

SÉNAT DE BELGIQUE

SÉANCE DU 28 DÉCEMBRE 1938.

**Rapport de la Commission de la Justice
chargée d'examiner le Projet de Loi
portant certaines dispositions excep-
tionnelles en matière de baux à loyer.**

(Voir le n° 78 du Sénat.)

BELGISCHE SENAAAT

VERGADERING VAN 28 DECEMBER 1938.

**Verslag uit naam van de Commissie van
Justitie belast met het onderzoek van
het Wetsontwerp houdende sommige
uitzonderingsbepalingen inzake huur-
overeenkomsten.**

(Zie n° 78 van den Senaat.)

Présents : MM. ROLIN, président-rapporteur; BREUGELMANS, CROKAERT, DE CLERCQ (Jos.), DISIÈRE, GILLON, GUINOTTE, LEGRAND, NOEL, ROMBAUT et VAN EYNDONCK.

MESDAMES, MESSIEURS,

Pour les motifs exposés par le Gouvernement, la Commission a estimé, par 6 voix contre 2, qu'il y avait lieu de voter le projet de loi.

Elle a toutefois attiré l'attention du Ministre de la Justice sur l'inconvénient qu'il y aurait à laisser subsister, fût-ce pendant plusieurs jours, le doute au sujet de la validité des préavis donnés pour les immeubles visés par l'arrêté royal du 30 mars 1938 alors qu'une partie seulement de ces immeubles bénéficieront de l'arrêté royal prévu par l'article premier.

Le rapport a été adopté à l'unanimité des voix.

Le Président-Rapporteur,
H. ROLIN.

MEVROUWEN, MIJNE HEEREN,

Om de redenen door de Regeering uiteengezet, was de Commissie, met 6 tegen 2 stemmen, van meening dat het wetsontwerp dient te worden aangenomen.

Zij heeft evenwel de aandacht van den Minister van Justitie gevestigd op het bezwaar dat erin mocht bestaan, ware het gedurende enkele dagen slechts, eenigen twijfel te laten betreffende de geldigheid van de opzegging gegeven voor de vaste goederen bedoeld bij het koninklijk besluit van 30 Maart 1938, wanneer slechts een deel dezer vaste goederen onder toepassing vallen van het koninklijk besluit voorzien bij het eerste artikel.

Eenparig werd het verslag goedgekeurd.

De Voorzitter-Verslaggever,
H. ROLIN.