

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

25 février 2004

PROJET DE LOI

**modifiant la loi du 7 décembre 1998
organisant un service de police intégré,
structuré à deux niveaux, en ce qui concerne
la compétence des comités d'acquisition
d'immeubles à l'égard
des zones pluricommunales**

RAPPORT

FAIT AU NOM DE LA COMMISSION
DE L'INTÉRIEUR, DES AFFAIRES GÉNÉRALES ET DE LA
FONCTION PUBLIQUE
PAR
MME **Jacqueline GALANT**

SOMMAIRE

I. Exposé introductif du vice-premier ministre et ministre de l'Intérieur	3
II. Discussion générale	3
III. Votes	4

Document précédent :

Doc 51 **0733/ (2003/2004)** :
001 : Projet de loi.

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

25 februari 2004

WETSONTWERP

**tot wijziging van de wet van 7 december
1998 houdende organisatie van een
geïntegreerde politiedienst, gestructureerd
op twee niveaus wat betreft de bevoegdheid
van de comités tot aankoop van onroerende
goederen voor meergemeentezones**

VERSLAG

NAMENS DE COMMISSIE
VOOR DE BINNENLANDSE ZAKEN, DE ALGEMENE
ZAKEN EN HET OPENBAAR AMBT
UITGEBRACHT DOOR
MEVROUW **Jacqueline GALANT**

INHOUD

I. Inleidende uiteenzetting van de vice-eerste minister en minister van Binnenlandse Zaken	3
II. Algemene bespreking	3
III. Artikelsgewijze bespreking en stemmingen	4

Voorgaand document :

Doc 51 **0733/ (2003/2004)** :
001 : Wetsontwerp.

**Composition de la commission à la date du dépôt du rapport /
Samenstelling van de commissie op datum van indiening van het verslag:**
Président/Voorzitter : Thierry Giet

A. — Membres titulaires/Vaste leden :

VLD Filip Anthuenis, Willy Cortois, Claude Marinower
PS André Frédéric, Thierry Giet, Annick Saudoyer

MR Corinne De Permentier, Jacqueline Gallant, Josée Lejeune

sp.a-spirit Patrick Lansens, Jan Peeters, Els Van Weert

CD&V Dirk Claes, Paul Tant

Vlaams Blok Nancy Caslo, Filip De Man

cdH Joseph Arens

B. — Membres suppléants/Plaatsvervangers :

Miguel Chevalier, Karel De Gucht, Guido De Padt, Martine Taelman
Mohammed Boukourna, Marie-Claire Lambert, Patrick Moriau,
Charles Picqué

Philippe Collard, Richard Fournaux, Jean-Pierre Malmendier,
Marie-Christine Marghem

Stijn Bex, Hans Bonte, Philippe De Coene, Patrick Janssens
Nahima Lanjri, Mark Verhaegen, Servais Verherstraeten
Koen Bultinck, Guido Tastenhoye, Francis Van den Eynde
Joëlle Milquet, Melchior Wathelet

C.— Membre sans voix délibérative/ Niet-stemgerechtigd lid :

ECOLO Marie Nagy

<i>cdH</i>	: <i>Centre démocrate Humaniste</i>		
<i>CD&V</i>	: <i>Christen-Democratisch en Vlaams</i>		
<i>ECOLO</i>	: <i>Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales</i>		
<i>FN</i>	: <i>Front National</i>		
<i>MR</i>	: <i>Mouvement Réformateur</i>		
<i>N-VA</i>	: <i>Nieuw - Vlaamse Alliantie</i>		
<i>PS</i>	: <i>Parti socialiste</i>		
<i>sp.a - spirit</i>	: <i>Socialistische Partij Anders - Sociaal progressief internationaal, regionalistisch integraal democratisch toekomstgericht.</i>		
<i>VLAAMS BLOK</i>	: <i>Vlaams Blok</i>		
<i>VLD</i>	: <i>Vlaamse Liberalen en Democraten</i>		

Abréviations dans la numérotation des publications :		Afkortingen bij de nummering van de publicaties :	
<i>DOC 51 0000/000 :</i>	<i>Document parlementaire de la 51e législature, suivi du n° de base et du n° consécutif</i>	<i>DOC 51 0000/000 :</i>	<i>Parlementair document van de 51e zittingsperiode + basisnummer en volgnummer</i>
<i>QRVA :</i>	<i>Questions et Réponses écrites</i>	<i>QRVA :</i>	<i>Schriftelijke Vragen en Antwoorden</i>
<i>CRIV :</i>	<i>Version Provisoire du Compte Rendu intégral (couverture verte)</i>	<i>CRIV :</i>	<i>Voorlopige versie van het Integraal Verslag (groene kaft)</i>
<i>CRABV :</i>	<i>Compte Rendu Analytique (couverture bleue)</i>	<i>CRABV :</i>	<i>Beknopt Verslag (blauwe kaft)</i>
<i>CRIV :</i>	<i>Compte Rendu Intégral, avec, à gauche, le compte rendu intégral et, à droite, le compte rendu analytique traduit des interventions (avec les annexes) (PLEN: couverture blanche; COM: couverture saumon)</i>	<i>CRIV :</i>	<i>Integraal Verslag, met links het definitieve integraal verslag en rechts het vertaald beknopt verslag van de toespraken (met de bijlagen) (PLEN: witte kaft; COM: zalmkleurige kaft)</i>
<i>PLEN :</i>	<i>Séance plénière</i>	<i>PLEN :</i>	<i>Plenum</i>
<i>COM :</i>	<i>Réunion de commission</i>	<i>COM :</i>	<i>Commissievergadering</i>

Publications officielles éditées par la Chambre des représentants	Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers
Commandes :	Bestellingen :
<i>Place de la Nation 2</i>	<i>Natieplein 2</i>
<i>1008 Bruxelles</i>	<i>1008 Brussel</i>
<i>Tél. : 02/ 549 81 60</i>	<i>Tel. : 02/ 549 81 60</i>
<i>Fax : 02/549 82 74</i>	<i>Fax : 02/549 82 74</i>
<i>www.laChambre.be</i>	<i>www.deKamer.be</i>
<i>e-mail : publications@laChambre.be</i>	<i>e-mail : publicaties@deKamer.be</i>

MESDAMES, MESSIEURS,

Votre commission a examiné ce projet de loi au cours de sa réunion du 17 février 2004.

I. — EXPOSÉ INTRODUCTIF DU VICE-PREMIER MINISTRE ET MINISTRE DE L'INTÉRIEUR

Le vice-premier ministre et ministre de l'Intérieur se rallie au projet de loi.

Il vise en effet à permettre aux zones pluricommunales de faire un plein usage des précieux services des comités d'acquisition de bien immobiliers.

Ainsi, la possibilité qui existe déjà depuis longtemps au profit des communes et donc aussi des zones monocommunales (qui se confondent avec la personnalité juridique des communes) sera étendue aux zones pluricommunales.

La solution législative consiste en la reconnaissance expresse de la compétence d'expropriation aux zones de police. L'objectif est toutefois clair : il s'agit de permettre aux fonctionnaires des comités d'acquisition d'immeubles d'exercer leurs attributions en matière immobilière qu'ils assument au nom et pour le compte de l'État en vertu des lois et arrêtés pris en exécution de celles-ci.

C'est donc la zone de police, en tant que personne morale de droit public, qui peut exproprier. Elle le fera par l'intermédiaire d'une décision de son conseil de police.

II. — DISCUSSION GÉNÉRALE

A. Questions et observations des membres

M. Joseph Arens (cdH) met tout d'abord en garde contre un effet secondaire indésirable du projet de loi à l'examen. En effet, le conseil de police d'une zone pluricommunale serait désormais habilité à exproprier un immeuble situé dans une petite commune, et ce, même si le conseil communal de celle-ci y est opposé.

L'intervenant demande ensuite dans quelle mesure le conseil de police sera habilité à exproprier des bâtiments qui sont la propriété de l'État et pour lesquels ce dernier a fixé, dans le cadre du transfert des anciens bâtiments de la gendarmerie, un prix trop élevé.

DAMES EN HEREN,

Uw commissie heeft onderhavig wetsontwerp op 17 februari 2004 besproken.

I. — INLEIDENDE UITEENZETTING VAN DE VICE-EERSTE MINISTER EN MINISTER VAN BINNENLANDSE ZAKEN

De vice-eerste minister en minister van Binnenlandse Zaken sluit zich aan bij het wetsontwerp.

Het beoogt immers de meergemeentezones ten volle gebruik te laten maken van de goede diensten van de comités tot aankoop van onroerende goederen.

Daarmee wordt een mogelijkheid, die sedert lang bestaat voor de gemeenten en dus ook voor de ééngemeentezones (die met de rechtspersoon van de gemeente samenvallen), uitgebreid tot de meergemeentezones.

Legistiek gebeurt dit door de uitdrukkelijke erkenning van de onteigeningsbevoegdheid van de politiezones. Het doel is echter duidelijk: met name de ambtenaren van de comités tot aankoop van onroerende goederen toelaten hun bevoegdheden uit te oefenen met onroerend karakter die zij op zich nemen in naam en voor rekening van de Staat krachtens de wetten en de ter uitvoering ervan genomen besluiten.

Het is dus de politiezone, als rechtspersoon van publiek recht, die mag onteigenen. Zij doet dat door een beslissing van haar raad, de politieraad.

II. — ALGEMENE BESPREKING

A. Vragen en opmerkingen van de leden

De heer Joseph Arens (cdH) waarschuwt vooreerst voor een ongewild neveneffect van het voorliggende wetsontwerp. Inderdaad, de politieraad van een meergemeentezone zou voortaan bevoegd zijn om een onroerend goed, dat in een kleine gemeente gelegen is, te onteigenen ook al is de gemeenteraad van deze laatste daarmee niet akkoord.

Daarnaast informeert de spreker in hoeverre de politieraad voortaan bevoegd zal zijn om gebouwen, die eigendom zijn van de Staat, en waarvoor deze – in het kader van de overdracht van de voormalige rijkswachtgebouwen – een te hoge prijs heeft vastgelegd, alsnog te onteigenen.

B. Réponses du vice-premier ministre et ministre de l'Intérieur

M. Patrick Dewael, vice-premier ministre et ministre de l'Intérieur, fait observer qu'une décision régulièrement prise par le conseil de police est valable.

Il rappelle également qu'il est impossible d'exproprier des biens de l'État.

C. Répliques

M. Joseph Arens (cdH) insiste sur le fait que tous les aspects de la réforme des polices – y compris les aspects secondaires tels que le corps de sécurité et le transfert des bâtiments – ne devraient être examinés qu'au sein de la Commission de l'Intérieur, des Affaires générales et de la Fonction publique.

III. — DISCUSSION DES ARTICLES ET VOTES

Articles 1^{er} à 3

Les articles 1^{er} à 3 sont successivement adoptés à l'unanimité.

L'ensemble du projet de loi est ensuite adopté par 11 voix et une abstention.

La rapporteuse,

Le président,

Jacqueline GALANT

Thierry GIET

Liste des dispositions qui nécessitent une mesure d'exécution (Règlement de la Chambre, art. 78.2) :

NÉANT

B. Antwoorden van de vice-eerste minister en minister van Binnenlandse Zaken

De heer Patrick Dewael, vice-eerste minister en minister van Binnenlandse Zaken, stelt dat een regelmatig genomen beslissing van een politieraad rechtsgeldig is.

Tevens herinnert hij aan de onmogelijkheid om Staatsgoederen te onteigenen.

C. Replieken

De heer Joseph Arens (cdH) dringt erop aan dat het volledige spectrum van de politiehervorming – de secundaire *items* zoals het veiligheidskorps en de overdracht van gebouwen inbegrepen – uitsluitend in de commissie voor de Binnenlandse Zaken, de Algemene Zaken en het Openbaar Ambt aan bod zouden komen.

III. — ARTIKELSGEWIJZE BESPREKING EN STEMMINGEN

Artikelen 1 tot 3

Deze artikelen worden achtereenvolgens eenparig aangenomen.

Het gehele wetsontwerp wordt vervolgens aangenomen met 11 stemmen en één onthouding.

De rapporteur,

De voorzitter,

Jacqueline GALANT

Thierry GIET

Lijst van de bepalingen die een uitvoeringsmaatregel vergen (Reglement Kamer, art. 78.2):

NIHIL