

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

27 maart 2003

WETSVOORSTEL

**tot wijziging van tabel A die als bijlage gaat
bij koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970
tot vaststelling van de tarieven van de
belasting over de toegevoegde waarde
en tot indeling van de goederen en
de diensten bij die tarieven**

(ingediend door de heer Claude Eerdekens,
de heer André Frédéric en
mevrouw Karine Lalieux)

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

27 mars 2003

PROPOSITION DE LOI

**modifiant le tableau A annexé à l'arrêté
royal n° 20 du 20 juillet 1970 fixant
le taux de la taxe sur la valeur ajoutée
et déterminant la répartition des biens
et services selon ces taux**

(déposée par MM. Claude Eerdekens et
André Frederic et Mme Karine Lalieux)

SAMENVATTING

De indieners willen het verlaagde BTW-tarief van 6 % uitbreiden tot materiaal en benodigdheden die specifiek bestemd zijn voor gehandicapten die in een privé-woning wonen.

Voorts strekt het wetsvoorstel ertoe het verlaagde tarief van 6 % ook toe te passen op werken in onroerende staat die rechtstreeks in de privé-woning van een gehandicapte worden uitgevoerd.

RÉSUMÉ

Les auteurs entendent étendre le taux réduit de TVA de 6% aux matériaux et fournitures spécifiquement destinés aux personnes handicapées dans des logements privés.

La proposition vise également à étendre le bénéfice du taux réduit de 6% aux travaux immobiliers effectués directement dans les logements privés de personnes handicapées.

AGALEV-ECOLO	:	Anders gaan leven / Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales
CD&V	:	Christen-Democratisch en Vlaams
FN	:	Front National
MR	:	Mouvement Réformateur
PS	:	Parti socialiste
cdH	:	Centre démocrate Humaniste
SP.A	:	Socialistische Partij Anders
VLAAMS BLOK	:	Vlaams Blok
VLD	:	Vlaamse Liberalen en Democraten
VU&ID	:	Volksunie&ID21

<i>Afkortingen bij de nummering van de publicaties :</i>		<i>Abréviations dans la numérotation des publications :</i>	
DOC 50 0000/000 :	Parlementair document van de 50e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer	DOC 50 0000/000 :	Document parlementaire de la 50e législature, suivi du n° de base et du n° consécutif
QRVA :	Schriftelijke Vragen en Antwoorden	QRVA :	Questions et Réponses écrites
CRIV :	Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toespraken (op wit papier, bevat ook de bijlagen)	CRIV :	Compte Rendu Intégral, avec à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (sur papier blanc, avec les annexes)
CRIV :	Voorlopige versie van het Integraal Verslag (op groen papier)	CRIV :	Version Provisoire du Compte Rendu intégral (sur papier vert)
CRABV :	Beknopt Verslag (op blauw papier)	CRABV :	Compte Rendu Analytique (sur papier bleu)
PLEN :	Plenum (witte kaft)	PLEN :	Séance plénière (couverture blanche)
COM :	Commissievergadering (beige kaft)	COM :	Réunion de commission (couverture beige)

<i>Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers</i>		<i>Publications officielles éditées par la Chambre des représentants</i>	
<i>Bestellingen :</i>		<i>Commandes :</i>	
Natieplein 2		Place de la Nation 2	
1008 Brussel		1008 Bruxelles	
Tel. : 02/ 549 81 60		Tél. : 02/ 549 81 60	
Fax : 02/549 82 74		Fax : 02/549 82 74	
www.deKamer.be		www.laChambre.be	
e-mail : publicaties@deKamer.be		e-mail : publications@laChambre.be	

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Het jaar 2003 is uitgeroepen tot het «Europees jaar van de gehandicapten». Die campagne heeft tot doel iedereen bij te brengen dat ook gehandicapten recht hebben op een gelijke behandeling en een volwaardige deelname aan alle aspecten van het leven. Derhalve gaat het erom de belemmeringen weg te werken waarmee de gehandicapten worden geconfronteerd.

Volgens ons moet dat streven tot uiting komen in nieuwe wetgevende initiatieven. Aldus kunnen de nodige maatregelen worden genomen om de gehandicapten betere waarborgen te bieden op gelijke kansen.

Een veel voorkomende hinderpaal is ongetwijfeld dat gehandicapten vaak niet in een huis kunnen wonen dat aan hun handicap is aangepast. Niet zelden komen zij daardoor in homes of gespecialiseerde instellingen terecht, wat voor hen aanzienlijke gevolgen heeft op familiaal, psychologisch-sociaal en financieel vlak.

Ons wetsvoorstel strekt ertoe een verlaagd BTW-tarief van 6 % in plaats van 21 % toe te passen op materiaal en benodigdheden die specifiek bestemd zijn voor gehandicapten die in een privé-woning wonen. Dat verlaagde BTW-tarief zou bijvoorbeeld van toepassing kunnen zijn op (trap)liften, hellende vlakken en specifieke aanpassingen, waardoor gehandicapten een privé-woning kunnen betrekken.

Bovendien wordt voorgesteld om eveneens een verlaagd BTW-tarief van 6 % in te stellen voor diensten met het oog op specifieke aanpassingen voor iemands handicap naar aanleiding van de bouw of de renovatie/aanpassing van een privé-woning. Het is de bedoeling de toepassingsfeer van het verlaagd BTW-tarief te verruimen tot werken in onroerende staat in privé-woningen voor gehandicapten. Overeenkomstig rubriek XXXII van Tabel A, die als bijlage gaat bij koninklijk besluit nr. 20, wordt die toepassingsfeer momenteel en onder bepaalde voorwaarden beperkt tot de werken in onroerende staat in privé-woningen die worden verhuurd aan gehandicapten, alsook in wooncomplexen met woongelegenheden voor gehandicapten.

DEVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

L'année 2003 a été proclamée «Année européenne des personnes handicapées». Le but de cette campagne est de faire prendre conscience à tous du droit des personnes handicapées à l'égalité et à la participation à part entière dans tous les domaines; d'abattre les barrières que rencontrent les personnes handicapées.

Il nous semble que ceci doit nous inciter à mettre au point de nouvelles initiatives législatives afin de prendre les mesures nécessaires pour promouvoir l'égalité des chances des personnes handicapées.

Une barrière fréquemment rencontrée est certainement l'impossibilité pour beaucoup de personnes handicapées de vivre dans un logement adapté à leur handicap. Ces personnes sont, de la sorte, souvent obligées de vivre dans des homes et dans des établissements spécialisés, avec toutes les conséquences familiales, psycho-sociales et financières qui en découlent.

Notre proposition de loi vise à faire appliquer un taux de TVA réduit de 6%, au lieu de 21%, aux matériaux et aux fournitures qui sont spécifiquement destinés aux personnes handicapées dans des logements privés. Pourraient ainsi, à titre d'exemple, bénéficier du taux de TVA réduit les ascenseurs, rampes et aménagements spécifiques nécessaires à la personnes handicapée pour vivre dans un logement privé.

De plus, il est proposé que les services effectués pour les aménagements spécifiquement adaptés aux besoins de la personne handicapée dans le cadre de la construction ou la rénovation/adaptation de logements privés bénéficient également du taux de TVA réduit de 6%. Il s'agit d'élargir le champ d'application du taux de TVA réduit pour les travaux immobiliers relatifs à des habitations privées pour handicapés, qui est actuellement limité, dans la rubrique XXXII du Tableau A de l'annexe à l'arrêté royal n°20, sous des conditions déterminées, aux opérations immobilières relatives à des logements privés qui sont donnés en location à des personnes handicapées et à des complexes d'habitation destinés à être utilisés pour l'hébergement de personnes handicapées.

Claude EERDEKENS (PS)
André FREDERIC (PS)
Karine LALIEUX (PS)

WETSVOORSTEL

Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

Art 2

Tabel A «Goederen en diensten onderworpen aan het tarief van 6 pct.» - Goederen - XXIII - Diversen, die als bijlage gaat bij koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven, wordt aangevuld met een punt *3bis*, luidend als volgt:

«*3bis*. Het materiaal en de benodigdheden voor privé-woningen die specifiek worden aangepast aan een gehandicapte die aanspraak maakt op een tegemoetkoming van het Vlaams Fonds voor de sociale integratie van personen met een handicap, het «*Agence wallonne pour l'intégration des personnes handicapées*» of de «*Dienststelle der deutschsprachigen Gemeinschaft für Personen mit einer Behinderung sowie für die besondere soziale Fürsorge*».».

Art. 3

In § 1 van tabel A «Goederen en diensten onderworpen aan het tarief van 6 pct.», Diensten - XXXII - Privé-woningen voor gehandicapten, die als bijlage gaat bij koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1) in het 3° worden de woorden «Fonds voor medische, sociale en pedagogische zorg voor gehandicapten» of van het «*Fonds communautaire pour l'intégration sociale et professionnelle des personnes handicapées*» vervangen door de woorden «*Agence wallonne pour l'intégration des personnes handicapées*»;

2) er wordt een nieuw lid toegevoegd, luidend als volgt:

«De aanpassingen in een privé-woning bestemd voor een gehandicapte die aanspraak maakt op een tegemoetkoming van het Vlaams Fonds voor de sociale integratie van personen met een handicap, het «*Agence*

PROPOSITION DE LOI

Article 1^{er}

La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution

Art. 2

Au tableau A 'Biens et services soumis au taux de 6 p.c.' – Biens – XXIII – Divers annexé à l'arrêté royal n°20 du 20 juillet 1970 fixant le taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux est ajouté un point *3bis*, rédigé comme suit :

« *3bis*. Les matériaux et fournitures, destinés à des logements privés, spécifiquement adaptés à un handicapé qui bénéficie d'une intervention de l'Agence wallonne pour l'intégration des personnes handicapées ou du « *Vlaams Fonds voor de sociale integratie van personen met een handicap* » ou du « *Dienststelle der deutschsprachigen Gemeinschaft für Personen mit einer Behinderung sowie für die besondere soziale Fürsorge* ». ».

Art. 3

Au tableau A 'Biens et services soumis au taux de 6 p.c.' - Services – XXXII – Logements privés pour handicapés- annexé à l'arrêté royal n°20 du 20 juillet 1970 fixant le taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux, au § 1^{er}, sont apportées les modifications suivantes :

1/ dans le 3°, les mots « du Fonds des soins médico-socio-pédagogiques pour handicapés ou du Fonds communautaire pour l'intégration sociale et professionnelle des personnes handicapées » sont remplacés par les mots « de l'Agence wallonne pour l'intégration des personnes handicapées » ;

2/ Un nouvel alinéa, rédigé comme suit, est ajouté :

« Les aménagements effectués dans une habitation privée destinée à héberger un handicapé qui bénéficie d'une intervention de l'Agence wallonne pour l'intégration des personnes handicapées ou du « *Vlaams Fonds*

wallonne pour l'intégration des personnes handicapées» of de «*Dienststelle der deutschsprachigen Gemeinschaft für Personen mit einer Behinderung sowie für die besondere soziale Fürsorge*», waarbij die woning na de uitvoering van die werken hoe dan ook speciaal zal zijn aangepast aan een gehandicapte, geven recht op het in § 1, eerste lid, bedoelde verlaagd tarief, indien wordt voldaan aan de voorwaarden bedoeld in § 1, 1°, a) en in § 1, 4°.».

17 maart 2003

voor de sociale integratie van personen met een handicap » ou du « *Dienststelle der deutschsprachigen Gemeinschaft für Personen mit einer Behinderung sowie für die besondere soziale Fürsorge »*, et qui en tout cas après leur exécution sont spécialement adaptés à une personne handicapée, bénéficient du taux réduit visé au §1, alinéa 1^{er} pourvu qu'ils respectent les conditions visées au §1^{er} 1°, a) et au §1^{er}, 4°».

17 mars 2003

Claude EERDEKENS (PS)
André FREDERIC (PS)
Karine LALIEUX (PS)

BASISTEKST

Koninklijk besluit 20. tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven

Tabel A. Goederen en diensten onderworpen aan het tarief van 6 pct.

GoederenXXIII. Diversen

1. Doodskisten.

2. Orthopedische toestellen (medisch-chirurgische gordels daaronder begrepen); breukspalken en andere artikelen en apparaten voor de behandeling van breuken in het beendergestel; kunstgebitten, kunststanden, kunstogen, kunstledematen en dergelijke artikelen; hoorapparaten voor hardhorigen en andere voor het verhelpen of verlichten van gebreken of van kwalen dienende apparatuur, die door de patiënt in de hand worden gehouden of op andere wijze worden gedragen, dan wel worden geïmplantéerd; individueel materiaal speciaal ontworpen om te worden gedragen door stomapatiënten en door personen die lijden aan incontinentie, met uitzondering van maandverbanden, van inlegkruisjes en van luiers voor kinderen jonger dan zes jaar; het individueel toebehoren dat deel uitmaakt van een kunstnier inclusief de gebruikte trouses.

3. Looprekken; rolstoelen en dergelijke wagentjes voor invaliden en zieken, ook indien met motor of ander voortbewegingsmechanisme; onderdelen en toebehoren voor deze wagens.

4. Aërosolapparatuur en toebehoren; individueel materiaal voor de toediening van mucomyst.

BASISTEKST AANGEPAST AAN HET VOORSTEL

Koninklijk besluit 20. tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven

Tabel A. Goederen en diensten onderworpen aan het tarief van 6 pct.

GoederenXXIII. Diversen

1. Doodskisten.

2. Orthopedische toestellen (medisch-chirurgische gordels daaronder begrepen); breukspalken en andere artikelen en apparaten voor de behandeling van breuken in het beendergestel; kunstgebitten, kunststanden, kunstogen, kunstledematen en dergelijke artikelen; hoorapparaten voor hardhorigen en andere voor het verhelpen of verlichten van gebreken of van kwalen dienende apparatuur, die door de patiënt in de hand worden gehouden of op andere wijze worden gedragen, dan wel worden geïmplantéerd; individueel materiaal speciaal ontworpen om te worden gedragen door stomapatiënten en door personen die lijden aan incontinentie, met uitzondering van maandverbanden, van inlegkruisjes en van luiers voor kinderen jonger dan zes jaar; het individueel toebehoren dat deel uitmaakt van een kunstnier inclusief de gebruikte trouses.

3. Looprekken; rolstoelen en dergelijke wagentjes voor invaliden en zieken, ook indien met motor of ander voortbewegingsmechanisme; onderdelen en toebehoren voor deze wagens.

3^{bis} Het materiaal en de benodigdheden voor privé-woningen die specifiek worden aangepast aan een gehandicapte die aanspraak maakt op een tegemoetkoming van het Vlaams Fonds voor de sociale integratie van personen met een handicap, het «Agence wallonne pour l'intégration des personnes handicapées» of de «Dienststelle der deutschsprachigen Gemeinschaft für Personen mit einer Behinderung sowie für die besondere soziale Fürsorge¹

4. Aërosolapparatuur en toebehoren; individueel materiaal voor de toediening van mucomyst.

¹ Art. 2

TEXTE DE BASE

Arrêté royal n°20 du 20 juillet 1970 fixant le taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et services selon ces taux

Tableau A. Biens et services soumis au taux de 6 %

Biens *XXIII. Divers*

1. Les cercueils.

2. Les appareils d'orthopédie (y compris les ceintures médico-chirurgicales); les articles et appareils pour fractures (attelles, gouttières et similaires); les articles et appareils de prothèse dentaire, oculaire ou autres; les appareils pour faciliter l'audition aux sourds et les autres appareils à tenir à la main, à porter sur la personne ou à implanter dans l'organisme, afin de compenser une déficience ou une infirmité; le matériel individuel spécialement conçu pour être porté par des patients avec stomie et par des personnes qui souffrent d'incontinence, à l'exception des serviettes hygiéniques, des protège-slips et des couches et culottes pour les enfants âgés de moins de six ans; les accessoires individuels faisant partie d'un rein artificiel, y compris les troussees utilisées.

3. Les rééducateurs ambulatoires; les fauteuils roulants et véhicules similaires pour invalides et malades, même avec moteur ou autre mécanisme de propulsion; les pièces détachées et accessoires pour ces fauteuils et véhicules.

4. Les appareils aérosol et leurs accessoires; le matériel individuel pour l'administration du mucomyst.

TEXTE DE BASE ADAPTÉ À LA PROPOSITION

Arrêté royal n°20 du 20 juillet 1970 fixant le taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et services selon ces taux

Tableau A. Biens et services soumis au taux de 6 %

Biens *XXIII. Divers*

1. Les cercueils.

2. Les appareils d'orthopédie (y compris les ceintures médico-chirurgicales); les articles et appareils pour fractures (attelles, gouttières et similaires); les articles et appareils de prothèse dentaire, oculaire ou autres; les appareils pour faciliter l'audition aux sourds et les autres appareils à tenir à la main, à porter sur la personne ou à implanter dans l'organisme, afin de compenser une déficience ou une infirmité; le matériel individuel spécialement conçu pour être porté par des patients avec stomie et par des personnes qui souffrent d'incontinence, à l'exception des serviettes hygiéniques, des protège-slips et des couches et culottes pour les enfants âgés de moins de six ans; les accessoires individuels faisant partie d'un rein artificiel, y compris les troussees utilisées.

3. Les rééducateurs ambulatoires; les fauteuils roulants et véhicules similaires pour invalides et malades, même avec moteur ou autre mécanisme de propulsion; les pièces détachées et accessoires pour ces fauteuils et véhicules.

3°bis. Les matériaux et fournitures, destinés à des logements privés, spécifiquement adaptés à un handicapé qui bénéficie d'une intervention de l'Agence wallonne pour l'intégration des personnes handicapées ou du « Vlaams Fonds voor de sociale integratie van personen met een handicap » ou du « Dienststelle der Deutschsprachigen Gemeinschaft für Personen mit einer Behinderung sowie für die besondere soziale Fürsorge ».¹

4. Les appareils aérosol et leurs accessoires; le matériel individuel pour l'administration du mucomyst.

¹ Art. 2

5. Anti-decubitusmateriaal opgenomen in de bijlage bij het koninklijk besluit van 14 september 1984 tot vaststelling van de nomenclatuur van de geneeskundige verstrekkingen inzake verplichte ziekte- en invaliditeitsverzekering.

6. Hulpmiddelen speciaal ontworpen voor slechtzienden en blinden, met uitzondering van monturen, brilglazen en contactlenzen.

7. Infuuspompen voor pijnbestrijding.

8. Glucosemeters en toebehoren.

XXXII. Privé-woningen voor gehandicapten

§ 1. Mits voldaan is aan de hierna gestelde voorwaarden, is het verlaagd tarief van toepassing op de werken in onroerende staat in de zin van artikel 19, § 2, tweede lid, van het Wetboek, met uitsluiting van het reinigen, en op de andere handelingen opgesomd in rubriek XXXI, § 3, 3° tot 6° :

1° de handelingen moeten worden versterkt en gefactureerd :

a) door een persoon die, op het tijdstip van het sluiten van het aannemingscontract, geregistreerd is als zelfstandig aannemer overeenkomstig de artikelen 400 en 401 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 ;

b) aan een gewestelijke huisvestingsmaatschappij, een door haar erkende maatschappij voor sociale huisvesting, een provincie, een intercommunale, een gemeente, een intercommunaal- openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn of aan een openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn ;

2° de handelingen moeten worden verricht aan een woning die, in ieder geval na de uitvoering ervan, specifiek aangepast is om door een gehandicapte als privé-woning te worden gebruikt ;

3° de handelingen moeten worden verricht aan een woning die bestemd is om te worden verhuurd, door een onder 1°, b, bedoelde instelling of maatschappij, aan een gehandicapte die een tegemoetkoming geniet van het Fonds voor medische, sociale en pedagogische zorg voor gehandicapten of van het «*Fonds communautaire pour l'intégration sociale et professionnelle des personnes handicapées*» of van het Vlaams Fonds

5. Anti-decubitusmateriaal opgenomen in de bijlage bij het koninklijk besluit van 14 september 1984 tot vaststelling van de nomenclatuur van de geneeskundige verstrekkingen inzake verplichte ziekte- en invaliditeitsverzekering.

6. Hulpmiddelen speciaal ontworpen voor slechtzienden en blinden, met uitzondering van monturen, brilglazen en contactlenzen.

7. Infuuspompen voor pijnbestrijding.

8. Glucosemeters en toebehoren.

XXXII. Privé-woningen voor gehandicapten

§ 1. Mits voldaan is aan de hierna gestelde voorwaarden, is het verlaagd tarief van toepassing op de werken in onroerende staat in de zin van artikel 19, § 2, tweede lid, van het Wetboek, met uitsluiting van het reinigen, en op de andere handelingen opgesomd in rubriek XXXI, § 3, 3° tot 6° :

1° de handelingen moeten worden versterkt en gefactureerd :

a) door een persoon die, op het tijdstip van het sluiten van het aannemingscontract, geregistreerd is als zelfstandig aannemer overeenkomstig de artikelen 400 en 401 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 ;

b) aan een gewestelijke huisvestingsmaatschappij, een door haar erkende maatschappij voor sociale huisvesting, een provincie, een intercommunale, een gemeente, een intercommunaal- openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn of aan een openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn ;

2° de handelingen moeten worden verricht aan een woning die, in ieder geval na de uitvoering ervan, specifiek aangepast is om door een gehandicapte als privé-woning te worden gebruikt ;

3° de handelingen moeten worden verricht aan een woning die bestemd is om te worden verhuurd, door een onder 1°, b, bedoelde instelling of maatschappij, aan een gehandicapte die een tegemoetkoming geniet van het «*Agence wallonne pour l'intégration des personnes handicapées*»² of van het Vlaams Fonds voor de Sociale Integratie voor Personen met een Handicap of van «*Dienststelle der Deutschsprachigen*

² Art. 3

5. Le matériel anti-escarres repris à l'annexe à l'arrêté royal du 14 septembre 1984 établissant la nomenclature des prestations de santé en matière d'assurance obligatoire contre la maladie et l'invalidité.

6. Les moyens d'assistance spécialement conçus pour les malvoyants et les aveugles, à l'exception des montures et verres de lunettes et des lentilles de contact.

7. Les pompes pour la perfusion d'analgésiques.

8. Les glucomètres et leurs accessoires.

XXXII. Logements privés pour handicapés

§ 1^{er}. Le taux réduit est applicable sous les conditions ci-après, aux travaux immobiliers au sens de l'article 19, § 2, alinéa 2, du Code, à l'exclusion du nettoyage, et aux autres opérations énumérées à la rubrique XXXI, § 3, 3° à 6° :

1° les opérations doivent être fournies et facturées :

a) par une personne qui, au moment de la conclusion du contrat d'entreprise, est enregistrée comme entrepreneur indépendant conformément aux articles 400 et 401 du Code des impôts sur les revenus 1992 ;

b) à une société régionale de logement, une société agréée par celle-ci, une province, une société intercommunale, une commune, un centre public intercommunal d'aide sociale ou un centre public d'aide sociale ;

2° les opérations doivent être effectuées à un bâtiment d'habitation qui, en tout cas après leur exécution, est spécialement adapté au logement privé d'une personne handicapée ;

3° les opérations doivent être effectuées à un bâtiment d'habitation destiné à être donné en location par une institution ou une société visées au 1°, b, à un handicapé qui bénéficie d'une intervention du Fonds des soins médico-socio-pédagogiques pour handicapés ou du Fonds communautaire pour l'intégration sociale et professionnelle des personnes handicapées ou du «*Vlaams Fonds voor de Sociale Integratie van*

5. Le matériel anti-escarres repris à l'annexe à l'arrêté royal du 14 septembre 1984 établissant la nomenclature des prestations de santé en matière d'assurance obligatoire contre la maladie et l'invalidité.

6. Les moyens d'assistance spécialement conçus pour les malvoyants et les aveugles, à l'exception des montures et verres de lunettes et des lentilles de contact.

7. Les pompes pour la perfusion d'analgésiques.

8. Les glucomètres et leurs accessoires.

XXXII. Logements privés pour handicapés

§ 1^{er}. Le taux réduit est applicable sous les conditions ci-après, aux travaux immobiliers au sens de l'article 19, § 2, alinéa 2, du Code, à l'exclusion du nettoyage, et aux autres opérations énumérées à la rubrique XXXI, § 3, 3° à 6° :

1° les opérations doivent être fournies et facturées :

a) par une personne qui, au moment de la conclusion du contrat d'entreprise, est enregistrée comme entrepreneur indépendant conformément aux articles 400 et 401 du Code des impôts sur les revenus 1992 ;

b) à une société régionale de logement, une société agréée par celle-ci, une province, une société intercommunale, une commune, un centre public intercommunal d'aide sociale ou un centre public d'aide sociale ;

2° les opérations doivent être effectuées à un bâtiment d'habitation qui, en tout cas après leur exécution, est spécialement adapté au logement privé d'une personne handicapée ;

3° les opérations doivent être effectuées à un bâtiment d'habitation destiné à être donné en location par une institution ou une société visées au 1°, b, à un handicapé qui bénéficie d'une intervention **de l'Agence wallonne pour l'intégration des personnes handicapées**² ou du «*Vlaams Fonds voor de Sociale Integratie van Personen met een Handicap*» ou du «*Dienststelle der Deutschsprachigen Gemeinschaft für*

² Art. 3

voor de Sociale Integratie voor Personen met een Handicap of van «*Dienststelle der Deutschsprachigen Gemeinschaft für Personen mit einer Behinderung sowie für die besondere soziale Fürsorge*» ;

4° de door de dienstverrichter uitgereikte factuur en het dubbel dat hij bewaart, moeten, op basis van een duidelijk en nauwkeurig attest van de afnemer, melding maken van het voorhanden zijn van de elementen die de toepassing van het verlaagd tarief rechtvaardigen; behalve in geval van samenspanning tussen de partijen of klaarblijkelijk niet naleven van onderhavige bepaling, ontlast het attest van de afnemer de dienstverrichter van de aansprakelijkheid betreffende de vaststelling van het tarief.

§ 2. Het verlaagd tarief is in geen geval van toepassing op :

1° werk in onroerende staat en de andere onroerende handelingen die geen betrekking hebben op de eigenlijke woning, zoals bebouwingswerkzaamheden, tuinaanleg en oprichten van afsluitingen ;

2° werk in onroerende staat en andere onroerende handelingen die tot voorwerp hebben de bestanddelen of een gedeelte van de bestanddelen van zwembaden, sauna's, midget-golfbanen, tennisterreinen en dergelijke installaties.

§ 3. Het verlaagd tarief is eveneens van toepassing op de leveringen van gebouwen en op de vestigingen, de overdrachten en wederoverdrachten van zakelijke rechten op gebouwen, die niet zijn vrijgesteld door artikel 44, § 3, 1°, van het Wetboek, wanneer die gebouwen :

– specifiek zijn aangepast om door een gehandicapte als privé-woning te worden gebruikt ;

Gemeinschaft für Personen mit einer Behinderung sowie für die besondere soziale Fürsorge» ;

4° de door de dienstverrichter uitgereikte factuur en het dubbel dat hij bewaart, moeten, op basis van een duidelijk en nauwkeurig attest van de afnemer, melding maken van het voorhanden zijn van de elementen die de toepassing van het verlaagd tarief rechtvaardigen; behalve in geval van samenspanning tussen de partijen of klaarblijkelijk niet naleven van onderhavige bepaling, ontlast het attest van de afnemer de dienstverrichter van de aansprakelijkheid betreffende de vaststelling van het tarief.

De aanpassingen in een privé-woning bestemd voor een gehandicapte die aanspraak maakt op een tegemoetkoming van het Vlaams Fonds voor de sociale integratie van personen met een handicap, het «Agence wallonne pour l'intégration des personnes handicapées» of de «Dienststelle der deutschsprachigen Gemeinschaft für Personen mit einer Behinderung sowie für die besondere soziale Fürsorge», waarbij die woning na de uitvoering van die werken hoe dan ook speciaal zal zijn aangepast aan een gehandicapte, geven recht op het in § 1, eerste lid, bedoelde verlaagd tarief, indien wordt voldaan aan de voorwaarden bedoeld in § 1, 1°, a) en in § 1, 4°.³

§ 2. Het verlaagd tarief is in geen geval van toepassing op :

1° werk in onroerende staat en de andere onroerende handelingen die geen betrekking hebben op de eigenlijke woning, zoals bebouwingswerkzaamheden, tuinaanleg en oprichten van afsluitingen ;

2° werk in onroerende staat en andere onroerende handelingen die tot voorwerp hebben de bestanddelen of een gedeelte van de bestanddelen van zwembaden, sauna's, midget-golfbanen, tennisterreinen en dergelijke installaties.

§ 3. Het verlaagd tarief is eveneens van toepassing op de leveringen van gebouwen en op de vestigingen, de overdrachten en wederoverdrachten van zakelijke rechten op gebouwen, die niet zijn vrijgesteld door artikel 44, § 3, 1°, van het Wetboek, wanneer die gebouwen :

– specifiek zijn aangepast om door een gehandicapte als privé-woning te worden gebruikt ;

³ Art. 3

Personen met een Handicap» ou du «Dienststelle der Deutschsprachigen Gemeinschaft für Personen mit einer Behinderung sowie für die besondere soziale Fürsorge» ;

4° la facture délivrée par le prestataire de services, et le double qu'il conserve, doivent, sur la base d'une attestation formelle et précise du client, constater l'existence des divers éléments justificatifs de l'application du taux réduit ; sauf collusion entre les parties ou méconnaissance évidente de la présente disposition, l'attestation du client décharge la responsabilité du prestataire de services pour la détermination du taux.

§ 2. Le taux réduit n'est en aucune façon applicable:

1° aux travaux et autres opérations de nature immobilière, qui ne sont pas affectés au logement proprement dit, tels que les travaux de culture ou jardinage et les travaux de clôture ;

2° aux travaux et autres opérations de nature immobilière, qui ont pour objet tout ou partie des éléments constitutifs de piscines, saunas, mini-golfs, courts de tennis et installations similaires.

§ 3. Le taux réduit est également applicable aux livraisons de bâtiments et aux constitutions, cessions et rétrocessions de droits réels portant sur des bâtiments, qui ne sont pas exemptées par l'article 44, § 3, 1°, du Code, lorsque ces bâtiments :

– sont spécialement adaptés au logement privé d'une personne handicapée ;

Personen met einer Behinderung sowie für die besondere soziale Fürsorge» ;

4° la facture délivrée par le prestataire de services, et le double qu'il conserve, doivent, sur la base d'une attestation formelle et précise du client, constater l'existence des divers éléments justificatifs de l'application du taux réduit ; sauf collusion entre les parties ou méconnaissance évidente de la présente disposition, l'attestation du client décharge la responsabilité du prestataire de services pour la détermination du taux.

Les aménagements effectués dans une habitation privée destinée à héberger un handicapé qui bénéficie d'une intervention de l'Agence wallonne pour l'intégration des personnes handicapées ou du « Vlaams Fonds voor de sociale integratie van personen met een handicap » ou du « Dienststelle der deutschsprachigen Gemeinschaft für Personen mit einer Behinderung sowie für die besondere soziale Fürsorge », et qui en tout cas après leur exécution sont spécialement adaptés à une personne handicapée, bénéficient du taux réduit visé au § 1^{er}, alinéa 1^{er}, pourvu qu'ils respectent les conditions visées au § 1^{er}, 1°, a) et au § 1^{er}, 4^o.

§ 2. Le taux réduit n'est en aucune façon applicable:

1° aux travaux et autres opérations de nature immobilière, qui ne sont pas affectés au logement proprement dit, tels que les travaux de culture ou jardinage et les travaux de clôture ;

2° aux travaux et autres opérations de nature immobilière, qui ont pour objet tout ou partie des éléments constitutifs de piscines, saunas, mini-golfs, courts de tennis et installations similaires.

§ 3. Le taux réduit est également applicable aux livraisons de bâtiments et aux constitutions, cessions et rétrocessions de droits réels portant sur des bâtiments, qui ne sont pas exemptées par l'article 44, § 3, 1°, du Code, lorsque ces bâtiments :

– sont spécialement adaptés au logement privé d'une personne handicapée ;

³ Art. 3

– worden geleverd en gefactureerd aan de instellingen of maatschappijen bedoeld in § 1, 1°, b ;

– en bestemd zijn om te worden verhuurd door deze instellingen of maatschappijen aan gehandicapten bedoeld in § 1, 3°.

§ 4. Het verlaagd tarief is eveneens van toepassing op de in artikel 44, § 3, 2°, b, van het Wetboek bedoelde onroerende financieringshuur of onroerende leasing die betrekking heeft op gebouwen die specifiek aangepast zijn om door een gehandicapte als privé-woning te worden gebruikt, wanneer de leasingnemer een in § 1, 1°, b, genoemde maatschappij of instelling is die deze gebouwen verhuurt aan de in § 1, 3°, genoemde gehandicapten.

– worden geleverd en gefactureerd aan de instellingen of maatschappijen bedoeld in § 1, 1°, b ;

– en bestemd zijn om te worden verhuurd door deze instellingen of maatschappijen aan gehandicapten bedoeld in § 1, 3°.

§ 4. Het verlaagd tarief is eveneens van toepassing op de in artikel 44, § 3, 2°, b, van het Wetboek bedoelde onroerende financieringshuur of onroerende leasing die betrekking heeft op gebouwen die specifiek aangepast zijn om door een gehandicapte als privé-woning te worden gebruikt, wanneer de leasingnemer een in § 1, 1°, b, genoemde maatschappij of instelling is die deze gebouwen verhuurt aan de in § 1, 3°, genoemde gehandicapten.

– sont livrés et facturés à une société ou une institution visées au § 1^{er}, 1^o, b ;

– et sont destinés à être donnés en location par cette société ou institution à des handicapés visés au § 1^{er}, 3^o.

§ 4. Le taux réduit est également applicable à la location-financement d'immeubles ou leasing immobilier visé à l'article 44, § 3, 2^o, b, du Code, portant sur des bâtiments qui sont spécialement adaptés au logement privé d'une personne handicapée, lorsque le preneur en location-financement ou leasing immobilier du bâtiment est une société ou une institution visées au § 1^{er}, 1^o, b, qui donne ces bâtiments en location à des handicapés visés au § 1^{er}, 3^o.

– sont livrés et facturés à une société ou une institution visées au § 1^{er}, 1^o, b ;

– et sont destinés à être donnés en location par cette société ou institution à des handicapés visés au § 1^{er}, 3^o.

§ 4. Le taux réduit est également applicable à la location-financement d'immeubles ou leasing immobilier visé à l'article 44, § 3, 2^o, b, du Code, portant sur des bâtiments qui sont spécialement adaptés au logement privé d'une personne handicapée, lorsque le preneur en location-financement ou leasing immobilier du bâtiment est une société ou une institution visées au § 1^{er}, 1^o, b, qui donne ces bâtiments en location à des handicapés visés au § 1^{er}, 3^o.