
**Belgische Kamer
van Volksvertegenwoordigers**

GEWONE ZITTING 1997 - 1998 (*)

7 OKTOBER 1998

WETSONTWERP

**tot wijziging van sommige bepalingen
van het Gerechtelijk Wetboek
betreffende de rechtspleging inzake
huur van goederen en van de wet
van 30 december 1975 betreffende de
goederen, buiten particuliere
eigendommen gevonden of op de
openbare weg geplaatst ter uitvoering
van de vonnissen tot uitzetting**

AMENDEMENTEN

Nr. 40 VAN DE HEER DUQUESNE

Art. 3

**In het voorgestelde artikel 1344^{ter} de para-
grafen 2, 3, 4 en 5 weglaten.**

VERANTWOORDING

De in het voorgestelde artikel 1344^{sexies} vermelde betekening van het vonnis tot uithuiszetting en de daaropvolgende kennisgeving daarvan aan het OCMW volstaan en geven het OCMW de nodige tijd om de huurder die uit het huis wordt gezet, efficiënte bijstand te verlenen.

Mocht worden bepaald dat het OCMW automatisch wordt ingelicht van iedere rechtsvordering inzake een uithuiszetting, dan zou zulks tot gevolg hebben dat de OCMW's worden overstelpt met dossiers die niet noodzakelijk tot een daadwerkelijke uithuiszetting zullen leiden.

Zie:

- 1157 - 96 / 97:

- Nr. 12 : Ontwerp geamendeerd door de Senaat.
- Nrs. 13 en 14 : Amendementen.

(*) Vierde zitting van de 49^{ste} zittingsperiode

**Chambre des Représentants
de Belgique**

SESSION ORDINAIRE 1997 - 1998 (*)

7 OCTOBRE 1998

PROJET DE LOI

**modifiant certaines dispositions
du Code judiciaire relatives
à la procédure en matière
de louage de choses et de la loi
du 30 décembre 1975
concernant les biens trouvés en
dehors des propriétés privées ou mis
sur la voie publique en exécution
de jugements d'expulsion**

AMENDEMENTS

N° 40 DE M. DUQUESNE

Art. 3

**Dans l'article 1344^{ter} proposé, supprimer les
paragrapes 2, 3, 4 et 5.**

JUSTIFICATION

La signification du jugement d'expulsion, prévue à l'article 1344^{sexies} proposé, et l'information qui s'ensuit au CPAS suffisent et laissent au CPAS le temps nécessaire à une intervention utile, au bénéfice du preneur expulsé.

Prévoir une information automatique des CPAS de chaque demande en justice d'expulsion aurait pour conséquence d'encombrer les CPAS de dossiers qui n'aboutiraient pas nécessairement à une expulsion effective.

Voir:

- 1157 - 96 / 97:

- N° 12 : Projet amendé par le Sénat.
- N°s 13 et 14 : Amendements.

(*) Quatrième session de la 49^{ème} législature

Nr. 41 VAN DE HEER DUQUESNE

Art. 3

In de het voorgestelde artikel 1344ter, paragraaf 1 vervangen als volgt :

«Art. 1344ter. — §1. De bepalingen van dit hoofdstuk zijn van toepassing op de vonnissen tot uithuiszetting van een natuurlijke persoon die een in afdeling II of afdeling IIbis van boek III van het Burgerlijk Wetboek bedoelde huurovereenkomst heeft gesloten welke betrekking heeft op een goed dat, luidens de inleidende akte, de huurder als woonplaats of, bij gebreke van een woonplaats, tot verblijfplaats dient.»

Nr. 42 VAN DE HEER DUQUESNE

Art. 6

In het voorgestelde artikel 1344sexies, paragraaf 1 vervangen als volgt:

«Art. 1344sexies. — §1. Bij de betekening van een in artikel 1344ter bedoeld vonnis tot uithuiszetting, zendt de gerechtsdeurwaarder, behoudens verzet conform § 2, binnen een termijn van vier dagen te rekenen van de betekening van het vonnis, bij gewone brief, een afschrift van het vonnis aan het Openbaar Centrum voor Maatschappelijke Welzijn van de woonplaats van de huurder of, bij gebreke van een woonplaats, van diens verblijfplaats.»

Nr. 43 VAN DE HEER VANDEURZEN c.s.

Art. 3

In het voorgestelde artikel 1344ter, paragraaf 5 vervangen als volgt :

«§ 5. Het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn biedt, op de meest aangewezen wijze, aan om, binnen zijn wettelijke opdracht, hulp te bieden.»

Nr. 44 VAN DE HEER VANDEURZEN c.s.

Art. 6

In het voorgestelde artikel 1344sexies, paragraaf 3 vervangen als volgt :

«§ 3. Het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn biedt, op de meest aangewezen wijze, binnen zijn wettelijke opdracht, hulp aan.»

J. VANDEURZEN
TH. GIET
R. LANDUYT
M. MAIRESSE

N° 41 DE M. DUQUESNE

Art. 3

Dans l'article 1344ter proposé, remplacer le paragraphe 1^{er} par ce qui suit :

«Art. 1344ter. — § 1^{er}. Les dispositions du présent chapitre s'appliquent aux jugements tendant à l'expulsion d'une personne physique qui a conclu un bail à loyer visé à la section II ou à la section IIbis du livre III, titre VIII, chapitre II du Code civil portant sur un bien qui, selon l'acte introductif d'instance, sert de domicile au preneur ou, à défaut de domicile, de résidence.»

N° 42 DE M. DUQUESNE

Art. 6

Dans l'article 1344sexies proposé, remplacer le paragraphe 1^{er} par ce qui suit :

«Art. 1344sexies. — § 1^{er}. Lors de la signification d'un jugement ordonnant une expulsion visée à l'article 1344ter, l'huissier de justice envoie, sauf opposition conformément au § 2, dans un délai de quatre jours à partir de la signification du jugement, par simple lettre, une copie du jugement au Centre public d'aide sociale du domicile du preneur ou, à défaut du domicile, de résidence du preneur.»

A. DUQUESNE

N° 43 DE M. VANDEURZEN ET CONSORTS

Art. 3

Dans l'article 1344ter proposé, remplacer le paragraphe 5 par ce qui suit:

«§ 5. Le centre public d'aide sociale apporte son aide de la manière la plus appropriée dans le cadre de sa mission légale.»

N° 44 DE M. VANDEURZEN ET CONSORTS

Art. 6

Dans l'article 1344sexies proposé, remplacer le paragraphe 3 par ce qui suit:

«§ 3. Le centre public d'aide sociale apporte son aide de la manière la plus appropriée dans le cadre de sa mission légale.»