

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

6 février 2014

PROJET DE LOI
modifiant les articles 1^{er} et 5 de la loi
du 1^{er} avril 1971 portant création
d'une Régie des Bâtiments

SOMMAIRE

Pages

1. Résumé	3
2. Exposé des motifs	4
3. Avant-projet	6
4. Avis du Conseil d'État.....	7
5. Projet de loi.....	9
6. Annexe.....	11

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

6 februari 2014

WETSONTWERP
tot wijziging van de artikelen 1 en 5
van de wet van 1 april 1971 houdende
oprichting van een Regie der Gebouwen

INHOUD

Blz.

1. Samenvatting.....	3
2. Memorie van toelichting	4
3. Voorontwerp	6
4. Advies van de Raad van State	7
5. Wetsontwerp.....	9
6. Bijlage.....	11

Le gouvernement a déposé ce projet de loi le 6 février 2014.

Le “bon à tirer” a été reçu à la Chambre le 11 février 2014.

De regering heeft dit wetsontwerp op 6 februari 2014 ingediend.

De “goedkeuring tot drukken” werd op 11 februari 2014 door de Kamer ontvangen.

N-VA	:	Nieuw-Vlaamse Alliantie
PS	:	Parti Socialiste
MR	:	Mouvement Réformateur
CD&V	:	Christen-Democratisch en Vlaams
sp.a	:	socialistische partij anders
Ecolo-Groen	:	Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales – Groen
Open Vld	:	Open Vlaamse liberalen en democraten
VB	:	Vlaams Belang
cdH	:	centre démocrate Humaniste
FDF	:	Fédéralistes Démocrates Francophones
LDD	:	Lijst Dedecker
MLD	:	Mouvement pour la Liberté et la Démocratie
INDEP-ONAFH	:	Indépendant-Onafhankelijk

Abréviations dans la numérotation des publications:

DOC 53 0000/000:	Document parlementaire de la 53 ^e législature, suivi du n° de base et du n° consécutif
QRVA:	Questions et Réponses écrites
CRIV:	Version Provisoire du Compte Rendu intégral
CRABV:	Compte Rendu Analytique
CRIV:	Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes)
PLEN:	Séance plénière
COM:	Réunion de commission
MOT:	Motions déposées en conclusion d'interpellations (papier beige)

Afkortingen bij de nummering van de publicaties:

DOC 53 0000/000:	Parlementair document van de 53 ^e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer
QRVA:	Schriftelijke Vragen en Antwoorden
CRIV:	Voorlopige versie van het Integraal Verslag
CRABV:	Beknopt Verslag
CRIV:	Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen)
PLEN:	Plenum
COM:	Commissievergadering
MOT:	Moties tot besluit van interpellaties (beigekleurig papier)

Publications officielles éditées par la Chambre des représentants

Commandes:
Place de la Nation 2
1008 Bruxelles
Tél. : 02/ 549 81 60
Fax : 02/549 82 74
www.lachambre.be
courriel : publications@lachambre.be

Les publications sont imprimées exclusivement sur du papier certifié FSC

Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers

Bestellingen:
Natieplein 2
1008 Brussel
Tel. : 02/ 549 81 60
Fax : 02/549 82 74
www.dekamer.be
e-mail : publicaties@dekamer.be

De publicaties worden uitsluitend gedrukt op FSC gecertificeerd papier

RÉSUMÉ

La modification proposée vise à éclaircir le fondement légale sur la base duquel la Régie des Bâtiments organisera la concertation structurée avec les services publics fédéraux. Le Roi est également habilité à remplacer la dénomination Régie des Bâtiments par une autre.

SAMENVATTING

De voorgestelde wijziging beoogt de rechtsgrond te verduidelijken op grond waarvan de Regie der Gebouwen het structureel overleg met de federale openbare diensten zal laten plaatsvinden. Tevens wordt de Koning gemachtigd de benaming Regie der Gebouwen te vervangen door een andere.

EXPOSÉ DES MOTIFS

MESDAMES, MESSIEURS,

L'article 5, § 1^{er}, de la loi du 1 avril 1971 portant création d'une Régie des Bâtiments stipule que la Régie des Bâtiments organise une concertation permanente et structurée avec les services publics fédéraux pour lesquels la Régie remplit ses missions. La structure de cette concertation est établie par un arrêté royal délibéré en Conseil des ministres.

L'article 5, § 2, stipule que la Régie des Bâtiments établit un plan pluriannuel pour les besoins immobiliers selon les modalités définies par un arrêté royal délibéré en Conseil des ministres.

En application de ces dispositions, les deux projets d'arrêtés royaux ont été soumis au Conseil des ministres. Le Conseil des ministres a marqué son accord pour les deux projets en date du 14 octobre 2013.

Ensuite, conformément à l'article 84, § 1^{er}, premier alinéa, 1^o des lois coordonnées sur le Conseil d'État, l'avis de la Section de législation du Conseil d'État a été requis.

La Section de législation dans son avis n° 54 304/3 du 18 novembre 2013 considère qu'aucun fondement légal ne peut être trouvé à l'article 5, §§ 1^{er} et 2 de la loi du 1^{er} avril 1971 portant création d'une Régie des Bâtiments, pour les deux projets d'arrêtés royaux, plus particulièrement en ce qui concerne la composition du Comité stratégique prévue dans cet arrêté.

Par conséquent l'adaptation de l'article 5, §§ 1^{er} et 2 de la loi du 1^{er} avril 1971 portant création d'une Régie des Bâtiments s'impose.

Afin de réaliser ceci, il est proposé d'approuver le présent projet, dont le commentaire des articles suit.

Il est également proposé d'habiliter le Roi à modifier le nom de la Régie des Bâtiments.

COMMENTAIRES DES ARTICLES

Article 1^{er}

Cet article n'appelle pas de commentaire.

MEMORIE VAN TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Het artikel 5, § 1, van de wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen bepaalt dat de Regie der Gebouwen een permanent en gestructureerd overleg opricht met de federale openbare diensten waarvoor de Regie haar opdrachten vervult. De structuur van dit overleg wordt vastgesteld bij een koninklijk besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad.

Het artikel 5, § 2, bepaalt dat de Regie der Gebouwen een meerjarenplan opmaakt betreffende de vastgoedbehoeften volgens de modaliteiten vastgelegd in een koninklijk besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad.

In uitvoering van deze bepalingen werden aan de Ministerraad twee ontwerpen van koninklijk besluit voorgelegd. De Ministerraad gaf op 14 oktober 2013 zijn akkoord op de beide ontwerpen.

Hierna werd conform het artikel 84 § 1, eerste lid, 1^o van de gecoördineerde wetten op de Raad van State het advies van de Afdeling Wetgeving van de Raad van State ingewonnen.

De Afdeling Wetgeving stelde op 18 november 2013 in zijn advies met nr. 54 304/3 vast dat in het artikel 5, §§ 1 en 2 van de wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen niet de rechtsgrond kan worden gevonden voor de beide ontwerpen van koninklijk besluit, meer bepaald wat betreft de samenstelling van het daarin voorziene Strategisch Comité.

Zodoende dringt de aanpassing van het artikel 5, §§ 1 en 2 van de wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen zich op.

Om dit te realiseren, wordt voorgesteld om het voorliggend ontwerp goed te keuren, waarvan de artikelsgewijze bespreking volgt.

Tevens wordt voorgesteld om de Koning te machtigen de naam van de Regie der Gebouwen te wijzigen.

ARTIKELSGEWIJZE BESPREKING

Artikel 1

Dit artikel behoeft geen commentaar.

Art. 2

L'article 1^{er} existant de la loi du 1 avril 1971 portant création d'une Régie des Bâtiments, est complété par un deuxième alinéa par lequel le Roi est habilité à modifier la dénomination de la Régie des Bâtiments et immédiatement dans toutes les lois et tous les règlements dans lesquels l'ancienne dénomination figure. Par cette nouvelle dénomination, la Régie des Bâtiments souhaite tirer un trait sous le passé et donner vie à une "nouvelle" Régie, structurée d'une manière moderne.

Art. 3

Cet article prévoit le remplacement complet de l'article 5 de la loi du 1^{er} avril 1971 portant création d'une Régie des Bâtiments.

Le nouvel article 5, § 1^{er}, prévoit la mise en place d'un Comité stratégique et en règle la composition globale, entre autres, en prévoyant la possibilité d'intégrer des experts externes dans ce comité. *In fine*, il est prévu de régler la désignation des membres du Comité stratégique, ainsi que la nature et le contenu de sa mission de conseil par un arrêté royal délibéré en Conseil des ministres.

Le nouvel article 5, § 2, règle de manière plus détaillée qu'avant, le contenu de l'arrêté royal réglant la manière dont les besoins immobiliers de la Régie des Bâtiments sont fixés dans un plan pluriannuel.

Le ministre des Finances,

Koen GEENS

*Le secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles,
à la Régie des Bâtiments
et au Développement durable,*

Servais VERHERSTRAETEN

Art. 2

Het bestaande artikel 1 van de wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen wordt aangevuld met een tweede lid waarin de Koning gemachtigd wordt de naam van de Regie der Gebouwen te wijzigen en meteen in alle wetten en reglementen waarin de oude benaming voorkomt. Met het geven van een nieuwe naam wil de Regie der Gebouwen een streep trekken onder het verleden en gestalte geven aan een "nieuwe" Regie, geschoeid op een moderne leest.

Art. 3

Dit artikel voorziet in de volledige vervanging van het artikel 5 van de wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen.

Het nieuwe artikel 5, § 1, voorziet in de oprichting van een Strategisch Comité en regelt de globale samenstelling ervan, onder meer door te voorzien in de mogelijkheid van opname van externe experts in dat comité. *In fine* wordt erin voorzien de aanstelling van de leden van het Strategisch Comité alsook de aard en de inhoud van haar adviesbevoegdheid te regelen via een koninklijk besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad.

Het nieuw artikel 5, § 2, regelt op meer uitvoerige wijze dan voorheen de inhoud van het koninklijk besluit op te maken tot regeling van de wijze waarop de vastgoedbehoeften van de Regie der Gebouwen worden vastgelegd in een meerjarenplan.

De minister van Financien,

Koen GEENS

*De staatssecretaris voor Staatshervorming,
Regie der Gebouwen
en Duurzame Ontwikkeling,*

Servais VERHERSTRAETEN

AVANT-PROJET DE LOI

soumis à l'avis du Conseil d'État

**Avant-projet de loi modifiant les articles 1^{er} et 5
de la loi du 1^{er} avril 1971 portant création
d'une Régie des Bâtiments****Article 1^{er}**

Le présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution

Art. 2

L'article 1^{er} de la loi du 1^{er} avril 1971, portant création d'une Régie des Bâtiments, est complété par la clause suivante:

"Le Roi est habilité à remplacer la dénomination "Régie des Bâtiments" et "Régie" et de remplacer cette dénomination dans toutes les lois et tous les règlements."

Art. 3

L'article 5 de la loi du 1^{er} avril 1971 portant création d'une Régie des Bâtiments, comme modifié par l'article 62 de la loi portant divers clauses du 20 juillet 2006, est remplacé par la clause suivante:

"Art. 5. § 1^{er}. La Régie met en place une concertation structurée avec les services publics fédéraux pour lesquels la Régie des Bâtiments remplit ses missions. Cette concertation est organisée en un Comité stratégique qui a une mission de conseil auprès du ministre compétent pour la Régie des bâtiments. Le Comité stratégique est composé de délégués de la Régie des Bâtiments et des services publics fédéraux pour lesquels la Régie des Bâtiments remplit ses missions. Des experts, extérieurs à ces services publics fédéraux, peuvent également être désignés comme membre du Comité stratégique. La désignation des membres du Comité stratégique, la nature et le contenu de sa mission de conseil, le fonctionnement et le règlement de la rémunération sont déterminés par un arrêté royal délibéré en Conseil des ministres.

§ 2. La Régie élabore un plan pluriannuel pour les besoins immobiliers. Les modalités pour l'élaboration, la concertation, la validation et l'approbation du plan pluriannuel, son éventuelle modification et le rapport relatif au plan pluriannuel, sont stipulées dans un arrêté royal, délibéré en Conseil des ministres."

VOORONTWERP VAN WET

onderworpen aan het advies van de Raad van State

**Voorontwerp van wet tot wijziging van de artikelen 1 en
5 van de wet van 1 april 1971 houdende oprichting van
een Regie der Gebouwen****Artikel 1**

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet

Art. 2

Het artikel 1 van de wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen wordt aangevuld door de volgende bepaling:

"De Koning wordt gemachtigd de benaming "Regie der Gebouwen" en "Regie" te wijzigen en de gewijzigde benaming te vervangen in alle wetten en reglementen."

Art. 3

Het artikel 5 van de wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen, zoals gewijzigd door het artikel 62 van de wet houdende diverse bepalingen van 20 juli 2006, wordt vervangen door de volgende bepaling:

"Art. 5. § 1. De Regie richt een gestructureerd overleg op met de federale openbare diensten waarvoor de Regie der Gebouwen haar opdrachten vervult. Dit overleg wordt georganiseerd in een Strategisch Comité dat adviserende bevoegdheid heeft ten overstaan van de minister bevoegd voor de Regie der gebouwen. Het Strategisch Comité is samengesteld uit afgevaardigden van de Regie der Gebouwen en van de federale openbare diensten waarvoor de Regie der Gebouwen haar opdrachten vervult. Er kunnen eveneens experten, extern aan deze federale openbare diensten, als lid van het Strategisch Comité worden aangesteld. De aanstelling van de leden van het Strategisch Comité, de aard en de inhoud van haar adviesbevoegdheid, de werking en de remuneratieregeling worden bepaald bij een koninklijk besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad.

§ 2. De Regie maakt een meerjarenplan op voor de vastgoedbehoefte. De modaliteiten voor de uitwerking, het overleg, de validering en de goedkeuring van het meerjarenplan, de eventuele wijziging ervan en de rapportering over het meerjarenplan, wordt in een koninklijk besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad."

AVIS DU CONSEIL D'ÉTAT
N° 54.783/3 DU 20 JANVIER 2014

Le 13 décembre 2013, le Conseil d'État, section de législation, a été invité par le Secrétaire d'État à la Régie des bâtiments, à communiquer un avis, dans un délai de trente jours, prorogé jusqu'au 20 janvier 2014, sur un avant-projet de loi "modifiant les articles 1 et 5 de la loi du 1^{er} avril 1971 portant création d'une Régie des Bâtiments".

L'avant-projet a été examiné par la troisième chambre le 7 janvier 2014. La chambre était composée de Jo Baert, président de chambre, Jeroen Van Nieuwenhove et Kaat Leus, conseillers d'État, Lieven Denys et Johan Put, assesseurs, et Greet Verberckmoes, greffier.

Le rapport a été présenté par Frédéric Vanneste, auditeur.

La concordance entre la version française et la version néerlandaise de l'avis a été vérifiée sous le contrôle de Kaat Leus, conseiller d'État.

L'avis, dont le texte suit, a été donné le 20 janvier 2014.

*

1. En application de l'article 84, § 3, alinéa 1^{er}, des lois sur le Conseil d'État, coordonnées le 12 janvier 1973, la section de législation a fait porter son examen essentiellement sur la compétence de l'auteur de l'acte, le fondement juridique¹ et l'accomplissement des formalités prescrites.

*

PORTÉE DE L'AVANT-PROJET DE LOI

2. L'avant-projet de loi soumis pour avis vise à créer une base légale pour la mise en place d'un Comité stratégique au sein duquel sera organisée une concertation structurelle et qui a une mission de conseil auprès du ministre qui a la Régie des bâtiments dans ses attributions. Le projet a en outre pour objet de régler la composition du Comité stratégique. Il est constitué tant de délégués de la Régie que des services publics fédéraux pour lesquels la Régie remplit ses missions. Des experts externes peuvent également être adjoints à ce Comité. La désignation des membres du Comité, la nature et le contenu de sa mission de conseil, le fonctionnement du Comité et la rémunération de ses membres sont réglés par le Roi par arrêté délibéré en Conseil des ministres.

Enfin, le Roi est également habilité à modifier la dénomination de "Régie des Bâtiments" en "Régie" et à adapter les lois et règlements en conséquence.

¹ S'agissant d'un avant-projet de loi, on entend par "fondement juridique" la conformité aux normes supérieures.

ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE
NR. 54.783/3 VAN 20 JANUARI 2014

Op 13 december 2013 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Staatssecretaris voor de Regie der gebouwen verzocht binnen een termijn van dertig dagen, verlengd tot 20 januari 2014, een advies te verstrekken over een voorontwerp van wet "tot wijziging van de artikelen 1 en 5 van de wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen".

Het voorontwerp is door de derde kamer onderzocht op 7 januari 2014. De kamer was samengesteld uit Jo Baert, kamervoorzitter, Jeroen Van Nieuwenhove en Kaat Leus, staatsraden, Lieven Denys en Johan Put, assessoren, en Greet Verberckmoes, griffier.

Het verslag is uitgebracht door Frédéric Vanneste, auditeur.

De overeenstemming tussen de Franse en de Nederlandse tekst van het advies is nagezien onder toezicht van Kaat Leus, staatsraad.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 20 januari 2014.

*

1. Met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, heeft de afdeling Wetgeving zich toegespitst op het onderzoek van de bevoegdheid van de steller van de handeling, van de rechtsgrond¹, alsmede van de vraag of aan de te vervullen vormvereisten is voldaan.

*

STREKKING VAN HET VOORONTWERP VAN WET

2. Het om advies voorgelegde voorontwerp van wet strekt ertoe een wettelijke basis te creëren voor de oprichting van een Strategisch Comité waarbinnen een structureel overleg gepleegd zal worden en dat een adviserende bevoegdheid heeft ten overstaan van de minister bevoegd voor de Regie der Gebouwen. Het ontwerp strekt er verder toe de samenstelling van het Strategisch Comité te regelen. Het omvat zowel afgevaardigden van de Regie als van de federale openbare diensten waarvoor de Regie haar opdrachten vervult. Aan dat Comité kunnen tevens externe experts worden toegevoegd. De aanstelling van de leden van het Comité, de aard en de inhoud van de adviesbevoegdheid, de werking van het Comité en de remuneratie van zijn leden worden door de Koning geregeld bij een besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad.

Tot slot wordt de Koning er ook toe gemachtigd de benaming "Regie der Gebouwen" en "Regie" te wijzigen en de wetten en reglementen hieraan aan te passen.

¹ Aangezien het om een voorontwerp van wet gaat, wordt onder "rechtsgrond" de overeenstemming met de hogere rechtsnormen verstaan.

EXAMEN DU TEXTE

3. Dans la version néerlandaise de l'article 3 du projet (article 5, § 1^{er}, en projet), on écrira "*remuneratieregeling*" au lieu de "*renumeratieregeling*".

Le greffier,

Greet VERBERCKMOES

Le président,

Jo BAERT

ONDERZOEK VAN DE TEKST

3. In de Nederlandse versie van artikel 3 van het ontwerp (ontworpen artikel, 5, § 1), schrijve men "*remuneratieregeling*" in de plaats van "*renumeratieregeling*".

De griffier,

Greet VERBERCKMOES

De voorzitter,

Jo BAERT

PROJET DE LOI

PHILIPPE,

ROI DES BELGES,

À tous, présents et à venir,

SALUT.

Sur la proposition du ministre des Finances et le secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles, à la Régie des Bâtiments et au Développement durable:

NOUS AVONS ARRÊTÉ ET ARRÊTONS

Le ministre des Finances et le secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles, à la Régie des Bâtiments et au Développement durable sont chargés de présenter, en Notre nom, aux Chambres législatives et de déposer à la Chambre des représentants, le projet de loi dont la teneur suit:

Article 1^{er}

Le présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution

Art. 2

L'article 1^{er} de la loi du 1^{er} avril 1971, portant création d'une Régie des Bâtiments, est complété par la clause suivante:

“Le Roi est habilité à remplacer la dénomination “Régie des Bâtiments” et “Régie” et de remplacer cette dénomination dans toutes les lois et tous les règlements.”.

Art. 3

L'article 5 de la loi du 1^{er} avril 1971 portant création d'une Régie des Bâtiments, comme modifié par l'article 62 de la loi portant divers clauses du 20 juillet 2006, est remplacé par la clause suivante:

“Art. 5. § 1^{er}. La Régie met en place une concertation structurée avec les services publics fédéraux pour lesquels la Régie des Bâtiments remplit ses missions. Cette concertation est organisée en un Comité stratégique qui

WETSONTWERP

FILIP,

KONING DER BELGEN,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen,

ONZE GROET.

Op de voordracht van de minister van Financiën en de staatssecretaris voor Staatshervorming, Regie der Gebouwen en Duurzame Ontwikkeling:

HEBBEN WIJ BESLOTEN EN BESLUITEN WIJ:

De minister van Financiën en de staatssecretaris voor Staatshervorming, Regie der Gebouwen en Duurzame Ontwikkeling zijn ermee belast het ontwerp van wet, waarvan de tekst hierna volgt, in Onze naam aan de Wetgevende Kamers voor te leggen en bij de Kamer van volksvertegenwoordigers in te dienen:

Artikel 1

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet

Art. 2

Het artikel 1 van de wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen wordt aangevuld door de volgende bepaling:

“De Koning wordt gemachtigd de benaming “Regie der Gebouwen” en “Regie” te wijzigen en de gewijzigde benaming te vervangen in alle wetten en reglementen.”.

Art. 3

Het artikel 5 van de wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen, zoals gewijzigd door het artikel 62 van de wet houdende diverse bepalingen van 20 juli 2006, wordt vervangen door de volgende bepaling:

“Art. 5. § 1. De Regie richt een gestructureerd overleg op met de federale openbare diensten waarvoor de Regie der Gebouwen haar opdrachten vervult. Dit overleg wordt georganiseerd in een Strategisch Comité

a une mission de conseil auprès du ministre compétent pour la Régie des bâtiments. Le Comité stratégique est composé de délégués de la Régie des Bâtiments et des services publics fédéraux pour lesquels la Régie des Bâtiments remplit ses missions. Des experts, extérieurs à ces services publics fédéraux, peuvent également être désignés comme membre du Comité stratégique. La désignation des membres du Comité stratégique, la nature et le contenu de sa mission de conseil, le fonctionnement et le règlement de la rémunération sont déterminés par un arrêté royal délibéré en Conseil des ministres.

§ 2. La Régie élabore un plan pluriannuel pour les besoins immobiliers. Les modalités pour l'élaboration, la concertation, la validation et l'approbation du plan pluriannuel, son éventuelle modification et le rapport relatif au plan pluriannuel, sont stipulées dans un arrêté royal, délibéré en Conseil des ministres.”

Donné à Bruxelles, le 3 février 2014

PHILIPPE

PAR LE ROI:

Le ministre des Finances,

Koen GEENS

*Le secrétaire d'État aux Réformes institutionnelles,
à la Régie des Bâtiments
et au Développement durable,*

Servais VERHERSTRAETEN

dat adviserende bevoegdheid heeft ten overstaan van de minister bevoegd voor de Regie der gebouwen. Het Strategisch Comité is samengesteld uit afgevaardigden van de Regie der Gebouwen en van de federale openbare diensten waarvoor de Regie der Gebouwen haar opdrachten vervult. Er kunnen eveneens experts, externen aan deze federale openbare diensten, als lid van het Strategisch Comité worden aangesteld. De aanstelling van de leden van het Strategisch Comité, de aard en de inhoud van haar adviesbevoegdheid, de werking en de remuneratieregeling worden bepaald bij een koninklijk besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad.

§ 2. De Regie maakt een meerjarenplan op voor de vastgoedbehoeftes. De modaliteiten voor de uitwerking, het overleg, de validering en de goedkeuring van het meerjarenplan, de eventuele wijziging ervan en de rapportering over het meerjarenplan, wordt in een koninklijk besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad.”

Gegeven te Brussel, 3 februari 2014

FILIP

VAN KONINGSWEGE:

De minister van Financiën,

Koen GEENS

*De staatssecretaris voor Staatshervorming,
Regie der Gebouwen
en Duurzame Ontwikkeling,*

Servais VERHERSTRAETEN

ANNEXE

BIJLAGE

TEXTE DE BASE

Loi du 1^{er} avril 1971, portant création d'une Régie des Bâtiments

Article 1^{er}

Il y a une Régie des Bâtiments, établissement doté de la personnalité civile dénommé ci-après "Régie".

Art. 5

§ 1^{er}. La Régie organise une concertation permanente et structurée avec les services publics fédéraux pour lesquels la Régie remplit ses missions. La structure de cette concertation est établie par un arrêté royal délibéré en Conseil des ministres.

§ 2. La Régie établit un plan pluriannuel pour les besoins immobiliers selon les modalités définies par un arrêté royal délibéré en Conseil des ministres.

TEXTE DE BASE ADAPTÉ AU PROJET

Loi du 1^{er} avril 1971, portant création d'une Régie des Bâtiments

Article 1^{er}

Il y a une Régie des Bâtiments, établissement doté de la personnalité civile dénommé ci-après "Régie".

Le Roi est habilité à remplacer la dénomination "Régie des Bâtiments" et "Régie" et de remplacer cette dénomination dans toutes les lois et tous les règlements.

Art. 5

§ 1^{er}. La Régie met en place une concertation structurée avec les services publics fédéraux pour lesquels la Régie des Bâtiments remplit ses missions. Cette concertation est organisée en un Comité stratégique qui a une mission de conseil auprès du ministre compétent pour la Régie des bâtiments. Le Comité stratégique est composé de délégués de la Régie des Bâtiments et des services publics fédéraux pour lesquels la Régie des Bâtiments remplit ses missions. Des experts, extérieurs à ces services publics fédéraux, peuvent également être désignés comme membre du Comité stratégique. La désignation des membres du Comité stratégique, la nature et le contenu de sa mission de conseil, le fonctionnement et le règlement de la rémunération sont déterminés par un arrêté royal délibéré en Conseil des ministres.

§ 2 La Régie élabore un plan pluriannuel pour les besoins immobiliers. Les modalités pour l'élaboration, la concertation, la validation et l'approbation du plan pluriannuel, son éventuelle modification et le rapport relatif au plan pluriannuel, sont stipulées dans un arrêté royal, délibéré en Conseil des ministres.

BASISTEKST**Wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen****Artikel 1**

Er is een Regie der Gebouwen, hierna genoemd “Regie”. Zij is een openbare instelling met rechtspersoonlijkheid.

Art. 5

§ 1. De Regie richt een permanent en gestructureerd overleg op met de federale openbare diensten waarvoor de Regie haar opdrachten vervult. De structuur van dit overleg wordt vastgesteld bij een koninklijk besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad.

§ 2. De Regie maakt een meerjarenplan betreffende de vastgoedbehoeften op volgens de modaliteiten vastgelegd in een koninklijk besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad.

BASISTEKST AANGEPAST AAN HET ONTWERP**Wet van 1 april 1971 houdende oprichting van een Regie der Gebouwen****Artikel 1**

Er is een Regie der Gebouwen, hierna genoemd “Regie”. Zij is een openbare instelling met rechtspersoonlijkheid.

De Koning wordt gemachtigd de benaming “Regie der Gebouwen” en “Regie” te wijzigen en de gewijzigde benaming te vervangen in alle wetten en reglementen.

Art. 5

§ 1. De Regie richt een gestructureerd overleg op met de federale openbare diensten waarvoor de Regie der Gebouwen haar opdrachten vervult. Dit overleg wordt georganiseerd in een Strategisch Comité dat adviserende bevoegdheid heeft ten overstaan van de minister bevoegd voor de Regie der gebouwen. Het Strategisch Comité is samengesteld uit afgevaardigden van de Regie der Gebouwen en van de federale openbare diensten waarvoor de Regie der Gebouwen haar opdrachten vervult. Er kunnen eveneens experts, extern aan deze federale openbare diensten, als lid van het Strategisch Comité worden aangesteld. De aanstelling van de leden van het Strategisch Comité, de aard en de inhoud van haar adviesbevoegdheid, de werking en de remuneratieregeling worden bepaald bij een koninklijk besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad.

§ 2 De Regie maakt een meerjarenplan op voor de vastgoedbehoeftes. De modaliteiten voor de uitwerking, het overleg, de validering en de goedkeuring van het meerjarenplan, de eventuele wijziging ervan en de rapportering over het meerjarenplan, wordt in een koninklijk besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad.”