

**BELGISCHE SENAAAT**


---

 ZITTING 1959-1960.
 

---



---

 VERGADERING VAN 31 MEI 1960.
 

---

**Ontwerp van wet tot organisatie van de stede-  
bouw en van de ruimtelijke ordening.**

---

AMENDEMENT  
VAN DE HH. SLEDSSENS EN JESPERS.

---

ART. 39.

Dit artikel aan te vullen met een lid luidende :

« Geen enkele herverkaveling of ruilverkaveling kan geldig uitgevoerd worden indien de hypothecaire of bevoorrechte schuldeisers, ingeschreven op de goederen die er het voorwerp van uitmaken, alsook de schuldeisers die een bevel hebben laten overschrijven, niet voorafgaandelijk, bij aangetekende brief, werden uitgenodigd hun opmerkingen te maken binnen de dertig dagen. »

*Verantwoording.*

Het ontwerp voorziet niet dat de hypothecaire schuldeisers verwittigd worden om hun rechten te doen gelden. Zij worden dus in voorkomend geval vóór het voldongen feit van de herverkaveling geplaatst.

In een dergelijke aangelegenheid, namelijk de herverkaveling van landbouwgronden, voorziet de wet van 25 juni 1956 in een volledige procedure van publiciteit, waarbij de hypothecaire schuldeisers gelegenheid hebben hun opmerkingen te maken (wet van 25 juni 1956, artikels 35 en vlg.).

A. SLEDSSENS.  
J. JESPERS.

---

 R. A 5683.

*Zie :*

Gedr. St. van de Senaat :

124 (Zitting 1958-1959) : Ontwerp van wet;  
240 (Zitting 1953-1959) : Amendementen;  
275 (Zitting 1959-1960) : Verslag;  
300, 311, 318, 328, 329, 330, 332, 336, 338, 339, 348 (Zitting 1959-1960) : Amendementen.

**SÉNAT DE BELGIQUE**


---

 SESSION DE 1959-1960.
 

---



---

 SEANCE DU 31 MAI 1960.
 

---

**Projet de loi organique de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire.**

---

AMENDEMENT PROPOSE  
PAR MM. SLEDSSENS EN JESPERS.

---

ART. 39.

Compléter cet article par un alinéa rédigé comme suit :

« Aucun relotissement ou remembrement ne peut être effectué valablement si les créanciers hypothécaires ou privilégiés inscrits sur les biens qui en font l'objet et les créanciers qui ont fait transcrire un ordre, n'ont pas été invités préalablement, par lettre recommandée, à présenter leurs observations dans les trente jours. »

*Justification.*

Le projet ne prévoit pas que les créanciers hypothécaires doivent être avertis pour faire valoir leurs droits. Le cas échéant, ils se voient donc mis devant le fait accompli du relotissement.

En matière de relotissement de terres de culture, la loi du 25 juin 1956 prévoit une procédure complète de publicité qui donne aux créanciers hypothécaires l'occasion de présenter leurs observations (loi du 25 juin 1956, articles 35 et suivants).

---

 R. A 5683.

*Voir :*

Documents du Sénat :

124 (Session de 1958-1959) : Projet de loi;  
240 (Session de 1958-1959) : Amendements;  
275 (Session de 1959-1960) : Rapport;  
300, 311, 318, 328, 329, 330, 332, 336, 338, 339, 348 (Session de 1959-1960) : Amendements.