
**Chambre des représentants
de Belgique**

SESSION ORDINAIRE 1998 - 1999 (*)

23 FÉVRIER 1999

PROJET DE LOI

**relatif à l'éventuelle cession par la
Société fédérale de Participations de
ses actions de l'Office central
de Crédit hypothécaire**

AMENDEMENTS

N° 1 DU GOUVERNEMENT

Art. 2

**Compléter cet article par un deuxième
alinéa, rédigé comme suit:**

«Le Roi peut également, par arrêté délibéré en Conseil des ministres, charger la Société fédérale de Participations soit de souscrire à une augmentation de capital de l'OCCH, soit d'organiser la scission de l'OCCH en sociétés de droit privé en vue de céder tout ou partie des actions des sociétés issues de la scission, soit d'organiser l'apport par l'OCCH d'une partie de

Voir:

- 1748 - 97 / 98 :

— N° 4 : Projet amendé par le Sénat.

(*) Cinquième session de la 49^{ème} législature

**Belgische Kamer
van volksvertegenwoordigers**

GEWONE ZITTING 1998 - 1999 (*)

23 FEBRUARI 1999

WETSONTWERP

**betreffende de mogelijke overdracht
door de Federale
Participatiemaatschappij van haar
aandelen van het Centraal Bureau
voor Hypothecair Krediet**

AMENDEMENTEN

Nr. 1 VAN DE REGERING

Art. 2

Dit artikel aanvullen met een tweede lid, luidende :

«De Koning kan de Federale Participatiemaatschappij bij een in Ministerraad overlegd besluit eveneens gelasten ofwel om in te schrijven op een kapitaalverhoging van het CBHK, ofwel om de splitting van het CBHK in vennootschappen naar privaat recht te organiseren met het oog op de overdracht van een deel of het geheel van de aandelen van de vennoot-

Zie:

- 1748 - 97 / 98 :

— N° 4 : Ontwerp geamendeerd door de Senaat.

(*) Vijfde zitting van de 49^{ste} zittingsperiode

ses activités à une filiale de droit privé, en vue de céder tout ou partie des actions de celle-ci.»

N° 2 DU GOUVERNEMENT

Art. 4

Remplacer cet article par la disposition suivante :

«Art. 4. — *En vue des cessions visées à l'article 2, et sans préjudice de l'article 89 de la même loi coordonnée, le Roi peut, par arrêté délibéré en Conseil des ministres, prendre toutes les mesures utiles, et, le cas échéant, modifier ou abroger les dispositions légales applicables à l'OCCH, en vue de :*

1° régler les modalités des opérations nécessaires, en ce compris :

a. des cessions ou échanges de dettes, créances, valeurs mobilières ou droits négociables;

b. des apports ou cessions d'actifs, de passifs ou de branches d'activité;

c. la création de sociétés nouvelles, ou la souscription à des augmentations de capital de l'OCCH ou de sociétés nouvelles contre espèces ou apports en nature;

d. l'émission de tous droits négociables ou valeurs mobilières avec ou sans droit de vote, représentatifs ou non du capital social;

2° modifier les dispositions relatives à la création, l'organisation, les missions, le fonctionnement, le financement, le contrôle, la dissolution et la liquidation de l'OCCH;

3° supprimer les règles spéciales applicables à l'OCCH qui diffèrent des règles de droit commun applicables aux sociétés anonymes de droit privé.»

JUSTIFICATION

Le gouvernement a chargé la Société fédérale de Participations au cours de l'été 1998 d'entamer une procédure publique afin de trouver un candidat acquéreur de tout ou partie de ses actions de l'OCCH.

schappen voortkomend uit de splitsing, ofwel om de inbreng door het CBHK van een deel van haar werkzaamheden in een dochtervennootschap naar privaat recht te organiseren, met het oog op de overdracht van het geheel of een deel van de aandelen van deze laatste.»

Nr. 2 VAN DE REGERING

Art. 4

Dit artikel vervangen als volgt :

«Art. 4. — *Met het oog op de overdrachten bedoeld in artikel 2, en zonder afbreuk te doen aan artikel 89 van dezelfde gecoördineerde wet, kan de Koning, bij een in Ministerraad overlegd besluit, alle nuttige maatregelen treffen, en desgevallend de op het CBHK toepasselijke wettelijke bepalingen wijzigen of opheffen, teneinde :*

1° de regels vast te leggen voor de nodige verrichtingen, met inbegrip van :

a. de overdrachten of omwisselingen van schulden, schuldvorderingen, roerende waarden of verhandelbare rechten;

b. de inbreng of overdracht van activa, passiva of bedrijfstakken;

c. de oprichting van nieuwe vennootschappen of de inschrijving in geld of in natura op kapitaalverhogingen van het CBHK of van nieuwe vennootschappen;

d. de uitgifte van al dan niet stemrechtverlenende verhandelbare rechten of roerende waarden die al dan niet het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen;

2° de bepalingen te wijzigen betreffende de oprichting, organisatie, taak, werkwijze, financiering, controle, ontbinding en vereffening van het CBHK;

3° op het CBHK toepasselijke bepalingen op te heffen die verschillen van de bepalingen van gemeen recht die gelden voor naamloze vennootschappen van privaat recht.»

VERANTWOORDING

De regering heeft de Federale Participatiemaatschappij in de zomer van 1998 opdracht gegeven om een openbare procedure te starten met het oog op het vinden van een kandidaat overnemer voor een deel of het geheel van haar aandelen van het CBHK.

Cette procédure a conduit à différentes offres indicatives. Après avoir pris connaissance de la situation financière de l'OCCH, les candidats ont toutefois exprimé de sérieux doutes quant à la possibilité de reprendre l'OCCH avec l'intégralité du passif à taux fixe et de l'actif correspondant.

Ceci contraint l'actionnaire à envisager des procédures de cession alternatives, ou des mesures visant à rendre l'OCCH plus attrayante pour les acquéreurs potentiels.

Les amendements du gouvernement tendent à donner à cet effet la marge de manoeuvre nécessaire. Le texte des amendements a été inspiré de l'article 100, 1^o, de la loi du 22 juillet 1993. Pour rappel, le texte actuel des articles 2 et 4 du projet est repris de l'article 100, 2^o de la même loi.

Le ministre des Finances,

J.-J. VISEUR

N^o 3 DE M. TAVERNIER

Art. 6

Remplacer cet article par la disposition suivante:

«Dans les six mois suivant la décision du Conseil des ministres, le ministre des Finances dépose un projet de loi de confirmation des arrêtés royaux concernés.»

JUSTIFICATION

Ce projet confère en fait des pouvoirs étendus au gouvernement. Afin de permettre au parlement d'exercer un certain contrôle, il s'impose de prévoir à tout le moins que les décisions prises seront ratifiées par une loi.

Deze procedure heeft aanleiding gegeven tot verschillende indicatieve biedingen. Na inzage te hebben gekregen in de financiële situatie van het CBHK, hebben de kandidaten echter ernstige twijfels geuit over de mogelijkheid het CBHK over te nemen met het geheel van zijn vastrentende passiva en overeenstemmende activa.

Een en ander dwingt de aandeelhouder ertoe alternatieve procedures tot overdracht, of maatregelen die het CBHK aantrekkelijker moeten maken voor potentiële overnemers in overweging te nemen.

De amendementen van de regering strekken ertoe terzake de nodige armslag te verlenen. De tekst van de amendementen is rechtstreeks geïnspireerd door artikel 100, 1^o van de wet van 22 juli 1993. Ter herinnering, de huidige artikelen 2 en 4 van het ontwerp zijn gebaseerd op artikel 100, 2^o van die wet.

De minister van Financiën,

J.-J. VISEUR

Nr. 3 VAN DE HEER TAVERNIER

Art. 6

Dit artikel vervangen als volgt :

«De minister van Financiën legt binnen de 6 maanden na de beslissing van de Ministerraad een wetsontwerp neer om de betrokken koninklijke besluiten te bekrachtigen.»

VERANTWOORDING

In feite geeft dit ontwerp verregaande volmachten aan de regering. Om nog enige controle mogelijk te maken vanuit het parlement is het minstens noodzakelijk dat de beslissingen die genomen worden bij wet zouden worden bekrachtigd.

J. TAVERNIER