

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1959-1960.

SEANCE DU 31 MAI 1960.

Projet de loi organique de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire.

AMENDEMENTS PROPOSES
PAR M. DE STEXHE.

ART. 21.

Remplacer le 5^e alinéa de cet article comme suit :

« Le projet de plan est, avec les réclamations, les observations et le procès-verbal de clôture de l'enquête, soumis à la Commission consultative compétente; celle-ci émet son avis dans les 60 jours de la réception du dossier. Ce délai peut être prorogé de 60 jours par une décision motivée de la dite commission. »

Justification.

Le projet a voulu organiser une protection efficace des intérêts privés par l'intervention des Commissions consultatives dans la procédure préalable à l'adoption définitive des plans de secteurs. L'intervention de la Commission consultative compétente doit jouer un rôle réel.

Il n'en sera pas ainsi si, comme il est proposé au projet, cette Commission consultative doit donner son avis dans les 60 jours de la réception du dossier, faute de quoi cet avis est réputé favorable.

Une telle disposition risque de ruiner tout l'effet utile de l'intervention de ces Commissions. Il sera parfois matériellement impossible que cette Commission donne un avis endéans les 60 jours : par exemple, si le dossier lui est transmis le 1^{er} juillet, on voit difficilement que cette Commission ait pu effectuer un travail sérieux avant le 1^{er} septembre.

R. A 5683.

Voir :

Documents du Sénat :

124 (Session de 1958-1959) : Projet de loi;
240 (Session de 1958-1959) : Amendements;
275 (Session de 1959-1960) : Rapport;
300, 311, 318, 328, 329, 330, 332, 336, 338, 339, 348, 350 (Session de 1959-1960) : Amendements.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1959-1960.

VERGADERING VAN 31 MEI 1960.

Ontwerp van wet tot organisatie van de stedenbouw en van de ruimtelijke ordening.

AMENDEMENTEN
VAN DE H. DE STEXHE.

ART. 21.

Het vijfde lid van dit artikel te vervangen als volgt :

« Het ontwerp-plan wordt samen met de bezwaren, de opmerkingen en het proces-verbaal van sluiting van het onderzoek voorgelegd aan de bevoegde Commissie van advies; deze geeft haar advies binnen zestig dagen na ontvangst van het dossier. Deze termijn kan met zestig dagen worden verlengd bij een met redenen omklede beslissing van die commissie. »

Verantwoording.

Het ontwerp heeft de private belangen doelmatig willen beschermen door de Commissies van advies in te schakelen in de procedure die aan de definitieve aanneming van de gewestplannen voorafgaat. De bevoegde Commissie van advies moet hier een daadwerkelijke rol spelen.

Dit zal niet het geval zijn indien de Commissie van advies, zoals in het ontwerp wordt voorgesteld, haar advies moet geven binnen 60 dagen na ontvangst van het dossier, bij gebreke waarvan haar advies geacht wordt gunstig te zijn.

Zulk een bepaling dreigt de tussenkomst van de Commissies nutteloos te maken. Het zal haar soms materieel onmogelijk zijn binnen 60 dagen advies te geven : indien zij het dossier bijvoorbeeld op 1 juli ontvangt, zal zij moeilijk voor 1 september ernstig werk kunnen verrichten.

R. A 5683.

Zie :

Gedr. St. van de Senaat :

124 (Zitting 1958-1959) : Ontwerp van wet;
240 (Zitting 1958-1959) : Amendementen;
275 (Zitting 1959-1960) : Verslag;
300, 311, 318, 328, 329, 330, 332, 336, 338, 339, 348, 350 (Zitting 1959-1960) : Amendementen.

D'autre part, on ne voit pas en quoi cet avis doit être réputé favorable lorsqu'il s'agit de l'examen de plans de secteurs ou de communes alors que la même disposition n'est pas prévue à l'article 9 pour les plans régionaux.

ART. 23.

Au premier alinéa de cet article, supprimer la phrase « Faute par celle-ci de s'être prononcée dans le délai de 30 jours, cet avis est réputé favorable ».

P. DE STEXHE.

Aan de andere kant is het ook niet duidelijk waarom dat advies geacht moet worden gunstig te zijn wanneer het om gewestplannen of gemeentelijke plannen gaat, terwijl artikel 9 daarin niet voorziet wat de streekplannen betreft.

ART. 23.

In het eerste lid van dit artikel, de volzin « Zo de deputatie binnen 30 dagen geen uitspraak doet, wordt haar advies geacht gunstig te zijn » te doen vervallen.