

Belgische Kamer van Volksvertegenwoordigers

GEWONE ZITTING 1995-1996 (*)

2 MEI 1996

WETSVOORSTEL

**tot wijziging van het koninklijk
besluit n° 20 van 20 juli 1970 tot
vaststelling van de tarieven van de
belasting over de toegevoegde waarde
en tot indeling van de goederen en de
diensten bij die tarieven**

(Ingediend door de heer Lucien Suykens)

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

De regering trof een aantal maatregelen in de bouwsector teneinde enerzijds de economische groei en de werkgelegenheid in deze sector te stimuleren en anderzijds haar sociaal beleid gestalte te geven.

Het koninklijk besluit van 1 december 1995 (*Belgisch Staatsblad* van 16 december 1995) tot wijziging van het koninklijk besluit n° 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en diensten bij die tarieven, verlaagt voor de periode van 1 januari 1996 tot en met 31 december 1997 het BTW-tarief over een totale gecumuleerde maatstaf van heffing van 2 000 000 frank exclusief BTW.

(*) Tweede zitting van de 49^e zittingsperiode.

Chambre des Représentants de Belgique

SESSION ORDINAIRE 1995-1996 (*)

2 MAI 1996

PROPOSITION DE LOI

**modifiant l'arrêté royal n° 20 du
20 juillet 1970 fixant les taux de
la taxe sur la valeur ajoutée
et déterminant la répartition des
biens et des services
selon ces taux**

(Déposée par M. Lucien Suykens)

DEVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

Le gouvernement a pris un certain nombre de mesures touchant le secteur de la construction afin, d'une part, de stimuler la croissance et d'augmenter l'emploi dans ce secteur et, d'autre part, de concrétiser sa politique sociale.

L'arrêté royal du 1^{er} décembre 1995 (*Moniteur belge* du 16 décembre 1995) modifiant l'arrêté royal n° 20 du 20 juillet 1970 fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux réduit, pour la période du 1^{er} janvier 1996 au 31 décembre 1997, le taux de TVA applicable sur une base d'imposition totale cumulée de 2 000 000 de francs, hors TVA.

(*) Deuxième session de la 49^e législature.

Dat tarief werd op 12 % gebracht voor alle particuliere woningen waarvan de totale oppervlakte, berekend volgens de door de minister van Financiën vastgestelde criteria, voor huizen 190 m² en voor appartementen 100 m² niet overschrijdt. Deze verlaging van de BTW geldt bij de oprichting van een woning, bij de levering, de overdrachten en de wederoverdrachten van zakelijke rechten op gebouwen die niet vrijgesteld zijn door artikel 44, § 3, 1° van het BTW-Wetboek.

In het hogervermelde koninklijk besluit van 1 december 1995 noch in het ministerieel besluit van 22 december 1995 (*Belgisch Staatsblad* van 30 december 1995) werd echter rekening gehouden met het feit dat grotere gezinnen nood hebben aan een grotere woonoppervlakte. Rekening houden met de gezinsgrootte is een algemeen aanvaard en toegepast principe in het sociaal woonbeleid aangezien het evident is dat een gezin met kinderen meer woonruimte nodig heeft.

Het onderhavige wetsvoorstel heeft tot doel de toegelaten maximumoppervlakte van 190 m² voor huizen en 100 m² voor appartementen uit te breiden met 20 m² voor iedere persoon ten laste.

L. SUYKENS

Ce taux est ramené à 12 % pour tous les logements privés dont la superficie totale, déterminée selon les critères fixés par le ministre des Finances, n'excède pas 190 m² pour une maison ou 100 m² pour un appartement. Cette réduction de la TVA vaut pour la construction d'une maison d'habitation, la livraison de bâtiments, la cession et la rétrocession de droits réels portant sur un bâtiment, qui ne sont pas exemptées par l'article 44, § 3, 1°, du Code de la taxe sur la valeur ajoutée.

Ni l'arrêté royal susvisé du 1^{er} décembre 1995 ni l'arrêté ministériel du 22 décembre 1995 (*Moniteur belge* du 30 décembre 1995) ne tiennent toutefois compte du fait que les familles nombreuses ont besoin d'une surface habitable plus importante. La prise en compte de la taille de la famille est un principe généralement admis et appliqué de la politique de logement social, étant donné qu'il est évident qu'une famille avec enfants a besoin de plus d'espace.

La présente proposition vise dès lors à augmenter de 20 m² pour chaque personne à charge la superficie maximale autorisée de 190 m² pour les maisons et 100 m² pour les appartements.

WETSVOORSTEL

Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

Art. 2

In artikel 1^{quater}, § 1, van het koninklijk besluit n° 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling der goederen en de diensten bij die tarieven, ingevoegd door het koninklijk besluit van 1 december 1995, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in littera A, eerste lid, wordt het eerste gedachtenstreepje aangevuld als volgt :

« Deze oppervlaktenormen worden evenwel verhoogd met 20 m² per persoon ten laste van de echtgenoten of van de alleenstaanden. Als ten laste van de echtgenoten of van alleenstaanden worden hun kinderen aangemerkt, mits zij deel uitmaken van hun gezin op 1 januari van het jaar waarin de belasting voor de eerste keer opeisbaar is overeenkomstig het tweede lid, 1) van deze littera; »;

2° Littera A, tweede lid, 3), a) wordt aangevuld als volgt :

« — het attest, in de vorm bepaald door het ministerie van Financiën, waaruit de gezinstoestand blijkt op 1 januari van het jaar waarin de belasting voor de eerste keer opeisbaar is; »;

3° in littera B, eerste lid, wordt het eerste gedachtenstreepje aangevuld als volgt :

« Deze oppervlaktenormen worden evenwel verhoogd met 20 m² per persoon ten laste van de echtgenoten of alleenstaanden. Als ten laste van de echtgenoten of alleenstaanden worden hun kinderen aangemerkt, mits zij deel uitmaken van hun gezin op 1 januari van het jaar waarin de belasting voor de eerste keer opeisbaar is overeenkomstig artikel 17 van het wetboek. »;

4° littera B, tweede lid, 1), a), wordt aangevuld als volgt :

« — het attest, in de vorm bepaald door het ministerie van Financiën, waaruit de gezinstoestand blijkt op 1 januari van het jaar waarin de belasting voor de eerste keer opeisbaar is. ».

15 april 1996.

L. SUYKENS
M. DIDDEN
H. SCHOETERS

PROPOSITION DE LOI

Article 1^{er}

La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution.

Art. 2

A l'article 1^{er quater}, § 1^{er}, de l'arrêté royal n° 20 du 20 juillet 1970 fixant les taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux, inséré par l'arrêté royal du 1^{er} décembre 1995, sont apportées les modifications suivantes :

1° au littera A, alinéa 1^{er}, le premier tiret est complété comme suit :

« Ces superficies sont toutefois augmentées de 20 m² par personne à charge des conjoints ou des isolés. Sont considérés comme étant à charge des conjoints ou des isolés, leurs enfants qui font partie de leur ménage au 1^{er} janvier de l'année au cours de laquelle la taxe est exigible pour la première fois conformément à l'alinéa 2, 1), du présent littera; »;

2° le littera A, alinéa 2, 3), a), est complété comme suit :

« — de l'attestation établie dans les formes prévues par le ministère des Finances, indiquant la situation familiale au 1^{er} janvier de l'année au cours de laquelle la taxe est exigible pour la première fois. »;

3° au littera B, alinéa 1^{er}, le premier tiret est complété comme suit :

« Ces superficies sont toutefois augmentées de 20 m² par personne à charge des conjoints ou des isolés. Sont considérés comme étant à charge des conjoints ou des isolés, leurs enfants qui font partie de leur ménage au 1^{er} janvier de l'année au cours de laquelle la taxe est exigible pour la première fois conformément à l'article 17 du Code »;

4° le littera B, alinéa 2, 1), a), est complété comme suit :

« — de l'attestation, établie dans les formes prévues par le ministère des Finances, indiquant la situation familiale au 1^{er} janvier de l'année au cours de laquelle la taxe est exigible pour la première fois. ».

15 avril 1996.

