

SENAT DE BELGIQUE.

SESSION DE 1903-1904.

Projet de Loi approuvant divers contrats relatifs à des immeubles domaniaux et autorisant l'aliénation de biens de même nature.

(Voir les nos 113, 131 et 140, session de 1903-1904, de la Chambre des Représentants.)

LÉOPOLD II, Roi des Belges,

A tous présents et à venir, SALUT.

LES CHAMBRES ONT ADOPTÉ ET NOUS
SANCTIONNONS CE QUI SUIT :

ARTICLE PREMIER.

Sont approuvées les conventions suivantes :

1° Le contrat du 30 octobre 1901 par lequel M. Lejeune-Frère cède à l'État, pour le service de la douane, une maison située à Montzen, en échange d'une autre ci-devant affectée au même service, moyennant paiement par le Trésor d'une soulte de 5,700 francs ;

2° L'acte du 14 août 1902, portant cession gratuite à la ville de Termonde d'une bande de terrain mesurant 2 ares 83 centiares 48, pour la création d'une rue le long de l'hôpital militaire ;

LEOPOLD II, Koning der Belgen,

Aan allen, tegenwoordigen en toekomenden, HEIL !

DE KAMERS HEBBEN AANGENOMEN EN
WIJ BEKRACHTIGEN HETGEEN VOLGT :

ARTIKEL EÉN.

Worden goedgekeurd de volgende overeenkomsten :

1° Het contract van 30 October 1901, waarbij de heer Lejeune-Frère aan den Staat, voor den toldienst afstaat, een huis gelegen te Montzen, in ruiling van een ander, dat vroeger tot denzelfden dienst was bestemd, mits opleg van wege den Staatsschat eener som van 5,700 frank ;

2° De akte van 14 Augustus 1902, houdende kostellozen afstand aan de stad Dendermonde, van eene strook gronds metende 2 aren 83 centiares 48, voor het aanleggen eener straat langs het militaire gasthuis ;

3° La cession consentie le 17 décembre 1902, à la ville d'Anvers, au prix de 7,785 francs, d'une lisière de terrain de 77^m285, à incorporer dans la rue de Jésus élargie;

4° L'acte du 2 mai 1903, par lequel la famille De Bontridder cède à l'État partie d'un moulin à eau situé sur la Dyle, à Malines, cadastré section C, n° 689^E, en échange de partie d'un immeuble sis en la même ville, section C, n° 688^E, moyennant paiement au Trésor d'une soulte de dix mille francs et renonciation à certaines indemnités;

5° La convention du 25 juillet 1903, aux termes de laquelle les communes d'Ixelles, Saint-Gilles, Saint-Josse-ten-Noode et Schaerbeek sont autorisées à établir, dans la forêt de Soignes, un second réservoir pour l'adduction, vers l'agglomération bruxelloise, des eaux potables captées dans le bassin du Bocq;

6° Le contrat du 9 octobre 1903 ayant pour objet la cession à la ville de Lierre, au prix de 2,500 francs, d'un terrain de 42 ares 98 centiares sis en cette localité hors la porte de Louvain, à gauche de la chaussée de Berlaer;

7° La cession gratuite à la ville de Leuze, en vue de l'agrandissement d'un square, d'un immeuble ci-devant affecté au casernement de la gendarmerie;

8° La vente du 25 novembre 1903 à la ville de Gand, au prix de 64,300 francs, de divers terrains d'une contenance totale de 16 hectares 75 ares 23 centiares, situés dans la partie

3° De op 17 December 1902 aan de stad Antwerpen toegestane afstand, tegen den prijs van 7,785 frank, van eenen zoom gronds van 77^m285, bij de verbrede Jezusstraat in te lijven;

4° De akte van 2 Mei 1903, waarbij de familie De Bontridder aan den Staat afstand doet van een gedeelte van eenen watermolen gelegen aan de Dyle, te Mechelen, gekadaastreerd sectie C, n° 689^E, in ruiling van een deel van een onroerend goed, te dier zelfde stad gelegen, sectie C, n° 688^E, mits betaling aan den Staat van tien duizend frank opleg en afziening van sommige vergoedingen;

5° De overeenkomst van 25 Juli 1903, volgens welke de gemeenten Elsene, Sint-Gillis, Sint-Joost-ten-Noode en Schaerbeek gemachtigd worden om in het Soniënbosch een tweeden vergaarwaterbak te doen oprichten voor het aanvoeren naar de aangrenzende gemeenten van Brussel van het drinkbaar water geleid uit het riviergebied van den Bock;

6° Het contract van 9 October 1903, hebbende tot doel den afstand aan de stad Lier, tegen den prijs van 2,500 frank, van een terrein groot 42 aren 98 centiares, gelegen te dier stad buiten de Leuvensche poort, links van den steenweg van Berlaer;

7° De kostelooze afstand aan de stad Leuze, met het oog op de vergrootingeener square, van een onroerend goed dat vroeger tot kazernering der gendarmerie was bestemd;

8° De verkoop van 25 November 1903 aan de stad Gent, tegen den prijs van 64,300 frank, van verschillende gronden te zamen groot 16 hectaren 75 aren 23 centiares, gelegen in het

annexée du territoire d'Oostacker, et qui sont nécessaires pour l'extension des installations maritimes ;

9° L'abandon gratuit à la commune de Duysbourg de deux bandes de terrain, contenant ensemble 25 ares 59 centiares, qui doivent être utilisées pour l'élargissement d'un chemin reliant Duysbourg à Tervueren ;

10° L'échange sans soulte réalisé le 31 janvier 1904 entre l'État et la ville de Liège, pour la rectification des alignements de la rue des Six-Maisons et du quai de Fragnée, rendue nécessaire par suite de la reconstruction du pont du Val-Benoît sur la Meuse ;

11° L'acte du 12 mars 1904 portant location pour une durée de 99 ans, à la Société anonyme « Sanatoria populaires », d'un emplacement dans la forêt de Soignes, territoire de La Hulpe, pour la construction d'un sanatorium populaire ;

12° La convention conclue le 25 mars 1904, entre l'État et la ville d'Anvers, en vue de l'agrandissement de l'Hôtel central des postes, de la dérivation d'un canal souterrain qui traverse le terrain d'assiette des constructions à ériger, et de l'élargissement du rempart du Lombard ;

13° L'acte du 14 avril 1904, portant :

A. Cession à M. Parmentier d'une parcelle de 7 hectares 40 ares à prendre dans la forêt de Soignes, à Groenendaël, en échange de 31 hectares 90 ares de terre à Duysbourg, et sans stipulation de soulte ;

B. Bail emphytéotique au même,

ingelijfd gedeelte van het grondgebied van Oostacker, en die noodig zijn tot de uitbreiding der zeeinrichtingen ;

9° De kostelooze afstand aan de gemeente Duysburg van twee strooken gronds metende te zamen 25 aren 59 centiares, die moeten dienen tot de verbreeding van eenen weg welke Duysburg met Tervueren verbindt ;

10° De zonder opleg den 31^e Januari 1904 tusschen den Staat en de stad Luik gedane ruiling, voor het verbeteren der rooilijnen van de « Six maisons » straat en den « quai de Fragnée », noodig geworden tengevolge van de heropbouwung der brug « Val-Benoît » over de Maas ;

11° De akte van 12 Maart 1904 houdende verhuring, voor eenen tijd van 99 jaar, aan de Naamlooze vennootschap « Sanatoria populaires », van een terrein in het Soniënbosch, op het grondgebied van Ter Hulpen, voor het bouwen van een volkssanatorium ;

12° De overeenkomst tusschen den Staat en de stad Antwerpen getroffen op 25 Maart 1904, met het oog op de vergrooting van het Centraal Posthotel, op de afleiding van een onderaardsch kanaal loopende over het terrein dienende tot oprichting der gebouwen, en op de verbreeding van de Lombaardevest ;

13° De akte van 14 April 1904 houdende :

A. Afstand aan den heer Parmentier van een perceel groot 7 hectaren 40 aren te nemen in het Soniënbosch, te Groenendaël, in ruiling van 31 hectaren 90 aren gronds te Duysburg, en zonder bedinging van opleg ;

B. Erfpacht aan denzelfden, voor

pour une durée de 99 ans, d'un terrain boisé de 4 hectares 20 ares 31 centiares, sis en face de la parcelle qui lui est cédée ;

14° L'acte du 27 avril 1904, passé avec M. Crépin Van der Elst, portant échange sans soulte d'une maison et 83 ares 30 centiares de fonds à Hofstade, contre trois parcelles domaniales contenant ensemble 1 hectare 97 ares 64 centiares, sises en la même commune.

ART. 2.

Le Ministre des Finances et des Travaux publics est autorisé :

1° A céder à la Société anonyme des Grès, Marbres et Petits granits d'Yvoir, sans paiement de la valeur, une parcelle de terrain contenant 3 ares 75 centiares, sise sur le territoire d'Yvoir ;

2° A céder à la ville de Liège, au prix de fr. 80,199-41, deux emprises, mesurant ensemble 636^m241, à faire dans le magasin de couchage de l'armée, pour le raccordement du nouveau pont de Fragnée avec la rive gauche de la Meuse.

La valeur des terrains empris, soit fr. 19,552-16, sera versée au bureau des domaines ; le surplus du prix, soit fr. 60,647-25, servira au paiement des transformations à apporter au magasin par suite de son expropriation partielle et de l'exhaussement de la rue du Vieux-Mayeur ;

3° A conclure une convention aux termes de laquelle M^{me} Steyaert-Van

99 jaren duur, van een met boomen beplantterrein van 4 hectaren 20 aren 31 centiares, gelegen tegenover het hem afgestane perceel ;

14° De akte van 27 April 1904, verleden met den heer Krispijn Van der Elst, houdende ruiling, zonder opleg, van een huis en 83 aren 30 centiares grond, te Hofstade, tegen drie domeinperceelen metende te zamen 1 hectaar 97 aren 64 centiares, gelegen te dier zelfde gemeente.

ART. 2.

De Minister van Financiën en Openbare Werken wordt gemachtigd :

1° Af te staan aan de Naamlooze vennootschap der « Grès, Marbres et Petits granits d'Yvoir », zonder betaling der waarde, een op het grondgebied van Yvoir gelegen perceel gronds, groot 3 aren 75 centiares ;

2° Af te staan aan de stad Luik, tegen den prijs van fr. 80,199-41, twee perceelen eener gezamenlijke grootte van 636^m241, te nemen in het magazijn van militair beddegoed, voor het in verband brengen der nieuwe brug van Fragnée met den linkeroever der Maas.

De waarde der genomen perceelen, 't zij fr. 19,552-16, dient gestort te worden ten kantore van domeinen ; het overige van den prijs, 't is te zeggen fr. 60,647-25, zal dienen tot betaling der veranderingen aan het magazijn te doen ten gevolge van zijne gedeeltelijke onteigening en tot de verhooging van de « Vieux Mayeur » straat ;

3° Eene overeenkomst te sluiten volgens welke Mevr. Steyaert-Van

Hecke cède à l'État une parcelle de 46 ares 12 centiares, sise à Evergem, contre paiement d'une somme de 16,000 francs et l'engagement de transférer la propriété d'un terrain de 92 ares 24 centiares ;

4° A céder à M. Parmentier divers excédents d'emprises faites pour la construction du chemin de fer de Schaerbeek-Hal, situés sur le territoire d'Etterbeek et mesurant ensemble 28 ares 4 centiares 13 dix-millièmes, en échange d'une surface de 59 ares 72 centiares 32 dix-millièmes, nécessaire pour l'établissement de la gare d'Etterbeek-Cinquantenaire, et moyennant une soulte de fr. 93,595-60 à charge du Trésor.

Bruxelles, le 6 mai 1904.

*Le Président de la Chambre
des Représentants,*

F. SCHOLLAERT.

Les Secrétaires,

A. HUYSHAUWER.

Hecke aan den Staat afstand doet van een perceel van 46 aren 12 centiares, gelegen te Evergem, tegen betaling eener som van 16,000 frank en de verbintenis om den eigendom af te staan van een terrein groot 92 aren 24 centiares ;

4° Aan den heer Parmentier af te staan verscheidene overschotten van grondinnemingen, gedaan voor het aanleggen van den spoorweg Schaerbeek-Hal, gelegen op het grondgebied der gemeente Etterbeek en metende te zamen 28 aren 4 centiares 13 tien-millièmes, in ruilinge eener uitgestrektheid van 59 aren 72 centiares 32 tien-millièmes noodig tot de oprichting van de spoorstatie Etterbeek-Jubelpark, en mits eenen opleg van fr. 93,595-60 ten laste van de Schatkist.

Brussel, den 6ⁿ Mei 1904.

*De Voorzitter van de Kamer der
Volksvertegenwoordigers,*

De Secretarissen,