

Belgische Kamer van Volksvertegenwoordigers

GEWONE ZITTING 1997-1998 (*)

27 NOVEMBER 1997

WETSVOORSTEL

**tot verlenging van de tijdelijke
bepaling van artikel 1^{quater} van het
koninklijk besluit n° 20 van
20 juli 1970 tot vaststelling van
de tarieven van de belasting over
de toegevoegde waarde en tot indeling
van de goederen en de diensten
bij die tarieven**

AMENDEMENTEN

voorgesteld na indiening van het
aanvullend verslag

N° 14 VAN DE HEER DESIMPEL

(In bijkomende orde op amendement n° 9 — Stuk
n° 1219/5)

Art. 2

De volgende wijzigingen aanbrengen :

1) het 1° vervangen door wat volgt :

« 1° er werd een bouwvergunning aangevraagd; »;

2) het 2° weglaten.

Zie :

- 1219 - 96 / 97 :

- N° 1 : Wetsvoorstel van mevrouw Pieters.
- N° 2 : Amendementen.
- N° 3 : Verslag.
- N° 4 tot 6 : Amendementen.
- N° 7 : Aanvullend verslag.
- N° 8 : Tekst aangenomen door de commissie.

(*) Vierde zitting van de 49° zittingsperiode.

Chambre des Représentants de Belgique

SESSION ORDINAIRE 1997-1998 (*)

27 NOVEMBRE 1997

PROPOSITION DE LOI

**prorogeant la disposition
temporaire de l'article 1^{er quater}
de l'arrêté royal n° 20 du 20 juillet 1970
fixant le taux de la taxe sur
la valeur ajoutée et déterminant
la répartition des biens et des
services selon ces taux**

AMENDEMENTS

présentés après le dépôt du
rapport complémentaire

N° 14 DE M. DESIMPEL

(En ordre subsidiaire à l'amendement n° 9 — Doc.
n° 1219/5)

Art. 2

Apporter les modifications suivantes :

1) remplacer le 1° par ce qui suit :

« 1° un permis de bâtir a été demandé; »;

2) supprimer le 2°.

Voir :

- 1219 - 96 / 97 :

- N° 1 : Proposition de loi de Mme Pieters.
- N° 2 : Amendements.
- N° 3 : Rapport.
- N° 4 à 6 : Amendements.
- N° 7 : Rapport complémentaire.
- N° 8 : Texte adopté par la commission.

(*) Quatrième session de la 49° législature.

VERANTWOORDING

Dit amendement strekt ertoe niet de datum van uitreiking van een geldige bouwvergunning, maar wel de datum van aanvraag van een bouwvergunning in aanmerking te nemen om uit te maken of genoten kan worden van de verlenging van de maatregel tot 30 juni 1998.

Aangezien de wettelijk voorziene termijn van 75 dagen tussen de datum van aanvraag van de bouwvergunning en de datum van uitreiking ervan niet door alle instanties en ook niet voor alle aanvragers volledig wordt benut, betekent dit in combinatie met de bepalingen van voorliggend wetsvoorstel, een aanzienlijke schending van het gelijkheidsbeginsel.

De schrapping van de bepaling onder 2° van het wetsvoorstel is het logische gevolg.

N° 15 VAN DE HEER DESIMPEL

Art. 3

Dit artikel vervangen door de volgende bepaling :

« Art. 3. — *In artikel 1quater, § 1, eerste lid, van het koninklijk besluit n° 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven, ingevoegd bij het koninklijk besluit van 1 december 1995, worden de woorden « vanaf 1 januari 1996 tot en met 31 december 1997 » geschrapt. ».*

VERANTWOORDING

Dit amendement strekt ertoe het verlaagde BTW-tarief van 12 % in de private sociale woningbouw permanent van toepassing te maken.

N° 16 VAN DE HEER DESIMPEL

(In bijkomende orde op amendement n° 15)

Art. 3

De volgende wijzigingen aanbrengen :

1) het 1° vervangen door wat volgt :

« 1° er werd een bouwvergunning aangevraagd voor 1 januari 1998; »;

2) het 2° weglaten.

VERANTWOORDING

Zie de verantwoording van amendement n° 14.

A. DESIMPEL

JUSTIFICATION

Le présent amendement tend à ce que l'on prenne en considération non pas la date de la délivrance du permis de bâtir, mais celle de l'introduction de sa demande pour vérifier si l'on peut bénéficier de la prorogation de la mesure jusqu'au 30 juin 1998.

Etant donné que le délai légal de 75 jours prévu entre la date de la demande du permis de bâtir et celle de sa délivrance n'est pas toujours entièrement utilisé par toutes les instances ni par tous les demandeurs, il s'ensuit que cette situation, combinée aux dispositions de la loi proposée, constitue une violation du principe d'égalité.

La suppression de la disposition figurant au point 2° en est la conséquence logique.

N° 15 DE M. DESIMPEL

Art. 3

Remplacer cet article par la disposition suivante :

« Art. 3. — *Dans l'article 1^{er} quater, alinéa 1^{er}, de l'arrêté royal n° 20 du 20 juillet 1970 fixant le taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux, inséré par l'arrêté royal du 1^{er} décembre 1995, les mots « à partir du 1^{er} janvier 1996 et jusqu'au 31 décembre 1997 » sont supprimés. ».*

JUSTIFICATION

Le présent amendement vise à rendre applicable en permanence le taux réduit de TVA de 12 % dans le logement social privé.

N° 16 DE M. DESIMPEL

(En ordre subsidiaire à l'amendement n° 15)

Art. 3

Apporter les modifications suivantes :

1) remplacer le 1° par ce qui suit :

« 1° un permis de bâtir a été demandé avant le 1^{er} janvier 1998; »;

2) supprimer le 2°.

JUSTIFICATION

Voir la justification de l'amendement n° 14.

N^o 17 VAN MEVR. VAN de CASTEELE

Art. 2

Dit artikel vervangen door de volgende bepaling :

« Art. 2. — *In artikel 1ter van het koninklijk besluit n^o 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting op de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en diensten bij die tarieven, ingevoegd bij het koninklijk besluit van 1 december 1995, worden de woorden « vanaf 1 januari 1996 tot en met 31 december 1997 » geschrapt. ».*

VERANTWOORDING

Ook voor de sociale woningbouw moet de verlaging van het BTW-tarief tot 6 % worden omgezet in een structurele maatregel. Dat lagere tarief was immers het belangrijkste element voor bepaalde nieuwe beleidsinitiatieven van de Gewesten (bijvoorbeeld in het Vlaams Gewest Domus Flandria). Door de niet-verlenging worden de mogelijkheden van de Gewesten om hun bevoegdheden maximaal in te vullen, beknot.

N^o 18 VAN MEVR. VAN de CASTEELE

Art. 3

Dit artikel vervangen door de volgende bepaling :

« Art. 3. — *In artikel 1quater, § 1, van het koninklijk besluit n^o 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting op de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en diensten bij die tarieven, zoals ingevoegd door het koninklijk besluit van 1 december 1995, worden de volgende wijzigingen aangebracht :*

1^o *in de inleidende zin van het eerste lid worden de woorden « vanaf 1 januari 1996 tot en met 31 december 1997 » geschrapt;*

2^o *in littera A) wordt tussen « tot voorwerp hebben van een » en « woning », de woorden « eerste gezins- » ingevoegd;*

3^o *in littera A) wordt het eerste gedachtestreepje als volgt vervangen :*

« — *een totale oppervlakte heeft, berekend volgens criteria vastgesteld door de Minister van Financiën, die voor huizen 150 m² en voor appartementen 79m² niet overschrijdt, verhoogd met 10m² voor elk van de eerste twee kinderen, met 15 m² voor het derde en voor alle volgende kinderen, en met 20 m² voor elke gehandicapte inwonende en elke inwonende meerderjarige; »;*

N^o 17 DE MME VAN de CASTEELE

Art. 2

Remplacer cet article par la disposition suivante :

« Art. 2. — *A l'article 1^{er}ter de l'arrêté royal n^o 20 du 20 juillet 1970 fixant le taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et services selon ces taux, inséré par l'arrêté royal du 1^{er} décembre 1995, les mots « à partir du 1^{er} janvier 1996 et jusqu'au 31 décembre 1997 » sont supprimés. ».*

JUSTIFICATION

La réduction du taux de TVA à 6 % doit également être transformée en une mesure structurelle pour le logement social. Cette réduction de taux constituait en effet le principal élément à la base de certaines nouvelles initiatives politiques prises par les régions (Domus Flandria, par exemple, dans la Région flamande). La non-prorogation de la réduction du taux diminuera les possibilités des Régions à concrétiser au maximum les compétences dont elles disposent.

N^o 18 DE MME VAN de CASTEELE

Art. 3

Remplacer cet article par la disposition suivante :

« Art. 3. — *A l'article 1^{er}quater, § 1^{er}, de l'arrêté royal n^o 20 du 20 juillet 1970 fixant le taux de la taxe sur la valeur ajoutée et déterminant la répartition des biens et des services selon ces taux, inséré par l'arrêté royal du 1^{er} décembre 1995, sont apportées les modifications suivantes :*

1^o *dans la première phrase de l'alinéa introductif, les mots « à partir du 1^{er} janvier 1996 et jusqu'au 31 décembre 1997 » sont supprimés. »;*

2^o *au littera A) le mot « premier » est inséré entre les mots « ayant pour objet la construction d'un » et les mots « bâtiment d'habitation » et le mot « familiale » est inséré entre le mot « habitation » et le mot « qui »;*

3^o *au littera A), la disposition figurant au premier tiret est remplacée par ce qui suit :*

« — *une superficie totale, déterminée selon les critères fixés par le ministre des Finances, qui n'excède pas 150 m² pour une maison et 79 m² pour une maison, et qui est majorée de 10 m² pour chacun des deux premiers enfants, de 15 m² pour chaque enfant suivant et de 20 m² pour chaque cohabitant handicapé et chaque cohabitant majeur; »;*

4° in littera B), eerste lid, wordt het eerste gedachtestreepje als volgt vervangen :

« — een totale oppervlakte hebben, berekend volgens criteria vastgesteld door de Minister van Financiën, die voor huizen 150 m² en voor appartementen 79 m² niet overschrijdt, verhoogd met 10 m² voor elk van de eerste twee kinderen, met 15 m² voor het derde en voor alle volgende kinderen, en met 20 m² voor elke gehandicapte inwonende en elke inwonende meerderjarige; ».

VERANTWOORDING

Dit voorstel, dat de BTW-verlaging beperkt tot eerste gezinswoningen, en de toegelaten maximum-oppervlakte verlaagt, is budgettair verantwoord, omdat het de staatkas slechts 1 à 1,5 miljard frank kost. De huidige maatregel kost de staat bruto 5,4 miljard frank. Toch zou dit voorstel ten goede komen van diegenen die het het meest nodig hebben, en die wellicht in het andere geval niet zouden kunnen bouwen. Het is tevens het voorstel dat de steun wegdraagt van de Bond van Grote en Jonge Gezinnen.

A. VAN de CASTEELE

4° au littera B), alinéa 1^{er}, la disposition figurant au premier tiret est remplacée par ce qui suit :

« — ont une superficie totale, déterminée selon les critères fixés par le ministre des Finances, qui n'excède pas 150 m² pour une maison et 79 m² pour une maison, et qui est majorée de 10 m² pour chacun des deux premiers enfants, de 15 m² pour chaque enfant suivant et de 20 m² pour chaque cohabitant handicapé et chaque cohabitant majeur; ».

JUSTIFICATION

Cette proposition visant à limiter la réduction de la TVA à la première habitation familiale se justifie d'un point de vue budgétaire, parce qu'elle ne coûtera que de 1 à 1,5 milliard de francs au Trésor. La mesure actuelle coûte à l'Etat 5,4 milliards brut. Cette proposition devrait profiter à ceux qui en ont le plus besoin et qui ne pourraient sans doute pas construire dans d'autres conditions. C'est également la proposition qui a obtenu le soutien du « Bond van grote en jonge gezinnen ».