

Chambre des Représentants

Kamer der Volksvertegenwoordigers

21 FÉVRIER 1950.

PROPOSITION DE LOI

apportant pour les exercices 1948 et 1949 des modifications au montant de certains impôts sur les revenus et de la contribution nationale de crise.

RAPPORT

FAIT AU NOM DE LA COMMISSION
DES FINANCES (1)

PAR M. PARISIS.

MESDAMES, MESSIEURS,

La proposition de loi déposée par MM. Lefebvre et Masquelier sous le n° 139 peut se résumer en trois points :

I. — Retrait de la proposition.

La proposition de loi se rapportait aux 2^e et 3^e alinéas de l'article 13 des lois coordonnées (impôts sur les revenus, législation promulguée en 1938).

On sait que l'application de cet article 13 a été longtemps tenue en suspens par l'administration. Dès que l'administration se décida à l'appliquer de nombreuses injustices sont nées.

En effet, selon qu'un immeuble est ou n'est pas utilisé même partiellement à des fins commerciales, l'impôt foncier est perçu sur le revenu réel dès que celui-ci dépasse de 15 % le revenu cadastral. Comme le revenu cadastral n'a plus été révisé depuis 20 ans et reste extraordinairement bas, tous les immeubles utilisés, même partiellement à des fins commerciales, se trouvent frappés par l'article 13.

Le Parlement et le Gouvernement ont compris la nécessité de corriger ces injustices.

(1) Composition de la Commission : MM. Van Belle, président; Brasseur, Coppé, Dequae, Descampe, Discry, Gaspar, Lefèvre (Théodore), Moyersoen, Parisi, Philippart, Scheyven. — De Sweemer, Detiège, Flévet, Martel, Merlot, Paque, Soudan, Tielemans. — Dupriez, Koninckx, Masquelier. — Jacquemotte.

Voir :

139 : Proposition de loi.
178 : Amendement.

21 FEBRUARI 1950.

WETSVOORSTEL

waarbij, voor de dienstjaren 1948 en 1949, wijzigingen worden aangebracht in het bedrag van zekere inkomstenbelastingen en van de nationale crisisbelasting.

VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE
VOOR DE FINANCIEN (1) UITGEBRACHT

DOOR DE HEER PARISIS.

MEVROUWEN, MIJNE HEREN,

Het door de heren Lefebvre en Masquelier onder n° 139 ingediende wetsvoorstel kan worden samengevat in drie punten :

I. — Intrekking van het voorstel.

Het wetsvoorstel had betrekking op leden 2 en 3 van artikel 13 der samengeordende wetten (inkomstenbelastingen — wetgeving uitgevaardigd in 1938).

Het is bekend dat de toepassing van dat artikel 13 lange tijd door het bestuur in beraad werd gehouden. Zodra de administratie besloot het toe te passen, ontstonden er talrijke moeilijkheden.

Inderdaad, naargelang een onroerend goed al dan niet, zelfs ten dele, tot handelsdoeleinden wordt aangewend, wordt de grondbelasting geïnd op het werkelijk inkomen, zodra dit het kadastraal inkomen met 15 t. h. overtreft. Daar het kadastraal inkomen niet meer werd herzien sedert 20 jaar en buitengewoon gering blijft, vallen alle onroerende goederen die, zelfs gedeeltelijk, tot handelsdoeleinden worden aangewend onder de toepassing van artikel 13.

Het Parlement en de Regering hebben ingezien dat het nodig is die onrechtvaardigheden te verhelpen.

(1) Samenstelling van de Commissie : de heren Van Belle, voorzitter; Brasseur, Coppé, Dequae, Descampe, Discry, Gaspar, Lefèvre (Théodore), Moyersoen, Parisi, Philippart, Scheyven. — De Sweemer, Detiège, Flévet, Martel, Merlot, Paque, Soudan, Tielemans. — Dupriez, Koninckx, Masquelier. — Jacquemotte.

Zie :

139 : Wetsvoorstel.
178 : Amendement.

Tel fut l'objet de l'article 6 du projet de loi n° 74 de cette session, adopté par la Chambre le 2 février 1950 :

« Pour l'exercice 1950, les mots « revenu cadastral » d'au moins 15 % de celui-ci » de l'article 13, paragraphe 1, alinéa 2 des lois coordonnées, sont remplacés par les mots « un montant égal à trois fois le revenu cadastral ».

A la suite de l'adoption de ce projet et devant l'insistance du Gouvernement qui désire le maintien du texte de l'article 13 modifié pour éviter des fraudes, MM. Lefebvre et Masquelier ont retiré leur proposition qui supprimait les alinéas 2 et 3 de l'article 13 des lois coordonnées relatives aux impôts sur les revenus.

II. — Amendement de M. Masquelier.

M. Masquelier avait déposé un amendement ainsi rédigé :

« Le supplément soumis à la contribution foncière et à la contribution nationale de crise est établi sur la base du montant du loyer exonéré aux impôts sur les revenus au profit du locataire au titre de charges professionnelles et après déduction d'un cinquième. »

Cet amendement tendait donc à limiter l'application de la nouvelle loi ci-dessus rappelée. Dorénavant, la partie de revenu réel soumise à l'impôt foncier devait être diminuée en proportion de la partie du loyer admise dans les frais généraux.

M. le Ministre des Finances insista pour que cet amendement ne fut pas adopté en raison de la difficulté de son application dans les cas où un immeuble commercial est loué à plusieurs locataires. Toutefois, il s'engagea à revoir la question lors du dépôt du projet de refonte générale des lois d'impôt.

M. Masquelier retira son amendement.

III. — Amendement de MM. Coppé et Masquelier.

Un second amendement a été adopté par six voix et six abstentions :

Il substitue à l'article unique de la proposition 139 le texte suivant :

« Pour l'exercice 1949, les mots « revenu cadastral d'au moins 15 % de celui-ci » de l'article 13, paragraphe 1, alinéa 2, des lois coordonnées sont remplacés par les mots « un montant égal à trois fois le revenu cadastral. »

M. le Ministre des Finances avait préalablement déclaré qu'il ne s'opposait pas à son adoption.

La diminution de recettes budgétaires que cet amendement entraînera peut être estimée pour l'Etat à 50 millions de francs, somme globale se répartissant sur la période de recouvrement limité à quatre ans. La diminution de recettes pour les provinces et les communes ne peut pas être chiffrée actuellement.

Le présent rapport a été adopté à l'unanimité.

Le Rapporteur,
A. PARISIS.

Le Président,
F. VAN BELLE.

Dat was het doel van artikel 6 van het wetsontwerp n° 74 van dit zittingsjaar, dat op 2 Februari 1950 door de Kamer werd goedgekeurd :

« Voor het dienstjaar 1950 worden de woorden « de kadastrale opbrengst met ten minste 15 t. h. van dat inkomen », in artikel 13, paragraaf 1, lid 2, der samengeordende wetten, vervangen door de woorden « een bedrag gelijk aan driemaal de kadastrale opbrengst ».

Ingevolge de goedkeuring van dit wetsontwerp en ten overstaan van het aandringen van de Regering, die wenst dat de tekst van het gewijzigde artikel 13 zou worden gehandhaafd om bedrog te vermijden, trokken de heren Lefebvre en Masquelier hun voorstel in, waarbij de leden 2 en 3 van artikel 13 van de samengeordende wetten betreffende de inkomstenbelastingen werden weggelaten.

II. — Amendement van de heer Masquelier.

De heer Masquelier had een amendement ingediend, dat luidde als volgt :

« Het gedeelte onderworpen aan de grondbelasting en aan de nationale crisisbelasting wordt vastgesteld op grondslag van het bedrag van de huurprijs vrijgesteld van de inkomstenbelastingen ten voordele van de huurder als bedrijfslasten en na aftrek van een vijfde. »

Dat amendement strekte er dus toe de toepassing van de nieuwe bovenvermelde wet te beperken. Voortaan, moest het gedeelte van het werkelijk inkomen, onderworpen aan de grondbelasting, worden verminderd in verhouding tot het gedeelte van de huurprijs opgenomen in de algemene onkosten.

De heer Minister van Financiën drong aan opdat dit amendement niet zou worden aangenomen wegens de moeilijke toepassing er van in het geval dat een onroerend handelsgoed aan verscheidene huurders wordt verhuurd. Hij ging echter de verbintenis aan de kwestie opnieuw te onderzoeken bij de indiening van het ontwerp tot algemene hervorming van de belastingwetten.

De heer Masquelier trok zijn amendement in.

III. — Amendement van de heren Coppé en Masquelier.

Een tweede amendement werd aangenomen met zes stemmen bij zes onthoudingen.

Het vervangt het enig artikel van het voorstel n° 139 door de volgende tekst :

« Voor het dienstjaar 1949 worden de woorden « de kadastrale opbrengst met ten minste 15 t. h. van dat inkomen » in artikel 13, § 1, lid 2, der samengeordende wetten, vervangen door de woorden « een bedrag gelijk aan driemaal de kadastrale opbrengst ».

De heer Minister van Financiën had vooraf verklaard dat hij zich niet tegen de goedkeuring van dat amendement zou verzetten.

De vermindering van de begrotingsontvangsten die uit dit amendement zal voortvloeien kan voor de Staat worden geraamd op 50 miljoen, globaal bedrag verdeeld over een invorderingsperiode beperkt tot vier jaar. De vermindering van de ontvangsten voor de provincien en de gemeenten kan thans niet in cijfers worden bepaald.

Dit verslag werd eenparig aangenomen.

De Verslaggever,
A. PARISIS.

De Voorzitter,
F. VAN BELLE.

TEXTE ADOPTE PAR LA COMMISSION.

NOUVEL INTITULE.

PROPOSITION DE LOI

modifiant pour l'exercice 1949 le deuxième alinéa de l'article 13 des lois coordonnées relatives aux impôts sur les revenus.

Article unique.

« Pour l'exercice 1949, les mots « revenu cadastral » d'au moins 15 % de celui-ci » de l'article 13, paragraphe 1, alinéa 2, des lois coordonnées, sont remplacés » par les mots « un montant égal à trois fois le revenu » cadastral. »

TEKST DOOR DE COMMISSIE AANGENOMEN.

NIEUWE BETITELING.

WETSONTWERP

waarbij, voor het dienstjaar 1949, wijzigingen worden gebracht in het bedrag van sommige inkomstenbelastingen

Enig artikel.

Voor het dienstjaar 1949 worden de woorden « de kadastrale opbrengst met ten minste 15 t. h. van dat inkomen », in artikel 13, paragraaf 1, lit 2, der samengeordende wetten, vervangen door de woorden « een bedrag gelijk aan driemaal de kadastrale opbrengst ».