

SÉNAT DE BELGIQUE

SESSION DE 1959-1960.

SÉANCE DU 25 MAI 1960.

Projet de loi domaniale.

RAPPORT
FAIT AU NOM DE LA COMMISSION
DES FINANCES (1)
PAR M. GODIN.

MESDAMES, MESSIEURS,

L'Etat étant appelé à faire durant l'année des opérations immobilières et financières soit avec les particuliers, soit avec des administrations subordonnées, il importe de leur donner la sanction législative pour que tout soit régulier.

Il y a bien une loi qui permet à l'Etat d'agir pour des transactions de moins de 100.000 francs : mais au delà de cette somme les Chambres doivent donner leur approbation.

Le projet de loi n° 413 a pour but de régulariser les opérations financières et immobilières faites par l'Etat.

Au cours de la discussion générale un membre a soulevé la question des droits des riverains sur les terrains cités par l'Office National pour l'achèvement de la jonction Nord-Midi aux Communes.

(1) Les membres suivants ont participé aux délibérations de la Commission :

MM. Pierre De Smet, président; Adam, De Baeck, le baron de Dorlodot, Louis Desmet, Doutrepont, Harmegnies, Hougardy, Janssen, Lacroix, Ligot, Molter, Van Bulck, Van Laeys, van Loenhout, Vermeylen, Vreven, Wiard et Godin, rapporteur.

R. A 5913.

Voir :

Documents de la Chambre des Représentants :

413 (Session de 1959-1960) :
1 : Projet de loi;
2 : Rapport.

Annales de la Chambre des Représentants :

10 et 12 mai 1960.

BELGISCHE SENAAAT

ZITTING 1959-1960.

VERGADERING VAN 25 MEI 1960.

Ontwerp van domaniale wet.

VERSLAG
NAMENS DE COMMISSIE VOOR
DE FINANCIËN (1) UITGEBRACHT
DOOR DE H. GODIN.

DAMES EN HEREN,

Aangezien de Staat elk jaar talrijke onroerende en financiële verhandelingen hetzij met particulieren, hetzij met ondergeschikte besturen heeft te verrichten dienen deze, om alles regelmatig te doen verlopen, door het Parlement te worden goedgekeurd.

Wel is er een wet op grond waarvan de Staat kan optreden in verhandelingen van minder dan 100.000 frank; doch indien het een hoger bedrag betreft, dienen de Kamers hun goedkeuring te verlenen.

Het ontwerp van wet n° 413 heeft tot doel de door de Staat tot stand gebrachte financiële en onroerende verhandelingen te regulariseren.

Tijdens de algemene bespreking heeft een lid gevraagd welke rechten de aanwonenden hebben op de gronden door het Nationaal Bureau voor de Voltooiing der Noord-Zuidverbinding aan de gemeenten afgestaan.

(1) De volgende leden hebben aan de beraadslagingen van de Commissie deelgenomen :

De heren Pierre De Smet, voorzitter; Adam, De Baeck, Baron de Dorlodot, Louis Desmet, Doutrepont, Harmegnies, Hougardy, Janssen, Lacroix, Ligot, Molter, Van Bulck, Van Laeys, van Loenhout, Vermeylen, Vreven, Wiard en Godin, verslaggever.

R. A 5913.

Zie :

Gedr. St. van de Kamer van Volksvertegenwoordigers :

413 (Zitting 1959-1960) :
1 : Ontwerp van wet;
2 : Verslag.

Handelingen van de Kamer van Volksvertegenwoordigers :

10 en 12 mei 1960.

Le Ministre fait remarquer que seules les voiries existantes sont cédées aux communes et que les riverains ont sur les voiries les droits que possèdent normalement tous les riverains sur les voiries publiques. La question de céder les dits droits aux propriétaires visés ne peut donc pas se poser.

Quant aux anciennes voiries que les communes abandonneraient à l'O.N.S., elles ne touchent à aucune propriété privée et elles sont incorporées dans les terrains que l'O.N.S. a vendu à des particuliers pour la construction.

On peut donc conclure qu'aucun intérêt ni public ni privé n'est lésé par des opérations dont l'approbation par le Parlement est sollicitée.

La Commission des Finances a adopté le projet de loi à l'unanimité.

Le présent rapport est approuvé à l'unanimité.

Le Rapporteur,
A. GODIN.

Le Président,
P. DE SMET.

De Minister merkt op dat aan de gemeenten enkel bestaande wegen worden afgestaan en dat de aanwonenden op deze wegen de rechten bezitten die alle aanwonenden normaal op de openbare wegen hebben. Er kan dan ook geen sprake van zijn die rechten aan bedoelde eigenaars af te staan.

Wat verder de oude wegen betreft die de gemeenten aan het N.B.V. zouden afstaan, deze raken aan geen enkele particuliere eigendom en zijn opgenomen in de gronden die het N.B.V. heeft verkocht aan particulieren om er op te bouwen.

Men mag dus besluiten dat de verhandelingen waarvan de goedkeuring aan het Parlement wordt gevraagd, geen enkel publiek of privaat recht schaden.

De Commissie voor de Financiën heeft het ontwerp van wet met algemene stemmen aangenomen.

Dit verslag is met algemene stemmen goedgekeurd.

De Verslaggever,
A. GODIN.

De Voorzitter,
P. DE SMET.