

Kamer van Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1964-1965.

8 APRIL 1965.

WETSONTWERP

tot wijziging van de wet van 25 ventôse [aar XI houdende inrichting van het notariaat, en van het besluit van 2 nivôsejaar XII betreffende de instelling en de inrichting van de kamers van notarissen.

1. - AMENDEMENTEN
VOORGESTELD DOOR DE HEER W. DE CLERCQ.

Art.2.

Dit artikel aanvullen met wat volgt :

« De notarissen, ioier pleets ingeoolge, ettikei, 31 oortol-
lig is, hebben de troorkeur van benoeming in een nieuto
opgerichte plaats van noteris, mits zij binnen dertig degen
na de bekendmeking in het Staatsblad van het bericht
betreffende hei in te stellen notetiskentoor, de Minister van
Justitie per eengetekende brie] verzoeken om in die plaats
te toorden benoemd, »

Art. 2bis [nieuio],

Een artikel 2bis (nieuw) invoegen, dat luidt als volgt ~
« Artikel 35 van dezelfde wet wodt door de volgende
bepelingen oetounen :

- » Om noteris te ioorden benoemd'moet men:
- » 1° Belq zijni
- » 2° in het genot van zijn burqertechten zijn;
- » 3° trolle vijftientig jaar oud 'zijn;
- » 4° een de oorschrijfen der militieioetten, voldeën heb-
ben;
- » 5° houdet zijn van het diploma van kendideet of licen-
tiaat in het noterieat, en oor een benoeming in een stand-
pleets ioelke meer dan 15 000 inwoners telt, insgelijks het
diplome van doctor in de rechten bezitten beide diploma's
moeien door een Belgische unioersiteit uitgereikt zijn;

zi«.

1021 (1964-1965) :

- N° 1: Ontwerp door de Senaat overgezonden,
- N° 2 en 3: Amendementen.

Chambre des Représentants

SESSION 1964-1965.

8 AVRIL 1965.

PROJET DE LOI

modifiant la loi du 25 ventôse an XI contenant
organisation du notariat et l'arrêté du 2 nivôse
an XII relatif à l'établissement et à l'organisation
des chambres des notaires.

I.,AMENDEMENTS
PRESENTES PAR M. W. DE CLERCQ.

Art.2.

Compléter cet article par ce qui suit:

« Les notaires dont la place est en surnombre en vertu
de l'article 31 ont la priorité en vue d'une nomination à une
place de notaire nouvellement créée, à condition de solliciter!
du Ministre de la Justice, par lettre recommandée, dans les
trente jours de la publication au Moniteur de l'avis relatif
à la création de cette étude notariale, leur nomination à cette
place. »

Art. 2bis (nouveau).

Insérer un article 2bis (nouveau) libellé comme suit:
« L'article 35 de la même loi est remplacé par les dispo-
sitions suivantes:

- » Pour être admis aux fonctions de notaire, il faudra:
- » 1° être belge;
- » 2° jouir de l'exercice des droits de citoyen;
- » 3° être âgé de vingt-cinq ans accomplis;
- » 4° avoir satisfait aux lois sur la milice;
- » 5° être porteur du diplôme de candidat ou de licencié
en notariat et, pour être nommé à une résidence: de plus de
15000 habitants, être également porteur du diplôme de doc-
teur en droit; ces deux diplômes doivent evoir été délivrés
par une université belge;

voit:

1021 (1964-1965) :

- N° 1: Projet transmis par le Sénat.
- N° 2 et 3: Amendements.

» 6° Overkomstig artikel 43 der wet op het gebruik der telen in [Juris] zaken, het beoogt leveren dat men een grondige kennis bezit van de Nederlandse taal voor het Nederlandse taalgebied, als omschreven in de wet van 2 augustus 1963; van de Franse taal voor het Franse taalgebied en van beide landstalen voor het volledig tweetalige gebied van het land;

» 7° houdende zijn [Jan] een door de Nationale Kamer [Jan] Notarissen afgelegd getuigschrift, waarbij tevens bevestigd dat men liet na de proeftijd [e] /e le [Jgen] examen met succes heeft doorstaan.

» Dit getuigschrift is niet nodig voor de kandidaat-notaris of licentiaat in het notariaat, die vóór 1 januari 1950 in het bezit is van dit universitaire diploma, mits hij een getuigschrift kan overleggen dat hij gedurende drie jaar een ononderbroken stage in een notariatskantoor heeft doorgemaakt, »

Art. 2ter (nieuw),

Een artikel 2ter (nieuw) invoegen, dat luidt als volgt:

« Artikel 36 [Jan] dezelfde wet wordt door de volgende bepalingen vervangen :

» In [februari] en oktober van ieder jaar zal de Nationale Kamer van Notarissen een onder de controle van de Minister van Justitie geplaatst examen houden omtrent de notariële praktijk, dat vóór haar Franse of Nederlandse afdeling toordt afgelegd, naar gelang van de taal welke de examinandus bij zijn inschrijving voor deze proef heeft gekozen. Dit examen moet dertig dagen vóór de examensitting in het Belgisch Staatsblad aangekondigd worden,

» Alleen de geslaagde kandidaat wordt het in artikel 35 bedoelde getuigschrift afgegeven. »

Art. 2quater (nieuw),

Een artikel 2quater (nieuw) invoegen, dat luidt als volgt:

« Artikel 37 [Jan] dezelfde wet wordt door de volgende bepalingen vervangen :

» Tot dit examen worden toegevoegd de houders van een diploma van kandidaat of licentiaat in het notariaat, die een niet aan zegelonderworpen getuigschrift overleggen, hetwelk :

» a) door een der directeurs van de Registratie is uitgereikt en waaruit blijkt dat de examinandus gedurende zes maanden in een registratiekantoor van zijn ambtsgebied ierkeem is geweest;

» b) door een procureur des Konings is uitgereikt; en ieruit blijkt dat de examinandus gedurende zes maanden aan de ierkeemheden van het parket van de rechtbank van eerste aanleg deel heeft genomen;

» c) door een of meer notarissen is uitgereikt en waaruit blijkt dat de examinandus gedurende twee opeenvolgende jaren dagelijks in een notariatskantoor ierkeem is geweest, ierom minstens één jaar in een kantoor waarvan de titularis niet met de stage is verbonden in een bij artikel 8 bepaalde graad. De tijdens de bedoelde periode volbrachte militaire dienst telt niet mederekend,

» Tijdens de bedoelde stageperiode mogen geen andere werkzaamheden uitoefenen worden en de stagiairs moeten bij de eervol van de stage meerderjarig zijn.

» Het onder a en b bedoelde getuigschrift is niet nodig voor kandidaten-notarissen of licentiaten in het notariaat die dit universitaire diploma vóór 1 januari 1960 hebben behaald. »

» 6° conformément à l'article 43 de la loi concernant l'emploi des langues en matière judiciaire, justifier de la connaissance approfondie du français pour la région de langue française telle que celle-ci est déterminée dans la loi du 2 août 1963; du néerlandais pour la région de langue néerlandaise, et des deux langues nationales pour la région bilingue du pays;

» être titulaire d'un certificat, délivré par la Chambre nationale des Notaires et confirmant que l'examen qu'il y a lieu de passer après le stage, a été subi avec succès,

» Ce certificat n'est pas requis du candidat notaire ou du licencié en notariat, titulaire de ce diplôme universitaire avant le 1^{er} janvier 1950, à condition qu'il puisse présenter un certificat prouvant qu'il a accompli, pendant trois ans, une stage ininterrompu dans une étude notariale. »

Art. 2ter (nouveau).

Insérer un article 2ter (nouveau), libellé comme suit:

« L'article 36 de la même loi est remplacé par les dispositions suivantes:

» En [février] et en octobre de chaque année, la Chambre nationale des Notaires organisera, sous le contrôle du Ministre de la Justice, un examen de pratique notariale qui sera présenté devant sa section de langue française ou néerlandaise selon la langue choisie par le récipiendaire lors de son inscription à cette épreuve. Cet examen doit être annoncé au Moniteur belge trente jours avant la session d'examen.

» Le certificat, visé à l'article 35, est délivré au candidat qui a réussi. »

Art. 2quater (nouveau).

Insérer un article 2quater (nouveau), libellé comme suit :

« L'article 37 de la même loi est remplacé par les dispositions suivantes:

» Sont admis à participer à cet examen, les titulaires d'un diplôme de candidat ou de licencié en notariat qui présentent un certificat exempt de timbre et délivré par:

» a) un des directeurs de l'Enregistrement, attestant que le récipiendaire a travaillé pendant six mois pleins dans un bureau de l'enregistrement de son ressort;

» b) un procureur du Roi, attestant que le récipiendaire a participé pendant six mois aux activités du parquet près le tribunal de première instance;

» c) un ou plusieurs notaires, attestant que le récipiendaire a travaillé journellement pendant deux années consécutives dans une étude notariale et, sur ces deux années, en a passé une au moins dans une étude dont le titulaire n'est pas parent du stagiaire à l'un des degrés repris à l'article 8. Le service militaire effectué pendant cette période n'est pas pris en considération.

» Durant la période de stage précitée, les stagiaires ne peuvent exercer aucune autre activité. De plus, ils doivent être majeurs en commençant leur stage,

» Le certificat visé sous a et b n'est pas nécessaire pour des candidats notaires ou des licenciés en notariat qui ont obtenu ce diplôme universitaire avant le 1^{er} janvier 1960. »

Art. 2quinquies (nieuw),

Een artikel 2quinquies (nieuw) invoege, dat luidt als volgt :

« Artikel 39 van dezelfde toet wordt door de volgende bepalingen vervangen :

» De notarissen worden door de Koning benoemd; het koninklijk besluit betreffende hun benoeming oermeldt de standplaats waaraan zij zijn benoemd,

» De beoogde dienst van het Ministerie van Justitie zendt een afschrift van dat koninklijk besluit aan de voorzitter van het Beroepshof waaronder de standplaats van de benoemde notaris ressorteert. »

Art. 2sexies (nieuw),

Een artikel 2sexies (nieuw) invoege, dat luidt als volgt :

« Artikel 40 van dezelfde moet toordt door de volgende bepalingen oeropenen :

» De bij het decreet van 20 juli 1831 voorgeschreven eed moet vóór het Hof van beroep worden afgelegd, na overlegging van het koninklijk besluit of van het Belgisch Staatsblad: waarin de benoeming voorkomt, binnen één maand na de kennisgeving van deze benoeming; anders kan de benoeming als niet bestemde worden beschouwd. De griffier van het Beroepshof zendt binnen vier dagen na de eedaflegging, kosteloos een afschrift van de akte der eedaflegging toe aan de griffier van de rechtbank (Jan eerste aanleg van het rechtsgebied waar de notaris zijn standplaats heeft; »

Art. 2septies (nieuw),

Een artikel 2septies (nieuw) invoege, dat luidt als volgt:

{(Artikel 41 van dezelfde wet wordt door de volgende bepalingen vervangen:

» De notaris zal zijn beroep eerst mogen uitoefenen na de in artikel 40 voorgeschreven eed te hebben afgelegd, en ter griffie van de rechtbank (Jan eerste aanleg van zijn emtsgebied, zijn hendikening en zijn paraaf te hebben gedeponeerd, een en ander op straf van afzetting en schedeoerqueding. »

VERANTWOORDING,

Het is hoogst noodzakelijk de juridische vorming van de notarissen in de hand te werken in de eerste plaats door te eisen dat zij, althans in de steden en grote gemeenten, dordor in de rechten zijn; dit principe wordt sedert lang verdedigd door professor notaris Hauchamps van de Vrije Universiteit te Brussel, en is onlangs nog behandeld in een artikel dat in het *Tijdschrift voor Notarissen* is verschenen (1965, blz. 8).

Een tweede vereiste is de technische opleiding : al te veel kandidaat-notarissen maken slechts een vluchtige stage door en de controlemaatregelen zijn totaal onvoldoende. Als zij eenmaal notaris benoemd zijn, staan zij voor verantwoordelijkheden waarvan zij de omvang in het geheel niet inzien,

Bij het ontleden van het huidige wetsontwerp schreef professor De'va van de Rijksuniversiteit te Gent met recht dat wat betreft « het zorgen dat de meest bevoegden tot notaris worden benoemd, het huidige ontwerp te kort schiet, [a nefast is » (*Tijdschrift voor Notarissen*, 1965, blz. 39).

Ook hij stelt voor dat de aspirant-notarissen een degelijke stage doormaakt, niet alleen in een notariaatskantoor, maar ook bij andere beroepen die nauw met het notariaat verbonden zijn, en hier sluit de strekking die hij verdedigt aan bij de zeer recente hervorming, die, wat de stage betreft, ingebracht is in het Duitse notariaat, dat heden op een zeer hoog juridisch niveau staat.

Het zijn die strekkingen welk de grondslag van onze amendementen vormen. De overige geamendeerde artikelen strekken er slechts toe de huidige bestaande regelen van alle formalisme te ontdoen.

Art. 2quinquies (nouveau),

Insérer un article 2quinquies (nouveau), libellé comme suit;

« L'article 39 de la même loi est remplacé par les dispositions suivantes:

» Les notaires sont nommés par le Roi; l'arrêté royal de nomination mentionne la résidence à laquelle ils sont nommés.

» Le service compétent du Ministère de la Justice expédie une copie de cet arrêté royal au président de la Cour d'appel dans le ressort de laquelle le notaire nommé a sa résidence. »

Art. 2sexies (nouveau),

Insérer un article 2sexies (nouveau), libellé comme suit :

« L'article 40 de la même loi est remplacé par les dispositions suivantes :

» Le serment prescrit par le décret du 20 juillet 1831 doit, après présentation de l'arrêté royal ou du Moniteur belge mentionnant la nomination, être prêté devant la Cour d'appel, dans le mois qui suit la notification de cette nomination, à peine de la voir considérée comme non avenue. Le greffier de la Cour d'appel envoie, dans les quatre jours de la prestation de serment, l'acte de prestation de serment au greffier du tribunal de première instance dans le ressort duquel le notaire a sa résidence. »

Art. 2septies (nouveau),

Insérer un article 2septies (nouveau), libellé comme suit:

{(L'article 41 de la même loi est remplacé par les dispositions suivantes:

» Le notaire ne pourra exercer sa profession qu'après avoir prêté le serment prescrit à l'article 40, et après avoir déposé au greffe du tribunal de première instance de son ressort sa signature et son paraphe, à peine de destitution et de dommages et intérêts. »

JUSTIFICATION.

Il est absolument indispensable d'améliorer la formation juridique des notaires, en premier lieu en leur imposant - dans les villes et les grandes communes du moins - l'obligation d'être porteur du diplôme de docteur en droit; le notaire Hauchamps, professeur à l'Université Libre de Bruxelles, en défend depuis longtemps le principe et, récemment, celui-ci a encore fait l'objet d'une étude publiée au « *Tijdschrift voor Notarissen* » (1965, p. 8).

La seconde obligation concerne la formation technique: de trop nombreux candidats notaires n'effectuent qu'un stage superficiel et les mesures de contrôle sont totalement insuffisantes. Nommés en qualité de notaires, ils se trouvent placés devant des responsabilités dont ils ne saisissent nullement l'ampleur,

Analysant le présent projet de loi, le professeur Delva, de l'Université de l'Etat à Gand écrit très justement que le présent projet se révèle insuffisant, voire néfaste en ce qui concerne le « souci de veiller à ce que les plus compétents soient nommés notaires » (« *Tijdschrift voor Notarissen* », 1965, p. 39).

Il propose également que le candidat notaire accomplisse un stage sérieux, non seulement dans une étude notariale, mais aussi dans d'autres professions présentant un rapport étroit avec le notariat. La tendance qu'il défend rejoint une réforme récente en matière de stage, récemment introduite; dans le notariat allemand, lequel atteint à l'heure présente un niveau juridique très élevé,

Ces tendances constituent l'essentiel de nos amendements. Les autres articles amendés ne visent qu'à débarrasser les règles existantes de tout formalisme,

11.-- AMENDEMENTEN VOORGESTELD DOOR DE HEER DEWULF,

Art. Ibis (nieuwo),

Een artikel Ibis (nieuw) invoegen, dat luidt als volgt:

« Artikel 29 van dezelve wet oordt aengevuld als volgt:

» ledet artikel van het: repertorium vermeldt :

» 1° zijn volnummer, 2° de datum en de aard van de akte: 3° de naam, de gebruikelijke voornamen: en de woonplaats van partijen, en ingeval van testamenten of schenkingen: 4° de toekomstige goederen onder de leuenden tussen de echtgenoten, de overlevenden; hun voornamen, plaats en datum van geboorte; 5° de beknopte beschrijving van de onroerende goederen 6° de datum van de registratie en het bedrag van de te betalen registratierechten.

» In geval van ieder [aktes: zenden de notariaten bij] aantekening: schrijven, aan de Minister van Justitie, de door hen eensklund verklaarde lijst van de testamenten en schenkingen van toekomstige goederen onder de leuenden tussen echtgenoten, overleden voor hen of voor hun voorganger [de gedurende het vorige [jaar: en waarvan de verschijnende niet overleden is,

» De notariaten die de minuten onder zich hebben, zenden binnen zes maanden na de bekendmaking van deze wet bij aantekening schrijven aan het Ministerie van Justitie, een door hen eensklund oorkleerde lijst van alle testamenten en schenkingen onder de leuenden tussen echtgenoten, die gedurende de laatste dertig jaar toedien opgemaakt door hen of door hun voorgangers, en waarvan de verschijnende partijen bij hun toedien niet overleden zijn.

» Deze lijst oermeldt de naam van de notaris die de akte ontvangen heeft en de datum van de ontvanging.

» Deze lijsten bevatten de naam, de overnamen, de plaats en datum van geboorte van de erfgenamen, alsmede de datum van het overlijden van de akte, en uoed de akten uetleden vóór de intrekking van deze wet, de naam van de notaris en de datum van ontvanging van de akte en eventueel de vermelding dat de plaats en datum van geboorte van de overlevenden hem onbekend zijn,

» Inlichtingen betreffende het al dan niet bestaan van een beschikking bij testament kunnen niet worden oorkregen zonder overlegging van een overlevendheidsverklaring van de persoon opens wie de, inlichting wordt gevraagd.

» Het decreet van 29 september-6 oktober 1791 wordt opgeheven. »

VERANTWOORDING.

De indeling van de notariaten in eerste derde is verouderd, zij stamt uit de tijd van de Franse revolutie toen er geen universiteitsdiploma was vereist om notaris te worden,

De regeling die bij de halle is ingevoerd, is beslist verkeslijker: de stathouder die de voorzitter van allen is, wordt gekozen door het gehele korps en indien er een beperking inzake verkesbaarheid nodig is, moet zij worden toegepast zoals in de halle waar de jonge advocaat niet kan gekozen worden gedurende zijn eerste stage jaren.

Anderzijds dienen bepaalde kleine problemen te worden geresolueerd, welke het decreet van nivose niet heeft opgelost:

a) het aantal notariaten waaruit de kamer bestaat, wanneer het arrondissement vijf notariaten telt;

b) de verplichting of niet om het toegewezen mandaat te aanvaarden en door wie het ontslag moet worden aangenomen (in Frankrijk opgelost door de wet van 19 december 1945);

II. - AMENDEMENTS PRESENTES PAR M. DEWULF.

Art. 1bis (nouveau),

Insérer un article Ibis (nouveau). libellé comme suit:

« L'article 29 de la même loi est complété par les dispositions suivantes:

» Chaque article du répertoire mentionne:

» 1° son numéro d'ordre: 2° la date et la nature de l'acte; 3° le nom, le prénom usuel et le domicile des parties et, en cas de testaments ou de donations entre vifs entre époux de biens futurs, en outre leurs prénoms, lieu et date de naissance; 4° la description sommaire des biens immobiliers; 5° la mention de la date de l'enregistrement et le montant des droits d'enregistrement perçus,

» Au mois de janvier/de chaque année, les notaires adressent, par lettre recommandée, au Ministère de la Justice la liste certifiée conforme par eux de tous les testaments et donations entre vifs entre époux des biens futurs, passés par eux ou leur prédécesseur durant l'année précédente et dont le comparant n'est pas décédé.

» Les notaires détenteurs des minutes adresseront, dans les six mois de la promulgation de la présente loi et par lettre recommandée au Ministère de la Justice, une liste certifiée conforme par eux, de tous les testaments ou donations entre vifs entre époux, dressés durant les trente dernières années par eux ou leurs prédécesseurs dont les parties concernées, à leur connaissance, ne sont pas décédées.

» Cette liste comprendra le nom du notaire qui a reçu l'acte et la date de sa réception.

» Ces listes contiennent les nom, prénoms, lieu et date de naissance du testateur, ainsi que la date de la passation de l'acte et, pour les actes antérieurs à la présente loi, le nom du notaire et la date de réception de l'acte et, éventuellement, l'indication que le lieu et la date de naissance des comparants lui sont inconnus.

» Des renseignements concernant l'existence ou la non-existence d'une disposition testamentaire ne peuvent être obtenus sans la présentation d'un certificat de décès de la personne au sujet de laquelle le renseignement est demandé.

» Le décret des 29 septembre - 6 octobre 1791 est abrogé. »

JUSTIFICATION.

La classification des notaires en premier tiers est surannée, elle date du temps de la Révolution française, époque où, pour devenir notaire, il ne fallait pas de diplôme universitaire.

Le système établi au barreau est de loin préférable: le bâtonnier, qui est le président de tous, est élu par tout le corps professionnel, et s'il faut une limitation dans l'éligibilité, elle doit se faire comme au barreau où, durant les premières années de stage, le jeune avocat ne peut être élu.

D'autre part, il faut donner une solution à ces certains problèmes mineurs, que le décret de nivose n'a pas résolus:

a) le nombre de notaires dont se compose la chambre, lorsqu'il y a cinquante notaires dans l'arrondissement;

b) l'obligation ou non d'accepter le mandat conféré et la question de savoir qui doit accepter la démission (résolu en France par la loi du 19 décembre 1945);

c) dl' tusse ntijd van één jaar na drte jaar mandant (zie studio van notaris Tymmn. Reulle prat" 1899);

d) de hogere instantie waarbij de bezwaren tegeu de verkiezingen moeten worden ingediend;

e) wanne er, moet wordeu voorzlen in ecn vacaturc ?

Een werkinstrument dat scdert [aren mel aandrang word gevraagd, ls hct centraal register van de testaments. In onze nabuurlanden functioneert het tot ecnicders voldoening. In Nederland werd hel ingesteld bi) de wet van 23 februari 1918. in Spanje bij de wet van 11 novcmber 1855, in Canada bij het decreet van 18 maart 1960 en In Frankrijk is ecn ontwerp in studie.

Talrijke congressen van de « Union internationale du Notariat latin » hebben de verschillende nationale verenigingen van notarissen verzocht zulk ecn centraal register door hun nationale parlementen te doen instellen en in België werd een ontwerp van wet in die zin ingediend door de volksvertegenwoordigers Théo Lefèvre en Lindemans (Kamer van Volksvertegenwoordigers, n° 102, 1958-1959).

BIJ gelegenheid van de hervorming van de wet van ventôse lijkt het wenselijk et' deze bepaling in op te nemen, en het decreet van 29 september-6 oktober 1791 betreffende de neerlegging van het afschrift van het repertorium op te heffen.

Deze twijfelachtige bepaling is verouderd, nu alle belangrijke akten van de notarissen in de hypotheekkantoren worden ingeschreven of overgeschreven en men in de registratiekantoren een samenvatting van alle akten kan terugvinden. De opheffing is sedert lang een feit wat betreft de repertoria van de deurwaarders en de griffiers (Beal, Fin, en Just, 11 en 19 oktober 1813). Deze openbare ambtenaren zijn, samen met de notarissen, noq de enigen die verplicht zijn een repertorium bij te houden, dat is afgeschaft voor alle andere kantoren of openbare ambtenaren (zie Génin, n° 79 en 451). Wij willen hier noq aan toevoegen dat geen enkel repertorium van de ontelgeningscomités, waar van de ontvangers eveneens talrijke vervreemdingsakten opmaken ter griffie moet worden neergelegd.

Art. 20.

§ 1 van dit artikel vervangen door wat volgt:

« § 1. A. Artikel 50 van dezelfde wet luidt als volgt :

» Bij elke burgerlijke cehibenk aan eerste aanleg wordt een tuchtkemer ingesteld voor de notetissen van haar rechtsgebied, behelve dat er een enkele tuchtkumer zal zijn :

» a) te Kortrijk voor de noterissen der gerechtelijke arrondissementen van Kortrijk en Ieper;

» b) te Brugge voor de notarisseti der gerechtelijke arrondissementen van Brugge en Veurne;

» c) te Arlon voor de notsrisen der gerechtelijke arrondissementen van Arlon, Marche en Neufchâteau.

» De tuchtkemeeen zijn openbare instellingen met recliits-persoonlijkheid,

» Zij bestaan uit een voorzitter en uit leden, die, met uitsluiting van alle enderen, het recht hebben de oerqederingen van de kamer bij te wonen, ioelke met gesloten deuren ioorden gehouden,

» Butten de oorziiter zijn er zes leden coenneet het eantl notetissen van het recliitsgebied kleiner is dan 50, eacht toanneer het kleiner is dan 80 en tien in de andere gevallen.

» De noterlssen met beroepsstendpleats in het gerechtelijk errondissement, daertoe in algemene vergadering bijeengeroepen oertien dagen vóór de datum ervan bij een schsjoen ioetin de agenda ioordi oetmeld, kiezen elk jesr, in de eerste helft ven mei, de voorzitter van de tuchtkemet en oetvolqens de andere leden ervan bi) oerplichte en geheime meer afzonderlijke stemminq, met oolstreckte meerderheid, door middel van lijststemmingen,

» De uitsleq tootdi onmiddellijk afgekondigd door de coorzitter van de elqemene vergadering.

» Vooc de tuchikemet zijn oerkiesbeet de noterissen die hun ambt sedert ten trinsie twee jaar uitoefenen of oor-

c) l'intervalle d'une année après trois ans de mandat (voir étude du notaire Tymmn. ReVile prat" 1899);

d) l'instance supérieure devant laquelle doivent être portées les réclumations contre les élections;

e) quand une vacature doit-elle être pourvue d'un titulaire?

Un instrument de travail réclamé depuis des années, c'est le registre central des testaments. Dans les pays voisins, il fonctionne à la salisfaction de tous. Aux Pays-Bas. il fut institué par la loi du 23 février 1918, en Espagne pat' la Jal du 14 novembre 1855, au Canada par le décret du 18 mars 1960 et en France, un projet est à l'étude.

De nombreux congrès de l'Union internationale élu Notariat latin ont demandé aux différentes fédérations nationales de notaires de le faire instituer pal: leurs parlements nationaux et en Belgique, Un projet de loi fut déposé en ce sens par les députés Théo Lefèvre et Lindemans (Chambre des Représentants, n° 102, 1958-1959),

A l'occasion de la réforme de la loi de ventôse, il semble souhaitable d'y introduire cette disposition et d'abolir le décret du 29 septembre 6 octobre 1791, concernant le dépôt du double du répertoire.

Cette disposition douteuse est surannée, maintenant que tous les actes importants, des notaires sont transcrits ou inscrits, aux bureaux des hypothèques et qu'aux bureaux d'enregistrement l'on peut retrouver un résumé de tous les actes. La suppression est depuis longtemps déjà un lait acquis pour les répertoires des huissiers et des greffiers (Déc. Fin. et Just, 11 et 19 octobre 1813), officiers publics qui, avec les notaires, sont encore les seuls auxquels il soit fait obligation de tenir un répertoire, supprimé pour tous les autres bureaux ou officiers publics. (Voir Génin, n° 79 et 451.) Ajoutons que les répertolres des comités d'expropriation, dont les receveurs passent également de nombreux actes d'aliénation, ne doivent pas être déposés au greffe,

Art. 20.

Remplacer le § 1er de cet article par le texte suivant:

« § tv: A., L'article SO de la même loi est libellé comme suit :

» il est établi une chambre pour la discipline intérieure pré de chaque tribunal civil de première instance pou' les notaires de son ressort, seu] qu'il y eue une chambre' de discipline:

» a) à Courtrai, pour les notaires des arrondissements judiciaires de Courtrai et d'Ypres;

» b) à Bruges, pour les notaires des arrondissements judiciaires de Bruqe« et de Furnes;

» c) à Arlon, pour les notaires des arrondissements judiciaires d'Arlon, de Marche et de Neufchâteau.

» Les chambres de discipline sont des organismes publics jouissant de la personnalité civile.

» Elles se composent d'un président: et de membres, qui seuls ont le droit d'assister aux séances de la chambre, lesquelles se tiennent à huis clos.

» Outre le président, les membres sont six, lorsque le nombre des notaires du ressort est inférieur à 50, huit s'il est inférieur à 80 et dix dans les autres cas.

» Chaque année, dans la première quinzaine de mai, les notaires ayant leut' résidence professionnelle dans l'arrondissement judiciaire, convoqués à cet effet en assemblée générale quinze jours allant la date de celle-ci par lettre contenant l'ordre du jour, élisent, au vote obligatoire et secret mais séparé, à la majorité absolue, par scrutins de liste, le président de la chambre de discipline et ensuite les autres membres de celle-ci.

» Le résultat est immédiatement proclamé par le président de l'assemblée générale.

» Sont éligibles à la chambre de discipline, tous les notaires exerçant leur profession depuis deux ans au moins

komen op de tebel /Jan de notrissen varl he; arrondissement, opgemaakt in chronologische volgorde. volgens de datum ioeerop zij hun diplome van doctot in de rechten of kendidat of licentie in het notariaat hebben oerkregen, in de eersie drie-oierde,

» De tot lid van de kerner gekozen notaris kan de hem optieclragen [unctie slechis weiqeren. ooc zoer zijn weiqering eanueerd is door de algemene oerqedering,

» Het mandaat /Jan de voorziiter duurt een [eer, hij is achtereenvolgens herkieesbeur voor twee nieutue perioden van een jaar.

» Het mandaat van lid /Jan de kerner duurt drie jaar.

» Voor iedere nieuwe herkiezing in de kerner, na drie jaar mendeei, is een tussentijd van een [eer vereist.

» Iedere opengeoeellen post (Jan oorzitier en van lid /Jan de tuchtkemer ioordt door de eerstoolqende algemene oer-gadering oorzien van een titularis die het mendest van zijn oorqenqer voltooit; in dat geval loopt de functie van het nieutoe Sid ten einde op het tijdstip det de [unctie /Jan de leden die hij vervangen heeft zou geëindigd zijn,

» De gekozenen treden in functie op 16 mel daarop' uolqend en binnenachr deqen benoeten zij uit hun mid" den, bij gehdme stemmlnq en met oolstrekte meerderheid in de orde, de syndicus of syndici, de verslaggever, de secretaris en de penningmeester, Het eentel syndici zal toorden oethooqd tot twee ooc de knmers waarvan het rechsgebied meer dan 50 noterisseti telt.

» In de oootnoemde oerkiezingen is de eenvoudiqe meer" detheid voldoende na tieoe stemronden.

» De samenstelling van de kamer wordt vóór 1 juni medeqedeeld aan de oorzitier van het Ho] van -beroep, aan de voorzitier en aan de procureur des Konings van de rechtbenk van eerste aanleg in het rechsgebied waarvan de kerner haar zetel heeft en aan de Nationale Kemer van Noterissen,

» Iedere kiezer die de regulariteit van de kiesoertich-tingen of de vaststelling van de gemeenschappelijke beurs betioist, kan gedurende dertig dagen tegen deze oerkiezingen of beslissingen bezioeer indienen bij de Raad van Stete.

» B. In dezelfde toet tuotdt een ertikel 51bis inqevoeqd, luldende :

» De leden van de tuchtkemers en Nationale Kemer der Noterissen, toorden ieder jaer met een derde hernieuwd ooc de getallen die deelbaar zijn door drie, en met gedeel-ten die het dichtst de drie benederen voor de endere qetel-len, waarbij de gedeelten kleiner en groter dan het derde ieder [aer ioorden afgewisseld, te beqinnen met de kleinere en zodanig det, in elk qevel, geen lid meer dan drie opeen-oolqende [eren in functie kan blijoen,

» De eetste twee hernieuioingen coorden door het lot eengeioezen, de endere door de benoemingscieniteit, »

Art., 25.

Artikel 24 aanvullen met een 7' dat luidt als volgt:

« 7° te zetelen als tuchtreed in betoep aangaande de tuchtstreijen uitgesproken door de errondlssementele tuchi-kerner. »

VERANTWOORDING,

Zlc verantwoording van artikel 1bis [nieiuo),

ou figurant aa tableau des notaires de l'arrondissement, dressé en ordre chronologique d'après la date de l'obten-tian de leur diplôme de docteur en droit ou de candidat ou licencié en notariat, dans les trois premiers quarts,

» Le notaire élu membre de la chambre ne peut refuser les fonctions qui lui sont déférées qu'autant que son teijs aura été agréé par l'assemblée générale.

» Le mandat du président est d'un an, il est rééligible consécutivement pour deux nouvelles périodes d'un an.

» Le mandeit de membre de la chambre est de trois ans.

» Toute nouoele réélection à la chambre, après trois ans de mandat, requiert un intervalle d'une année.

» Toute lJacance à la présidence et il la chambre de disci-pline est pourvue par la plus prochaine assemblée générale d'un titulaire qui achève le mandat de son prédécesseur; en ce cas, les fonctions du nouveau membre expirent à l'époque où auraient cessé celles du membre qu'il a remplacé.

» Les élus entrent en fonction le 16 mai suivant cette date et, dans la huitaine, ils nomment parmi eux, au scrutin secret et à la majorité absolue, dans l'ordre, le au les syn-dies, le rapporteur, le secrétaire et le trésorier. Le nombre des syndics sera porté à deux pour les chambres dont le ressort comprend plus de 50 notaires.

» Dans les élections précitées, la majorité simple suffit après deux tours de scrutin.

» La composition de la chambre est communiquée avant le premier juin au président de la Cour d'appel; au président et au procureur du Roi du tribunal de première instance dans le ressort duquel la chambre a son siège, ainsi qu'à la Chambre nationale des Notaires.

» Tout électeur qui conteste la régularité des opérations electoreles ou la fixation de la bourse commune peut, pen-dant trente jours, introduire une réclamation contre ces élec-tions ou décisions auprès du Conseil d'Etat.

» B.II. est inséré dans la même loi un article 51bis, libellé comme suit:

» Les membres des chambres de discipline et de la Chem-bte nationale des Notaires seront renouvelés chaque année et par tiers, pour les nombres qui comportent cette division, et par portions approchant le plus du tiers pout les autres nombres, en faisant alterner, chaque année, les portions inférieures et supérieures au tiers, mais en commençant par les inférieures, Ce de manière que, dans tous les cas, aucun membre ne puisse rester en fonction plus de trois ans consé-cutifs.

» Les deux premiers renouvellements seront indiqués par le sort, les autres par l'ancienneté de nomination. »

Art., 25.

Compléter l'article 24 par un 7' libellé comme suit:

« 7° de siéger en qualité de conseil de discipline d'appel en matière de sanctions disciplinaires prononcées par la chambre de discipline d'arrondissement. »

JUSTIFICATWN.

Voir justification de l'article libé, (nouveau).

Art. 27.

Dit artikel aanvullen met wat volgt:

« De ertikelen 1,3,6, 18, 19,20,21 en attikel 22, leatste lid, van he: beslui van 2 nivôse jaat' XU cootden opgeheven.

» Artikel 5, eerste lkl, van hei besluit van 2 nivôse jear XII, urot dt vervenqen als oolqt : «De kerner besteat ult : ». »

Art. 27.

Compléter cet article par les dispositions suivantes:

« Sont abrogés les articles 1,3,6,18,19,20,21 et 22, dernier alinéa, de l'arrêté du 2 nivôse an XII.

» Le premier alinéa de l'article 5 de l'arrêté du 2 nivôse an XU est remplacé par: « La chambre se compose de: », »

M. DEWULF.