



CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS  
DE BELGIQUE

BELGISCHE KAMER VAN  
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

**COMPTE RENDU INTÉGRAL**  
AVEC  
COMPTE RENDU ANALYTIQUE TRADUIT  
DES INTERVENTIONS

**INTEGRAAL VERSLAG**  
MET  
VERTAALD BEKNOPT VERSLAG  
VAN DE TOESPRAKEN

COMMISSION DE LA MOBILITE, DES  
ENTREPRISES PUBLIQUES ET DES INSTITUTIONS  
FEDERALES

COMMISSIE VOOR MOBILITEIT,  
OVERHEIDSBEDRIJVEN EN FEDERALE  
INSTELLINGEN

**Mardi**

**23-02-2021**

**Matin**

**Dinsdag**

**23-02-2021**

**Voormiddag**

N-VA	Nieuw-Vlaamse Alliantie
Ecolo-Groen	Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales – Groen
PS	Parti Socialiste
VB	Vlaams Belang
MR	Mouvement réformateur
CD&V	Christen-Democratisch en Vlaams
PVDA-PTB	Partij van de Arbeid – Parti du Travail de Belgique
Open Vld	Open Vlaamse Liberalen en Democraten
Vooruit	Vooruit
cdH	centre démocrate Humaniste
DéFI	Démocrate Fédéraliste Indépendant
INDEP-ONAFH	Indépendant - Onafhankelijk

Abréviations dans la numérotation des publications :		Afkortingen bij de nummering van de publicaties :	
DOC 55 0000/000	Document parlementaire de la 55 <sup>e</sup> législature, suivi du n° de base et du n° consécutif	DOC 55 0000/000	Parlementair stuk van de 55 <sup>e</sup> zittingsperiode + basisnummer en volgnummer
QRVA	Questions et Réponses écrites	QRVA	Schriftelijke Vragen en Antwoorden
CRIV	Version provisoire du Compte Rendu Intégral	CRIV	Voorlopige versie van het Integraal Verslag
CRABV	Compte Rendu Analytique	CRABV	Beknopt Verslag
CRIV	Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral définitif et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes)	CRIV	Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaalde beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen)
PLEN	Séance plénière	PLEN	Plenum
COM	Réunion de commission	COM	Commissievergadering
MOT	Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)	MOT	Moties tot besluit van interpellaties (op beigeleurig papier)

Publications officielles éditées par la Chambre des représentants	Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers
Commandes :	Bestellingen :
Place de la Nation 2	Natieplein 2
1008 Bruxelles	1008 Brussel
Tél. : 02/ 549 81 60	Tel. : 02/ 549 81 60
Fax : 02/549 82 74	Fax : 02/549 82 74
www.lachambre.be	www.dekamer.be
e-mail : publications@lachambre.be	e-mail : publicaties@dekamer.be

## SOMMAIRE

- Question de Sophie Rohonyi à Vincent Van Quickenborne (VPM Justice et Mer du Nord) sur "La publication du contrat et des indemnités dues à l'interruption du chantier de la prison de Haren" (55012051C) 1
- Orateurs:* **Sophie Rohonyi, Mathieu Michel**, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre
- Question de Roberto D'Amico à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le projet Left Side Business Park à Charleroi et les travailleurs du SPF Finances de la CAE" (55011346C) 3
- Orateurs:* **Roberto D'Amico, Mathieu Michel**, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre
- Questions jointes de 4
- Hervé Rigot à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le déménagement de la DAB de la police de Liège" (55012410C) 4
  - Julie Chanson à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Les locaux de la police fédérale de Liège" (55012698C) 5
  - Hervé Rigot à Annelies Verlinden (Intérieur et Réformes institutionnelles) sur "Le déménagement de la DAB de la police de Liège vers Saint-Gilles en avril" (55013583C) 5
  - Julie Chanson à Annelies Verlinden (Intérieur et Réformes institutionnelles) sur "Le déménagement de la DAB de Liège" (55013754C) 5
- Orateurs:* **Hervé Rigot, Julie Chanson, Mathieu Michel**, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre
- Questions jointes de 8
- Khalil Aouasti à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "La rénovation du Palais de Justice de Bruxelles" (55012575C) 8
  - Sophie Rohonyi à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le plan de rénovation du Palais de Justice de Bruxelles" (55012799C) 8
  - Kristien Van Vaerenbergh à Mathieu Michel 8

## INHOUD

- Vraag van Sophie Rohonyi aan Vincent Van Quickenborne (VEM Justitie en Noordzee) over "Het bekendmaken van het contract voor de gevangenis van Haren en de werfonderbrekingsvergoedingen" (55012051C) 1
- Sprekers:* **Sophie Rohonyi, Mathieu Michel**, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister
- Vraag van Roberto D'Amico aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "Het project Left Side Business Park in Charleroi en de werknemers van de FOD Financiën in het RAC" (55011346C) 3
- Sprekers:* **Roberto D'Amico, Mathieu Michel**, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister
- Samengevoegde vragen van 5
- Hervé Rigot aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De verhuizing van de DAB van de Luikse politie" (55012410C) 5
  - Julie Chanson aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De lokalen van de federale politie in Luik" (55012698C) 5
  - Hervé Rigot aan Annelies Verlinden (Binnenlandse Zaken en Institutionele Hervormingen) over "De verhuizing van de DAB van de Luikse politie naar Saint-Gilles in april" (55013583C) 5
  - Julie Chanson aan Annelies Verlinden (Binnenlandse Zaken en Institutionele Hervormingen) over "De verhuizing van de DAB te Luik" (55013754C) 5
- Sprekers:* **Hervé Rigot, Julie Chanson, Mathieu Michel**, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister
- Samengevoegde vragen van 8
- Khalil Aouasti aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De renovatie van het Brusselse Justitiepaleis" (55012575C) 8
  - Sophie Rohonyi aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "Het plan voor de renovatie van het Brusselse Justitiepaleis" (55012799C) 8
  - Kristien Van Vaerenbergh aan Mathieu Michel 8

(Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "La rénovation du Palais de Justice de Bruxelles" (55012837C)

*Orateurs:* **Khalil Aouasti, Sophie Rohonyi, Kristien Van Vaerenbergh, Mathieu Michel**, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre

(Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De renovatie van het Brusselse Justitiepaleis" (55012837C)

*Sprekers:* **Khalil Aouasti, Sophie Rohonyi, Kristien Van Vaerenbergh, Mathieu Michel**, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister

Questions jointes de

- Leen Dierick à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le recours au plan de relance européen pour améliorer l'efficacité énergétique de bâtiments fédéraux" (55012663C)

- Maria Vindevoghel à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le fonds de relance européen" (55014359C)

*Orateurs:* **Maria Vindevoghel, Mathieu Michel**, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre

Samengevoegde vragen van

- Leen Dierick aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De inzet van het Europees herstelfonds voor het energiezuiniger maken van federale overheidsgebouwen" (55012663C)

- Maria Vindevoghel aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "Het Europese herstelfonds" (55014359C)

*Sprekers:* **Maria Vindevoghel, Mathieu Michel**, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister

Question de Vanessa Matz à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le pillage du monument grec du Mémorial Interalliés de Cointe" (55012908C)

*Orateurs:* **Vanessa Matz, Mathieu Michel**, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre

Vraag van Vanessa Matz aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De plundering van het Griekse monument van het Memoriaal voor de Intergeallieerden in Cointe" (55012908C)

*Sprekers:* **Vanessa Matz, Mathieu Michel**, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister

Question de Katrin Jadin à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "L'extension du palais de justice à Verviers" (55012914C)

*Orateurs:* **Katrin Jadin, Mathieu Michel**, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre

Vraag van Katrin Jadin aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De uitbouw van het gerechtsgebouw in Verviers" (55012914C)

*Sprekers:* **Katrin Jadin, Mathieu Michel**, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister

Question de Theo Francken à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "La construction des centres fermés" (55013642C)

*Orateurs:* **Theo Francken, Mathieu Michel**, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre

Vraag van Theo Francken aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De bouw van de gesloten centra" (55013642C)

*Sprekers:* **Theo Francken, Mathieu Michel**, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister

<p>Question de Theo Francken à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le parc de Tervuren" (55013643C)</p> <p><i>Orateurs:</i> <b>Theo Francken, Mathieu Michel</b>, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre</p>	21	<p>Vraag van Theo Francken aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "Het park van Tervuren" (55013643C)</p> <p><i>Sprekers:</i> <b>Theo Francken, Mathieu Michel</b>, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister</p>	21
<p>Question de Tomas Roggeman à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "La performance énergétique des immeubles de la Régie des Bâtiments" (55013830C)</p> <p><i>Orateurs:</i> <b>Tomas Roggeman, Mathieu Michel</b>, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre</p>	23	<p>Vraag van Tomas Roggeman aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De energiezuinigheid van de eigendommen van de Regie der Gebouwen" (55013830C)</p> <p><i>Sprekers:</i> <b>Tomas Roggeman, Mathieu Michel</b>, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister</p>	23
<p>Question de Daniel Senesael à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le bâtiment loué au bénéfice de la police fédérale à Tournai" (55014035C)</p> <p><i>Orateurs:</i> <b>Daniel Senesael, Mathieu Michel</b>, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre</p>	25	<p>Vraag van Daniel Senesael aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "Het gebouw dat voor de federale politie gehuurd wordt in Doornik" (55014035C)</p> <p><i>Sprekers:</i> <b>Daniel Senesael, Mathieu Michel</b>, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister</p>	25
<p>Question de Vanessa Matz à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le palais de justice de Liège" (55014048C)</p> <p><i>Orateurs:</i> <b>Vanessa Matz, Mathieu Michel</b>, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre</p>	26	<p>Vraag van Vanessa Matz aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "Het Luikse gerechtshuis" (55014048C)</p> <p><i>Sprekers:</i> <b>Vanessa Matz, Mathieu Michel</b>, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister</p>	26
<p>Question de Malik Ben Achour à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "La relocalisation d'une partie des archives de justice de Verviers" (55014256C)</p> <p><i>Orateurs:</i> <b>Malik Ben Achour, Mathieu Michel</b>, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre</p>	28	<p>Vraag van Malik Ben Achour aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De verhuizing van een deel van het archief van het gerecht in Verviers" (55014256C)</p> <p><i>Sprekers:</i> <b>Malik Ben Achour, Mathieu Michel</b>, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister</p>	28
<p>Question de Malik Ben Achour à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "La prison de Verviers" (55014342C)</p> <p><i>Orateurs:</i> <b>Malik Ben Achour, Mathieu Michel</b>, secrétaire d'État à la Digitalisation,</p>	29	<p>Vraag van Malik Ben Achour aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De gevangenis van Verviers" (55014342C)</p> <p><i>Sprekers:</i> <b>Malik Ben Achour, Mathieu Michel</b>, staatssecretaris voor Digitalisering,</p>	30

chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre

belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister

Question de Maria Vindevoghel à Mathieu Michel 31  
(Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "L'incendie à BOZAR" (55014370C)

Vraag van Maria Vindevoghel aan Mathieu Michel 31  
(Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De brand in BOZAR" (55014370C)

*Orateurs:* **Maria Vindevoghel, Mathieu Michel**, secrétaire d'État à la Digitalisation, chargé de la Simplification administrative, de la Protection de la vie privée et de la Régie des Bâtiments, adjoint au premier ministre

*Sprekers:* **Maria Vindevoghel, Mathieu Michel**, staatssecretaris voor Digitalisering, belast met Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en de Regie der Gebouwen, toegevoegd aan de eerste minister

COMMISSION DE LA MOBILITE,  
DES ENTREPRISES PUBLIQUES  
ET DES INSTITUTIONS  
FEDERALES

COMMISSIE VOOR MOBILITEIT,  
OVERHEIDSBEDRIJVEN EN  
FEDERALE INSTELLINGEN

du

van

MARDI 23 FEVRIER 2021

DINSDAG 23 FEBRUARI 2021

Matin

Voormiddag

La réunion publique de commission est ouverte à 10 h 18 et présidée par M. Jean-Marc Delizée.  
De openbare commissievergadering wordt geopend om 10.18 uur en voorgezeten door de heer Jean-Marc Delizée.

*Les textes figurant en italique dans le Compte rendu intégral n'ont pas été prononcés et sont la reproduction exacte des textes déposés par les auteurs.*

*De teksten die in cursief zijn opgenomen in het Integraal Verslag werden niet uitgesproken en steunen uitsluitend op de tekst die de spreker heeft ingediend.*

**01** Question de Sophie Rohonyi à Vincent Van Quickenborne (VPM Justice et Mer du Nord) sur "La publication du contrat et des indemnités dues à l'interruption du chantier de la prison de Haren" (55012051C)

**01** Vraag van Sophie Rohonyi aan Vincent Van Quickenborne (VEM Justitie en Noordzee) over "Het bekendmaken van het contract voor de gevangenis van Haren en de werfonderbrekingsvergoedingen" (55012051C)

**01.01** **Sophie Rohonyi** (DéFI): *Monsieur le ministre, mon prédécesseur Olivier Maingain a sollicité à plusieurs reprises votre prédécesseur monsieur Geens afin de prendre connaissance du contrat DBFM conclu entre la Régie des bâtiments au nom de l'Etat belge et le consortium Cafasso à qui le marché DBFM a été attribué pour la construction de la prison de Haren.*

*À défaut de dossier ouvert à la Cour des comptes, c'est donc une version du contrat expurgée de toutes données relatives aux prix qui avait été rendue consultable dans une salle sécurisée du Parlement, en mode "eyes only", au mois de mai 2019. Cette situation rendait en pratique impossible la mission de contrôle de l'exécutif que notre Constitution confère au Parlement.*

*Depuis lors, le contrat a été conclu. Il n'y a donc plus lieu de maintenir le secret sur sur le prix effectif de la mégaprison et les conditions prévues au contrat.*

*Par ailleurs, le site internet de Cafasso dédié à ce projet indique: "Suite à la réception tardive d'un permis (concernant quelques adaptations importantes au programme de construction à la demande du maître d'ouvrage), et en raison de l'arrêt des activités provoqué par la pandémie de COVID-19 entre mars et mai 2020, le chantier a actuellement un peu de retard. Mais depuis juin 2020, nous avons fait appel à tous les moyens nécessaires pour mettre en place un planning de rattrapage permettant de livrer ce projet au maître d'ouvrage (Régie des Bâtiments), à l'utilisateur (SPF Justice) et à la partie en charge de l'entretien mi-2022."*

**01.01** **Sophie Rohonyi** (DéFI): *Olivier Maingain heeft uw voorganger Koen Geens herhaaldelijk om inzage gevraagd in het contract tussen de Regie der Gebouwen en het consortium Cafasso, waaraan de DBFM-overheidsopdracht voor de bouw van de gevangenis te Haren gegund werd.*

*Daar het dossier niet bij het Rekenhof geraadpleegd kon worden, kon er in mei 2019 in het Parlement een versie van het contract waarin alle prijsgegevens verwijderd waren, ingekeken worden. In de praktijk kon het Parlement dus geen controle op de uitvoerende macht uitoefenen.*

*Ondertussen werd het contract afgesloten. Het is dus niet langer nodig de werkelijke kosten van de megagevangenis en de contrac-*

*La "réception tardive d'un permis" et l'arrêt des activités dus à la pandémie ont donc occasionné du retard dans le chantier, que le consortium espère combler, ce qui suppose une accélération des travaux. Par conséquent, monsieur le ministre: allez-vous rendre intégralement public le contrat de la prison de Haren? Dans la négative, pourquoi? Des indemnités ont-elles été versées ou sont-elles prévues et, le cas échéant, selon quelles modalités et pour quel montant? La fin estimée des travaux est-elle maintenue au printemps 2022?*

*tuele voorwaarden geheim te houden. De 'late ontvangst van een vergunning' en de stopzetting van de werken als gevolg van de pandemie hebben tot vertragingen geleid, die het consortium hoopt in te halen, wat impliceert dat de werken versneld uitgevoerd zullen worden.*

*Zult u het contract voor de bouw van de gevangenis te Haren volledig openbaar maken? Zo niet, waarom niet? Is er in een schadevergoeding voorzien? Is de opleverdatum nog steeds het voorjaar van 2022?*

**01.02 Mathieu Michel**, secrétaire d'État: Monsieur le président, madame la députée, pour rappel, le contrat DBFM et ses annexes ont été mis à la disposition des membres de la commission peu après la conclusion du contrat dans le cadre d'une consultation confidentielle.

Par principe, je suis favorable à un maximum de transparence. Je l'ai déjà déclaré dans ma note de politique générale. Néanmoins, je ne peux m'engager à rendre publique l'entièreté du dossier. En effet, la loi du 11 avril 1994 relative à la publicité de l'administration conduit à rejeter les demandes de consultation de documents administratifs d'une autorité administrative fédérale lorsque l'intérêt de la publicité ne l'emporte pas, entre autres sur la protection de la sécurité de la population et du pays, ainsi que sur le caractère par nature confidentiel des informations d'entreprise ou de fabrication communiquées à l'autorité.

Cette obligation de secret est reprise à l'article 13 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, en vertu duquel des tiers n'ont pas accès aux informations communiquées à titre confidentiel par les opérateurs économiques, en ce compris les éventuels secrets commerciaux et les aspects confidentiels des offres.

Je veillerai néanmoins à identifier avec la Régie les éléments du marché qui tombent sous cette disposition afin de voir dans quelle mesure une majeure partie du contenu pourrait être rendue accessible.

En ce qui concerne les indemnités, la pandémie de covid a des conséquences sur tous les travaux en cours d'exécution. Afin de maîtriser au maximum les risques liés au covid, des mesures nécessaires sont prises sur tous les chantiers de construction. La Régie examine actuellement pour tous ses chantiers classiques et PPP quelle serait l'intervention possible de la part de l'administration.

Enfin, malgré la période de crise, le chantier avance bien et la fin des travaux est toujours prévue d'ici le printemps 2022.

**01.03 Sophie Rohonyi** (DéFI): Monsieur le secrétaire d'État, je vous remercie pour vos réponses qui, finalement, ne m'étonnent pas. Je

**01.02 Staatssecretaris Mathieu Michel**: Het DBFM-contract kon via de procedure voor vertrouwelijke documenten door de leden van de commissie geraadpleegd worden. Ik ben een voorstander van transparantie, maar ik kan niet het volledige dossier openbaar maken. Bij de wet van 11 april 1994 kunnen de aanvragen tot inzage verworpen worden als het belang van die raadpleging ondergeschikt is aan de bescherming van de veiligheid van de bevolking en van het land, alsook aan de vertrouwelijkheid van de informatie. De wet van 17 juni 2016 bepaalt dat derden geen toegang tot vertrouwelijke economische informatie mogen krijgen. Ik zal in samenspraak met de Regie der Gebouwen bepalen welke aspecten van de overheidsopdracht onder die bepaling vallen teneinde een groter deel van de inhoud toegankelijker te maken.

Op alle bouwwerven worden de in de context van de pandemie noodzakelijke gezondheidsmaatregelen getroffen. De Regie der Gebouwen onderzoekt voor al die werven op welke manieren het bestuur kan tussenkomen. Het einde van de werkzaamheden staat nog steeds voor de lente van 2022 gepland.

**01.03 Sophie Rohonyi** (DéFI): Ik betreur dat men de parlamentsle-



me doutais que vous vous retrancheriez derrière le fait que l'entièreté du contrat ne peut être publiée. Le souci, c'est que l'on considère les députés comme des tiers alors que les députés ont une mission constitutionnelle qui leur a été dévolue. Ils ont pour tâche de contrôler l'action du gouvernement, en particulier pour des projets ayant une incidence budgétaire colossale, ce qui est précisément le cas pour la prison de Haren - tant pour sa construction que pour son entretien. On s'engage pour 25 ans et c'est un budget extrêmement important.

Il y a matière à réflexion quant à une plus grande transparence du contrat. J'entends que des démarches peuvent être entreprises auprès de la Régie des Bâtiments et je vous en remercie. D'autant que la formule de contrat choisie – PPP/DBFM – pose problème. En France, ce modèle a été purement et simplement abandonné parce que cela empêchait l'État d'exercer son pouvoir législatif, d'exercer un vrai pouvoir de contrôle, notamment au niveau budgétaire.

Je vous encourage à consulter la Régie des Bâtiments afin de voir ce qu'il est possible de faire. Dans le cas contraire, je me verrais obligée, avec mon groupe, de redéposer un texte que nous avons déposé sous la précédente législature et qui vise à solliciter un audit de la Cour des comptes pour que toute la transparence soit faite dans ce dossier.

*L'incident est clos.  
Het incident is gesloten.*

**02 Question de Roberto D'Amico à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le projet Left Side Business Park à Charleroi et les travailleurs du SPF Finances de la CAE" (55011346C)**

**02 Vraag van Roberto D'Amico aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "Het project Left Side Business Park in Charleroi en de werknemers van de FOD Financiën in het RAC" (55011346C)**

**02.01 Roberto D'Amico (PVDA-PTB):** Monsieur le président, monsieur le secrétaire d'État, depuis cinq ans et le vote du projet Left Side Business Park à Charleroi, comprenant une halte nautique en bord de Sambre, les 600 agents du SPF Finances travaillant à la CAE, rue Jean Monnet dans la même ville, savent que leur bâtiment est voué à la destruction.

Cela fait cinq ans qu'ils attendent de savoir quelle sera leur future destination. Le projet avançant, l'attente se fait de plus en plus oppressante pour eux. En février 2020, des carottages ont même été effectués dans leur parking pour voir si les travaux pouvaient débiter sans risque pour la solidité des bureaux.

Depuis plusieurs années maintenant, dans tous les comités de concertation et tous les CICIPPT, les représentants des travailleurs ne cessent de demander à la Régie des Bâtiments de trouver rapidement une solution. La Régie répond alors régulièrement qu'il n'y a pas d'urgence et que la marina ne sera pas installée du jour au lendemain. Un des représentants de la Régie a même sous-entendu plusieurs fois qu'elle n'était, du reste, qu'une rumeur qui ne se confirmerait jamais.

Lors d'une intervention au dernier conseil communal, nous avons demandé un planning clair au bourgmestre de la ville pour nous faire

den als derden beschouwt, terwijl ze net het regeringsbeleid moeten controleren. Het project van de gevangenis van Haren zal een kolossale budgettaire impact hebben, zowel voor de bouw als voor het onderhoud ervan. Er moet absoluut meer transparantie geboden worden. In Frankrijk werd het DBFM-PPP-model afgevoerd, omdat het de controle door de wetgevende macht belemmerde. Als u geen actie onderneemt, zal ik onze tekst waarin er een audit van het Rekenhof gevraagd wordt opnieuw indienen.

**02.01 Roberto D'Amico (PVDA-PTB):** De 600 ambtenaren van de FOD Financiën weten al vijf jaar lang, sinds de goedkeuring van het project Left Side Business Park in Charleroi, niet waar ze tewerkgesteld zullen worden na de sloop van hun huidige kantoren. De vakbonden vragen de Regie der Gebouwen al enkele jaren om een oplossing, maar zij antwoordt dat er geen haast geboden is. Toen we tijdens een vergadering van de gemeenteraad van Charleroi om een tijdspad vroegen, antwoordde de burgemeester dat het project nog niet was uitgevoerd als gevolg van traagheid van de kant van de Regie der Gebouwen, ondanks verscheidene herinneringen van het stadsbestuur. Gelet op de financiering uit het EFRO-fonds kan de stad niet te lang meer wachten, want anders dreigt ze het geld te

une idée du délai pour les travailleurs. La réponse fut néanmoins cinglante: si cette halte nautique n'a pas encore vu le jour, c'est parce que la Régie est inactive ou, du moins, extrêmement lente dans le traitement du dossier, et ce, malgré les divers rappels qu'il n'aurait eu de cesse de lui adresser.

La situation est donc critique entre une ville qui ne définit pas de planning clair et une Régie qui ne semble pas y mettre du sien. Par conséquent, 600 travailleurs vont débiter une sixième année d'incertitude – ce qui est inconcevable! L'urgence est là, d'autant plus que ces travaux sont financés par les fonds FEDER. La ville ne peut dès lors attendre éternellement, au risque de devoir les rembourser.

Une solution doit rapidement être trouvée – pas dans deux ou trois ans, mais dans les prochains mois. En effet, cette situation ridicule ne pèse pas uniquement sur les 600 travailleurs, mais aussi sur les milliers de citoyens qui se déplacent régulièrement jusqu'à ces bureaux afin de résoudre des problèmes de contributions.

Monsieur le secrétaire d'État, pouvez-vous me dire où en est le travail de la Régie des Bâtiments dans le traitement de ce dossier? Quelles sont les échéances fixées? Quand et où les travailleurs pourront-ils être déplacés?

**02.02 Mathieu Michel**, secrétaire d'État: Monsieur le président, monsieur le député, je tiens à vous rassurer: la Régie n'est pas restée inactive en la matière. La Régie des Bâtiments a lancé un marché de promotion afin d'identifier un relogement potentiel dans une nouvelle implantation.

Selon le planning actuel, un déménagement vers un nouveau site pourrait être prévu fin 2023, avec une prise en location jusqu'au 31 décembre 2031.

Les offres reçues sont en cours d'analyse. La Régie des Bâtiments attend l'octroi de permis d'urbanisme des soumissionnaires avant de demander leur *best and final offer*.

Quoi qu'il arrive, je veillerai, bien entendu, à ce que les 600 agents qui occupent le bâtiment actuel soient relogés dans les meilleures conditions et les meilleurs délais.

Enfin, une réunion d'alignement est prévue avec la ville de Charleroi. Elle devrait se tenir dans les prochaines semaines.

**02.03 Roberto D'Amico** (PVDA-PTB): Monsieur le secrétaire d'État, je vous remercie. Je ferai part de votre réponse à tous les travailleurs qui m'ont posé cette question.

*L'incident est clos.*  
*Het incident is gesloten.*

### **03 Questions jointes de**

- **Hervé Rigot à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le déménagement de la DAB de la police de Liège" (55012410C)**

moeten terugbetalen. Er moet de komende maanden een oplossing aangereikt worden, temeer daar de situatie zwaar is voor het personeel en de burgers die in die kantoren werken.

Hoe ver staat de Regie der Gebouwen met dat dossier? Wat zijn de deadlines? Wanneer zal het personeel verhuizen en waar naartoe?

**02.02 Staatssecretaris Mathieu Michel**: De Regie der Gebouwen heeft een openbare aanbesteding uitgeschreven met het oog gericht op een verhuizing naar een nieuwe vestiging. Een verhuizing mag verwacht worden tegen eind 2023, met een huurovereenkomst tot 31 december 2031. De offertes worden momenteel geanalyseerd en de Regie der Gebouwen wacht op de toekenning van een stedenbouwkundige vergunning aan de inschrijvers alvorens hun *best offers* op te vragen. Ik zal erop toezien dat de 600 ambtenaren die hun kantoor hebben in het huidige gebouw in de best mogelijke omstandigheden en zo snel mogelijk kunnen verhuizen. Binnenkort is er een overlegvergadering gepland met de stad Charleroi.

**02.03 Roberto D'Amico** (PVDA-PTB): Ik zal uw antwoord bezorgen aan de betrokken werknemers.

- Julie Chanson à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Les locaux de la police fédérale de Liège" (55012698C)
- Hervé Rigot à Annelies Verlinden (Intérieur et Réformes institutionnelles) sur "Le déménagement de la DAB de la police de Liège vers Saint-Gilles en avril" (55013583C)
- Julie Chanson à Annelies Verlinden (Intérieur et Réformes institutionnelles) sur "Le déménagement de la DAB de Liège" (55013754C)

**03** Samengevoegde vragen van

- Hervé Rigot aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De verhuizing van de DAB van de Luikse politie" (55012410C)
- Julie Chanson aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De lokalen van de federale politie in Luik" (55012698C)
- Hervé Rigot aan Annelies Verlinden (Binnenlandse Zaken en Institutionele Hervormingen) over "De verhuizing van de DAB van de Luikse politie naar Saint-Gilles in april" (55013583C)
- Julie Chanson aan Annelies Verlinden (Binnenlandse Zaken en Institutionele Hervormingen) over "De verhuizing van de DAB te Luik" (55013754C)

**03.01** **Hervé Rigot** (PS): Monsieur le président, monsieur le secrétaire d'État, j'ai le plaisir de revenir sur un sujet qui me tient particulièrement à cœur: le *masterplan* de Vottem et la situation de la DAB de la police de Liège. Si ce dossier me tient à cœur, c'est parce qu'il touche à la province de Liège, parce qu'il revêt non seulement un enjeu économique important mais, surtout et avant tout, un enjeu pour le bien-être de toutes nos forces de l'ordre, puisque, à terme, celles-ci pourront bénéficier de nouvelles infrastructures bien utiles.

Concernant la réalisation de la phase II dudit *masterplan*, il me revient que sa réalisation ferait l'objet non pas d'un mais de deux marchés publics (respectivement de 40 et de 60 millions). Considérant les retards déjà accumulés par ce *masterplan*, pouvez-vous me dire si la question d'un marché d'un seul tenant a été évaluée et si une telle option permettrait de rapprocher l'horizon du déménagement de l'ensemble des unités concernées sur ce site ?

Parallèlement, il y a quelques semaines, dans le cadre de négociations importantes (un préavis de grève avait d'ailleurs été levé à cette époque), un accord avait été trouvé au sein du comité de négociation pour reloger temporairement la DAB de Liège dans les locaux de Saint-Gilles. Pour y arriver au 1<sup>er</sup> avril prochain, il faut notamment consentir à des investissements importants, notamment en ce qui concerne le sarcophage qui doit accueillir les armes des 135 membres de la DAB.

Qu'en est-il au niveau des procédures de marché public pour la sécurisation du site et notamment, l'investissement dans ce sarcophage? De manière plus générale, pourriez-vous me donner une idée des montants requis et un calendrier des aménagements à prévoir sur le site de Saint-Gilles? Voici mes premières questions, qui sont importantes pour les forces de police en province de Liège.

**03.02** **Julie Chanson** (Ecolo-Groen): Monsieur le président, en tant que Liégeoise, je rejoins les considérations de mon excellent collègue Rigot.

*Monsieur le secrétaire d'État, mi-décembre, un préavis de grève a été déposé par la police fédérale de Liège. L'ensemble des syndicats policiers ont en effet protesté contre l'état des locaux que la police fédérale de Liège occupe. Ils y déplorent de graves problèmes d'hygiène et de sécurité.*

**03.01** **Hervé Rigot** (PS): Voor fase 2 van de uitvoering van het masterplan van Vottem zouden er twee overheidsopdrachten van respectievelijk 40 en 60 miljoen euro uitgeschreven worden. Werd de mogelijkheid van één alomvattende overheidsopdracht overwogen? Zou dat de verhuizing van de betrokken eenheden kunnen bespoedigen?

Er werd in het onderhandelingscomité overigens een akkoord bereikt om de DAB van Luik tijdelijk in de lokalen van Saint-Gilles onder te brengen. Daartoe moet er zwaar geïnvesteerd worden, meer bepaald voor de installatie van de wapenkluis, waarin de wapens van de 135 leden opgeslagen moeten worden. Hoe staat het met de overheidsopdrachten voor die werken? Wat zijn de vastgestelde termijnen?

**03.02** **Julie Chanson** (Ecolo-Groen): *Medio december diende de federale politie te Luik een stakingsaanzegging in om te protesteren tegen de slechte staat van de politielokalen. In de eerste fase van het masterplan zouden de Informatie- en Communicatiedienst van het arrondissement (SICAD)*

*La première phase du Masterplan prévoyait un déménagement du Service d'information et de communication de l'arrondissement (SICAD) et du laboratoire judiciaire à Vottem au sein de nouveaux bâtiments. La deuxième phase qui tarde à voir le jour prévoit la construction d'autres bâtiments pour accueillir le personnel.*

*Monsieur le secrétaire d'État, je comprends les revendications syndicales. Si nous voulons que notre police soit moderne et efficace, il est impératif qu'elle dispose d'infrastructures correctes.*

*Mes questions sont donc les suivantes. Où en est l'avancement des dossiers, tant de la phase 1 que 2, auprès de la Régie des bâtiments? Pouvez-vous m'assurer que la deuxième phase du Masterplan sera réalisée dans un délai raisonnable? Pour quelle échéance pouvons-nous espérer que les nouveaux bâtiments soient construits et prêts à accueillir nos policiers? Pouvez-vous me communiquer un calendrier des travaux?*

*Monsieur le secrétaire d'État, je vous ai récemment interrogée à propos du déménagement de la DAB de Liège.*

*Aujourd'hui, il me revient que malgré un déménagement prévu en avril prochain dans les locaux de Saint-Gilles, la sécurisation des lieux n'est quant à elle pas encore effective ni conforme.*

*Monsieur le secrétaire d'État, mes questions sont donc les suivantes. Pouvez-vous nous indiquer où nous en sommes en ce qui concerne le calendrier des procédures de marchés publics afin que la sécurisation des lieux soit au plus vite effective? De plus, pouvez-vous nous renseigner davantage sur le calendrier phasé du déménagement? Enfin, pouvez-vous nous confirmer que le déménagement de la DAB sera bien possible en avril?*

**03.03 Mathieu Michel**, secrétaire d'État: Madame et monsieur les députés, comme annoncé voici quelques semaines, la Régie des Bâtiments a procédé à la réception provisoire de la phase 1 du *masterplan* en date du 8 décembre 2020. Le bâtiment a été mis à la disposition de la police fédérale et la phase 1 est donc terminée. Cette phase a permis la réalisation du laboratoire et du CIC.

La phase 2 englobe tout le reste, à savoir le programme des besoins de plus de 22 000 m<sup>2</sup> de bureaux, de nombreuses fonctions de support ainsi que des parkings, y compris une série de démolitions et la restructuration complète du site. Tout comme la première phase, cette deuxième phase sera réalisée sous la forme d'un projet *design and build* (DAB). Le dossier est donc en cours d'élaboration et je peux vous assurer que la Régie des Bâtiments travaille activement afin que le projet soit réalisé dans les plus brefs délais.

Il est prévu à ce jour que le calendrier des travaux de la tranche ferme débute en 2023. Ensuite, pour la tranche conditionnelle, les travaux devraient être réalisés entre 2026 et 2030, et les travaux de la deuxième tranche conditionnelle devraient débiter en 2028. La mise à disposition de l'ensemble des bâtiments est prévue, quant à elle, pour 2032. La date peut vous paraître éloignée, mais il s'agit d'un chantier de grande envergure qui concerne une infrastructure de plus de 22 000 m<sup>2</sup> et qui demande des spécificités particulières. Nous ferons tout pour accélérer les travaux si les conditions le permettent.

De manière générale, dans le cadre du *masterplan*, l'ensemble du site ainsi que les différents bâtiments sont sécurisés de manière plus ou moins importante, selon les fonctions qu'ils hébergent et selon les

*en het gerechtelijk laboratorium naar een nieuwbouw in Vottem verhuizen. In de tweede fase worden er nieuwe gebouwen voor het personeel opgetrokken.*

*Wat is de stand van zaken voor de twee fasen? Kunt u mij een tijdpad van de werken bezorgen?*

*De DAB van Luik zou in april naar de lokalen in Saint-Gilles verhuizen, maar de gebouwen zijn naar verluidt nog niet beveiligd.*

*Wat is de stand van zaken met betrekking tot de aanbestedingen? Zal de verhuizing effectief kunnen doorgaan in april?*

**03.03 Staatssecretaris Mathieu Michel**: De Regie der Gebouwen heeft op 8 december 2020 de eerste fase van het masterplan, met name het laboratorium en het CIC, opgeleverd gekregen. Het gebouw is ter beschikking gesteld van de federale politie.

De tweede fase omvat de 22.000 m<sup>2</sup> kantoorruimte, de ondersteunende functies en de parking, met inbegrip van de herstructurering van de site. Ook deze fase zal de vorm aannemen van een design-buildproject. De Regie streeft naar een heel snelle uitvoering. Het tijdschema voorziet in de start van de vaste schijf in 2023. De voorwaardelijke schijf zou uitgevoerd worden tussen 2026 en 2030 en de tweede voorwaardelijke schijf vanaf 2028. Het is de bedoeling dat de gebouwen opgeleverd worden in 2032, een datum in een verre toekomst gezien de omvang van het project. We doen er alles aan om die te vervroegen.

recommandations de la police fédérale. La sécurisation représente une part importante du budget - plus de six millions d'euros TVA incluse - et est bien présente dans la phase 2 du dossier.

En ce qui concerne le marché public, il s'agit bien d'un seul marché public, mais divisé en plusieurs tranches conditionnelles. Les tranches seront attribuées et réalisées successivement. En réalité, un marché d'un seul tenant ne changerait rien au calendrier. Une chronologie a été établie afin de garantir la continuité du fonctionnement de l'ensemble des services pendant toute la durée de la phase 2. Les bâtiments considérés comme moins urgents - par exemple ceux de type "atelier" - doivent préalablement être construits afin qu'y soit déménagé le contenu des hangars à démolir et que la construction des unités principales puisse se faire. Il n'est donc pas envisageable d'entamer la construction de l'ensemble des unités de manière simultanée ou plus rapprochée.

Enfin, s'agissant des montants des travaux sur le site de Saint-Gilles, la Régie des Bâtiments n'a reçu que récemment - le 19 janvier dernier - de la police fédérale, la liste des travaux liés aux spécificités du DAB. La Régie des Bâtiments a besoin de cette liste pour estimer les coûts et rédiger le calendrier des travaux. Elle m'informe qu'elle s'engage à analyser les besoins de la police fédérale dans les meilleurs délais. Il est donc prématuré aujourd'hui de vous communiquer le montant, voire le calendrier précis, des travaux d'aménagement du site de Saint-Gilles.

De gebouwen en de hele site worden beveiligd op grond van de functies van de diensten die er ondergebracht zullen worden en rekening houdend met de aanbevelingen van de politie. De beveiliging kost meer dan zes miljoen euro en is gepland in de tweede fase.

Het gaat over één enkele openbare aanbesteding, opgesplitst in verschillende voorwaardelijke schijven. De schijven zullen achtereenvolgens gegund en uitgevoerd worden. Er werd een tijdpad uitgewerkt om de continuïteit van de werking van alle diensten tijdens de tweede fase te garanderen. De minder dringende gebouwen moeten eerst opgetrokken worden, zodat de inhoud van de af te breken loodsen daarheen kan worden overgebracht en de belangrijkste eenheden kunnen worden gebouwd. Het is dus niet mogelijk om alle eenheden tegelijkertijd op te trekken.

Wat de site in Saint-Gilles betreft, heeft de Regie op 19 januari van de politie de lijst van de werkzaamheden voor de DAB ontvangen; die is nodig om de kosten te ramen en een tijdschema op te stellen. Ik kan u dan ook nog geen precies bedrag en ook geen concrete planning bezorgen.

**03.04 Hervé Rigot (PS):** Monsieur le secrétaire d'État, je vous remercie pour vos réponses détaillées, en tout cas à propos du masterplan de Vottem.

Effectivement, comme vous l'avez évoqué, les délais sont importants et ce n'est pas pour demain, ce que je comprends. Il est donc nécessaire de mettre les bouchées doubles pour y parvenir, pour le bien-être de tous nos policiers et aussi, dans l'attente de prendre des mesures utiles, pour garantir ce bien-être pendant encore dix ans. En effet, nos forces de police sont aujourd'hui logées dans des conditions plus que pénibles en province de Liège.

Je vous avoue que je reste sur ma faim quant à la deuxième partie. J'ai entendu, il y a quelques semaines, que la première phase d'un déménagement vers Saint-Gilles au 1<sup>er</sup> avril serait engagée. Aujourd'hui, vous me dites qu'il n'y a pas encore de calendrier ni de certitude quant au déménagement. Ceci va à l'encontre des engagements pris voici quelques semaines à peine dans le cadre du

**03.04 Hervé Rigot (PS):** De uitvoering van het masterplan van Vottem laat voorlopig nog op zich wachten, en er moet zo snel mogelijk actie ondernomen worden om het welzijn van onze politieagenten, die nu in volkomen ongeschikte lokalen moeten werken, te verzekeren. Ik heb echter gehoord dat er op 1 april een verhuizing naar Saint-Gilles gepland is en u zegt ons vandaag dat er geen tijdpad of zekerheid is in verband met een verhuizing. Ik hoop dat de toezegging voor de verhuizing op 1 april gestand zal worden gedaan.

comité de négociation. J'imagine, tant pour les policiers que pour moi-même, que ceci ne va pas générer un fol enthousiasme au cours des prochaines heures. J'espère de tout cœur que l'accent sera mis sur le fait de tenir les engagements pris en en janvier dernier. Ceux-ci ont permis d'adoucir la situation. Mais le 1<sup>er</sup> avril était un engagement et j'attends de vous que vous le mettiez en oeuvre.

J'en profite pour remercier mon excellente collègue Mme Chanson pour son compliment. Merci, chère collègue liégeoise!

**03.05 Julie Chanson** (Ecolo-Groen): Monsieur le secrétaire d'État, je vous remercie pour vos réponses circonstanciées, notamment en ce qui concerne le premier volet sur le masterplan. Je n'ai rien à ajouter à ce stade. Vos réponses me satisfont pleinement.

Cependant, un peu comme mon collègue Rigot, en ce qui concerne la deuxième partie de nos questions qui portait sur la DAB de Liège, je suis assez surprise. Les informations que vous nous donnez aujourd'hui sont assez contradictoires par rapport à celles que nous avons obtenues voici quelques semaines, sur le résultat des concertations entreprises. Je ne manquerai pas de vous interroger à nouveau au cours des jours et des semaines à venir afin que nous puissions avancer ensemble sur ce dossier dans de bonnes conditions. Le personnel doit pouvoir travailler dans des conditions optimales et dans des locaux adaptés à ses missions.

*L'incident est clos.*

*Het incident is gesloten.*

#### **04 Questions jointes de**

- Khalil Aouasti à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "La rénovation du Palais de Justice de Bruxelles" (55012575C)
- Sophie Rohonyi à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le plan de rénovation du Palais de Justice de Bruxelles" (55012799C)
- Kristien Van Vaerenbergh à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "La rénovation du Palais de Justice de Bruxelles" (55012837C)

#### **04 Samengevoegde vragen van**

- Khalil Aouasti aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De renovatie van het Brusselse Justitiepaleis" (55012575C)
- Sophie Rohonyi aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "Het plan voor de renovatie van het Brusselse Justitiepaleis" (55012799C)
- Kristien Van Vaerenbergh aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De renovatie van het Brusselse Justitiepaleis" (55012837C)

**04.01 Khalil Aouasti** (PS): Monsieur le président, monsieur le secrétaire d'État, nous connaissons malheureusement tous l'état du Palais de Justice de Bruxelles sur lequel sont apposés des échafaudages aussi anciens, pour ne pas dire vieux, que moi.

L'eau s'infiltré à l'intérieur. Des morceaux de murs s'effritent et tombent. Des salles d'audience sont parfois indisponibles. Il s'agit là d'une malheureuse réalité pour ce bâtiment qui est censé représenter la justice dans notre État.

Pourtant, le potentiel de ce bâtiment remarquable mérite que les rénovations prévues aboutissent rapidement, d'autant plus que l'on

**03.05 Julie Chanson** (Ecolo-Groen): Uw antwoorden in verband met het masterplan stellen me tevreden. Ik ben echter wel verbaasd over uw antwoord in verband met de DAB van Luik. Uw informatie van vandaag spreekt die van enkele weken geleden over het resultaat van het overleg tegen. Ik zal u daarom later nog een vraag hierover stellen.

**04.01 Khalil Aouasti** (PS): We weten allen in welke lamentabele toestand het Justitiepaleis in Brussel zich bevindt. Het potentieel waarover dit opmerkelijke gebouw beschikt, verdient een inspanning, en dan heb ik het nog niet over het kostenplaatje van de hervestiging van de gerechtelijke diensten, dat 23 miljoen euro per jaar bedraagt.

Wat zijn de volgende fasen voor

sait combien coûtent à l'État belge les nombreuses relocalisations de l'ensemble des services de la justice, que ce soit la justice civile, la justice du travail, le parquet du procureur du Roi ou autres, soit près de 23 millions d'euros par an.

Vous avez récemment déclaré dans la presse que d'ici deux ans, les échafaudages du palais de justice seraient retirés, et même qu'il s'agissait d'une de vos priorités, ce que je suis heureux d'entendre.

Monsieur le secrétaire d'État, quelles sont les prochaines étapes du processus de rénovation du bâtiment en ce qui concerne les travaux de façades et d'intérieur? Où en sont la réalisation des études et la définition du programme des besoins pour la rénovation intérieure? Dans quel projet global cette rénovation s'inscrit-elle? Quelles juridictions seraient-elles rapatriées dans le palais de justice? Travaillez-vous de concert avec le ministre de la Justice à cet égard? Pourriez-vous m'indiquer, si vous en disposez, l'estimation du budget global des travaux?

**04.02 Sophie Rohonyi (DéFI):** Monsieur le président, monsieur le secrétaire d'État, comme l'a très bien expliqué mon collègue, voici quelques semaines, vous déclariez faire de la rénovation du Palais de Justice de Bruxelles l'une de vos priorités. Dans ce cadre, vous vous êtes engagé à libérer la face principale du palais de justice des échafaudages en 2023, à terminer l'extérieur du bâtiment en 2030 et à rénover entièrement l'intérieur du bâtiment pour 2040.

Sans chercher à mettre votre bonne volonté en doute et la nécessité de cette rénovation attendue depuis trop longtemps, vos déclarations m'ont appelée à vous interpellier en particulier à la suite de l'inclusion de cette rénovation dans le plan de relance post-covid du gouvernement, comme annoncé le 5 février dernier.

Par ailleurs, si les plans relatifs à l'extérieur du bâtiment sont déjà bien avancés, il me semble qu'aucune initiative n'ait déjà été prise concernant la rénovation de l'intérieur du bâtiment.

Monsieur le secrétaire d'État, comment expliquez-vous que la rénovation du Palais de Justice de Bruxelles a été incluse dans le plan de relance de notre économie post-covid? La Commission européenne est-elle au courant de l'affectation de son fonds de soutien, initialement destiné à notre relance?

Votre collègue à la Relance a justifié ce choix en expliquant que l'impact à court terme sur l'économie sera réel. Comment avez-vous évalué cet impact?

Vous avez également annoncé un montant de 170 millions d'euros pour la rénovation du Palais de Justice de Bruxelles et des bâtiments du Cinquantenaire. Quel montant exact sera-t-il alloué à la rénovation du palais de justice? Comment ce montant a-t-il été déterminé?

En ce qui concerne les travaux extérieurs, pouvez-vous me préciser à quelle date les travaux de rénovation et d'éclairage des façades avant et arrière ainsi que du tambour de la coupole commenceront?

Le 20 mars 2019, le ministre Geens annonçait en commission une évaluation du palais de justice et des différents bâtiments jouxtant la

de rénovation van het gebouw? Hoe staat het met de studies en de bepaling van het behoeftenprogramma voor de binnenrenovatie? Van welk totaalproject maakt die deel uit? Werkt u samen met de minister van Justitie? Wat is het totaalbudget voor de werken?

**04.02 Sophie Rohonyi (DéFI):** U hebt zich ertoe verbonden de gevel van het Justitiepaleis tegen 2023 uit de steigers te halen, de buitenkant van het gebouw tegen 2030 en het interieur tegen 2040 te renoveren. Op 5 februari werd er aangekondigd dat die renovatie in het post-COVID-19-herstelplan van de regering zou worden opgenomen.

Hoe valt het te verklaren dat de renovatie van het Justitiepaleis in Brussel opgenomen is in het post-coronare lanceplan? Is de Europese Commissie hiervan op de hoogte? Hoe werd de impact van die renovatie op de reële economie geëvalueerd? U hebt 170 miljoen euro aangekondigd voor het Justitiepaleis en het Jubelpark: welk bedrag zal er voor het Justitiepaleis worden uitgetrokken?

Wanneer beginnen de renovatiewerken en de werkzaamheden met betrekking tot de gevelverlichting? Wat zijn de conclusies van de in 2019 door de heer Geens aangekondigde

place Poelaert, permettant d'établir quels services resteraient dans ce dernier après sa rénovation. Quelles conclusions pouvons-nous tirer de cette évaluation? Quels services resteront-ils au sein du palais de justice et quels autres seront-ils relocalisés?

Un appel d'offres concernant la rénovation intérieure du palais a-t-il déjà été lancé? Dans la négative, quand le sera-t-il? Disposez-vous d'un cahier des charges détaillé que vous pouvez nous communiquer?

Enfin, vous avez déclaré que 100 millions d'euros supplémentaires seraient nécessaires pour la rénovation interne du bâtiment. Pourriez-vous nous fournir le détail d'une telle estimation?

**04.03 Kristien Van Vaerenbergh (N-VA):** Mijnheer de minister, ik verwijs naar de ingediende vraag.

*U kondigde aan dat voor het Brusselse Justitiepaleis stilaan het einde der werken nadert. Als advocaat aan de balie van Brussel heb ik nooit anders geweten dan dat het Justitiepaleis in stellingen stond. In 2023 zou dit dus reeds ten dele veranderen. Na de buitenzijde zou dan ook de binnenzijde onder handen genomen worden tegen 2040.*

*Betekent de renovatie de binnenzijde dat een definitieve keuze is gemaakt om het Justitiepaleis te behouden als gebouw voor Justitie en dus alle andere plannen die ooit gelanceerd werden (bijvoorbeeld als museum) opgeborgen zijn?*

*Wat zijn de volgende etappes in de renovatie en welke timing wordt daarbij geschat? Is er reeds zicht op de kostprijs?*

*Wat is momenteel de stand van zaken van het project box in the box?*

**04.04 Mathieu Michel, secrétaire d'État:** Madame Rohonyi, j'ai votre question sous les yeux, or elle ne contient pas de référence au plan de relance. J'en parle toutefois dans une question ultérieure. Cette partie-ci de ma réponse ne contient pas d'éléments à ce sujet.

**04.05 Sophie Rohonyi (DéFI):** Monsieur le secrétaire d'État, cela s'explique par le fait que vos interventions au sujet du plan de relance ont eu lieu entre le dépôt de ma question et aujourd'hui. Je me suis donc permise de l'actualiser, comme cela se fait habituellement.

**04.06 Mathieu Michel, secrétaire d'État:** Je comprends. Mais comme il est question d'un sujet qui a été ajouté à la question que j'ai reçue, il ne m'a pas été possible de préparer la réponse à cette question.

Comme vous l'avez dit, j'en ai fait une priorité pour cette législature car je ne veux pas d'un pays où on laisse, pendant 40 ans, des échafaudages sur un bâtiment qui constitue le symbole même de notre justice. Il s'agit aussi d'un enjeu de décarbonation, de modernisation de notre justice. Il s'agit, en outre, de l'expression d'un état d'esprit que nous voulons donner notamment dans le cadre de ce plan de relance européen.

evaluatie van de gebouwen die aan het Poelaertplein grenzen? Welke diensten zullen er verhuizen?

Werd er een openbare aanbesteding uitgeschreven voor de renovatie binnenin het Justitiepaleis? Kunt u een lastenboek meedelen? Hoe bent u gekomen tot de raming dat er voor die renovatie 100 miljoen euro extra zal nodig zijn?

**04.03 Kristien Van Vaerenbergh (N-VA):** *Après la rénovation quasi interminable de l'extérieur du Palais de Justice de Bruxelles, les travaux de rénovation à l'intérieur du bâtiment débuteraient à partir de 2023 et se prolongeraient jusqu'en 2040.*

*Cela signifie-t-il que le choix du maintien de la fonction de justice est définitif? Quel est l'échéancier des travaux et quel en est le coût estimé? Quel est l'état d'avancement du projet "box in the box"?*

**04.05 Sophie Rohonyi (DéFI):** Tussen het moment waarop ik mijn vraag ingediend heb en vandaag, hebt u uitspraken gedaan over dit herstelplan. Daarom heb ik mijn vraag geactualiseerd.

**04.06 Staatssecretaris Mathieu Michel:** Vermits dit over een ander onderwerp handelt, heb ik geen antwoord voorbereid. Ik zal hier straks op terugkomen.

Ik heb hiervan een prioriteit voor deze legislatuur gemaakt omdat ik niet in een land wil leven, waar men duldt dat het gebouw dat onze justitie symboliseert gedurende 40 jaar in de stellingen staat. Met deze werken wordt er ook op



La restauration se fera donc en deux volets: d'une part, l'extérieur avec la rénovation des façades et, d'autre part, l'intérieur avec une remise aux normes d'une justice du XXI<sup>e</sup> siècle, dans le respect du patrimoine.

Pour ce qui concerne les façades, étant donné que la restauration de ces dernières se déroulera en différentes phases successives, plusieurs contrats seront nécessaires pour l'exécution des travaux. Nous avons décidé de regrouper certaines zones afin d'accélérer la restauration. La phase 1 comprend la restauration de la façade du côté de la place Poelaert et du socle de la coupole. La phase 2 comprend l'étude et la restauration des façades le long de la rue aux Laines et de la rue de Wynants. La phase 3 comprend l'étude et la restauration de la façade le long de la rue des Minimes. La procédure d'adaptation des échafaudages sur la place Poelaert (phase 1) a été lancée. Les travaux débuteront dans les toutes prochaines semaines, autrement dit, dans le courant du mois de mars.

De steigers dienen eerst te worden aangepast. Er moeten onderdelen worden vervangen en planken worden vernieuwd. Er zijn ook verstevigingen nodig en de stabiliteit en veiligheid moeten worden gecontroleerd alvorens de gevels gerestaureerd kunnen worden. Gelijktijdig met de aanpassing van de steigers zal de studieopdracht voor de restauratie worden aangevat, met inbegrip van eventuele proefrestauraties, om de eigenlijke werken zo efficiënt mogelijk te kunnen uitvoeren.

Gezien de beschermde status van het Justitiepaleis zullen de directie Cultureel Erfgoed van het Brussels Gewest en de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen uitgenodigd worden om de studie te volgen.

Deuxièmement, l'intérieur. Le dossier de désignation du bureau d'études qui sera chargé d'élaborer une étude globale pour la rénovation, la restauration et le réaménagement du palais de justice est en cours de préparation. Le programme des besoins doit encore être validé par le SPF Justice. Le marché pourra ensuite être lancé.

La restauration de l'intérieur sera subdivisée en différentes phases. De ce fait, plusieurs études, adjudications publiques et demandes de permis seront nécessaires. Je ne manquerai pas de vous revenir avec de plus amples informations quand le dossier sera plus avancé.

En matière de besoins, cette perspective de rénovation aura évidemment un impact sur l'occupation des bâtiments en périphérie du palais de justice.

Enfin, le coût de restauration de l'ensemble des façades est actuellement estimé à un peu plus de 87 millions d'euros, TVA et

de decarbonisatie en de modernisering van de justitie ingezet en wil men een zekere bezieling geven aan dit herstelplan.

Eerst zullen de gevels gerenoveerd worden en vervolgens zal het interieur normconform gemaakt worden, waarbij het erfgoed in acht genomen zal worden.

Aangezien de gevelrenovaties gefaseerd en gegroepeerd zullen worden om de werken te versnellen, zal het noodzakelijk zijn verscheidene contracten te sluiten. Tijdens fase 1 zullen de gevel aan het Poelaertplein en de sokkel van de koepel behandeld worden. Tijdens fase 2 zullen de gevels aan de Wolstraat en de Wynantsstraat bekeken worden en tijdens fase 3 de gevels aan de Miniemenstraat.

Fase 1 van de werken zal in maart starten.

Les échafaudages doivent être consolidés avant de pouvoir s'attaquer à la restauration des façades. L'étude ayant trait à la restauration sera lancée simultanément. Dès lors qu'il s'agit d'un monument classé, la direction du Patrimoine culturel de la Région bruxelloise et la Commission royale des Monuments et des Sites y seront associées.

De aanduiding van het studie-bureau dat voor de renovatie en de herinrichting van het Justitiepaleis een allesomvattende studie moet uitwerken, is in voorbereiding. Het behoefteprogramma moet door de FOD Justitie bekrachtigd worden. Vervolgens kan de overheidsopdracht uitgeschreven worden.

Om het interieur te restaureren zullen er verscheidene studies, aanbestedingen en bouwaanvragen nodig zijn. Dat vooruitzicht zal vanzelfsprekend een impact hebben op de bezetting van de ge-

honoraires du bureau d'études compris. Le coût de la restauration de l'intérieur ne pourra être communiqué avec certitude qu'après la désignation du bureau d'études et le choix du scénario à suivre.

Par ailleurs, je rappelle que la Belgique a sollicité auprès de l'Europe une enveloppe de 60 millions d'euros pour la rénovation du palais de justice dans le cadre du plan de relance. Cette somme concerne la phase 1 des façades mais inclut certains travaux qui visent à augmenter les performances énergétiques du bâtiment.

Vous l'aurez compris, ce dossier évolue rapidement et favorablement pour l'instant. Je me suis engagé à tout mettre en œuvre pour qu'il aboutisse dans les temps et je ferai le maximum pour cela.

**04.07 Khalil Auasti (PS):** Monsieur le secrétaire d'État, je vous remercie pour vos réponses. Au plan symbolique, ces échafaudages qui durent nous rappellent que l'œuvre de justice est un éternel inachevé, à l'instar de ce palais de justice. On pourrait voir les choses de la sorte même si on ne peut s'en contenter.

Je suis heureux d'entendre que les phases successives sont programmées et que des budgets sont dégagés. Vous ne vous prononcez pas – c'est sans doute prématuré – sur l'impact sur les différents lieux de justice et leur réaffectation ni sur les montants. Ceci nous permet d'avoir une trajectoire, une ligne de conduite.

J'entends que les travaux du côté de la place Poelaert et coupole commenceront dans les prochaines semaines et que ceux concernant la rue aux Laines, la rue de Wynants et la rue des Minimes seront phasés ultérieurement. Je présume que la rue des Minimes sera phasée concomitamment au projet de réaménagement par la ville de Bruxelles des allées qui servent aujourd'hui de parking improvisé le long du palais de justice.

Pour le reste, je vous reviendrai dans les prochains mois pour voir où en sont la désignation des bureaux d'études et les phases de permis. Je vous remercie pour votre engagement pour ce lieu hautement symbolique et important.

bouwen in de omgeving van het Justitiepaleis.

De kosten voor de gevelrestauratie worden op iets meer dan 87 miljoen euro geraamd, alles inbegrepen. De interieurrestauratiekosten zullen pas bekend zijn nadat het studie bureau aangeduid en het scenario gekozen werd.

In het raam van het herstelplan heeft België Europa om een bedrag van 60 miljoen euro gevraagd voor de renovatie van het Justitiepaleis. Dat bedrag betreft fase 1 van de gevelrenovatie, maar omvat ook de werken om het gebouw energie-efficiënter te maken.

Dit dossier evolueert snel en in gunstige zin en ik heb mij ertoe verbonden dat het tijdig afgerond raakt.

**04.07 Khalil Auasti (PS):** Die bouwsteigers die er al een eeuwigheid staan herinneren ons eraan dat we voor de justitie onophoudelijk aan de weg moeten blijven timmeren, net zoals dit Justitiepaleis een neverending project is. Toch mogen we ons daar niet bij neerleggen.

De opeenvolgende fases zijn ingepland en de budgetten werden beschikbaar gesteld. U doet evenwel geen uitspraken over de impact op de verschillende gebouwen en hun herbestemming, noch over de bedragen. Op die manier zouden wij zicht krijgen op het uitgestippelde traject.

De werken aan de gevel aan het Poelaertplein en aan de koepel zullen binnenkort starten en de werken aan de gevels in de Wolstraat, de Wynantsstraat en de Miniemenstraat zullen in latere fases ingepland worden. Ik neem aan dat de werken in de Miniemenstraat zullen samenvallen met de herinrichting van de hellende vlakken, die momenteel als geïmproviseerde parking dienstdoen.

Ik zal u binnenkort opnieuw vragen stellen over de aanduiding van de studiebureaus en de stand van zaken wat de bouwaanvragen betreft.

**04.08 Sophie Rohonyi (DéFI):** Monsieur le secrétaire d'État, je vous remercie de vos réponses.

À l'instar de mon collègue, je me réjouis vivement que le Palais de Justice de Bruxelles puisse entrevoir une perspective d'être enfin débarrassé de ces fameux échafaudages. Vous avez parlé du mois de mars. Nous avons enfin du concret! Je parle bien du début des travaux.

Le **président:** C'est bientôt! Et c'est mieux que le 1<sup>er</sup> avril!

**04.09 Sophie Rohonyi (DéFI):** En ce qui concerne l'intérieur du bâtiment, nous nous situons encore très loin d'une phase concrète. Or l'urgence est bien là. Les acteurs de la justice doivent en effet y travailler dans des conditions extrêmement difficiles. Par exemple, les pièces à conviction se retrouvent entreposées dans des salles potentiellement infestées de moisissures. C'est vraiment très problématique.

En revanche, vous avez refusé d'actualiser votre réponse, malgré la présence de cette rénovation dans votre plan de relance. Je le regrette, parce que cela n'entre pas dans la vocation d'un tel plan soutenu par la Commission européenne. En tout cas, j'aurais voulu vous entendre à ce sujet. Je vais donc redéposer une question.

Pour le reste, la date annoncée de 2040 me laisse sceptique, puisqu'elle l'était déjà par les ministres Jambon et Geens en 2018, qui tablaient toutefois sur des travaux qui auraient dû être entrepris en 2019. Ce n'est pas le cas, vous en conviendrez.

Enfin, j'entends que vous parlez d'un montant de 87 millions d'euros pour ce qui concerne l'extérieur du bâtiment. Or cette information ne concorde pas avec celle qui avait été annoncée par M. Dermine, secrétaire d'État à la Relance. En effet, pour le Palais de Justice de Bruxelles, il avait évoqué moins d'1 % du total du plan de relance, à savoir quelque 60 millions d'euros. Bref, je me perds dans les chiffres. De toute façon, je vous solliciterai de nouveau au sujet du plan de relance.

**04.08 Sophie Rohonyi (DéFI):** U hebt het over maart wat de stellingen betreft. Eindelijk hebben we concrete informatie!

**04.09 Sophie Rohonyi (DéFI):** Binnenin het gebouw zijn we nog ver verwijderd van een concrete fase. Nochtans dringt de tijd. De ambtenaren van justitie werken er in zeer moeilijke omstandigheden. Bewijsstukken worden opgeslagen in lokalen die mogelijk aangetast zijn door schimmel.

U weigert uw antwoord te updaten, ondanks het feit dat die renovatie in uw herstelplan is opgenomen. Dat beantwoordt niet aan de doelstelling van dit door de Europese Commissie gesteunde plan. Ik zal dan ook een nieuwe vraag indienen.

Ik sta sceptisch tegenover de aangekondigde datum van 2040, die de ministers Jambon en Geens al in 2018 naar voren schoven. Ze baseerden zich daarvoor op werkzaamheden die in 2019 uitgevoerd hadden moeten worden. Dat is niet gebeurd.

Het bedrag van 87 miljoen euro voor de buitenkant van het gebouw stemt niet overeen met wat staatssecretaris Dermine heeft aangekondigd: hij had het over minder dan 1 % van het totale herstelplan. Ik zal u daar opnieuw een vraag over stellen.

De **voorzitter:** Mevrouw Van Vaerenbergh heeft laten weten dat zij niet wenst te repliceren, wat haar goed recht is. Een repliek is een recht en geen verplichting.

**04.10 Mathieu Michel, secrétaire d'État:** Monsieur le président, je

**04.10** Staatssecretaris **Mathieu**

voudrais rappeler que les questions doivent être communiquées dans un délai précisé dans le Règlement. J'ai répondu aux questions qui ont été communiquées à l'avance. Par ailleurs, madame Rohonyi, je vous ai dit que des éléments de réponses aux questions qui viennent d'être posées apparaissent dans les questions suivantes et notamment celle qui suit.

Par ailleurs, je précise que le montant de 60 millions d'euros est celui demandé dans le cadre du plan de relance.

**Michel:** Ik heb geantwoord op de vragen die tijdig ingediend werden. Overigens, mevrouw Rohonyi, bevatten mijn antwoorden op de volgende vragen een aantal aspecten die u wellicht zullen interesseren. 60 miljoen euro was wel degelijk het bedrag dat in het kader van het herstelplan gevraagd werd.

**Le président:** Il est vrai qu'il y a toujours un décalage entre le moment où une question est déposée et celui où elle trouve réponse. L'actualité fait que des éléments nouveaux interviennent en cours de route. Le secrétaire d'État a reçu la question telle qu'elle a été déposée initialement.

*Het incident is gesloten.*

*L'incident est clos.*

#### **05** Samengevoegde vragen van

- **Leen Dierick aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De inzet van het Europees herstellfonds voor het energiezuiniger maken van federale overheidsgebouwen" (55012663C)**

- **Maria Vindevoghel aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "Het Europese herstellfonds" (55014359C)**

#### **05** Questions jointes de

- **Leen Dierick à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le recours au plan de relance européen pour améliorer l'efficacité énergétique de bâtiments fédéraux" (55012663C)**

- **Maria Vindevoghel à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le fonds de relance européen" (55014359C)**

De **voorzitter:** Mevrouw Dierick is niet aanwezig. U krijgt dus meteen het woord, mevrouw Vindevoghel.

**05.01** **Maria Vindevoghel (PVDA-PTB):** Mijnheer de staatssecretaris, België maakt aanspraak op bijna 6 miljard euro van het Europees Herstelfonds, dat ons door de coronacrisis moet sleuren door te investeren. Het federale niveau maakt aanspraak op 1,25 miljard euro of ongeveer 21 % van het geheel. Het becijferde Plan voor Herstel en Veerkracht moet uiterlijk op 30 april 2021 worden voorgelegd aan de Europese Commissie om een beroep te kunnen doen op die Europese middelen.

De federale regering moet dus vandaag reeds knopen doorhakken. Welke projecten zullen wij uitvoeren en welke niet? Over de keuze van projecten die de federale regering effectief zal uitvoeren met het geld van Europa wordt evenwel geen maatschappelijk debat gevoerd. Vandaar mijn vragen.

Zal de Regie der Gebouwen een becijferd plan indienen? Hoeveel miljoen van de 1,25 miljard euro waar de federale regering recht op heeft uit het Europees Herstelfonds zal door de Regie der Gebouwen worden besteed?

Waar wenst de Regie der Gebouwen te investeren? In welke gebouwen? In welke regio's?

Zal de Regie der Gebouwen de gelden van het Europees Herstelfonds inzetten voor renovaties of ook voor nieuwbouw, bijvoorbeeld voor moderne gevangenissen?

**05.01** **Maria Vindevoghel (PVDA-PTB):** Notre pays peut prétendre à quelque 6 milliards d'euros du fonds de relance européen dont 1,25 milliard d'euros reviendront au fédéral. À cette fin, un plan de relance et de résilience chiffré doit être présenté le 30 avril au plus tard. Il n'y a pourtant aucun débat de société sur ce sujet.

La Régie des Bâtiments présentera-t-elle un plan chiffré? Combien de millions d'euros la Régie investira-t-elle, dans quels bâtiments et quelles régions? Les investissements seront-ils consacrés à la rénovation ou à la construction de nouveaux bâtiments?

**05.02** Staatssecretaris **Mathieu Michel**: Mevrouw Vindevoghel, het budget dat voor de Regie der Gebouwen gevraagd zal worden in het kader van het Plan voor Herstel en Veerkracht bij de Europese Commissie bedraagt 170 miljoen euro, waarvan een deel voor het justitiepaleis van Brussel en een ander deel voor de Federale Wetenschappelijke Instellingen op de Jubelparksite in Brussel en de Koninklijke Musea voor Schone Kunsten van België in Brussel. Er is ook een saldo voor de energierenovatie van overheidsgebouwen, voornamelijk voor Justitie en de federale politie en voor andere gebouwen met een hoog energieverbruik.

De keuze voor de gebouwen die opgenomen werden in het kader van het herstelplan berust op verschillende aspecten.

Ten eerste, de verbetering van de energieprestaties van een deel van de gebouwschil. Het kan daarbij zowel gaan om de ramen en sommige horizontale wanden voor het justitiepaleis in Brussel als de daken en gevelramen van de gebouwen op de Jubelparksite en de KMSKB in Brussel.

Ten tweede, de verbetering van de prestaties van de technische installaties.

Ten derde, het behoud van het patrimonium.

Wanneer een duurzame renovatie van de gebouwen niet mogelijk is, kan een afbraak met wederopbouw overwogen worden, zoals voor het logistieke centrum van de federale politie en de opslagplaats voor bewijsstukken van Justitie. In het kader van dergelijke projecten moet ervoor worden gezorgd dat een energieprestatieniveau bereikt wordt overeenkomstig de gewestelijke reglementeringen. De renovatie van die gebouwen maakt deel uit van de bijdrage van de Regie der Gebouwen aan het Nationale Energie- en Klimaatplan, dat geraadpleegd kan worden op de website van de FOD Economie.

Wat het tijdschema betreft, moeten alle in het Herstelplan voorziene investeringen tegen 2023 vastgelegd zijn en tegen 2026 moeten zij voltooid zijn.

Omwille van de grote diversiteit werden verschillende doelstellingen vastgelegd per type gebouw. Voor kantoorgebouwen is de doelstelling het bekomen van een zo goed als neutraal energiegebruik en het halveren van het energieverbruik van de HVAC-installatie tegen 2040. Voor beschermde gebouwen is dat een vermindering van het energieverbruik van de HVAC-installaties met een achtste tegen 2040. Voor gebouwen met specifieke functies zoals kazernes en gevangenissen is de doelstelling een vermindering van het energieverbruik van de HVAC-installaties met een kwart tegen 2040.

Het spreekt vanzelf dat het ontwerpbureau de energiewinsten van de gebouwen nauwkeurig zal moeten evalueren.

**05.03** **Maria Vindevoghel** (PVDA-PTB): Mijnheer de staatssecretaris, dank u voor uw uitgebreide antwoord.

Wij vinden het spijtig dat er niet meer debat geweest is over de beslissingen, maar goed, het is interessant te weten welke criteria u

**05.02** **Mathieu Michel**, secrétaire d'État: Un montant de 170 millions d'euros est demandé pour la Régie des Bâtiments dont une partie est destinée au Palais de Justice de Bruxelles, aux institutions scientifiques fédérales situées à Bruxelles et aux Musées royaux des Beaux-Arts de Belgique à Bruxelles. Un reliquat est également prévu pour la rénovation énergétique des bâtiments publics à forte consommation d'énergie.

La sélection a été faite en tenant compte de l'amélioration de la performance énergétique de l'enveloppe du bâtiment, de l'amélioration de la performance des installations techniques et de la conservation du patrimoine.

Lorsqu'il n'est pas possible de rénover durablement les bâtiments, on peut envisager une démolition suivie d'une reconstruction dont la performance énergétique doit être conforme aux réglementations régionales. La rénovation de ces bâtiments fait partie intégrante de la contribution de la Régie des Bâtiments au Plan national Énergie-Climat.

Tous les investissements prévus dans le cadre du plan de relance doivent être définis d'ici 2023 et réalisés d'ici 2026.

Différents objectifs énergétiques ont été fixés en fonction du type de bâtiment. Le bureau d'étude devra évaluer précisément les bénéfices énergétiques des bâtiments.

**05.03** **Maria Vindevoghel** (PVDA-PTB): Je regrette qu'aucun débat n'ait été mené. Nous espérons que la Régie disposera de suffisamment de personnel, car cela n'a

hanteert.

Ik hoop dat er genoeg personeel zal zijn om de investeringen uit te voeren. Wij hebben hier al een paar keer gediscuteerd over de werking van de Regie der Gebouwen, waar vrij veel misnoegdheid bestaat bij het personeel, en waar er een tekort aan personeel is.

Wij zullen verder opvolgen hoe men ertoe zal komen de werken uit te voeren. Wij hopen dat er genoeg personeel zal zijn om die allemaal in orde te brengen.

*L'incident est clos.*  
*Het incident is gesloten.*

**06** Question de Vanessa Matz à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le pillage du monument grec du Mémorial Interalliés de Cointe" (55012908C)

**06** Vraag van Vanessa Matz aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De plundering van het Griekse monument van het Memoriaal voor de Intergeallieerden in Cointe" (55012908C)

**06.01** Vanessa Matz (cdH): Monsieur le président, monsieur le secrétaire d'État, inscrit à l'inventaire du patrimoine immobilier culturel de Wallonie, le Mémorial interallié de Cointe est un haut lieu de mémoire construit en souvenir des nombreux soldats alliés tombés lors de la Première Guerre mondiale. Il a d'ailleurs accueilli en 2014 les cérémonies marquant le lancement international des commémorations du centenaire du déclenchement du premier conflit mondial.

Malheureusement, ce lieu de mémoire n'est pas à l'abri d'actes de vandalisme. Ainsi, le week-end du 16 janvier dernier, la totalité des casques composant le monument grec a été dérobée.

Construit à l'initiative du consul de Grèce à Liège et inauguré officiellement le 11 novembre 1988, ce monument consiste en un empilement de casques en bronze de type antique. Il s'agissait d'un ensemble de 114 casques, chiffre qui correspond au nombre d'articles de la Constitution grecque.

Monsieur le secrétaire d'État, la Régie des Bâtiments étant propriétaire des lieux, un contact a-t-il été pris avec les autorités liégeoises à la suite de ce méfait? Une remise en état rapide des lieux est-elle prévue?

En concertation avec les autorités militaires de la province de Liège et les autorités communales, une sécurisation plus importante des lieux est-elle envisagée afin d'empêcher le renouvellement de ces dégradations?

Je vous remercie.

**06.02** Mathieu Michel, secrétaire d'État: Madame la députée, merci pour votre question. Je suis très impressionné de ce que la digitalisation permet, puisque je vous vois en voiture, et néanmoins en capacité d'assister à la commission. C'est magnifique!

Madame la députée, comme vous, j'ai été choqué d'apprendre que ce monument a pu être vandalisé à deux reprises. À la suite de la

pas toujours été le cas dans le passé.

**06.01** Vanessa Matz (cdH): Het Memoriaal voor de Intergeallieerden in Cointe, dat geklasseerd is als onroerend cultureel erfgoed van Wallonië, is een monument voor de talrijke geallieerde soldaten die tijdens de Eerste Wereldoorlog vielen. Spijtig genoeg is die gedenkplaats het doelwit geworden van vandalisme. Afgelopen weekend werden alle helmen van het monument, dat gebouwd werd op initiatief van de consul van Griekenland te Luik, ontvreemd.

Heeft de Regie der Gebouwen, die eigenaar is van het monument, contact opgenomen met de Luikse overheden naar aanleiding van dat misdrijf? Zal het monument snel weer hersteld worden? Zal er in overleg met de militaire autoriteiten van de provincie Luik en het gemeentebestuur bekeken worden of de beveiliging kan worden verbeterd?

**06.02** Staatssecretaris Mathieu Michel: De Regie der Gebouwen heeft spoedoverleg gevoerd met het stadsbestuur van Luik, de ereconsul van Griekenland, het wijkcomité en de voorzitter van de vzw van het Memoriaal voor de Inter-

constatation des dégradations, la Régie des Bâtiments a tenu une concertation en urgence avec les autorités de la Ville de Liège, le consul honoraire de Grèce, le comité de quartier et le président de l'ASBL du Mémorial interallié.

La Ville de Liège, en collaboration avec l'Université de Liège, étudie la possibilité d'une reconstitution provisoire en vue de la cérémonie du 25 mars 2021. Cette réalisation restera sur place en attendant la reconstitution définitive des casques à l'identique. Pour y parvenir, un groupe de travail sous l'égide de Roland Léonard, échevin en charge des travaux, se concentrera, avec le consul honoraire de Grèce, sur les aspects de la restauration du monument.

Actuellement, aucun contact n'a été pris avec les autorités militaires en ce qui concerne la sécurisation du site. Celles-ci n'interviennent généralement que lors de l'organisation de manifestations importantes auxquelles elles participent.

Toutefois, un groupe de travail constitué de la Régie des Bâtiments et des services de la Ville de Liège a été mis en place afin de prendre des mesures de sécurité supplémentaires et d'améliorer l'entretien du site. Dans les prochaines semaines, la Régie des Bâtiments prévoit une installation de caméras de surveillance. Une réflexion est aussi en cours pour la sécurisation du périmètre du site au moyen de clôtures. Cette option devra être validée par les différentes autorités, y compris évidemment l'Agence wallonne du Patrimoine.

Enfin, il est également envisagé de faire appel à une société de gardiennage afin de mettre en place une surveillance renforcée. J'espère avoir pu vous rassurer sur le suivi donné à ces événements qui bafouent la mémoire de nos héros de la Première Guerre mondiale et vous remercie pour votre question.

**06.03 Vanessa Matz (cdH):** Monsieur le secrétaire d'État, je vous remercie pour la prise en main sérieuse de ce dossier, surtout pour l'avenir. Il s'agit effectivement de mettre en place une mesure qui empêchera de telles dégradations de se reproduire. J'ai bien entendu vos propos quant au groupe de travail sur la sécurisation et le recours à une société de gardiennage, et je vous remercie d'avoir pris la mesure de l'importance de ce monument pour les Liégeois.

*L'incident est clos.  
Het incident is gesloten.*

**07 Question de Katrin Jadin à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "L'extension du palais de justice à Verviers" (55012914C)**

**07 Vraag van Katrin Jadin aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De uitbouw van het gerechtsgebouw in Verviers" (55012914C)**

**07.01 Katrin Jadin (MR):** Monsieur le président, monsieur le secrétaire d'État, le dossier de l'extension du palais de justice à Verviers, s'il n'est pas comparable à la saga du Palais de Justice de Bruxelles, porte sur des problèmes persistants depuis de nombreuses années au sein du SPF Justice.

Vous avez eu la gentillesse de me rappeler l'historique du dossier. Je l'ai lu avec beaucoup d'attention et je connaissais déjà beaucoup d'éléments. Cependant, j'ai l'impression que ce dossier stagne un peu

geallieerden.

Het stadsbestuur van Luik bekijkt of een tijdelijke reconstructie mogelijk is in afwachting van een definitieve reconstructie naar het origineel.

Er werd nog geen contact opgenomen met de militaire autoriteiten in verband met de beveiliging van de site. Er werd een werkgroep met vertegenwoordigers van de Regie der Gebouwen en van de diensten van de stad Luik opgericht. De Regie der Gebouwen zal bewakingscamera's laten installeren. Daarnaast wordt er overwogen om hekken te plaatsen.

Er wordt tevens overwogen om een beroep te doen op een bewakingsfirma.

**06.03 Vanessa Matz (cdH):** Dergelijk vandalisme moet worden voorkomen. Ik dank u omdat u inziet dat dit monument wel degelijk belangrijk is voor de Luikenaars.

**07.01 Katrin Jadin (MR):** Er wordt geen millimeter vooruitgang geboekt in het dossier van de uitbreiding van het gerechtsgebouw van Verviers. Fase 3 is nog niet van start gegaan, aangezien men nog steeds op het algemeen behoeftenprogramma van Justitie in Verviers wacht. U hebt in een vorig

pour des raisons que j'ignore.

Après de longues années nous sommes donc arrivés à la phase 3. Elle n'a pas encore débuté car le programme des besoins de la justice de Verviers, nécessaire pour l'étude du projet de l'extension, est toujours en l'attente. Vous avez également mentionné, dans votre dernière réponse à ma question, la prospection du marché immobilier verviétois dans l'optique de faire déménager certains services du SPF Justice – certains en ont vraiment besoin, je pense à la rue Crapaurue –, le temps de mener les travaux au palais de justice. Selon mes informations, cette prospection dure également déjà depuis de nombreux mois.

Monsieur le secrétaire d'État, mes questions sont assez simples. Quid du programme des besoins de la justice à Verviers et du début de la phase 3? Quand pouvons-nous espérer l'étude du projet de l'extension? Quelles seront les prochaines étapes de la troisième phase? Qu'en est-il de la prospection du marché immobilier verviétois afin de déménager certains services du SPF Justice? Pouvez-vous nous dire où elle en est?

**07.02 Mathieu Michel**, secrétaire d'État: Monsieur le président, madame la députée, fin janvier 2021, la Régie des Bâtiments avait à disposition trois versions du programme des besoins pour les services de justice de Verviers:

- un programme complet qui reprend tous les services y compris ceux déjà relogés dans le nouveau bâtiment Prince de Galles (version de juin 2020);
- un programme sans les services relogés dans le nouveau bâtiment Prince de Galles (version de janvier 2021);
- un programme sans les services relogés dans le nouveau bâtiment Prince de Galles et sans les services du tribunal de l'entreprise (version de janvier 2021).

Ces programmes doivent encore être validés par l'Inspection des finances de la justice. Sur la base de ces trois versions du programme des besoins, sera envisagée l'une des deux options stratégiques suivantes: soit la rénovation du bâtiment existant, soit la construction d'un nouveau bâtiment sur un site à identifier.

Une étude permettant d'identifier l'une ou l'autre piste stratégique devrait aboutir dans les prochaines semaines ou prochains mois. La Régie des Bâtiments planifiera ensuite les études et travaux nécessaires à la poursuite de l'une ou l'autre piste. Par ailleurs, le programme des besoins finalement retenu devra aussi être précisé dans les trois choix portés à la connaissance de la Régie.

En ce qui concerne la prospection immobilière sur Verviers, la première constatation est que le marché immobilier sur son territoire ne présente pas de surfaces de bureaux directement adaptées aux normes du SPF Justice et qui permettraient d'envisager un déménagement à très court terme de l'ensemble des agents actuellement hébergés au sein du palais de justice. Dans ce contexte, la Régie de Bâtiments oriente sa prospection selon deux axes: des espaces de bureaux ou éventuellement des terrains permettant l'installation de préfabriqués qui pourraient accueillir les services à

antwoord gewezen op de prospectie van de Vervierse vastgoedmarkt met het oog gericht op een tijdelijke verhuizing van bepaalde diensten, wat voor een aantal daarvan werkelijk nodig is. Volgens de informatie waarover ik beschik, sleept die prospectie al maanden aan.

Hoe staat het met het behoeftenprogramma van Justitie in Verviers en met de aanvang van fase 3? Wanneer mogen we de studie over de uitbouw verwachten? Wat zijn de volgende stappen van fase 3? Hoe staat het met de prospectie van de Vervierse vastgoedmarkt voor de verhuizing van bepaalde diensten van de FOD Justitie?

**07.02 Staatssecretaris Mathieu Michel**: Eind januari 2021 beschikte de Regie der Gebouwen over drie versies van het behoeftenprogramma van Justitie in Verviers: een programma met alle diensten, ook die welke al in het nieuwe gebouw Prince de Galles ondergebracht werden (versie van juni 2020); een programma zonder die diensten in het nieuwe gebouw (versie van januari 2021) en een programma zonder de naar het nieuwe gebouw verhuisde diensten en zonder de diensten van de ondernemingsrechtbank (versie van januari 2021).

Die programma's moeten nog door de Inspectie van Financiën gevalideerd worden. Op basis van die drie versies zal er overwogen worden om het bestaande gebouw te renoveren, ofwel op een nog nader te bepalen site een nieuw gebouw op te trekken.

In de komende weken zou er een studie over die twee pistes worden afgerond. De Regie zal vervolgens de nodige werken plannen.

Op de vastgoedmarkt in Verviers is er niet onmiddellijk voldoende kantorenoppervlakte beschikbaar die aan de normen van de FOD



proximité du palais si l'option de sa rénovation devait être retenue et des espaces de stockage d'archives afin de pallier l'inaccessibilité du bâtiment sis rue Crapaurue 133. La prospection a été lancée le 1<sup>er</sup> février 2021.

Dans ce dossier, j'essaie d'appréhender toutes les pistes possibles. Un déménagement en périphérie du centre de Verviers ne doit pas être exclu, et ce, en accord avec la ville, les autorités judiciaires et la justice. Ce pourrait être un choix pragmatique visant à accueillir dans les meilleurs délais la justice de Verviers.

Madame Jadin, je suis ce dossier de très près. Je sais qu'il vous tient aussi à cœur.

**07.03 Katrin Jadin (MR):** Monsieur le secrétaire d'État, je vous remercie pour ces éléments de réponse. J'entends que ce dossier n'est pas facile et que les options pour trouver des solutions ne sont pas multiples et infinies. Ceci étant, je vous invite à visiter ma région afin de vous rendre compte des difficultés; la justice en est une mais nous sommes aussi confrontés à d'autres problèmes en termes d'infrastructures.

Suite à la réforme du paysage judiciaire, les services, étant toujours actuellement à Verviers et souhaitant y rester car il en va du service offert aux citoyens et aux justiciables, doivent pouvoir travailler dans de bonnes conditions. Je vous invite à prendre ce dossier à bras-le-corps et à le suivre de près pour que des solutions d'hébergement urgentes soient trouvées permettant d'assurer la continuité des services que nous souhaitons tous.

*Het incident is gesloten.  
L'incident est clos.*

**08 Vraag van Theo Francken aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De bouw van de gesloten centra" (55013642C)**

**08 Question de Theo Francken à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "La construction des centres fermés" (55013642C)**

**08.01 Theo Francken (N-VA):** Mijnheer de staatssecretaris, ik heb vandaag twee vragen aan uw adres. De eerste betreft de gesloten centra. We hebben over dit dossier al van gedachten kunnen wisselen. Zeker voor mij is het een belangrijk dossier, omdat het het vervolg is van het masterplan dat ik mee heb kunnen uittekenen met uw voorganger, de heer Jambon, die bevoegd was voor de Regie der Gebouwen. Ik heb u daarover al meermaals ondervraagd.

Ik heb een vraag over de timing. Daar was wat ophef over, omdat u stelde dat we dat niet meer geopend krijgen vóór het einde van de legislatuur. Uw collega Mahdi schrok daar nogal van, u had daarover duidelijk niet met hem overlegd. Ik ben met uw antwoord naar hem gegaan. Ik heb daar ook een filmpje over gepost, dat hebt u ongetwijfeld gezien. Ik heb hem gevraagd wat hij daarvan vond. Hij stelde dat dit niet klopte en dat hij zijn collega ervan zou overtuigen om dat toch sneller te realiseren. Ik weet dat bij grote bouwprojecten men vaak vastzit aan een timing. Men kan dat niet allemaal zomaar versnellen en wat men versnelt, lukt de facto vaak toch niet. Ik hoop

Justitie beantwoordt. Sinds 1 februari zoekt de Regie dus kantoorruimte of gronden waar prefab-constructies voor de lokale dienstverlening kunnen worden geïnstalleerd.

Een verhuizing naar de rand van de stad kan niet worden uitgesloten: dat zou een praktische oplossing kunnen zijn om de gerechtelijke diensten in Verviers te kunnen onderbrengen.

**07.03 Katrin Jadin (MR):** Ik hoor dat er maar een beperkt aantal oplossingen zijn. Ik nodig u uit om uzelf persoonlijk van de infrastructuurproblemen in onze regio te komen vergewissen. Het personeel wil in Verviers blijven om een zo goed mogelijke dienstverlening aan de burgers en de rechtzoekenden te kunnen aanbieden en in degelijke omstandigheden te kunnen blijven werken. Er moeten dringend oplossingen worden gevonden waardoor de continuïteit van de dienstverlening gegarandeerd kan worden.

**08.01 Theo Francken (N-VA):** La construction de centres fermés est une conséquence du *masterplan* que j'ai élaboré avec le prédécesseur du secrétaire d'État. Consterne par l'annonce selon laquelle les centres fermés n'ouvriraient pas leurs portes avant la fin de la législature, le secrétaire d'État à l'Asile et la Migration, M. Mahdi, a déclaré qu'il essaierait de convaincre M. Michel, en charge de la Régie des Bâtiments, d'accélérer le processus. Il va de soi que les grands projets de construction sont souvent liés à un calendrier précis.

Quel est le délai prévu pour les

het absoluut, maar mijn vragen blijven.

Wat is de timing voor Jumet en Zandvliet? Wordt er effectief versneld?

Het tweede punt gaat over het CIB in Brugge. U weet dat dit gesloten centrum bijzonder verouderd is. Het is al jaren niet meer up-to-date. Ik heb daar ook negatieve rapporten over ontvangen als staatssecretaris, net als de heer Jambon. Wij wisten dat we daarmee aan de slag moesten. Dat is nu iets voor deze regering. Hebt u al nieuws over een locatie? Is daar al meer nieuws over?

**08.02** Staatssecretaris **Mathieu Michel**: Mijnheer Francken, ik heb een kort antwoord, waarvoor mijn excuses. In overleg met de Regie der Gebouwen bereidt de dienst Vreemdelingenzaken een nota aan de ministerraad voor, betreffende onder meer de dossiers van de gesloten centra van Jumet en Zandvliet, waarin de capaciteit van de centra opnieuw zal worden geëvalueerd en vastgesteld, in overeenstemming met het regeerakkoord. Ik heb nog geen precieze timing, maar vandaag wordt alles in het werk gesteld om de aangegane verbintenissen na te komen.

Ik werk daarvoor samen met staatssecretaris Mahdi.

Er is nog geen beslissing genomen over een locatie in Brugge. De haalbaarheidsanalyse daarvan is nog aan de gang.

**08.03** **Theo Francken** (N-VA): Mijnheer de staatssecretaris, het is aan het Parlement om de vragen te stellen en aan de regering om de antwoorden te geven die ze wil, dus ik respecteer dat.

Ik zal dat mee opvolgen. Mijnheer Mahdi had aangekondigd dat hij zou proberen om eind januari met dat dossier naar de ministerraad te gaan. We zijn nu eind februari. Ik begrijp dat het deze week niet klaar zal zijn, dus dan wordt het maart. Ik hoop toch dat dit kortelings kan worden goedgekeurd, want hoe langer daarmee wordt gewacht, hoe moeilijker het zal zijn om die timing te halen en om de deadline van het einde van de legislatuur te halen.

Ik wens u veel succes. Ik hoop echt dat het lukt. Om op het vlak van migratie een goed beleid te kunnen voeren, heeft men ook terugkeerplaatsen nodig. Ik heb daarvoor in de vorige regering altijd de steun van uw broer gekregen, dus ik ben er zeker van dat u overtuigd bent van de noodzaak daarvan.

Dat is een noodzakelijk kwaad. Niemand stuurt voor zijn plezier mensen terug naar hun thuisland. Dat zijn moeilijke beslissingen die men niet lichtzinnig, voor zijn plezier of met de glimlach neemt, maar die zijn nu eenmaal soms nodig. Anders heeft men geen wetgeving meer nodig en kan de hele wereld ons land binnenwandelen. Persoonlijk denk ik dat er daarvoor geen draagvlak bestaat, alleszins niet in Vlaanderen. Ik kom weleens in Wallonië en ook daar heb ik niet de indruk dat iedereen daarop zit te wachten.

*Het incident is gesloten.  
L'incident est clos.*

projets de Jumet et Zandvliet? Le secrétaire d'État dispose-t-il déjà d'informations sur un site qui pourrait remplacer le centre fermé de Bruges, devenu vétuste?

**08.02** **Mathieu Michel**, secrétaire d'État: L'Office des étrangers prépare, en concertation avec la Régie des Bâtiments, une note pour le Conseil des ministres dans laquelle sera notamment évaluée la capacité des centres fermés de Jumet et de Zandvliet. Aucun calendrier précis n'a encore été arrêté, mais tout a été mis en œuvre pour respecter nos engagements. L'étude de faisabilité relative à un site brugeois est toujours en cours.

**08.03** **Theo Francken** (N-VA): Le secrétaire d'État Mahdi avait annoncé que ce dossier serait examiné en Conseil des ministres fin janvier mais j'en conclus que ce sera plutôt en mars. J'espère que le texte pourra être adopté rapidement parce qu'il sera difficile de respecter le calendrier en cas de retard. Pour mener une bonne politique migratoire, il faut disposer de centres de retour. Personne ne décide de gaieté de cœur de renvoyer des migrants mais en l'absence de décision, notre pays accueillera la terre entière et cette solution ne bénéficiera d'aucune adhésion, certainement pas en Flandre.

**09** **Vraag van Theo Francken aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging,**

**Privacy en Regie der Gebouwen) over "Het park van Tervuren" (55013643C)****09 Question de Theo Francken à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le parc de Tervueren" (55013643C)**

**09.01 Theo Francken** (N-VA): Mijnheer de voorzitter, mijnheer de staatssecretaris, ik had u graag een vraag gesteld over het prachtige park van Tervuren.

Een van de mooie projecten van de Regie der Gebouwen is niet het Justitiepaleis in Brussel. Ik hoor nu dat u nieuwe engagementen aangaat. Ik wens u veel succes, maar ik vrees ervoor. Ik zit ondertussen twintig jaar in de Wetstraat. Ik ga mijn eenentwintigste jaar in en volg het dossier al eenentwintig jaar mee op. Ik kom veel in Brussel; ik hou van Brussel. Het doet dus ook mij wel degelijk pijn te zien dat een en ander zomaar kan in dit land.

Ik neem u echter heel graag eens mee naar het park van Tervuren. Een prachtig project dat de Regie der Gebouwen wel heeft gerealiseerd, is de restauratie van het Koloniënpaleis en het AfricaMuseum in Tervuren. Het gaat om een prachtige renovatie, die lang heeft geduurd en veel geld heeft gekost. Dat is nu eenmaal zo bij historische gebouwen. Dat kost geld. Dat mag ook geld kosten. Ik heb daar geen probleem mee. Dergelijke werken zijn trouwens ook goed voor de bouwsector. Dat zijn positieve investeringen. De renovatie is alleszins mooi.

Ik hoop dat de dekolonisatie-wokemeute het museum op de duur niet kapot krijgt, waarvoor ik wel enige schrik heb. Er loopt daarover nu immers een commissie. Ik hoop dat de ratio het daarbij wint en dat het niet een soort museum wordt van zelfhaat en zelfschaamte. Wij hoeven ons niet te schamen voor wat is gebeurd in Afrika. Daar zijn foute zaken gebeurd, waarvoor België en recent zelfs ook de Koning zich al hebben verontschuldigd. Het is echter wat het is. Wij moeten realistisch daarmee omgaan en onze kinderen – het museum telt ook heel veel kinderen als bezoekers – en de volgende generaties voorbereiden en duiding geven bij wat toen is gebeurd en hoe het daar toen is gegaan.

Ik wens de Regie der Gebouwen ter zake succes.

Het park van Tervuren omringt het museum. Het is een prachtig park. Ik neem u er graag eens mee naartoe. Ik hoop dat wij er eens lekker kunnen wandelen en eten. Tervuren heeft trouwens een fantastische N-VA-burgemeester. De oud-burgemeester, Jan Spooren, is nu gouverneur van Vlaams-Brabant. Dat was de beste benoeming ooit.

Het kan alleszins interessant zijn, om voor dat park een doorbraak te realiseren. Al vijftien jaar wordt onderhandeld tussen de Regie der Gebouwen en het Vlaamse Agentschap voor Natuur en Bos (ANB), om het laatste stuk van het park – het ANB heeft al tweederde tot driekwart van het park in zijn bezit – over te hevelen naar Vlaanderen.

Waar staan wij met het dossier? Kan u de meest recente stand van zaken geven? Het dossier zou mogelijks een grote doorbraak kunnen betekenen.

**09.02** Staatssecretaris **Mathieu Michel**: Mijnheer de voorzitter, mijnheer Francken, ik heb een lang antwoord voor u.

**09.01 Theo Francken** (N-VA): Les négociations entre la Régie des Bâtiments et l'Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) concernant le transfert à la Flandre de la dernière partie du parc de Tervuren – dont deux tiers appartiennent déjà à l'ANB – traînent depuis quinze ans. Où en est ce dossier?

**09.02 Mathieu Michel**, secrétaire d'État: La partie nord du parc de

Het park van Tervuren valt onder de bevoegdheid van twee verschillende overheden. Het noordelijke deel rondom het AfricaMuseum wordt beheerd door de Regie der Gebouwen. Het zuidelijke gedeelte wordt, zoals u aangaf, beheerd door het Agentschap Natuur en Bos.

De samenwerking met het ANB voor het beheer van het park wordt onderzocht, aangezien het beheer van het park nauwer aansluit bij de competenties van het ANB.

In overleg met de dienst Onroerend Erfgoed, de gemeente Tervuren, het AfricaMuseum, het Agentschap voor Natuur en Bos en de Regie der Gebouwen werd een overeenkomst onderhandeld tussen het ANB en de Regie, bestaande uit drie delen: het dagelijkse onderhoud, de investeringen voor het parkbeheerplan en het uniforme beheer van het park. De overeenkomst richt zich op de gehele looptijd, 20 jaar, van het parkbeheerplan maar de uitvoering wordt opgedeeld in vijf opeenvolgende projectperiodes van vier jaar. Na elke projectperiode kan de samenwerking worden beëindigd of voortgezet.

De scheiding van de taken in het park is duidelijk. Het groenonderhoud en de investeringen die opgenomen zijn in het parkbeheerplan worden uitgevoerd door het ANB en gefinancierd door de Regie der Gebouwen. De infrastructuur, zoals de brug over de Keizerinnedreef, de tuinbeelden enzovoort, is en blijft de expertise en de opdracht van de Regie der Gebouwen.

Het dagelijks onderhoud wordt op dit moment door de Regie verzorgd via een onderhoudscontract. De onderhandelingen over de overeenkomst zijn afgerond sinds mei 2020. De overeenkomst wordt nu intern door het ANB onderhandeld met zijn Inspectie van Financiën. Vervolgens moet de Regie der Gebouwen het finale document nog voorleggen aan haar Inspectie van Financiën voor gunstig advies.

Het ANB moet voldoende voorbereidingstijd krijgen om het onderhoud over te nemen nadat het akkoord voor de overeenkomst verkregen wordt. Dit betekent dat het onderhoud van het park ten vroegste zal worden opgenomen in 2023. Het jaarlijks bedrag voor de onderhoudswerken wordt voor de eerste projectperiode vastgesteld op maximaal 815.000 euro, informeel gebaseerd op de basisindex. De gezondheidsindex is in rekening gebracht om prijsschommelingen op te vangen.

**09.03 Theo Francken (N-VA):** Mijnheer de staatssecretaris, ik begrijp dus dat er op zich geen echte overdracht van de bevoegdheid is, maar dat er wel een akkoord wordt gesloten tussen de verschillende partijen en dat dit akkoord klaar is sinds mei vorig jaar, dus al een aantal maanden, en dat nu het ANB aan het bekijken is. De Regie moet het nog door de Inspectie van Financiën laten bekijken, en dan kan het akkoord ingang vinden.

Het lijkt mij op zich positief dat er een akkoord kan worden gevonden. Ik zal straks bij Vlaamse minister Demir navragen of het geregeld is.

De burgemeester heb ik vanmorgen nog gebeld. Hij heeft daar niets over gezegd, maar ik zal mij hier verder over informeren.

Tervueren est gérée par la Régie des Bâtiments, tandis que la partie sud l'est par l'ANB.

Dès lors que la gestion du parc rejoint davantage les prérogatives de l'ANB, un accord a été négocié entre l'ANB et la Régie, pour la durée de 20 ans du plan de gestion du parc, sur l'entretien quotidien, les investissements et la gestion uniforme du parc. L'exécution est subdivisée en périodes de projet de 4 ans, au terme desquelles la coopération sera poursuivie ou non. L'entretien des espaces verts et les investissements dans le cadre du plan de gestion du parc sont exécutés par l'ANB et financés par la Régie des Bâtiments. L'infrastructure fait partie de la mission de la Régie des Bâtiments.

À l'heure actuelle, l'entretien du parc est encore effectué par la Régie, dans l'attente de l'approbation finale de l'accord par les Inspections des finances respectives de l'ANB et de la Régie. Étant donné que l'ANB doit ensuite pouvoir disposer d'un temps de préparation suffisant, l'Agentschap n'assumera l'entretien qu'au plus tôt en 2023. Pour la première période de projet, les frais s'élèvent à 815 000 euros.

**09.03 Theo Francken (N-VA):** De nombreux investissements sont nécessaires dans le parc et je ne vois pas très bien qui les financera. La Régie gère donc le parc de Tervueren, mais qui est propriétaire de la partie fédérale? Le projet d'accord peut-il être transmis à la commission?

Het lijkt mij goed maar u zegt wel dat er heel wat investeringen nodig zijn. Zo zouden de vijvers moeten worden uitgebaggerd en de oevers versterkt. U had het ook over de brug die in zeer slechte staat verkeert. Het gaat hier om een investering van een paar miljoen euro en het is mij niet helemaal duidelijk wie dat dan moet betalen.

Ik zou u nog een laatste vraag willen stellen. U zegt dat de Regie der Gebouwen het park van Tervuren beheert maar wie is eigenlijk de eigenaar van het federale deel? Is dat de Koninklijke Schenking of heeft de Regie en dus de federale overheid het volle eigendom van dat deel van het park? Dat is mij niet helemaal duidelijk. De Koninklijke Schenking heeft heel veel eigendom in Tervuren, dat is van oudsher zo gegroeid. Is het deel aan het AfricaMuseum nu eigenlijk van u of behoort het toe aan de Koninklijke Schenking en doet de Regie gewoon het onderhoud? Als u hier niet meteen op kunt antwoorden, mag u mij het antwoord ook later bezorgen.

Mijnheer de staatssecretaris, kan ik een zicht krijgen op het ontwerpakkoord? Zou u dat aan de commissie bezorgd kunnen worden zodat we er kennis van kunnen nemen?

**09.04** Staatssecretaris **Mathieu Michel**: Ik zal het bij de Regie navragen. Ik heb daar geen probleem mee.

**09.04** **Mathieu Michel**, secrétaire d'État: Je n'y vois aucune objection et je demanderai à la Régie de me transmettre le texte.

*Het incident is gesloten.  
L'incident est clos.*

**10** **Vraag van Tomas Roggeman aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De energiezuinigheid van de eigendommen van de Regie der Gebouwen" (55013830C)**

**10** **Question de Tomas Roggeman à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "La performance énergétique des immeubles de la Régie des Bâtiments" (55013830C)**

**10.01** **Tomas Roggeman (N-VA)**: Mijnheer de voorzitter, mijnheer de staatssecretaris, de Regie der Gebouwen heeft in het verleden reeds een aantal doelstellingen geformuleerd omtrent het energiezuiniger maken van haar gebouwen. Dat is een terechte doelstelling als men kijkt naar de staat van delen van het patrimonium. Het patrimonium van de federale overheid is niet altijd in even goede staat. Het lijkt mij dan ook een terechte doelstelling dat zij door middel van haar activiteitenverslagen kenbaar maakt sterker te willen inzetten op klimaatbeleid en het energieverbruik van de panden in haar beheer. Ook in het Federale Relanceplan wordt aandacht geschonken aan het energiezuiniger maken van overheidsgebouwen.

**10.01** **Tomas Roggeman (N-VA)**: Dès lors que le patrimoine immobilier de l'État fédéral n'est pas toujours en bon état, l'objectif de la Régie des Bâtiments de rendre son parc immobilier moins énergivore est légitime. Le plan de relance fédéral aussi s'inscrit dans cet objectif.

Mijnheer de staatssecretaris, ik had graag van u een overzicht gekregen van de staat van die gebouwen vandaag. Hoeveel gebouwen hebben nog enkel glas? Hoeveel gebouwen zijn niet of amper geïsoleerd? Hoe zit het met de verwarming? Zijn er nog gebouwen die echt draaien op stookolie? Zijn er eventueel reeds uitgerust met warmtepompen? Graag had ik dus een overzicht gekregen van het energieverbruik van ons overheidspatrimonium.

Le secrétaire d'État pourrait-il fournir un récapitulatif de l'état et de la consommation d'énergie des bâtiments? Qu'en est-il du groupe de projet chargé d'exécuter le Plan national Énergie-Climat (PNEC)? Quels sont les investissements prévus avec les moyens en provenance du fonds de relance fédéral? Que pense le secrétaire d'État de la présentation très sporadique – par comparaison avec l'étranger

Wat is de stand van zaken met betrekking tot de projectgroep die het Nationaal Energie- en Klimaatplan moet uitvoeren? Er zijn daar ook

doelstellingen geformuleerd, wat is daarvan de stand van zaken? Wat moet er nog gebeuren?

Welke investeringen zijn gepland met de middelen die nu uitgetrokken worden in het Federale Relanceplan om die energiezuinigheid op te drijven? Graag had ik daarvan een overzicht gekregen.

Wat is uw visie op de rapportering van de staat van ons overheidspatrimonium aan de Kamer van volksvertegenwoordigers? Momenteel gebeurt dat zeer sporadisch. Het is voor de volksvertegenwoordigers reeds niet evident om gegevens te verkrijgen, zelfs nog maar de lijsten van het eigen patrimonium van de Staat. Wij moeten zoeken om die te kunnen inkijken. Die controlefunctie of de uitvoering ervan verloopt dus zeer moeizaam. In het buitenland verloopt dat totaal anders. In het Verenigd Koninkrijk gebeurt er standaard een jaarlijkse verslaggeving over het energiebeleid en de status van het overheidspatrimonium. Dat lijkt mij een interessant voorbeeld, dat wij in onze commissie ook zouden kunnen toepassen. Ik had graag uw visie daarover vernomen, mijnheer de staatssecretaris.

**10.02** Staatssecretaris **Mathieu Michel**: Mijnheer Roggeman, de Regie der Gebouwen beschikt niet over actuele gecentraliseerde gegevens, of het nu gaat om technische installaties, de gebouwschil of het verbruik voor elk van de gebouwen. Dat wil niet zeggen dat de Regie niets doet om te zorgen voor een betere centralisatie van haar energiegegevens. Ter herinnering, de Regie der Gebouwen beheert meer dan 900 gebouwen en is een van de grootste eigenaars in België in termen van beheerde vierkante meters. De Regie der Gebouwen zal evenwel in het kader van de uitvoering van het Nationale Energie- en Klimaatplan een energieaudit laten uitvoeren in elk door haar beheerd gebouw in staatseigendom. Hiervoor wordt momenteel ook een bestek voor een raamcontract afgewerkt.

Wat de verbruiksgegevens betreft, installeert de Regie der Gebouwen geleidelijk aan gesloten oliemeters en schakelt zij, wanneer dat gerechtvaardigd is, over op gasinstallaties. Dat gebeurt om de ontbrekende gegevens over het verbruik aan te vullen.

Tot slot is de EPB-certificering voor overheidsgebouwen een verplichtingen voor de overheidsdiensten en helpt de Regie der Gebouwen de bezettende diensten van de overheidsgebouwen die vallen onder het toepassingsgebied van de EPB-certificering voor overheidsgebouwen, om aan deze verplichting te voldoen via de raamcontracten die zij hun ter beschikking stelt. Momenteel beschikt de Regie dus niet over een EPB-certificaat voor elk van de betrokken gebouwen.

De NEKP-werkgroep is verantwoordelijk voor de algemene coördinatie van de uitvoering van het NEKP bij de Regie der Gebouwen, maar aangezien dat een impact heeft op alle vakgebieden van de Regie, zullen alle diensten verantwoordelijk zijn voor de uitvoering van de projecten. In het algemeen is deze werkgroep open en laat zij ruimte voor welke innoverende technieken dan ook.

Het gevraagde budget in het kader van het Plan voor Herstel en Veerkracht bij de Europese Commissie voor de Regie der Gebouwen bedraagt 170 miljoen euro, waarvan een deel voorbehouden zal zijn

– à la Chambre des représentants de rapports concernant l'état de notre patrimoine fédéral?

**10.02** **Mathieu Michel**, secrétaire d'État: La Régie des Bâtiments – l'un des plus grands propriétaires du pays – ne dispose pas de données centralisées ayant trait aux installations techniques, à l'enveloppe de chaque bâtiment ou à sa consommation d'énergie. Un audit énergétique de chaque bâtiment sera réalisé dans le cadre du PNEC. Le cahier des charges du contrat-cadre est en voie de finalisation. La Régie installe, par ailleurs, progressivement des compteurs intelligents et remplace, là où c'est possible, les anciennes installations par des installations au gaz. Une aide est fournie aux services occupant les bâtiments publics pour se conformer à l'obligation de la certification PEB.

Si le groupe de travail PNEC assure la coordination générale, l'exécution des projets incombe toutefois aux différents services.

Les 170 millions d'euros du Plan de relance et de résilience de la Commission européenne sont réservés au Palais de Justice, aux établissements scientifiques fédéraux du Cinquantenaire et aux Musées royaux des Beaux-Arts de Belgique et le reliquat à la rénovation énergétique des bâtiments publics.

voor het Justitiepaleis, een ander deel voor de Federale Wetenschappelijke Instellingen van het Jubelpark en de Koninklijke Musea voor Schone Kunsten van België en het resterende bedrag voor de energierenovatie van overheidsgebouwen.

Ten slotte streven wij naar de modernisering van ons patrimonium en zijn beheersinstrumenten. Daarom hebben wij een nieuw instrument voor patrimoniumbeheer ingevoerd, waarmee wij dit soort gegevens met betrekking tot energiegebruik en EPB-certificaten zo doeltreffend mogelijk kunnen communiceren.

Wij streven hier naar volledige transparantie op dat vlak. Wij hebben niets te verbergen.

**10.03** **Tomas Roggeman (N-VA):** Mijnheer de voorzitter, mijnheer de staatssecretaris, ik dank u voor uw antwoord.

Ik vind het best verwonderlijk te vernemen dat de Regie geen data heeft over de energieconsumptie van haar eigen patrimonium of daarvan op zijn minst geen overzicht heeft. Dit is natuurlijk niet geheel nieuw. Ik verwijs naar de evaluaties van het Rekenhof in het verleden en naar de audit van Deloitte in 2018 waarin werd vastgesteld dat de Regie te weinig kennis heeft over haar eigen patrimonium.

Drie jaar later stel ik vast dat daaraan voor een groot deel niet verholpen is, en dat voor een belangrijke doelstelling als de verbetering van de energieconsumptie van de overheid die de regering nota bene zelf in haar beleidsverklaring heeft ingeschreven als een van de belangrijkste doelstellingen voor deze legislatuur. Ik stel mij dan ook de vraag op welke basis de Regie en u de selectie hebben gemaakt van de gebouwen waarnaar de middelen van het federale relanceplan gaan.

Als men geen overzicht heeft van de relatieve energiezuinigheid van het patrimonium, hoe kan men dan prioriteiten voor de investeringen bepalen? Dan levert men nattevingerwerk in een aantal symbooldossiers. Dat is een ontluisterende vaststelling en ik zal dit in de toekomst nog verder opnemen met u.

*L'incident est clos.  
Het incident is gesloten.*

**11** **Question de Daniel Senesael à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le bâtiment loué au bénéfice de la police fédérale à Tournai" (55014035C)**

**11** **Vraag van Daniel Senesael aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "Het gebouw dat voor de federale politie gehuurd wordt in Doornik" (55014035C)**

**11.01** **Daniel Senesael (PS):** Monsieur le président, monsieur le secrétaire d'État, la police fédérale occupe un bâtiment situé à Tournai, avenue de Maire 19. D'après mes renseignements, ce bâtiment est occupé par la police fédérale et le Centre de coopération policière et douanière.

Monsieur le secrétaire d'État, ce bâtiment est-il loué par la Régie des Bâtiments au nom de la police fédérale ou est-il loué directement par ce service de l'État? Quel est le montant du loyer? L'intégralité dudit

Un nouvel instrument de gestion du patrimoine a également été mis en place, garantissant la transparence en ce qui concerne ce type de données.

**10.03** **Tomas Roggeman (N-VA):** Trois ans après l'audit réalisé par Deloitte, je note que la Régie ne dispose toujours d'aucune donnée concernant son propre patrimoine. Je me demande sur quelle base ont été sélectionnés les bâtiments auxquels les fonds du plan de relance fédéral seront destinés. Il est navrant de constater que dans un certain nombre de dossiers symboliques, il s'agit d'un travail très approximatif.

**11.01** **Daniel Senesael (PS):** De federale politie en het centrum voor politie- en douanesamenwerking (CPDS) betrekken een gebouw gelegen in de avenue de Maire 19 in Doornik.

Wordt dat gebouw wel degelijk gehuurd door de Regie der Gebou-

bâtiment est-elle occupée par les services cités ci-dessus?

wen namens de federale politie of rechtstreeks door die dienst zelf? Hoeveel bedraagt de huur? Wordt het gebouw volledig gebruikt door de voornoemde diensten?

**11.02 Mathieu Michel**, secrétaire d'État: Monsieur le président, monsieur le député, ce bâtiment est effectivement loué par la Régie des Bâtiments. Le loyer s'élève actuellement à 1 104 134,76 euros par an, pour la totalité du site, y compris le parking. La police fédérale a confirmé à la Régie que seul le Centre de coopération policière et douanière est présent sur ce site.

**11.02** Staatssecretaris **Mathieu Michel**: Het gebouw wordt gehuurd door de Regie voor 1.104.134,76 euro per jaar voor de hele site, de parking inbegrepen. Enkel het CPDS is op die site aanwezig.

**11.03 Daniel Senesael** (PS): Monsieur le secrétaire d'État, je vous remercie pour la clarté de vos réponses.

*L'incident est clos.  
Het incident is gesloten.*

**12 Question de Vanessa Matz à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "Le palais de justice de Liège" (55014048C)**

**12 Vraag van Vanessa Matz aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "Het Luikse gerechtsgebouw" (55014048C)**

**12.01 Vanessa Matz** (cdH): *Monsieur le secrétaire d'État, depuis plusieurs mois, les bâtiments du palais des Princes Evêques de Liège se dégradent de plus en plus. À l'automne dernier, des solutions d'urgence ont dû être mises en place en partenariat avec la ville et les services d'incendie pour permettre d'organiser les Cours d'assises en raison de la vétusté des bâtiments et des normes incendie et de sécurité insuffisantes. Sans ces mesures, le bourgmestre menaçait de faire fermer les bâtiments.*

*À une époque plus lointaine, le ministre Reynders, alors responsable de la régie des bâtiments, avait annoncé que dès que les services de la justice seraient en bonne partie reclassés dans les nouvelles ailes construites place Saint-Lambert, le Palais ferait l'objet d'une restauration complète. Nous y sommes, les nouveaux bâtiments du palais de justice sont en fonction depuis plusieurs années maintenant. Le monument se dégrade lentement mais sûrement : des pierres du balcon situé au-dessus de l'entrée principale sont tombées et un filet a été posé pour protéger l'accès... L'ensemble des façades devrait faire l'objet d'une intervention urgente : en attendant, bon nombre de pierres de parement ont été enlevées à l'aide d'une nacelle. Elles sont "stockées et numérotées". Un filet est tendu depuis des lustres sous le plafond de la principale salle d'audience.*

*Au-delà de l'utilité publique du bâtiment, il s'agit aussi d'un monument historique d'une haute importance dans l'histoire de la ville de Liège qu'il est important d'entretenir et de sauvegarder.*

*Voici mes questions.*

*Êtes-vous au courant de l'Etat du Palais des Princes Evêques de Liège ?*

*Une rénovation complète est-elle prévue ? Si oui, pour quand ?*

*En attendant une rénovation, des mesures de sécurisations sont-elles*

**12.01 Vanessa Matz** (cdH): *Gezien de slechte staat en de gebrekkige veiligheid van het prinsbisschoppelijk paleis van Luik moesten er in samenspraak met het stadsbestuur en de brandweer noodoplossingen gevonden worden om de zittingen van het hof van assisen te organiseren. De burgemeester dreigde ermee de gebouwen te laten sluiten.*

*Lange tijd geleden had minister Reynders aangekondigd dat het gerecht ondergebracht zou worden in vleugels die gebouwd zouden worden op het place Saint-Lambert en dat het prinsbisschoppelijk paleis zou worden gerenoveerd. De nieuwe gebouwen worden al verscheidene jaren gebruikt, maar het paleis is in verval. De gevels moeten dringend gerenoveerd worden en men heeft een net gespannen onder het plafond van de belangrijkste zittingszaal.*

*Het paleis is bovendien een historisch monument van grote waarde voor Luik, dat onderhouden en gerenoveerd moet worden.*

*Bent u op de hoogte van de staat*



*prévues afin de pouvoir continuer à occuper les lieux?*

*En l'absence de solutions rapides, si la situation devait encore se dégrader, quelles sont les salles en dehors du palais qui pourraient servir aux grands procès d'assises dans le ressort de la Cour d'appel de Liège étant donné la possibilité d'externaliser des cours d'assises depuis la loi du 31 juillet 2020?*

**12.02 Mathieu Michel**, secrétaire d'État: Madame Matz, j'ai pris connaissance de l'état du palais de justice de Liège grâce à la Régie des Bâtiments. Du reste, j'y envisage une visite dans les toutes prochaines semaines afin d'en constater *de visu* l'état réel.

En ce qui concerne une rénovation complète, de tels travaux devraient être programmés sur plusieurs années. Cependant, un calendrier n'a pas encore été décidé. Il s'agit d'un complexe multi-occupants, pour lequel la Régie devrait prévoir des hébergements alternatifs durant les travaux.

Tous les travaux de sécurité demandés par le SRI (Service régional d'incendie) sont en cours ou en préparation. Au demeurant, des visites régulières sont organisées avec les pompiers, afin d'en mesurer l'évolution.

Enfin, les salles d'audience initiales sont en ordre et utilisables pour les procès, avec un maximum de 99 personnes. Néanmoins, le service Immobilier prospecte pour trouver d'autres locaux à proximité du palais de justice.

**12.03 Vanessa Matz** (cdH): Monsieur le secrétaire d'État, le palais de justice de Liège est un peu le monstre du Loch Ness. Alors que, depuis de nombreuses années, des promesses de sécurisation et de rénovation totale sont exprimées – notamment par le ministre Reynders, naguère responsable de la Régie, qui était sur la balle –, leur réalisation se fait cruellement attendre.

Selon vous, aucun problème ne se pose pour les salles d'audience. Cela signifie donc que des travaux ont été entrepris depuis peu. En effet, jusqu'à présent, les procès d'assises étaient confrontés à plusieurs difficultés. Le bourgmestre avait même dû prendre un arrêté pour en interdire la tenue dans les salles prévues à cet effet.

J'entends que la Régie des Bâtiments est en train de prospecter afin de trouver d'autres locaux à louer. J'espère, en tout cas, que le fonctionnement de la justice ne sera pas de nouveau entravé par un défaut de prévoyance dans l'organisation de travaux dont l'importance

*waarin het gebouw verkeert? Zal het volledig gerenoveerd worden? Zo ja, wanneer?*

*Zullen er in afwachting van de renovatie veiligheidsmaatregelen getroffen worden, zodat men het gebouw kan blijven gebruiken? Als de staat van het gebouw verder verslechtert, welke zalen buiten het paleis zouden er dan gebruikt kunnen worden voor assisenprocessen?*

**12.02 Staatssecretaris Mathieu Michel**: Ik ben op de hoogte van de staat waarin het gebouw verkeert en zal het binnenkort bezoeken.

Er werd nog geen meerjarentijdspad voor de renovatie vastgelegd. Het gebouw wordt gebruikt door verscheidene gebruikers, voor wie de Regie der Gebouwen een ander onderkomen zou moeten vinden tijdens de periode van de werken.

De door de gewestelijke brandweerdienst gevraagde veiligheidswerken worden momenteel uitgevoerd. Er worden bezoeken met de brandweer georganiseerd. De zittingszalen kunnen gebruikt worden voor processen waarbij er minder dan 99 personen aanwezig zijn. De Regie der Gebouwen zoekt andere lokalen in de nabije omgeving.

**12.03 Vanessa Matz** (cdH): Ondanks de toezeggingen die minister Reynders in het verleden deed in verband met de renovatie laten die werken op zich wachten.

Kennelijk werden er onlangs werken uitgevoerd in de zittingszalen, want de burgemeester zag zich genoodzaakt een besluit uit te vaardigen om te verhinderen dat er assisenzittingen plaatsvonden in de daartoe bestemde zalen.

Ik hoop dat de werking van het gerecht niet gehinderd zal worden als gevolg van een gebrek aan voor-

est notoire depuis plusieurs années.

uitziendheid.

*L'incident est clos.*

*Het incident is gesloten.*

**13** Question de Malik Ben Achour à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "La relocalisation d'une partie des archives de justice de Verviers" (55014256C)

**13** Vraag van Malik Ben Achour aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De verhuizing van een deel van het archief van het gerecht in Verviers" (55014256C)

**13.01** **Malik Ben Achour** (PS): Monsieur le président, monsieur le secrétaire d'État, le 29 janvier dernier, un incendie a touché un bâtiment historique de la rue Crapaurue, une des rues principales du centre-ville de Verviers. Le feu a pris en toiture. L'édifice, œuvre de Charles Thirion, célèbre architecte et aussi auteur de l'illustre Grand-Théâtre de Verviers, achevé en 1918, a heureusement pu être sauvé.

Si j'évoque ce fait divers avec vous aujourd'hui, c'est parce que le propriétaire de cette construction n'est autre que la Régie des Bâtiments. Historiquement, elle abritait les bureaux de l'enregistrement. Plus récemment, ce sont des services de la justice verviétoise, et notamment des salles d'audience, qu'elle a accueillis.

Au moment du sinistre, le rez-de-chaussée et le premier étage étaient toujours utilisés pour le stockage d'une partie des archives. Aucun document n'a heureusement été détruit mais s'agissant d'archives dites "vivantes", parce que régulièrement consultées par les départements dans le cadre de dossiers en cours, une solution de relocalisation à proximité immédiate doit rapidement être trouvée puisqu'elles sont actuellement inaccessibles. Or celle-ci se fait attendre et il me revient que l'inquiétude grandit de voir certaines audiences reportées pour cette raison, ce qui, vous en conviendrez, ne serait pas acceptable.

Au demeurant, nous avons ici une nouvelle illustration des problèmes de locaux que rencontre la justice verviétoise depuis trop longtemps. L'état lamentable dans lequel se trouve notre palais de justice est devenu le triste symbole de la situation de la justice à Verviers.

Monsieur le secrétaire d'état, quelles sont les pistes de relocalisation envisagées? Dans quel délai le déménagement pourrait-il être envisagé?

**13.02** **Mathieu Michel**, secrétaire d'État: Monsieur le président, monsieur Ben Achour, je vous transmets évidemment les informations que j'ai reçues de la Régie des Bâtiments car, comme évoqué dans la réponse à votre collègue, Mme Jadin, une prospection a été lancée pour accueillir les archives de la justice de Verviers. Plusieurs bâtiments ont ainsi été visités en vue de pouvoir procéder à un déménagement des archives. C'est l'ancien bâtiment C&A situé pont aux Lions n° 1 à 4800 Verviers que, j'imagine, vous devez connaître et qui appartient à la Ville de Verviers qui correspond le mieux pour le stockage des archives.

Le SPF Justice a émis un avis favorable sur cette proposition à condition que la Régie des Bâtiments effectue certains travaux

**13.01** **Malik Ben Achour** (PS): Op 29 januari is er brand uitgebroken in een historisch gebouw in het centrum van Verviers. Gelukkig kon het pand gered worden. Het gebouw is eigendom van de Regie der Gebouwen en er waren gerechtelijke diensten van Verviers in gevestigd. De benedenverdieping werd gebruikt om een deel van het archief op te slaan. Er werden geen documenten vernield maar nu moeten ze elders in de buurt ondergebracht worden. De oplossing blijft echter uit en de terechtzittingen worden uitgesteld. Meer in het algemeen bevinden de gerechtsgebouwen in Verviers zich in een lamentabele toestand.

Waar denkt men de archieven nu onder te brengen? Wanneer zal de verhuizing plaatsvinden?

**13.02** Staatssecretaris **Mathieu Michel**: Er werd een onderzoek gestart om een plaats te vinden waar de archieven van de gerechtelijke diensten in Verviers zouden kunnen worden ondergebracht. Er werden verschillende gebouwen bezocht en het voormalig gebouw van C&A, dat in bezit is van de stad Verviers, beantwoordt het best aan de vereisten voor de opslag van de archieven. De FOD Justitie heeft een gunstig advies

nécessaires. Cela implique quelques travaux de première installation, des travaux supplémentaires de lutte contre l'incendie et de compartimentage ainsi que l'installation d'étagères ou de Compactus qui peuvent être récupérés du palais de justice et du centre de stockage de Crapaurue.

Ce bâtiment est libre à partir du 1<sup>er</sup> mars 2021. Le déménagement pourrait donc se faire, toujours selon la Régie, assez vite en fonction néanmoins des budgets de la justice pour les déménagements.

Des contacts entre la Ville de Verviers et le service "Immo" de la Régie des Bâtiments ont lieu pour le moment.

**13.03 Malik Ben Achour (PS):** Monsieur le secrétaire d'État, je vous remercie pour cette réponse.

Néanmoins, je tiens à vous indiquer que, selon toute une série de décideurs politiques locaux, dont je fais d'ailleurs partie, cette solution est peut-être une solution pour les archives de la justice en tant que telles, mais "ce serait gâcher une cartouche" en termes de repliement, de revitalisation de l'hypercentre, puisque le C&A que vous avez évoqué constitue quand même un bâtiment stratégique en termes de redéploiement, de revitalisation.

Je crois, malheureusement, qu'il faudra soit élargir, ouvrir les perspectives du redéploiement de la justice à cet endroit, soit envisager une autre localisation, car si elle est peut-être adaptée aux besoins de la justice, elle ne l'est certainement pas au projet de ville tel que conçu actuellement. Je pense qu'il importe de poursuivre les discussions avec les autorités locales afin de trouver une solution *win-win* qui agrée chacun.

**13.04 Mathieu Michel, secrétaire d'État:** Monsieur le député, voilà plus d'une fois que l'on me parle de Verviers. Je pense que le mieux serait de m'y rendre dans les prochains jours, les prochaines semaines pour évoquer éventuellement l'ensemble des enjeux sur le site. C'est important et vous faites bien d'attirer mon attention sur ce point.

**13.05 Malik Ben Achour (PS):** Merci, monsieur le secrétaire d'État.

Monsieur le président, j'ai entendu lors de la réponse précédente, que M. le secrétaire d'État entendait se rendre prochainement à Liège. Verviers n'étant pas loin, il y sera bien accueilli. Sachez, toutefois, que de mémoire, une réunion est prévue tant avec les services de la justice qu'avec ceux du secrétaire d'État (la Régie des bâtiments) ce jeudi matin, soit dans deux jours, pour évoquer les diverses possibilités et essayer de maintenir un pôle justice le plus fort possible sur Verviers, mais dans une configuration qui intéresse évidemment tout le monde.

Le **président:** Nous prenons bonne note de ces invitations!

*L'incident est clos.  
Het incident is gesloten.*

**14 Question de Malik Ben Achour à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "La prison de Verviers" (55014342C)**

uitgebracht, op voorwaarde dat de Regie der Gebouwen bepaalde werken uitvoert, waaronder maatregelen voor de brandbestrijding en de plaatsing van rekken. Dit gebouw komt per 1 maart 2021 vrij en de verhuizing zou snel kunnen plaatsvinden. Momenteel lopen er gesprekken tussen de stad en de dienst Immo van de Regie der Gebouwen.

**13.03 Malik Ben Achour (PS):** Die verhuizing sluit misschien aan bij de noden van Justitie, maar niet bij de plannen van de stad: het zou een gemiste kans zijn voor de heropleving van de stadskern. Er moet met de lokale overheid overlegd worden om een akkoord te bereiken over een oplossing waarin iedereen zich kan vinden.

**13.04 Staatssecretaris Mathieu Michel:** Zodra dat kan zou ik best zelf eens naar Verviers gaan om ter plaatse de uitdagingen te bespreken.

**13.05 Malik Ben Achour (PS):** Donderdag zullen de diensten van Justitie en de Regie der Gebouwen hierover vergaderen.

**14 Vraag van Malik Ben Achour aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De gevangenis van Verviers" (55014342C)**

**14.01 Malik Ben Achour (PS):** Monsieur le président, monsieur le secrétaire d'État, c'est un dossier lié au dossier précédent, puisque l'infrastructure de la prison est forcément liée à l'existence d'un pôle de justice fort à Verviers, que nous souhaitons absolument maintenir, je le répète encore une fois.

Monsieur le secrétaire d'État, depuis 2011, et la décision prise de sa fermeture en raison de la dangerosité des lieux, Verviers attend une nouvelle prison. Le projet prévu consiste en la construction d'un établissement *medium security*, pouvant accueillir jusqu'à 240 détenus, à l'emplacement même de l'ancienne prison. Comme vous le savez, il doit prendre la forme d'un partenariat public-privé de type DBFM.

Le dossier a connu une série de coups d'arrêt liés à la question des expropriations des habitations situées rue des Côteaux et chaussée de Heusy. Cela a été une longue séquence.

Il y a de cela une quinzaine de mois, c'est la fonctionnaire déléguée de la Région wallonne qui refusait le permis de démolition de ces maisons, avec à nouveau un impact sur l'agenda prévu. À cette occasion, j'avais interpellé votre prédécesseur qui avait insisté sur sa volonté – celle de la Régie – de voir respecté le planning devant mener à la réalisation du chantier entre 2022 et 2024.

Dans l'intervalle, les destructions ont heureusement pu débuter, le ministre ayant décidé de ne pas suivre cet avis et de valider le permis. Bientôt, les terrains seront entièrement dégagés et plus aucun obstacle matériel ne s'opposera au lancement des travaux. De nouveaux retards, quelle qu'en soit la raison, seraient incompréhensibles et susciteraient sans doute de la frustration, voire de la colère, dans le chef de ceux qui ont dû quitter leur domicile.

Monsieur le secrétaire d'État, pourriez-vous faire le point quant à l'état d'avancement de ce dossier? La procédure DBFM est-elle lancée? Sinon, quel est le timing? La concrétisation effective peut-elle toujours être espérée à l'horizon 2022-2024? Je vous remercie.

**14.02 Mathieu Michel, secrétaire d'État:** Monsieur le président, monsieur le député, la Régie des Bâtiments a effectivement débuté les travaux de démolition des maisons expropriées pour la construction future de la nouvelle prison à Verviers. Toutes les démolitions à la chaussée de Heusy sont terminées; mais en raison de la présence importante d'amiante dans une maison sise rue des Côteaux, une demande de permis supplémentaire a été introduite, dont le retour est attendu avant la mi-2021. Dès acceptation du permis, les travaux pourront reprendre leur cours et la seconde phase pourra se poursuivre.

Le marché DBFM lui-même pour Verviers n'a pas encore débuté. Les consultants externes, juridiques et financiers, qui assisteront la Régie des Bâtiments pour l'élaboration du marché DBFM, sont désignés depuis 2020.

Le Masterplan III est notamment en cours d'actualisation; une fois

**14.01 Malik Ben Achour (PS):** Sinds er in 2011 beslist werd om de oude gevangenis te sluiten, wacht men in Verviers op de bouw van een nieuwe strafinrichting. Met de bouw van een *medium security*-instelling via een DBFM-PPP zal er plaats zijn voor maximaal 240 ge-detineerden.

Door de onteigening van woningen in de rue des Coteaux en de chaussée de Heusy en de weigering door het Gewest om de afbraakvergunning af te leveren heeft het project vertraging opgelopen, maar uw voorganger bevestigde dat hij de planning wilde respecteren. Gelukkig zijn de afbraakwerken kunnen beginnen, nadat de minister beslist had om het advies van het Gewest niet te volgen. Nieuwe verträgeningen zouden onbegrijpelijk zijn.

Wat is de stand van zaken? Werd de DBFM-procedure gelanceerd? Staat de uitvoering van het project nog steeds voor 2022-2024 gepland?

**14.02 Staatssecretaris Mathieu Michel:** De afbraakwerkzaamheden in de chaussée de Hausy werden afgerond, maar er werd een bijkomende vergunning aangevraagd voor een huis in de rue des Coteaux, aangezien dat huis veel asbest bevat. Het antwoord op die aanvraag wordt vóór medio 2021 verwacht. Zodra die vergunning toegekend wordt, zullen de werkzaamheden hervat kunnen worden.

Er werd nog geen DBFM-overheidsopdracht uitgeschreven. De externe consultants werden in

plus avancé, il sera plus facile de fournir un planning plus réaliste pour le projet DBFM de Verviers. Différents projets sont simultanément en cours de préparation, pour lesquels nos clients doivent soumettre à la Régie des Bâtiments leurs besoins.

2020 aangesteld. Het masterplan III, dat thans geactualiseerd wordt, zal het mogelijk maken om een realistischer tijdpad op te stellen. Verschillende projecten waarvoor onze klanten hun behoeften aan de Regie der Gebouwen moeten voorleggen, bevinden zich thans gelijktijdig in de voorbereidingsfase.

**14.03 Malik Ben Achour (PS):** Monsieur le secrétaire d'État, je vous remercie pour cette réponse et ces précisions, dont je prends bonne note. Si vous décidez de nous rendre visite à Verviers, nous aurons l'occasion d'en discuter avec les acteurs locaux, dont d'aucuns s'inquiètent du manque de volonté politique dans le chef de certains. Certaines rumeurs - et vous savez que les rumeurs peuvent avoir un effet désastreux lorsque le dossier traîne en longueur - font état de priorités qui seraient mises ailleurs, notamment en ce qui concerne les centres de psychiatrie légale.

**14.03 Malik Ben Achour (PS):** Als u naar Verviers komt, zullen we het opnieuw met de plaatselijke actoren kunnen bespreken. Volgens sommige geruchten liggen de prioriteiten elders, met name bij de forensisch psychiatrische centra. Ik hoor echter dat u vastberaden bent om het dossier van de gevangenis in Verviers tot een goed einde te brengen en het verheugt dat er eerlang nieuwe stappen gedaan zullen worden.

J'entends votre volontarisme et votre détermination à faire enfin atterrir le dossier de la prison de Verviers, et je me réjouis de voir les prochains actes posés dans l'intérêt de l'arrondissement et de la ville.

*L'incident est clos.  
Het incident is gesloten*

Le **président:** Chers collègues, la question n° 55014365C de Mme Hanus concernant l'accompagnement digital dans la province de Luxembourg est transformée en question écrite à la demande de l'autrice.

De **voorzitter:** Vraag nr. 55014365C van mevrouw Hanus wordt in een schriftelijke vraag omgezet. De punten betreffende de digitalisering werden wel op onze agenda geplaatst maar vallen onder de bevoegdheid van de commissie voor Economie.

À cet égard, je précise que les points qui ont trait à la digitalisation relèvent, normalement, de la commission de l'Économie. Or, cette question était inscrite à l'ordre du jour de notre commission.

**15 Vraag van Maria Vindevoghel aan Mathieu Michel (Digitalisering, Administratieve Vereenvoudiging, Privacy en Regie der Gebouwen) over "De brand in BOZAR" (55014370C)**

**15 Question de Maria Vindevoghel à Mathieu Michel (Digitalisation, Simplification administrative, Protection de la vie privée et Régie des Bâtiments) sur "L'incendie à BOZAR" (55014370C)**

**15.01 Maria Vindevoghel (PVDA-PTB):** Mijnheer de voorzitter, mijnheer de staatssecretaris, we hebben hierover al een actualiteitsdebat gevoerd met mevrouw Wilmès. Toch zit ik nog met een aantal vragen. We zitten met een enorme gezondheids crisis en dan krijgen we de brand bij BOZAR, met enorme waterschade en enorme ravage.

**15.01 Maria Vindevoghel (PVDA-PTB):** Dispose-t-on à présent du rapport de l'expert concernant l'incendie survenu à BOZAR? Quelle en était la cause précise? De l'amiante est-il encore présent? Y a-t-il eu un danger pour les riverains? L'assurance incendie a-t-elle déjà versé un certain montant? Quelle action la Régie des Bâtiments a-t-elle déjà entreprise? Les fortes pluies et la neige de ces dernières semaines ont-elles eu un impact sur le bâtiment? Quel montant la Régie des Bâtiments a-t-elle déjà dépensé pour

Is het rapport van de branddeskundige reeds opgemaakt? Dat was er nog niet toen we mevrouw Wilmès hebben ondervraagd. Wat was de precieze oorzaak van de brand? Is er nog asbest aanwezig in het gebouw? Op die vraag had ik ook geen antwoord gekregen. Was er gevaar voor omwonenden tijdens de brand?

Werd er door de brandverzekering al een bedrag overgemaakt aan BOZAR? Welke actie heeft de Regie der Gebouwen sinds de brand genomen om het gebouw in ere te herstellen? Hadden de zware regen en de sneeuwval van de laatste weken gevolgen voor het

Paleis voor Schone Kunsten te Brussel? Welk bedrag heeft de Regie der Gebouwen reeds moeten uitgeven aan de herstellingswerken sinds de brand?

Hoe staat het met de reeds gestarte projecten in het gebouw, zoals de restauratie van het Koninklijk Salon en de omvorming van de platte daken tot dakterras? Kunnen deze projecten nog worden voltooid of hebben ze ook vertraging opgelopen? Wat zal de meerkost bedragen voor deze projecten?

**15.02** Staatssecretaris **Mathieu Michel**: Mijnheer de voorzitter, mevrouw Vindevoghel, zowel de brandweer als een deskundige, aangesteld door de verzekering, zullen een rapport opmaken. Het rapport van de verzekeringsexpert betreft in principe een intern rapport. Het rapport van de brandweer wordt op korte termijn verwacht. In afwachting van het rapport van de brandweer wordt een kortsluiting in een elektrisch bord van een op het dak gelegen verluchtingsgroep als meest waarschijnlijke oorzaak naar voren geschoven. Een verbindingsschacht tussen twee verluchtingsgroepen heeft een overdracht tussen beide verluchtingsgroepen mogelijk gemaakt.

Op sommige plaatsen is er nog asbest aanwezig in het gebouw. Het aanwezige asbest vormt echter geen risico op gevaarlijke blootstelling. Bij de brand zijn geen asbesthoudende materialen betrokken. Voor de omwonenden was er ook geen gevaar. De brand vond op grote afstand van de buurt plaats en kon zich niet verspreiden naar de naburige gebouwen.

Er is wekelijks overleg tussen de Regie der Gebouwen, BOZAR en de verzekeringsmakelaar, waar onder andere tussenkomsten van de verzekeringsmaatschappijen worden besproken voor dringende interventies, en de werkwijze en tussenkomst voor de definitieve herstellingen. Ook de mogelijkheid om te werken met bepaalde voorschotten aan BOZAR wordt hier besproken.

De Regie der Gebouwen heeft ervoor gezorgd dat de nacht van de brand zelf een aannemer werd aangesteld om verdere gevolgschade maximaal te beperken. Deze aannemer heeft samen met BOZAR en de Regie ervoor gezorgd dat er op zo kort mogelijke tijd een voorlopige waterdichting werd geplaatst om bijkomende schade zoveel mogelijk te voorkomen. Sindsdien hebben BOZAR en de Regie een wekelijks overleg, onder andere om te bepalen hoe een duurzame herstelling zo spoedig mogelijk kan worden gerealiseerd.

De regen en sneeuw van de laatste weken hadden geen gevolgen voor het Paleis voor Schone Kunsten. De voorlopige waterdichting kon tijdig worden geplaatst om bijkomende schade aan het Paleis te voorkomen. Voorlopig verzekert deze tijdelijke herstelling dus de waterdichtheid van het dak.

De dringende interventies werden via een overheidsopdracht voor dwingende spoed toegewezen. De verzekeringsmaatschappijen hebben zich via een makelaar akkoord verklaard om de werken om verdere gevolgschade te beperken ten laste te nemen.

De brand heeft nauwelijks impact gehad op de werven van de platte daken en de restauratie van het Koninklijk Salon. Ze hebben wel een

les travaux de réparation? La restauration du Salon royal et la transformation des toitures plates en une terrasse accusent-elles du retard? À combien s'élèvent les surcoûts pour ces projets?

**15.02** **Mathieu Michel**, secrétaire d'État: L'expert de l'assurance se charge de la rédaction d'un rapport interne. Le rapport des pompiers est attendu sous peu. Dans l'attente de ces documents, il semble qu'un court-circuit d'un groupe de ventilation situé sur le toit soit la cause la plus probable de l'incendie.

De l'amiante subsiste encore à certains endroits du bâtiment mais tout risque d'exposition dangereuse est écarté et l'incendie ne s'est pas propagé à des matériaux contenant de l'amiante. Tout danger pour les riverains a pu être écarté.

Une concertation a lieu chaque semaine entre la Régie des Bâtiments, BOZAR et le courtier en assurances concernant, entre autres, l'octroi d'avances et les indemnités couvrant les interventions urgentes et les réparations définitives.

La nuit même de l'incendie, il a été fait appel à un entrepreneur pour limiter les dégâts consécutifs. Une protection hydrofuge provisoire a été placée, ce qui a permis d'éviter toute conséquence due à la pluie et à la neige. Depuis lors, une concertation hebdomadaire a lieu entre BOZAR et la Régie.

Les interventions urgentes ont été attribuées par le biais d'une procédure de marché public pour urgence impérieuse. Les compagnies d'assurances prennent en charge les travaux en vue de limiter les dégâts consécutifs.

L'incendie n'a eu pratiquement aucune incidence sur les chantiers

kleine vertraging opgelopen – geschatte duur een tot twee weken – aangezien de medewerkers werden ingezet voor de spoedeisende werken ten gevolge van de brand. De werken aan het dakterras zijn bijna beëindigd en werden niet aangetast door de brand.

des toits plats et sur la restauration du Salon royal, hormis un retard d'une à deux semaines. Les travaux à la terrasse de toit sont presque terminés et n'ont pas été affectés par l'incendie.

**15.03** **Maria Vindevoghel** (PVDA-PTB): Mijnheer de staatssecretaris, ik dank u voor uw uitgebreid antwoord. We zullen dit verder opvolgen.

**15.03** **Maria Vindevoghel** (PVDA-PTB): Je continuerai à suivre ce dossier.

*L'incident est clos.*

*Het incident is gesloten.*

Le **président**: Monsieur le secrétaire d'État, avant de clôturer notre réunion de ce matin, je tiens à vous remercier pour vos réponses.

*La réunion publique de commission est levée à 11 h 48.*

*De openbare commissievergadering wordt gesloten om 11.48 uur.*