

## Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1984-1985

7 AUGUSTUS 1985

### WETSVOORSTEL

tot invoering van een artikel 142bis in het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten

#### AMENDEMENT VOORGESTELD DOOR DE REGERING

Enig artikel.

Dit artikel vervangen door de volgende artikelen :

« Artikel 1.

» In artikel 32, 3°, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten worden de woorden « één maand » vervangen door de woorden « tien dagen ».

» Art. 2.

» In artikel 35 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wetten van 12 juli 1960, 5 juli 1963, 14 april 1965 en 1 juli 1983, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

» 1° het 2° wordt opgeheven;

» 2° het artikel, waarvan de huidige tekst het eerste lid zal vormen, wordt aangevuld met de volgende leden :

» De verplichting tot aanbidding ter registratie van de arresten en vonnissen van hoven en rechtbanken berust op de griffiers. In afwijking van artikel 5 worden deze arresten en vonnissen in debet geregistreerd.

» De verplichting tot betaling van de rechten en, in voorkomend geval, van de geldboeten waarvan de vorderbaarheid blijkt uit de arresten en vonnissen van hoven en rechtbanken berust op de verweerders, elkeen in de mate waarin de veroordelingen, vereffeningen of rangregelingen te zijnen laste werden uitgesproken of vastgesteld. De rechten en, in voorkomend geval, de geldboeten worden betaald binnen de termijn van één maand, te rekenen vanaf de dag van de verzending van het betalingsbericht bij ter post aangetekende brief door de ontvanger der registratie.

Zie :

421 (1982-1983) :

— Nr. 1 : Wetsvoorstel.

## Chambre des Représentants

SESSION 1984-1985

7 AOÛT 1985

### PROPOSITION DE LOI

insérant un article 142bis dans le Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe

#### AMENDEMENT PRESENTE PAR LE GOUVERNEMENT

Article unique.

Remplacer cet article par les articles suivants :

« Article 1.

» Dans l'article 32, 3°, du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe, les mots « d'un mois » sont remplacés par les mots « de dix jours ».

» Art. 2.

» A l'article 35 du même Code, modifié par les lois des 12 juillet 1960, 5 juillet 1963, 14 avril 1965 et 1<sup>er</sup> juillet 1983, sont apportées les modifications suivantes :

» 1° le 2° est abrogé;

» 2° l'article, dont le texte actuel formera le premier alinéa, est complété par les alinéas suivants :

» L'obligation de faire enregistrer les arrêts et jugements des cours et tribunaux incombe aux greffiers. Par dérogation à l'article 5, ces arrêts et jugements sont enregistrés en débet.

» L'obligation de payer les droits et éventuellement les amendes, dont l'exigibilité résulte des arrêts et jugements des cours et tribunaux, incombe aux défendeurs, chacun dans la mesure des condamnations, liquidations ou collocations prononcées ou établies à sa charge. Les droits et, le cas échéant, les amendes, sont payés dans le délai d'un mois à compter du jour de l'envoi par lettre recommandée à la poste de l'avis de paiement par le receveur de l'enregistrement.

Voir :

421 (1982-1983)

— N° 1 : Proposition de loi.

## » Art. 3.

» Artikel 36 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 12 juli 1960, wordt vervangen door de volgende bepaling :

» Art. 36. — Artikel 35, eerste lid, vindt geen toepassing op de voor notaris opgemaakte testamenten en andere akten als bedoeld in artikel 32, 1<sup>o</sup>, tweede lid, wanneer de betrokkenen het bedrag van de rechten en eventueel van de boeten uiterlijk daags vóór het verstrijken van de voor de registratie gestelde termijn in handen der notarissen niet hebben geconsigneerd.

## » Art. 4.

» Artikel 37, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 12 juli 1960, wordt opgeheven.

## » Art. 5.

» Artikel 38 van hetzelfde Wetboek wordt vervangen door de volgende bepaling :

» Art. 38. — Zo op een vonnis of arrest verschuldigde rechten en boeten slaan op een overeenkomst waarbij de eigendom of het vruchtgebruik van in België gelegen onroerende goederen overgedragen of aangewezen wordt, zijn die rechten en boeten ondeelbaar verschuldigd door de personen die partijen bij de overeenkomst zijn geweest.

## » Art. 6.

» Artikel 41 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 14 augustus 1947, wordt aangevuld als volgt :

» 3<sup>o</sup> de in artikel 35, derde lid, aangewezen personen die de betaling bedoeld in het voormelde derde lid niet hebben gedaan binnen de voorgeschreven termijn.

## » Art. 7.

» Artikel 43 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 14 augustus 1947, wordt vervangen door de volgende bepaling :

» Art. 43. — De griffiers die binnen de voorgeschreven termijn de arresten en vonnissen niet hebben doen registreren welke zij gehouden zijn aan de formaliteit te onderwerpen, verbeuren voor elke overtreding een boete van 200 frank.

## » Art. 8.

» In artikel 142, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 12 juli 1960, worden tussen de woorden « vereffeningen » en « afgezien », de woorden « ten laste van een zelfde persoon » ingevoegd.

## » Art. 9.

» Artikel 143, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 12 juli 1960, wordt vervangen door de volgende bepaling :

» Zij is niet toepasselijk wanneer het samengevoegd bedrag van de uitgesproken veroordelingen en van de gedane vereffeningen ten laste van een zelfde persoon, of van de aan de schuldeisers van een zelfde persoon uitgedeelde sommen vijftigduizend frank niet overtreft.

## » Art. 10.

» In artikel 144 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 12 juli 1960, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

» 1<sup>o</sup> tussen de woorden « waarden » en « en voor zover » worden de woorden « uitgesproken of vastgesteld ten laste van een zelfde persoon » ingevoegd;

» 2<sup>o</sup> de woorden « vijftigduizend frank » worden vervangen door de woorden « vijftigduizend frank ».

## » Art. 3.

» L'article 36 du même Code, modifié par la loi du 12 juillet 1960, est remplacé par la disposition suivante :

» Art. 36. — L'article 35, premier alinéa, n'est pas applicable aux testaments et autres actes visés à l'article 32, 1<sup>o</sup>, deuxième alinéa, passés devant notaires lorsque les intéressés n'ont pas consigné en mains des notaires, au plus tard la veille de l'expiration du délai prescrit pour l'enregistrement, le montant des droits et, le cas échéant, des amendes.

## » Art. 4.

» L'article 37, deuxième alinéa du même Code, modifié par la loi du 12 juillet 1960, est abrogé.

## » Art. 5.

» L'article 38 du même Code est remplacé par la disposition suivante :

» Art. 38. — Si des droits et amendes dus sur un jugement ou arrêt s'appliquent à une convention translatrice ou déclarative de propriété ou d'usufruit d'immeubles situés en Belgique, ces droits et amendes sont dus indivisiblement par les personnes qui ont été parties à la convention.

## » Art. 6.

» L'article 41 du même Code, modifié par la loi du 14 août 1947, est complété comme suit :

» 3<sup>o</sup> les personnes désignées à l'article 35, troisième alinéa, qui n'ont pas fait, dans le délai prescrit, le paiement prévu par le troisième alinéa précité.

## » Art. 7.

» L'article 43 du même Code, modifié par la loi du 14 août 1947, est remplacé par la disposition suivante :

» Art. 43. — Encourent une amende de 200 francs par convention, les greffiers qui n'ont pas fait enregistrer dans le délai prescrit, les arrêts et jugements qu'ils sont tenus de soumettre à la formalité.

## » Art. 8.

» Dans l'article 142, deuxième alinéa, du même Code, modifié par la loi du 12 juillet 1960, les mots « à charge d'une même personne » sont insérés entre les mots « établies » et « abstractions ».

## » Art. 9.

» L'article 143, deuxième alinéa, du même Code, modifié par la loi du 12 juillet 1960, est remplacé par la disposition suivante :

» Elle n'est pas applicable lorsque le montant cumulé des condamnations prononcées et des liquidations établies à charge d'une même personne, ou des sommes distribuées aux créanciers d'une même personne ne dépasse pas cinquante mille francs.

## » Art. 10.

» A l'article 144 du même Code, modifié par la loi du 12 juillet 1960, les modifications suivantes sont apportées :

» 1<sup>o</sup> les mots « prononcées ou établies à charge d'une même personne » sont insérés entre les mots « valeurs » et « et pour autant que »;

» 2<sup>o</sup> les mots « vingt-cinq mille francs » sont remplacés par les mots « cinquante mille francs ».

## » Art. 11

» In artikel 145 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wet van 12 juli 1960, worden de woorden « vijftienduizend frank » vervangen door de woorden « vijftigduizend frank ».

## » Art. 12.

» Artikel 150 van hetzelfde Wetboek, opgeheven door de wet van 12 juli 1960, wordt opnieuw opgenomen in de volgende lezing:

» Art. 150. — Om de invordering van de rechten en, in voorkomend geval, van de boeten eisbaar uit hoofde van deze afdeling te waarborgen, wordt, ten bate van de Staat, een voorrecht ingesteld op de sommen en waarden die het voorwerp uitmaken van de veroordeling, vereffening of rangregeling.

» De rechten en boeten bedoeld in het eerste lid gaan boven alle schuldvorderingen van de begunstigen van de veroordelingen, vereffeningen of rangregelingen.

## » Art. 13.

» Artikel 174 van hetzelfde Wetboek wordt opgeheven.

## » Art. 14.

» In Titel I, hoofdstuk IX, van hetzelfde Wetboek wordt een afdeling V ingevoegd luidend als volgt:

» Afdeling V. — Verplichtingen opgelegd aan openbare ambtenaren ter verzekering van de invordering der registratierechten.

» Art. 184bis. — De openbare of ministeriële ambtenaar mag slechts overgaan tot de betaling van sommen of waarden voortkomende van een veroordeling, van een vereffening of van een rangregeling na de aflevering, door de ontvanger der registratie, van een getuigschrift houdende verklaring dat geen enkele som eisbaar blijft als registratierecht of als boete uit hoofde van die veroordeling, vereffening of rangregeling.

## » Art. 15.

» Deze wet treedt in werking de eerste dag van de vierde maand volgend op die gedurende welke zij in het Belgisch Staatsblad is bekendgemaakt. »

## VERANTWOORDING

De tekst van het nieuw artikel 142bis van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten beantwoordt niet helemaal aan het doel dat door de auteur werd nagestreefd. Het doet trouwens een hele reeks problemen oprijzen, zowel op juridisch vlak als op het vlak van de administratieve organisatie. Daarenboven verzaart het voorgestelde systeem de taak van de griffiers.

De door de Regering voorgestelde amendementen houden rekening met de overwegingen van de auteur van het wetsvoorstel en beogen de werking van het gerecht te vereenvoudigen en te verbeteren.

## Art. 1 en 2.

In het bestaande stelsel zijn de griffiers van hoven en rechtbanken gehouden, op straffe van een boete van 50 frank per overtreding, de arresten en vonnissen van de hoven en rechtbanken en de andere akten van rechters mede te delen aan de ontvanger van het registratiekantoor in wiens ambtsgebied de zetel van het hof of de rechtbank is gevestigd. De ontvanger der registratie viseert deze vonnissen, arresten en andere akten, vermeldt het bedrag der verschuldigde registratierechten of dat de registratie niet verplicht is. De griffier verzoekt de eisers het bedrag van de registratierechten te betalen. Hij biedt, binnen de termijn van een maand en na de kwijting, het vonnis aan ter formaliteit met betaling van de rechten.

In het voorgestelde stelsel zal de griffier de vonnissen en arresten mededelen binnen de termijn van tien dagen; die mededeling geldt als aanbieding ter formaliteit voor die vonnissen en arresten die verplicht registreerbaar zijn.

De griffier blijft met andere woorden gehouden de vonnissen en arresten ter registratieformaliteit aan te bieden, hij moet zich evenwel niet meer om de betaling van de rechten bekommeren. Die betaling dient te geschieden door de personen ten laste van wie de veroordelingen, vereffeningen of rangregelingen werden

## » Art. 11.

» Dans l'article 145 du même Code, modifié par la loi du 12 juillet 1960, les mots « vingt-cinq mille francs » sont remplacés par les mots « cinquante mille francs ».

## » Art. 12.

» L'article 150 du même Code, abrogé par la loi du 12 juillet 1960, est rétabli dans la rédaction suivante :

» Art. 150. — Il est établi au profit de l'Etat, pour garantir le recouvrement des droits et éventuellement des amendes exigibles en vertu de la présente section, un privilège sur les sommes et valeurs qui font l'objet de la condamnation, liquidation ou collocation.

» Les droits et amendes visés à l'alinéa 1<sup>er</sup> priment toutes les créances des bénéficiaires des condamnations, liquidations ou collocations.

## » Art. 13.

» L'article 174 du même Code est abrogé.

## » Art. 14.

» Au Titre I<sup>er</sup>, chapitre IX, du même Code, il est ajouté une section V rédigée comme suit :

» Section V. — Obligations imposées aux officiers publics en vue d'assurer le recouvrement du droit d'enregistrement.

» Art. 184bis. — Aucun officier public ou ministériel ne peut procéder au paiement de sommes ou valeurs résultant d'une condamnation, d'une liquidation ou d'une collocation, avant la délivrance, par le receveur de l'enregistrement, d'un certificat constatant qu'aucune somme ne reste exigible à titre de droit d'enregistrement ou d'amende, du fait de cette condamnation, liquidation ou collocation.

## » Art. 15.

» La présente loi entre en vigueur le 1<sup>er</sup> jour du quatrième mois qui suit celui au cours duquel elle aura été publiée au Moniteur belge. »

## JUSTIFICATION

Le texte du nouvel article 142bis du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe ne répond pas entièrement au but poursuivi par son auteur et soulève, par ailleurs, toute une série d'autres problèmes tant sur le plan juridique que sur le plan de l'organisation administrative. En outre, le système proposé alourdirait encore la charge des greffiers des cours et tribunaux.

Les amendements proposés par le Gouvernement tendent à rencontrer les préoccupations de l'auteur de la proposition et à faciliter et améliorer le fonctionnement de l'appareil judiciaire.

## Art. 1 et 2.

Dans le système actuel, les greffiers des cours et tribunaux sont tenus, à peine d'une amende de 50 francs par contravention, de communiquer dans les dix jours les jugements ou arrêts des cours et tribunaux et autres actes des juges au receveur du bureau de l'enregistrement dans le ressort duquel le siège de la cour ou du tribunal est établi. Le receveur de l'enregistrement vise ces jugements, arrêts et autres actes, indique la mention du montant du droit d'enregistrement dû où la mention qu'il n'y a pas lieu à enregistrement. Le greffier réclame le montant des droits d'enregistrement aux demandeurs et, après paiement, présente le jugement à la formalité et acquitte les droits dans le délai d'un mois.

Dans le système proposé, le greffier continue à communiquer les jugements et arrêts dans le délai de dix jours, et cette communication vaut présentation à la formalité de l'enregistrement pour ce qui concerne les jugements et arrêts soumis à la formalité.

En d'autres termes, le greffier reste tenu à l'obligation de présenter les jugements et arrêts à la formalité de l'enregistrement mais il n'a plus à se préoccuper du paiement des droits. Ce paiement devra être effectué par les personnes à charge desquelles des condamnations, liquidations ou collocations ont été prononcées.

uitgesproken, binnen de maand na de verzending van het betalingsbericht bij ter post aangetekende brief door de ontvanger van de registratie.

Dit stelsel brengt een gevoelige verlichting van de taak van de griffiers met zich mede. Hun tussenkomst beperkt zich voortaan tot de eenvoudige mededeling van de vonnissen en arresten waarvoorheen 1) de vonnissen en arresten ingeval van verplichte registratie tweemaal aan de ontvanger dienden te worden voorgelegd; 2) de griffier belast was met de invordering van de rechten ten laste van de eiser en 3) ingeval de rechten niet binnen de maand betaald werden, hij een voor echt verklaard uittreksel van het vonnis of arrest moest afleveren.

Voortaan kunnen de griffiers uitgiffen, afschriften of uittreksels van of uit die vonnissen en arresten uitreiken, zodra zij deze aan de registratieformaliteit hebben aangeboden, zelfs zo de rechten en boeten niet zouden betaald geweest zijn aan de ontvanger der registratie.

Art. 3 tot 5 en 13.

De wijziging van de artikelen 36, 37 en 38 van het Wetboek der registratierechten vloeit voort uit de opheffing van de aan de griffiers opgelegde verplichting om een uittreksel van de vonnissen en arresten af te leveren wanneer de rechten en eventueel de boeten niet in hun handen werden geconsigneerd binnen tien dagen na het verstrijken van de termijn van één maand die was voorgeschreven voor de aanbidding van de akte ter registratie. Vermits de registratie in debet de algemene regel wordt, heeft artikel 174 geen reden van bestaan meer.

Art. 6.

De bepaling voert een boete in die gelijk is aan het bedrag van de rechten ten laste van de personen die gehouden zijn tot betaling van de rechten en die deze betaling niet hebben uitgevoerd binnen de termijn voorzien in artikel 2 (voorheen een boete voor laattijdige registratie).

Art. 7.

Dit artikel voert een boete van 200 frank in ten laste van de griffiers die de vonnissen en arresten die verplicht registreerbaar zijn niet binnen de gestelde termijn ter registratie hebben aangeboden. Die boete sluit voor de vonnissen en arresten de heffing uit van de boete bepaald in het eerste lid van artikel 1 van het koninklijk besluit van 13 december 1968 betreffende de uitvoering van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten en het houden van de registers in de griffies der hoven en rechtbanken.

Art. 8 tot 11.

Deze artikelen streven een dubbel doel na.

Eenzijds wordt het bedrag van 25 000 frank zoals voorzien in de artikelen 143, laatste lid, 144 en 145 van het Wetboek der registratierechten, op 50 000 frank gebracht.

Anderzijds, teneinde uit te maken of dat bedrag overschreden wordt, en, bijgevolg, of het vonnis of arrest aan het recht van artikel 142 onderworpen is, dient men voortaan rekening te houden met het bedrag der veroordelingen (of met het supplement der veroordeling) uitgesproken ten laste van eenzelfde persoon en niet langer met het gecumuleerd bedrag van de uitgesproken veroordelingen, van de vastgestelde vereffeningen of van de onder de schuldeisers verdeelde sommen.

Die wijziging vloeit voort uit het feit dat de inning der rechten rechtstreeks lastens de veroordeelden zal uitgevoerd worden.

Art. 12 en 14.

Deze bepalingen waarborgen de inning van de rechten en boeten.

Zoals in het verleden behoudt het veroordelingsrecht het karakter van een vergoeding voor de door het gerecht aan de begunstigen van veroordelingen, vereffeningen en rangregelingen geleverde dienst.

Het voorrecht heeft tot doel de betaling van die vergoeding te verzekeren in de mate dat de door het gerecht geleverde dienst de begunstigen tot voordeel strekt.

*De Minister van Financiën,*

F. GROOTJANS.

dans le mois de l'expédition, par lettre recommandée à la poste, de l'avis de paiement par le receveur de l'enregistrement.

Ce système présente un allègement sensible de la tâche des greffiers. Leur intervention se borne dorénavant à une simple communication des jugements et arrêts alors qu'antérieurement 1) ces jugements et arrêts devaient, en cas d'assujettissement à la formalité, être soumis deux fois au receveur; 2) le greffier devait assurer le recouvrement des droits à charge du demandeur et 3) à défaut de consignation de ces droits dans le mois, il devait fournir un extrait certifié du jugement ou de l'arrêt.

Dorénavant les greffiers pourront délivrer des expéditions, copies ou extraits des jugements et arrêts, dès qu'ils les ont présentés à la formalité de l'enregistrement encore que les droits et amendes n'auraient pas été payés au receveur de l'enregistrement.

Art. 3 à 5 et 13.

La modification aux articles 36, 37, 38 du Code des droits d'enregistrement résulte de la suppression de l'obligation faite aux greffiers de fournir un extrait des jugements et arrêts pour lesquels les droits et éventuellement les amendes n'avaient pas été consignés en leurs mains dans les dix jours du délai d'un mois qui était prescrit pour la présentation de l'acte à la formalité de l'enregistrement. L'enregistrement en débet étant devenu la règle générale, l'article 174 n'a plus aucune raison d'être.

Art. 6.

La disposition consiste à établir une amende égale au droit à charge des personnes tenues au paiement des droits qui n'ont pas effectué ce paiement dans le délai prévu à l'article 2 (précédemment amende pour enregistrement tardif).

Art. 7.

Cet article établit une amende de 200 francs à charge des greffiers qui n'ont pas présenté dans le délai les jugements et arrêts obligatoirement soumis à la formalité. Cette amende exclut, pour les jugements et arrêts, la perception de celle prévue à l'alinéa 1<sup>er</sup> de l'article 1<sup>er</sup> de l'arrêté royal du 13 décembre 1968, relatif à l'exécution du Code des droits d'enregistrement, d'hypothèque et de greffe et à la tenue des registres dans les greffes des cours et tribunaux.

Art. 8 à 11.

Ces articles poursuivent un double objectif.

D'une part, le montant de 25 000 francs prévu aux articles 143, dernier alinéa, 144 et 145 du Code des droits d'enregistrement est porté à 50 000 francs.

D'autre part, pour apprécier si ce montant est dépassé et, dès lors, si le jugement ou l'arrêt est passible du droit prévu à l'article 142, il faut dorénavant tenir compte du montant des condamnations (ou du supplément de condamnation) prononcées à charge d'une même personne et non plus du montant cumulé des condamnations prononcées, des liquidations établies ou des sommes distribuées aux créanciers.

Cette modification est liée au fait que le recouvrement des droits se fera dorénavant directement à charge des condamnés.

Art. 12 et 14.

Ces dispositions constituent une garantie pour le recouvrement des droits et amendes.

Le droit de condamnation conserve, comme par le passé, son caractère de rémunération du service rendu par la justice aux bénéficiaires des condamnations, liquidations ou collocations.

Le privilège a pour objectif d'assurer le paiement de cette rémunération dans la mesure où le service rendu par la justice profite auxdits bénéficiaires.

*Le Ministre des Finances,*

F. GROOTJANS.