

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

24 maart 2003

WETSONTWERP

**houdende eerste aanpassing van de Algemene
uitgavenbegroting voor het begrotingsjaar
2003 – Sectie 19 – Regie der Gebouwen**

INHOUD

1.	Memorie van toelichting	3
2.	Wetsontwerp	5

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

24 mars 2003

PROJET DE LOI

**contenant le premier ajustement du Budget
général des dépenses de l'année budgétaire
2003 – Section 19 – Régie des bâtiments**

SOMMAIRE

1.	Exposé des motifs	3
2.	Projet de loi	5

De Regering heeft dit wetsontwerp op 20 maart 2003 ingediend.

De «goedkeuring tot drukken» werd op 24 maart 2003 door de Kamer ontvangen.

Le Gouvernement a déposé ce projet de loi le 20 mars 2003.

Le «bon à tirer» a été reçu à la Chambre le 24 mars 2003.

AGALEV-ECOLO	:	Anders gaan leven / Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales
CD&V	:	Christen-Democratisch en Vlaams
FN	:	Front National
MR	:	Mouvement Réformateur
PS	:	Parti socialiste
cdH	:	Centre démocrate Humaniste
SP.A	:	Socialistische Partij Anders
VLAAMS BLOK	:	Vlaams Blok
VLD	:	Vlaamse Liberalen en Democraten
VU&ID	:	Volksunie&ID21

<i>Afkortingen bij de nummering van de publicaties :</i>		<i>Abréviations dans la numérotation des publications :</i>	
DOC 50 0000/000 :	Parlementair document van de 50e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer	DOC 50 0000/000 :	Document parlementaire de la 50e législature, suivi du n° de base et du n° consécutif
QRVA :	Schriftelijke Vragen en Antwoorden	QRVA :	Questions et Réponses écrites
CRIV :	Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toespraken (op wit papier, bevat ook de bijlagen)	CRIV :	Compte Rendu Intégral, avec à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (sur papier blanc, avec les annexes)
CRIV :	Voorlopige versie van het Integraal Verslag (op groen papier)	CRIV :	Version Provisoire du Compte Rendu intégral (sur papier vert)
CRABV :	Beknopt Verslag (op blauw papier)	CRABV :	Compte Rendu Analytique (sur papier bleu)
PLEN :	Plenum (witte kaft)	PLEN :	Séance plénière (couverture blanche)
COM :	Commissievergadering (beige kaft)	COM :	Réunion de commission (couverture beige)

<i>Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers</i> <i>Bestellingen :</i> <i>Natieplein 2</i> <i>1008 Brussel</i> <i>Tel. : 02/ 549 81 60</i> <i>Fax : 02/549 82 74</i> <i>www.deKamer.be</i> <i>e-mail : publicaties@deKamer.be</i>	<i>Publications officielles éditées par la Chambre des représentants</i> <i>Commandes :</i> <i>Place de la Nation 2</i> <i>1008 Bruxelles</i> <i>Tél. : 02/ 549 81 60</i> <i>Fax : 02/549 82 74</i> <i>www.laChambre.be</i> <i>e-mail : publications@laChambre.be</i>
--	---

MEMORIE VAN TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

De Regering heeft de eer het onderhavige wetsontwerp dat een aanpassing aan de Algemene uitgavenbegroting voor het begrotingsjaar 2003 beoogt, ter goedkeuring aan de Kamer van volksvertegenwoordigers voor te leggen.

**19. REGIE DER GEBOUWEN
VERANTWOORDING
VAN DE WETTELIJKE BEPALINGEN**

Artikel 2

Deze bepaling maakt het de Regie der Gebouwen mogelijk een beroep te doen op alternatieve financieringsvormen, zoals leningen, huurkoop, promotieopdrachten, enz. Ongeacht het soort financiering dat in aanmerking wordt genomen voor nieuwe gebouwen, evolueert het begrotingsaspect enerzijds naargelang van de vooruitgang van de bouwwerf. Deze is vaak schatplichtig aan het verloop van de gunningprocedure van de overheidsopdracht. Anderzijds evolueert dit aspect ook volgens de parameters die in overleg met de geldschieder worden afgesproken. Zij bepalen de omvang van het beroep op de kapitaalmarkt. Onder deze parameters dient het einde onderstreept van de periode waarin het geld opgenomen wordt vooraleer de financiële overeenkomst geconsolideerd wordt. Op die datum is het bedrag dat de financiële instellingen of de bouwpromotor hebben voorgeschoten, definitief gekend. Pas dan kunnen de intercalaire interesten worden berekend.

Onder de lopende projecten dienen daarom wijzigingen aangebracht. Anders vallen deze werven stil, wat zou doorwegen op de begroting van de federale overheid. Die wijzigingen zijn de volgende :

– HASSELT (nieuwe gevangenis): wegens vertraging bij de uitvoering van de aanbestedingsprocedures moet de vastlegging van een bedrag van 3.597.967 euro uitgesteld worden van 2002 naar 2003.

– BERGEN (nieuw gerechtshof): het gaat om een enkele overheidsopdracht voor het geheel van de werken. De opdracht is aanbesteed op 26.09.2002 voor een bedrag van 46.913.621 euro en de totale vastlegging van dit bedrag moet worden toegestaan. Boven-

EXPOSE DES MOTIFS

MESDAMES, MESSIEURS

Le Gouvernement a l'honneur de soumettre à l'approbation de la Chambre des représentants, le présent projet de loi qui vise à apporter un ajustement au Budget général des dépenses pour l'année budgétaire 2003.

**19. REGIE DES BATIMENTS
JUSTIFICATION DES DISPOSITIONS LEGALES**

Article 2

Cette disposition permet à la Régie des bâtiments d'avoir recours à des moyens alternatifs de financement, tels que les emprunts, la location-vente, les marchés de promotion, etc. Quel que soit le type de financement retenu pour les projets de nouvelles constructions, l'aspect budgétaire de chaque dossier évolue en fonction d'une part de l'état d'avancement du chantier – parfois tributaire du déroulement de la procédure de passation des marchés publics – et d'autre part des paramètres à fixer en concertation avec le bailleur des fonds qui caractérisent l'étendue de l'appel au marché financier. Parmi ces paramètres il convient de souligner la fin de la période de prélèvement précédant la consolidation du marché financier, date à laquelle le montant avancé par les institutions financières ou le promoteur est définitivement fixé et qui permet subsidiairement de calculer les intérêts intercalaires.

C'est pourquoi, parmi les projets en cours il y a lieu, sous peine de connaître des interruptions de chantiers aux conséquences préjudiciables pour le budget du Pouvoir fédéral, d'apporter les modifications suivantes :

– HASSELT (nouvelle prison) : suite à des retards pris dans l'exécution des procédures de marchés publics, l'engagement d'un montant de 3.597.967 euros doit être déplacé de 2002 à 2003.

– MONS (nouveau palais de justice) : dans la mesure où il s'agit d'un seul marché, couvrant l'ensemble du marché des travaux, adjugé le 26.09.2002 pour un montant de 46.913.621 euros, l'engagement global de cette somme doit être autorisé. De surcroît, le calcul

dien zal dit bedrag worden verhoogd met verrekeningen en herzieningen (ongeveer 10%) en met intercalaire interesten (4.500.000 euro), zodat het maximaal te financieren bedrag oploopt tot 56.100.000 euro.

– ITTRE (nieuwe gevangenis): de consolidatie van de lening is uitgesteld van 2002 naar 19.05.2003 en er moet in 2003 bijkomend 1.952.332 euro worden vastgelegd om afwerking en intercalaire interesten te kunnen dekken.

– KORTRIJK (nieuw gerechtshof): de consolidatie van de lening is uitgesteld van 2002 naar 06.04.2003 en er moet in 2003 bijkomend 749.301 euro worden vastgelegd om afwerking, eindverrekeningen en intercalaire interesten te dekken.

– ANTWERPEN (nieuw gerechtshof): de totale kostprijs van deze werf is gestegen en beloopt thans 219.445.468 euro. Rekening houdend met de loten die reeds voor 2003 betekend zijn, is de huidige financieringsmachtiging voor 150.196.208 euro reeds uitgeput. Om de werf niet te moeten stilleggen moet de machtiging voor het maximum te financieren bedrag verhoogd worden om het aan te passen aan het gedeelte van deze opdracht dat nog moet worden betekend in 2003. Dit brengt de totale machtiging op 218.566.764 euro. In dit bedrag zijn niet de loten begrepen die nog moeten worden betekend na 2003. Deze worden geraamd op 878.704 euro.

De Regering verzoekt U, Dames en Heren, het onderzoek van dit wetsontwerp als spoedeisend te willen beschouwen.

De minister van Begroting,

J. VANDE LANOTTE

De minister van Telecommunicatie en
Overheidsbedrijven en Participaties,

R. DAEMS

des intérêts intercalaires (4.500.000 euros) additionnés à des estimations de décomptes finaux et révisions de prix (environ 10%) fait porter le montant maximum à financer à 56.100.000 euros.

– ITTRE (nouvelle prison) : la consolidation du marché financier, initialement prévue en 2002, doit être reportée au 19.05.2003 et un engagement supplémentaire en 2003 de 1.952.332 euros doit s'effectuer pour couvrir des travaux de finition et des intérêts intercalaires.

– COURTRAI (nouveau palais de justice) : la consolidation du marché financier est reportée de 2002 au 06.04.2003 et un engagement supplémentaire en 2003 de 749.301 euros doit s'effectuer pour couvrir des travaux et décomptes finaux ainsi que des intérêts intercalaires.

– ANVERS (nouveau palais de justice) : le coût global du projet est revu à la hausse et s'élève actuellement à 219.445.468 euros. Compte tenu des lots déjà notifiés en 2003, l'autorisation de financement actuelle de 150.196.208 euros est épuisée. Afin que le chantier ne soit pas arrêté, il y a lieu de majorer l'autorisation du montant maximum à financer pour l'adapter à la partie du marché restant à notifier en 2003, ce qui ramène l'autorisation totale à 218.566.764 euros. Ce montant ne comprend donc pas les lots restant à notifier après 2003, dont l'estimation s'élève à 878.704 euros.

Le Gouvernement vous saurait gré, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir réserver à l'examen de ce projet le bénéfice de l'urgence.

Le ministre du Budget,

J. VANDE LANOTTE

*Le ministre des Télécommunications et des
Entreprises et Participations publiques,*

R. DAEMS

WETSONTWERP

ALBERT, KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen,

ONZE GROET.

Op de voordracht van Onze minister van Begroting en Onze minister van Telecommunicatie en Overheidsbedrijven en Participaties,

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ :

Onze minister van Begroting is gelast in Onze naam bij de Kamer van volksvertegenwoordigers het ontwerp van wet in te dienen waarvan de tekst volgt :

WETTELIJKE BEPALINGEN**Art. 1**

Deze wet regelt een aangelegenheid bedoeld in artikel 74, 3°, van de Grondwet.

Art. 2

In artikel 2.19.2 van de wet van 27 december 2002 houdende de Algemene uitgavenbegroting voor het begrotingsjaar 2003, wordt het bedrag van 95.453.376 euro vervangen door 147.673.923 euro.

Bovendien wordt de tabel door de volgende tabel vervangen :

PROJET DE LOI

ALBERT, ROI DES BELGES,

A tous, présents et à venir,

SALUT.

Sur la proposition de Notre ministre du Budget et de Notre ministre des Télécommunications et des Entreprises et Participations publiques,

NOUS AVONS ARRETE ET ARRETONS:

Notre ministre du Budget est chargé de présenter en Notre nom à la Chambre des représentants le projet de loi dont la teneur suit :

DISPOSITIONS LEGALES**Art. 1^{er}**

La présente loi règle une matière visée à l'article 74, 3°, de la Constitution.

Art. 2

A l'article 2.19.2 de la loi du 27 décembre 2002 contenant le Budget général des dépenses pour l'année budgétaire 2003, le montant de 95.453.376 euros est remplacé par 147.673.923 euros.

En outre, le tableau est remplacé par le tableau suivant :

	(in euro – en euro)	
	Maximumbedrag te financieren <i>Montant maximum à financer</i>	Vast te leggen in 2003 <i>A engager en 2003</i>
Hasselt, nieuwe gevangenis – <i>Hasselt, nouvelle prison</i>	49.578.705	5.651.624
Bergen, uitbreiding gerechtshof – <i>Mons, extension palais de Justice</i>	13.634.144	13.634.144
Bergen, nieuw gerechtshof – <i>Mons, nouveau palais de Justice</i>	56.100.000	46.913.622
Leuven, federale politie (Philipssite) <i>Louvain, police fédérale (site Philips)</i>	13.622.516	13.622.516
Luik, nieuw gerechtshof – <i>Liège, nouveau palais de Justice</i>	74.368.057	65.150.384
Ittre, nieuwe gevangenis – <i>Ittre, nouvelle prison</i>	39.107.069	1.952.332
Kortrijk, nieuw gerechtshof, <i>Courtrai, nouveau palais de justice</i>	21.318.843	749.301
Antwerpen, nieuw gerechtshof – <i>Anvers, nouveau palais de justice</i>	218.566.764	-

Art. 3

Deze wet treedt in werking de dag waarop zij in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt

Gegeven te Brussel, 20 maart 2003

ALBERT

VAN KONINGSWEGE :

De minister van Begroting,

J. VANDE LANOTTE

De minister van Telecommunicatie en
Overheidsbedrijven en Participaties,

R. DAEMS

Art. 3

Cette loi entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Donné à Bruxelles, le 20 mars 2003

ALBERT

PAR LE ROI :

Le ministre du Budget,

J. VANDE LANOTTE

*Le ministre des Télécommunications et des
Entreprises et Participations publiques,*

R. DAEMS