

BELGISCHE SENAAT

ZITTING 1968-1969.

18 JUNI 1969.

Ontwerp van wet tot wijziging van de pachtwetgeving en van de wetgeving betreffende het recht van voorkoop ten gunste van huurders van landeigendommen.

**AMENDEMENT VAN
DE HEER DUA.**

ART. 1.

1. In het tweede lid van n° 1 van artikel 48, de woorden « twee maanden » te vervangen door « een maand ».

Verantwoording.

De hypotheek- en kredietmaatschappijen hebben voldoende tijdsruimte om de leningen tijdig af te werken, wanneer een maand wordt toegestaan. Er waren geen klachten in verband met de toepassing van de huidige termijn.

2. In fine van artikel 48, 1°, toe te voegen :

« Niettegenstaande elke strijdig beding, beschikt de pachter over een termijn van een maand na de mededeling van zijn aanvaarding om de prijs te voldoen ».

A. DUA.

R. A 6257

Zie :

Gedr. St. van de Senaat :

285 (Zitting 1966-1967) : Ontwerp geamendeerd door de Kamer van Volksvertegenwoordigers;

422 (Zitting 1968-1969) : Verslag;

424 (Zitting 1968-1969) : Amendement.

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1968-1969.

18 JUIN 1969.

Projet de loi modifiant la législation sur le bail à ferme et sur le droit de préemption en faveur des preneurs de biens ruraux.

**AMENDEMENT PROPOSÉ
PAR M. DUA.**

ART. 1.

1. A l'alinéa 2 du point 1 de l'article 48, remplacer les mots « dans les deux mois » par les mots « dans le mois ».

Justification.

Les sociétés hypothécaires et de crédit disposent d'un délai suffisant pour mettre au point les prêts en temps utile si ce délai est fixé à un mois. Aucune réclamation n'a été enregistrée au sujet de l'application du délai actuellement prévu.

2. Ajouter in fine de l'article 48, 1° :

« Nonobstant toute stipulation contraire, le fermier dispose d'un délai d'un mois à partir de la communication de son acceptation pour régler le prix ».

R. A 6257

Voir :

Documents du Sénat :

285 (Session de 1966-1967) : Projet amendé par la Chambre des Représentants;

422 (Session de 1968-1969) : Rapport;

424 (Session de 1968-1969) : Amendement.