

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

6 décembre 2010

PROPOSITION DE LOI

**relative au taux réduit de TVA
pour la rénovation de logements
de 5 à 15 ans**

(déposée par M. Daniel Bacquelaine)

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

6 december 2010

WETSVOORSTEL

**over het verlaagde btw-tarief
voor de renovatie van woningen
van vijf tot vijftien jaar**

(ingediend door de heer Daniel Bacquelaine)

RÉSUMÉ

La proposition vise à rendre définitive la mesure provisoire en vigueur jusqu'au fin 2010 concernant le taux réduit de TVA de 6 % pour la rénovation des logements de 5 à 15 ans.

SAMENVATTING

Voorlopig (tot eind 2010) geldt het verlaagde btw-tarief van 6 % voor de renovatie van woningen van vijf tot vijftien jaar. De indiener van dit wetsvoorstel wil die voorlopige maatregel bestendigen.

N-VA : Nieuw-Vlaamse Alliantie PS : Parti Socialiste MR : Mouvement Réformateur CD&V : Christen-Democratisch en Vlaams sp.a : socialistische partij anders Ecolo-Groen! : Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales – Groen Open Vld : Open Vlaamse liberalen en democraten VB : Vlaams Belang cdH : centre démocrate Humaniste LDD : Lijst Dedecker PP : Parti Populaire	
<i>Abréviations dans la numérotation des publications:</i> DOC 53 0000/000: Document parlementaire de la 53^{ème} législature, suivi du n° de base et du n° consécutif QRVA: Questions et Réponses écrites CRIV: Version Provisoire du Compte Rendu intégral (couverture verte) CRABV: Compte Rendu Analytique (couverture bleue) CRIV: Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes) (PLEN: couverture blanche; COM: couverture saumon) PLEN: Séance plénière COM: Réunion de commission MOT: Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)	<i>Afkortingen bij de nummering van de publicaties:</i> DOC 53 0000/000: Parlementair document van de 53^e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer QRVA: Schriftelijke Vragen en Antwoorden CRIV: Voorlopige versie van het Integraal Verslag (groene kaft) CRABV: Beknopt Verslag (blauwe kaft) CRIV: Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen) (PLEN: witte kaft; COM: zalmkleurige kaft) PLEN: Plenum COM: Commissievergadering MOT: Moties tot besluit van interpellaties (beigekleurig papier)
<i>Publications officielles éditées par la Chambre des représentants</i> Commandes: Place de la Nation 2 1008 Bruxelles Tél.: 02/ 549 81 60 Fax: 02/549 82 74 www.laChambre.be e-mail: publications@laChambre.be	<i>Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers</i> Bestellingen: Natieplein 2 1008 Brussel Tel.: 02/ 549 81 60 Fax: 02/549 82 74 www.deKamer.be e-mail: publicaties@deKamer.be

DÉVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

L'arrêté royal n° 20 du 20 juillet 1970 fixant le taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux (confirmé par la loi du 27 mai 1971) prévoit l'application d'un taux de 6 % pour la rénovation de logements privés de plus de 15 ans. Depuis 2000, l'application de ce taux de 6 % a été étendu aux logements privés ayant entre 5 et 15 ans. Cette extension a été prolongée par l'article 53 de la loi-programme (I) du 27 décembre 2006 jusqu'au 31 décembre 2010.

Pour la rénovation des autres logements, c'est-à-dire ceux de moins de 5 ans, le taux applicable est de 21 %. Si la mesure de 2000 n'est pas prolongée, un taux de 21 % sera applicable à la rénovation des logements de moins de 15 ans.

La directive européenne 2009/47¹ permet aux États membres l'application de taux réduits. Dans sa communication relative aux taux de TVA autres que le taux de TVA normal, présentée au Parlement européen et au Conseil en 2007, la Commission a conclu que l'application de taux réduits de TVA aux services fournis localement ne posait pas de problème réel pour le bon fonctionnement du marché intérieur et pouvait, sous certaines conditions, avoir des effets positifs en termes de création d'emplois et de lutte contre l'économie souterraine. Il convient donc de donner aux États membres la possibilité d'appliquer des taux réduits de TVA aux services à forte intensité de main-d'œuvre faisant l'objet des dispositions temporaires expirant à la fin de l'année 2010 ainsi qu'aux services de restaurant et de restauration².

¹ Directive 2009/47/CE du Conseil du 5 mai 2009 modifiant la directive 2006/112/CE en ce qui concerne les taux réduits de taxe sur la valeur ajoutée, publiée au JOL n°116 du 9 mai 2009.

² Voir COM (2007) 380, point 2.

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Overeenkomstig het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven (bekrachtigd bij de wet van 27 mei 1971) geldt het btw-tarief van 6 % voor de renovatie van particuliere woningen ouder dan vijftien jaar. Sinds 2000 werd de toepassing van dat tarief van 6 % verruimd tot de particuliere woningen van vijf tot vijftien jaar. Die verruiming werd tot 31 december 2010 verlengd bij artikel 53 van de Programmawet (I) van 27 december 2006.

Op de renovatie van de overige woningen van minder dan vijf jaar wordt een btw-tarief van 21 % geheven. Indien de in 2000 uitgevaardigde maatregel niet wordt verlengd, zal dat tarief ook worden toegepast voor de renovatie van woningen van minder dan 15 jaar oud.

Op grond van de Europese Richtlijn 2009/47¹ mogen de lidstaten verlaagde tarieven hanteren. In de mededeling van de Commissie van 5 juli 2007 aan de Raad en het Europees Parlement over andere btw-tarieven dan de normale btw-tarieven concludeerde de Commissie dat de toepassing van verlaagde btw-tarieven voor lokale diensten geen echt probleem vormt voor de goede werking van de interne markt, en dat die verlaging, onder welbepaalde voorwaarden, een gunstige uitwerking kan hebben op het scheppen van banen en de bestrijding van de ondergrondse economie. Daarom moeten de lidstaten verlaagde btw-tarieven kunnen toepassen voor zeer arbeidsintensieve diensten waarvoor tijdelijke maatregelen gelden die eind 2010 aflopen, alsook voor restaurantdiensten².

¹ Richtlijn 2009/47/EG van de Raad van 5 mei 2009 tot wijziging van Richtlijn 2006/112/EG wat verlaagde btw-tarieven betreft, bekendgemaakt in het PB nr. 116 van 9 mei 2006.

² Zie Com (2007) 380, punt 2.

Le gouvernement étant en affaires courantes et ne pouvant prendre l'arrêté royal nécessaire, nous nous trouvons dans l'incertitude quant à la pérennité de ce régime fiscal spécial. De nombreux particuliers sont dans l'expectative et attendent des précisions quant au taux qui sera applicable à leurs investissements futurs. La non prolongation de cette mesure serait préjudiciable pour les particuliers et le secteur de la construction. Dans ce contexte, il est urgent de prolonger cette mesure bénéfique en termes de création et de maintien d'emplois, de recettes pour l'État (baisse du travail au noir) et d'amélioration de la qualité du parc de logements.

Daniel BACQUELAINE (MR)

Aangezien de huidige regering louter bevoegd is voor de lopende zaken, kan het daartoe vereiste koninklijk besluit niet worden uitgevaardigd; daardoor heerst onzekerheid over het voortbestaan van die bijzondere belastingregeling. Veel particulieren nemen een afwachtende houding aan en wachten op nadere gegevens over het btw-tarief dat op hun toekomstige investeringen zal worden geheven. Het niet-verlengen van deze maatregel zou het budget van de particulieren en de bouwsector niet ten goede komen. Een dringende verlenging van deze maatregel is vereist, aangezien hij banen schept en in stand houdt, ontvangsten voor de staatskas genereert (minder zwartwerk) en de kwaliteit van het woningenbestand verbetert.

PROPOSITION DE LOI**Article 1^{er}**

La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution.

Art. 2

L'article 1^{er}*bis* de l'arrêté royal n° 20 du 20 juillet 1970 fixant le taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux, inséré par l'arrêté royal du 1^{er} décembre 1995, est abrogé.

Art. 3

Au tableau A, point XXXI, § 1^{er}, 3°, du même arrêté, modifié par les arrêtés royaux du 17 mars 1992 et du 20 octobre 1995, les mots "quinze ans" sont remplacés par les mots "cinq ans".

Art. 4

La présente loi entre en vigueur le 1^{er} janvier 2011.

28 août 2010

Daniel BACQUELAINE (MR)

WETSVOORSTEL**Artikel 1**

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

Art. 2

Artikel 1*bis* van het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven, ingevoegd bij het koninklijk besluit van 1 december 1995, wordt opgeheven.

Art. 3

In tabel 1, punt XXXI, § 1, 3°, van hetzelfde besluit, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 17 maart 1992 en het koninklijk besluit van 20 oktober 1995, worden de woorden "vijftien jaar" vervangen door de woorden "vijf jaar".

Art. 4

Deze wet treedt in werking op 1 januari 2011.

28 augustus 2010