

BELGISCHE SENAAT

ZITTING 1971-1972.

21 JANUARI 1972.

Voorstel van wet tot wijziging van het koninklijk besluit van 10 augustus 1967 houdende maatregelen waarbij de sanering van verbeterbare ongezonde woningen wordt aangemoedigd, gewijzigd door het koninklijk besluit van 14 juli 1969.

TOELICHTING

De eigenaars die hun ongezonde woning saneren kunnen een saneringspremie genieten of een gewaarborgde saneringslening aangaan met gespreide premie onder de voorwaarden bepaald in het koninklijk besluit van 10 augustus 1967 gewijzigd door het koninklijk besluit van 14 juli 1969.

Slechts de eigenaars waarvan het inkomen een bepaald maximum niet overschrijdt komen hiervoor in aanmerking.

Zodra dit maximum overschreden wordt kan geen saneringspremie worden verleend.

De indieners zijn van oordeel dat hier zoals inzake bouwpremïen een degressieve saneringspremie verantwoord is.

Bovendien menen zij dat het op heden bestaand maximumbedrag dat als premie kan worden verleend (zijnde 15.000 frank plus 10 pct. per kind ten laste) moet worden verhoogd omdat de prijzen zeer aanzienlijk stegen en de B.T.W. hoog ligt.

Zij stellen daarom de volgende tekstwijzigingen voor.

W. JORISSEN.

SENAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1971-1972.

21 JANVIER 1972.

Proposition de loi modifiant l'arrêté royal du 10 août 1967 instituant des mesures d'encouragement à l'assainissement de logements insalubres améliorables, modifié par l'arrêté royal du 14 juillet 1969.

DEVELOPPEMENTS

Les propriétaires qui assainissent leur logement insalubre peuvent obtenir soit une prime d'assainissement, soit un prêt d'assainissement garanti assorti d'une prime fractionnée, dans les conditions déterminées par l'arrêté royal du 10 août 1967, modifié par l'arrêté royal du 14 juillet 1969.

Seuls les propriétaires dont les revenus ne dépassent pas un maximum déterminé peuvent bénéficier de ces avantages.

Dès lors que ce maximum est dépassé, aucune prime d'assainissement ne peut plus être accordée.

Nous estimons que le caractère dégressif se justifie tout autant pour la prime d'assainissement que pour la prime à la construction.

De plus, nous croyons que la prime maxima qui peut actuellement être accordée (soit 15.000 francs plus 10 p.c. par enfant à charge) devrait être majorée en raison de l'augmentation considérable des prix et des taux élevés de la T.V.A.

Tel est le but de la présente proposition de loi.

VOORSTEL VAN WET**ARTIKEL 1.**

Artikel 3, § 2, van het koninklijk besluit van 10 augustus 1967, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit van 14 juli 1969 wordt aangevuld als volgt :

« Indien het maximum-inkomen zoals bepaald onder a) overschreden wordt, zal een verminderde premie worden toegekend naargelang het inkomen van de aanvragers volgens een door de Staatssecretaris voor Huisvesting en Ruimtelijke Ordening op te stellen schaal. »

ART. 2.

Het bedrag van « 15.000 frank » dat voorkomt in artikel 7 van hetzelfde koninklijk besluit van 10 augustus 1967 wordt vervangen door « 60.000 frank ».

W. JORISSEN.
M. VANHAEGENDOREN.
L. ELAUT.
E. BOUWENS.
L. CLAES.
W. PERSYN.

PROPOSITION DE LOI**ARTICLE 1^{er}.**

L'article 3, § 2, de l'arrêté royal du 10 août 1967, modifié par l'arrêté royal du 14 juillet 1969, est complété comme suit:

« En cas de dépassement du revenu maximum tel qu'il est fixé au point a), il sera octroyé une prime réduite, en fonction des revenus des demandeurs, suivant une échelle à établir par le Secrétaire d'Etat au Logement et à l'Aménagement du Territoire. »

ART. 2.

A l'article 7 du même arrêté royal du 10 août 1967, les mots « 15.000 francs » sont remplacés par les mots « 60.000 francs ».