zorg van de <u>directeur der registratie</u> vervolgd. De ingevorderde sommen worden in de <u>registratiekas</u> gestort, onverminderd de vervolgingen en rechten van de burgerlijke partij.	Deze betaling wordt op verzoek van de procureur des Konings en door de zorg van de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën vervolgd. De ingevorderde sommen worden in de Schatkist gestort, onverminderd de vervolgingen en rechten van de burgerlijke partij.
Artikel 197bis, §1, vierde lid Op verzoek van het openbaar ministerie of van de directeur van het Centraal Orgaan voor de inbeslagneming en de verbeurdverklaring doet de bevoegde ambtenaar van de federale overheidsdienst Financiën de rechterlijke beslissingen houdende verbeurdverklaring van onroerende goederen, die in kracht van gewijsde zijn getreden kosteloos overschrijven op het <u>hypotheekkantoor</u> van de plaats waar het goed is gelegen. ...	Artikel 197bis, §1, vierde lid Op verzoek van het openbaar ministerie of van de directeur van het Centraal Orgaan voor de inbeslagneming en de verbeurdverklaring doet de bevoegde ambtenaar van de federale overheidsdienst Financiën de rechterlijke beslissingen houdende verbeurdverklaring van onroerende goederen, die in kracht van gewijsde zijn getreden kosteloos overschrijven op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de plaats waar het goed is gelegen. ...
Artikel 464/33, paragraaf 3 tot 8 ... § 3. Binnen vierentwintig uur na de handeling van het beslag biedt de SUO-magistraat of de gevorderde politiedienst het proces-verbaal van inbeslagneming ter overschrijving aan op het <u>hypotheekkantoor</u> van de plaats waar de goederen gelegen zijn. De overschrijving wordt door de <u>hypotheekbewaarder</u>, op straffe van schadevergoeding, gedaan uiterlijk binnen acht dagen na de afgifte van het voormelde proces-verbaal van inbeslagneming. Als dagtekening van de overschrijving geldt evenwel de dag van afgifte van het proces-verbaal. Als de <u>hypotheekbewaarder</u> de overschrijving van het procesverbaal van inbeslagneming niet kan verrichten op het	Artikel 464/33, paragraaf 3 tot 8 ... § 3. Binnen vierentwintig uur na de handeling van het beslag biedt de SUO-magistraat of de gevorderde politiedienst het proces-verbaal van inbeslagneming ter overschrijving aan op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de plaats waar de goederen gelegen zijn. De overschrijving wordt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, op straffe van schadevergoeding, gedaan uiterlijk binnen acht dagen na de afgifte van het voormelde proces-verbaal van inbeslagneming. Als dagtekening van de overschrijving geldt evenwel de dag van afgifte van het proces-verbaal. Als de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie de overschrijving van het procesverbaal van

ogenblik dat zij wordt gevorderd, dan vermeldt <u>hij</u> op de originele processen-verbaal die bij <u>hem</u> worden achtergelaten de dag en het uur waarop zij <u>hem</u> werden overhandigd. ... § 6. Het bewarend beslag op onroerend goed geldt gedurende drie jaar met ingang van de dagtekening van de overschrijving, behoudens vernieuwing overeenkomstig § 7. Bij het verstrijken van deze termijn verliest het beslag van rechtswege zijn uitwerking en wordt er geen melding meer van gemaakt in hypothecaire getuigschriften. De in het eerste lid bedoelde termijn wordt geschorst gedurende de procedure voor de vervreemding van het onroerend goed, vanaf de ontvangst van de toelating tot vervreemding door het COIV of vanaf de datum van de beslissing tot vervreemding door de magistraat van het COIV die het SUO voert, tot de dag waarop het goed is verkocht. Op verzoek van de directeur van het COIV wordt de definitieve beslissing tot vervreemding van het onroerend goed door de <u>hypotheekbewaarder</u> op beknopte wijze vermeld op de kant van het overgeschreven beslagexploot. § 7. De SUO-magistraat kan vóór het verstrijken van de geldigheidsduur de vernieuwing van het gelegde beslag bevelen. De beslissing van de magistraat wordt door hemzelf of door de gevorderde politiedienst door middel van een proces-verbaal ter kennis gebracht van de in § 2, eerste lid, bedoelde personen. Het procesverbaal van kennisgeving bevat de in § 2, tweede lid, opgesomde vermeldingen. De vernieuwing heeft plaats op overlegging aan de <u>hypotheekbewaarder</u> van een proces-verbaal dat is ondertekend door de SUO-magistraat of de gevorderde politiedienst, met nauwkeurige opgave van de te vernieuwen overschrijving, samen met een afschrift van de vordering van de	inbeslagneming niet kan verrichten op het ogenblik dat zij wordt gevorderd, dan vermeldt zij op de originele processen-verbaal die bij haar worden achtergelaten de dag en het uur waarop zij haar werden overhandigd. ... § 6. Het bewarend beslag op onroerend goed geldt gedurende drie jaar met ingang van de dagtekening van de overschrijving, behoudens vernieuwing overeenkomstig § 7. Bij het verstrijken van deze termijn verliest het beslag van rechtswege zijn uitwerking en wordt er geen melding meer van gemaakt in hypothecaire getuigschriften. De in het eerste lid bedoelde termijn wordt geschorst gedurende de procedure voor de vervreemding van het onroerend goed, vanaf de ontvangst van de toelating tot vervreemding door het COIV of vanaf de datum van de beslissing tot vervreemding door de magistraat van het COIV die het SUO voert, tot de dag waarop het goed is verkocht. Op verzoek van de directeur van het COIV wordt de definitieve beslissing tot vervreemding van het onroerend goed door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie op beknopte wijze vermeld op de kant van het overgeschreven beslagexploot. § 7. De SUO-magistraat kan vóór het verstrijken van de geldigheidsduur de vernieuwing van het gelegde beslag bevelen. De beslissing van de magistraat wordt door hemzelf of door de gevorderde politiedienst door middel van een proces-verbaal ter kennis gebracht van de in § 2, eerste lid, bedoelde personen. Het procesverbaal van kennisgeving bevat de in § 2, tweede lid, opgesomde vermeldingen. De vernieuwing heeft plaats op overlegging aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van een proces-verbaal dat is ondertekend door de SUO-magistraat of de gevorderde politiedienst, met nauwkeurige opgave van de te vernieuwen overschrijving, samen met
--	--

magistraat. De vernieuwing geldt voor drie jaar. De nieuwe termijn gaat in op de dag waarop de overschrijving wordt vernieuwd. § 8. In geval van opheffing van het beslag wordt een afschrift van de beslissing van de SUO-magistraat of, in voorkomend geval, van de rechterlijke beslissing die de opheffing beveelt, ter kennis gebracht van de in § 2, eerste lid, bedoelde personen en van <u>de bevoegde hypotheekbewaarder</u> door middel van de toezending van de beslissing bij aangetekende zending of door overhandiging ervan die vastgesteld wordt bij proces-verbaal. De <u>hypotheekbewaarder</u> verricht op grond hiervan de doorhaling van de overschrijving van het proces-verbaal van inbeslagneming. Na de doorhaling wordt er van het beslag geen melding meer gemaakt in hypothecaire getuigschriften	een afschrift van de vordering van de magistraat. De vernieuwing geldt voor drie jaar. De nieuwe termijn gaat in op de dag waarop de overschrijving wordt vernieuwd. § 8. In geval van opheffing van het beslag wordt een afschrift van de beslissing van de SUO-magistraat of, in voorkomend geval, van de rechterlijke beslissing die de opheffing beveelt, ter kennis gebracht van de in § 2, eerste lid, bedoelde personen en van het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie door middel van de toezending van de beslissing bij aangetekende zending of door overhandiging ervan die vastgesteld wordt bij proces-verbaal. De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie verricht op grond hiervan de doorhaling van de overschrijving van het proces-verbaal van inbeslagneming. Na de doorhaling wordt er van het beslag geen melding meer gemaakt in hypothecaire getuigschriften.
---	--

Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992	Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 313, eerste lid, 1° De aan de personenbelasting onderworpen belastingplichtigen zijn er niet toe gehouden in hun jaarlijkse aangifte in de voormelde belasting de inkomsten van roerende goederen en kapitalen, noch de in artikel 90, eerste lid, 6°, 9° en 11°, vermelde inkomsten te vermelden waarvoor daadwerkelijk roerende voorheffing werd ingehouden of waarvoor een fictieve roerende voorheffing verrekenbaar is krachtens wettelijke of reglementaire bepalingen, noch die welke krachtens wettelijke of reglementaire bepalingen van de roerende voorheffing zijn vrijgesteld,	Artikel 313, eerste lid, 1° De aan de personenbelasting onderworpen belastingplichtigen zijn er niet toe gehouden in hun jaarlijkse aangifte in de voormelde belasting de inkomsten van roerende goederen en kapitalen, noch de in artikel 90, eerste lid, 6°, 9° en 11°, vermelde inkomsten te vermelden waarvoor daadwerkelijk roerende voorheffing werd ingehouden of waarvoor een fictieve roerende voorheffing verrekenbaar is krachtens wettelijke of reglementaire bepalingen, noch die welke krachtens wettelijke of reglementaire bepalingen van de roerende voorheffing zijn vrijgesteld,

behalve indien het gaat om: 1° inkomsten uit hypothecaire schuldvorderingen op in België gelegen onroerende goederen of op <u>ten kantore der hypotheekbewaring te Antwerpen</u> ingeschreven schepen en boten, met uitsluiting van inkomsten uit hypothecaire obligaties;	behalve indien het gaat om: 1° inkomsten uit hypothecaire schuldvorderingen op in België gelegen onroerende goederen of op in het Belgisch Scheepsregister ingeschreven schepen, met uitsluiting van inkomsten uit hypothecaire obligaties;
Artikel 430 De ontvanger verleent handlichting in de administratieve vorm zonder dat hij, tegenover de <u>hypotheekbewaarder</u>, gehouden is verantwoording van de betaling der verschuldigde sommen te verstrekken.	Artikel 430 De ontvanger verleent handlichting in de administratieve vorm zonder dat hij, tegenover de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, gehouden is verantwoording van de betaling der verschuldigde sommen te verstrekken.
Artikel 441, eerste lid Geen akte die in het buitenland verleden is en de vervreemding of de hypothecaire aanwending van een onroerend goed, <u>een schip of een vaartuig</u> tot voorwerp heeft wordt in België tot overschrijving of inschrijving in de registers van <u>een hypotheekbewaarder</u> toegelaten, indien zij niet vergezeld gaat van een attest van de ontvanger in wiens ambtsgebied het onroerend goed gelegen is en, in voorkomend geval, van de ontvanger in wiens ambtsgebied de betrokkene zijn woonplaats of zijn hoofdinstelling heeft.	Artikel 441, eerste lid Geen akte die in het buitenland verleden is en de vervreemding of de hypothecaire aanwending van een onroerend goed of een schip tot voorwerp heeft wordt in België tot overschrijving of inschrijving in de registers van de hypothecaire openbaarmaking, wat de onroerende goederen betreft, of de registers van het Belgisch Scheepsregister, wat de schepen betreft, toegelaten, indien zij niet vergezeld gaat van een attest van de ontvanger in wiens ambtsgebied het onroerend goed gelegen is en, in voorkomend geval, van de ontvanger in wiens ambtsgebied de betrokkene zijn woonplaats of zijn hoofdinstelling heeft.
Wetboek van de belasting over	Wetboek van de belasting over

de toegevoegde waarde	de toegevoegde waarde aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 93undecies A, eerste lid Geen akte die in het buitenland verleden is en betrekking heeft op het vervreemden of het bezwaren met een hypotheek van een onroerend goed, <u>een schip of een vaartuig</u>, wordt in België tot overschrijving of inschrijving in de registers van <u>een hypotheekbewaarder</u> aanvaard, indien zij niet vergezeld gaat van een attest van de krachtens artikel 93ter door de Koning aangewezen ambtenaar.	Artikel 93undecies A, eerste lid Geen akte die in het buitenland verleden is en betrekking heeft op het vervreemden of het bezwaren met een hypotheek van een onroerend goed of een schip, wordt in België tot overschrijving of inschrijving in de registers van de hypothecaire openbaarmaking, wat de onroerende goederen betreft, of de registers van het Belgisch Scheepsregister, wat de schepen betreft, aanvaard, indien zij niet vergezeld gaat van een attest van de krachtens artikel 93ter door de Koning aangewezen ambtenaar.
Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten	Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 1, eerste lid Registratie is een formaliteit bestaande in het afschrijven, ontleden of vermelden van een akte of van een geschrift, <u>door de ontvanger der registratie in een hiertoe bestemd register</u> of op elke andere informatiedrager bepaald door de Koning.	Artikel 1, eerste lid Registratie is een formaliteit bestaande in het afschrijven, ontleden of vermelden van een akte of van een geschrift, in een hiertoe bestemd register van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie of op elke andere informatiedrager bepaald door de Koning.
Artikel 3 Wordt een in een andere taal dan de landstalen gestelde akte of geschrift ter registratie aangeboden, zo kan <u>de ontvanger</u> eisen dat, op de kosten van de persoon die de formaliteit vordert, een door een beëdigde vertaler voor echt verklaarde vertaling daaraan worde toegevoegd.	Artikel 3 Wordt een in een andere taal dan de landstalen gestelde akte of geschrift ter registratie aangeboden, zo kan het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie eisen dat, op de kosten van de persoon die de formaliteit vordert, een door een beëdigde vertaler voor echt verklaarde vertaling daaraan

	worde toegevoegd.
Artikel 5bis, derde lid <u>De ontvanger weigert de registratie van de akte zolang de hypotheekbewaarder van het hypotheekkantoor met hetzelfde ambtsgebied als het registratiekantoor, weigert om de formaliteit van de overschrijving voor een akte bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Hypotheekwet van 16 december 1851, te vervullen.</u>	Artikel 5bis, derde lid Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie weigert de registratie van de akte zolang op dit kantoor de vervulling van de formaliteit van de overschrijving voor een akte bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Hypotheekwet van 16 december 1851, wordt geweigerd.
Artikel 6 <u>De ontvanger is gehouden tot het registreren van de akten of geschriften op de datum waarop ze onder de wettelijke voorwaarden tot de formaliteit worden aangeboden.</u> Een buiten de openingsuren van de kantoren aangeboden akte of geschrift, wordt geacht aangeboden te zijn bij de eerstvolgende opening van de kantoren. <u>Hij</u> mag ze niet langer houden dan nodig is.	Artikel 6 Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is gehouden tot het registreren van de akten of geschriften op de datum waarop ze onder de wettelijke voorwaarden tot de formaliteit worden aangeboden. Een buiten de openingsuren van de kantoren aangeboden akte of geschrift, wordt geacht aangeboden te zijn bij de eerstvolgende opening van de kantoren. Het kantoor mag ze niet langer houden dan nodig is.
Artikel 7 Zo een akte of geschrift, waarvan er geen minuut bestaat, inlichtingen vervat die kunnen dienen om aan 's Rijks schatkist verschuldigde sommen te ontdekken, <u>heeft de ontvanger het recht</u> er een afschrift van te maken en dit eensluidend met het origineel te doen waarmerken door de	Artikel 7 Zo een akte of geschrift, waarvan er geen minuut bestaat, inlichtingen vervat die kunnen dienen om aan 's Rijks schatkist verschuldigde sommen te ontdekken, heeft het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie het recht er

werkende openbare officier of, zo het gaat om een onderhandse of buitenlands verleden akte, door de betrokken persoon die de formaliteit heeft gevorderd. Bij weigering, <u>waarmerkt de ontvanger zelf</u> de eensluidendheid van het afschrift, met vermelding van die weigering. Het aldus gewaarmerkt afschrift wordt, behoudens bewijs van het tegendeel, als eensluidend aangezien.	een afschrift van te maken en dit eensluidend met het origineel te doen waarmerken door de werkende openbare officier of, zo het gaat om een onderhandse of buitenlands verleden akte, door de betrokken persoon die de formaliteit heeft gevorderd. Bij weigering, waarmerkt het bevoegde kantoor zelf de eensluidendheid van het afschrift, met vermelding van die weigering. Het aldus gewaarmerkt afschrift wordt, behoudens bewijs van het tegendeel, als eensluidend aangezien.
Artikel 9, eerste lid Dagen en uren van openstelling der kantoren, belast met de ontvangst der rechten en middelen waarvan de inning toevertrouwd is aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, <u>met inbegrip van de hypotheekbewaringen</u>, worden bij koninklijk besluit geregeld.	Artikel 9, eerste lid Dagen en uren van openstelling der kantoren, belast met de ontvangst der rechten en middelen waarvan de inning toevertrouwd is aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie[...], worden bij koninklijk besluit geregeld.
Artikel 21¹ Wanneer een onderhandse of in het buitenland verleden akte, als bedoeld in artikel 19, 2°, ter registratie wordt aangeboden, neemt <u>de ontvanger</u> een kopie van de akte, behalve wanneer het gaat om een akte welke onder de minuten van een notaris in België berust of bij zijn minuten is gevoegd. Dat geldt ook wanneer een onderhandse of in het buitenland verleden akte, als bedoeld in artikel 19, 3°, op een papieren drager ter registratie wordt aangeboden. De kopie blijft berusten op het <u>registratiekantoor</u>, tenzij de administratie de bewaring van de inhoud van de akte op een andere wijze verzekert.	Artikel 21¹ Wanneer een onderhandse of in het buitenland verleden akte, als bedoeld in artikel 19, 2°, ter registratie wordt aangeboden, neemt het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie een kopie van de akte, behalve wanneer het gaat om een akte welke onder de minuten van een notaris in België berust of bij zijn minuten is gevoegd. Dat geldt ook wanneer een onderhandse of in het buitenland verleden akte, als bedoeld in artikel 19, 3°, op een papieren drager ter registratie wordt aangeboden. De kopie blijft berusten op het kantoor, tenzij de administratie de bewaring van de inhoud van de akte op een andere wijze verzekert.

Artikel 25, tweede lid Het uittreksel wordt in dubbel opgemaakt. Wanneer beide exemplaren ter registratie worden aangeboden, moeten ze vergezeld zijn van de oorspronkelijke akte of, zo het een buitenlands verleden authentieke akte in minuut geldt, van een uitgifte daarvan. De heffing wordt beperkt tot die goederen welke het voorwerp van het uittreksel uitmaken. Een exemplaar van dit uittreksel blijft op het <u>registratiekantoor</u> berusten.	Artikel 25, tweede lid Het uittreksel wordt in dubbel opgemaakt. Wanneer beide exemplaren ter registratie worden aangeboden, moeten ze vergezeld zijn van de oorspronkelijke akte of, zo het een buitenlands verleden authentieke akte in minuut geldt, van een uitgifte daarvan. De heffing wordt beperkt tot die goederen welke het voorwerp van het uittreksel uitmaken. Een exemplaar van dit uittreksel blijft op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie berusten.
Artikel 29 Behoudens het bij artikel 173, 1°, voorziene geval, mag geen overschrijving, inschrijving, doorhaling of randvermelding hetzij in de registers van de <u>hypotheekbewaarders</u>, hetzij in de registers voor de inschrijvingen van het landbouwvoorrecht plaatshebben krachtens niet vooraf geregistreerde akten.	Artikel 29 Behoudens het bij artikel 173, 1°, voorziene geval, mag geen overschrijving, inschrijving, doorhaling of randvermelding hetzij in de registers van de hypothecaire openbaarmaking, hetzij in de registers voor de inschrijvingen van het landbouwvoorrecht plaatshebben krachtens niet vooraf geregistreerde akten.
Artikel 30, eerste lid Op vorig artikel wordt uitzondering gemaakt voor de overschrijvingen, inschrijvingen, doorhalingen of randvermeldingen gedaan <u>door hypotheekbewaarders</u> krachtens akten in verband met scheepskredietverrichtingen gedaan onder het voordeel der wet van 23 augustus 1948 of met kredietverrichtingen gedaan onder het voordeel der wet tot bevordering van de financiering van de voorraden van de steenkoolmijnen.	Artikel 30, eerste lid Op vorig artikel wordt uitzondering gemaakt voor de overschrijvingen, inschrijvingen, doorhalingen of randvermeldingen gedaan [...] krachtens akten in verband met scheepskredietverrichtingen gedaan onder het voordeel der wet van 23 augustus 1948 of met kredietverrichtingen gedaan onder het voordeel der wet tot bevordering van de financiering van de voorraden van de steenkoolmijnen.
Artikel 32, 1°, derde lid en 3°bis, tweede lid De termijnen, binnen welke de aanbidding ter registratie moet plaatshebben van verplichtend aan de formaliteit der	Artikel 32, 1°, derde lid en 3°bis, tweede lid De termijnen, binnen welke de aanbidding ter registratie moet plaatshebben van verplichtend aan de formaliteit der

registratie onderworpen akten, zijn: 1° [eerste en tweede lid] Voor de in artikel 5<i>bis</i>, eerste en tweede lid, bedoelde akten die bij de aanbidding ter registratie binnen de in het eerste lid gestelde termijn niet werden geregistreerd ingevolge de toepassing van artikel 5<i>bis</i>, derde lid, bedraagt de termijn zeven dagen te rekenen van de datum van de kennisgeving door de <u>hypotheekbewaarder</u> aan de notaris van de weigering om de akte over te schrijven. Deze nieuwe termijn verstrijkt in geen geval vóór het einde van de termijn gesteld in het eerste lid; 2° en 3° 3°<i>bis</i> [eerste lid] Voor de in artikel 5<i>bis</i>, eerste en tweede lid, bedoelde akten die bij de aanbidding ter registratie binnen de in het eerste lid gestelde termijn niet werden geregistreerd ingevolge de toepassing van artikel 5<i>bis</i>, derde lid, bedraagt de termijn zeven dagen te rekenen van de datum van de kennisgeving door de <u>hypotheekbewaarder</u> aan de bestuursoverheden of agenten van de Staat, provincies, gemeenten en openbare instellingen, van de weigering om de akte over te schrijven. Deze nieuwe termijn verstrijkt in geen geval vóór het einde van de termijn gesteld in het eerste lid;	registratie onderworpen akten, zijn: 1° [eerste en tweede lid] Voor de in artikel 5<i>bis</i>, eerste en tweede lid, bedoelde akten die bij de aanbidding ter registratie binnen de in het eerste lid gestelde termijn niet werden geregistreerd ingevolge de toepassing van artikel 5<i>bis</i>, derde lid, bedraagt de termijn zeven dagen te rekenen van de datum van de kennisgeving door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie aan de notaris van de weigering om de akte over te schrijven. Deze nieuwe termijn verstrijkt in geen geval vóór het einde van de termijn gesteld in het eerste lid; 2° en 3° 3°<i>bis</i> [eerste lid] Voor de in artikel 5<i>bis</i>, eerste en tweede lid, bedoelde akten die bij de aanbidding ter registratie binnen de in het eerste lid gestelde termijn niet werden geregistreerd ingevolge de toepassing van artikel 5<i>bis</i>, derde lid, bedraagt de termijn zeven dagen te rekenen van de datum van de kennisgeving door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie aan de bestuursoverheden of agenten van de Staat, provincies, gemeenten en openbare instellingen, van de weigering om de akte over te schrijven. Deze nieuwe termijn verstrijkt in geen geval vóór het einde van de termijn gesteld in het eerste lid;
Artikel 35, vijfde lid De rechten en, in voorkomend geval, de geldboeten worden betaald binnen de termijn van één maand, te rekenen vanaf de dag van de verzending van het betalingsbericht bij ter post aangetekende brief door de ontvanger <u>der registratie</u>.	Artikel 35, vijfde lid De rechten en, in voorkomend geval, de geldboeten worden betaald binnen de termijn van één maand, te rekenen vanaf de dag van de verzending van het betalingsbericht bij ter post aangetekende brief door de ontvanger [...].

Artikel 39, 1° eerste lid De akten en verklaringen worden geregistreerd: 1° de akten van notarissen en gerechtsdeurwaarders, op het <u>registratiekantoor bevoegd voor</u> hun standplaats;	Artikel 39, 1° eerste lid De akten en verklaringen worden geregistreerd: 1° de akten van notarissen en gerechtsdeurwaarders, op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie bepaald op grond van hun standplaats;
Artikel 103, § 2, 4° § 2. In afwijking van paragraaf 1 geven slechts aanleiding tot éénmaal de heffing van het recht bedoeld in paragraaf 1, de handlichtingen vastgesteld in één akte : 1° tot 3°; 4° van door een hypotheekbewaarder ambtshalve genomen inschrijvingen;	Artikel 103, § 2, 4° § 2. In afwijking van paragraaf 1 geven slechts aanleiding tot éénmaal de heffing van het recht bedoeld in paragraaf 1, de handlichtingen vastgesteld in één akte : 1° tot 3°; 4° van door een hypotheekbewaarder of de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie ambtshalve genomen inschrijvingen;
Artikel 184bis, eerste lid De notarissen, gerechtsdeurwaarders en griffiers, de vereffenaars en curatoren alsook de ambtenaren van de Deposito- en Consignatiekas mogen slechts de betaling, overschrijving of teruggave van sommen of waarden die voortkomen van een veroordeling, van een vereffening of van een rangregeling, verrichten na de aflevering, door de ontvanger <u>van de registratie</u>, van een getuigschrift houdende verklaring dat geen enkele som eisbaar blijft als registratierecht of als boete uit hoofde van die veroordeling, vereffening of rangregeling.	Artikel 184bis, eerste lid De notarissen, gerechtsdeurwaarders en griffiers, de vereffenaars en curatoren alsook de ambtenaren van de Deposito- en Consignatiekas mogen slechts de betaling, overschrijving of teruggave van sommen of waarden die voortkomen van een veroordeling, van een vereffening of van een rangregeling, verrichten na de aflevering, door de ontvanger [...], van een getuigschrift houdende verklaring dat geen enkele som eisbaar blijft als registratierecht of als boete uit hoofde van die veroordeling, vereffening of rangregeling.

Artikel 189, eerste lid Onverminderd de toepassing van de bepalingen betreffende het bewimpelen van prijs, heeft de ontvanger <u>der registratie</u> de bevoegdheid om schatting te vorderen van de goederen die het voorwerp van de overeenkomst uitmaken, teneinde van de ontoereikendheid van de uitgedrukte prijs of van de aangegeven waarde te doen blijken, wanneer het gaat om eigendom of vruchtgebruik van in België gelegen onroerende goederen.	Artikel 189, eerste lid Onverminderd de toepassing van de bepalingen betreffende het bewimpelen van prijs, heeft de ontvanger [...] de bevoegdheid om schatting te vorderen van de goederen die het voorwerp van de overeenkomst uitmaken, teneinde van de ontoereikendheid van de uitgedrukte prijs of van de aangegeven waarde te doen blijken, wanneer het gaat om eigendom of vruchtgebruik van in België gelegen onroerende goederen.
Artikel 227, eerste lid Ieder openbaar officier die met de openbare verkoop van roerende voorwerpen belast is, moet, op straffe van een geldboete van 25 EUR, vooraf daarvan kennis geven aan de ontvanger <u>der registratie</u> in wiens ambtsgebied de verkoping moet worden gehouden.	Artikel 227, eerste lid Ieder openbaar officier die met de openbare verkoop van roerende voorwerpen belast is, moet, op straffe van een geldboete van 25 EUR, vooraf daarvan kennis geven aan de ontvanger [...] in wiens ambtsgebied de verkoping moet worden gehouden.
Hoofdstuk XVII - Inlichtingen te verstrekken door de <u>ontvangers</u>	Hoofdstuk XVII - Inlichtingen te verstrekken door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie
Artikel 236, eerste lid Onverminderd de in de bijzondere wetten vervatte bepalingen, moeten de <u>ontvangers der registratie</u>, ten verzoeken van de partijen of van hun rechthebbenden en, mits bevel van de vrederechter, ten verzoeken van derden die een rechtmatig belang invoeren, afschriften of uittreksels afleveren uit hun formaliteitsregisters en uit akten en verklaringen in hun kantoor geregistreerd en aldaar in origineel, afschrift of uittreksel berustend.	Artikel 236, eerste lid Onverminderd de in de bijzondere wetten vervatte bepalingen, moeten de bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, ten verzoeken van de partijen of van hun rechthebbenden en, mits bevel van de vrederechter, ten verzoeken van derden die een rechtmatig belang invoeren, afschriften of uittreksels afleveren uit hun formaliteitsregisters en uit akten en verklaringen in hun kantoor geregistreerd en aldaar in origineel, afschrift of uittreksel berustend.

Artikel 259, tweede lid De heffing van dit recht wordt door de <u>hypotheekbewaarders</u> verricht.	Artikel 259, tweede lid De heffing van dit recht wordt door de ontvanger verricht.
Artikel 260 Inschrijving van hypotheek wordt slechts verleend tegen voorafbetaling, door de verzoeker, van de uit die hoofde verschuldigde <u>lonen</u> en recht. <u>Op het inschrijvingsborderel wordt daarvan kwitantie gegeven. De bewaarder schrijft daarop het detail en het totaal van de voor recht en lonen ontvangen sommen.</u> De Koning kan <u>de wijze van kwitantie geven</u> aanvullen of wijzigen voor het geval het inschrijvingsborderel op gedematerialiseerde wijze wordt aangeboden.	Artikel 260 Inschrijving van hypotheek wordt slechts verleend tegen voorafbetaling, door de verzoeker, van de uit die hoofde verschuldigde retributies en recht. Het detail en het totaal van de voor recht en retributies ontvangen sommen worden op het inschrijvingsborderel vermeld. De Koning kan deze wijze van vermelding aanvullen of wijzigen voor het geval het inschrijvingsborderel op gedematerialiseerde wijze wordt aangeboden.
Artikel 265, 2° Zijn vrijgesteld van hypotheekrecht: 1° [...] 2° inschrijvingen ambtshalve door de <u>hypotheekbewaarder</u> genomen;	Artikel 265, 2° Zijn vrijgesteld van hypotheekrecht: 1° [...] 2° inschrijvingen ambtshalve door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie genomen;
Wetboek der Successierechten	Wetboek der Successierechten aangepast aan het wetsontwerp

Artikel 20, tweede lid Zij geven dienaangaande hun beslissing te kennen bij aangetekende brief gezonden aan <u>de ontvanger van</u> het kantoor waar de aangifte ingeleverd moet worden.	Artikel 20, tweede lid Zij geven dienaangaande hun beslissing te kennen bij aangetekende brief gezonden aan [...] het kantoor waar de aangifte ingeleverd moet worden.
Artikel 38, 1° en 2° De aangifte van successie dient ingeleverd: 1° bij overlijden van een rijksinwoner: door de erfgenamen, de algemene legatarissen en begiftigden, met uitsluiting van alle andere legatarissen of begiftigden, <u>ten kantore van de successierechten</u> binnen welk gebied de overledene zijn laatste fiscale woonplaats had. Als de fiscale woonplaats van de overledene tijdens de periode van vijf jaar voor zijn overlijden in meer dan één gewest gevestigd was, moet de aangifte worden ingediend <u>ten kantore van de successierechten</u> van de laatste fiscale woonplaats binnen het gewest waarin de fiscale woonplaats van de overledene tijdens de vermelde periode het langst gevestigd was. Evenwel, in geval van stilzitten der erfgenamen, algemene legatarissen en begiftigden, zijn de legatarissen en begiftigden ten algemenen of bijzonderen titel ertoe gehouden, op aanzoek van de ontvanger bij aangetekende brief, de aangifte in te leveren voor datgene wat hen betreft, en zulks uiterlijk binnen de maand na de afgifte van het stuk ter post. In geval van devolutie van geheel de gemeenschap aan de overlevende echtgenoot, krachtens een niet aan de regelen betreffende de schenkingen onderworpen huwelijksovereenkomst, is de genierter ertoe gehouden het actief en het passief der gemeenschap aan te geven; 2° in geval van overlijden van een persoon die geen rijksinwoner is: door de erfgenamen, legatarissen of begiftigden der in België gelegen onroerende goederen, <u>ten</u>	Artikel 38, 1° en 2° De aangifte van successie dient ingeleverd: 1° bij overlijden van een rijksinwoner: door de erfgenamen, de algemene legatarissen en begiftigden, met uitsluiting van alle andere legatarissen of begiftigden, op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie binnen welk gebied de overledene zijn laatste fiscale woonplaats had. Als de fiscale woonplaats van de overledene tijdens de periode van vijf jaar voor zijn overlijden in meer dan één gewest gevestigd was, moet de aangifte worden ingediend op het kantoor van de laatste fiscale woonplaats binnen het gewest waarin de fiscale woonplaats van de overledene tijdens de vermelde periode het langst gevestigd was. Evenwel, in geval van stilzitten der erfgenamen, algemene legatarissen en begiftigden, zijn de legatarissen en begiftigden ten algemenen of bijzonderen titel ertoe gehouden, op aanzoek van de ontvanger bij aangetekende brief, de aangifte in te leveren voor datgene wat hen betreft, en zulks uiterlijk binnen de maand na de afgifte van het stuk ter post. In geval van devolutie van geheel de gemeenschap aan de overlevende echtgenoot, krachtens een niet aan de regelen betreffende de schenkingen onderworpen huwelijksovereenkomst, is de genierter ertoe gehouden het actief en het passief der gemeenschap aan te geven; 2° in geval van overlijden van een persoon die geen rijksinwoner is: door de erfgenamen, legatarissen of begiftigden der in België gelegen onroerende goederen, op

kantore der successierechten in welks gebied deze goederen gelegen zijn. Zo de door eenzelfde erfgenaam, legataris of begiftigde verkregen onroerende goederen gelegen zijn in het ambtsgebied van verscheidene kantoren, is het bevoegd kantoor dit binnen het gebied waarvan zich het deel der goederen bevindt met het hoogste federaal kadastraal inkomen;	het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie in welks gebied deze goederen gelegen zijn. Zo de door eenzelfde erfgenaam, legataris of begiftigde verkregen onroerende goederen gelegen zijn in het ambtsgebied van verscheidene kantoren, is het bevoegd kantoor dit binnen het gebied waarvan zich het deel der goederen bevindt met het hoogste federaal kadastraal inkomen;
Artikel 89 De ontvanger geeft handlichting van de inschrijving, in de administratieve vorm, zonder dat hij ertoe gehouden weze, <u>tegenover de hypotheekbewaarder</u>, de verantwoording te verstrekken van de betaling der verschuldigde sommen.	Artikel 89 De ontvanger geeft handlichting van de inschrijving, in de administratieve vorm, zonder dat hij ertoe gehouden weze [...] de verantwoording te verstrekken van de betaling der verschuldigde sommen.
Artikel 104 De Koning neemt de nodige maatregelen opdat de gemeentebesturen bericht geven van de overlijdens aan de ontvangers <u>van de successierechten</u>, en hun aanduiden, in zoverre bedoelde besturen ervan kennis hebben, of de overleden personen al dan niet roerende of onroerende goederen bezaten.	Artikel 104 De Koning neemt de nodige maatregelen opdat de gemeentebesturen bericht geven van de overlijdens aan de ontvangers [...], en hun aanduiden, in zoverre bedoelde besturen ervan kennis hebben, of de overleden personen al dan niet roerende of onroerende goederen bezaten.
Artikel 109, 2° Er bestaat insgelijks, tot de levering van het tegenbewijs, een wettelijk vermoeden van eigendom voor de eis tot betaling der rechten van successie en van overgang bij overlijden en der boeten in de volgende gevallen: 1° [...] 2° wat aangaat de hypothecaire renten en schuldvorderingen, wanneer zij te zijnen behoeve in de registers <u>der hypotheekbewaarders</u> ingeschreven zijn;	Artikel 109, 2° Er bestaat insgelijks, tot de levering van het tegenbewijs, een wettelijk vermoeden van eigendom voor de eis tot betaling der rechten van successie en van overgang bij overlijden en der boeten in de volgende gevallen: 1° [...] 2° wat aangaat de hypothecaire renten en schuldvorderingen, wanneer zij te zijnen behoeve in de registers van de hypothecaire openbaarmaking ingeschreven zijn;

Artikel 126, eerste lid De erfgenaam, legataris of begiftigde, die verzuimd heeft in België gelegen onroerende goederen of renten en schuldvorderingen aan te geven, die in de <u>in België gehouden registers van de hypotheekbewaarders</u> ingeschreven zijn, betaalt, boven de rechten, een gelijke som als boete.	Artikel 126, eerste lid De erfgenaam, legataris of begiftigde, die verzuimd heeft in België gelegen onroerende goederen of renten en schuldvorderingen aan te geven, die in de in België gehouden registers van de hypothecaire openbaarmaking ingeschreven zijn, betaalt, boven de rechten, een gelijke som als boete.
Artikel 137, eerste lid, 3°, eerste lid Er is verjaring voor de eis: 1° tot 2° 3° van de rechten, interesten en boeten verschuldigd in geval van afwezigheid van aangifte, of van verzuim van goederen in de aangifte, na tien jaar te rekenen van de dag waarop de termijn gesteld bij artikel 40 voor het inleveren der aangifte verstreken is. Indien de onregelmatigheid een in België gelegen onroerend goed betreft, ofwel renten en schuldvorderingen ingeschreven in de <u>in België gehouden registers van de hypotheekbewaarders</u>, wordt deze termijn tot vijf jaar verminderd.	Artikel 137, eerste lid, 3°, eerste lid Er is verjaring voor de eis: 1° tot 2° 3° van de rechten, interesten en boeten verschuldigd in geval van afwezigheid van aangifte, of van verzuim van goederen in de aangifte, na tien jaar te rekenen van de dag waarop de termijn gesteld bij artikel 40 voor het inleveren der aangifte verstreken is. Indien de onregelmatigheid een in België gelegen onroerend goed betreft, ofwel renten en schuldvorderingen ingeschreven in de in België gehouden registers van de hypothecaire openbaarmaking, wordt deze termijn tot vijf jaar verminderd.
HOOFDSTUK XVII - DOOR DE <u>ONTVANGERS</u> TE VERSTREKKEN INLICHTINGEN	HOOFDSTUK XVII - DOOR DE ALGEMENE ADMINISTRATIE VAN DE PATRIMONIUMDOCUMENTATIE TE VERSTREKKEN INLICHTINGEN
Artikel 143, eerste lid Onverminderd de bijzondere wetten, reiken de <u>ontvangers van de successierechten</u> afschriften of uittreksels van de successieaangiften uit: 1° op verzoek van de betrokkenen in rechtstreekse naam, van hun erfgenamen of rechthebbenden; 2° op verzoek van derden, tegen bevel van de vrederechter.	Artikel 143, eerste lid Onverminderd de bijzondere wetten, reiken de bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie afschriften of uittreksels van de successieaangiften uit: 1° op verzoek van de betrokkenen in rechtstreekse naam, van hun erfgenamen of rechthebbenden; 2° op verzoek van derden, tegen bevel van de vrederechter.

Artikel 144, eerste lid De <u>ontvangers van de successierechten</u> zijn ertoe gehouden, op eenvoudig verzoek, aan alle persoon, tegen een door de minister van Financiën vast te stellen retributie, de eigendomstitels van de in het ambtsgebied van hun kantoor gelegen vaste goederen te doen kennen.	Artikel 144, eerste lid De bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie zijn ertoe gehouden, op eenvoudig verzoek, aan alle persoon, tegen een door de minister van Financiën vast te stellen retributie, de eigendomstitels van de in het ambtsgebied van hun kantoor gelegen vaste goederen te doen kennen.
Artikel 145 De <u>ontvangers van de successierechten</u> zijn ertoe gehouden, tegen een door de minister van Financiën vast te stellen retributie, op vordering van de erfgenamen, legatarissen of begiftigden hetzij van een overleden echtgenoot, hetzij van een zijner vertegenwoordigers, de terugnemingen en vergoedingen aan te duiden die deze echtgenoot aanbelangen en die voortkomen van overeenkomsten houdende overdracht of verklaring van binnen het ambtsgebied van hun kantoor gelegen vaste goederen. In dit geval, mag door de <u>ontvangers</u> geveegd worden dat de verzoekers hun de datum van het huwelijk zomede het huwelijksregime doen kennen van de echtgenoot, wier terugnemingen en vergoedingen dienen opgezocht.	Artikel 145 De bevoegde kantoren van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie zijn ertoe gehouden, tegen een door de minister van Financiën vast te stellen retributie, op vordering van de erfgenamen, legatarissen of begiftigden hetzij van een overleden echtgenoot, hetzij van een zijner vertegenwoordigers, de terugnemingen en vergoedingen aan te duiden die deze echtgenoot aanbelangen en die voortkomen van overeenkomsten houdende overdracht of verklaring van binnen het ambtsgebied van hun kantoor gelegen vaste goederen. In dit geval, mag door de kantoren geveegd worden dat de verzoekers hun de datum van het huwelijk zomede het huwelijksregime doen kennen van de echtgenoot, wier terugnemingen en vergoedingen dienen opgezocht.
Artikel 151, eerste lid De aan de taks onderworpen verenigingen zonder winstoogmerk, private stichtingen en internationale verenigingen zonder winstoogmerk zijn ertoe gehouden, binnen de eerste drie maanden van elk aanslagjaar, <u>ten kantore der successierechten</u> van hun zetel, een aangifte in te leveren waarbij toestand en waarde van de goederen op de eerste januari van het aanslagjaar worden vermeld.	Artikel 151, eerste lid De aan de taks onderworpen verenigingen zonder winstoogmerk, private stichtingen en internationale <u>verenigingen</u> zonder winstoogmerk zijn ertoe gehouden, binnen de eerste drie maanden van elk aanslagjaar, op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van hun zetel, een aangifte in te leveren waarbij toestand en waarde van de goederen op de eerste januari van het aanslagjaar worden vermeld.

Wetboek diverse rechten en taksen	Wetboek diverse rechten en taksen aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 10 Worden onderworpen aan een recht van 2 euro de akten van weigering tot overschrijving van beslaglegging zomede de getuigschriften, afschriften of uittreksels afgeleverd door de <u>bewaarders der hypothecken op onroerende goederen</u>.	Artikel 10 Worden onderworpen aan een recht van 2 euro de akten van weigering tot overschrijving van beslaglegging zomede de getuigschriften, afschriften of uittreksels afgeleverd door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie.
Koninklijk besluit nr 38 houdende inrichting van het sociaal statuut der zelfstandigen.	Koninklijk besluit nr 38 houdende inrichting van het sociaal statuut der zelfstandigen aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 16bis, paragraaf 5 § 5. De inninginstelling van de bijdragen verleent opheffing in de administratieve vorm zonder dat zij, tegenover de <u>hypotheekbewaarder</u>, gehouden is verantwoording te verstrekken van de betaling van de verschuldigde sommen.	Artikel 16bis, paragraaf 5 § 5. De inninginstelling van de bijdragen verleent opheffing in de administratieve vorm zonder dat zij, tegenover de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, gehouden is verantwoording te verstrekken van de betaling van de verschuldigde sommen.
Artikel 23ter, paragraaf 7 § 7. Geen enkele akte die in het buitenland verleden is en die de vervreemding of de hypotheaire aanwending van een onroerend goed, een schip of een vaartuig tot voorwerp heeft, wordt in België tot overschrijving of inschrijving in de registers van <u>een hypotheekbewaarder</u> toegelaten, indien hij niet vergezeld is van een attest van de inninginstelling van de bijdragen.	Artikel 23ter, paragraaf 7 § 7. Geen enkele akte die in het buitenland verleden is en die de vervreemding of de hypotheaire aanwending van een onroerend goed, een schip of een vaartuig tot voorwerp heeft, wordt in België tot overschrijving of inschrijving in de registers van de hypotheaire openbaarmaking toegelaten, indien hij niet vergezeld is van een attest van de inninginstelling van de

	bijdragen.
Wet van 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van de ondernemingen	Wet van 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van de ondernemingen aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 63, eerste lid Wanneer de verkoop betrekking heeft op onroerende goederen, wordt het ontwerp van akte daartoe opgesteld door een door de gerechtsmandataris aangestelde notaris en wordt er een evaluatieverslag bijgevoegd evenals een getuigschrift van de <u>hypotheekbewaarder</u> dat dateert van na het openen van de reorganisatieprocedure en dat melding maakt van de bestaande inschrijvingen en van elke overschrijving van bevelen of beslagen op de genoemde onroerende goederen.	Artikel 63, eerste lid Wanneer de verkoop betrekking heeft op onroerende goederen, wordt het ontwerp van akte daartoe opgesteld door een door de gerechtsmandataris aangestelde notaris en wordt er een evaluatieverslag bijgevoegd evenals een getuigschrift van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie dat dateert van na het openen van de reorganisatieprocedure en dat melding maakt van de bestaande inschrijvingen en van elke overschrijving van bevelen of beslagen op de genoemde onroerende goederen.
Faillissementswet van 8 augustus 1997	Faillissementswet van 8 augustus 1997 aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 100, vierde lid Is het onroerend beslag <u>ten kantore van de hypotheekbewaarder</u> overgeschreven, dan kunnen de curators dat te allen tijde stuiten door, met machtiging van de rechtbank van koophandel, na oproeping van de gefailleerde, de in beslag genomen onroerende goederen, met inachtneming van dezelfde vormen, te doen verkopen. In dat geval doen zij ten minste acht dagen vooraf, plaats, dag en uur van de verkoping betekenen aan de vervolgende schuldeiser	Artikel 100, vierde lid Is het onroerend beslag op het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie overgeschreven, dan kunnen de curators dat te allen tijde stuiten door, met machtiging van de rechtbank van koophandel, na oproeping van de gefailleerde, de in beslag genomen onroerende goederen, met inachtneming van dezelfde vormen, te doen verkopen. In dat geval doen zij ten minste acht dagen

en aan de gefailleerde. Zodanige betekening wordt binnen dezelfde termijn aan alle ingeschreven schuldeisers gedaan aan de woonplaats die zij in het inschrijvingsborderel hebben gekozen.	vooraf, plaats, dag en uur van de verkoping betekenen aan de vervolgende schuldeiser en aan de gefailleerde. Zodanige betekening wordt binnen dezelfde termijn aan alle ingeschreven schuldeisers gedaan aan de woonplaats die zij in het inschrijvingsborderel hebben gekozen.
Wet van 25 oktober 1919 betreffende het in pand geven van een handelszaak, het endossement van de factuur, alsmede de aanvaarding en de keuring van de rechtstreeks voor het verbruik gedane leveringen	Wet van 25 oktober 1919 betreffende het in pand geven van een handelszaak, het endossement van de factuur, alsmede de aanvaarding en de keuring van de rechtstreeks voor het verbruik gedane leveringen aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 12bis, 3° De Koning kan: 1° tot 2° 3° de vormvoorwaarden bepalen van de kopieën of getuigschriften afgeleverd door de <u>hypotheekbewaarders</u>; de Koning kan bepalen dat de door Hem aangewezen kopieën of getuigschriften op een gedematerialiseerde wijze kunnen of moeten worden afgeleverd, alsmede de modaliteiten van hun aflevering.	Artikel 12bis, 3° De Koning kan: 1° tot 2° 3° de vormvoorwaarden bepalen van de kopieën of getuigschriften afgeleverd door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie; de Koning kan bepalen dat de door Hem aangewezen kopieën of getuigschriften op een gedematerialiseerde wijze kunnen of moeten worden afgeleverd, alsmede de modaliteiten van hun aflevering.
Wet van 12 juli 1976 betreffende het herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen	Wet van 12 juli 1976 betreffende het herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen aangepast aan het wetsontwerp

Artikel 14, 2°	Artikel 14, 2°
Als de geteisterde gebruik maakt van de machtiging weder op te bouwen op een ander grondvlak dan dit van het geteisterde goed of een vervangend onroerend goed te verwerven : 1° [...] 2° Nemen de op het geteisterde goed ingeschreven voorrechten en hypotheke in dezelfde orde rang op het nieuw goed, maar na de vroeger ingeschreven voorrechten en hypotheke en, eventueel, na het in artikel 13, § 1, bepaalde voorrecht. De in 2° hierboven bedoelde voorrechten en hypotheke worden op het nieuwe goed ingeschreven op initiatief van de schuldeisers wier voorrechten en hypotheke op het geteisterde goed waren ingeschreven. Te dien einde legt de schuldeiser aan de <u>hypotheekbewaarder</u> een borderel voor, in dubbel exemplaar, waarbij de op het geteisterde goed genomen inschrijvingen, waarvan de inschrijving op het vervangingsgoed wordt gevraagd, nauwkeurig worden aangeduid. Bij dat borderel voegt hij een attest van de Minister van Openbare Werken of van zijn gemachtigde, houdende aanwijzing van het grondvlak waarop het onroerend goed zal wederopgebouwd worden, of van het vervangend onroerend goed. Zo het geteisterde goed en het vervangingsgoed niet gelegen zijn in het ambtsgebied van <u>eenzelfde hypotheekkantoor</u>, voegt hij, daarenboven, bij het borderel een hypothecair getuigschrift, afgeleverd door de <u>hypotheekbewaarder</u> in wiens ambtsgebied het geteisterde goed is gelegen.	Als de geteisterde gebruik maakt van de machtiging weder op te bouwen op een ander grondvlak dan dit van het geteisterde goed of een vervangend onroerend goed te verwerven : 1° [...] 2° Nemen de op het geteisterde goed ingeschreven voorrechten en hypotheke in dezelfde orde rang op het nieuw goed, maar na de vroeger ingeschreven voorrechten en hypotheke en, eventueel, na het in artikel 13, § 1, bepaalde voorrecht. De in 2° hierboven bedoelde voorrechten en hypotheke worden op het nieuwe goed ingeschreven op initiatief van de schuldeisers wier voorrechten en hypotheke op het geteisterde goed waren ingeschreven. Te dien einde legt de schuldeiser aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie een borderel voor, in dubbel exemplaar, waarbij de op het geteisterde goed genomen inschrijvingen, waarvan de inschrijving op het vervangingsgoed wordt gevraagd, nauwkeurig worden aangeduid. Bij dat borderel voegt hij een attest van de Minister van Openbare Werken of van zijn gemachtigde, houdende aanwijzing van het grondvlak waarop het onroerend goed zal wederopgebouwd worden, of van het vervangend onroerend goed. Zo het geteisterde goed en het vervangingsgoed niet gelegen zijn in het ambtsgebied van eenzelfde bevoegd kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, voegt hij, daarenboven, bij het borderel een hypothecair getuigschrift, afgeleverd door het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie in wiens ambtsgebied het geteisterde goed is gelegen.

Artikel 15	Artikel 15
§ 1. Het bij artikel 13, § 1, gevestigd voorrecht heeft, wat betreft de onroerende goederen, slechts uitwerking als het wordt openbaar gemaakt door inschrijving in het register van de <u>hypotheekbewaarder</u>. Om deze inschrijving te bewerkstelligen, legt het schuldeisend organisme aan de <u>bewaarder</u> hetzij het origineel voor, hetzij een voor eensluidend verklaard afschrift van de kredietakte en voegt daarbij een door hem ondertekend borderel in dubbel exemplaar en dat de inlichtingen bevat voorgeschreven door artikel 83 van de hypotheekwet van 16 december 1851 en door de artikelen 12 en 16 van de wet van 10 oktober 1913, wijzigende de hypotheekwet en de wet op de gerechtelijke uitwinning en regelende opnieuw de organisatie van de hypotheekbewaring. [...] § 2. De inschrijvingen van het voorrecht worden doorgehaald of verminderd onder de voorwaarden, bepaald in de artikelen 92 tot 95 van de hypotheekwet van 16 december 1851. De doorhaling of de vermindering kan door de <u>bewaarder</u> echter worden gedaan krachtens een in twee originelen opgemaakte onderhandse akte en op vertoon van het borderel bevattende de vermelding van de inschrijving van het voorrecht. De <u>bewaarder</u> maakt op dit borderel melding van de gehele of gedeeltelijke	§ 1. Het bij artikel 13, § 1, gevestigd voorrecht heeft, wat betreft de onroerende goederen, slechts uitwerking als het wordt openbaar gemaakt door inschrijving in het register van de hypothecaire openbaarmaking. Om deze inschrijving te bewerkstelligen, legt het schuldeisend organisme aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie hetzij het origineel voor, hetzij een voor eensluidend verklaard afschrift van de kredietakte en voegt daarbij een door hem ondertekend borderel in dubbel exemplaar en dat de inlichtingen bevat voorgeschreven door artikel 83 van de hypotheekwet van 16 december 1851 en door de artikelen 12 en 16 van de wet van 10 oktober 1913, wijzigende de hypotheekwet en de wet op de gerechtelijke uitwinning en regelende opnieuw de organisatie van de hypotheekbewaring. [...] § 2. De inschrijvingen van het voorrecht worden doorgehaald of verminderd onder de voorwaarden, bepaald in de artikelen 92 tot 95 van de hypotheekwet van 16 december 1851. De doorhaling of de vermindering kan door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie echter worden gedaan krachtens een in twee originelen opgemaakte onderhandse akte en op vertoon van het borderel bevattende de vermelding van de inschrijving van het voorrecht. De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie maakt op dit borderel melding van de gehele of

doorhaling van de inschrijving.	gedeeltelijke doorhaling van de inschrijving.
Artikel 57, paragraaf 4 § 4. Met de helft worden verminderd de <u>lonen verschuldigd aan de hypotheekbewaarders en aan de ontvangers van de registratie uit hoofde van de inlichtingen verstrekt en van de formaliteiten vervuld</u> bij gelegenheid van de binnen het raam van deze wet vallende verrichtingen.	Artikel 57, paragraaf 4 § 4. Met de helft worden verminderd de retributies verschuldigd uit hoofde van de door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie verstrekte inlichtingen en vervulde hypothecaire formaliteiten bij gelegenheid van de binnen het raam van deze wet vallende verrichtingen.
Wet van 25 Ventôse jaar XI (16 maart 1803) op het notarisambt	Wet van 25 Ventôse jaar XI (16 maart 1803) op het notarisambt aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 36, paragraaf 1 § 1. Om een stagecertificaat te verkrijgen, moet de betrokkene als voornaamste activiteit een stage van ten minste drie volle jaren verrichten in een of meer notariskantoren. De stage kan maximaal voor de duur van één jaar onderbroken worden. Onverminderd het bepaalde in het vorige lid mag voor een maximale duur van één jaar de stage ook worden verricht : 1° in een of meer notariskantoren in het buitenland; <u>2° in een Belgisch registratiekantoor;</u>	Artikel 36, paragraaf 1 § 1. Om een stagecertificaat te verkrijgen, moet de betrokkene als voornaamste activiteit een stage van ten minste drie volle jaren verrichten in een of meer notariskantoren. De stage kan maximaal voor de duur van één jaar onderbroken worden. Onverminderd het bepaalde in het vorige lid mag voor een maximale duur van één jaar de stage ook worden verricht : 1° in een of meer notariskantoren in het buitenland; 2° in een kantoor van de Administratie Rechtszekerheid ;

<u>3° in een Belgisch hypotheekkantoor :</u> 4° als assistent aan de faculteit voor rechtsgeleerdheid van een universiteit; 5° bij de balie	3° (ogeheven) 4° als assistent aan de faculteit voor rechtsgeleerdheid van een universiteit; 5° bij de balie.
Wet van 27 maart 1870 houdende het Militair Strafwetboek	Wet van 27 maart 1870 houdende het Militair Strafwetboek aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 57bis, §3, 3°bis § 3. Wanneer de overtreding betrekking heeft op de buitenlandse wetgeving in zake douane of deviezen of op de reglementering van in- en uitvoer, zijn de volgende regels van toepassing : 1° tot 3° 3bis. Voor iedere overtreding in bos-, veld-, jacht-, visvangst- en wegverkeersaangelegenheden, behalve indien het feit aan een ander een niet definitief vergoede schade heeft veroorzaakt, kan de ambtenaar van het openbaar ministerie (...), wanneer hij oordeelt alleen een geldboete ofwel een geldboete en de verbeurdverklaring te moeten vorderen, de overtreder verzoeken, binnen de termijn en volgens de regelen die hij bepaalt, een door hem vast te stellen bedrag te betalen in handen van de ontvanger <u>der registratie</u>.	Artikel 57bis, §3, 3°bis § 3. Wanneer de overtreding betrekking heeft op de buitenlandse wetgeving in zake douane of deviezen of op de reglementering van in- en uitvoer, zijn de volgende regels van toepassing : 1° tot 3° 3bis. Voor iedere overtreding in bos-, veld-, jacht-, visvangst- en wegverkeersaangelegenheden, behalve indien het feit aan een ander een niet definitief vergoede schade heeft veroorzaakt, kan de ambtenaar van het openbaar ministerie (...), wanneer hij oordeelt alleen een geldboete ofwel een geldboete en de verbeurdverklaring te moeten vorderen, de overtreder verzoeken, binnen de termijn en volgens de regelen die hij bepaalt, een door hem vast te stellen bedrag te betalen in handen van de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën.
Wet van 22 januari 1945 betreffende de economische reglementering en de prijzen	Wet van 22 januari 1945 betreffende de economische reglementering en de prijzen aangepast aan het wetsontwerp

Artikel 11, paragraaf 1 § 1. Indien de procureur des Konings oordeelt geen hoofdgevangenisstraf te moeten vorderen, kan hij per aangeteekenden brief aan den overtreder doen kennen dat deze vervolging kan vermijden door een of meer der volgende prestaties, naar keuze van den Procureur des Konings, uit te voeren : 1° binnen een bepaalden termijn aan <u>den ontvanger der registratie</u> die hem zal worden aangeduid, een vastgestelde som te betalen waarvan het bedrag het maximum van de boete bij onderhavig besluit vastgesteld, zal mogen overschrijden; 2° binnen een bepaalden termijn aan <u>den aangeduiden ontvanger der registratie</u> het bedrag te storten van de onrechtmatig verwezenlijkte winst of een som die overeenstemt met de ongeoorloofde stijging van den prijs;	Artikel 11, paragraaf 1 § 1. Indien de procureur des Konings oordeelt geen hoofdgevangenisstraf te moeten vorderen, kan hij per aangeteekenden brief aan den overtreder doen kennen dat deze vervolging kan vermijden door een of meer der volgende prestaties, naar keuze van den Procureur des Konings, uit te voeren : 1° binnen een bepaalden termijn aan de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën die hem zal worden aangeduid, een vastgestelde som te betalen waarvan het bedrag het maximum van de boete bij onderhavig besluit vastgesteld, zal mogen overschrijden; 2° binnen een bepaalden termijn aan de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën die als zodanig zal worden aangeduid het bedrag te storten van de onrechtmatig verwezenlijkte winst of een som die overeenstemt met de ongeoorloofde stijging van den prijs;
Besluitwet van 28 februari 1947 betreffende de beteugeling van de sluikslachting en van den handel in van deze slachtingen voortkomend vleesch en vet.	Besluitwet van 28 februari 1947 betreffende de beteugeling van de sluikslachting en van den handel in van deze slachtingen voortkomend vleesch en vet aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 8 De procureur des Konings, wanneer hij tegenover overtreders staat die niet gewoonlijk hun bron van inkomsten vinden in den ongeoorloofden handel in vleesch of vet, kan aan den overtreder doen kennen dat deze de vervolgingen kan vermijden	Artikel 8 De procureur des Konings, wanneer hij tegenover overtreders staat die niet gewoonlijk hun bron van inkomsten vinden in den ongeoorloofden handel in vleesch of vet, kan aan den overtreder doen kennen dat deze de vervolgingen kan vermijden

door, in een bepaalden termijn, aan <u>den ontvanger der registratie</u> die hem zal worden aangeduid, een som te betalen die hij zal vaststellen en waarvan het bedrag de bij artikel 2 bedoelde maximum geldboete mag overschrijden.	door, in een bepaalden termijn, aan de ontvanger van de bevoegde dienst van de Federale Overheidsdienst Financiën die hem zal worden aangeduid, een som te betalen die hij zal vaststellen en waarvan het bedrag de bij artikel 2 bedoelde maximum geldboete mag overschrijden
Wet van 1 april 1969 tot instelling van een gewaarborgd inkomen voor bejaarden.	Wet van 1 april 1969 tot instelling van een gewaarborgd inkomen voor bejaarden aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 12, tweede lid De inlichtingen worden nagezien en eventueel verbeterd door de Federale Pensioendienst. Bij het onderzoek van elke aanvraag worden de inlichtingen die <u>de controleur der directe belastingen of de ontvanger der registratie en domeinen</u> op aanvraag van de Dienst verstrekt, in aanmerking genomen.	Artikel 12, tweede lid .De inlichtingen worden nagezien en eventueel verbeterd door de Federale Pensioendienst. Bij het onderzoek van elke aanvraag worden de inlichtingen die het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Fiscaliteit of het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie op aanvraag van de Dienst verstrekt, in aanmerking genomen.
Domaniale wet van 22 december 1949	Domaniale wet van 22 december 1949 aangepast aan het wetsontwerp
Artikel 9, paragraaf 6 § 6. De ontvanger verleent handlichting in de administratieve vorm zonder dat hij, tegenover de <u>hypotheekbewaarder</u> , gehouden is verantwoording van de betaling van de verschuldigde sommen te verstrekken.	Artikel 9, paragraaf 6 § 6. De ontvanger verleent handlichting in de administratieve vorm zonder dat hij, tegenover de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie , gehouden is verantwoording van de betaling van de verschuldigde sommen te verstrekken.

Code civil	Code civil adapté selon le projet de loi
Art. 577-5, § 1^{er}, 2° § 1^{er}. L'association des copropriétaires acquiert la personnalité juridique au moment où sont réunies les deux conditions suivantes: 1° 2° la transcription de l'acte de base et du règlement de copropriété <u>à la conservation des hypothèques</u>. Les plans de l'immeuble peuvent y être annexés sous forme de copie certifiée conforme par le notaire. Elle porte la dénomination: "association des copropriétaires", suivie des indications relatives à la situation de l'immeuble ou du groupe d'immeubles bâtis. Elle a son siège dans l'immeuble. S'il s'agit d'un groupe d'immeubles, l'acte de base détermine quel immeuble constitue le siège de l'association. Tous les documents émanant de l'association des copropriétaires mentionnent le numéro d'entreprise de ladite association.	Art. 577-5, § 1^{er}, 2° § 1^{er}. L'association des copropriétaires acquiert la personnalité juridique au moment où sont réunies les deux conditions suivantes: 1° 2° la transcription de l'acte de base et du règlement de copropriété au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale. Les plans de l'immeuble peuvent y être annexés sous forme de copie certifiée conforme par le notaire. Elle porte la dénomination: "association des copropriétaires", suivie des indications relatives à la situation de l'immeuble ou du groupe d'immeubles bâtis. Elle a son siège dans l'immeuble. S'il s'agit d'un groupe d'immeubles, l'acte de base détermine quel immeuble constitue le siège de l'association. Tous les documents émanant de l'association des copropriétaires mentionnent le numéro d'entreprise de ladite association.
... Art. 577-8, § 4, 16° § 4. Quels que soient les pouvoirs qui lui sont conférés par le règlement de copropriété, le syndic est chargé: 1° à 15° 16° de tenir à jour la liste et les coordonnées des personnes en droit de participer aux délibérations de l'assemblée générale et de transmettre aux copropriétaires, à première demande et au notaire s'il en fait la demande au syndic, dans le cadre de la transcription d'actes qui sont transcrits <u>à la conservation des hypothèques</u> conformément à l'article 1^{er},	... Art. 577-8, § 4, 16° § 4. Quels que soient les pouvoirs qui lui sont conférés par le règlement de copropriété, le syndic est chargé: 1° à 15° 16° de tenir à jour la liste et les coordonnées des personnes en droit de participer aux délibérations de l'assemblée générale et de transmettre aux copropriétaires, à première demande et au notaire s'il en fait la demande au syndic, dans le cadre de la transcription d'actes qui sont transcrits au bureau compétent de l'Administration générale de la

alinéa 1er, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, les noms, adresses, quotités et références des lots des autres copropriétaires;	Documentation patrimoniale conformément à l'article 1 ^{er} , alinéa 1 ^{er} , de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, les noms, adresses, quotités et références des lots des autres copropriétaires;
Art. 577-13, § 4 §§ 1 à 3 § 4. La clôture de la liquidation est constatée par acte notarié transcrit <u>à la conservation des hypothèques</u>. Cet acte contient: 1° l'endroit désigné par l'assemblée générale, où les livres et documents de l'association des copropriétaires seront conservés pendant cinq ans au moins; 2° les mesures prises en vue de la consignation des sommes et valeurs, revenant aux créanciers ou aux copropriétaires et dont la remise n'a pu leur être faite. § 5. ...	Art. 577-13, § 4 §§ 1 à 3 § 4. La clôture de la liquidation est constatée par acte notarié transcrit au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale. Cet acte contient: 1° l'endroit désigné par l'assemblée générale, où les livres et documents de l'association des copropriétaires seront conservés pendant cinq ans au moins; 2° les mesures prises en vue de la consignation des sommes et valeurs, revenant aux créanciers ou aux copropriétaires et dont la remise n'a pu leur être faite. § 5. ...
Art. 577-13/1 Les actes relatifs aux parties communes qui sont transcrits <u>à la conservation des hypothèques</u> conformément à l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, le sont exclusivement sous le nom de l'association des copropriétaires.	Art. 577-13/1 Les actes relatifs aux parties communes qui sont transcrits au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale conformément à l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, le sont exclusivement sous le nom de l'association des copropriétaires.
Art. 815 Nul ne peut être contraint à demeurer dans l'indivision; et le partage peut être toujours provoqué, nonobstant prohibitions et conventions contraires. On peut cependant convenir de suspendre le partage pendant un temps limité; cette convention ne peut être obligatoire au-delà de cinq ans; mais elle peut être renouvelée.	Art. 815 Nul ne peut être contraint à demeurer dans l'indivision; et le partage peut être toujours provoqué, nonobstant prohibitions et conventions contraires. On peut cependant convenir de suspendre le partage pendant un temps limité; cette convention ne peut être obligatoire au-delà de cinq ans; mais elle peut être renouvelée.

Cette convention est opposable aux tiers. Elle doit être transcrite sur les registres <u>du conservateur des hypothèques</u> si elle a un ou plusieurs immeubles pour objet.	Cette convention est opposable aux tiers. Elle doit être transcrite sur les registres de la publicité hypothécaire si elle a un ou plusieurs immeubles pour objet.
Art. 1069 Les dispositions par actes entre vifs ou testamentaires, à charge de restitution, seront, à la diligence, soit du grevé, soit du tuteur nommé pour l'exécution, rendues publiques; savoir, quant aux immeubles, par la transcription des actes sur les registres du <u>bureau des hypothèques</u> du lieu de la situation; et quant aux sommes colloquées avec privilège sur des immeubles, par l'inscription sur les biens affectés au privilège.	Art. 1069 Les dispositions par actes entre vifs ou testamentaires, à charge de restitution, seront, à la diligence, soit du grevé, soit du tuteur nommé pour l'exécution, rendues publiques; savoir, quant aux immeubles, par la transcription des actes sur les registres du bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du lieu de la situation; et quant aux sommes colloquées avec privilège sur des immeubles, par l'inscription sur les biens affectés au privilège.
Art. 1240bis § 1^{er}. Sauf disposition légale contraire, un débiteur de bonne foi libère les avoirs d'un défunt de manière libératoire à condition d'avoir été fait aux ou sur instruction des personnes désignées par un certificat d'hérédité rédigé par le <u>receveur du bureau des droits de succession compétent pour le dépôt de la déclaration de succession du défunt</u> ou par un certificat ou un acte d'hérédité rédigé par un notaire. Le certificat ou l'acte d'hérédité est délivré sur demande d'une partie intéressée en vue de la libération des avoirs visée à l'alinéa 1^{er}. <u>Le Roi peut charger un service qu'il désigne de la mission confiée au receveur des droits de succession visé à l'alinéa 1^{er} et au paragraphe 3, et en décharger celui-ci.</u> § 2. L'acte ou le certificat délivré n'exempte en aucun cas le débiteur visé au paragraphe 1^{er}, d'éventuelles autres obligations légales prescrites pour le déblocage de ces avoirs. § 3. La partie intéressée est libre de	Art. 1240bis § 1^{er}. Sauf disposition légale contraire, un débiteur de bonne foi libère les avoirs d'un défunt de manière libératoire à condition d'avoir été fait aux ou sur instruction des personnes désignées par un certificat d'hérédité rédigé par le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale ou par un certificat ou un acte d'hérédité rédigé par un notaire. Le certificat ou l'acte d'hérédité est délivré sur demande d'une partie intéressée en vue de la libération des avoirs visée à l'alinéa 1^{er}. [...] § 2. L'acte ou le certificat délivré n'exempte en aucun cas le débiteur visé au paragraphe 1^{er}, d'éventuelles autres obligations légales prescrites pour le déblocage de ces avoirs. § 3. La partie intéressée est libre de

s'adresser au <u>receveur</u> visé au paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, ou au notaire. Dans les cas où la succession du défunt n'est pas exclusivement dévolue conformément aux dispositions des articles 718 à 755, en cas de présence de successeurs incapables ou s'il est question de dispositions de dernière volonté, d'une institution contractuelle ou d'un contrat de mariage dans le chef du défunt, seul le notaire est autorisé à délivrer un acte ou un certificat d'hérédité. § 4. Tant l'acte que le certificat d'hérédité mentionnent clairement qui sont les successibles qui peuvent prétendre aux avoirs du défunt, avec mention des données d'identification suivantes: nom, prénoms, lieu et date de naissance, adresse et éventuellement date de décès. Le cas échéant, il mentionne le numéro de Registre national, du Registre bis ou le numéro d'entreprise des parties intéressées. § 5. Le notaire, <u>le receveur du bureau des droits de succession ou le service désigné par le Roi en vertu du paragraphe 1^{er}, alinéa 3,</u> peuvent refuser toute remise de certificat ou d'acte d'hérédité si les pièces présentées par la partie intéressée réquérante, les déclarations faites et les recherches effectuées ne leur permettent pas de désigner les héritiers avec certitude.	s'adresser au bureau visé au paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, ou au notaire. Dans les cas où la succession du défunt n'est pas exclusivement dévolue conformément aux dispositions des articles 718 à 755, en cas de présence de successeurs incapables ou s'il est question de dispositions de dernière volonté, d'une institution contractuelle ou d'un contrat de mariage dans le chef du défunt, seul le notaire est autorisé à délivrer un acte ou un certificat d'hérédité. § 4. Tant l'acte que le certificat d'hérédité mentionnent clairement qui sont les successibles qui peuvent prétendre aux avoirs du défunt, avec mention des données d'identification suivantes: nom, prénoms, lieu et date de naissance, adresse et éventuellement date de décès. Le cas échéant, il mentionne le numéro de Registre national, du Registre bis ou le numéro d'entreprise des parties intéressées. § 5. Le notaire ou le bureau de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale visé au paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, peuvent refuser toute remise de certificat ou d'acte d'hérédité si les pièces présentées par la partie intéressée réquérante, les déclarations faites et les recherches effectuées ne leur permettent pas de désigner les héritiers avec certitude.
Loi hypothécaire	Loi hypothécaire adaptée selon le projet de loi
Art. 1^{er} , alinéa 1^{er} Tous actes entre vifs à titre gratuit ou onéreux, translatifs ou déclaratifs de droits réels immobiliers, autres que les privilèges et les hypothèques, y compris les actes authentiques visés aux articles 577-4, § 1^{er}, et 577-13, § 4 du Code civil, ainsi que les modifications y apportées, seront transcrits en entier sur un registre à ce destiné, au <u>bureau de la conservation des hypothèques</u> dans l'arrondissement duquel les biens sont	Art. 1^{er}, alinéa 1^{er} Tous actes entre vifs à titre gratuit ou onéreux, translatifs ou déclaratifs de droits réels immobiliers, autres que les privilèges et les hypothèques, y compris les actes authentiques visés aux articles 577-4, § 1^{er}, et 577-13, § 4 du Code civil, ainsi que les modifications y apportées, seront transcrits en entier sur un registre à ce destiné, au bureau compétent de de l'Administration générale de la Documentation

situés. Jusque là, ils ne pourront être opposés aux tiers qui auraient contracté sans fraude.	patrimoniale dans l'arrondissement duquel les biens sont situés. Jusque là, ils ne pourront être opposés aux tiers qui auraient contracté sans fraude.
Art. 5, alinéa 3 <u>Le conservateur</u> indiquera, au bas du bordereau, le changement opéré sur ses registres.	Art. 5, alinéa 3 L'Administration générale de la Documentation patrimoniale indiquera, au bas du bordereau, le changement opéré sur ses registres.
Art. 27, 5°bis Les créanciers privilégiés sur les immeubles sont: 1° à 5° 5°bis La victime, personne physique, et ses ayants droit jusqu'au deuxième degré inclus, sur les biens immeubles du condamné, pour les dommages et intérêts dus par le condamné en réparation du préjudice physique ou psychique résultant directement d'un acte intentionnel de violence constitutif d'une infraction pénale, conformément à une décision coulée en force de chose jugée. Ce privilège n'aura lieu qu'à la charge de l'inscription dans les deux mois à dater du moment où la décision est coulée en force jugée et ne profite pas au subrogé légal. Ce privilège ne s'exercera qu'après les hypothèques légales conventionnelles inscrites au <u>bureau des hypothèques</u> antérieurement au moment où la décision est coulée en force de chose jugée.	Art. 27, 5°bis Les créanciers privilégiés sur les immeubles sont: 1° à 5° 5°bis La victime, personne physique, et ses ayants droit jusqu'au deuxième degré inclus, sur les biens immeubles du condamné, pour les dommages et intérêts dus par le condamné en réparation du préjudice physique ou psychique résultant directement d'un acte intentionnel de violence constitutif d'une infraction pénale, conformément à une décision coulée en force de chose jugée. Ce privilège n'aura lieu qu'à la charge de l'inscription dans les deux mois à dater du moment où la décision est coulée en force jugée et ne profite pas au subrogé légal. Ce privilège ne s'exercera qu'après les hypothèques légales conventionnelles inscrites au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale antérieurement au moment où la décision est coulée en force de chose jugée.
Art. 29 Entre les créanciers, les privilèges ne produisent d'effet à l'égard des immeubles qu'autant qu'ils sont rendus publics par inscription sur les registres <u>du conservateur des hypothèques</u>, à l'exception des privilèges des frais de justice.	Art. 29 Entre les créanciers, les privilèges ne produisent d'effet à l'égard des immeubles qu'autant qu'ils sont rendus publics par inscription sur les registres de la publicité hypothécaire, à l'exception des privilèges des frais de justice.

Art. 36, alinéa 1^{er} Le vendeur, les copermutants, le donateur, les cohéritiers ou copartageants pourront, par une clause formelle de l'acte, dispenser <u>le conservateur</u> de prendre l'inscription d'office.	Art. 36, alinéa 1^{er} Le vendeur, les copermutants, le donateur, les cohéritiers ou copartageants pourront, par une clause formelle de l'acte, dispenser l'Administration générale de la Documentation patrimoniale de prendre l'inscription d'office.
Art. 80, alinéas 5 et 6 L'opposition doit être signifiée <u>au conservateur des hypothèques</u> et au créiteur et contenir élection de domicile dans l'arrondissement. <u>Le conservateur</u> la transcrita en marge de l'inscription et mention de cette transcription sera faite au bas de l'original de l'exploit. L'opposition n'aura effet que pendant deux ans, si elle n'est renouvelée; il pourra en être donné mainlevée par simple exploit.	Art. 80, alinéas 5 et 6 L'opposition doit être signifiée à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et au créiteur et contenir élection de domicile dans l'arrondissement. L'Administration générale de la Documentation patrimoniale la transcrita en marge de l'inscription et mention de cette transcription sera faite au bas de l'original de l'exploit. L'opposition n'aura effet que pendant deux ans, si elle n'est renouvelée; il pourra en être donné mainlevée par simple exploit.
Art. 81 Entre les créanciers, l'hypothèque n'a de rang que du jour de l'inscription prise sur les registres <u>du conservateur</u>, dans la forme et de la manière prescrites par la loi. Tous les créanciers inscrits le même jour exercent en concurrence une hypothèque de la même date, sans distinction entre l'inscription du matin et celle du soir, quand cette différence serait marquée par <u>le conservateur</u>.	Art. 81 Entre les créanciers, l'hypothèque n'a de rang que du jour de l'inscription prise sur les registres de la publicité hypothécaire, dans la forme et de la manière prescrites par la loi. Tous les créanciers inscrits le même jour exercent en concurrence une hypothèque de la même date, sans distinction entre l'inscription du matin et celle du soir, quand cette différence serait marquée par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale.
Art. 82, alinéa 1^{er} Les inscriptions se font au <u>bureau de conservation des hypothèques</u> dans l'arrondissement duquel sont situés les biens soumis au privilège ou à l'hypothèque.	Art. 82, alinéa 1^{er} Les inscriptions se font au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale dans l'arrondissement duquel sont situés les biens soumis au privilège ou à l'hypothèque.

Art. 83	Art. 83
Pour opérer l'inscription, <u>le créancier représente, soit par lui-même, soit par un tiers, au conservateur des hypothèques</u>, l'expédition authentique de l'acte qui donne naissance au privilège ou à l'hypothèque. Il y joint deux bordereaux écrits, dont l'un peut être porté sur l'expédition du titre. Ces bordereaux contiennent: 1° Les nom, prénoms et domicile du créancier; 2° Les nom, prénoms et domicile du débiteur ou une désignation individuelle et spéciale, telle que <u>le conservateur</u> puisse reconnaître et distinguer, dans tous les cas, l'individu grevé d'hypothèque; 3° L'indication spéciale des actes qui confèrent, confirment ou reconnaissent l'hypothèque ou le privilège et la date de ces actes; 4° Le montant du capital et des accessoires des créances pour lesquelles l'inscription est requise, et le terme assigné à leur paiement; 5° L'indication spéciale de la nature et de la situation de chacun des immeubles sur lesquels l'inscrivant entend conserver son privilège ou son hypothèque. L'inscrivant sera, de plus, tenu de faire élection de domicile dans un lieu quelconque du ressort du tribunal de première instance de la situation des biens; et à défaut d'élection de domicile, toutes significations et notifications relatives à l'inscription pourront être faites au procureur du Roi. <u>Le conservateur</u> fait mention, sur son registre, du contenu aux bordereaux; <u>il</u> remet aux requérants l'expédition du titre et l'un des bordereaux, au pied duquel <u>il</u> certifie avoir fait l'inscription dont <u>il</u> indique la référence.	Pour opérer l'inscription, le créancier remet, lui-même ou via un tiers, à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, l'expédition authentique de l'acte qui donne naissance au privilège ou à l'hypothèque. Il y joint deux bordereaux écrits, dont l'un peut être porté sur l'expédition du titre. Ces bordereaux contiennent: 1° Les nom, prénoms et domicile du créancier; 2° Les nom, prénoms et domicile du débiteur ou une désignation individuelle et spéciale, telle que l'Administration générale de la Documentation patrimoniale puisse reconnaître et distinguer, dans tous les cas, l'individu grevé d'hypothèque; 3° L'indication spéciale des actes qui confèrent, confirment ou reconnaissent l'hypothèque ou le privilège et la date de ces actes; 4° Le montant du capital et des accessoires des créances pour lesquelles l'inscription est requise, et le terme assigné à leur paiement; 5° L'indication spéciale de la nature et de la situation de chacun des immeubles sur lesquels l'inscrivant entend conserver son privilège ou son hypothèque. L'inscrivant sera, de plus, tenu de faire élection de domicile dans un lieu quelconque du ressort du tribunal de première instance de la situation des biens; et à défaut d'élection de domicile, toutes significations et notifications relatives à l'inscription pourront être faites au procureur du Roi. L'Administration générale de la Documentation patrimoniale fait mention, sur son registre, du contenu aux bordereaux; elle remet aux requérants l'expédition du titre et l'un des bordereaux, au pied duquel elle certifie avoir fait l'inscription dont elle indique la référence.

Art. 84	Art. 84
Pour opérer les inscriptions ou la mention exigée par les articles 3 et 5, <u>les parties présentent au conservateur, soit par elles-mêmes, soit par un tiers</u>: 1° S'il s'agit d'une demande de justice, deux extraits contenant les noms, prénoms et domicile des parties; le cas échéant, ceux du nouveau propriétaire, avec l'indication de son titre; les droits dont l'annulation ou la révocation est demandée et le tribunal qui doit connaître de l'action ; 2° S'il s'agit d'un jugement, deux extraits délivrés par le greffier, contenant les noms, prénoms et domicile des parties, le dispositif de la décision, et le tribunal ou la cour qui l'a rendue; 3° S'il s'agit d'une cession, l'expédition authentique de l'acte, et deux extraits contenant les indications exigées par l'article 5. Pour l'application de l'article 577-12 du Code civil, il est présenté <u>au conservateur</u>: 1° par le notaire, s'il s'agit d'un acte notarié, deux extraits contenant la date de l'acte constatant la dissolution de l'association des copropriétaires, le nom du notaire instrumentant et sa résidence, ainsi que les nom, prénoms et domicile des parties à l'acte visé à l'article 577-4, § 1er, du Code civil; 2° par le demandeur, s'il s'agit d'une demande en justice, deux extraits contenant les nom, prénoms et domicile des parties et le tribunal qui doit connaître de l'action ; 3° par les parties ou par un tiers, s'il s'agit d'une décision judiciaire, deux extraits délivrés par le greffier, contenant la date à laquelle la décision judiciaire a été rendue, la juridiction qui l'a rendue, les nom, prénoms et domicile des parties, le dispositif de la décision judiciaire et une attestation du greffier selon laquelle aucun recours n'a été exercé.	Pour opérer les inscriptions ou la mention exigée par les articles 3 et 5, les parties remettent à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, elles-mêmes ou via un tiers: 1° S'il s'agit d'une demande de justice, deux extraits contenant les noms, prénoms et domicile des parties; le cas échéant, ceux du nouveau propriétaire, avec l'indication de son titre; les droits dont l'annulation ou la révocation est demandée et le tribunal qui doit connaître de l'action ; 2° S'il s'agit d'un jugement, deux extraits délivrés par le greffier, contenant les noms, prénoms et domicile des parties, le dispositif de la décision, et le tribunal ou la cour qui l'a rendue; 3° S'il s'agit d'une cession, l'expédition authentique de l'acte, et deux extraits contenant les indications exigées par l'article 5. Pour l'application de l'article 577-12 du Code civil, il est présenté à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale : 1° par le notaire, s'il s'agit d'un acte notarié, deux extraits contenant la date de l'acte constatant la dissolution de l'association des copropriétaires, le nom du notaire instrumentant et sa résidence, ainsi que les nom, prénoms et domicile des parties à l'acte visé à l'article 577-4, § 1er, du Code civil; 2° par le demandeur, s'il s'agit d'une demande en justice, deux extraits contenant les nom, prénoms et domicile des parties et le tribunal qui doit connaître de l'action ; 3° par les parties ou par un tiers, s'il s'agit d'une décision judiciaire, deux extraits délivrés par le greffier, contenant la date à laquelle la décision judiciaire a été rendue, la juridiction qui l'a rendue, les nom, prénoms et domicile des parties, le dispositif de la décision judiciaire et une attestation du greffier selon laquelle aucun recours n'a été exercé.

Pour opérer les inscriptions prévues à l'article 1493 du Code judiciaire, les parties présentent <u>au conservateur</u>, s'il s'agit d'une demande de justice; deux extraits contenant l'indication du nom, prénom et domicile des parties, du bien saisi, de la date de l'exploit de saisie et du tribunal appelé à statuer sur la demande; s'il s'agit d'une décision; deux extraits, délivrés par le greffier, contenant l'indication des nom, prénom et domicile des parties, du dispositif de la décision et de la juridiction qui l'a rendue et une attestation du greffier que, les délais de l'opposition et de l'appel étant révolus, aucun de ces recours n'a été exercé contre la décision. <u>Le conservateur</u> remet au requérant un des extraits sur lequel <u>il</u> certifie que l'inscription ou la mention a été faite.	Pour opérer les inscriptions prévues à l'article 1493 du Code judiciaire, les parties présentent à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, s'il s'agit d'une demande de justice; deux extraits contenant l'indication du nom, prénom et domicile des parties, du bien saisi, de la date de l'exploit de saisie et du tribunal appelé à statuer sur la demande; s'il s'agit d'une décision; deux extraits, délivrés par le greffier, contenant l'indication des nom, prénom et domicile des parties, du dispositif de la décision et de la juridiction qui l'a rendue et une attestation du greffier que, les délais de l'opposition et de l'appel étant révolus, aucun de ces recours n'a été exercé contre la décision. L'Administration générale de la Documentation patrimoniale remet au requérant un des extraits sur lequel elle certifie que l'inscription ou la mention a été faite.
Art. 88 Il est loisible à celui au profit duquel une inscription existe, ou à ses représentants, de changer sur le registre des hypothèques le domicile par lui élu, à la charge d'en choisir et indiquer un autre dans le même arrondissement. À cet effet, il déposera, soit par lui-même, soit par un tiers, au <u>bureau des hypothèques</u>, un acte authentique constatant sa volonté à cet égard, ou bien il signera, sur le registre même des hypothèques, une déclaration portant changement de domicile. Dans ce dernier cas, son identité sera, si <u>le conservateur</u> l'exige, certifiée par un notaire qui apposera aussi sa signature au bas de la déclaration.	Art. 88 Il est loisible à celui au profit duquel une inscription existe, ou à ses représentants, de changer sur le registre des hypothèques le domicile par lui élu, à la charge d'en choisir et indiquer un autre dans le même arrondissement. À cet effet, il déposera, soit par lui-même, soit par un tiers, au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, un acte authentique constatant sa volonté à cet égard, ou bien il signera, sur le registre même des hypothèques, une déclaration portant changement de domicile. Dans ce dernier cas, son identité sera, si l'Administration générale de la Documentation patrimoniale l'exige, certifiée par un notaire qui apposera aussi sa signature au bas de la déclaration.
Art. 90bis Les inscriptions prises au profit des mineurs, des interdits, et des personnes placées dans des établissements d'aliénés	Art. 90bis Les inscriptions prises au profit des mineurs, des interdits, et des personnes placées dans des établissements d'aliénés

conformément au § 1^{er} de la section 1^{re} du chapitre III, cessent de produire leur effet si elles ne sont pas renouvelées avant l'expiration de l'année qui suivra la cessation de la tutelle, ou de l'administration provisoire et, en tout cas, avant l'expiration de la trentième année à compter du jour de leur date. Les inscriptions périmées sont émargées de la cause de péremption sur la production, <u>au conservateur des hypothèques</u>, de l'acte ou du certificat authentique qui en fait foi; cet émargement vaut radiation. Sauf celles prises au profit des mineurs, les inscriptions non émargées d'une cause de péremption sont renouvelées d'office par <u>le conservateur</u> dans le cours de la trentième année à partir de leur date.	conformément au § 1^{er} de la section 1^{re} du chapitre III, cessent de produire leur effet si elles ne sont pas renouvelées avant l'expiration de l'année qui suivra la cessation de la tutelle, ou de l'administration provisoire et, en tout cas, avant l'expiration de la trentième année à compter du jour de leur date. Les inscriptions périmées sont émargées de la cause de péremption sur la production, à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, de l'acte ou du certificat authentique qui en fait foi; cet émargement vaut radiation. Sauf celles prises au profit des mineurs, les inscriptions non émargées d'une cause de péremption sont renouvelées d'office par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale dans le cours de la trentième année à partir de leur date.
Art. 91 Les frais des inscriptions et de leur renouvellement sont à la charge du débiteur, s'il n'y a stipulation contraire; l'avance en est faite par l'inscrivant, si ce n'est quant aux hypothèques légales, pour l'inscription desquelles <u>le conservateur</u> a son recours contre le débiteur. Les frais de la transcription sont à la charge de l'acquéreur.	Art. 91 Les frais des inscriptions et de leur renouvellement sont à la charge du débiteur, s'il n'y a stipulation contraire; l'avance en est faite par l'inscrivant, si ce n'est quant aux hypothèques légales, pour l'inscription desquelles l'Administration générale de la Documentation patrimoniale a son recours contre le débiteur. Les frais de la transcription sont à la charge de l'acquéreur.
Art. 93 Ceux qui requièrent la radiation ou la réduction déposent, au <u>bureau du conservateur</u>, soit l'expédition de l'acte authentique ou l'acte de brevet, portant consentement ou contenant la certification de l'accord, soit l'expédition du jugement. Un extrait littéral de l'acte authentique suffit, lorsqu'il y est déclaré par le notaire qui l'a	Art. 93 Ceux qui requièrent la radiation ou la réduction déposent, au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, soit l'expédition de l'acte authentique ou l'acte de brevet, portant consentement ou contenant la certification de l'accord, soit l'expédition du jugement. Un extrait littéral de l'acte authentique suffit, lorsqu'il y est déclaré par le notaire qui l'a

délivré, que l'acte ne contient ni conditions ni réserves.	délivré, que l'acte ne contient ni conditions ni réserves.
Art. 118 L'adjudicataire est tenu, au-delà du prix de son adjudication, de restituer à l'acquéreur ou au donataire dépossédé les frais et loyaux coûts de son contrat, ceux de la transcription sur les registres <u>du conservateur</u>, ceux de notification et ceux faits par lui pour parvenir à la revente.	Art. 118 L'adjudicataire est tenu, au-delà du prix de son adjudication, de restituer à l'acquéreur ou au donataire dépossédé les frais et loyaux coûts de son contrat, ceux de la transcription sur les registres de la publicité hypothécaire, ceux de notification et ceux faits par lui pour parvenir à la revente.
Art. 124 <u>Les conservateurs tiennent:</u> 1° un registre des dépôts, où sont constatées par numéros d'ordre et à mesure qu'elles s'effectuent, les présentations des titres dont on requiert l'inscription ou la transcription; 2° un registre où sont portées les transcriptions; 3° un registre où sont portées les inscriptions des privilèges et hypothèques et les radiations ou réductions.	Art. 124 Chaque bureau de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale compétent pour la publicité hypothécaire tient: 1° un registre des dépôts, où sont constatées par numéros d'ordre et à mesure qu'elles s'effectuent, les présentations des titres dont on requiert l'inscription ou la transcription; 2° un registre où sont portées les transcriptions; 3° un registre où sont portées les inscriptions des privilèges et hypothèques et les radiations ou réductions.
Art. 125 <u>Les conservateurs tiendront</u>, en outre, un registre; <u>ils y porteront</u> par extrait au fur et à mesure de la présentation des actes, sous les noms de chaque propriétaire grevé, et à la case qui lui est destinée, les inscriptions, radiations et autres actes qui le concernent. <u>Ils indiqueront</u> aussi les registres où chacun des actes est porté, et le numéro sous lequel il est consigné.	Art. 125 Chaque bureau de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale compétent pour la publicité hypothécaire tient, en outre, un registre; il y portera par extrait au fur et à mesure de la présentation des actes, sous les noms de chaque propriétaire grevé, et à la case qui lui est destinée, les inscriptions, radiations et autres actes qui le concernent. Il indiquera aussi les registres où chacun des actes est porté, et le numéro sous lequel il est consigné.

Art. 126 <u>Les conservateurs donnent</u> au requérant, s'il le demande, une attestation de la présentation des actes ou bordereaux destinés à être transcrits ou inscrits. Cette attestation mentionne le numéro du registre sous lequel la présentation a été inscrite. Ils ne peuvent opérer les transcriptions et inscriptions sur les registres à ce destinés qu'à la date déterminée par l'article 135, 1^o, et dans l'ordre des présentations qui leur en ont été faites. Les expéditions des actes ou des jugements visés à l'article 1^{er}, comprenant ou avec ajout de la mention de l'exécution de la transcription, sont renvoyées au requérant par <u>les conservateurs</u> dans le mois qui suit la date de transcription déterminée par l'article 135, 1^o.	Art. 126 L'Administration générale de la Documentation patrimoniale donne au requérant, s'il le demande, une attestation de la présentation des actes ou bordereaux destinés à être transcrits ou inscrits. Cette attestation mentionne le numéro du registre sous lequel la présentation a été inscrite. Elle ne peut opérer les transcriptions et inscriptions sur les registres à ce destinés qu'à la date déterminée par l'article 135, 1^o, et dans l'ordre des présentations qui lui en ont été faites. Les expéditions des actes ou des jugements visés à l'article 1^{er}, comprenant ou avec ajout de la mention de l'exécution de la transcription, sont renvoyées au requérant par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale dans le mois qui suit la date de transcription déterminée par l'article 135, 1^o.
Art. 127 <u>Les conservateurs des hypothèques sont tenus</u> de délivrer des certificats constatant les mutations et concessions de droits réels, ainsi que les baux consentis par tous individus indiqués dans les réquisitions écrites qui leur sont faites à cette fin. <u>Ils sont</u> également <u>tenus</u> de délivrer à tout requérant copie des inscriptions ou transcriptions existantes, ou des certificats constatant qu'il n'en existe point. Quelle que soit la date de l'acte et de sa transcription, <u>ils sont tenus</u> de mentionner dans le certificat l'acte visé à l'article 577-4, § 1^{er}, du Code civil, ainsi que ses modifications.	Art. 127 L'Administration générale de la Documentation patrimoniale est tenue de délivrer des certificats constatant les mutations et concessions de droits réels, ainsi que les baux consentis par tous individus indiqués dans les réquisitions écrites qui leur sont faites à cette fin. Elle est également tenue de délivrer à tout requérant copie des inscriptions ou transcriptions existantes, ou des certificats constatant qu'il n'en existe point. Quelle que soit la date de l'acte et de sa transcription, elle est tenue de mentionner dans le certificat l'acte visé à l'article 577-4, § 1^{er}, du Code civil, ainsi que ses modifications.
Art. 128, alinéa 1^{er} Sous peine d'indemnisation des parties, il ne peut en aucun cas être omis d'effectuer dans les registres les transcriptions d'actes qui sont soumis à cette formalité, ainsi que les inscriptions qui sont demandées <u>au</u>	Art. 128, alinéa 1^{er} Sous peine d'indemnisation des parties, il ne peut en aucun cas être omis d'effectuer dans les registres les transcriptions d'actes qui sont soumis à cette formalité, ainsi que les inscriptions qui sont demandées au

bureau des hypothèques.	bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale.
Art. 129, alinéa 1^{er} En cas de purge, l'immeuble à l'égard duquel <u>le conservateur</u> aurait omis, dans ses certificats, un ou plusieurs des droits hypothécaires inscrits, en demeure affranchi dans les mains du nouveau possesseur, pourvu que la demande du certificat indique clairement le débiteur à charge duquel les inscriptions ont été prises.	Art. 129, alinéa 1^{er} En cas de purge, l'immeuble à l'égard duquel l'Administration générale de la Documentation patrimoniale aurait omis, dans ses certificats, un ou plusieurs des droits hypothécaires inscrits, en demeure affranchi dans les mains du nouveau possesseur, pourvu que la demande du certificat indique clairement le débiteur à charge duquel les inscriptions ont été prises.
Art. 131, alinéa 1^{er} Tous les registres <u>des conservateurs</u>, à l'exception de celui énoncé en l'article 125, sont cotés et parafés à chaque feuillet par premier et dernier, par un agent à désigner par le Ministre des finances.	Art. 131, alinéa 1^{er} Tous les registres de la publicité hypothécaire, à l'exception de celui énoncé en l'article 125, sont cotés et parafés à chaque feuillet par premier et dernier, par un agent à désigner par le Ministre des finances.
Art. 132 <u>Les conservateurs</u> sont tenus de se conformer, dans l'exercice de leurs fonctions, à toutes les dispositions du présent chapitre.	Art. 132 L'Administration générale de la Documentation patrimoniale est tenue de se conformer à toutes les dispositions du présent chapitre.
Art. 134 <u>Le conservateur</u> peut opérer la rectification <u>des erreurs qu'il</u> aurait commises, sans qu'une rétribution soit exigée des parties concernées, en portant sur ses registres, mais seulement à la date courante, une transcription des actes et bordereaux précédée d'une note qui relatera la première transcription.	Art. 134 L'Administration générale de la Documentation patrimoniale peut opérer la rectification des erreurs qu'elle aurait commises, sans qu'une rétribution soit exigée des parties concernées, en portant sur ses registres, mais seulement à la date courante, une transcription des actes et bordereaux précédée d'une note qui relatera la première transcription.
Art. 135, 1^o, alinéa 1^{er} Sont inscrits au registre des dépôts des titres dont la tenue est prescrite par l'article 124, 1^o:	Art. 135, 1^o, alinéa 1^{er} Sont inscrits au registre des dépôts des titres dont la tenue est prescrite par l'article 124, 1^o:

1° au jour et dans l'ordre de leur présentation <u>au conservateur des hypothèques</u> , tous les actes, jugements, bordereaux et autres pièces quelconques, produits pour être transcrits, inscrits ou simplement mentionnés en marge des registres tenus en exécution de l'article 124, 2° et 3°;	1° au jour et dans l'ordre de leur présentation [...], tous les actes, jugements, bordereaux et autres pièces quelconques, produits pour être transcrits, inscrits ou simplement mentionnés en marge des registres tenus en exécution de l'article 124, 2° et 3°;
Art. 136 Les inscriptions au registre des dépôts des titres font l'objet, sans déplacement, d'une copie établie immédiatement, sinon après la clôture du registre, par les soins <u>du conservateur des hypothèques ou par le fonctionnaire spécialement délégué à cet effet par le directeur général de l'Administration de la taxe sur la valeur ajoutée, de l'enregistrement et des domaines.</u>	Art. 136 Les inscriptions au registre des dépôts des titres font l'objet, sans déplacement, d'une copie établie immédiatement, sinon après la clôture du registre, par les soins de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale.
Art. 137, alinéa 2 La copie est remise <u>au conservateur des hypothèques</u> en même temps que l'acte. Elle fait foi comme cet acte, en cas de perte ou de destruction de celui-ci.	Art. 137, alinéa 2 La copie est remise [...] en même temps que l'acte. Elle fait foi comme cet acte, en cas de perte ou de destruction de celui-ci.
Art. 139, § 1^{er} § 1^{er}. Dans tout acte ou document, sujet à <u>publicité dans un bureau des hypothèques</u>, toute personne physique sous le nom de laquelle la publicité doit être assurée est désignée par son nom suivi de ses prénoms, ses lieu et date de naissance et son domicile. Les personnes qui disposent d'un numéro de registre national ou auxquelles un numéro d'identification dans le registre bis a été attribué en application de l'article 4, § 2, de la loi du 15 janvier 1990 relative à l'institution et à l'organisation d'une Banque-Carrefour de la sécurité sociale, sont aussi identifiées par ce numéro, à condition que le fonctionnaire instrumentant ou le requérant en dispose. Ceci vaut aussi dans le cas où ce numéro est obtenu après la passation de l'acte ou du document mais avant sa présentation. Ce numéro d'identification peut aussi être mentionné au pied de l'acte.	Art. 139, § 1^{er} § 1^{er}. Dans tout acte ou document, sujet à publicité hypothécaire, toute personne physique sous le nom de laquelle la publicité doit être assurée est désignée par son nom suivi de ses prénoms, ses lieu et date de naissance et son domicile. Les personnes qui disposent d'un numéro de registre national ou auxquelles un numéro d'identification dans le registre bis a été attribué en application de l'article 4, § 2, de la loi du 15 janvier 1990 relative à l'institution et à l'organisation d'une Banque-Carrefour de la sécurité sociale, sont aussi identifiées par ce numéro, à condition que le fonctionnaire instrumentant ou le requérant en dispose. Ceci vaut aussi dans le cas où ce numéro est obtenu après la passation de l'acte ou du document mais avant sa présentation. Ce numéro d'identification peut aussi être mentionné au pied de l'acte.

Lorsque l'acte est authentique ou lorsqu'il s'agit de l'inscription d'une hypothèque légale, le fonctionnaire instrumentant ou la personne habilitée à requérir cette inscription sont tenus de certifier les données d'identité précitées soit dans le corps, soit au pied de l'acte ou du document. Cette certification est établie d'après le registre national des personnes physiques, la carte d'identité, le carnet de mariage ou, en cas de contestation, les registres de l'état civil. Si la certification est établie sur la base de la carte d'identité, il suffit de mentionner les deux premiers prénoms au lieu de reprendre tous les prénoms. Les prénoms sont mentionnés dans l'ordre où ils figurent dans le document qui a servi à l'identification. Les expéditions et extraits présentés <u>au conservateur des hypothèques</u> reproduisent le contenu de cette certification. Dans les autres cas, un extrait des registres de l'état civil est joint à l'acte ou au document.	Lorsque l'acte est authentique ou lorsqu'il s'agit de l'inscription d'une hypothèque légale, le fonctionnaire instrumentant ou la personne habilitée à requérir cette inscription sont tenus de certifier les données d'identité précitées soit dans le corps, soit au pied de l'acte ou du document. Cette certification est établie d'après le registre national des personnes physiques, la carte d'identité, le carnet de mariage ou, en cas de contestation, les registres de l'état civil. Si la certification est établie sur la base de la carte d'identité, il suffit de mentionner les deux premiers prénoms au lieu de reprendre tous les prénoms. Les prénoms sont mentionnés dans l'ordre où ils figurent dans le document qui a servi à l'identification. Les expéditions et extraits présentés à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale reproduisent le contenu de cette certification. Dans les autres cas, un extrait des registres de l'état civil est joint à l'acte ou au document.
Art. 140, alinéa 1^{er} Dans tout acte ou document, sujet à <u>publicité dans un bureau des hypothèques</u>, toute société, association ou autre personne morale de droit privé dans le chef de laquelle la publicité doit être assurée, doit être désignée par sa dénomination, sa forme juridique, la date de l'acte constitutif et le siège social ou statutaire ainsi que par le numéro d'entreprise visé à l'article 5 de la loi du 16 janvier 2003 portant création d'une Banque-Carrefour des Entreprises, modernisation du registre de commerce, création de guichets-entreprises agréés et portant diverses dispositions, si elle est inscrite dans la Banque-Carrefour des Entreprises.	Art. 140, alinéa 1^{er} Dans tout acte ou document, sujet à publicité hypothécaire, toute société, association ou autre personne morale de droit privé dans le chef de laquelle la publicité doit être assurée, doit être désignée par sa dénomination, sa forme juridique, la date de l'acte constitutif et le siège social ou statutaire ainsi que par le numéro d'entreprise visé à l'article 5 de la loi du 16 janvier 2003 portant création d'une Banque-Carrefour des Entreprises, modernisation du registre de commerce, création de guichets-entreprises agréés et portant diverses dispositions, si elle est inscrite dans la Banque-Carrefour des Entreprises.
Art. 143 <u>Le conservateur des hypothèques</u> peut refuser de procéder à l'ensemble de la formalité dont la publicité est requise ou de délivrer le certificat demandé lorsque les dispositions des articles 139 à 142 n'ont pas	Art. 143 L'Administration générale de la Documentation patrimoniale peut refuser de procéder à l'ensemble de la formalité dont la publicité est requise ou de délivrer le certificat demandé lorsque les dispositions

été respectées ou les conditions fixées par le Roi en vertu de l'article 144, 1° et 2.	des articles 139 à 142 n'ont pas été respectées ou les conditions fixées par le Roi en vertu de l'article 144, 1° et 2.
Art. 144, 3° Le Roi peut: ... 3° fixer les conditions de forme des copies, extraits ou certificats délivrés par <u>les conservateurs des hypothèques</u>; le Roi peut déterminer que les copies, extraits ou certificats qu'il désigne, peuvent ou doivent être délivrés de manière dématérialisée, ainsi que les modalités de leur délivrance ;	Art. 144, 3° Le Roi peut: ... 3° fixer les conditions de forme des copies, extraits ou certificats délivrés par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale; le Roi peut déterminer que les copies, extraits ou certificats qu'il désigne, peuvent ou doivent être délivrés de manière dématérialisée, ainsi que les modalités de leur délivrance ;
Art. 145 Le service public de la <u>publicité des actes et des pièces dans un bureau des hypothèques</u> est assuré par <u>les fonctionnaires désignés à cet effet au sein de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service Public Fédéral Finances</u>.	Art. 145 Le service public de la publicité hypothécaire des actes et des pièces est assuré par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du Service public fédéral Finances.
Code judiciaire	Code judiciaire adapté selon le projet de loi
Art. 594 Le juge de paix, saisi par voie de requête, statue: 1° à 9° 10° sur les demandes d'autorisation d'obtenir copie ou extrait des registres de <u>formalité des receveurs de l'enregistrement et des actes ou déclarations déposés dans les bureaux de ces fonctionnaires</u>; 11° sur les demandes d'autorisation d'inscription hypothécaire faites par le receveur <u>de l'enregistrement et des domaines</u>, en vertu de l'article 87 du Code des droits de succession;	Art. 594 Le juge de paix, saisi par voie de requête, statue: 1° à 9° 10° sur les demandes d'autorisation sur base des articles 236 du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèques et de greffe et 143 du Code des droits de succession; 11° sur les demandes d'autorisation d'inscription hypothécaire faites par le receveur [...], en vertu de l'article 87 du Code des droits de succession;

Art. 1193ter, alinéa 2 Ils y joignent un rapport d'expertise établi par l'expert qu'ils ont désigné et un certificat <u>du conservateur des hypothèques</u>, postérieur à la déclaration de faillite relatant les inscriptions existantes et toute transcription de commandement ou de saisie portant sur les immeubles qui doivent être vendus. Toutes les personnes possédant une inscription ou une mention marginale sur l'immeuble concerné de même que le failli doivent être entendus ou dûment appelés par pli judiciaire. Ils peuvent demander au tribunal que l'autorisation de vendre de gré à gré soit subordonnée à certaines conditions, telles que la fixation d'un prix de vente minimum.	Art. 1193ter, alinéa 2 Ils y joignent un rapport d'expertise établi par l'expert qu'ils ont désigné et un certificat de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, postérieur à la déclaration de faillite relatant les inscriptions existantes et toute transcription de commandement ou de saisie portant sur les immeubles qui doivent être vendus. Toutes les personnes possédant une inscription ou une mention marginale sur l'immeuble concerné de même que le failli doivent être entendus ou dûment appelés par pli judiciaire. Ils peuvent demander au tribunal que l'autorisation de vendre de gré à gré soit subordonnée à certaines conditions, telles que la fixation d'un prix de vente minimum.
Art. 1253sexies, § 1^{er}, alinéa 2 § 1^{er} L'ordonnance prononçant cette interdiction contient les mêmes indications; à la demande de l'époux qui l'a obtenue, un extrait en est notifié par le greffier <u>au conservateur des hypothèques</u> pour être inscrit en marge du dernier titre d'acquisition transcrit des immeubles ou navires visés dans l'ordonnance.	Art. 1253sexies, § 1^{er}, alinéa 2 § 1^{er} L'ordonnance prononçant cette interdiction contient les mêmes indications; à la demande de l'époux qui l'a obtenue, un extrait en est notifié par le greffier à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale pour être inscrit en marge du dernier titre d'acquisition transcrit des immeubles ou navires visés dans l'ordonnance.
Art. 1253septies, alinéa 1^{er} Dans les cas d'urgence, l'époux qui demande l'interdiction d'aliéner ou d'hypothéquer des biens susceptibles d'hypothèque peut demander qu'avant même de statuer sur le mérite de la demande, le tribunal de la famille l'autorise à faire inscrire sa demande en marge du dernier titre d'acquisition transcrit des biens visés dans l'acte introductif d'instance. Un extrait du jugement est notifié par le greffier <u>au conservateur des hypothèques</u>.	Art. 1253septies, alinéa 1^{er} Dans les cas d'urgence, l'époux qui demande l'interdiction d'aliéner ou d'hypothéquer des biens susceptibles d'hypothèque peut demander qu'avant même de statuer sur le mérite de la demande, le tribunal de la famille l'autorise à faire inscrire sa demande en marge du dernier titre d'acquisition transcrit des biens visés dans l'acte introductif d'instance. Un extrait du jugement est notifié par le greffier à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale.
Art. 1253octies, alinéa 1^{er} Les inscriptions portées dans les registres <u>des conservateurs des hypothèques</u> en	Art. 1253octies, alinéa 1^{er} Les inscriptions portées dans les registres de la publicité hypothécaire en exécution

exécution des articles précédents, valent pour six mois à moins que l'ordonnance n'ait fixé une autre durée.	des articles précédents, valent pour six mois à moins que l'ordonnance n'ait fixé une autre durée.
Art. 1287, alinéa 4 Un extrait littéral de l'acte qui constate ces conventions doit être transcrit, dans la mesure où il se rapporte à des immeubles, au <u>bureau des hypothèques</u> dans le ressort duquel les biens sont situés, de la manière et dans les délais prévus à l'article 2 de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, modifiée par la loi du 10 octobre 1913.	Art. 1287, alinéa 4 Un extrait littéral de l'acte qui constate ces conventions doit être transcrit, dans la mesure où il se rapporte à des immeubles, au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale dans le ressort duquel les biens sont situés, de la manière et dans les délais prévus à l'article 2 de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, modifiée par la loi du 10 octobre 1913.
Art. 1430, alinéa 2, 2° Sont joints à la requête: 1°... 2° un certificat <u>du conservateur des hypothèques</u> relatant, le cas échéant, toutes les inscriptions existantes et toutes les transcriptions de commandement et de saisie portant sur lesdits biens.	Art. 1430, alinéa 2, 2° Sont joints à la requête: 1°... 2° un certificat de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale relatant, le cas échéant, toutes les inscriptions existantes et toutes les transcriptions de commandement et de saisie portant sur lesdits biens.
Art. 1433 L'ordonnance autorisant une saisie immobilière conservatoire est réputée non avenue si, dans un délai d'un mois à compter de sa date, elle n'est suivie d'un exploit de saisie, dûment présenté à la transcription dans ledit délai au <u>bureau des hypothèques</u> de la situation des biens.	Art. 1433 L'ordonnance autorisant une saisie immobilière conservatoire est réputée non avenue si, dans un délai d'un mois à compter de sa date, elle n'est suivie d'un exploit de saisie, dûment présenté à la transcription dans ledit délai au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale de la situation des biens.
Art. 1434 La transcription est faite par <u>le conservateur des hypothèques</u>, sous peine de dommages-intérêts, au plus tard dans les huit jours de la remise de l'exploit de saisie. Néanmoins, la transcription prend date du jour de la remise de cet exploit.	Art. 1434 La transcription est faite par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, sous peine de dommages-intérêts, au plus tard dans les huit jours de la remise de l'exploit de saisie. Néanmoins, la transcription prend date du jour de la remise de cet exploit.

Si le <u>conservateur</u> ne peut procéder à la transcription de l'exploit de saisie à l'instant où elle est requise, <u>il</u> fait mention sur les exploits originaux qui lui sont laissés, du jour et de l'heure où la remise lui en a été faite.	Si l'Administration générale de la Documentation patrimoniale ne peut procéder à la transcription de l'exploit de saisie à l'instant où elle est requise, elle fait mention sur les exploits originaux qui lui sont laissés, du jour et de l'heure où la remise lui en a été faite.
Art. 1439, alinéa 2 Le renouvellement de la transcription a lieu sur présentation <u>au conservateur</u> d'une requête en double exemplaire contenant l'indication précise de la transcription à renouveler, accompagnée de l'expédition de l'ordonnance et de l'exploit de signification, sans préjudice de l'application de l'article 90, alinéa 2, de la loi du 16 décembre 1851, s'il y a lieu.	Art. 1439, alinéa 2 Le renouvellement de la transcription a lieu sur présentation à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale d'une requête en double exemplaire contenant l'indication précise de la transcription à renouveler, accompagnée de l'expédition de l'ordonnance et de l'exploit de signification, sans préjudice de l'application de l'article 90, alinéa 2, de la loi du 16 décembre 1851, s'il y a lieu.
Art. 1441 En cas de mainlevée volontaire de la transcription, le créancier peut aussi signifier cette mainlevée, signée par lui, <u>au conservateur des hypothèques compétent</u>. Celui-ci opère la radiation sur la remise de l'exploit de signification auquel reste annexé l'acte de mainlevée.	Art. 1441 En cas de mainlevée volontaire de la transcription, le créancier peut aussi signifier cette mainlevée, signée par lui, au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale. Celui-ci opère la radiation sur la remise de l'exploit de signification auquel reste annexé l'acte de mainlevée.
Art. 1493, alinéa 3 Le renouvellement a lieu sur présentation <u>au conservateur des hypothèques</u> ou au Registre naval belge d'une requête, en double exemplaire, contenant l'indication précise de l'inscription à renouveler et de la cause de suspension du délai de validité de la saisie, sans préjudice de l'application de l'article 90, alinéa 2, de la loi du 16 décembre 1851, s'il y a lieu.	Art. 1493, alinéa 3 Le renouvellement a lieu sur présentation à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale ou au Registre naval belge d'une requête, en double exemplaire, contenant l'indication précise de l'inscription à renouveler et de la cause de suspension du délai de validité de la saisie, sans préjudice de l'application de l'article 90, alinéa 2, de la loi du 16 décembre 1851, s'il y a lieu.
Art. 1497, alinéa 2 Lorsqu'une saisie immobilière conservatoire ou une saisie conservatoire sur navires et bateaux est convertie en saisie-exécution, la transcription ou l'inscription du	Art. 1497, alinéa 2 Lorsqu'une saisie immobilière conservatoire ou une saisie conservatoire sur navires et bateaux est convertie en saisie-exécution, la transcription ou l'inscription du

commandement préalable à l'exécution tient lieu, pour l'application des dispositions des chapitres V et VI du présent titre, de transcription ou d'inscription de l'exploit de saisie-exécution. Ce commandement doit être transcrit ou inscrit, au plus tard dans les quinze jours, au <u>bureau des hypothèques compétent</u> et contenir l'indication précise de la transcription ou de l'inscription de la saisie conservatoire transformée en saisie-exécution.	commandement préalable à l'exécution tient lieu, pour l'application des dispositions des chapitres V et VI du présent titre, de transcription ou d'inscription de l'exploit de saisie-exécution. Ce commandement doit être transcrit ou inscrit, au plus tard dans les quinze jours, au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et contenir l'indication précise de la transcription ou de l'inscription de la saisie conservatoire transformée en saisie-exécution.
Art. 1563, alinéa 3, 2° Le créancier qui veut user de cette faculté, présente requête à cet effet au juge. Il joint à sa requête: 1° ...; 2° le certificat <u>du conservateur des hypothèques</u>, prévu à l'article 1430. L'ordonnance du juge n'est susceptible d'aucun recours.	Art. 1563, alinéa 3, 2° Le créancier qui veut user de cette faculté, présente requête à cet effet au juge. Il joint à sa requête: 1° ...; 2° le certificat de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, prévu à l'article 1430. L'ordonnance du juge n'est susceptible d'aucun recours.
Art. 1565, alinéa 1^{er} Si le commandement contient l'indication autorisée par l'alinéa 4 de l'article 1564, le créancier a la faculté de le faire transcrire au <u>bureau des hypothèques</u> de la situation des biens.	Art. 1565, alinéa 1^{er} Si le commandement contient l'indication autorisée par l'alinéa 4 de l'article 1564, le créancier a la faculté de le faire transcrire au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale de la situation des biens.
Art. 1567, alinéa 5 Le renouvellement a lieu sur requête adressée en double exemplaire <u>au conservateur</u> et présentée, sous leur signature, par un avocat ou un huissier de justice. La requête contient l'indication précise de la transcription à renouveler et de la cause de la suspension des poursuites. Le renouvellement a lieu sans préjudice de l'application de l'alinéa 2 de l'article 90 de la loi du 16 décembre 1851, s'il y a lieu.	Art. 1567, alinéa 5 Le renouvellement a lieu sur requête adressée en double exemplaire à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et présentée, sous leur signature, par un avocat ou un huissier de justice. La requête contient l'indication précise de la transcription à renouveler et de la cause de la suspension des poursuites. Le renouvellement a lieu sans préjudice de l'application de l'alinéa 2 de l'article 90 de la loi du 16 décembre 1851, s'il y a lieu.

Art. 1569 L'exploit de saisie doit être transcrit, au plus tard dans les quinze jours, sur le registre à ce destiné, au <u>bureau des hypothèques</u> de la situation des biens, pour la partie des biens saisis qui se trouve dans l'arrondissement. Cette transcription ne vaut que pour trois ans, sauf renouvellement; la saisie cesse de plein droit de produire tout effet, et n'est plus mentionnée dans les certificats hypothécaires si, dans les trois ans de la transcription ou de son renouvellement, les biens saisis n'ont pas été vendus, et si les formalités prescrites par le dernier alinéa de l'article 1598 n'ont pas été accomplies. Le renouvellement a lieu sur la présentation <u>au conservateur</u> d'une requête en double, signée par un avocat ou un huissier de justice et contenant l'indication précise de la transcription à renouveler, sans préjudice de l'application de l'article 90, alinéa 2, de la loi du 16 décembre 1851, s'il y a lieu.	Art. 1569 L'exploit de saisie doit être transcrit, au plus tard dans les quinze jours, sur le registre à ce destiné, au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale de la situation des biens, pour la partie des biens saisis qui se trouve dans l'arrondissement. Cette transcription ne vaut que pour trois ans, sauf renouvellement; la saisie cesse de plein droit de produire tout effet, et n'est plus mentionnée dans les certificats hypothécaires si, dans les trois ans de la transcription ou de son renouvellement, les biens saisis n'ont pas été vendus, et si les formalités prescrites par le dernier alinéa de l'article 1598 n'ont pas été accomplies. Le renouvellement a lieu sur la présentation à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale d'une requête en double, signée par un avocat ou un huissier de justice et contenant l'indication précise de la transcription à renouveler, sans préjudice de l'application de l'article 90, alinéa 2, de la loi du 16 décembre 1851, s'il y a lieu.
Art. 1570, alinéas 1^{er} et 2 La transcription est faite par <u>le conservateur des hypothèques</u>, sous peine de tous dommages-intérêts, au plus tard dans la huitaine de la remise de l'exploit de saisie. Néanmoins, la transcription prend date du jour de la remise de cet exploit. Si <u>le conservateur</u> ne peut procéder à la transcription de l'exploit de saisie à l'instant où elle est requise, <u>il</u> fait mention sur les exploits originaux qui lui sont laissés, du jour et de l'heure où la remise lui en a été faite. En cas de concurrence, l'exploit présenté en premier lieu est seul transcrit.	Art. 1570, alinéas 1^{er} et 2 La transcription est faite par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, sous peine de tous dommages-intérêts, au plus tard dans la huitaine de la remise de l'exploit de saisie. Néanmoins, la transcription prend date du jour de la remise de cet exploit. Si l'Administration générale de la Documentation patrimoniale ne peut procéder à la transcription de l'exploit de saisie à l'instant où elle est requise, elle fait mention sur les exploits originaux qui lui sont laissés, du jour et de l'heure où la remise lui en a été faite. En cas de concurrence, l'exploit présenté en premier lieu est seul transcrit.

Art. 1571 S'il y a eu précédente saisie présentée et transcrite, <u>le conservateur</u> constate son refus en marge de la seconde et <u>il</u> énonce la date de la précédente, les nom, prénom, domicile et profession du saisissant et du saisi et la date de la transcription.	Art. 1571 S'il y a eu précédente saisie présentée et transcrite, l'Administration générale de la Documentation patrimoniale constate son refus en marge de la seconde et elle énonce la date de la précédente, les nom, prénom, domicile et profession du saisissant et du saisi et la date de la transcription.
Art. 1584, alinéa 1^{er} Mention de la sommation énoncée à l'article 1582 est faite, dans les huit jours de la date du dernier exploit de signification, en marge de la transcription de la saisie au <u>bureau des hypothèques</u>.	Art. 1584, alinéa 1^{er} Mention de la sommation énoncée à l'article 1582 est faite, dans les huit jours de la date du dernier exploit de signification, en marge de la transcription de la saisie au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale.
Art. 1598, alinéa 4 <u>Le conservateur</u> fait mention sommaire de l'adjudication en marge de la transcription de la saisie.	Art. 1598, alinéa 4 L'Administration générale de la Documentation patrimoniale fait mention sommaire de l'adjudication en marge de la transcription de la saisie.
Art. 1653, alinéa 1^{er} A tout stade de la procédure, l'inscription prise d'office par <u>le conservateur</u> en vertu de l'article 35 de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, est rayée entièrement à la diligence de l'adjudicataire qui justifie soit du paiement du prix aux créanciers, soit, à défaut de paiement, d'un versement libératoire de l'entièreté des sommes dont il est tenu.	Art. 1653, alinéa 1^{er} A tout stade de la procédure, l'inscription prise d'office par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale en vertu de l'article 35 de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851, est rayée entièrement à la diligence de l'adjudicataire qui justifie soit du paiement du prix aux créanciers, soit, à défaut de paiement, d'un versement libératoire de l'entièreté des sommes dont il est tenu.
Code pénal	Code pénal adapté selon le projet de loi
Art. 382, § 3 § 3. Sans avoir égard à la qualité de la personne physique ou morale de l'exploitant, propriétaire, locataire ou gérant, le tribunal peut ordonner la fermeture de	Art. 382, § 3 § 3. Sans avoir égard à la qualité de la personne physique ou morale de l'exploitant, propriétaire, locataire ou gérant, le tribunal peut ordonner la fermeture de

l'établissement dans lequel les infractions ont été commises, pour une durée d'un mois à trois ans. Lorsque le condamné n'est ni propriétaire, ni exploitant, ni locataire, ni gérant de l'établissement, la fermeture ne peut être ordonnée que si la gravité des circonstances concrètes l'exige, et ce, pour une durée de deux ans au plus, après citation sur requête du ministère public, du propriétaire, de l'exploitant, du locataire ou du gérant de l'établissement. La citation devant le tribunal est transcrite <u>à la conservation des hypothèques</u> de la situation des biens à la diligence de l'huissier auteur de l'exploit. La citation doit contenir la désignation cadastrale de l'immeuble concerné et en identifier le propriétaire dans la forme et sous la sanction prévues à l'article 12 de la loi du 10 octobre 1913 portant des modifications à la loi hypothécaire et à la loi sur l'expropriation forcée et réglant à nouveau l'organisation de la conservation des hypothèques. Toute décision rendue en la cause est mentionnée en marge de la transcription de la citation selon la procédure prévue par l'article 84 de la loi hypothécaire. Le greffier fait parvenir <u>au conservateur des hypothèques</u> les extraits et la déclaration selon laquelle aucun recours n'est introduit.	l'établissement dans lequel les infractions ont été commises, pour une durée d'un mois à trois ans. Lorsque le condamné n'est ni propriétaire, ni exploitant, ni locataire, ni gérant de l'établissement, la fermeture ne peut être ordonnée que si la gravité des circonstances concrètes l'exige, et ce, pour une durée de deux ans au plus, après citation sur requête du ministère public, du propriétaire, de l'exploitant, du locataire ou du gérant de l'établissement. La citation devant le tribunal est transcrite au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale de la situation des biens à la diligence de l'huissier auteur de l'exploit. La citation doit contenir la désignation cadastrale de l'immeuble concerné et en identifier le propriétaire dans la forme et sous la sanction prévues à l'article 12 de la loi du 10 octobre 1913 portant des modifications à la loi hypothécaire et à la loi sur l'expropriation forcée et réglant à nouveau l'organisation de la conservation des hypothèques. Toute décision rendue en la cause est mentionnée en marge de la transcription de la citation selon la procédure prévue par l'article 84 de la loi hypothécaire. Le greffier fait parvenir au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale les extraits et la déclaration selon laquelle aucun recours n'est introduit.
Art. 433^{quaterdecies} Selon le cas, le procureur du Roi ou le juge d'instruction peut saisir le bien meuble, la partie de celui-ci, le bien immeuble, la chambre ou tout autre espace visé à l'article 433^{decies}. S'il décide de pratiquer la saisie, le bien meuble, la partie de celui-ci, le bien immeuble, la chambre ou tout autre espace visé à l'article 433^{decies} doit être scellé ou, avec l'accord écrit du propriétaire ou du bailleur, être mis à la disposition du C.P.A.S. afin d'être restauré et loué	Art. 433^{quaterdecies} Selon le cas, le procureur du Roi ou le juge d'instruction peut saisir le bien meuble, la partie de celui-ci, le bien immeuble, la chambre ou tout autre espace visé à l'article 433^{decies}. S'il décide de pratiquer la saisie, le bien meuble, la partie de celui-ci, le bien immeuble, la chambre ou tout autre espace visé à l'article 433^{decies} doit être scellé ou, avec l'accord écrit du propriétaire ou du bailleur, être mis à la disposition du C.P.A.S. afin d'être restauré et loué

temporairement. La décision du procureur du Roi ou du juge d'instruction, selon le cas, de procéder à la saisie est signifiée au propriétaire ou au bailleur. En cas de saisie d'un bien immeuble, la décision doit en outre être signifiée au plus tard dans les vingt-quatre heures et être présentée pour transcription au <u>bureau des hypothèques</u> du lieu où le bien est établi. Le jour de la transcription pris en compte est celui de la signification de la décision de saisie. La saisie reste valable jusqu'au moment de la décision judiciaire définitive par laquelle soit la confiscation a été prononcée, soit la levée de la saisie est prononcée. Une levée de la saisie peut auparavant être accordée à tout moment, selon le cas, par le procureur du Roi ou par le juge d'instruction après que celui-ci en a avisé le procureur du Roi. La personne saisie ne peut tenter les recours prévus aux articles 28 ^{sexies} et 61 ^{quater} du Code d'instruction criminelle qu'après un délai d'un an à compter de la date de la saisie.	temporairement. La décision du procureur du Roi ou du juge d'instruction, selon le cas, de procéder à la saisie est signifiée au propriétaire ou au bailleur. En cas de saisie d'un bien immeuble, la décision doit en outre être signifiée au plus tard dans les vingt-quatre heures et être présentée pour transcription au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du lieu où le bien est établi. Le jour de la transcription pris en compte est celui de la signification de la décision de saisie. La saisie reste valable jusqu'au moment de la décision judiciaire définitive par laquelle soit la confiscation a été prononcée, soit la levée de la saisie est prononcée. Une levée de la saisie peut auparavant être accordée à tout moment, selon le cas, par le procureur du Roi ou par le juge d'instruction après que celui-ci en a avisé le procureur du Roi. La personne saisie ne peut tenter les recours prévus aux articles 28 ^{sexies} et 61 ^{quater} du Code d'instruction criminelle qu'après un délai d'un an à compter de la date de la saisie.
Code d'instruction criminelle	Code d'instruction criminelle adapté selon le projet de loi
Art. 35bis, alinéa 2 L'exploit de saisie sera présenté à la transcription, le jour même de la signification, au <u>bureau des hypothèques</u> de la situation des biens. La transcription prendra date au jour de la remise de cet exploit.	Art. 35bis, alinéa 2 L'exploit de saisie sera présenté à la transcription, le jour même de la signification, au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale de la situation des biens. La transcription prendra date au jour de la remise de cet exploit.
Art. 120, alinéa 1^{er} La caution admise fera sa soumission, soit au greffe du tribunal, soit devant notaire, de payer <u>entre les mains du receveur de l'enregistrement</u> le montant du cautionnement, au cas où l'inculpé soit constitué en défaut de se représenter.	Art. 120, alinéa 1^{er} La caution admise fera sa soumission, soit au greffe du tribunal, soit devant notaire, de payer au service compétent du Service public fédéral Finances le montant du cautionnement, au cas où l'inculpé soit constitué en défaut de se représenter.

Art. 122, alinéa 2 Ce paiement sera poursuivi à la requête du procureur du Roi, et à la diligence du <u>directeur de l'enregistrement</u>. Les sommes recouvrées seront versées dans la <u>caisse de l'enregistrement</u>, sans préjudice des poursuites et des droit de la partie civile.	Art. 122, alinéa 2 Ce paiement sera poursuivi à la requête du procureur du Roi, et à la diligence du receveur du service compétent du Service public fédéral Finances. Les sommes recouvrées seront versées dans le Trésor, sans préjudice des poursuites et des droit de la partie civile.
Art. 197bis, § 1^{er}, alinéa 4 A la demande du ministère public ou du directeur de l'Organe central pour la saisie et la confiscation, le fonctionnaire compétent du Service Public Fédéral Finances fait transcrire, sans frais les décisions judiciaires de confiscation de biens immeubles coulées en force de chose jugée au <u>bureau des hypothèques</u> de la situation du bien.	Art. 197bis, § 1^{er}, alinéa 4 A la demande du ministère public ou du directeur de l'Organe central pour la saisie et la confiscation, le fonctionnaire compétent du Service Public Fédéral Finances fait transcrire, sans frais les décisions judiciaires de confiscation de biens immeubles coulées en force de chose jugée au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale de la situation du bien.
Art. 464/33, §§ 3 à 8 ... § 3. Dans les vingt-quatre heures suivant l'acte de saisie, le magistrat EPE ou le service de police requis présente le procès-verbal de saisie à la transcription au bureau des hypothèques du lieu où les biens sont situés. La transcription est faite par <u>le conservateur des hypothèques</u>, sous peine de dommages-intérêts, au plus tard dans les huit jours de la remise du procès-verbal de saisie précité. Néanmoins, la transcription prend date du jour de la remise de ce procès-verbal. Si <u>le conservateur</u> ne peut procéder à la transcription du procès-verbal de saisie à l'instant où elle est requise, <u>il</u> fait mention, sur les procès-verbaux originaux qui lui sont laissés, du jour et de l'heure où la remise lui en a été faite. ... § 6. La saisie immobilière conservatoire est	Art. 464/33, §§ 3 à 8 § 3. Dans les vingt-quatre heures suivant l'acte de saisie, le magistrat EPE ou le service de police requis présente le procès-verbal de saisie à la transcription au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale du lieu où les biens sont situés. La transcription est faite par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, sous peine de dommages-intérêts, au plus tard dans les huit jours de la remise du procès-verbal de saisie précité. Néanmoins, la transcription prend date du jour de la remise de ce procès-verbal. Si l'Administration générale de la Documentation patrimoniale ne peut procéder à la transcription du procès-verbal de saisie à l'instant où elle est requise, elle fait mention, sur les procès-verbaux originaux qui lui sont laissés, du jour et de l'heure où la remise lui en a été faite. ... § 6. La saisie immobilière conservatoire est

valable pendant trois années prenant cours à la date de sa transcription, sauf renouvellement conformément au § 7. À l'expiration de ce délai, la saisie cesse de plein droit de produire des effets et il n'en est plus fait mention dans les certificats hypothécaires.

Le délai visé à l'alinéa 1^{er} est suspendu pendant la procédure d'aliénation du bien immeuble, depuis la réception de l'autorisation d'aliéner par l'OCSC ou depuis la date de la décision d'aliéner par le magistrat de l'OCSC qui mène l'EPE jusqu'au jour où le bien est vendu.

À la demande du directeur de l'OCSC, le conservateur des hypothèques mentionne sommairement la décision définitive d'aliéner le bien immeuble en marge de l'exploit de saisie transcrit.

§ 7. Le magistrat EPE peut ordonner le renouvellement de la saisie pratiquée avant l'expiration de la durée de validité.

La décision du magistrat est notifiée par lui-même ou par le service de police requis, par un procès-verbal à la personne visée au § 2, alinéa 1^{er}. Le procès-verbal de notification contient les mentions énumérées au § 2, alinéa 2.

Le renouvellement de la transcription a lieu sur présentation au conservateur des hypothèques d'un procès-verbal et signé par le magistrat EPE ou le service de police requis, contenant l'indication précise de la transcription à renouveler, accompagné d'une copie de la réquisition du magistrat.

La durée du renouvellement est de trois ans. Le nouveau délai prend cours le jour du renouvellement de la transcription.

§ 8. En cas de levée de la saisie, il est procédé à la notification de la décision du magistrat EPE ou, le cas échéant, de la décision judiciaire ordonnant la levée, aux personnes visées au § 2, alinéa 1^{er}, et au conservateur des hypothèques compétent par le biais de l'envoi de la décision

valable pendant trois années prenant cours à la date de sa transcription, sauf renouvellement conformément au § 7. À l'expiration de ce délai, la saisie cesse de plein droit de produire des effets et il n'en est plus fait mention dans les certificats hypothécaires.

Le délai visé à l'alinéa 1^{er} est suspendu pendant la procédure d'aliénation du bien immeuble, depuis la réception de l'autorisation d'aliéner par l'OCSC ou depuis la date de la décision d'aliéner par le magistrat de l'OCSC qui mène l'EPE jusqu'au jour où le bien est vendu.

À la demande du directeur de l'OCSC, **l'Administration générale de la Documentation patrimoniale** mentionne sommairement la décision définitive d'aliéner le bien immeuble en marge de l'exploit de saisie transcrit.

§ 7. Le magistrat EPE peut ordonner le renouvellement de la saisie pratiquée avant l'expiration de la durée de validité.

La décision du magistrat est notifiée par lui-même ou par le service de police requis, par un procès-verbal à la personne visée au § 2, alinéa 1^{er}. Le procès-verbal de notification contient les mentions énumérées au § 2, alinéa 2.

Le renouvellement de la transcription a lieu sur présentation **à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale** d'un procès-verbal et signé par le magistrat EPE ou le service de police requis, contenant l'indication précise de la transcription à renouveler, accompagné d'une copie de la réquisition du magistrat.

La durée du renouvellement est de trois ans. Le nouveau délai prend cours le jour du renouvellement de la transcription.

§ 8. En cas de levée de la saisie, il est procédé à la notification de la décision du magistrat EPE ou, le cas échéant, de la décision judiciaire ordonnant la levée, aux personnes visées au § 2, alinéa 1^{er}, et au **bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation**

par envoi recommandé ou remise constatée par procès-verbal. <u>Le conservateur des hypothèques</u> opère sur cette base la radiation de la transcription du procès-verbal. Après la radiation, il n'est plus fait mention de la saisie sur les certificats hypothécaires.	patrimoniale par le biais de l'envoi de la décision par envoi recommandé ou remise constatée par procès-verbal. L'Administration générale de la Documentation patrimoniale opère sur cette base la radiation de la transcription du procès-verbal. Après la radiation, il n'est plus fait mention de la saisie sur les certificats hypothécaires.
Code des impôts sur les revenus 1992	Code des impôts sur les revenus 1992 adapté selon le projet de loi
Art. 313, alinéa 1^{er}, 1^o Les contribuables assujettis à l'impôt des personnes physiques ne sont pas tenus de mentionner dans leur déclaration annuelle audit impôt, les revenus des capitaux et biens mobiliers ni les revenus divers visés à l'article 90, alinéa 1^{er}, 6°, 9° et 11°, pour lesquels un précompte mobilier a été réellement retenu ou pour lesquels un précompte mobilier fictif est imputable en vertu de dispositions légales ou réglementaires, ni ceux qui sont exonérés de précompte mobilier en vertu de dispositions légales ou réglementaires, sauf s'il s'agit : 1° des revenus de créances hypothécaires sur des immeubles situés en Belgique ou sur <u>des navires et bateaux immatriculés à la conservation des hypothèques à Anvers</u>, à l'exclusion des revenus des obligations hypothécaires ;	Art. 313, alinéa 1^{er}, 1^o Les contribuables assujettis à l'impôt des personnes physiques ne sont pas tenus de mentionner dans leur déclaration annuelle audit impôt, les revenus des capitaux et biens mobiliers ni les revenus divers visés à l'article 90, alinéa 1^{er}, 6°, 9° et 11°, pour lesquels un précompte mobilier a été réellement retenu ou pour lesquels un précompte mobilier fictif est imputable en vertu de dispositions légales ou réglementaires, ni ceux qui sont exonérés de précompte mobilier en vertu de dispositions légales ou réglementaires, sauf s'il s'agit : 1° des revenus de créances hypothécaires sur des immeubles situés en Belgique ou sur des bateaux immatriculés au Registre naval belge, à l'exclusion des revenus des obligations hypothécaires ;
Art. 430 Le receveur donne mainlevée dans la forme administrative sans qu'il soit tenu, vis-à-vis <u>du conservateur des hypothèques</u>, de fournir la justification du paiement des sommes dues.	Art. 430 Le receveur donne mainlevée dans la forme administrative sans qu'il soit tenu, vis-à-vis de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, de fournir la justification du paiement des sommes dues.
Art. 441, alinéa 1^{er} Aucun acte passé à l'étranger et ayant pour	Art. 441, alinéa 1^{er} Aucun acte passé à l'étranger et ayant pour

objet l'aliénation ou l'affectation hypothécaire d'un immeuble, <u>d'un navire ou d'un bateau</u> ne sera admis en Belgique, à la transcription ou à l'inscription dans les registres d'un conservateur des hypothèques, s'il n'est accompagné d'un certificat du receveur, dans le ressort duquel l'immeuble est situé et, s'il y a lieu, du receveur dans le ressort duquel l'intéressé a son domicile ou son principal établissement.	objet l'aliénation ou l'affectation hypothécaire d'un immeuble ou d'un bateau ne sera admis en Belgique, à la transcription ou à l'inscription dans les registres de la publicité hypothécaire en ce qui concerne les immeubles, ou dans le Registre naval belge, en ce qui concerne les bateaux, s'il n'est accompagné d'un certificat du receveur, dans le ressort duquel l'immeuble est situé et, s'il y a lieu, du receveur dans le ressort duquel l'intéressé a son domicile ou son principal établissement.
Code de la taxe sur la valeur ajoutée	Code de la taxe sur la valeur ajoutée adapté selon le projet de loi
Article 93undecies A, alinéa 1^{er} Aucun acte passé à l'étranger et ayant pour objet l'aliénation ou l'affectation hypothécaire d'un immeuble, <u>d'un navire ou d'un bateau</u>, ne sera admis en Belgique à la transcription ou à l'inscription dans les registres d'un conservateur des hypothèques, s'il n'est accompagné d'un certificat du fonctionnaire désigné par le Roi en vertu de l'article 93ter.	Article 93undecies A, alinéa 1^{er} Aucun acte passé à l'étranger et ayant pour objet l'aliénation ou l'affectation hypothécaire d'un immeuble ou d'un bateau, ne sera admis en Belgique à la transcription ou à l'inscription dans les registres de la publicité hypothécaire en ce qui concerne les immeubles, ou dans le Registre naval belge, en ce qui concerne les bateaux, s'il n'est accompagné d'un certificat du fonctionnaire désigné par le Roi en vertu de l'article 93ter.
Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe	Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe adapté selon le projet de loi
Art. 1^{er}, alinéa 1^{er} L'enregistrement est une formalité qui consiste dans la copie, l'analyse ou la mention d'un acte ou d'un écrit, <u>par le receveur de l'enregistrement, dans un registre à ce destiné</u> ou sur tout autre support déterminé par le Roi.	Art. 1^{er}, alinéa 1^{er} L'enregistrement est une formalité qui consiste dans la copie, l'analyse ou la mention d'un acte ou d'un écrit, dans un registre à ce destiné de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale ou sur tout autre support déterminé par le Roi.

Art. 3 S'il est présenté à l'enregistrement un acte ou écrit rédigé dans une langue autre que les langues nationales, <u>le receveur</u> peut exiger qu'il y soit annexé, aux frais de la personne qui requiert la formalité, une traduction certifiée par un traducteur juré.	Art. 3 S'il est présenté à l'enregistrement un acte ou écrit rédigé dans une langue autre que les langues nationales, le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale peut exiger qu'il y soit annexé, aux frais de la personne qui requiert la formalité, une traduction certifiée par un traducteur juré.
Art. 5bis, alinéa 3 <u>Le receveur refuse l'enregistrement de l'acte tant que le conservateur des hypothèques du bureau des hypothèques ayant le même ressort que le bureau de l'enregistrement refuse d'exécuter la formalité de la transcription pour un acte visé à l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851.</u>	Art. 5bis, alinéa 3 Le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale refuse l'enregistrement de l'acte tant que ce bureau refuse d'exécuter la formalité de la transcription pour un acte visé à l'article 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851.
Art. 6 <u>Le receveur</u> est tenu d'enregistrer les actes ou écrits à la date où ils sont présentés à la formalité dans les conditions légales. Un acte ou un écrit présenté en dehors des heures d'ouverture des bureaux, est réputé présenté lors de la première ouverture des bureaux qui suit. <u>Il</u> ne peut les retenir au-delà du temps nécessaire.	Art. 6 Le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale est tenu d'enregistrer les actes ou écrits à la date où ils sont présentés à la formalité dans les conditions légales. Un acte ou un écrit présenté en dehors des heures d'ouverture des bureaux, est réputé présenté lors de la première ouverture des bureaux qui suit. Le bureau ne peut les retenir au-delà du temps nécessaire.
Art. 7 Si un acte ou écrit dont il n'y a pas de minute contient des renseignements utiles pour la découverte de sommes dues au Trésor, <u>le receveur a le droit</u> d'en tirer une copie et de la faire certifier conforme à l'original par l'officier public instrumentant ou, s'il s'agit d'un acte sous seing privé ou passé à l'étranger, par la personne intéressée qui a requis la formalité. En cas de refus, <u>le receveur certifie lui-même</u> la conformité de la copie, avec la mention de	Art. 7 Si un acte ou écrit dont il n'y a pas de minute contient des renseignements utiles pour la découverte de sommes dues au Trésor, le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale a le droit d'en tirer une copie et de la faire certifier conforme à l'original par l'officier public instrumentant ou, s'il s'agit d'un acte sous seing privé ou passé à l'étranger, par la personne intéressée qui a requis la

ce refus. La copie ainsi certifiée est réputée conforme jusqu'à preuve contraire.	formalité. En cas de refus, le bureau compétent certifie lui-même la conformité de la copie, avec la mention de ce refus. La copie ainsi certifiée est réputée conforme jusqu'à preuve contraire.
Art. 9, alinéa 1^{er} Les jours et heures d'ouverture des bureaux chargés de la recette des droits et produits dont la perception est confiée à l'Administration générale de la documentation patrimoniale <u>y compris les conservations des hypothèques</u> sont déterminés par arrêté royal.	Art. 9, alinéa 1^{er} Les jours et heures d'ouverture des bureaux chargés de la recette des droits et produits dont la perception est confiée à l'Administration générale de la documentation patrimoniale [...] sont déterminés par arrêté royal.
Art. 21¹ Lors de la présentation à l'enregistrement d'un acte sous seing privé ou passé en pays étranger, visé à l'article 19, 2°, <u>le receveur</u> prend une copie de l'acte, sauf s'il s'agit d'un acte déposé au rang des minutes d'un notaire en Belgique ou annexé à ses minutes. Il en va de même lors de la présentation à l'enregistrement d'un acte sous seing privé ou passé en pays étranger, visé à l'article 19, 3°, et présenté à l'enregistrement sur support papier. Cette copie reste déposée au <u>bureau de l'enregistrement</u>, à moins que l'administration n'assure la conservation du contenu de l'acte d'une autre manière.	Art. 21¹ Lors de la présentation à l'enregistrement d'un acte sous seing privé ou passé en pays étranger, visé à l'article 19, 2°, le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale prend une copie de l'acte, sauf s'il s'agit d'un acte déposé au rang des minutes d'un notaire en Belgique ou annexé à ses minutes. Il en va de même lors de la présentation à l'enregistrement d'un acte sous seing privé ou passé en pays étranger, visé à l'article 19, 3°, et présenté à l'enregistrement sur support papier. Cette copie reste déposée au bureau, à moins que l'administration n'assure la conservation du contenu de l'acte d'une autre manière.
Art. 25, alinéa 2 L'extrait est dressé en deux exemplaires. Lors de leur présentation à l'enregistrement, ils doivent être accompagnés de l'original de l'acte ou, s'il s'agit d'un acte authentique passé en minute à l'étranger, d'une expédition de celui-ci. La perception du droit est limité aux biens qui font l'objet de l'extrait. Un exemplaire de ce dernier reste déposé au <u>bureau de l'enregistrement</u>.	Art. 25, alinéa 2 L'extrait est dressé en deux exemplaires. Lors de leur présentation à l'enregistrement, ils doivent être accompagnés de l'original de l'acte ou, s'il s'agit d'un acte authentique passé en minute à l'étranger, d'une expédition de celui-ci. La perception du droit est limité aux biens qui font l'objet de l'extrait. Un exemplaire de ce dernier reste déposé au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale.

Art. 29 Hors le cas prévu par l'article 173, 1°, aucune transcription, inscription, radiation ou mention marginale soit dans les registres <u>des conservateurs des hypothèques</u>, soit dans les registres aux inscriptions du privilège agricole, ne peut être effectuée en vertu d'actes qui n'ont pas été préalablement enregistrés.	Art. 29 Hors le cas prévu par l'article 173, 1°, aucune transcription, inscription, radiation ou mention marginale soit dans les registres de la publicité hypothécaire, soit dans les registres aux inscriptions du privilège agricole, ne peut être effectuée en vertu d'actes qui n'ont pas été préalablement enregistrés.
Art. 30, alinéa 1^{er} Il est fait exception à l'article précédent en ce qui concerne les transcriptions, inscriptions, radiations ou mentions marginales effectuées <u>par les conservateurs des hypothèques</u> en vertu d'actes se rattachant à des opérations de crédit maritime faites sous le bénéfice de la loi du 23 août 1948 ou à des opérations de crédit faites sous le bénéfice de la loi favorisant le financement des stocks des charbonnages.	Art. 30, alinéa 1^{er} Il est fait exception à l'article précédent en ce qui concerne les transcriptions, inscriptions, radiations ou mentions marginales effectuées [...] en vertu d'actes se rattachant à des opérations de crédit maritime faites sous le bénéfice de la loi du 23 août 1948 ou à des opérations de crédit faites sous le bénéfice de la loi favorisant le financement des stocks des charbonnages.
Art. 32, 1°, alinéa 3, et 3°bis, alinéa 2 Les délais pour faire enregistrer les actes assujettis obligatoirement à la formalité de l'enregistrement sont, savoir: 1°...; ...; Pour les actes visés à l'article 5bis, alinéas 1^{er} et 2, qui, par application de l'article 5bis, alinéa 3, n'ont pas été enregistrés dans le délai fixé par l'alinéa 1^{er}, le délai est de 7 jours à compter de la date de la notification, par <u>le conservateur des hypothèques</u> au notaire, du refus de transcrire l'acte. Ce nouveau délai n'expire en aucun cas avant le délai fixé à l'alinéa 1^{er}; 2° ... 3° 3°bis ...	Art. 32, 1°, alinéa 3, et 3°bis, alinéa 2 Les délais pour faire enregistrer les actes assujettis obligatoirement à la formalité de l'enregistrement sont, savoir: 1°...; ...; Pour les actes visés à l'article 5bis, alinéas 1^{er} et 2, qui, par application de l'article 5bis, alinéa 3, n'ont pas été enregistrés dans le délai fixé par l'alinéa 1^{er}, le délai est de 7 jours à compter de la date de la notification, par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale au notaire, du refus de transcrire l'acte. Ce nouveau délai n'expire en aucun cas avant le délai fixé à l'alinéa 1^{er}; 2° ... 3° ... 3°bis ...

Pour les actes visés à l'article 5bis, alinéas 1^{er} et 2, qui, en application de l'article 5bis, alinéa 3, n'ont pas été enregistrés dans le délai fixé par l'alinéa 1^{er}, le délai est de 7 jours à compter de la date de la notification, par le conservateur des hypothèques aux autorités administratives ou agents de l'État, des provinces, des communes et des établissements publics, du refus de transcrire l'acte. Ce nouveau délai n'expire en aucun cas avant le délai fixé à l'alinéa 1^{er} ;	Pour les actes visés à l'article 5bis, alinéas 1^{er} et 2, qui, en application de l'article 5bis, alinéa 3, n'ont pas été enregistrés dans le délai fixé par l'alinéa 1^{er}, le délai est de 7 jours à compter de la date de la notification, par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale aux autorités administratives ou agents de l'État, des provinces, des communes et des établissements publics, du refus de transcrire l'acte. Ce nouveau délai n'expire en aucun cas avant le délai fixé à l'alinéa 1^{er} ;
Art. 35, alinéa 5 Les droits et, le cas échéant, les amendes sont payés dans le délai d'un mois à compter du jour de l'envoi par lettre recommandée à la poste de l'avis de paiement par le receveur <u>de l'enregistrement</u>.	Art. 35, alinéa 5 Les droits et, le cas échéant, les amendes sont payés dans le délai d'un mois à compter du jour de l'envoi par lettre recommandée à la poste de l'avis de paiement par le receveur [...].
Art. 39, 1°, alinéa 1^{er} Les actes et déclarations sont enregistrés, savoir: 1° les actes des notaires et des huissiers de justice, au <u>bureau de l'enregistrement</u> de leur résidence;	Art. 39, 1°, alinéa 1^{er} Les actes et déclarations sont enregistrés, savoir: 1° les actes des notaires et des huissiers de justice, au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale en fonction de leur résidence;
Art. 103, § 2, 4° § 2. Par dérogation au paragraphe 1^{er}, ne donnent lieu qu'à une seule fois la perception du droit établi par le paragraphe 1^{er}, les mainlevées constatées dans un seul et même acte: 1° à 3°; 4° d'inscriptions d'office par un conservateur des hypothèques;	Art. 103, § 2, 4° § 2. Par dérogation au paragraphe 1^{er}, ne donnent lieu qu'à une seule fois la perception du droit établi par le paragraphe 1^{er}, les mainlevées constatées dans un seul et même acte: 1° à 3°; 4° d'inscriptions d'office par un conservateur des hypothèques ou l'Administration générale de la Documentation patrimoniale;

Art. 184bis, alinéa 1^{er} Les notaires, les huissiers de justice et les greffiers, les liquidateurs et les curateurs ainsi que les agents de la Caisse des dépôts et consignations, ne peuvent opérer aucun paiement, transfert ou restitution de sommes ou valeurs résultant d'une condamnation, liquidation ou collocation, avant la délivrance, par le receveur <u>de l'enregistrement</u>, d'un certificat constatant qu'aucune somme ne reste exigible à titre de droit d'enregistrement ou d'amende, du fait de cette condamnation, liquidation ou collocation.	Art. 184bis, alinéa 1^{er} Les notaires, les huissiers de justice et les greffiers, les liquidateurs et les curateurs ainsi que les agents de la Caisse des dépôts et consignations, ne peuvent opérer aucun paiement, transfert ou restitution de sommes ou valeurs résultant d'une condamnation, liquidation ou collocation, avant la délivrance, par le receveur [...], d'un certificat constatant qu'aucune somme ne reste exigible à titre de droit d'enregistrement ou d'amende, du fait de cette condamnation, liquidation ou collocation.
Art. 189, alinéa 1^{er} Sans préjudice de l'application des dispositions relatives à la dissimulation de prix, le receveur <u>de l'enregistrement</u> a la faculté de requérir l'expertise des biens qui font l'objet de la convention, en vue d'établir l'insuffisance du prix énoncé ou de la valeur déclarée, lorsqu'il s'agit de la propriété ou de l'usufruit d'immeubles situés en Belgique.	Art. 189, alinéa 1^{er} Sans préjudice de l'application des dispositions relatives à la dissimulation de prix, le receveur [...] a la faculté de requérir l'expertise des biens qui font l'objet de la convention, en vue d'établir l'insuffisance du prix énoncé ou de la valeur déclarée, lorsqu'il s'agit de la propriété ou de l'usufruit d'immeubles situés en Belgique.
Art. 227, alinéa 1^{er} Tout officier public chargé de procéder à une vente publique d'objets mobiliers est tenu, sous peine d'une amende de 25 EUR, d'en informer préalablement le receveur <u>de l'enregistrement</u> dans le ressort duquel la vente doit être faite.	Art. 227, alinéa 1^{er} Tout officier public chargé de procéder à une vente publique d'objets mobiliers est tenu, sous peine d'une amende de 25 EUR, d'en informer préalablement le receveur [...] dans le ressort duquel la vente doit être faite.
Chapitre XVII. Renseignements à fournir par <u>les receveurs</u>	Chapitre XVII. Renseignements à fournir par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale
Art. 236, alinéa 1^{er} Sans préjudice des dispositions contenues dans les lois particulières, <u>les receveurs de l'enregistrement</u> délivrent, à la demande des parties ou de leurs ayants droit et, moyennant une ordonnance du juge de paix, à la demande des tiers qui invoquent un intérêt légitime, des copies ou extraits de leurs registres de formalité et des actes ou	Art. 236, alinéa 1^{er} Sans préjudice des dispositions contenues dans les lois particulières, les bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale délivrent, à la demande des parties ou de leurs ayants droit et, moyennant une ordonnance du juge de paix, à la demande des tiers qui invoquent un intérêt légitime,

déclarations enregistrés dans leur bureau et y déposés en original, copie ou extrait.	des copies ou extraits de leurs registres de formalité et des actes ou déclarations enregistrés dans leur bureau et y déposés en original, copie ou extrait.
Art. 259, alinéa 2 La perception de ce droit est effectuée par <u>les conservateurs des hypothèques</u> .	Art. 259, alinéa 2 La perception de ce droit est effectuée par le receveur .
Art. 260 La formalité de l'inscription hypothécaire n'est donnée que moyennant le paiement préalable, par le requérant, du droit et des <u>salaires</u> dus de ce chef. <u>La quittance en est donnée sur le bordereau d'inscription. Le conservateur y mentionne le détail et en toutes lettres le total des sommes perçues pour droits et salaires.</u> Le Roi peut compléter ou modifier <u>la manière de donner quittance</u> lorsque le bordereau d'inscription est présenté de manière dématérialisée.	Art. 260 La formalité de l'inscription hypothécaire n'est donnée que moyennant le paiement préalable, par le requérant, du droit et des rétributions dus de ce chef. Le détail et le total des sommes reçues à titre de droit et de rétributions sont mentionnés sur le bordereau d'inscription. Le Roi peut compléter ou modifier cette manière de mentionner lorsque le bordereau d'inscription est présenté de manière dématérialisée.
Art. 265, 2° Sont exemptés du droit d'hypothèque: 1° ...; 2° les inscriptions prises d'office par <u>le conservateur des hypothèques</u> ;	Art. 265, 2° Sont exemptés du droit d'hypothèque: 1° ...; 2° les inscriptions prises d'office par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale ;
Code des droits de succession	Code des droits de succession adapté selon le projet de loi
Art. 20, alinéa 2 Ils notifient leur décision à cet égard par lettre recommandée à la poste, envoyée <u>au receveur du bureau</u> où la déclaration doit être déposée.	Art. 20, alinéa 2 Ils notifient leur décision à cet égard par lettre recommandée à la poste, envoyée au bureau où la déclaration doit être déposée.

Art. 38, 1° et 2°	Art. 38, 1° et 2°
La déclaration de succession doit être déposée: 1° en cas de décès d'un habitant du royaume: par les héritiers, légataires et donataires universels, à l'exclusion de tous autres légataires ou donataires, <u>au bureau des droits de succession</u> dans le ressort duquel le défunt avait son dernier domicile fiscal. Si le domicile fiscal du défunt a été établi dans plus d'une région au cours de la période de cinq ans précédant son décès, la déclaration doit être introduite <u>au bureau des droits de succession</u> de son dernier domicile fiscal dans la région dans laquelle le domicile fiscal du défunt a été établi le plus longtemps durant ladite période. Toutefois, en cas d'inaction des héritiers, légataires et donataires universels, les légataires et donataires à titre universel ou particulier sont tenus, sur la demande du receveur, faite par lettre recommandée à la poste, de déposer la déclaration pour ce qui les concerne, et ce au plus tard dans le mois du dépôt du pli à la poste. En cas de dévolution de toute la communauté à l'époux survivant, en vertu d'une convention de mariage non sujette aux règles relatives aux donations, le bénéficiaire est tenu de déclarer l'actif et le passif de la communauté; 2° en cas de décès d'un non-habitant du royaume: par les héritiers, légataires ou donataires des immeubles situés en Belgique, <u>au bureau des droits de succession</u> dans le ressort duquel ces biens sont situés. Si les immeubles recueillis par un même héritier, légataire ou donataire sont situés dans le ressort de différents bureaux, le bureau compétent est celui dans le ressort duquel se trouve la partie des biens qui présente le revenu cadastral fédéral le plus élevé;	La déclaration de succession doit être déposée: 1° en cas de décès d'un habitant du royaume: par les héritiers, légataires et donataires universels, à l'exclusion de tous autres légataires ou donataires, au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale dans le ressort duquel le défunt avait son dernier domicile fiscal. Si le domicile fiscal du défunt a été établi dans plus d'une région au cours de la période de cinq ans précédant son décès, la déclaration doit être introduite à ce bureau de son dernier domicile fiscal dans la région dans laquelle le domicile fiscal du défunt a été établi le plus longtemps durant ladite période. Toutefois, en cas d'inaction des héritiers, légataires et donataires universels, les légataires et donataires à titre universel ou particulier sont tenus, sur la demande du receveur, faite par lettre recommandée à la poste, de déposer la déclaration pour ce qui les concerne, et ce au plus tard dans le mois du dépôt du pli à la poste. En cas de dévolution de toute la communauté à l'époux survivant, en vertu d'une convention de mariage non sujette aux règles relatives aux donations, le bénéficiaire est tenu de déclarer l'actif et le passif de la communauté; 2° en cas de décès d'un non-habitant du royaume: par les héritiers, légataires ou donataires des immeubles situés en Belgique, au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale dans le ressort duquel ces biens sont situés. Si les immeubles recueillis par un même héritier, légataire ou donataire sont situés dans le ressort de différents bureaux, le bureau compétent est celui dans le ressort duquel se trouve la partie des biens qui présente le revenu cadastral fédéral le plus élevé;

Art. 89 Le receveur donne mainlevée de l'inscription, dans la forme administrative, sans qu'il soit tenu, <u>vis-à-vis du conservateur des hypothèques</u>, de fournir la justification du paiement des sommes dues.	Art. 89 Le receveur donne mainlevée de l'inscription, dans la forme administrative, sans qu'il soit tenu [...] de fournir la justification du paiement des sommes dues.
Art. 104 Le Roi prend les mesures nécessaires pour que les administrations communales avisent des décès les receveurs <u>des droits de succession</u> et leur indiquent, pour autant que cela soit à la connaissance des dites administrations, si les personnes décédées possédaient ou non des meubles ou des immeubles.	Art. 104 Le Roi prend les mesures nécessaires pour que les administrations communales avisent des décès les receveurs [...] et leur indiquent, pour autant que cela soit à la connaissance des dites administrations, si les personnes décédées possédaient ou non des meubles ou des immeubles.
Art. 109, 2° Il existe également, jusqu'à preuve du contraire, une présomption légale de propriété pour la demande des droits de succession et de mutation par décès et des amendes, dans les cas suivants: 1°...; 2° quant aux rentes et créances hypothécaires, lorsqu'elles sont inscrites à son profit dans les registres <u>des conservateurs des hypothèques</u>;	Art. 109, 2° Il existe également, jusqu'à preuve du contraire, une présomption légale de propriété pour la demande des droits de succession et de mutation par décès et des amendes, dans les cas suivants: 1°...; 2° quant aux rentes et créances hypothécaires, lorsqu'elles sont inscrites à son profit dans les registres de la publicité hypothécaire;
Art. 126, alinéa 1^{er} L'héritier, légataire ou donataire qui a omis de déclarer les immeubles situés en Belgique ou des rentes et créances inscrites <u>dans les registres tenus en Belgique par les conservateurs des hypothèques</u> acquitte, outre les droits, une somme égale à titre d'amende.	Art. 126, alinéa 1^{er} L'héritier, légataire ou donataire qui a omis de déclarer les immeubles situés en Belgique ou des rentes et créances inscrites dans les registres de la publicité hypothécaire tenus en Belgique acquitte, outre les droits, une somme égale à titre d'amende.
Art. 137, alinéa 1^{er}, 3°, alinéa 1^{er} Il y a prescription pour la demande: 1° et 2° ... 3° des droits, intérêts et amendes dus en	Art. 137, alinéa 1^{er}, 3°, alinéa 1^{er} Il y a prescription pour la demande: 1° et 2° ... 3° des droits, intérêts et amendes dus en

cas d'absence de déclaration, ou d'omission de biens dans la déclaration, après dix ans à compter du jour où le délai fixé pour le dépôt de la déclaration par l'article 40 est expiré. Si l'irrégularité porte sur un immeuble situé en Belgique ou sur des rentes et créances inscrites dans les <u>registres tenus en Belgique par les conservateurs des hypothèques</u> , ce délai est réduit à cinq ans.	cas d'absence de déclaration, ou d'omission de biens dans la déclaration, après dix ans à compter du jour où le délai fixé pour le dépôt de la déclaration par l'article 40 est expiré. Si l'irrégularité porte sur un immeuble situé en Belgique ou sur des rentes et créances inscrites dans les registres de la publicité hypothécaire tenus en Belgique , ce délai est réduit à cinq ans.
Chapitre XVII. Renseignements à fournir par <u>les receveurs</u>	Chapitre XVII. Renseignements à fournir par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale
Art. 143, alinéa 1^{er} Sans préjudice des lois particulières les <u>receveurs des droits de succession</u> délivrent des copies ou des extraits des déclarations de succession: 1° à la demande des intéressés en nom direct, de leurs héritiers ou ayants cause; 2° à la demande des tiers, moyennant une ordonnance du juge de paix.	Art. 143, alinéa 1^{er} Sans préjudice des lois particulières les bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale délivrent des copies ou des extraits des déclarations de succession: 1° à la demande des intéressés en nom direct, de leurs héritiers ou ayants cause; 2° à la demande des tiers, moyennant une ordonnance du juge de paix.
Art. 144, alinéa 1^{er} Les <u>receveurs des droits de succession</u> sont tenus de faire connaître, sur sa simple demande, à toute personne, moyennant une rétribution à fixer par le Ministre des finances, les titres de propriété des biens immeubles situés dans le ressort de leur bureau.	Art. 144, alinéa 1^{er} Les bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale sont tenus de faire connaître, sur sa simple demande, à toute personne, moyennant une rétribution à fixer par le Ministre des finances, les titres de propriété des biens immeubles situés dans le ressort de leur bureau.
Art. 145 Les <u>receveurs des droits de succession</u> sont tenus d'indiquer, moyennant une rétribution à fixer par le Ministre des finances, sur la réquisition des héritiers, légataires ou donataires soit d'un époux décédé, soit d'un de ses représentants, les reprises et récompenses qui intéressent cet époux et qui procèdent de contrats	Art. 145 Les bureaux compétents de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale sont tenus d'indiquer, moyennant une rétribution à fixer par le Ministre des finances, sur la réquisition des héritiers, légataires ou donataires soit d'un époux décédé, soit d'un de ses représentants, les reprises et

translatifs ou déclaratifs de biens immeubles situés dans le ressort de leur bureau.	récompenses qui intéressent cet époux et qui procèdent de contrats translatifs ou déclaratifs de biens immeubles situés dans le ressort de leur bureau.
En ce cas, les <u>receveurs</u> peuvent exiger que les requérants leur fassent connaître la date du mariage ainsi que le régime matrimonial de l'époux dont il y a lieu de rechercher les reprises et les récompenses.	En ce cas, les bureaux peuvent exiger que les requérants leur fassent connaître la date du mariage ainsi que le régime matrimonial de l'époux dont il y a lieu de rechercher les reprises et les récompenses.
Art. 151, alinéa 1^{er} Les associations sans but lucratif, les fondations privées et les associations internationales sans but lucratif soumises à la taxe sont tenues de déposer, dans les trois premiers mois de chaque année d'imposition, <u>au bureau des droits de succession</u> de leur siège, une déclaration faisant connaître la consistance et la valeur des biens à la date du premier janvier de l'année d'imposition.	Art. 151, alinéa 1^{er} Les associations sans but lucratif, les fondations privées et les associations internationales sans but lucratif soumises à la taxe sont tenues de déposer, dans les trois premiers mois de chaque année d'imposition, au bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale de leur siège, une déclaration faisant connaître la consistance et la valeur des biens à la date du premier janvier de l'année d'imposition.
Code des droits et taxes divers	Code des droits et taxes divers adapté selon le projet de loi
Art. 10 Sont assujettis à un droit de 2 euros les actes de refus de transcription de saisie, ainsi que les certificats, copies ou extraits, délivrés par <u>les conservateurs des hypothèques</u> sur les immeubles.	Art. 10 Sont assujettis à un droit de 2 euros les actes de refus de transcription de saisie, ainsi que les certificats, copies ou extraits, délivrés par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale .
Arrêté royal n° 38 du 27 juillet 1967 organisant le statut social des travailleurs indépendants	Arrêté royal n° 38 du 27 juillet 1967 organisant le statut social des travailleurs indépendants adapté selon le projet de loi
Art. 16bis, paragraphe 5 § 5. L'organisme percepteur des cotisations donne mainlevée dans la forme administrative, sans être tenu, vis-à-vis <u>du</u>	Art. 16bis, paragraphe 5 § 5. L'organisme percepteur des cotisations donne mainlevée dans la forme

conservateur des hypothèques, de fournir la justification du paiement des sommes dues.	administrative, sans être tenu, vis-à-vis de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale , de fournir la justification du paiement des sommes dues.
Art. 23ter, § 7 § 7. Aucun acte passé à l'étranger et ayant pour objet l'aliénation ou l'affectation hypothécaire d'un immeuble, d'un navire ou d'un bateau ne sera admis en Belgique, à la transcription ou à l'inscription dans les registres <u>d'un conservateur des hypothèques</u>, s'il n'est accompagné d'un certificat de l'organisme percepteur des cotisations.	Art. 23ter, § 7 § 7. Aucun acte passé à l'étranger et ayant pour objet l'aliénation ou l'affectation hypothécaire d'un immeuble, d'un navire ou d'un bateau ne sera admis en Belgique, à la transcription ou à l'inscription dans les registres de la publicité hypothécaire, s'il n'est accompagné d'un certificat de l'organisme percepteur des cotisations.
Loi du 31 janvier 2009 relative à la continuité des entreprises	Loi du 31 janvier 2009 relative à la continuité des entreprises adaptée selon le projet de loi
Art. 63, alinéa 1^{er} Si la vente porte sur des immeubles, le projet d'acte en est établi par un notaire, désigné par le mandataire de justice, et est accompagné d'un rapport d'évaluation ainsi que d'un certificat <u>du conservateur des hypothèques</u>, postérieur à l'ouverture de la procédure de réorganisation, relatant les inscriptions existantes et toute transcription de commandement ou de saisie portant sur lesdits immeubles.	Art. 63, alinéa 1^{er} Si la vente porte sur des immeubles, le projet d'acte en est établi par un notaire, désigné par le mandataire de justice, et est accompagné d'un rapport d'évaluation ainsi que d'un certificat de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, postérieur à l'ouverture de la procédure de réorganisation, relatant les inscriptions existantes et toute transcription de commandement ou de saisie portant sur lesdits immeubles.
Loi du 8 août 1997 sur les faillites	Loi du 8 août sur les faillites adaptée selon le projet de loi
Art. 100, alinéa 4 Si la transcription <u>hypothécaire</u> de la saisie immobilière a eu lieu, les curateurs peuvent	Art. 100, alinéa 4 Si la transcription au bureau compétent de l'Administration générale de la

toujours en arrêter les effets, en procédant dans les mêmes formes, avec l'autorisation du tribunal de commerce, le failli appelé, à la vente des immeubles saisis. Ils font dans ce cas notifier au créancier poursuivant et au failli, huit jours au moins avant la vente, les lieux, jour et heures auxquels il y sera procédé. Semblable signification est faite dans le même délai à tous les créanciers inscrits en leur domicile élu dans le bordereau d'inscription.	Documentation patrimoniale de la saisie immobilière a eu lieu, les curateurs peuvent toujours en arrêter les effets, en procédant dans les mêmes formes, avec l'autorisation du tribunal de commerce, le failli appelé, à la vente des immeubles saisis. Ils font dans ce cas notifier au créancier poursuivant et au failli, huit jours au moins avant la vente, les lieux, jour et heures auxquels il y sera procédé. Semblable signification est faite dans le même délai à tous les créanciers inscrits en leur domicile élu dans le bordereau d'inscription.
Loi du 25 octobre 1919 sur la mise en gage du fonds de commerce, l'escompte et le gage de la facture, ainsi que l'agrégation et l'expertise des fournitures faites directement à la consommation	Loi du 25 octobre 1919 sur la mise en gage du fonds de commerce, l'escompte et le gage de la facture, ainsi que l'agrégation et l'expertise des fournitures faites directement à la consommation adaptée selon le projet de loi
Art. 12bis, 3° Le Roi peut: 1° et 2° ... 3° fixer les conditions de forme des copies, extraits ou certificats délivrés par <u>les conservateurs des hypothèques</u>; le Roi peut déterminer que les copies ou certificats qu'il désigne, peuvent ou doivent être délivrés de manière dématérialisée, ainsi que les modalités de leur délivrance.	Art. 12bis, 3° Le Roi peut: 1° et 2° ... 3° fixer les conditions de forme des copies, extraits ou certificats délivrés par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale; le Roi peut déterminer que les copies ou certificats qu'il désigne, peuvent ou doivent être délivrés de manière dématérialisée, ainsi que les modalités de leur délivrance.

Loi du 12 juillet 1976 relative à la réparation de certains dommages causés à des biens privés par des calamités naturelles	Loi du 12 juillet relative à la réparation de certains dommages causés à des biens privés par des calamités naturelles adaptée selon le projet de loi
Art. 14, 2° Lorsque le sinistré fait usage de l'autorisation de reconstruire sur une autre assiette que celle du bien sinistré ou d'acquérir un immeuble de remplacement : 1° ...; 2° Les privilèges et hypothèques inscrits sur le bien sinistré prennent rang dans le même ordre sur le nouveau bien, mais après les privilèges et hypothèques antérieurement inscrits et, le cas échéant, après le privilège prévu à l'article 13, § 1^{er}. Les privilèges et hypothèques visés au 2° ci-avant, sont inscrits sur le nouveau bien à l'initiative des créanciers dont les privilèges et hypothèques étaient inscrits sur le bien sinistré. A cette fin, le créancier présente <u>au conservateur des hypothèques</u> un bordereau en double exemplaire indiquant avec précision les inscriptions prises sur le bien sinistré et dont l'inscription sur le nouveau bien est demandée. Ce bordereau est accompagnée d'une attestation du Ministre des Travaux publics, ou de son délégué, portant désignation de l'assiette sur laquelle l'immeuble sera reconstruit ou de l'immeuble de remplacement. En outre, si le bien sinistré et le nouveau bien ne sont pas situés dans le ressort <u>d'une même conservation des hypothèques</u>, le bordereau est accompagné d'un certificat hypothécaire délivré par le <u>conservateur</u>	Art. 14, 2° Lorsque le sinistré fait usage de l'autorisation de reconstruire sur une autre assiette que celle du bien sinistré ou d'acquérir un immeuble de remplacement : 1° ...; 2° Les privilèges et hypothèques inscrits sur le bien sinistré prennent rang dans le même ordre sur le nouveau bien, mais après les privilèges et hypothèques antérieurement inscrits et, le cas échéant, après le privilège prévu à l'article 13, § 1^{er}. Les privilèges et hypothèques visés au 2° ci-avant, sont inscrits sur le nouveau bien à l'initiative des créanciers dont les privilèges et hypothèques étaient inscrits sur le bien sinistré. A cette fin, le créancier présente à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale un bordereau en double exemplaire indiquant avec précision les inscriptions prises sur le bien sinistré et dont l'inscription sur le nouveau bien est demandée. Ce bordereau est accompagné d'une attestation du Ministre des Travaux publics, ou de son délégué, portant désignation de l'assiette sur laquelle l'immeuble sera reconstruit ou de l'immeuble de remplacement. En outre, si le bien sinistré et le nouveau bien ne sont pas situés dans le ressort d'un même bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation

des hypothèques dans le ressort duquel est situé le bien sinistré.	patrimoniale , le bordereau est accompagné d'un certificat hypothécaire délivré par le bureau compétent de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale dans le ressort duquel est situé le bien sinistré.
Art. 15 § 1^{er}. Le privilège établi par l'article 13, § 1^{er}, ne produit effet, en ce qui concerne les immeubles, que s'il est rendu public par une inscription sur le registre du conservateur des hypothèques. Pour opérer cette inscription, l'organisme créancier présente <u>au conservateur</u> soit l'original, soit une copie certifiée conforme de l'acte de crédit; et il y joint un bordereau en double exemplaire signé par lui et contenant les indications prescrites par l'article 83 de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851 et par les articles 12 et 16 de la loi du 10 octobre 1913, apportant des modifications à la loi hypothécaire et à la loi sur l'expropriation forcée et réglant à nouveau l'organisation de la conservation des hypothèques. § 2. Les inscriptions du privilège sont radiées ou réduites dans les conditions reprises aux articles 92 à 95 de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851. Toutefois, la radiation ou la réduction peuvent être opérées par <u>le conservateur</u> en vertu d'un acte sous seing privé, dressé en deux originaux et sur présentation du bordereau contenant la relation de l'inscription du privilège.	Art. 15 § 1^{er}. Le privilège établi par l'article 13, § 1^{er}, ne produit effet, en ce qui concerne les immeubles, que s'il est rendu public par une inscription sur le registre de la publicité hypothécaire. Pour opérer cette inscription, l'organisme créancier présente à l'Administration générale de la Documentation patrimoniale soit l'original, soit une copie certifiée conforme de l'acte de crédit; et il y joint un bordereau en double exemplaire signé par lui et contenant les indications prescrites par l'article 83 de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851 et par les articles 12 et 16 de la loi du 10 octobre 1913, apportant des modifications à la loi hypothécaire et à la loi sur l'expropriation forcée et réglant à nouveau l'organisation de la conservation des hypothèques. ... § 2. Les inscriptions du privilège sont radiées ou réduites dans les conditions reprises aux articles 92 à 95 de la loi hypothécaire du 16 décembre 1851. Toutefois, la radiation ou la réduction peuvent être opérées par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale en vertu d'un acte sous seing privé, dressé en deux originaux et sur présentation du bordereau contenant la relation de l'inscription du privilège.

<u>Le conservateur</u> fait mention sur ce bordereau de la radiation totale ou partielle de l'inscription.	L'Administration générale de la Documentation patrimoniale fait mention sur ce bordereau de la radiation totale ou partielle de l'inscription.
Art. 57, § 4 ... § 4. Sont <u>réduits de moitié, les salaires dus aux conservateurs de hypothèques et aux receveurs de l'enregistrement du chef des renseignements fournis et des formalités accomplies</u> à l'occasion des opérations entrant dans le cadre de la présente loi.	Art. 57, § 4 ... § 4. Sont réduites de moitié, les rétributions dues du chef des renseignements fournis par l'Administration générale de la Documentation patrimoniale et des formalités hypothécaires accomplies à l'occasion des opérations entrant dans le cadre de la présente loi.
Loi du 25 ventôse an XI (16 mars 1803) contenant organisation du notariat	Loi du 25 ventôse (16 mars 1803) contenant organisation du notariat adaptée selon le projet de loi
Art. 36, § 1^{er} § 1^{er}. Pour obtenir un certificat de stage, l'intéressé doit accomplir à titre d'activité principale un stage d'au moins trois années entières dans une ou plusieurs études notariales. Le stage ne peut être interrompu que pour une durée maximale d'un an. Sans préjudice des dispositions de l'alinéa qui précède, le stage peut également être accompli pour une durée maximale d'une année : 1° dans une ou plusieurs études notariales situées à l'étranger; 2° dans un bureau de l'enregistrement en <u>Belgique</u>;	Art. 36, § 1^{er} § 1^{er}. Pour obtenir un certificat de stage, l'intéressé doit accomplir à titre d'activité principale un stage d'au moins trois années entières dans une ou plusieurs études notariales. Le stage ne peut être interrompu que pour une durée maximale d'un an. Sans préjudice des dispositions de l'alinéa qui précède, le stage peut également être accompli pour une durée maximale d'une année : 1° dans une ou plusieurs études notariales situées à l'étranger; 2° dans un bureau de l'Administration Sécurité Juridique;

3° dans une conservation des hypothèques en Belgique; 4° en qualité d'assistant auprès d'une faculté de droit d'une université; 5° au barreau.	3° (abrogé) 4° en qualité d'assistant auprès d'une faculté de droit d'une université; 5° au barreau.
Loi du 27 mai 1870 contenant le Code pénal militaire	Loi du 27 mai 1870 contenant le Code pénal militaire adaptée selon le projet de loi
Art. 57bis, § 3, 3°bis § § 1 à 3 ... § 3bis. Pour toute infraction en matière forestière, rurale, de chasse, de pêche et de circulation routière, hors le cas où le fait a causé à autrui un dommage non définitivement indemnisé, l'officier du ministère public (...) peut, s'il estime ne devoir requérir qu'une amende ou une amende et la confiscation, inviter le délinquant à payer entre les mains du receveur <u>de l'enregistrement</u>, dans le délai et suivant les modalités qu'il indique, la somme qu'il détermine.	Art. 57bis, § 3, 3°bis § § 1 à 3 ... § 3bis. Pour toute infraction en matière forestière, rurale, de chasse, de pêche et de circulation routière, hors le cas où le fait a causé à autrui un dommage non définitivement indemnisé, l'officier du ministère public (...) peut, s'il estime ne devoir requérir qu'une amende ou une amende et la confiscation, inviter le délinquant à payer entre les mains du receveur du service compétent du Service public fédéral Finances, dans le délai et suivant les modalités qu'il indique, la somme qu'il détermine.
Loi du 22 janvier 1945 sur la réglementation économique et les prix	Loi du 22 janvier 1945 sur la réglementation économique et les prix, adaptée selon le projet de loi
Art. 11, § 1^{er} § 1^{er}. Le procureur du Roi, s'il estime ne pas devoir requérir une peine d'emprisonnement principale, peut faire connaître par lettre recommandée au contrevenant qu'il lui est loisible d'éviter les poursuites en exécutant une ou plusieurs des prestations suivantes	Art. 11, § 1^{er} § 1^{er}. Le procureur du Roi, s'il estime ne pas devoir requérir une peine d'emprisonnement principale, peut faire connaître par lettre recommandée au contrevenant qu'il lui est loisible d'éviter les poursuites en exécutant une ou plusieurs des prestations suivantes

au choix du procureur du Roi : 1° en payant dans un délai déterminé <u>au receveur de l'enregistrement</u>, qui lui sera désigné, une somme déterminée dont le montant pourra dépasser le maximum de l'amende établie par le présent arrêté ; 2° en versant dans un délai déterminé, <u>au receveur de l'enregistrement désigné</u>, le montant du bénéfice indûment réalisé ou de la somme correspondant à la hausse illicite du prix, suivant le cas ;	au choix du procureur du Roi : 1° en payant dans un délai déterminé au receveur du service compétent du Service public fédéral Finances, qui lui sera désigné, une somme déterminée dont le montant pourra dépasser le maximum de l'amende établie par le présent arrêté ; 2° en versant dans un délai déterminé, au receveur du service compétent du Service public fédéral Finances qui sera désigné comme tel, le montant du bénéfice indûment réalisé ou de la somme correspondant à la hausse illicite du prix, suivant le cas ;
Arrêté-loi du 28 février 1947 relatif à la répression des abatages clandestins et du commerce de la viande et de la graisse provenant de ces abatages	Arrêté-loi du 28 février 1947 relatif à la répression des abatages clandestins et du commerce de la viande et de la graisse provenant de ces abatages, adapté selon le projet de loi
Art. 8 Le procureur du roi, s'il se trouve en présence de délinquants, qui ne trouvent pas habituellement leurs ressources dans le commerce illicite de la viande ou de la graisse peut faire connaître au contrevenant qu'il lui est loisible d'éviter les poursuites en payant, dans un délai déterminé, <u>au receveur de l'enregistrement</u> qui lui sera désigné, une somme qu'il fixera et dont le montant pourra dépasser le maximum de l'amende visée à l'article 2.	Art. 8 Le procureur du roi, s'il se trouve en présence de délinquants, qui ne trouvent pas habituellement leurs ressources dans le commerce illicite de la viande ou de la graisse peut faire connaître au contrevenant qu'il lui est loisible d'éviter les poursuites en payant, dans un délai déterminé, au receveur du service compétent du Service public fédéral Finances qui lui sera désigné, une somme qu'il fixera et dont le montant pourra dépasser le maximum de l'amende visée à l'article 2.
Loi du 1^{er} avril 1969 instituant un revenu garanti aux personnes âgées.	Loi du 1^{er} avril 1969 instituant un revenu garanti aux personnes âgées, adaptée selon le projet de loi

Art. 12, alinéa 2 Les renseignements sont contrôlés et le cas échéant rectifiés par le Service fédéral des Pensions. Pour l'examen de chaque demande, il est tenu compte des renseignements que <u>le contrôleur des contributions directes ou le receveur de l'enregistrement et des domaines</u> fournissent à la requête du Service.	Art. 12, alinéa 2 Les renseignements sont contrôlés et le cas échéant rectifiés par le Service fédéral des Pensions. Pour l'examen de chaque demande, il est tenu compte des renseignements que le bureau compétent de l'Administration générale de la Fiscalité ou de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale fournissent à la requête du Service.
Loi domaniale du 22 décembre 1949	Loi domaniale du 22 décembre 1949, adaptée selon le projet de loi
Art. 9, § 6 § 6. Le receveur donne mainlevée dans la forme administrative sans qu'il soit tenu, vis-à-vis <u>du conservateur des hypothèques</u>, de fournir la justification du paiement des sommes dues.	Art. 9, § 6 § 6. Le receveur donne mainlevée dans la forme administrative sans qu'il soit tenu, vis-à-vis de l'Administration générale de la Documentation patrimoniale, de fournir la justification du paiement des sommes dues.