

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

1 juli 2015

WETSVOORSTEL

**tot wijziging van de wet van
29 augustus 1988 op de erfregeling inzake
landbouwbedrijven**

AMENDEMENTEN

Zie:

Doc 54 **0325/ (B.Z. 2014):**

001: Wetsvoorstel van mevrouw Muylle, de heer Van den Bergh en mevrouw Dierick.

002 tot 004: Toevoegingen indieners.

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

1^{er} juillet 2015

PROPOSITION DE LOI

**modifiant la loi du 29 août 1988 relative au
régime successoral des exploitations agricoles**

AMENDEMENTS

Voir:

Doc 54 **0325/ (S.E. 2014):**

001: Proposition de loi de Mme Muyle, M. Van den Bergh et Mme Dierick.

002 à 004: Ajouts auteurs.

Nr. 1 VAN MEVROUW MUYLLE c.s.

Art. 2

Het voorgestelde lid vervangen als volgt:

“Ingeval de nalatenschap niet voor het geheel of voor een deel een landbouwbedrijf bevat, maar wel onroerende goederen die behoorden tot het landbouwbedrijf van de erflater en een van de erfgenamen in de rechte neerdalende lijn thans exploitant is van deze goederen in het kader van zijn eigen landbouwbedrijf, dan kan deze laatste eveneens naar schatting deze goederen overnemen, onverminderd de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek die de rechten van de langstlevende echtgenoot en van de langstlevende wettelijk samenwonende vastleggen.”.

VERANTWOORDING

Dit amendement beoogt ten eerste te verduidelijken dat het recht op overname dat wordt ingevoerd met deze wet enkel van toepassing is ingeval de nalatenschap niet voor het geheel of voor een deel een landbouwbedrijf bevat. Is dat wel het geval, dan is immers het eerste lid van artikel 1 van de wet van 29 augustus 1988 op de erfregeling inzake landbouwbedrijven van toepassing.

Ten tweede verduidelijkt dit amendement wat precies moet worden begrepen onder de woorden “eveneens beroep doen op deze wet”. Het betreft het recht van overname van onroerende goederen uit de nalatenschap die destijds behoorden tot het landbouwbedrijf van de erflater en die op het tijdstip van het overlijden worden uitgebaat door een erfgenaam in de rechte neerdalende lijn in het kader van zijn eigen landbouwbedrijf.

Nathalie MUYLLE (CD&V)
Rita GANTOIS (N-VA)
Frank WILRYCX (Open Vld)
Sabien LAHAYE-BATTHEU (Open Vld)
David CLARINVAL (MR)

N° 1 DE MME MUYLLE ET CONSORTS

Art. 2

Remplacer l’alinéa proposé par ce qui suit:

“Lorsque la succession ne comprend pas pour la totalité ou pour une quotité une exploitation agricole, mais des biens immeubles ayant appartenu à l’exploitation agricole du testateur et que l’un des héritiers en ligne directe descendante est actuellement l’exploitant de ces biens dans le cadre de sa propre exploitation agricole, ce dernier peut également reprendre ces biens sur estimation, sous réserve des dispositions du Code civil qui fixent les droits du conjoint survivant et du cohabitant légal survivant.”.

JUSTIFICATION

Le présent amendement vise tout d’abord à préciser que le droit de reprise instauré par la loi proposée est uniquement d’application si la succession ne comprend pas pour la totalité ou pour une quotité une exploitation agricole. Le cas échéant, c’est en effet l’article 1^{er}, alinéa 1^{er}, de la loi du 29 août 1988 relative au régime successoral des exploitations agricoles qui est d’application.

Deuxièmement, le présent amendement précise ce qu’il convient d’entendre par les mots “peut également demander le bénéfice de la présente loi”. Il s’agit du droit de reprise de biens immeubles de la succession ayant appartenu à l’exploitation agricole du testateur qui, au moment du décès, sont exploités par un héritier en ligne directe descendante dans le cadre de sa propre exploitation agricole.

Nr. 2 VAN MEVROUW **MUYLLE c.s.**

Art. 3

De woorden “*de cujus*” telkens vervangen door de woorden “*de erflater*”.

VERANTWOORDING

De term “*de cujus*” is geen gangbare juridische term in het Belgisch recht. Dit amendement vervangt deze term dan ook door de term “*erflater*” die ook wordt gebruikt in het Burgerlijk Wetboek (zie onder andere artikel 720 BW).

Nathalie MUYLLE (CD&V)
Rita GANTOIS (N-VA)
Frank WILRYCX (Open Vld)
Sabien LAHAYE-BATTHEU (Open Vld)
David CLARINVAL (MR)

N° 2 DE MME **MUYLLE ET CONSORTS**

Art. 3

Remplacer chaque fois les mots “*de cujus*” par le mot “*testateur*”.

JUSTIFICATION

La locution “*de cujus*” ne fait pas partie du vocabulaire juridique courant en Belgique. Le présent amendement remplace dès lors ce terme par “*testateur*”, qui est également utilisé dans le Code civil (voir notamment l’article 720 du Code civil).

Nr. 3 VAN DE HEER DE LAMOTTE

Art. 3/1 (*nieuw*)**Een artikel 3/1 invoegen, luidende:**

“Art. 3/1. In artikel 3 van dezelfde wet worden de woorden “de cujus” telkens vervangen door de woorden “de erflater”.

VERANTWOORDING

Dit amendement strekt ertoe een begrip uit dit wetsvoorstel te wijzigen, want *de cujus* is geen gangbaar juridisch begrip in het Belgisch recht.

Er wordt derhalve voorgesteld dat begrip ook te vervangen in artikel 3 van de wet van 29 augustus 1988 op de erfregeling inzake landbouwbedrijven met het oog op het bevorderen van de continuïteit, waarin de woorden *de cujus* tweemaal voorkomen.

N° 3 DE M. DE LAMOTTE

Art. 3/1 (*nouveau*)**Insérer un article 3/1, rédigé comme suit:**

“Art. 3/1. Dans l’article 3 de la même loi, les mots “de cujus” sont remplacés chaque fois par les mots “le défunt”.

JUSTIFICATION

L’amendement n°3 modifie la proposition de loi car le terme *“de cujus”* n’est pas un terme juridique commun en droit belge.

Cet amendement propose donc de remplacer également ce mot dans l’article 3 de la loi du 29 aout 1988 relative au régime successoral des exploitations agricoles en vue de promouvoir la continuité, où il figure deux fois.

Michel DE LAMOTTE (cdH)