

Chambre des Représentants

SESSION 1960-1961.

23 DÉCEMBRE 1960.

PROJET DE LOI

relatif à la prise en location, en attendant l'expropriation, des terrains nécessaires pour la construction des bâtiments scolaires prévus au chapitre II de la loi du 29 mai 1959, modifiant la législation relative à l'enseignement gardien, primaire, moyen, normal, technique et artistique.

PROJET

TRANSMIS PAR LE SENAT (1).

Article unique.

Il est inséré dans la loi du 22 avril 1958, portant création d'un Fonds des constructions scolaires et para-scolaires de l'Etat, d'un Fonds des Constructions de l'enseignement supérieur et des cités universitaires de l'Etat, un article 6ter ainsi conçu :

« § 1^{er}. — Les expropriations nécessaires à l'acquisition des terrains choisis pour l'érection des établissements scolaires, prévus à l'article précédent, sont poursuivies conformément aux dispositions des articles 2 à 11 de l'arrêté-loi du 3 février 1947, relatif à la procédure d'extrême urgence en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique.

» En attendant qu'il puisse être procédé à l'expropriation de ces terrains, l'Etat est autorisé à occuper en location, pour une durée d'un an, les emprises à déterminer par lui au fur et à mesure des besoins.

» Avant la prise de possession effective des emprises, les propriétaires et locataires seront invités, quatre jours

(1) Voir :

Documents du Sénat :

32 (1960-1961) : Projet de loi.

48 (1960-1961) : Rapport.

Annales du Sénat :

21 et 22 décembre 1960.

Kamer der Volksvertegenwoordigers

ZITTING 1960-1961.

23 DECEMBER 1960.

WETSONTWERP

betreffende het in huur nemen, in afwachting van de onteigening, van de gronden nodig voor het oprichten van schoolgebouwen voorzien in hoofdstuk II van de wet van 29 mei 1959, tot wijziging van de wetgeving betreffende het bewaarschoolonderwijs, het lager, middelbaar, normaal, technisch en kunstonderwijs.

ONTWERP

DOOR DE SENAAT OVERGEZONDEN (1).

Enig artikel.

In de wet van 22 april 1958 tot oprichting van een Fonds voor Schoolgebouwen en Gebouwen in schoolverband van het Rijk, een Fonds voor Hogeronderwijsgebouwen en Studentenverblijven van het Rijk, wordt een artikel 6ter ingevoegd, luidende :

« § 1. — De onteigeningen die nodig zijn voor de aankoop van de gronden die gekozen zijn voor de oprichting van de in het vorige artikel bedoelde schoolgebouwen, worden verwezenlijkt overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 2 tot 11 van de besluitwet van 3 februari 1947, betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden inzake onteigeningen ten algemene nutte.

» In afwachting dat tot de onteigening van deze gronden kan worden overgegaan, is de Staat gemachtigd tot het in huur nemen, voor de duur van één jaar, van de door hem naarmate van de behoeften te bepalen percelen.

» Vóór de werkelijke inbezitting van de in te nemen percelen zullen de eigenaar en de huurders ten minste vier

(1) Zie :

Stukken van de Senaat :

32 (1960-1961) : Wetsontwerp.

48 (1960-1961) : Verslag.

Handelingen van de Senaat :

21 en 22 december 1960.

ouvrables au moins à l'avance, par lettre recommandée à la poste, à être présents ou à se faire représenter à l'établissement de l'état des lieux qui se fera aux jour et heure déterminés.

» L'Administration communale du lieu où les biens sont situés sera invitée également par lettre recommandée à la poste à déléguer un de ses membres pour assister à l'état des lieux.

» Les propriétaires, les locataires et l'administration communale seront avertis que l'état des lieux se fera en leur présence ou en leur absence.

» Un exemplaire de l'état des lieux sera remis à chacun des comparants. Les intéressés qui feront défaut recevront un exemplaire de cet état par pli recommandé à la poste.

» La prise de possession de l'emprise pourra suivre immédiatement l'établissement de l'état des lieux nonobstant toute opposition qui serait signifiée à l'Etat.

» Les indemnités dues pour location ou dommages seront déterminées à l'amiable. Les contestations seront déferées au juge de paix compétent pour la procédure en expropriation par application de l'arrêté-loi du 3 février 1947.

» § 2. — Les dispositions ci-dessus ne seront pas applicables à l'acquisition de terrains appartenant depuis un an au moins aux provinces, aux communes ou au pouvoir organisateur d'une école libre, lorsque ces terrains sont destinés par eux à la construction d'un établissement scolaire. »

Bruxelles, le 22 décembre 1960.

Le Président du Sénat,

werkdagen te voren bij een ter post aangetekende brief verzocht worden aanwezig te zijn of zich te laten vertegenwoordigen bij het opmaken van de plaatsbeschrijving die op de vast te stellen dag en uur zal geschieden.

» Het gemeentebestuur van de plaats waar de goederen gelegen zijn, zal insgelijks bij een ter post aangetekende brief verzocht worden, een zijner leden af te vaardigen om bij het opmaken van de plaatsbeschrijving aanwezig te zijn.

» De eigenaars, de huurders en het gemeentebestuur zullen er worden van in kennis gesteld dat de plaatsbeschrijving in hun bijzijn of in hun afwezigheid zal geschieden.

» Een exemplaar van de plaatsbeschrijving zal aan ieder van de comparanten worden overhandigd. De niet aanwezige betrokkenen zullen een exemplaar van die plaatsbeschrijving onder ter post aangetekende onslag ontvangen.

» De inbezitneming van het in te nemen perceel mag onmiddellijk na het opmaken van de plaatsbeschrijving geschieden niettegenstaande alle verzet dat aan de Staat zou worden betekend.

» De voor de huur of schade verschuldigde vergoedingen zullen in der minne worden bepaald. De geschillen dien-aangaande zullen worden onderworpen aan de vrederechter die, krachtens de besluitwet van 3 februari 1947, inzake de onteigeningsprocedure bevoegd is.

» § 2. — De bovenbedoelde bepalingen zijn niet van toepassing op de aankoop van terreinen die sinds ten minste één jaar toebehoren aan de provincies, de gemeenten of aan de overheid die een vrije school organiseert, wanneer deze terreinen bestemd zijn voor de bouw van een school. »

Brussel, 22 december 1960.

De Voorzitter van de Senaat,

P. STRUYE.

Les Secrétaires,

De Secretarissen,

E. YERNAUX,
A. DE MARNEFFE.