

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

7 juin 2023

PROJET DE LOI

**portant modifications
du Code des droits de succession et
du Code des droits d'enregistrement,
d'hypothèque et de greffe relatives à
la délivrance de renseignements par
les fonctionnaires de l'Administration générale
de la documentation patrimoniale**

Amendements

Voir:

Doc 55 **3342/ (2022/2023)**:
001: Projet de loi.

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

7 juni 2023

WETSONTWERP

**houdende wijzigingen van
het Wetboek der successierechten en
van het Wetboek der registratie-, hypotheek-
en griffierechten betreffende de aflevering
van inlichtingen door de ambtenaren
van de Algemene administratie
van de patrimoniumdocumentatie**

Amendementen

Zie:

Doc 55 **3342/ (2022/2023)**:
001: Wetsontwerp.

09692

N° 1 de M. **Beke et consorts**

Art. 4

Remplacer cet article par ce qui suit:

“Art. 4. L’article 144 du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 11 juillet 2018, est remplacé par ce qui suit:

“Art. 144. Les fonctionnaires de l’Administration générale de la documentation patrimoniale sont tenus de faire connaître, sur sa simple demande, à toute personne, moyennant une rétribution, les titres de propriété des biens immeubles.”

JUSTIFICATION

L’amendement est de nature purement légistique. Au lieu d’une modification d’article compliquée avec plusieurs modifications dans les deux versions linguistiques, il est préférable de remplacer l’article dans son intégralité.

Nr. 1 van de heer **Beke c.s.**

Art. 4

Dit artikel vervangen als volgt:

“Art. 4. Artikel 144 van hetzelfde Wetboek, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 11 juli 2018, wordt vervangen als volgt:

“Art. 144. De ambtenaren van de Algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie zijn ertoe gehouden, op eenvoudig verzoek, aan eenieder, tegen een retributie, de eigendomstitels van de onroerende goederen te doen kennen.”

VERANTWOORDING

Het amendement is van zuiver legistieke aard. In plaats van een ingewikkeld wijzigingsartikel met verschillende wijzigingen in de twee taalversies, is het beter het artikel integraal te vervangen.

Wouter Beke (cd&v)
Ahmed Laaouej (PS)
Marie-Christine Marghem (MR)
Gilles Vanden Burre (Ecolo-Groen)
Christian Leysen (Open Vld)
Joris Vandenbroucke (Vooruit)
Dieter Vanbesien (Ecolo-Groen)

N° 2 de M. **Beke et consorts**

Art. 6

Remplacer cet article par ce qui suit:

“Art. 6. L'article 145 du même Code, modifié par la loi du 27 avril 2016 et la loi du 11 juillet 2018, est remplacé par ce qui suit:

“Art. 145. Les fonctionnaires de l'Administration générale de la documentation patrimoniale sont tenus d'indiquer, moyennant une rétribution, sur la réquisition des héritiers, légataires ou donataires soit d'un époux décédé, soit d'un de ses représentants, les reprises et récompenses qui intéressent cet époux et qui procèdent de contrats translatifs ou déclaratifs de biens immeubles.

En ce cas, les fonctionnaires peuvent exiger que les requérants leur fassent connaître la date du mariage ainsi que le régime matrimonial de l'époux dont il y a lieu de rechercher les reprises et les récompenses.””

JUSTIFICATION

L'amendement est de nature purement légistique. Au lieu d'une modification d'article compliquée avec plusieurs modifications dans les deux versions linguistiques, il est préférable de remplacer l'article dans son intégralité.

Nr. 2 van de heer **Beke c.s.**

Art. 6

Dit artikel vervangen als volgt:

“Art. 6. Artikel 145 van hetzelfde Wetboek, gewijzigd bij de wetten van 27 april 2016 en 11 juli 2018, wordt vervangen als volgt:

“Art. 145. De ambtenaren van de Algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie zijn ertoe gehouden, tegen een retributie, op vordering van de erfgenamen, legatarissen of begiftigden hetzij van een overleden echtgenoot, hetzij van een van zijn vertegenwoordigers, de terugnemingen en vergoedingen aan te duiden die deze echtgenoot aanbelangen en die voortkomen van overeenkomsten houdende overdracht of aanwijzing van onroerende goederen.

In dat geval kunnen de ambtenaren eisen dat de verzoekers hun de datum van het huwelijk en het huwelijksvermogensstelsel doen kennen van de echtgenoot wiens terugnemingen en vergoedingen moeten worden opgezocht.””

VERANTWOORDING

Het amendement is van zuiver legistische aard. In plaats van een ingewikkeld wijzigingsartikel met verschillende wijzigingen in de twee taalversies, is het beter het artikel integraal te vervangen.

Wouter Beke (cd&v)
Ahmed Laaouej (PS)
Marie-Christine Marghem (MR)
Gilles Vanden Burre (Ecolo-Groen)
Christian Leysen (Open Vld)
Joris Vandenbroucke (Vooruit)
Dieter Vanbesien (Ecolo-Groen)