

BELGISCHE SENAAT

ZITTING 1971-1972.

27 DECEMBER 1971.

Voorstel van wet tot wijziging van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw.

TOELICHTING

De huidige wet op de ruimtelijke ordening laat de gemeenten vrij al of niet plannen van aanleg op te stellen. De ervaring heeft uitgewezen dat een aantal gemeenten zich aan deze verplichting onttrekken.

Het is noodzakelijk dat binnen zo kort mogelijke tijd voor het hele grondgebied en ook voor de gemeenten met minder dan 1.000 inwoners plannen van aanleg worden opgesteld.

M. VANHAEGENDOREN.

**

VOORSTEL VAN WET

ARTIKEL 1.

Artikel 14 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw wordt vervangen door de navolgende tekst :

« Elke gemeente neemt, binnen achttien maand na het van kracht worden van deze wet, een algemeen plan en bijzondere plannen van aanleg aan.

« De gemeenteraad kan beslissen dat hij het opstellen van de plannen toevertrouwt aan de Minister die de ruimtelijke ordening onder zijn bevoegdheid heeft.

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1971-1972.

27 DECEMBRE 1971.

Proposition de loi modifiant la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme.

DEVELOPPEMENTS

En vertu de la loi actuelle sur l'aménagement du territoire, les communes sont libres de dresser ou non des plans d'aménagement. L'expérience a démontré qu'un certain nombre de communes ne se conforment pas à cette disposition.

Il est nécessaire que, dans les délais les plus brefs, des plans d'aménagement soient mis au point tant pour l'ensemble du territoire que pour les communes comptant moins de 1.000 habitants.

**

PROPOSITION DE LOI

ARTICLE 1^{er}.

L'article 14 de la loi du 29 mars 1962 organique de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme est remplacé par les dispositions suivantes :

« Chaque commune adopte, dans les dix-huit mois suivant l'entrée en vigueur de la présente loi, un plan général et des plans particuliers d'aménagement.

« Le conseil communal peut décider de confier l'élaboration de ces plans au Ministre qui a l'aménagement du territoire dans ses attributions.

» Indien een gemeente binnen de gestelde termijn geen plannen heeft voorgesteld, zullen zij opgesteld worden door de Minister.

» De Koning kan verscheidene gemeenten machtigen om zich, overeenkomstig de wet van 1 maart 1922, te verenigen voor het opmaken van één gemeenschappelijk algemeen plan.

» Voor zover het grondgebied van die gemeenten niet ligt binnen de grenzen van een gewestplan dat reeds is vastgesteld door de Koning, kan deze tegelijk met de goedkeuring van het gemeenschappelijk algemeen plan beslissen dat dit plan ten aanzien van die gemeenten de waarde zal hebben die bij deze wet wordt toegekend aan de gewestplannen. »

ART. 2.

De Koning neemt de vereiste maatregelen om de toepassing van de wet van 29 maart 1962 in overeenstemming te brengen met de bepalingen van deze wet.

M. VANHAEGENDOREN.

W. JORISSEN.

W. PERSYN.

» Si une commune n'a pas proposé de plans dans les délais fixés, ces plans seront dressés par le Ministre.

» Le Roi peut autoriser plusieurs communes à s'associer, conformément à la loi du 1^{er} mars 1922, en vue de dresser un plan général commun.

» Pour autant que le territoire de ces communes n'est pas compris dans les limites d'un plan de secteur déjà arrêté par le Roi, celui-ci peut, en approuvant le plan général commun, décider qu'il aura à l'égard de ces communes la valeur attribuée par la présente loi aux plans de secteur. »

ART. 2.

Le Roi prend les dispositions requises en vue de mettre en concordance la loi du 29 mars 1962 et les dispositions de la présente loi.