

---

**Chambre des Représentants  
de Belgique**

---

SESSION ORDINAIRE 1996-1997 (\*)

26 MAI 1997

---

**PROPOSITION DE LOI**

**modifiant l'article 7, § 1<sup>er</sup>, 2<sup>o</sup>, *bbis*),  
du Code des impôts sur  
les revenus 1992**

---

TEXTE ADOPTE PAR LA COMMISSION  
DES FINANCES ET DU BUDGET

---

Article 1<sup>er</sup>

La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution.

Art. 2

L'article 7, § 1<sup>er</sup>, 2<sup>o</sup>, *bbis*), du Code des impôts sur les revenus 1992, tel qu'il a été modifié par l'arrêté royal du 20 décembre 1996 portant des mesures fiscales diverses, est remplacé par la disposition suivante :

« *bbis*). le revenu cadastral majoré de 40 p.c. quand il s'agit de biens immobiliers bâtis, donnés en location à une personne morale autre qu'une société, en vue de les mettre à disposition :

— d'une personne physique pour occupation exclusivement à des fins d'habitation;

---

*Voir :*

- 630 - 95 / 96 :

- N<sup>o</sup> 1 : Proposition de loi de M. Breyne.
- N<sup>os</sup> 2 et 3 : Amendements.
- N<sup>o</sup> 4 : Rapport.

---

(\*) Troisième session de la 49<sup>e</sup> législature.

---

**Belgische Kamer  
van Volksvertegenwoordigers**

---

GEWONE ZITTING 1996-1997 (\*)

26 MEI 1997

---

**WETSVOORSTEL**

**tot wijziging van artikel 7, § 1, 2<sup>o</sup>,  
*bbis*), van het Wetboek van de  
inkomstenbelastingen 1992**

---

TEKST AANGENOMEN DOOR DE COMMISSIE  
VOOR DE FINANCIEN EN DE BEGROTING

---

Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid zoals bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

Art. 2

Artikel 7, § 1, 2<sup>o</sup>, *bbis*), van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, gewijzigd door het koninklijk besluit van 20 december 1996 houdende diverse fiscale maatregelen, wordt vervangen door de volgende bepaling :

« *bbis*). het kadastraal inkomen verhoogd met 40 pct. wanneer het gaat om gebouwde onroerende goederen verhuurd aan een rechtspersoon die geen vennootschap is, met het oog op het ter beschikking stellen ervan :

— aan een natuurlijke persoon om uitsluitend als woning te worden gebruikt;

---

*Zie :*

- 630 - 95 / 96 :

- N<sup>o</sup> 1 : Wetsvoorstel van de heer Breyne.
- N<sup>os</sup> 2 en 3 : Amendementen.
- N<sup>o</sup> 4 : Verslag.

---

(\*) Derde zitting van de 49<sup>e</sup> zittingsperiode.

— de plusieurs personnes physiques pour occupation conjointement et exclusivement à des fins d'habitation. »

Art. 3

La présente loi entre en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier de l'exercice d'imposition qui suit sa publication au *Moniteur belge*.

— aan meerdere natuurlijke personen die ze uitsluitend gezamenlijk als woning gebruiken. »

Art. 3

Deze wet treedt in werking op 1 januari van het aanslagjaar dat volgt op haar bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad*.