

SENAT DE BELGIQUE

SESSION EXTRAORDINAIRE DE 1991-1992

6 MAI 1992

**Projet de loi portant
des dispositions sociales et diverses
(Article 145)**

**RAPPORT
FAIT AU NOM
DE LA COMMISSION
DE LA DEFENSE
PAR M. MARCHAL**

TITRE VI

Dispositions diverses

CHAPITRE I^{er}

Défense nationale

Art. 145

I. EXPOSE DU MINISTRE

En exécution de cet article, le Ministre de la
Défense nationale sera autorisé à vendre des terrains

Ont participé aux travaux de la Commission :

1. Membres effectifs : MM. Pécriaux, président; De Wulf, Gevenois, Mairesse, L. Martens, Scharff, Timmermans, Mmes Tyberghien-Vandenbussche, Van den Poel-Welkenhuysen, MM. Van Hooland, Van Wambeke et Marchal, rapporteur.

2. Membres suppléants : MM. Benker et Desutter.

3. Autre sénateur : M. Raes.

R. A 15882*Voir :*

Documents du Sénat :

315 (S.E. 1991-1992) :

N° 1 : Projet de loi.

N°s 2 à 5 : Rapports.

BELGISCHE SENAAT

BUITENGEWONE ZITTING 1991-1992

6 MEI 1992

**Ontwerp van wet houdende
sociale en diverse bepalingen
(Artikel 145)**

**VERSLAG
NAMENS DE COMMISSIE
VOOR DE DEFENSIE
UITGEBRACHT
DOOR DE HEER MARCHAL**

TITEL VI

Diverse bepalingen

HOOFDSTUK I

Landsverdediging

Art. 145

I. UITEENZETTING VAN DE MINISTER

Dit artikel machtigt de Minister van Landsverdedi-
ging terreinen en gebouwen van het leger te verkopen

Aan de werkzaamheden van de Commissie hebben deelgenomen :

1. Vaste leden : de heren Pécriaux, voorzitter; De Wulf, Gevenois, Mairesse, L. Martens, Scharff, Timmermans, de dames Tyberghien-Vandenbussche, Van den Poel-Welkenhuysen, de heren Van Hooland, Van Wambeke en Marchal, rapporteur.

2. Plaatsvervangers : de heren Benker en Desutter.

3. Andere senator : de heer Raes.

R. A 15882*Zie :*

Gedr. St. van de Senaat :

315 (B.Z. 1991-1992) :

Nr. 1 : Ontwerp van wet.

Nrs. 2 tot 5 : Verslagen.

et des immeubles militaires, qui ne répondent plus à un besoin pour le Département, et à utiliser le produit de ces ventes pour le financement d'infrastructures nouvelles.

Ce procédé de rénovation domaniale lui semble logique et peut d'ailleurs être considéré comme un moyen de réduire le budget de la Défense nationale.

Par conséquent, le Ministre demande que les membres de la commission adoptent cet article.

II. DISCUSSION

Un membre souhaiterait que soit jointe au rapport une liste des principaux bâtiments à aliéner.

Il peut être intéressant pour les communes concernées d'en connaître la localisation.

Le Ministre en communique la liste avec la localisation (voir annexe).

Un intervenant fait remarquer que l'article 145 prévoit que le produit de l'aliénation des biens immeubles sera utilisé pour couvrir les dépenses de nouveaux travaux d'infrastructure, alors que dans le commentaire de l'article on parle aussi de rénovation.

Le Ministre déclare qu'il s'agit de la rénovation du patrimoine immobilier au sens large, ce qui recouvre aussi bien la rénovation d'immeubles anciens en vue de leur réaffectation que la construction de nouveaux bâtiments.

III. VOTE

L'article 145 est adopté par 10 voix et 2 abstentions.

Confiance est faite au rapporteur pour la rédaction du présent rapport.

Le Rapporteur,
J. MARCHAL.

Le Président,
N.-H. PECRIAUX.

die het Departement niet meer nodig heeft, en de opbrengst daarvan aan te wenden om nieuwe infrastructuurwerken te financieren.

De Minister acht deze «domaniale renovatie» logisch; ze kan bovendien worden beschouwd als een middel om de begroting van Defensie te besnoeien.

Daarom verzoekt de Minister de commissieleden dit artikel aan te nemen.

II. BESPREKING

Een lid vraagt dat bij het verslag een lijst wordt gevoegd van de belangrijkste gebouwen die voor vervreemding in aanmerking komen.

Voor de betrokken gemeenten kan het immers interessant zijn te weten waar die zich bevinden.

De Minister deelt de lijst mee met de ligging (cf. bijlage).

Een spreker merkt op dat artikel 145 bepaalt dat de opbrengst van de verkoop van de onroerende goederen aangewend moet worden ter dekking van de uitgaven voor nieuwe infrastructuurwerken, terwijl de toelichting ook over renovatie handelt.

De Minister wijst erop dat het gaat om de renovatie van het onroerend patrimonium, in ruime zin, dus zowel de renovatie van oude gebouwen met het oog op hun nieuwe bestemming als het optrekken van nieuwe gebouwen.

III. STEMMING

Artikel 145 wordt aangenomen met 10 stemmen, bij 2 onthoudingen.

Vertrouwen wordt geschonken aan de rapporteur voor het opstellen van dit verslag.

De Rapporteur,
J. MARCHAL.

De Voorzitter,
N.-H. PECRIAUX.

ANNEXE

**Liste des principaux immeubles
à aliéner**

Liège: Caserne Chartreuse.
Antheit: Caserne et terrain.
Westerlo: Quartier Tongerlo.
Olen: Quartier Teunenberg.
Kallo: Fort Ste-Marie.
Antwerpen: Terrains et fossés de fortifications.

Berchem: Terrains, eaux et routes.
Borgerhout: Terrains, eaux et routes.
Florennes: Terrain « Housing ».

BIJLAGE

**Lijst van de voornaamste gebouwen
die voor verkoop in aanmerking komen**

Luik: Kazerne Chartreuse.
Antheit: Kazerne en terrein.
Westerlo: Kwartier Tongerlo.
Olen: Kwartier Teunenberg.
Kallo: Fort Sint-Maria.
Antwerpen: Terreinen en grachten van de verdedi-
gingswerken.
Berchem: Terreinen, waterwerken en wegen.
Borgerhout: Terreinen, waterwerken en wegen.
Florennes: Terrein « Housing ».