

Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1970/1971.

9 DECEMBER 1970.

WETSONTWERP

tot wijziging en verlenging van de wet van
29 [anuari 1964, tot bescherming van de huurprijs
der bescheiden woongelegenheden.

VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE
VOOR DE JUSTITIE (1),

UITGEBRACHT DOOR DE HEER LINDE MANS.

DAMES EN HEREN,

De Minister commenteerde de tekst en de memorie van
toelichting van het ontwerp.

Het doel van het ontwerp is niet enkel de geldigheids-
duur van de wet van 29 januari 1964 andermaal met twee
jaar te verlengen, doch tevens een nieuwe bepaling in te
voegen ten gunste van de invaliden met een wettelijk vast-
gestelde invaliditeit van ten minste 66 %

Deze bepaling komt ten goede aan alle invaliden, ook
al denkt men in de eerste plaats aan de invaliden van beide
wereldoorlogen. Zij betekent natuurlijk niet dat de bedoelde
invaliden automatisch genieten van de huurverlenging.

Een lid maakte voorbehoud, uitgaande van de overweging
dat de eigenaar van een bescheiden woning dikwijls slechts
over een gering inkomen beschikt, en derhalve niet kan
blijven de last dragen van een niet-aangepaste huur-
opbrengst.

De artikelen en het gehele ontwerp werden aangenomen
met 15 stemmen en 3 onthoudingen.

De Verslaggever,
L. LINDEMANS.

De Voorzitter,
A. DE GRUYSE.

(1) Samenstelling van de Commissie:

Voorzitter: de heer De Gryse.

A. -- Leden: de heren Charpentier, De Gryse, Mevr. De Riemaeker-
Legot, de heren Duerinck, Lindemans, Saint-Remy, Van Rompaey,
Willems. - Baudson, Boel, De Keuleneir, Glinne, Hurez, Mathys,
Tibbaut. - Claes (A.), Coulonvaux, Defraigne, [jeunehomme, Van
Lidde de Feude, - Belmans, Leys, - Havelange.

B. -- Plaatsvervangers: de heren Clabert, Meyers, Remade, Suyker-
blyk, - Geldol, Juste, Nyffels, Radoux. - Lerouge, Ollivier, Pede. -
Raskin. - Leloux,

Z<<:

SIO (1970-1971) :

- N° 1: Wetsontwerp.

Chambre des Représentants

SESSION 1970-1971.

9 DÉCEMBRE 1970.

PROJET DE LOI

modifiant et prorogeant la loi du 29 janvier 1964
tendant à protéger les loyers des habitations
modestes,

RAPPORT

FAIT AU NOM

DE LA COMMISSION DE LA JUSTICE (1).
PAR M. LINDEMANS.

MESDAMES, MESSIEURS,

Le Ministre a commenté le texte et l'exposé des motifs
du projet de loi.

L'objet du projet est non seulement de proroger une nou-
velle fois de deux années la loi du 29 janvier 1964, mais
aussi d'y insérer une disposition nouvelle en faveur des
invalides ayant un taux d'invalidité légal de 66 %, au
moins.

Cette disposition s'applique à tous les invalides, même si
l'on songe en premier lieu aux invalides des deux guerres
mondiales. Elle ne signifie pas évidemment que les invalides
en question bénéficieront automatiquement de la proroga-
tion des loyers.

Un membre a fait des réserves en alléguant que le pro-
priétaire d'une habitation modeste ne dispose souvent que
d'un revenu modeste et ne peut, dès lors, continuer à sup-
porter la charge d'un loyer non adapté.

Les articles et l'ensemble du projet de loi ont été adoptés
par 15 voix et 3 abstentions.

Le Rapporteur,
L. LINDEMANS.

Le Président,
A. DE GRUYSE.

(1) Composition de la Commission:

Président: M. De Gryse.

A. - Membres: MM. Charpentier, De Gryse, Mme De Riemaeker-
Legot, MM. Duerinck, Lindemans, Saint-Remy, Van Rompaey, Willems.
- Baudson, Boel, De Keuleneir, Glinne, Hurez, Mathys, Tibbaut, -
Claes (A.), Coulonvaux, Defraigne, [jeunehomme, Van Lidde de Feude.
- Belmans, Leys, - Havelange.

B. - Suppléants: MM. Chabert, Meyers, Remade, Suykerblyk, -
Geldol, Juste, Nyffels, Radoux. - Lerouge, Olivier, Pede. - Raskin.
- La/aux.

Voir:

810 (1970-1971) :

- N° 1: Projet de loi.

H. - 151.