

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

19 juli 2018

ONTWERP VAN DOMANIALE WET

TEKST AANGENOMEN IN PLENAIRE
VERGADERING EN AAN DE KONING TER
BEKRACHTIGING VOORGELEGD

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

19 juillet 2018

PROJET DE LOI DOMANIALE

TEXTE ADOPTÉ EN SÉANCE PLÉNIÈRE
ET
SOUMIS À LA SANCTION ROYALE

KAMER VAN VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

Stukken:

Doc 54 3179/ (2017/2018):

- 001: Ontwerp van domaniale wet.
- 002: Zaak zonder verslag.
- 003: Tekst aangenomen door de commissie.
- 004: Tekst aangenomen in plenaire vergadering en aan de Koning ter bekrachtiging voorgelegd.

Zie ook:

Integraal verslag:
17 en 19 juli 2018

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS

Documents:

Doc 54 3179/ (2017/2018):

- 001: Projet de loi domaniale.
- 002: Affaire sans rapport.
- 003: Texte adopté par la commission.
- 004: Texte adopté en séance plénière et soumis à la sanction royale.

Voir aussi:

Compte rendu intégral:
17 et 19 juillet 2018

Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid bedoeld in artikel 74 van de Grondwet.

Artikel 2

Worden goedgekeurd, de navolgende overeenkomsten:

1° De akte van 20 november 2015 houdende de verkoop door de Belgische Staat aan het “Autonoom Gemeentebestuur voor Stadsontwikkeling Knokke-Heist” van een:

— perceel huis, gelegen Rijkswachtlaan 42, gekadastrerd of gekadastrerd geweest als huis, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 12 S met een oppervlakte van 3 a 70 ca,

— perceel huis, gelegen Rijkswachtlaan 42, gekadastrerd of gekadastrerd geweest als huis, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 12 T met een oppervlakte van 4 a 38 ca,

— perceel huis, gelegen Rijkswachtlaan 42, gekadastrerd of gekadastrerd geweest als huis, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 12 V met een oppervlakte van 9 a 05 ca,

— perceel huis, gelegen Rijkswachtlaan 42, gekadastrerd of gekadastrerd geweest als huis, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 W2 met een oppervlakte van 4 a 57 ca,

— perceel huis, gelegen Rijkswachtlaan 42, gekadastrerd of gekadastrerd geweest als huis, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 V2 met een oppervlakte van 4 a 84 ca,

— perceel huis, gelegen Rijkswachtlaan 42, gekadastrerd of gekadastrerd geweest als huis, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 T2 met een oppervlakte van 3 a 30 ca,

— perceel huis, gelegen Rijkswachtlaan 42, gekadastrerd of gekadastrerd geweest als huis, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 S2 met een oppervlakte van 3 a 15 ca,

— perceel huis, gelegen Rijkswachtlaan 42, gekadastrerd of gekadastrerd geweest als huis, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 R2 met een oppervlakte van 3 a 30 ca,

Article 1^{er}

La présente loi règle une matière visée à l'article 74 de la Constitution.

Article 2

Sont approuvées les conventions suivantes:

1° L'acte du 20 novembre 2015 portant vente par l'État belge à la “Autonoom Gemeentebestuur voor Stadsontwikkeling Knokke-Heist” d'une:

— parcelle maison, sise Rijkswachtlaan 42, cadastrée ou l'ayant été comme maison, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 12 S d'une superficie de 3 a 70 ca,

— parcelle maison, sise Rijkswachtlaan 42, cadastrée ou l'ayant été comme maison, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 12 T d'une superficie de 4 a 38 ca,

— parcelle maison, sise Rijkswachtlaan 42, cadastrée ou l'ayant été comme maison, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 12 V d'une superficie de 9 a 05 ca,

— parcelle maison, sise Rijkswachtlaan 42, cadastrée ou l'ayant été comme maison, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 W2 d'une superficie de 4 a 57 ca,

— parcelle maison, sise Rijkswachtlaan 42, cadastrée ou l'ayant été comme maison, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 V2 d'une superficie de 4 a 84 ca,

— parcelle maison, sise Rijkswachtlaan 42, cadastrée ou l'ayant été comme maison, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 T2 d'une superficie de 3 a 30 ca,

— parcelle maison, sise Rijkswachtlaan 42, cadastrée ou l'ayant été comme maison, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 S2 d'une superficie de 3 a 15 ca,

— parcelle maison, sise Rijkswachtlaan 42, cadastrée ou l'ayant été comme maison, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 R2 d'une superficie de 3 a 30 ca,

— perceel huis, gelegen Rijkswachtlaan 42, gekadastréerd of gekadastréerd geweest als huis, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 P2 met een oppervlakte van 3 a 25 ca,

— perceel huis, gelegen Rijkswachtlaan 42, gekadastréerd of gekadastréerd geweest als huis, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 N2 met een oppervlakte van 3 a 25 ca,

— perceel huis, gelegen Rijkswachtlaan 42, gekadastréerd of gekadastréerd geweest als huis, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 M2 met een oppervlakte van 1 a 91 ca,

— perceel weg, gelegen Rijkswachtlaan, gekadastréerd of gekadastréerd geweest als weg, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 K3 met oppervlakte van 10 a 70 ca,

— perceel garage, gelegen Rijkswachtlaan +42, gekadastréerd of gekadastréerd geweest als garage, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 H3 met oppervlakte van 19 ca,

— perceel garage, gelegen Rijkswachtlaan +42, gekadastréerd of gekadastréerd geweest als garage, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 G3 met oppervlakte van 18 ca,

— perceel garage, gelegen Rijkswachtlaan +42, gekadastréerd of gekadastréerd geweest als garage, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 F3 met een oppervlakte van 18 ca,

— perceel garage, gelegen Rijkswachtlaan +42, gekadastréerd of gekadastréerd geweest als garage, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 E3 met een oppervlakte van 18 ca,

— perceel garage, gelegen Rijkswachtlaan +42, gekadastréerd of gekadastréerd geweest als garage, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 D3 met een oppervlakte van 26 ca,

— perceel garage, gelegen Rijkswachtlaan +42, gekadastréerd of gekadastréerd geweest als garage, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 C3 met een oppervlakte van 26 ca,

— perceel garage, gelegen Rijkswachtlaan +42, gekadastréerd of gekadastréerd geweest als garage, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 B3 met een oppervlakte van 18 ca,

— parcelle maison, sise Rijkswachtlaan 42, cadastrée ou l'ayant été comme maison, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 P2 d'une superficie de 3 a 25 ca,

— parcelle maison, sise Rijkswachtlaan 42, cadastrée ou l'ayant été comme maison, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 N2 d'une superficie de 3 a 25 ca,

— parcelle maison, sise Rijkswachtlaan 42, cadastrée ou l'ayant été comme maison, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 M2 d'une superficie de 1 a 91 ca,

— parcelle chemin, sise Rijkswachtlaan, cadastrée ou l'ayant été comme chemin, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 K3 d'une superficie de 10 a 70 ca,

— parcelle garage, sise Rijkswachtlaan +42, cadastrée ou l'ayant été comme garage, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 H3 d'une superficie de 19 ca,

— parcelle garage, sise Rijkswachtlaan +42, cadastrée ou l'ayant été comme garage, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 G3 d'une superficie de 18 ca,

— parcelle garage, sise Rijkswachtlaan +42, cadastrée ou l'ayant été comme garage, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 F3 d'une superficie de 18 ca,

— parcelle garage, sise Rijkswachtlaan +42, cadastrée ou l'ayant été comme garage, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 E3 d'une superficie de 18 ca,

— parcelle garage, sise Rijkswachtlaan +42, cadastrée ou l'ayant été comme garage, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 D3 d'une superficie de 26 ca,

— parcelle garage, sise Rijkswachtlaan +42, cadastrée ou l'ayant été comme garage, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 C3 d'une superficie de 26 ca,

— parcelle garage, sise Rijkswachtlaan +42, cadastrée ou l'ayant été comme garage, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 B3 d'une superficie de 18 ca,

— perceel garage, gelegen Rijkswachtlaan +42, gekadastraerd of gekadastraerd geweest als garage, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 A3 met een oppervlakte van 18 ca,

— perceel garage, gelegen Rijkswachtlaan +42, gekadastraerd of gekadastraerd geweest als garage, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 Z2 met een oppervlakte van 18 ca,

— perceel garage, gelegen Rijkswachtlaan +42, gekadastraerd of gekadastraerd geweest als garage, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 Y2 met een oppervlakte van 18 ca,

— perceel garage, gelegen Rijkswachtlaan +42, gekadastraerd of gekadastraerd geweest als garage, Knokke-Heist, afdeling 2, sectie G nummer 5 X2 met een oppervlakte van 19 ca,

voor de prijs van 2 447 059 euro.

2° De akte van 2 december 2015 houdende de verkoop door de Belgische Staat aan “XPECT IMMO”, besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid van een administratief gebouw met aanhorigheden en bijgebouwen op en met grond gelegen te Leuven, Bondgenotenlaan 116, gekadastraerd of gekadastraerd geweest als administratief gebouw, Leuven, afdeling 2, sectie B nummer 141 V6 met een oppervlakte van 21 a 29 ca mits de prijs van 1 776 000 euro.

3° De akte van 14 december 2015 houdende de verkoop door de Belgische Staat aan de naamloze vennootschap “GOPLUS” en de naamloze vennootschap “GOLAND” van een perceel gerechtsgebouw gelegen te Gent, Oude Schaapmarkt 20/22, gekadastraerd of gekadastraerd geweest als gerechtshuis, Gent, afdeling 2, sectie B nummer 1042 L P000 met een oppervlakte van 12 a 48 ca voor de prijs van 3 275 000 euro.

4° De akte van 17 december 2015 houdende de verkoop door de Belgische Staat aan de naamloze vennootschap “KOIBA” van een perceel administratief gebouw gelegen te Gent, Geraard De Duivelstraat 1, gekadastraerd of gekadastraerd geweest als administratief gebouw, Gent, afdeling 3, sectie C nummer 570 P met een oppervlakte van 16 a 19 ca voor de prijs van 2 205 000 euro.

5° De akte van 28 januari 2016 houdende de verkoop door de Belgische Staat aan de naamloze vennootschap “ONLY LAND” van een perceel grond, gelegen te Brugge, Rederskaai 1/2 gekadastraerd of gekadas-

— parcelle garage, sise Rijkswachtlaan +42, cadastrée ou l’ayant été comme garage, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 A3 d’une superficie de 18 ca,

— parcelle garage, sise Rijkswachtlaan +42, cadastrée ou l’ayant été comme garage, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 Z2 d’une superficie de 18 ca,

— parcelle garage, sise Rijkswachtlaan +42, cadastrée ou l’ayant été comme garage, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 Y2 d’une superficie de 18 ca,

— parcelle garage, sise Rijkswachtlaan +42, cadastrée ou l’ayant été comme garage, Knokke-Heist, division 2, section G numéro 5 X2 d’une superficie de 19 ca

pour le prix de 2 447 059 euros.

2° L’acte du 2 décembre 2015 portant vente par l’État belge à la société privée à responsabilité limitée “XPECT IMMO” d’un bâtiment administratif avec dépendances et annexes sur et avec un terrain sis à Louvain, Bondgenotenlaan 116, cadastrés ou l’ayant été comme bâtiment administratif, Louvain, division 2, section B numéro 141 V6 d’une superficie de 21 a 29 ca, pour le prix de 1 776 000 euros.

3° L’acte du 14 décembre 2015 portant vente par l’État belge à la société anonyme “GOPLUS” et à la société anonyme “GOLAND” d’une parcelle avec bâtiment de justice, sise à Gand, Oude Schaapmarkt 20/22, cadastrés ou l’ayant été comme maison de justice, Gand, division 2, section B numéro 1042 L P000 d’une superficie de 12 a 48 ca, pour le prix de 3 275 000 euros.

4° L’acte du 17 décembre 2015 portant vente par l’État belge à la société anonyme “KOIBA” d’une parcelle avec bâtiment administratif sise à Gand, Geraard De Duivelstraat 1, cadastrés ou l’ayant été comme bâtiment administratif, Gand, division 3, section C numéro 570 P d’une superficie de 16 a 19 ca, pour le prix de 2 205 000 euros.

5° L’acte du 28 janvier 2016 portant vente par l’État belge à la société anonyme “ONLY LAND” d’une parcelle de terrain sise à Bruges, Rederskaai 1/2, cadastrée ou l’ayant été, Bruges, division 12, section P

treerd geweest, Brugge, afdeling 12, sectie P nummer 47 F13 met een oppervlakte van 11 a 82 ca voor de prijs van 2 100 000 euro.

6° De akte van 5 oktober 2016 houdende de verkoop door de Belgische Staat aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "CORAL & WALLACE" van een perceel grond, gelegen te Gent, hoek Bagattenstraat – Rozendaalken, gekadastraerd of gekadastraerd geweest als parking, Gent, afdeling 5, sectie E nummer 1232/B met een oppervlakte van 3 a 60 ca voor de prijs van 1 600 000 euro.

7° De akte van 19 oktober 2016 houdende verkoop door de Belgische Staat aan "DV INVEST BURGERLIJKE MAATSCHAP" van een administratief gebouw gelegen te Gent, Bagattenstraat 130, gekadastraerd of gekadastraerd geweest als administratief gebouw, Gent, afdeling 5, sectie E nummer 1383/E met een oppervlakte van 12 a 82 ca voor de prijs van 3 570 000 euro.

8°. De akte van 15 december 2016 houdende verkoop door de Belgische Staat aan de gemeente Oudergem van een perceel gelegen te Oudergem, Kouterlaan 87, gekadastraerd als gebouw, Oudergem, afdeling 2, sectie B nummer 486 B16 P0000 met een oppervlakte van 6 a 98 ca voor de prijs van 1 500 000 euro.

9° De akte van 30 december 2016 houdende verkoop door de Belgische Staat aan Caroline de Spoelberch, Emile Culot, Marguerite Culot en de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LOULIFA" van een kantoorgebouw gelegen te Brussel, Louizalaan 143 A, gekadastraerd als administratief gebouw, Brussel, afdeling 7, sectie G nummer 89 L 6 P0000 met een oppervlakte van 14 a 20 ca voor de prijs van 17 275 000 euro.

Brussel, 19 juli 2018

*De voorzitter van de Kamer
van volksvertegenwoordigers,*

*De griffier van de Kamer
van volksvertegenwoordigers,*

Siegfried BRACKE

Marc VAN der HULST

numéro 47 F13 d'une superficie de 11 a 82 ca, pour le prix de 2 100 000 euros.

6° L'acte du 5 octobre 2016 portant vente par l'État belge à la société privée à responsabilité limitée "CORAL & WALLACE" d'une parcelle de terrain, sise à Gand, au coin de Bagattenstraat – Rozendaalken, cadastrée ou l'ayant été comme parking, Gand, division 5, section E numéro 1232/B et d'une superficie de 3 a 60 ca, pour le prix de 1 600 000 euros.

7° L'acte du 19 octobre 2016 portant vente par l'État belge à "DV INVEST BURGERLIJKE MAATSCHAP" d'un bâtiment administratif, sis à Gand, Bagattenstraat 130, cadastré ou l'ayant été comme bâtiment administratif, Gand, division 5, section E numéro 1383/E et d'une superficie de 12 a 82 ca, pour le prix de 3 570 000 euros.

8° L'acte du 15 décembre 2016 portant vente par l'État belge à la commune d'Auderghem d'un bâtiment, sis à Auderghem, avenue du Kouter 87, cadastré ou l'ayant été comme bâtiment, Auderghem, division 2, section B numéro 486 B16 P0000 et d'une superficie de 6 a 98 ca, pour le prix de 1 500 000 euros.

9° L'acte du 30 décembre 2016 portant vente par l'État belge à Caroline de Spoelberch, Emile Culot, Marguerite Culot et la société privée à responsabilité limitée "LOULIFA" d'un immeuble de bureaux, sis à Bruxelles, avenue Louise 143 A, cadastré ou l'ayant été comme bâtiment administratif, Bruxelles, division 7, section G numéro 89 L 6 P0000 et d'une superficie de 14 a 20 ca, pour le prix de 17 275 000 euros.

Bruxelles, le 19 juillet 2018

*Le président de la Chambre
des représentants,*

*Le greffier de la Chambre
des représentants,*