

Chambre des Représentants

2 JUILLET 1953.

PROJET DE LOI

étendant l'immunisation partielle, au point de vue de la taxe professionnelle, des bénéfices affectés à la construction d'habitations en faveur du personnel de l'entreprise.

RAPPORT

FAIT AU NOM DE LA
COMMISSION DES FINANCES (1),
PAR M. COUPLET.

MESDAMES, MESSIEURS,

L'article 27, § 2, 5^e, deuxième alinéa, des lois coordonnées relatives aux impôts sur les revenus prévoit, pour l'application de la taxe professionnelle, que les bénéfices effectivement employés dans le pays et dans les douze mois de la clôture de l'exercice social, à la construction d'habitations ouvrières ne sont imposables qu'à concurrence de la moitié.

La proposition de loi de M. Ronse, votée par le Sénat le 11 juin 1953, visait à l'origine à étendre cet avantage à l'octroi de prêts complémentaires en faveur de membres du personnel de l'entreprise qui doivent construire une habitation. Lors de la discussion en commission du Sénat, deux amendements ont été déposés et adoptés; le premier étend l'application de la loi à un immeuble existant; le second stipule que l'habitation doit être destinée à l'usage personnel du prêteur.

Lors de la discussion, un commissaire a insisté sur l'utilité sociale de ces prêts, en particulier dans certaines régions industrielles. Il a signalé le résultat d'une enquête faite dans trois communes de la banlieue liégeoise comptant en tout

(1) Composition de la Commission : M. Van Belle, président; MM. Couplet, De Saeger, Discry, Eeckman, Eyskens, Fimmers, Lamalle, Meyers, Oblin, Parisi, Philippart, Scheyven. — De Sweemer, Detiège, Embise, Fiévet, Martel, Merlot, Paque, Soudan, Tielemans. — Liebaert, Masquelier.

Voir :

508 : Projet transmis par le Sénat.

Kamer der Volksvertegenwoordigers

2 JULI 1953.

WETSONTWERP

tot uitbreiding van de gedeeltelijke vrijstelling in de bedrijfsbelasting, van de winsten, die aangewend worden voor de aanbouw van woningen ten behoeve van het personeel van het bedrijf.

VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE
VOOR DE FINANCIËN (1), UITGEBRACHT
DOOR DE HEER COUPLET.

MEVROUWEN, MIJNE HEREN,

Artikel 27, § 2, 5^e, tweede lid, van de samengeordende wetten betreffende de inkomstenbelastingen bepaalt, wat de toepassing van de bedrijfsbelasting betreft, dat de winsten die werkelijk in het land en binnen twaalf maanden na het afsluiten van het maatschappelijk dienstjaar worden aangewend voor de aanbouw van arbeiderswoningen slechts tot beloop van de helft belastbaar zijn.

Het wetsvoorstel van de heer Ronse, dat op 11 Juni 1953 door de Senaat werd aangenomen, strekte er toe dit voordeel uit te breiden tot de toekenning van aanvullende leningen ten behoeve van de leden van het personeel van de onderneming die een woning willen bouwen. Bij de bespreking in de Commissie van de Senaat, werden twee amendementen ingediend en aangenomen; door het eerste wordt de toepassing van de wet uitgebreid tot een bestaand onroerend goed; het tweede bepaalt dat de woning moet bestemd zijn voor persoonlijk gebruik van de lener.

Tijdens de bespreking, legde een lid van de Commissie nadruk op het maatschappelijk nut van die leningen, vooral in sommige nijverheidsgebieden. Hij wees op de uitslag van een onderzoek dat werd ingesteld in drie gemeenten in de

(1) Samenstelling van de Commissie : de heer Van Belle, voorzitter; de heren Couplet, De Saeger, Discry, Eeckman, Eyskens, Fimmers, Lamalle, Meyers, Oblin, Parisi, Philippart, Scheyven. — De Sweemer, Detiège, Embise, Fiévet, Martel, Merlot, Paque, Soudan, Tielemans. — Liebaert, Masquelier.

Zie :

508 : Ontwerp overgemaakt door de Senaat.

H.

7,835 ménages (non compris les mineurs étrangers habitant en phalanstères). Pour loger dans des conditions d'un strict minimum de décence cette population, il faudrait 537 maisons nouvelles. 501 ménages manifestent le désir de bâtir, mais 55 seulement sont en mesure de le faire immédiatement, les 446 autres étant toujours en quête du capital de départ indispensable.

457 ménages souhaitent acquérir une maison ancienne, mais 62 seulement sont en mesure de le faire, le restant n'ayant point un capital de départ suffisant.

Pour tous ces ménages ne disposant pas d'un capital suffisant le prêt de l'entreprise, facilité par ce projet de loi, pourrait être un appoint précieux.

Un autre commissaire se demande si les conditions que feront les patrons ne limiteraient pas la liberté des travailleurs; il ne faut pas que ceux-ci soient liés à l'entreprise.

Il lui a été répondu aussitôt que cela était exclu par la loi. D'ailleurs, les travailleurs, en devenant propriétaires, seront plus libres et indépendants.

L'article unique du projet de loi a été admis à l'unanimité par votre Commission des Finances.

Le rapport a été adopté à l'unanimité.

Le Rapporteur,
M. COUPLET.

Le Président,
F. VAN BELLE.

omgeving van Luik die samen 7,835 gezinnen tellen (niet inbegrepen de buitenlandse mijnwerkers die in kazernewoningen ondergebracht zijn). Om aan die bevolking een volstrekt minimum behoorlijke huisvesting te bezorgen, zouden er 537 nieuwe woningen nodig zijn. Er zijn 501 gezinnen die wensen te bouwen, doch slechts 55 er van zijn daartoe onmiddellijk in staat, terwijl de 446 andere nog steeds op zoek zijn naar het vereiste aanvangskapitaal.

457 gezinnen wensen een oud huis te kopen, doch slechts 62 zijn daartoe in staat, terwijl de andere niet over voldoende aanvangskapitaal beschikken.

Voor al die gezinnen die niet over een voldoende kapitaal beschikken zou de lening van de onderneming, die door dit wetsontwerp wordt vergemakkelijkt, een kostbare hulp zijn.

Een ander lid van de Commissie vraagt zich af of de voorwaarden die door de werkgevers zouden gesteld worden de vrijheid van de arbeiders niet zouden beperken; deze mogen niet van de onderneming afhangen.

Er werd hem onmiddellijk geantwoord dat die mogelijkheid door de wet wordt uitgesloten. Trouwens, wanneer zij eigenaar worden zullen de arbeiders vrijer en zelfstandiger zijn.

Het enig artikel van het wetsontwerp werd door uw Commissie voor de Financiën eenparig aangenomen.

Dit verslag werd eenparig goedgekeurd.

De Verslaggever,
M. COUPLET.

De Voorzitter,
F. VAN BELLE.