

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION EXTRAORDINAIRE DE 1974

17 JUILLET 1974.

Proposition de loi modifiant la loi du 24 mai 1959 portant élargissement des facilités d'accès au crédit professionnel et artisanal en faveur des classes moyennes, modifiée par l'arrêté royal n° 73 du 10 novembre 1967.

DEVELOPPEMENTS

Il y a quinze ans, et plus précisément le 6 juin 1959, le *Moniteur belge* publiait la loi du 24 mai 1959 portant élargissement des facilités d'accès au crédit professionnel et artisanal en faveur des classes moyennes.

C'était là une étape importante. Pour la première fois, on voyait naître une législation prévoyant des interventions des pouvoirs publics en faveur de la création, de l'expansion et de la reconversion d'entreprises des classes moyennes, tout en tenant compte des caractéristiques spécifiques des petites entreprises. Cette législation est restée pratiquement inchangée jusqu'à ce jour.

Mais depuis son entrée en vigueur, la réalité économique a subi toute une évolution qui, pour ce qui concerne les P.M.E., peut se résumer en trois points :

1. La politique des pouvoirs publics en faveur des entreprises a gagné en importance. C'est ce que prouvent bien les diverses mesures d'aide et de stimulation qu'ils ont prises en vue de favoriser la création, l'expansion et l'adaptation des entreprises.

2. Presque parallèlement à cette évolution, on a pu constater que les P.M.E. faisaient l'objet d'un intérêt croissant. Leur valeur et leur importance dans l'ensemble de la vie économique et sociale ont été toujours mieux reconnues.

BELGISCHE SENAAAT

BUITENGEWONE ZITTING 1974

17 JULI 1974.

Voorstel van wet houdende wijziging van de wet van 24 mei 1959 tot verruiming van de mogelijkheden inzake de beroeps- en ambachtskredietverlening aan de middenstand, gewijzigd bij het koninklijk besluit nr. 73 van 10 november 1967.

TOELICHTING

Ongeveer 15 jaar geleden, namelijk op 6 juni 1959, verscheen in het *Belgisch Staatsblad* de wet van 24 mei 1959 tot verruiming van de mogelijkheden inzake de beroeps- en ambachtskredietverlening aan de middenstand.

Het was een belangrijke stap. Voor het eerst werd een wetgeving opgebouwd, waarbij, rekening houdend met de specifieke kenmerken van een kleinere onderneming, overheidstussenskomsten werden voorzien voor de oprichting, de expansie en de omschakeling van middenstandsondernemingen. Deze wetgeving is tot op heden praktisch ongewijzigd gebleven.

Sinds het in voege treden van deze wetgeving heeft er zich echter in de economische werkelijkheid een belangrijke evolutie voorgedaan, die, wat de K.M.O. betreft, in drie hoofdlijnen kan worden samengevat :

1. De overheidspolitiek ten gunste van de ondernemingen heeft aan belangrijkheid gewonnen. Ten bewijze de onderscheiden verzorgende en stimuleringsmaatregelen om de creatie, de expansie en de aanpassing van de ondernemingen te bevorderen.

2. Bijna gelijklopend met deze ontwikkeling kon een groeiende aandacht voor de K.M.O. worden waargenomen. Hun waarde en belangrijkheid in het geheel van het economisch en maatschappelijk leven werd steeds meer erkend.

3. D'autre part, les statistiques, si imparfaites soient-elles, révèlent que le nombre des indépendants est en diminution, que la durée de vie moyenne des P.M.E. est brève et que ce secteur n'a guère d'attrait pour les jeunes.

Les mesures prises depuis 1959 en faveur de l'expansion économique doivent être appréciées surtout sous l'angle d'une consolidation et d'une diversification régionales qui ont été réalisées en attirant de grandes entreprises et en en favorisant le développement. Sans que cela ait été voulu, il en est résulté des discriminations à l'égard des P.M.E., qui disposaient d'une législation propre, adaptée à leur dimension et visant à élargir leurs moyens de croissance et de reconversion.

Il s'agit à présent de combler la lacune ainsi créée, tout en tenant compte à la fois des besoins et des circonstances nouvelles, sans perdre de vue les caractéristiques spécifiques des P.M.E.

Cette nécessaire adaptation peut être réalisée en grande partie par certaines modifications de la loi actuelle ainsi que des arrêtés royaux et ministériels en vigueur.

Les modifications proposées à la loi tendent surtout à créer un cadre général plus large, de manière à permettre de concrétiser, temporairement, l'orientation plus radicale qu'imposent les circonstances particulières du moment.

Dans cet ordre d'idées, nous proposons donc de modifier les articles 2, 3, 7, 17, 19 et 20 de la loi actuelle.

Analyse des articles.

Article 1^{er}.

L'article 2, 1^{er} alinéa, de la loi du 24 mai 1959 énumère les organismes de crédit entrant en ligne de compte pour l'application de la loi. L'agrément d'un nouvel organisme de crédit suppose dans la plupart des cas une modification de la loi.

Une analyse des opérations des organismes de crédit fait apparaître que certains organismes agréés ne s'intéressent guère à l'application de la loi, de sorte qu'ils ne peuvent probablement pas fournir l'effort nécessaire pour acquérir une spécialisation dont les indépendants devraient bénéficier. D'autre part, du point de vue des indépendants, il est important de pouvoir disposer d'un large choix.

En vue d'en arriver à plus de souplesse dans l'agrément des organismes de crédit tout en tenant compte de la spécialisation nécessaire, il est proposé de fixer les conditions d'agrément par arrêté royal délibéré en Conseil des Ministres.

Article 2.

Cet article, qui a pour objet d'adapter le littéra *d*) de l'article 3, résulte de la modification proposée à l'article 1^{er}.

En raison de cette modification, un membre de phrase figurant au littéra *d*) de l'article 3 et relatif au Crédit communal de Belgique devrait être supprimé, puisque cet organisme pourrait demander son agrément sur la base de l'article 2 modifié.

3. De statistische informatie, hoe ontoereikend ook, wijst anderzijds op een vermindering van het aantal zelfstandigen, een lage gemiddelde levensduur van de K.M.O. en een geringe aantrekkingskracht bij de jongeren.

De maatregelen die sedert 1959 werden genomen ten gunste van de economische expansie moeten vooral gezien worden in het licht van een gewestelijke versteviging en diversificatie door het aantrekken en het bevorderen van de groei van grotere ondernemingen. Onbewust ontstonden hierdoor discriminaties ten overstaan van de K.M.O. die over een eigen, aan hun dimensie aangepaste, wetgeving ter verruiming van hun groei- en reconversiemiddelen beschikten.

Het komt er thans op aan de ontstane lacune op te vullen, waarbij rekening gehouden wordt én met de behoeften, én de gewijzigde omstandigheden, terwijl de specifieke kenmerken van de K.M.O. niet uit het oog mogen worden verloren.

Deze noodzakelijke aanpassing kan voor een belangrijk gedeelte worden bereikt door sommige wijzigingen aan de bestaande wet en de van kracht zijnde koninklijke en ministeriële besluiten.

De voorgestelde wetswijzigingen hebben vooral tot doel een breder algemeen kader te scheppen zodat het mogelijk wordt, tijdelijk, een scherpere oriëntatie, voortvloeiend uit de bijzondere omstandigheden, te concretiseren.

In deze gedachtengang worden wijzigingen voorgesteld aan de artikelen 2, 3, 7, 17, 19 en 20 van de bestaande wet.

Commentaar bij de artikelen.

Artikel 1.

Artikel 2, eerste lid, van de wet van 24 mei 1959, somt de kredietinstellingen op die in aanmerking komen voor het toepassen van de wetgeving. De erkenning van een nieuwe kredietinstelling veronderstelt in de meeste gevallen een wetswijziging.

Een analyse van de verrichtingen der kredietinstellingen toont aan dat sommige erkende instellingen weinig interesse opbrengen voor de toepassing van de wet zodat zij wellicht niet de noodzakelijke inspanning voor specialisatie, die ten goede moet komen aan de zelfstandigen, kunnen opbrengen. Van uit het standpunt der zelfstandigen is het anderzijds belangrijk een brede keuze te hebben.

Om een grotere soepelheid te verwerven waarbij tevens rekening kan gehouden worden met de nodige specialisatie, wordt voorgesteld de erkenning der kredietinstellingen te regelen bij koninklijk besluit overlegd in de Ministerraad.

Artikel 2.

Artikel 2 beoogt de aanpassing van artikel 3, littéra *d*) en vloeit voort uit de wijziging voorgesteld in artikel 1.

De voorgestelde wijziging zou meebrengen dat in artikel 3, littéra *d*), een zinsnede zou worden geschrapt, nl. deze betreffende het Gemeentekrediet van België aangezien deze instelling om erkenning zou kunnen verzoeken op basis van het gewijzigde artikel 2.

Article 3.

Cet article vise à supprimer le 3^e alinéa de l'article 7 actuel.

Dans un but de souplesse et célérité, il importe de poursuivre la décentralisation du fonctionnement du Fonds de garantie. Certains organismes de crédit agréés ont dès à présent la possibilité, dans certaines conditions, de décider directement de l'octroi de la garantie du Fonds. Cette décentralisation doit être élargie par la voie d'arrêtés ministériels. Il convient toutefois que la Caisse nationale de Crédit professionnel puisse elle aussi bénéficier de cette souplesse, au même titre que les autres organismes de crédit.

C'est pourquoi il y a lieu de supprimer le 3^e alinéa de l'article 7.

Article 4.

Cet article tend à modifier le texte de l'article 17 actuel.

L'article 17, 2^e alinéa, prévoit que le Ministre des Classes moyennes fixe, après avis du Comité du Fonds, les conditions auxquelles l'octroi de ces subventions est subordonné.

Afin d'associer plus étroitement les représentants des classes moyennes à la politique d'expansion, il est proposé de demander l'avis du bureau du Conseil supérieur des Classes moyennes, tant en ce qui concerne les subventions d'intérêts que les subventions directes dont il sera question plus loin dans le texte de la présente proposition de loi.

Article 5.

Cet article vise à modifier le texte de l'article 19 actuel.

Ledit article 19 traite des subventions d'intérêts qui peuvent être accordées dans le cadre de la loi.

Le nombre des régimes prévus est de trois au total :

1. La subvention d'intérêts ne peut dépasser le montant des intérêts dus par le bénéficiaire ni excéder en aucun cas 3 p.c.
2. Dans les zones de développement, elle pourra réduire les intérêts dus par le bénéficiaire à un taux de 3 p.c.
3. En cas de calamité publique, la subvention peut atteindre 5 p.c. et, dans des cas particuliers, être égale, pendant deux ans, au montant total des intérêts dus.

Les possibilités de subventionnement sont, à notre avis, trop limitées.

A l'époque où fut votée la loi du 24 mai 1959, les taux d'intérêt étaient très bas. Actuellement, leur niveau a monté à un point tel que même si la subvention est fixée à 3 p.c., la charge d'intérêt serait encore sensiblement plus lourde que s'il s'agissait d'un taux d'intérêt non subventionné d'il y a quelques années.

Artikel 3.

Artikel 3 beoogt de schrapping van het derde lid van het bestaande artikel 7.

In een geest van soepelheid en snelheid dient er naar gestreefd te worden de werking van het Waarborgfonds te decentraliseren. Nu reeds worden bepaalde erkende kredietinstellingen in de mogelijkheid gesteld, onder zekere voorwaarden, rechtstreeks te beslissen over de toekenning van de waarborg van het Fonds. Deze decentralisatie dient verder te worden doorgetrokken langs ministerieel besluit. Het past evenwel de Nationale Kas voor Beroepskrediet, zoals de andere kredietinstellingen, van dezelfde soepelheid te laten genieten.

Om dit te realiseren dient het derde lid van artikel 7 te worden geschrapt.

Artikel 4.

Dit artikel beoogt de wijziging van het bestaande artikel 17.

In artikel 17, tweede lid, wordt gesteld dat de Minister van Middenstand de voorwaarden voor de toekenning van de rentetoeelagen bepaalt op advies van het Comité van het Fonds.

Ten einde de vertegenwoordigers van de Middenstand bij de expansiepolitiek nauwer te betrekken wordt voorgesteld het advies in te winnen van het bureau van de Hoge Raad voor de Middenstand, zowel wat betreft de rentetoeelagen als de rechtstreekse toelagen die verder in dit wetsvoorstel zijn voorzien.

Artikel 5.

Dit artikel beoogt de wijziging van het bestaande artikel 19.

Dit artikel 19 handelt over de rentetoeelagen die in het kader van de wet kunnen worden toegekend.

In het totaal zijn drie regimes voorzien :

1. De rentetoeelage mag niet hoger zijn dan het deel door de begunstigde te dragen; in geen geval mag zij hoger zijn dan 3 pct.
2. In de ontwikkelingsgebieden kan de rentetoeelage het deel door begunstigde te dragen, terugbrengen tot 3 pct.
3. In gevallen van openbare ramp kan de rentetoeelage 5 pct. bedragen, in bijzondere gevallen kan zij, gedurende twee jaar, de gehele rentelast dragen.

De mogelijkheden voor rentetoeelagen zijn naar ons gevoel al te beperkt.

Toen de wet van 24 mei 1959 werd gestemd, waren de rentevoeten zeer laag. Op dit ogenblik zijn de rentevoeten dusdanig gestegen dat zelfs een rentetoeelage van 3 pct. nog een gevoelig hogere rentevoet zou geven dan vroeger een rentevoet zonder toelage.

En comparant les lois des 17 juillet 1959 et 30 décembre 1970 sur l'expansion économique, on constate une discrimination non voulue; en effet, ces lois prévoient des avantages plus nombreux et plus importants.

Enfin, il convient de souligner que si des mesures, fort louables certes, sont prévues en cas de calamité publique, il est d'autres cas qui peuvent mériter tout autant une attention et une sollicitude particulières.

C'est pour ces diverses raisons qu'il est proposé de prévoir la possibilité d'accorder des avantages plus importants aux P.M.E.

Ces avantages peuvent se résumer comme suit :

a) *Subventions d'intérêts :*

Il est proposé d'uniformiser les subventions d'intérêts pour l'ensemble du pays. On part ici de la thèse que les P.M.E. ne doivent pas être aidées en fonction de la région où elles sont localisées, mais que c'est surtout leur secteur d'activité qui doit constituer l'élément déterminant de l'importance de la subvention.

Il doit être possible, dans des cas particuliers, de fournir temporairement un stimulant particulier.

Ainsi, lorsqu'il s'agit de l'installation de jeunes, de rénovation urbaine, de promotion commerciale, d'organisation de la gestion et de calamités.

Ces stimulants particuliers pourraient être liés au contrôle de conseillers d'entreprise, agréés à cet effet par le Ministre.

b) *Subventions directes :*

Les P.M.E. doivent être incitées à engager de la main-d'œuvre en vue notamment d'atteindre une dimension optimale. Le recrutement d'un premier travailleur salarié ou appointé pose toutefois bon nombre de problèmes.

C'est pourquoi il faut envisager l'octroi d'une prime de recrutement pour le premier travailleur afin d'ainsi aider à vaincre la crainte de ce seuil que constitue quand même l'engagement d'un premier travailleur.

Cette prime de recrutement peut être calculée en proportion du montant de la cotisation à l'O.N.S.S.

c) *Exonération du précompte immobilier :*

Les P.M.E. peuvent dès à présent bénéficier de l'exonération du précompte immobilier. A cet effet, elles doivent invoquer d'autres législations. En vue de simplifier les formalités administratives, il se recommande de prévoir cette mesure dans la loi du 24 mai 1959.

Les différents avantages qui peuvent être accordés permettent au Ministre des Classes moyennes de mener une politique sélective d'expansion ou de reconversion au moyen de directives fixant, dans le cadre de la loi, le montant de la subvention d'intérêts, de la subvention directe ou de la durée de l'exonération du précompte immobilier.

Bij vergelijking met de wetgevingen van 17 juli 1959 en 30 december 1970 op de economische expansie valt een ongewilde discriminatie op; inderdaad deze wetgevingen voorzien belangrijker en meerdere voordelen.

Tenslotte dient aangestipt dat, hoe lofwaardig ook, naast wat voorzien is bij openbare rampen nog andere gevallen even goed een bijzondere aandacht en zorg kunnen verdienen.

Om deze verschillende redenen wordt voorgesteld de mogelijkheid te geven, aan de K.M.O. belangrijker voordelen toe te kennen.

Deze voordelen kunnen als volgt samengebracht worden :

a) *Rentetoelagen :*

Er wordt voorgesteld de rentetoelagen eenvormig te maken voor gans het land. Hierbij wordt uitgegaan van de stelling dat de K.M.O. niet dienen geholpen te worden vertrekkend van de streek waar zij gelokaliseerd zijn, maar dat vooral de sector bepalend moet zijn voor de belangrijkheid van de toelage.

In bijzondere gevallen moet het mogelijk zijn tijdelijk een bijzondere stimulans te verstrekken.

Zo bijvoorbeeld wanneer het gaat om vestiging van jongeren, stads kernvernieuwing, commerciële promotie, organisatie van het beheer en rampgevallen.

Deze bijzondere stimulans zou kunnen gebonden zijn aan het toezicht van bedrijfsconsulenten hiertoe door de Minister erkend.

b) *Rechtstreekse toelagen :*

De K.M.O. dienen gestimuleerd, ook in het licht van het bereiken van een volwaardige dimensie, tot het aanwerven van arbeidskrachten. De aanwerving van een eerste arbeidskracht stelt echter heel wat problemen.

Daarom moet overwogen worden een aanwervingspremie toe te kennen voor de eerste arbeidskracht om aldus te helpen een natuurlijke drempelvrees, wat het aanwerven van een eerste arbeidskracht toch is, overwinnen.

Deze aanwervingspremie kan procentueel gekoppeld worden aan de R.M.Z.-bijdrage.

c) *Vrijstelling onroerende voorheffing :*

Reeds nu kunnen de K.M.O. genieten van de vrijstelling onroerende voorheffing. Om dit voordeel te verwerven moeten zij beroep doen op andere wetgevingen. Ter vereenvoudiging van de administratieve formaliteiten ware het aangezien deze tegemoetkoming in de wet van 24 mei 1959 in te schrijven.

De verschillende voordelen die kunnen toegekend worden laten de Minister van Middenstand toe, aan de hand van richtlijnen waarbij, binnen het kader van de wet, het bedrag van de rentetoelage, de toelage of de duur van de vrijstelling onroerende voorheffing wordt bepaald, een selectieve expansie- of reconversiepolitiek te voeren.

Article 6.

Cet article a pour objet de modifier l'article 20 de la loi actuelle.

Il convient que le Ministre des Classes moyennes puisse supprimer tous les avantages accordés ou récupérer ceux-ci en tout ou en partie.

**

Les modifications proposées ne sortiront cependant pas leur plein effet si l'on ne change pas, en même temps, certaines dispositions des arrêtés royaux et ministériels pris en application de la loi du 24 mai 1959.

A ce propos, nous pensons notamment à l'article 1^{er} de l'arrêté royal du 15 juin 1959, qui fixe les critères en matière de dimensions des entreprises qui peuvent entrer en ligne de compte pour l'application de la loi du 24 mai 1959; il conviendrait peut-être d'élargir ces critères.

En outre, l'article 1^{er} de l'arrêté royal du 19 juin 1959 mérite de retenir l'attention en ce sens qu'il y aurait lieu de repenser la composition du Fonds de Garantie, particulièrement en ce qui concerne la représentation des organismes de crédit.

**

PROPOSITION DE LOI**ARTICLE 1^{er}.**

Le texte de l'article 2 de la loi du 24 mai 1959 portant élargissement des facilités d'accès au crédit professionnel et artisanal en faveur des classes moyennes, modifié par l'arrêté royal n° 73 du 10 novembre 1967, est remplacé par les dispositions suivantes :

« Le Fonds sert à garantir le remboursement en capital, intérêts et accessoires des crédits consentis par des organismes publics ou privés de crédit agréés à cette fin :

» 1° pour la création, l'extension, la reconversion, le rééquipement, la rationalisation d'entreprises artisanales, de petites et moyennes entreprises commerciales, de petites entreprises industrielles et pour l'alimentation du fonds de roulement de ces entreprises;

» 2° pour des fins analogues, aux personnes exerçant une profession libérale.

» Un arrêté royal délibéré en Conseil des Ministres fixe les conditions d'agrément des organismes de crédit.

» Le Roi détermine quelles entreprises commerciales et industrielles peuvent bénéficier de la présente loi. »

Artikel 6.

Dit artikel beoogt de wijziging van artikel 20 van de bestaande wet.

Het is aangewezen dat de Minister van Middenstand een einde kan maken aan alle toegekende voordelen of deze geheel of gedeeltelijk kan terugvorderen.

**

De voorgestelde wetswijzigingen zullen echter niet een volledig effect sorteren indien er terzelfdertijd niet aan gedacht wordt, bepaalde wijzigingen aan te brengen aan de koninklijke en ministeriële besluiten genomen in uitvoering van de wet van 24 mei 1959.

Hierbij denken wij ondermeer aan artikel 1 van het koninklijk besluit van 15 juni 1959 waarbij de omvang van de ondernemingen wordt bepaald, die in aanmerking komen voor de toepassing van de wet van 24 mei 1959; wellicht is het aangewezen deze criteria te verruimen.

Voorts dient aandacht besteed aan artikel 1 van het koninklijk besluit van 19 juni 1959, in die zin dat de samenstelling van het Waarborgfonds dient herdacht, meer bijzonder wat betreft de vertegenwoordiging van de kredietinstellingen.

J. van WATERSCHOOT.

**

VOORSTEL VAN WET**ARTIKEL 1.**

Artikel 2 van de wet van 24 mei 1959 tot verruiming van de mogelijkheden inzake de beroeps- en ambachtskredietverlening aan de middenstand, gewijzigd bij het koninklijk besluit nr. 73 van 10 november 1967, wordt vervangen als volgt :

« Het Fonds dient tot het waarborgen van de terugbetaling in hoofdsom, interesten en bijkomende kosten van de kredieten toegestaan door openbare of private kredietinstellingen te dien einde erkend :

» 1° voor de oprichting, uitbreiding, omschakeling, wederuitrusting of rationalisatie van ambachtsondernemingen, kleine en middelgrote handelsondernemingen, kleine nijverheidsondernemingen en voor het stijven van het bedrijfskapitaal van deze ondernemingen;

» 2° tot soortgelijke doeleinden aan personen die een vrij beroep uitoefenen.

» Een in Ministerraad overlegd koninklijk besluit bepaalt de voorwaarden tot erkenning van de kredietinstellingen.

» De Koning bepaalt welke handels- en nijverheidsondernemingen voor deze wet in aanmerking komen. »

ART. 2.

Le texte de l'article 3, d), de la même loi est remplacé par la disposition suivante :

« Aux associations ou aux sociétés constituées par des pouvoirs publics ou avec leur participation, lorsque ces crédits, consentis par l'un des organismes agréés aux termes de l'article 2, doivent leur permettre de construire et d'équiper des bâtiments industriels, commerciaux ou artisanaux en vue de les vendre, de les concéder ou de les louer à des entreprises citées à l'article 2. »

ART. 3.

Le troisième alinéa de l'article 7 de la même loi est supprimé.

ART. 4.

Le texte de l'article 17 de la même loi est remplacé par les dispositions suivantes :

« Dans la mesure où un crédit est prévu à cette fin au budget du Ministère des Classes moyennes, des subventions d'intérêts et des subventions directes peuvent être allouées.

» Les subventions d'intérêts sont allouées aux organismes visés à l'article 2 pour leur permettre de consentir des prêts à un taux d'intérêt réduit pour la réalisation des objets énumérés aux articles 2 et 3.

» Le Ministre des Classes moyennes fixe, après avis du bureau du Conseil supérieur des Classes moyennes, les conditions auxquelles l'octroi de ces subventions est subordonné.

» Les subventions directes et les subventions d'intérêts sont accordées par le Ministre des Classes moyennes ou son délégué. »

ART. 5.

Le texte de l'article 19 de la même loi est remplacé par les dispositions suivantes :

« a) *Subventions d'intérêts.*

» Les subventions d'intérêts ne peuvent excéder 5 p.c. Dans des cas particuliers, il peut en outre être accordé à titre temporaire une subvention complémentaire.

» Un arrêté royal délibéré en Conseil des Ministres détermine ces cas particuliers et fixe le maximum de la subvention d'intérêts complémentaire.

» b) *Subventions directes.*

» Des subventions directes peuvent être accordées pendant un an aux entreprises artisanales et commerciales, établies depuis une année au moins, pour le recrutement d'un premier travailleur assujéti au régime de l'O.N.S.S.

» Le Roi fixe, sur proposition du Ministre des Classes moyennes, le montant et les conditions d'octroi de cette subvention directe.

ART. 2.

Artikel 3, littera d), van dezelfde wet wordt vervangen als volgt :

« Aan de verenigingen of aan de vennootschappen opgericht door openbare besturen of met hun deelneming, wanneer deze kredieten, toegestaan door één van de instellingen erkend bij artikel 2, hen in de mogelijkheid moeten stellen handels-, nijverheids- of ambachtelijke gebouwen op te richten en uit te rusten met het doel ze te verkopen, in concessie te geven of te verhuren aan ondernemingen vermeld in artikel 2. »

ART. 3.

Het derde lid van artikel 7 van dezelfde wet wordt geschrapt.

ART. 4.

Artikel 17 van dezelfde wet wordt vervangen als volgt :

« Voor zover daartoe op de begroting van het Ministerie van Middenstand een krediet is uitgetrokken, kunnen rentetoelagen en rechtstreekse toelagen worden verleend.

» De rentetoelagen worden toegekend aan de in artikel 2 bedoelde instellingen ten einde hen in staat te stellen leningen tegen een verlaagde rentevoet toe te staan met het oog op de verwezenlijkingen van de oogmerken genoemd in de artikelen 2 en 3.

» De Minister van Middenstand bepaalt, op het advies van het bureau van de Hoge Raad voor de Middenstand, de voorwaarden voor de toekenning van de rentetoelagen.

» De rechtstreekse toelagen en de rentetoelagen worden toegekend door de Minister van Middenstand of door zijn gemachtigde. »

ART. 5.

Artikel 19 van dezelfde wet wordt vervangen als volgt :

« a) *Rentetoelagen.*

» De rentetoelagen kunnen hoogstens 5 pct. bedragen. In bijzondere gevallen kunnen de rentetoelagen, tijdelijk, bijkomend verhoogd worden.

» Een in Ministerraad overlegd koninklijk besluit bepaalt deze bijzondere gevallen en de maximale bijkomende rentetoelage.

» b) *Rechtstreekse toelagen.*

» Rechtstreekse toelagen kunnen gedurende één jaar worden toegekend aan de ambachtelijke- en handelsondernemingen, sedert minstens één jaar gevestigd, voor de aanwerving van de eerste arbeidskracht onder het stelsel van de R.M.Z.

» De Koning bepaalt op voorstel van de Minister van Middenstand het bedrag en de voorwaarden voor de toekenning van deze rechtstreekse toelage.

» c) *Exonération du précompte immobilier.*

» Les entreprises artisanales, industrielles et commerciales qui ont bénéficié d'une subvention d'intérêts en vue de réaliser un investissement en biens immobiliers peuvent être exonérées du précompte immobilier sur ces biens, et ce pour une durée maximale de cinq ans. »

ART. 6.

Le texte de l'article 20 de la même loi est remplacé par la disposition suivante :

« Le Ministre des Classes moyennes peut mettre fin à la subvention d'intérêts, à la subvention directe, à l'exonération du précompte immobilier ou récupérer celles-ci lorsque le bénéficiaire emploie les avantages obtenus à des fins autres que celles en vue desquelles ils ont été accordés. »

» c) *Vrijstelling onroerende voorheffing.*

» De ambachtelijke, nijverheids- en handelondernemingen die een rentetolage hebben bekomen, ten einde een investering in onroerende goederen te verwezenlijken, kunnen van de onroerende voorheffing op deze onroerende goederen worden vrijgesteld en zulks voor maximum vijf jaar. »

ART. 6.

Artikel 20 van dezelfde wet wordt vervangen als volgt :

« De Minister van Middenstand kan een einde maken aan de rentetolage, de rechtstreekse tolage, de vrijstelling onroerende voorheffing of deze terugvorderen wanneer de begunstigde de bekomen tussenkomsten gebruikt voor andere oogmerken dan die op grond waarvan zij werden toegekend. »

J. van WATERSCHOOT.

G. GRAMME.

P. AKKERMANS.

F. BOEY.

A. VERDIN-LEENAERS.

J.P. GILLET.