

Chambre des Représentants.

SESSION DE 1923-1924.

Projet de loi revisant et complétant les dispositions du Code civil relatives à la co-propriété ⁽¹⁾.

Wetsontwerp tot herziening en aanvulling van de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek over mede-eigendom ⁽¹⁾.

AMENDEMENT PRÉSENTÉ
PAR LE GOUVERNEMENT.

Ajouter un article 3 ainsi conçu :

ART. 3.

L'alinéa 2 de l'article 1^{er} de la loi du 16 décembre 1851 sur les privilèges et hypothèques est modifié comme suit :

« Il en sera de même des jugements passés en force de chose jugée, tenant lieu de conventions ou de titres pour la transmission de ces droits, des actes de renonciation à ces droits, des actes par lesquels les propriétaires d'étages ou de partie d'étages d'une maison ont organisé l'administration des choses communes, et des baux excédant neuf années ou contenant quittance d'au moins trois années de loyer. »

Le Ministre de la Justice,

AMENDEMENT DOOR DE
REGEERING VOORGESTELD.

Een artikel 3 toe te voegen, luidende als volgt :

ART. 3.

Lid 2 van artikel 1 der wet van 16 December 1851 op de voorrechten en hypotheeken wordt gewijzigd als volgt :

« Evenzeo wordt gehandeld met de in kracht van gewijsde gegane vonnissen die gelden als overeenkomst of als titel voor de overdracht van die rechten, met de akten waarbij van die rechten wordt afgezien, met de akten waarbij de eigenaren van verdiepingen of deelen van verdiepingen van een huis het beheer over de gemeene zaken hebben ingericht, en met de huurovereenkomsten gesloten voor meer dan negen jaar of inhoudende kwitantie voor ten minste drie jaren huur. »

De Minister van Justitie,

F. MASSON.

(1) Projet de loi, n° 10.

(1) Wetsontwerp, n° 10.