

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

29 avril 2024

PROJET DE LOI

**portant des mesures
dans la lutte contre le surendettement et
de protection des entreprises
en difficultés**

**Texte adopté
en deuxième lecture**

par la commission
de l'Économie,
de la Protection des consommateurs
et de l'Agenda numérique

Voir:

Doc 55 **3883/ (2023/2024)**:

- 001: Projet de loi.
- 002: Rapport de la première lecture.
- 003: Articles adoptés en première lecture.
- 004: Amendements.
- 005: Rapport de la deuxième lecture.

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

29 april 2024

WETSONTWERP

**houdende maatregelen in de strijd
tegen de overmatige schuldenlast en
ter bescherming van ondernemingen
in moeilijkheden**

**Tekst aangenomen
in tweede lezing**

door de commissie
voor Economie,
Consumentenbescherming
en Digitale Agenda

Zie:

Doc 55 **3883/ (2023/2024)**:

- 001: Wetsontwerp.
- 002: Verslag van de eerste lezing.
- 003: Artikelen aangenomen in eerste lezing.
- 004: Amendementen.
- 005: Verslag van de tweede lezing.

12200

N-VA	: Nieuw-Vlaamse Alliantie
Écolo-Groen	: Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales – Groen
PS	: Parti Socialiste
VB	: Vlaams Belang
MR	: Mouvement Réformateur
cd&v	: Christen-Democratisch en Vlaams
PVDA-PTB	: Partij van de Arbeid van België – Parti du Travail de Belgique
Open Vld	: Open Vlaamse liberalen en democraten
Vooruit	: Vooruit
Les Engagés	: Les Engagés
DéFI	: Démocrate Fédéraliste Indépendant
INDEP-ONAFH	: Indépendant - Onafhankelijk

Abréviations dans la numérotation des publications:		Afkorting bij de nummering van de publicaties:	
DOC 55 0000/000	Document de la 55 ^e législature, suivi du numéro de base et numéro de suivi	DOC 55 0000/000	Parlementair document van de 55 ^e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer
QRVA	Questions et Réponses écrites	QRVA	Schriftelijke Vragen en Antwoorden
CRIV	Version provisoire du Compte Rendu Intégral	CRIV	Voorlopige versie van het Integraal Verslag
CRABV	Compte Rendu Analytique	CRABV	Beknopt Verslag
CRIV	Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes)	CRIV	Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaalde beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen)
PLEN	Séance plénière	PLEN	Plenum
COM	Réunion de commission	COM	Commissievergadering
MOT	Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)	MOT	Moties tot besluit van interpellaties (beigegekleurig papier)

CHAPITRE 1^{ER}

Disposition générale

Article 1^{er}

La présente loi règle une matière visée à l'article 74 de la Constitution.

CHAPITRE 2

Modification de l'ancien Code civil

Art. 2

L'article 2223 de l'ancien Code civil est complété par un second alinéa rédigé comme suit:

“Par dérogation à l'alinéa 1^{er}, les juges peuvent suppléer d'office le moyen résultant de la prescription dans le cadre des procédures en paiement d'une dette d'argent introduites par une entreprise telle que visée à l'article I.1, alinéa 1^{er}, 1^o, du Code de droit économique à l'encontre d'un consommateur tel que visé à l'article I.1, alinéa 1^{er}, 2^o, du Code de droit économique.”

CHAPITRE 3

Modifications du Code judiciaire

Art. 3

À l'article 32^{quater}/2 du Code judiciaire, inséré par la loi du 4 mai 2016 et modifié par les lois des 5 mai 2019 et 28 novembre 2021, les modifications suivantes sont apportées:

1^o dans le paragraphe 2, alinéa 1^{er}, dans le texte néerlandais, les mots “*verantwoordelijke voor de verwerking*” sont remplacés par le mot “*verwerkingsverantwoordelijke*” et les mots “1^{er}, § 4, de la loi du 8 décembre 1992 relative à la protection de la vie privée à l'égard des traitements de données à caractère personnel” sont remplacés par les mots “4, 7) du Règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données, et abrogeant la directive 95/46/CE (règlement général sur la protection des données).”;

2^o le paragraphe 3 est complété par un alinéa 2 rédigé comme suit:

HOOFDSTUK 1

Algemene bepaling

Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 74 van de Grondwet.

HOOFDSTUK 2

Wijziging van het oud Burgerlijk Wetboek

Art. 2

Artikel 2223 van het oud Burgerlijk Wetboek wordt aangevuld met een tweede lid, luidende:

“In afwijking van het eerste lid mag de rechter het middel van verjaring ambtshalve toepassen in het kader van de rechtsplegingen met betrekking tot betaling van een geldschuld ingesteld door een onderneming als bedoeld in artikel I.1, eerste lid, 1^o, van het Wetboek van economisch recht, tegen een consument als bedoeld in artikel I.1, eerste lid, 2^o, van het Wetboek van economisch recht.”

HOOFDSTUK 3

Wijzigingen van het Gerechtelijk Wetboek

Art. 3

In artikel 32^{quater}/2 van het Gerechtelijk Wetboek, ingevoegd bij de wet van 4 mei 2016 en gewijzigd bij de wetten van 5 mei 2019 en 28 november 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1^o in paragraaf 2, eerste lid, worden de woorden “verantwoordelijke voor de verwerking” vervangen door het woord “verwerkingsverantwoordelijke” en worden de woorden “1, § 4, van de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens” vervangen door de woorden “4, 7) van Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming).”;

2^o paragraaf 3 wordt aangevuld met een tweede lid, luidende:

“Toutes les personnes dont les actes sont enregistrés au registre visé au paragraphe 1^{er} ont le droit de prendre connaissance de leurs propres actes, soit directement par une procédure utilisant les techniques informatiques déterminée par le Roi, soit par l’intermédiaire d’un huissier de justice.”;

3° dans les paragraphes 1^{er}, 2 et 6, les mots “après avis de la Commission de la protection de la vie privée” et les mots “après avis de l’Autorité de protection des données” sont chaque fois abrogés;

4° au paragraphe 7, les modifications suivantes sont apportées:

a) à l’alinéa 2, point 4, les mots “la Commission pour la protection de la vie privée” sont remplacés par les mots “l’Autorité de protection des données”;

b) à l’alinéa 2, point 5, et à l’alinéa 4, les mots “après avis de la Commission pour la protection de la vie privée” sont chaque fois abrogés.

Art. 4

À l’article 519 du même Code, remplacé par la loi du 7 janvier 2014 et modifié en dernier lieu par la loi du 14 mars 2023, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 2, 7°, les mots “, constat de carence, médiation de dettes amiable, adresse fictive probable, réorganisation judiciaire, transfert sous autorité judiciaire ou faillite” sont insérés entre les mots “règlement collectif de dette” et les mots “et protêt”;

2° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 2, 8°, les mots “, constat de carence, contrôle de probabilité d’insolvabilité, médiation de dettes amiable, adresse fictive probable,” sont insérés entre les mots “règlement collectif de dettes” et les mots “et protêt” et la disposition est complétée par les mots “et, le cas échéant, informer conformément à l’article 1391bis”;

3° dans le paragraphe 3, un alinéa rédigé comme suit est inséré entre les alinéas 1^{er} et 2:

“En outre, aucune procédure de recouvrement judiciaire ou extrajudiciaire ne peut être entamée sans consultation préalable par l’huissier de justice du fichier des avis visé à l’article 1389bis/1. Ce faisant, il vérifie

“Alle personen waarover akten in het in paragraaf 1 bedoelde register werden opgenomen, hebben het recht om, hetzij op rechtstreekse wijze via een door de Koning bepaalde procedure waarbij informaticatechnieken worden gebruikt, hetzij met behulp van een gerechtsdeurwaarder, kennis te nemen van de eigen akten.”;

3° in de paragrafen 1, 2 en 6, worden de woorden “na advies van de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer” en de woorden “na advies van de Gegevensbeschermingsautoriteit” telkens opgeheven;

4° in paragraaf 7 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

a) in het tweede lid, punt 4, worden de woorden “Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer” vervangen door de woorden “Gegevensbeschermingsautoriteit”;

b) in het tweede lid, punt 5, en in het vierde lid worden de woorden “na advies van de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer” telkens opgeheven.

Art. 4

In artikel 519 van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 7 januari 2014 en laatstelijk gewijzigd bij de wet van 14 maart 2023, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, tweede lid, 7°, worden de woorden “, vaststelling van niet-bevinding, minnelijke schuldbemiddeling, mogelijk fictief adres, gerechtelijke reorganisatie, overdracht onder gerechtelijk gezag of faillissement” ingevoegd tussen de woorden “collectieve schuldenregeling” en de woorden “en protest”;

2° in paragraaf 1, tweede lid, 8°, worden de woorden “, vaststelling van niet-bevinding, controle van dreigende insolventie, minnelijke schuldbemiddeling, mogelijk fictief adres” ingevoegd tussen de woorden “collectieve schuldenregeling” en de woorden “en protest” en wordt de bepaling aangevuld met de woorden “en, in voorkomend geval, het informeren overeenkomstig artikel 1391bis”;

3° in paragraaf 3 wordt tussen het eerste en het tweede lid een lid ingevoegd, luidende:

“Bovendien kan geen enkele gerechtelijke of buitengerechtelijke invorderingsprocedure worden aangevat zonder voorafgaande raadpleging door de gerechtsdeurwaarder van het bestand van berichten bedoeld

également s'il y a lieu d'appliquer les articles 1390*octies*, § 1^{er}, et 1391*bis*.”;

4° le paragraphe 4 est remplacé par ce qui suit:

“Les huissiers de justice tentent toujours d'aboutir à une solution amiable et facilitée lors de leur interaction avec le justiciable. Ils tentent en outre, dans la mesure du possible, de favoriser une résolution amiable des litiges notamment en informant le justiciable de la possibilité de médiation, de conciliation et de tout autre mode de résolution amiable des litiges.

À cette fin, l'huissier de justice joint à l'exploit de signification de chaque citation de payer une somme d'argent et de chaque jugement ordonnant le paiement d'une somme d'argent, une fiche informative concernant les solutions judiciaires et extrajudiciaires auxquelles le débiteur peut recourir afin de rétablir sa situation financière ou d'aménager des modalités de paiement de ses dettes.

Le Roi détermine le modèle de cette fiche informative. Le Roi peut déterminer d'autres cas dans lesquels l'huissier de justice doit joindre une fiche informative à la signification d'un acte afin d'informer la personne quant aux solutions judiciaires et extrajudiciaires auxquelles elle peut recourir dans la situation visée. Le cas échéant, le Roi détermine les modèles de ces fiches informatives.

Art. 5

Dans l'article 555/1, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 5°, du même Code, remplacé par la loi du 7 janvier 2014, les mots “ Dans le cadre de cette formation permanente, le candidat-huissier de justice et l'huissier de justice suivent une formation pratique axée sur les compétences de communication et de facilitation, organisée ou agréée par la Chambre nationale conformément à son règlement applicable” sont insérés entre les mots “à suivre” et le “,”.

Art. 6

L'article 591, 25°, du même Code, inséré par la loi du 26 mars 2014 et remplacé par la loi du 18 mars 2018, est complété par les mots “et de paiement pour des services ou des fournitures de la part de prestataires médicaux ou paramédicaux et d'établissements scolaires”.

in artikel 1389*bis*/1. Hij gaat hierbij eveneens na of er toepassing dient te worden gemaakt van artikel 1390*octies*, § 1, en 1391*bis*.”;

4° paragraaf 4 wordt vervangen als volgt:

“De gerechtsdeurwaarders trachten steeds tot een bemiddelende en faciliterende oplossing te komen in hun contact met de rechtszoekende. Zij streven daarnaast, in de mate van het mogelijke, de minnelijke oplossing van geschillen na onder meer door de rechtszoekende te wijzen op de mogelijkheid tot bemiddeling, verzoening en elke andere vorm van minnelijke oplossing van geschillen.

De gerechtsdeurwaarder zal hiertoe bij elk exploit van betekening van een dagvaarding tot betalen van een geldsom en bij elk exploit van betekening van een vonnis dat de betaling van een geldsom beveelt een informatieblad voegen over de gerechtelijke en buitengerechtelijke oplossingen die beschikbaar zijn voor schuldenaars om hen te helpen hun financiële toestand te herstellen of een regeling omtrent de wijze van betaling van zijn schuldenlast tot stand te brengen.

De Koning bepaalt het model van dit informatieblad. De Koning kan andere gevallen bepalen waarin de gerechtsdeurwaarder bij de betekening van een akte een informatieblad moet voegen om de persoon in te lichten over de gerechtelijke en buitengerechtelijke oplossingen waarop hij zich kan beroepen in de bedoelde situatie. In voorkomend geval bepaalt de Koning de modellen van deze informatiebladen.

Art. 5

In artikel 555/1, § 1, eerste lid, 5°, van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 7 januari 2014, worden de woorden “ In het kader van deze permanente vorming volgen de kandidaat-gerechtsdeurwaarder en gerechtsdeurwaarder een door de Nationale Kamer georganiseerde of erkende praktische opleiding in communicatie- en faciliteringsvaardigheden conform haar toepasselijk reglement” ingevoegd tussen de woorden “te worden” en het “,”.

Art. 6

Artikel 591, 25°, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 26 maart 2014 en vervangen bij de wet van 18 maart 2018, wordt aangevuld met de woorden “en tot betaling voor diensten of leveringen van geneeskundige of parageneskundige zorgverstrekkers en onderwijsinstellingen”.

Art. 7

Dans l'article 1389*bis*/1, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 29 mai 2000 et modifié par la loi du 14 janvier 2013, les mots "centralisant les avis de saisie, de délégation, de cession et de règlement collectif de dettes visés aux articles 1390 à 1390*quinquies*" sont remplacés par les mots "centralisant les avis de saisie, de délégation, de cession, de constat de carence, de contrôle de probabilité d'insolvabilité, de médiation de dettes amiable, d'adresse fictive probable, de réorganisation judiciaire, de transfert sous autorité judiciaire, de faillite, de protêt et de règlement collectif de dettes visés aux articles 1390 à 1390*quinquies*/1 et 1390*octies*".

Art. 8

L'article 1390*quinquies*, alinéa 2, du même Code, inséré par la loi du 5 juillet 1998 et remplacé par la loi du 14 janvier 2013, est complété par la phrase suivante:

"Le cas échéant, il est fait mention du caractère déficitaire."

Art. 9

Dans la cinquième partie, titre I, chapitre I*bis*, section III, du même Code, il est inséré un article 1390*quinquies*/1 rédigé comme suit:

"Art. 1390*quinquies*/1. Les tribunaux de l'entreprise fournissent au fichier des avis, dans les meilleurs délais, par des techniques informatiques appropriées, les données suivantes, qui sont publiées au *Moniteur belge* conformément au livre XX du Code de droit économique:

1° la date du jugement qui déclare ouverte la procédure de réorganisation judiciaire publique ou de transfert sous autorité judiciaire;

2° les nom et prénoms du juge délégué et, le cas échéant, du praticien de la réorganisation désigné en vertu de l'article XX.30 du Code de droit économique ou du praticien de la liquidation désigné en vertu de l'article XX.85 du Code de droit économique;

3° la date de la décision de remplacement du juge-délégué, du praticien de la réorganisation ou du praticien de la liquidation désigné et les nom et prénoms du juge

Art. 7

In artikel 1389*bis*/1, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 29 mei 2000 en gewijzigd bij de wet van 14 januari 2013, worden de woorden "waar de berichten van beslag, delegatie, overdracht, collectieve schuldenregeling en protest bedoeld in de artikelen 1390 tot 1390*quinquies* worden gecentraliseerd" vervangen door de woorden "waar de berichten van beslag, delegatie, overdracht, vaststelling van niet-bevinding, controle van dreigende insolventie, minnelijke schuldbemiddeling, mogelijk fictief adres, gerechtelijke reorganisatie, overdracht onder gerechtelijk gezag, faillissement, protest en collectieve schuldenregeling bedoeld in de artikelen 1390 tot 1390*quinquies*/1 en 1390*octies* worden gecentraliseerd".

Art. 8

Artikel 1390*quinquies*, tweede lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 5 juli 1998 en vervangen bij de wet van 14 januari 2013, wordt aangevuld met de volgende zin:

"In voorkomend geval wordt het deficitair karakter vermeld."

Art. 9

In deel V, titel I, hoofdstuk I*bis*, afdeling III, van hetzelfde Wetboek wordt een artikel 1390*quinquies*/1 ingevoegd, luidende:

"Art. 1390*quinquies*/1. De ondernemingsrechtbanken bezorgen zo spoedig mogelijk aan het bestand van berichten via gepaste informaticatechnieken de volgende gegevens die overeenkomstig boek XX van het Wetboek van economisch recht in het *Belgisch Staatsblad* worden bekendgemaakt:

1° de datum van het vonnis dat de procedure van openbare gerechtelijke reorganisatie of van overdracht onder gerechtelijk gezag open verklaart;

2° de naam en voornamen van de gedelegeerd rechter en, in voorkomend geval, van de krachtens artikel XX.30 van het Wetboek van economisch recht aangestelde herstructureringsdeskundige of van de krachtens artikel XX.85 van het Wetboek van economisch recht aangestelde vereffeningsdeskundige;

3° de datum van de beslissing tot vervanging van de gedelegeerd rechter, van de aangestelde herstructureringsdeskundige of van de aangestelde vereffeningsdeskundige

délégué, du praticien de la réorganisation désigné ou du praticien de la liquidation qui le remplace;

4° la date de la décision ou du jugement statuant sur l'homologation de la réorganisation judiciaire publique par accord amiable ou accord collectif;

5° la date du jugement qui clôture la procédure de transfert sous autorité judiciaire conformément à l'article XX.93/1 du Code de droit économique;

6° la date de fin anticipée et de clôture de la procédure de réorganisation judiciaire publique ou de transfert sous autorité judiciaire conformément à l'article XX.63 du Code de droit économique;

7° la date du jugement qui déclare la faillite;

8° les nom et prénoms du curateur et du juge-commissaire;

9° la date de la décision de remplacement du curateur ou du juge-commissaire et les nom et prénoms du curateur ou du juge-commissaire remplaçant désigné en vertu de l'article XX.20, § 6, et de l'article XX.129, alinéa 3, du Code de droit économique, respectivement;

10° la date de la décision refusant partiellement ou entièrement l'effacement conformément à l'article XX.173 du Code de droit économique;

11° la date du jugement de clôture de faillite conformément à l'article XX.172 du Code de droit économique;

12° la date du jugement qui rapporte la faillite conformément à l'article XX.242 du Code de droit économique.

Par dérogation à l'article 1390septies, alinéa 4, les avis visés à l'alinéa 1^{er} sont automatiquement radiés après 10 ans."

Art. 10

Dans l'article 1390septies, alinéa 1^{er}, du même Code, inséré par la loi du 29 mai 2000 et modifié par la loi du 26 décembre 2022, les mots "et aux articles 1390quinquies/1 et 1390octies" sont insérés entre les mots "1390 à 1390quater/2" et les mots "sont mentionnées aux".

en de naam en voornamen van de gedelegeerd rechter, van de aangestelde herstructureringsdeskundige of de vereffeningsdeskundige die hem vervangt;

4° de datum van de beslissing die of het vonnis dat oordeelt over de homologatie van openbare gerechtelijke reorganisatie door minnelijk of collectief akkoord;

5° de datum van het vonnis tot sluiting van de procedure van overdracht onder gerechtelijk gezag overeenkomstig artikel XX.93/1 van het Wetboek van economisch recht;

6° de datum van de voortijdige beëindiging en sluiting van de procedure van openbare gerechtelijke reorganisatie of van overdracht onder gerechtelijk gezag overeenkomstig artikel XX.63 van het Wetboek van economisch recht;

7° de datum van het vonnis van faillietverklaring;

8° de naam en voornamen van de curator en de rechter-commissaris;

9° de datum van de beslissing tot vervanging van de curator of rechter-commissaris en de naam en voornamen van de vervangende curator of rechter-commissaris zoals bedoeld respectievelijk in artikel XX.20, § 6, en in artikel XX.129, derde lid, van het Wetboek van economisch recht;

10° de datum van de beslissing die de kwijtschelding geheel of gedeeltelijk weigert overeenkomstig artikel XX.173 van het Wetboek van economisch recht;

11° de datum van het vonnis tot sluiting van het faillissement overeenkomstig artikel XX.172 van het Wetboek van economisch recht;

12° de datum van het vonnis tot intrekking van het faillissement overeenkomstig artikel XX.242 van het Wetboek van economisch recht.

In afwijking van artikel 1390septies, vierde lid, worden de berichten bedoeld in het eerste lid automatisch geschrapt na 10 jaar."

Art. 10

In artikel 1390septies, eerste lid, van hetzelfde Wetboek, ingevoegd bij de wet van 29 mei 2000 en gewijzigd bij de wet van 26 december 2022, worden de woorden "en in de artikelen 1390quinquies/1 en 1390octies" ingevoegd tussen de woorden "bedoeld in de artikelen 1390 tot 1390quater/2" en de woorden "worden in het bestand".

Art. 11

Dans la cinquième partie, titre I, chapitre *lbis*, section III, du même Code, il est inséré un article 1390*octies* rédigé comme suit:

“Art. 1390*octies*. § 1^{er}. Lorsque l’huissier de justice, dans l’exercice de sa fonction, compte tenu des renseignements et données dont il dispose, prend connaissance d’une situation de laquelle il ressort que la continuité des activités de l’entreprise débitrice serait menacée à court ou moyen terme, il dépose un avis de contrôle de probabilité d’insolvabilité au fichier des avis et le notifie par écrit à l’intéressé.

Dans les 24 heures suivant le dépôt de l’avis visé à l’alinéa 1^{er}, le fichier des avis transmet cet avis, par des techniques informatiques déterminées par le Roi, à la chambre des entreprises en difficulté compétente.

§ 2. Lorsqu’un huissier de justice constate sur place, dans l’exercice de ses fonctions une situation telle que visée à l’article 1390, § 1^{er}, alinéa 1^{er}, 7°, il dépose un avis de constat de carence dans le fichier des avis.

§ 3. Lorsque le médiateur de dettes tel que visé à l’article VII.115 du Code de droit économique entame une médiation de dettes amiable, il fait déposer par un huissier de justice qu’il désigne, un avis de médiation de dettes amiable dans le fichier des avis visé à l’article 1389*bis*/1. Le médiateur qui est huissier de justice dépose cet avis lui-même. Le fichier des avis envoie une notification automatique vers le médiateur de dettes qui a fait déposer l’avis par des techniques informatiques appropriées.

Par dérogation à l’article 1390*septies*, alinéa 4, l’avis de médiation de dettes amiable est radié à la demande du médiateur de dettes au terme de la médiation de dettes, par un huissier de justice qu’il désigne ou automatiquement après cinq ans. Le médiateur qui est huissier de justice radie cet avis lui-même.

Aucuns frais ne peuvent être facturés pour le dépôt et la radiation de cet avis, par l’huissier de justice.

§ 4. Les avis visés aux paragraphes 1^{er} à 3 mentionnent:

1° l’identité de l’huissier de justice instrumentant;

Art. 11

In deel V, titel I, hoofdstuk *lbis*, afdeling III, van hetzelfde Wetboek wordt een artikel 1390*octies* ingevoegd, luidende:

“Art. 1390*octies*. § 1. Wanneer de gerechtsdeurwaarder bij de uitoefening van zijn ambt, rekening houdend met de inlichtingen en gegevens waarover hij beschikt, kennis krijgt van een situatie die erop wijst dat de continuïteit van de activiteiten van de schuldenaar onderneming op korte of middellange termijn zou bedreigd zijn, legt hij een bericht van controle van dreigende insolventie neer in het bestand van berichten en brengt hij de betrokkene hiervan schriftelijk in kennis.

Binnen 24 uur volgend op de neerlegging van het bericht bedoeld in het eerste lid, zendt het bestand van berichten dit bericht, via door de Koning bepaalde informaticatechnieken, naar de bevoegde kamer voor ondernemingen in moeilijkheden.

§ 2. Wanneer een gerechtsdeurwaarder tijdens de uitoefening van zijn ambt ter plaatse een situatie als bedoeld in artikel 1390, § 1, eerste lid, 7°, vaststelt, legt hij een bericht van vaststelling van niet-bevinding neer in het bestand van berichten.

§ 3. Wanneer de schuldbemiddelaar zoals bedoeld in artikel VII.115 van het Wetboek van economisch recht een minnelijke schuldbemiddeling opstart, laat deze hiervan door een door hem aangewezen gerechtsdeurwaarder een bericht van minnelijke schuldbemiddeling neerleggen in het bestand van berichten bedoeld in artikel 1389*bis*/1. De schuldbemiddelaar die gerechtsdeurwaarder is, legt dit bericht zelf neer. Het bestand van berichten geeft de schuldbemiddelaar die het bericht heeft laten neerleggen daarvan een automatische melding via gepaste informaticatechnieken.

In afwijking van artikel 1390*septies*, vierde lid, wordt het bericht van minnelijke schuldbemiddeling geschrapt op vraag van de schuldbemiddelaar bij het einde van de schuldbemiddeling door een door hem aangewezen gerechtsdeurwaarder of automatisch na vijf jaar. De schuldbemiddelaar die gerechtsdeurwaarder is, schrapt dit bericht zelf.

Voor de neerlegging en de schrapping van dit bericht door de gerechtsdeurwaarder kunnen geen kosten worden aangerekend.

§ 4. De berichten bedoeld in de paragrafen 1 tot 3 vermelden:

1° de identiteit van de optredend gerechtsdeurwaarder;

2° si le débiteur est une personne physique, les nom, prénoms, date de naissance, domicile ou, le cas échéant, l'adresse de résidence, ainsi que, le cas échéant, le numéro d'entreprise;

3° si le débiteur est une personne morale, la dénomination, la forme juridique, l'adresse du siège et le numéro d'entreprise.

L'avis visé au paragraphe 3 mentionne également les nom et coordonnées du médiateur de dettes.

§ 5. Les avis visés aux paragraphes 1^{er} et 2 sont automatiquement radiés, trois mois après le dépôt au fichier des avis."

Art. 12

À l'article 1391 du même Code, remplacé par la loi du 29 mai 2000 et modifié en dernier lieu par la loi du 26 décembre 2022, les modifications suivantes sont apportées:

1° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 1^{er}, les mots "et aux articles 1390^{quater}/2, 1390^{quinquies}/1 et 1390^{octies}, §§ 2 et 3" sont insérés entre les mots "1390 à 1390^{quater}/1" et le ":",

2° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 2, les mots "et aux articles 1390^{quinquies}/1 et 1390^{octies}, § 2," sont insérés entre les mots "1390^{quater}/1" et les mots "établis au nom des";

3° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 3, les mots "et aux articles 1390^{quinquies}/1 et 1390^{octies}, §§ 2 et 3," sont insérés entre les mots "1390 à 1390^{quater}/1" et les mots "établis au nom du requérant-débiteur";

4° dans le paragraphe 1^{er}, alinéa 4, les mots "et aux articles 1390^{quinquies}/1 et 1390^{octies}, §§ 2 et 3," sont insérés entre les mots "les avis visés aux articles 1390 à 1390^{quater}/1" et les mots "établis au nom d'une";

5° le paragraphe 1^{er} est complété par un alinéa rédigé comme suit:

"Toutes les personnes enregistrées au fichier des avis ont le droit, soit directement par une procédure utilisant les techniques informatiques déterminées par le Roi, soit avec l'assistance d'un huissier de justice, de prendre connaissance de leurs propres avis.;"

6° dans le paragraphe 2, l'alinéa 1^{er} est remplacé par ce qui suit:

2° lorsque het een schuldenaar natuurlijk persoon betreft, de naam, de voornamen, de woonplaats of, in voorkomend geval, de verblijfplaats, de geboortedatum, en, in voorkomend geval, het ondernemingsnummer;

3° lorsque het een schuldenaar rechtspersoon betreft, de benaming, de rechtsvorm, het adres van de zetel en het ondernemingsnummer.

Het bericht bedoeld in paragraaf 3 vermeldt ook de naam en contactgegevens van de schuldbemiddelaar.

§ 5. De berichten bedoeld in de paragrafen 1 en 2 worden drie maanden na de neerlegging bij het bestand van berichten automatisch geschrapt."

Art. 12

In artikel 1391 van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 29 mei 2000 en laatstelijk gewijzigd bij de wet van 26 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, eerste lid, worden de woorden "en in de artikelen 1390^{quater}/2, 1390^{quinquies}/1 en 1390^{octies}, §§ 2 en 3" ingevoegd tussen de woorden "1390 tot 1390^{quater}/1" en de ":",

2° in paragraaf 1, tweede lid, worden de woorden "en in de artikelen 1390^{quinquies}/1 en 1390^{octies}, § 2," ingevoegd tussen de woorden "1390^{quater}/1" en de woorden "en die opge maakt zijn";

3° in paragraaf 1, derde lid, worden de woorden "en in de artikelen 1390^{quinquies}/1 en 1390^{octies}, §§ 2 en 3," ingevoegd tussen de woorden "artikelen 1390 tot 1390^{quater}/1" en de woorden "bedoelde berichten";

4° in paragraaf 1, vierde lid worden de woorden "en de artikelen 1390^{quinquies}/1 en 1390^{octies}, §§ 2 en 3" ingevoegd tussen de woorden "artikelen 1390 tot 1390^{quater}/1" en de woorden " , bedoelde berichten";

5° paragraaf 1 wordt aangevuld met een lid, luidende:

"Alle personen die zijn opgenomen in het bestand van berichten hebben het recht om, hetzij op rechtstreekse wijze via een procedure waarbij door de Koning bepaalde informatietechnieken worden gebruikt, hetzij met behulp van een gerechtsdeurwaarder, kennis te nemen van de eigen berichten.;"

6° in paragraaf 2 wordt het eerste lid vervangen als volgt:

“Aucune signification d’un jugement ordonnant un paiement, aucune signification d’un commandement de payer, aucune saisie-exécution, aucune signification de sommation de payer, aucune citation de payer une somme d’argent, aucune procédure de répartition ne peut être diligentée sans consultation préalable par l’officier ministériel des avis établis en application des articles 1390 à 1390*quater* et des articles 1390*quater*/2, 1390*quinquies*, 1390*quinquies*/1 et 1390*octies*, §§ 2 et 3.”;

7° dans le paragraphe 2, alinéa 3, les mots “à l’article 1390*quater*/1” sont remplacés par les mots “aux articles 1390*quater*/1 et 1390*quinquies*/1”;

8° dans le paragraphe 3, les mots “et aux articles 1390*quinquies*/1 et 1390*octies*” sont insérés entre les mots “1390 à 1390*quater*/2” et les mots “, est effectuée selon les modalités”;

9° dans le paragraphe 5, les mots “et aux articles 1390*quinquies*/1 et 1390*octies*” sont insérés entre les mots “1390 à 1390*quater*/2” et les mots “n’est recevable que si”.

Art. 13

Dans la cinquième partie, titre I, chapitre Ibis, section III, du même Code, il est inséré un article 1391bis rédigé comme suit:

“Art. 1391bis. § 1^{er}. Quand l’huissier de justice constate que le débiteur fait l’objet d’un avis de règlement collectif de dettes conformément à l’article 1390*quater* ou d’un avis de médiation de dettes amiable conformément à l’article 1390*octies*, § 3, l’huissier de justice informe le médiateur de dettes ou le service de médiation de dettes qui a demandé le dépôt de cet avis ou qui a été désigné, de sa mission et du montant de la créance, par le biais de techniques informatiques ou par tout autre moyen.

Le médiateur de dettes amiable ou le service de médiation de dettes répond à l’huissier de justice dans un délai d’un mois à compter de la date de prise de contact.

§ 2. Le Roi peut fixer les techniques informatiques visées au présent article.”

Art. 14

L’article 1496 du même Code, abrogé par la loi du 6 juillet 2017, est rétabli dans la formulation suivante:

“Geen betekening van een vonnis dat een veroordeling tot betalen bevat, geen betekening van een bevel tot betalen, geen uitvoerend beslag, geen betekening van aanmaning tot betalen, geen dagvaarding tot betalen van een geldsom, geen procedure van verdeling kan plaatsvinden zonder voorafgaande raadpleging door de ministeriële ambtenaar van de berichten opgesteld met toepassing van de artikelen 1390 tot 1390*quater* en de artikelen 1390*quater*/2, 1390*quinquies*, 1390*quinquies*/1 en 1390*octies*, §§ 2 en 3.”;

7° in paragraaf 2, derde lid, worden de woorden “artikel 1390*quater*/1” vervangen door de woorden “de artikelen 1390*quater*/1 en 1390*quinquies*/1”;

8° in paragraaf 3 worden de woorden “en in de artikelen 1390*quinquies*/1 en 1390*octies*” ingevoegd tussen de woorden “1390 tot 1390*quater*/2” en de woorden “, geschiedt op de wijze”;

9° In paragraaf 5 worden de woorden “en in de artikelen 1390*quinquies*/1 en 1390*octies*” ingevoegd tussen de woorden “1390 en 1390*quater*/2” en de woorden “bedoelde berichten is slechts”.

Art. 13

In deel V, titel I, hoofdstuk Ibis, afdeling III, van hetzelfde Wetboek wordt een artikel 1391bis ingevoegd, luidende:

“Art. 1391bis. § 1. Wanneer de gerechtsdeurwaarder vaststelt dat de schuldenaar het voorwerp is van een bericht van collectieve schuldenregeling overeenkomstig artikel 1390*quater* of van een bericht van minnelijke schuldbemiddeling overeenkomstig artikel 1390*octies*, § 3, informeert de gerechtsdeurwaarder de schuldbemiddelaar of de dienst voor schuldbemiddeling die de neerlegging van dit bericht heeft gevraagd of die hiertoe is aangewezen, van zijn opdracht en van het bedrag van de vordering, via gepaste informaticatechnieken of op enige andere wijze.

De minnelijke schuldbemiddelaar of de dienst voor schuldbemiddeling antwoordt de gerechtsdeurwaarder binnen een maand te rekenen vanaf de contactopname.

§ 2. De Koning kan de informaticatechnieken bedoeld in dit artikel nader bepalen.”

Art. 14

Artikel 1496 van hetzelfde Wetboek, opgeheven bij de wet van 6 juli 2017, wordt hersteld als volgt:

“Art. 1496. Pour autant qu’il soit respecté, tout plan de paiement établi par l’intervention d’un huissier de justice dans le cadre du recouvrement d’une somme d’argent entraîne la suspension des voies d’exécution qui tendent au paiement de cette somme d’argent.

Si le débiteur sollicite un plan de paiement, l’huissier de justice confirme par courrier simple ou par voie électronique, après accord du créancier, que le créancier et le débiteur ont convenu de facilités de paiement et en quoi elles consistent, avec mention expresse des montants et des délais de paiement.

En cas de non-respect du plan de paiement, l’huissier de justice demande par courrier de rappel ou par toute voie de communication appropriée, que le paiement des montants échus conformément au plan de paiement ou d’un montant à convenir avec l’huissier de justice soit effectué dans un délai de huit jours calendriers à compter du troisième jour ouvrable qui suit la date d’envoi du rappel, en précisant qu’en cas de non-respect, l’exécution se poursuit immédiatement. Si le rappel est envoyé par voie électronique, le délai de huit jours calendrier prend cours le jour calendrier qui suit celui où le rappel est envoyé au débiteur.”

Art. 15

Dans l’article 1521 du même Code, le mot “quatre” est remplacé par le mot “dix”.

Art. 16

L’article 1524 du même Code, remplacé par la loi du 27 mars 2003 et modifié par la loi du 14 janvier 2013, est remplacé par ce qui suit:

“Art. 1524. § 1^{er}. S’il ressort de la consultation du fichier des avis, conformément à l’article 1391, § 2, que le débiteur a fait l’objet d’au moins une saisie-exécution mobilière, tout créancier en possession d’un titre exécutoire en vertu duquel un commandement de payer a été signifié, procède conformément au présent article, à défaut de quoi l’article 866 peut être invoqué.

Sans préjudice de la compétence du juge des saisies, la Chambre nationale assure le contrôle du présent article par l’intermédiaire du registre visé à l’article 32^{quater}/2.

”Art. 1496. Voor zover het wordt nageleefd, zal elk afbetalingsplan dat door tussenkomst van een gerechtsdeurwaarder in het kader van de invordering van een geldsom tot stand komt, de schorsing van de middelen van tenuitvoerlegging die strekken tot de betaling van deze geldsom tot gevolg hebben.

Als de schuldenaar om een afbetalingsregeling verzoekt dan wordt, na akkoord van de schuldeiser, door de gerechtsdeurwaarder via gewone brief of via elektronische weg bevestigd dat de schuldeiser en de schuldenaar betalingsfaciliteiten zijn overeengekomen en dewelke dat zijn, met uitdrukkelijk vermelding van de bedragen en termijnen.

Bij niet-naleving van het afbetalingsplan, vraagt de gerechtsdeurwaarder per herinneringsbrief of met alle passende communicatiemiddelen om binnen acht kalenderdagen te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de herinnering de betaling van de overeenkomstig het afbetalingsplan vervallen bedragen of van een met de gerechtsdeurwaarder overeen te komen bedrag te verrichten, met vermelding dat wanneer hieraan niet voldaan wordt, de uitvoering onmiddellijk wordt voortgezet. Wanneer de herinnering langs elektronische weg wordt verzonden, vangt de termijn van acht kalenderdagen aan op de kalenderdag die volgt op de dag waarop de herinnering werd verzonden aan de schuldenaar.”

Art. 15

In artikel 1521 van hetzelfde Wetboek wordt het woord “vier” vervangen door het woord “tien”.

Art. 16

Artikel 1524 van hetzelfde Wetboek, vervangen bij de wet van 27 maart 2003 en gewijzigd bij de wet van 14 januari 2013, wordt vervangen als volgt:

“Art. 1524. § 1. Indien uit de raadpleging van het bestand van berichten overeenkomstig artikel 1391, § 2, blijkt dat ten aanzien van de schuldenaar ten minste één uitvoerend roerend beslag is gelegd, gaat elke schuldeiser die in het bezit is van een uitvoerbare titel, krachtens dewelke bevel tot betalen is betekend, te werk overeenkomstig dit artikel, bij gebreke waarvan artikel 866 kan worden ingeroepen.

Onverminderd de bevoegdheid van de beslagrechter ziet de Nationale Kamer toe op de controle van dit artikel door middel van het register bedoeld in artikel 32^{quater}/2.

§ 2. L'huissier de justice désigné par le créancier interroge l'huissier de justice qui a pratiqué la saisie antérieure et requiert, le cas échéant, l'extrait de saisie-exécution mobilière antérieure.

Cet extrait est délivré dans un délai de cinq jours ouvrables à compter de la réception de la requête, par voie électronique, par l'huissier de justice qui a pratiqué la saisie.

L'extrait délivré contient les mentions suivantes:

1° la date à laquelle l'extrait a été établi;

2° les nom et prénoms de l'huissier de justice qui a procédé à la saisie et l'adresse de son étude;

3° la date à laquelle la saisie a été effectuée;

4° le lieu où la saisie a été effectuée;

5° la liste détaillée et complète des biens saisis;

6° les références du titre exécutoire pour lequel l'extrait a été délivré;

7° la signature de l'huissier de justice qui délivre l'extrait.

Les huissiers de justice qui ont signifié la saisie sont obligés de tenir un registre avec suite de numéros où sont consignés les extraits qu'ils délivrent conformément à l'alinéa 1^{er}.

L'huissier de justice joint à chaque saisie-exécution mobilière une fiche informative dont le modèle est fixé par le Roi. La fiche informative mentionne les circonstances dans lesquelles la saisie a été effectuée et détaille la nature et l'étendue des biens saisis. Cette information est uniquement communiquée entre les huissiers de justice instrumentant.

L'huissier de justice joint à l'extrait la fiche informative visée à l'alinéa 5.

La communication visée au présent paragraphe est facilitée au moyen d'un canal sécurisé, créé et géré par la Chambre nationale.

§ 3. Muni de l'extrait transmis, conformément au paragraphe 2 et sous réserve de l'application du paragraphe 4, l'huissier de justice procède à l'exécution du

§ 2. De door de schuldeiser aangezochte gerechtsdeurwaarder bevreagt de gerechtsdeurwaarder die de vorige inbeslagname heeft uitgevoerd en vraagt, in voorkomend geval, het uittreksel van het voorafgaand uitvoerend roerend beslag.

Dit uittreksel wordt binnen vijf werkdagen na ontvangst van het verzoek langs elektronische weg afgegeven door de gerechtsdeurwaarder die het beslag heeft uitgevoerd.

Het afgeleverde uittreksel bevat de volgende vermeldingen:

1° de datum waarop het uittreksel werd opgemaakt;

2° de naam en voornamen van de gerechtsdeurwaarder die het beslag gelegd heeft, en het adres van zijn kantoor;

3° de datum waarop het beslag is gelegd;

4° de plaats waar het beslag gelegd werd;

5° een gedetailleerde en volledige lijst van in beslag genomen goederen;

6° de verwijzingen naar de uitvoerbare titel waarvoor het uittreksel afgeleverd is;

7° de handtekening van de gerechtsdeurwaarder die het uittreksel aflevert.

De gerechtsdeurwaarders die beslag hebben gelegd zijn verplicht een register met volgnummer aan te leggen waarin de uittreksels worden opgetekend die zij overeenkomstig het eerste lid afgeven.

Bij elk uitvoerend roerend beslag voegt de gerechtsdeurwaarder een informatieblad waarvan het model door de Koning wordt bepaald. Het informatieblad vermeldt de omstandigheden waarin het beslag is gelegd en geeft toelichting bij de aard en omvang van de in beslag genomen goederen. Deze informatie wordt enkel tussen de instrumenterende gerechtsdeurwaarders uitgewisseld.

De gerechtsdeurwaarder voegt bij het uittreksel het informatieblad bedoeld in het vijfde lid.

De in dit paragraaf bedoelde communicatie wordt vergemakkelijkt via een door de Nationale Kamer gecreëerd en beheerd beveiligd kanaal.

§ 3. Met het uittreksel overeenkomstig paragraaf 2, en behoudens de toepassing van paragraaf 4 gaat de gerechtsdeurwaarder over tot de uitvoering van de titel

titre en signifiant un nouveau jour de vente sous la forme d'un exploit de saisie rendue commune.

La saisie rendue commune est signifiée sur la base d'un extrait d'une saisie qui ne peut pas avoir plus de trois ans, qui ne peut pas avoir été levée ou attaquée en droit et dans le cadre de laquelle il n'a pas été recouru au cantonnement visé à l'article 1404. L'extrait ne peut être utilisé que pour l'exécution du titre pour lequel il est demandé.

Toutes les conditions visées à l'alinéa 2 doivent être remplies au moment de la délivrance de l'extrait. L'acte de saisie rendue commune doit mentionner, à peine de nullité, que le jour de la vente est déterminé sur la base d'un extrait d'une saisie antérieure, mentionnant les conditions visées à l'alinéa 2. L'huissier de justice est tenu de signifier l'extrait, à peine de nullité. Un délai d'au moins un mois doit s'écouler entre la signification de la saisie rendue commune et la date de vente.

Dans les trois jours ouvrables suivant la signification de la saisie rendue commune, l'huissier de justice envoie, sous sa propre responsabilité, un avis de saisie rendue commune au fichier des avis.

§ 4. Muni de l'extrait transmis, conformément au paragraphe 2, et moyennant une raison fondée qui ressort de la fiche informative visée au paragraphe 2 ou d'éléments nouveaux dont dispose l'huissier de justice et qu'il précise à son tour dans une fiche informative telle que visée au paragraphe 2, alinéa 5, l'huissier de justice peut procéder à l'exécution du titre en signifiant une saisie par récolement et extension.

La saisie par récolement et extension est signifiée sur la base d'un extrait d'une saisie non encore levée et non attaquée en droit. L'huissier de justice compare les biens meubles concernés par la saisie précédente et étend la saisie aux biens qui n'y avaient pas été inclus.

Toutes les conditions visées au paragraphe 3, alinéa 2, doivent être remplies au moment de la délivrance de l'extrait. Un délai d'au moins un mois doit s'écouler entre la signification de la saisie par récolement et extension et la date de la vente.

Dans les trois jours ouvrables suivant la signification de la saisie par récolement et extension, l'huissier de justice envoie, sous sa propre responsabilité, un avis de saisie visé à l'article 1390, § 1^{er}, au fichier des avis.

door betekening van een nieuwe verkoopdag in de vorm van een exploit van gemeengemaakt beslag.

Het gemeengemaakt beslag wordt betekend op basis van een uittreksel van een beslag dat niet ouder mag zijn dan drie jaar, dat niet opgeheven of in rechte aangevochten mag zijn en in het kader waarvan geen beroep mag gedaan zijn op het cantonnement in de zin van artikel 1404. Het uittreksel kan slechts aangewend worden ter uitvoering van de titel waarvoor het is aangevraagd.

Alle voorwaarden bedoeld in het tweede lid moeten vervuld zijn op het moment van aflevering van het uittreksel. In de akte van gemeengemaakt beslag wordt op straffe van nietigheid opgenomen dat de verkoopdag wordt gesteld op basis van een uittreksel van een eerder gelegd beslag, met vermelding van de voorwaarden bedoeld in het tweede lid. De gerechtsdeurwaarder is ertoe gehouden het uittreksel op straffe van nietigheid mee te betekenen. Tussen het betekenen van het gemeengemaakt beslag en de datum van verkoop dient een termijn van minstens één maand te verlopen.

Binnen drie werkdagen na de betekening van het gemeengemaakt beslag zendt de gerechtsdeurwaarder op eigen verantwoordelijkheid een bericht van gemeengemaakt beslag aan het bestand van berichten.

§ 4. Met het uittreksel overeenkomstig paragraaf 2, en mits een gegronde reden die blijkt uit het informatieblad bedoeld in paragraaf 2 of uit nieuwe gegevens waarover de gerechtsdeurwaarder beschikt en die hij op zijn beurt in een informatieblad zoals bedoeld in paragraaf 2, vijfde lid, vermeldt, kan de gerechtsdeurwaarder overgaan tot de uitvoering van de titel door de betekening van een beslag bij vergelijking en uitbreiding.

Het beslag bij vergelijking en uitbreiding wordt betekend op basis van een uittreksel van een beslag dat niet opgeheven of in rechte aangevochten mag zijn. De gerechtsdeurwaarder vergelijkt de roerende goederen die getroffen werden door het voorafgaand beslag en breidt het beslag uit met goederen die er niet door getroffen werden.

Alle voorwaarden bedoeld in paragraaf 3, tweede lid, moeten vervuld zijn op het moment van de aflevering van het uittreksel. Tussen het betekenen van het beslag bij vergelijking en uitbreiding en de datum van verkoop dient een termijn van minstens één maand te verlopen.

Binnen drie werkdagen na de betekening van het beslag bij vergelijking en uitbreiding, zendt de gerechtsdeurwaarder, op eigen verantwoordelijkheid, een bericht van beslag bedoeld in artikel 1390, § 1, aan het bestand van berichten.

§ 5. L'avis de saisie rendue commune et l'avis de saisie par récolement et extension produisent leurs effets jusqu'au moment de leur suppression, conformément à l'article 1390septies, alinéas 4 et 5, étant entendu que le juge règle les litiges, le cas échéant."

Art. 17

L'article 1527 du même Code est complété par deux alinéas rédigés comme suit:

"L'huissier de justice qui estime que la valeur de vente des biens saisis ne suffirait manifestement pas à couvrir les frais de la vente, refuse de les vendre, sauf s'il existe des motifs légitimes justifiant que la vente soit effectuée. Ces motifs sont mentionnés dans le procès-verbal de vente visé à l'article 1525.

Lorsqu'il fait application de l'alinéa 2, l'huissier de justice dépose au fichier des avis, un avis de constat de carence tel que visé à l'article 1390octies, § 2."

CHAPITRE 4

Disposition transitoire

Art. 18

§ 1^{er}. Tout huissier de justice est tenu de suivre la formation visée par l'article 5 et d'obtenir le certificat y correspondant lors de la première période de deux ans de formation permanente visée par l'arrêté royal du 20 janvier 2015 fixant le nombre d'heures de formation permanente pertinente pour l'exercice de la profession d'huissier de justice, visé aux articles 511, § 4, alinéa 1^{er}, et 555/1, alinéa 1^{er}, 5^o, du Code judiciaire, qui suit l'entrée en vigueur de l'article 5 précité, ou qui suit sa nomination en tant que titulaire ou candidat huissier de justice.

§ 2. L'article 16 n'est pas applicable aux saisies pratiquées avant l'entrée en vigueur de la présente loi et qui sont en cours au moment de cette entrée en vigueur.

§ 5. Het bericht van gemeengemaakt beslag en het bericht van beslag bij vergelijking en uitbreiding heeft gevolg tot op het ogenblik waarop het geschrapt wordt overeenkomstig de bepalingen van artikel 1390septies, vierde en vijfde lid, met dien verstande dat de rechter zo nodig de betwistingen beslecht."

Art. 17

Artikel 1527 van hetzelfde Wetboek wordt aangevuld met twee leden, luidende:

"De gerechtsdeurwaarder die oordeelt dat de verkoopwaarde van de in beslag genomen goederen kennelijk niet voldoende zou zijn om de kosten van de verkoop te voldoen, weigert de verkoop ervan, tenzij er gegronde redenen zijn die rechtvaardigen dat de verkoop plaatsvindt. Die redenen worden vermeld in het proces-verbaal van de verkoop bedoeld in artikel 1525.

Bij toepassing van het tweede lid legt de gerechtsdeurwaarder een bericht van vaststelling van niet-bevinding als bedoeld in artikel 1390octies, § 2, neer in het bestand van berichten."

HOOFDSTUK 4

Overgangsbepaling

Art. 18

§ 1. Elke gerechtsdeurwaarder is verplicht de in artikel 5 bedoelde opleiding te volgen en het bijhorende certificaat te behalen tijdens de eerstvolgende tweejarige periode van permanente vorming als bedoeld in het Koninklijk besluit van 20 januari 2015 tot bepaling van het aantal uren permanente vorming relevant voor de uitoefening van het beroep van gerechtsdeurwaarder, bedoeld in de artikelen 511, § 4, eerste lid, en 555/1, eerste lid, 5^o, van het Gerechtelijk Wetboek, die volgt op de inwerkingtreding van voormeld artikel 5 of die volgt op zijn benoeming als titularis of kandidaat-gerechtsdeurwaarder.

§ 2. Artikel 16 is niet van toepassing op inbeslagnemingen die vóór de inwerkingtreding van deze wet zijn verricht en die lopende zijn op het moment van die inwerkingtreding.

CHAPITRE 5

Entrée en vigueur

Art. 19

§ 1^{er}. Les articles 3, 2°, 4, 1° et 2°, et 7 à 13 entrent en vigueur un an après le jour de la publication de la présente loi au *Moniteur belge*.

Le Roi peut fixer une date d'entrée en vigueur antérieure à celle visée à l'alinéa 1^{er}.

§ 2. Les articles 2, 4, 3° et 4°, 6, 7 et 14 à 16 entrent en vigueur le premier jour du troisième mois qui suit le mois de la publication de la présente loi au *Moniteur belge*.

§ 3. L'article 5 entre en vigueur le 1^{er} janvier 2025.

HOOFDSTUK 5

Inwerkingtreding

Art. 19

§ 1. De artikelen 3, 2°, 4, 1° en 2°, en 7 tot 13 treden in werking één jaar na de dag waarin deze wet is bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*.

De Koning kan een datum van inwerkingtreding bepalen voorafgaand aan de datum bedoeld in het eerste lid.

§ 2. De artikelen 2, 4, 3° en 4°, 6, 7 en 14 tot 16 treden in werking op de eerste dag van de derde maand na die waarin deze wet is bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*.

§ 3. Artikel 5 treedt in werking op 1 januari 2025.