

Belgische Kamer van Volksvertegenwoordigers

GEWONE ZITTING 1992-1993 (*)

9 JULI 1993

WETSONTWERP

houdende fiscale en financiële bepalingen

AMENDEMENT

voorgesteld na indiening van het verslag
(Stuk n° 1072/8)

N° 64 VAN DE HEER **de CLIPPELE**

Art. 74

Dit artikel aanvullen met een tweede lid, luidend als volgt :

« *Hetzelfde artikel 11 wordt aangevuld met een vierde lid, luidend als volgt :*

« *Een specifiek vast recht van 250 frank is van toepassing op de bijlage, voor zover die een materiële band heeft met een akte of een geschrift waarop reeds een algemeen evenredig of vast recht geheven wordt. » »*

VERANTWOORDING

Notariële akten kunnen een zeer groot aantal l... en bevatten. Dat geldt onder meer voor :

- de talrijke onderhandse volmachten en presentielijsten die bij de vennootschapsakten worden gevoegd;
- de algemene voorwaarden en de aflossingstabellen die bij hypothecaire akten worden gevoegd;

Zie :

- 1072 - 92 / 93 :

- N° 1 : Ontwerp overgezonden door de Senaat.
- N° 2 tot 7 : Amendementen.
- N° 8 : Verslag.
- N° 9 : Amendementen.

(*) Tweede zitting van de 48^e zittingsperiode.

Chambre des Représentants de Belgique

SESSION ORDINAIRE 1992-1993 (*)

9 JUILLET 1993

PROJET DE LOI

portant des dispositions fiscales et financières

AMENDEMENT

présenté après dépôt du rapport
(Doc. n° 1072/8)

N° 64 DE M. **de CLIPPELE**

Art. 74

Compléter cet article par un deuxième alinéa, libellé comme suit :

« *Le même article 11 est complété par un quatrième alinéa libellé comme suit :*

« *Un droit fixe spécifique de 250 francs est applicable à l'annexe, pour autant que celle-ci a un lien matériel avec un acte ou écrit sur lequel est déjà perçu un droit proportionnel ou fixe général. » »*

JUSTIFICATION

Le nombre d'annexes à des actes notariés peut être très élevé. Il suffit de penser :

- aux nombreuses procurations sous seing privé et listes de présences annexées aux actes de sociétés;
- aux cahiers de charges et tableaux d'amortissement des actes hypothécaires;

Voir :

- 1072 - 92 / 93 :

- N° 1 : Projet transmis par le Sénat.
- N° 2 à 7 : Amendements.
- N° 8 : Rapport.
- N° 9 : Amendements.

(*) Deuxième session de la 48^e législature.

- de meetplannen, erfdienstbaarheden en beschrijvingen van de oorsprongen van eigendom;
- de inventarislijsten van het meubilair;
- de bankattesten.

De verhoging van het algemeen vast recht op de inkomsten kan voor de klanten en meer bepaald voor de kandidaat-eigenaars en de kleine aandeelhouders aanzienlijke extra kosten veroorzaken.

- aux plans de mesurage, servitudes et origines de propriété;
- aux listes d'inventaires de mobilier;
- aux attestations bancaires.

L'augmentation du droit fixe général sur les revenus pourrait engendrer un coût accessoire considérable pour les clients et spécialement pour les candidats propriétaires et les petits actionnaires.

J.-P. de CLIPPELE