

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1959-1960.

SÉANCE DU 21 JUIN 1960.

Projet de loi organique de l'aménagement
du territoire et de l'urbanisme.

AMENDEMENTS PRESENTES PAR LES COM-
MISSIONS REUNIES DE LA JUSTICE ET
DES TRAVAUX PUBLICS AU TEXTE
ADOPTÉ EN PREMIÈRE LECTURE.

ART. 20.

Libeller comme suit cet article :

« Les personnes désignées pour l'élaboration des plans d'aménagement tiennent la commission consultative par l'intermédiaire du collège échevinal, au courant des études préalables et lui communiquent tous avant-projets ou projets de plans.

» Cette commission peut à toute époque formuler les observations ou présenter les suggestions qu'elle juge utiles.

» Le Collège échevinal peut soumettre également à cette commission tous les problèmes d'ordre esthétique. »

ART. 23.

Libeller le troisième alinéa de cet article comme suit :

« Au cas où l'approbation du plan est refusée, l'arrêté royal est motivé. »

R. A 5683.

Voir :

Documents du Sénat :

- 124 (Session de 1958-1959) : Projet de loi;
240 (Session de 1958-1959) : Amendements;
275 (Session de 1959-1960) : Rapport;
300, 311, 318, 328, 329, 330, 332, 336, 338, 339, 348, 350, 351, 354, 362.
371, 392, 402 (Session de 1959-1960) : Amendements;
417 (Session de 1959-1960) : Texte adopté en première lecture.

Annales du Sénat :

11, 12, 25 mai, 2, 7 et 16 juin 1960.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1959-1960.

VERGADERING VAN 21 JUNI 1960.

Ontwerp van wet houdende organisatie van
de ruimtelijke ordening en van de stede-
bouw.

AMENDEMENTEN VOORGEDRAGEN DOOR
DE VERENIGDE COMMISSIES VOOR DE
JUSTITIE EN VOOR DE OPENBARE WER-
KEN OP DE TEKST IN EERSTE LEZING
AANGENOMEN.

ART. 20.

Dit artikel te doen luiden als volgt :

« De personen die zijn aangewezen voor het op-
maken van de plannen van aanleg, houden door
bemiddeling van het schepencollege de Commissie
van advies op de hoogte van de voorstudie en delen
haar alle voorontwerp- of ontwerpplannen mede.

» Deze Commissie kan te allen tijde de opmerkin-
gen maken of de suggesties voordragen die zij
nuttig acht.

» Het schepencollege kan insgelijks aan die Com-
missie alle om het even welke problemen van esthe-
tische aard onderwerpen. »

ART. 23.

Het 3^e lid van dit artikel te doen luiden als
volgt :

(Franse tekst) « Au cas où l'approbation du plan
est refusée, l'arrêté royal est motivé. »

R. A 5683.

Zie :

Gedr. St. van de Senaat :

- 124 (Zitting 1958-1959) : Ontwerp van wet;
240 (Zitting 1958-1959) : Amendementen;
275 (Zitting 1959-1960) : Verslag;
300, 311, 318, 328, 329, 330, 332, 336, 338, 339, 348, 350, 351, 354, 362.
371, 392, 402 (Zitting 1959-1960) : Amendementen;
417 (Zitting 1959-1960) : Tekst in eerste lezing aangenomen.

Handelingen van de Senaat :

11, 12, 25 mei, 2, 7 en 16 juni 1960.

ART. 25.

1^o Libeller l'avant-dernier alinéa comme suit :

« Lorsque l'expropriation a pour but d'organiser l'aménagement d'une partie du territoire affecté à une destination spéciale en vertu du 2^o des articles 15 et 16 de la présente loi, le ou les propriétaires peuvent dans les conditions fixées ci-avant, demander à être chargés de l'exécution des travaux d'aménagement. »

2^o Libeller le texte néerlandais du dernier alinéa comme suit :

« In gevallen als bepaald in de vorige leden zal de onteigenende overheid, op verzoek van de personen die met de ordening van de strook zijn belast, de daartoe vereiste onroerende goederen onteigenen, wanneer de onderhandse verkrijging daarvan onmogelijk is gebleken. »

ART. 43.

Libeller cet article comme suit :

« Le Roi peut décider la revision de tout ou partie d'un plan d'aménagement régional, de secteur ou communal, soit d'initiative par arrêt motivé, soit à la demande d'une commune intéressée.

» En ce qui concerne toutefois les plans d'aménagement communaux, leur révision ne sera décrétée par le Roi de son initiative que lorsqu'ils ne sont plus conformes à un plan régional approuvé ou un plan de secteur ou qu'ils s'opposent à l'exécution de travaux d'intérêt national.

» Les dispositions réglant l'établissement des plans d'aménagement sont applicables à leur révision. »

ART. 45.

Au premier alinéa de cet article, remplacer dans le texte néerlandais le mot « afgegeven » par « verleend ».

ART. 48.

Remplacer à la seconde ligne dans le texte néerlandais le mot « afgegeven », par « verleend ».

ART. 55.

1^o Au premier alinéa de cet article, remplacer les mots « dans le mois » par « dans les trente jours ».

2^o Libeller les troisième, quatrième et cinquième alinéas comme suit :

« Le demandeur peut, dans les trente jours qui suivent la notification de la décision de la Députation permanente ou, à défaut de cette notifi-

ART. 25.

1^o Het voorlaatste lid van dit artikel te doen luiden als volgt :

« Wanneer de onteigening de ordening tot doel heeft van een gedeelte van het grondgebied dat krachtens 2^o van de artikelen 15 en 16 van deze wet een bijzondere bestemming heeft gekregen, kan de eigenaar of kunnen de eigenaars onder de hierboven bepaalde voorwaarden vragen om met de uitvoering van de orderingswerken te worden belast. »

2^o De Nederlandse tekst van het laatste lid te doen luiden als volgt :

« In gevallen als bepaald in de vorige leden zal de onteigenende overheid, op verzoek van de personen die met de ordening van de strook zijn belast, de daartoe vereiste onroerende goederen onteigenen, wanneer de onderhandse verkrijging daarvan onmogelijk is gebleken. »

ART. 43.

Dit artikel doen luiden als volgt :

« De Koning kan, hetzij op eigen initiatief, bij een met redenen omkleed besluit, hetzij op verzoek van een betrokken gemeente, beslissen dat een streek-, gewest- of gemeentelijk plan van aanleg geheel of gedeeltelijk wordt herzien.

» Inzake de gemeentelijke plannen van aanleg zal de herziening op initiatief van de Koning echter slechts worden bevolen wanneer die plannen niet meer in overeenstemming zijn met een goedgekeurd streekplan of met een gewestplan of wanneer ze de uitvoering van werken van nationaal belang verhinderen.

» De bepalingen betreffende het opmaken van de plannen van aanleg zijn mede van toepassing op de herziening van die plannen. »

ART. 45.

In het eerste lid van de Nederlandse tekst, het woord « afgegeven » te vervangen door het woord « verleend ».

ART. 48.

In de tweede regel van de Nederlandse tekst, het woord « afgegeven » te vervangen door « verleend ».

ART. 55.

1^o In het eerste lid van dit artikel, de woorden « binnen één maand » te vervangen door de woorden « binnen dertig dagen ».

2^o Het derde, vierde en vijfde lid te doen luiden als volgt :

« De aanvrager kan, binnen dertig dagen na kennisgeving van de beslissing van de Bestendige Deputatie of, bij gebreke van die kennisgeving,

cation, l'expiration du délai dans lequel elle devait avoir lieu, introduire un recours auprès du Roi.

» Si la décision du Roi n'est pas notifiée dans les soixante jours de la date du dépôt à la poste du pli recommandé contenant le recours, le demandeur peut par lettre recommandée adresser un rappel au Ministre.

» Si, à l'expiration d'un nouveau délai de trente jours prenant cours à la date de ce rappel, le Roi n'a pas fait connaître sa décision, le demandeur peut, sans autre formalité, passer à l'exécution des travaux en se conformant aux indications du dossier qu'il a déposé. »

ART. 63.

Libeller le 3^o, comme suit :

« 3^o La forme et le contenu des certificats d'urbanisme ainsi que les autorités qui les délivrent.

» Ce certificat indiquera ... ».

ART. 77.

Supprimer *in fine*, les mots « et au plus tard ... au *Moniteur* ».

na het verstrijken van de termijn waarbinnen deze plaats moest hebben, in beroep komen bij de Koning.

» Wordt van de beslissing van de Koning geen kennis gegeven binnen zestig dagen na afgifte bij de post van de aangetekende brief die het beroep bevat, dan kan de aanvrager bij aangetekende brief de zaak aan de Minister in herinnering brengen.

» Indien de Koning zijn beslissing niet heeft doen kennen bij het verstrijken van een nieuwe termijn van dertig dagen ingaande op de datum van deze herinneringsbrief, kan de aanvrager zonder verdere formaliteiten overgaan tot de uitvoering van de werken, met inachtneming van de gegevens van het dossier dat hij heeft ingediend. »

ART. 63.

Het bepaalde onder 3^o te doen luiden als volgt :

« 3^o De vorm en de inhoud van de stedenbouwkundige attesten alsmede de instanties die deze afgeven.

» Dit attest ... ».

ART. 77.

In fine van dit artikel, de woorden « en uiterlijk 180 dagen na de bekendmaking van deze wet in het *Staatsblad* » te doen vervallen.