

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1959-1960.

SEANCE DU 24 MARS 1960.

Projet de loi modifiant la loi du 26 juillet 1952 limitant les fermages.

AMENDEMENT
PROPOSE PAR MM. PONCELET ET DERBAIX.

ARTICLE PREMIER.

(Nouveau)

Insérer avant l'article premier actuel, un article nouveau libellé comme suit :

« L'article premier de la loi du 26 juillet 1952 limitant les fermages, est modifié comme suit :

» Le fermage d'un bien rural ne peut être porté, contre la volonté d'une des parties, à plus de 2 % de la valeur vénale du bien loué .

» De commun accord entre les parties, il peut être élevé à 2,5 %.

» La valeur vénale sera fixée en fonction du revenu cadastral multiplié par un coefficient à établir par arrêté royal délibéré en Conseil des Ministres. »

E. PONCELET.
C. DERBAIX.

R. A 5518.

Voir :

Documents du Sénat :

280 (Session de 1957-1958) : Projet transmis par la Chambre des Représentants;

328 (Session de 1957-1958) : Rapport;

76 (Session de 1959-1960) : Rapport complémentaire;

93, 94, 95, 123, 135, 231, 235, 237 (Session de 1959-1960) : Amendements.

Annales du Sénat :

23 avril 1958, 19 novembre 1959, 13 janvier, 26 janvier, 22 et 23 mars 1960.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1959-1960.

VERGADERING VAN 24 MAART 1960.

Ontwerp van wet tot wijziging van de wet van 26 juli 1952 tot beperking van de pachtprizen.

AMENDEMENT
VAN DE HEREN PONCELET EN DERBAIX.

EERSTE ARTIKEL.

(Nieuw)

Vóór het eerste artikel, een nieuw artikel in te voegen, luidende :

« Artikel 1 van de wet van 26 juli 1952 tot beperking van de pachtprizen, wordt gewijzigd als volgt :

» De pachtprijs van een landeigendom kan, tegen de wil van een der partijen, niet worden gebracht op meer dan 2 % van de verkoopwaarde van het verhuurde goed.

» In gemeen overleg tussen partijen mag hij worden verhoogd tot 2,5 %.

» De verkoopwaarde wordt bepaald in functie van het kadastrale inkomen, vermenigvuldigd met een coëfficiënt die bij in Ministerraad overlegd koninklijk besluit wordt vastgesteld. »

R. A 5518.

Zie :

Gedr. St. van de Senaat :

280 (Zitting 1957-1958) : Ontwerp overgezonden door de Kamer van Volksvertegenwoordigers;

328 (Zitting 1957-1958) : Verslag;

76 (Zitting 1959-1960) : Aanvullend verslag;

93, 94, 95, 123, 135, 231, 235, 237 (Zitting 1959-1960) : Amendementen.

Handelingen van de Senaat :

23 april 1958, 19 november 1959, 13 januari, 26 januari, 22 en 23 maart 1960.