

Kamer der Volksvertegenwoordigers

Chambre des Représentants

27 JUNI 1951.

27 JUIN 1951.

WETSONTWERP

tot wijziging van de wet van 25 Ventôse, jaar XI,
houdende inrichting van het notariaat.

PROJET DE LOI

modifiant la loi du 25 Ventôse, an XI,
contenant organisation du notariat.

VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE
VOOR DE JUSTITIE (1), UITGEBRACHT
DOOR DE HEER ROBYNS.

RAPPORT

FAIT AU NOM DE LA COMMISSION
DE LA JUSTICE (1)
PAR M. ROBYNS.

MEVROUWEN. MIJNE HEREN.

MESDAMES. MESSIEURS.

Op 30 November 1948 werd het oorspronkelijk wetsvoorstel door de heren Mellaerts en cs. bij de Kamer der Volksvertegenwoordigers ingediend.

Het strekt er toe de voorschriften van artikel 13 der wet van 25 Ventôse, jaar XI, waarbij opgelegd werd aan de notarissen, de notariële akten met de hand te schrijven, te versoepelen en aan te passen aan de moderne mogelijkheden door het mechanische schrift toe te laten.

Een uitgebreid verslag werd op 31 Maart 1949 door de heer Volksvertegenwoordiger Roppe neergelegd namens de Kamercommissie voor de Justitie (zie Stuk 333, 1948-49).

Deze stelde voor enkele supplementaire waarborgen bij deze in de oorspronkelijke tekst gesteld, te voegen en namelijk :

1° te eisen dat de tekst van de akte een en dezelfde samenhang zou vertonen;

2° de bladen, die niet voorzien zijn van de voorgeschreven parafen, nietig te verklaren;

3° de wijze waarop de identiteit der partijen en der getuigen in de akte moet vermeld, uitdrukkelijk te bepalen, alsook het voluit schrijven der sommen en der data;

Le 30 novembre 1948, la proposition initiale a été déposée sur le bureau de la Chambre par MM. Mellaerts et consorts.

Elle vise à assouplir et à adapter aux possibilités modernes, en autorisant la dactylographie, les dispositions de l'article 13 de la loi du 25 Ventôse, an XI, qui imposait aux notaires l'écriture manuscrite pour la rédaction des actes notariés.

Un rapport circonstancié fut déposé le 31 mars 1949 par M. le député Roppe, au nom de la Commission de la Justice de la Chambre (voir doc. 333, 1948-49).

Celui-ci proposait d'ajouter quelques garanties supplémentaires au texte original, notamment :

1° d'exiger que le texte de l'acte constitue un seul et même contexte;

2° de déclarer nuls les folios qui ne seraient pas revêtus des paraphes prévus;

3° de déterminer explicitement la façon dont il faudra mentionner dans l'acte l'identité des parties et des témoins, ainsi que de prescrire la mention en toutes lettres des sommes et des dates;

(1) Samenstelling van de Commissie: de heren Joris, voorzitter; Charloreaux, Charpentier, De Gryse, De Peuter, Mevr. De Riemaecker-Legot, de heren du Bus de Warnaffe, Fimmers, Hermans (Fernand), Lambotte, Nossent, Oblin, Robyns. — Bohy, Collard, Craeybeckx, Deruelles, Mevr. Fontaine-Borguet, de heren Hossey, Housiaux, Soudan. — Janssens, Leclercq.

Zie :

300 : Ontwerp gewijzigd door de Senaat.

397 : Amendementen.

(1) Composition de la Commission: MM. Joris, président; Charloreaux, Charpentier, De Gryse, De Peuter, M^{me} De Riemaecker-Legot, MM. du Bus de Warnaffe, Fimmers, Hermans (Fernand), Lambotte, Nossent, Oblin, Robyns. — Bohy, Collard, Craeybeckx, Deruelles, M^{me} Fontaine-Borguet, MM. Hossey, Housiaux, Soudan. — Janssens, Leclercq.

Voir :

300 : Projet amendé par le Sénat.

397 : Amendements.

4° voorschriften in te lassen aangaande de volmachten van de contractanten en de voorlezing der akte, met sanctie voor de notaris-overtreder.

De Kamer nam de tekst door de Commissie voorgesteld aan op 12 Mei 1949.

In de Senaat werd het wetsontwerp herhaalde malen besproken in de Commissie, verschillende amendementen en subamendementen werden ingediend, welke uiteindelijk hebben geleid tot het huidige ontwerp.

Om de tekst logischer en klaarder te maken, werd door de Senaat het artikel 13 van het Ontwerp gesplitst en neemt men op in artikel 12 van de wet van Ventôse alles wat betrekking heeft op de vermeldingen in de akten, terwijl men artikel 13 beperkt tot het geschrift der akten.

Het is in deze vorm, dat het wetsontwerp thans opnieuw aan de goedkeuring van de Kamer wordt voorgelegd.

Met de bekommernis, het in voege treden van dit wetsontwerp niet langer te vertragen, en daar de voorgestelde wijzigingen van het amendement Eeckman (stuk 397, 1950-1951) betrekking hebben op de inhoud der akten en niet op het geschrift, is Uw Commissie van oordeel, dat het verkieslijk is voornoemd amendement niet te weerhouden. Steller er van deelde overigens zijn inzicht mede, de door hem beoogde wijzigingen in te schakelen in een nieuw wetsvoorstel dat ruimere en bredere hervormingen op gebied der redactie der notariële akten zal voorzien.

Uw Commissie stelt U dus voor het wetsontwerp zoals het door de Senaat werd gestemd, ongewijzigd goed te keuren.

Het wetsontwerp, alsook het huidig verslag, werden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

De Verslaggever.

F. ROBYNS.

De Voorzitter.

L. JORIS.

4° d'insérer des prescriptions relatives aux procurations des contractants et à la lecture de l'acte, et de prévoir des sanctions à l'égard du notaire contrevenant.

La Chambre a approuvé le 12 mai 1949 le texte proposé par la Commission.

Au Sénat, le projet de loi fut discuté à diverses reprises en Commission, et divers amendements et sous-amendements furent déposés qui aboutirent finalement au projet de loi actuel.

Afin de rendre le texte plus conforme à la logique et de lui donner plus de clarté, le Sénat scinda l'article 13 du projet et tout ce qui avait trait aux mentions dans les actes fut inclus dans l'article 12 de la loi de Ventôse, tandis que l'article 13 se limitait à l'écriture des actes.

C'est sous cette forme que le projet de loi est présentement à nouveau soumis à l'approbation de la Chambre.

Soucieux de ne point retarder l'entrée en vigueur de ce projet de loi, puisque les modifications de l'amendement Eeckman (document 397, 1950-51) concernent la teneur des actes et non l'écriture, votre Commission est d'avis qu'il est préférable de ne pas retenir l'amendement précité. Son auteur déclara d'ailleurs qu'il avait l'intention d'insérer les modifications en question dans une nouvelle proposition de loi qui prévoirait des modifications plus étendues et plus larges dans le domaine de la rédaction des actes notariés.

Votre Commission vous propose en conséquence d'adopter sans modifications le texte tel qu'il a été voté par le Sénat.

Le projet de loi ainsi que le présent rapport ont été adoptés à l'unanimité des voix.

Le Rapporteur.

F. ROBYNS.

Le Président.

L. JORIS.