

BELGISCHE KAMER VAN
VOLKSVERTEGENWOORDIGERS

25 juli 2000

WETSVOORSTEL

**tot wijziging van artikel 115 van het Wetboek
van de Inkomstenbelastingen 1992**

(ingediend door de heren Aimé Desimpel
en Georges Lenssen en mevrouw
Fientje Moerman)

CHAMBRE DES REPRÉSENTANTS
DE BELGIQUE

25 juillet 2000

PROPOSITION DE LOI

**modifiant l'article 115 du Code des impôts
sur les revenus 1992**

(déposée par MM. Aimé Desimpel et
Georges Lenssen et Mme Fientje Moerman)

SAMENVATTING

In de personenbelasting wordt de interest van schulden die specifiek zijn aangegaan om een onroerend goed te verkrijgen of te behouden, afgetrokken van de onroerende inkomsten. Deze aftrek wordt de gewone interestaftrek genoemd. Daarnaast is er de bijkomende interestaftrek: van het totale netto-inkomen wordt afgetrokken, de interest van hypothecaire leningen, onder meer op voorwaarde dat de belastingplichtige de lening heeft aangegaan om zijn enige woning te bouwen, te kopen of te vernieuwen. Op deze manier kan de interest die niet van de onroerende inkomsten kan afgetrokken worden, omdat deze te gering te zijn, alsnog afgetrokken worden van het totale inkomen. De indiener stelt voor de voorwaarde voor de bijkomende aftrek, dat het om de enige woning van de belastingplichtige moet gaan, af te schaffen. Rekening houdend met het wegvallen van sommige fiscale stimuli, de oplopende bouwkosten en een verwachte rentestijging, moet deze maatregel de bouwsector ten goede komen.

RÉSUMÉ

Dans le cadre de l'impôt de personnes physiques, les intérêts de dettes contractées spécifiquement en vue d'acquérir ou de conserver un bien immobilier sont déduits des revenus immobiliers. Cette déduction est appelée déduction ordinaire d'intérêts. Il existe également la déduction supplémentaire d'intérêts : du revenu global net sont déduits les intérêts d'emprunts hypothécaires, à la condition, entre autres, que le contribuable ait contracté l'emprunt en vue de la construction, de l'acquisition ou de la rénovation de sa seule habitation. Les intérêts qui ne peuvent pas être déduits des revenus immobiliers, parce que ceux-ci sont trop peu importants, peuvent ainsi encore être déduits du revenu global. Les auteurs entendent supprimer la condition à laquelle est subordonnée la déduction supplémentaire, à savoir qu'il doit s'agir de la seule habitation du contribuable. Compte tenu de la disparition de certains incitants fiscaux, de l'augmentation des coûts de construction et de l'augmentation prévue des taux d'intérêts, cette mesure devrait être bénéfique pour le secteur de la construction.

AGALEV-ECOLO	:	Anders gaan leven / Ecologistes Confédérés pour l'organisation de luttes originales
CVP	:	Christelijke Volkspartij
FN	:	Front National
PRL FDF MCC	:	Parti Réformateur libéral - Front démocratique francophone-Mouvement des Citoyens pour le Changement
PS	:	Parti socialiste
PSC	:	Parti social-chrétien
SP	:	Socialistische Partij
VLAAMS BLOK	:	Vlaams Blok
VLD	:	Vlaamse Liberalen en Democraten
VU&ID	:	Volksunie&ID21

Afkortingen bij de nummering van de publicaties :

DOC 50 0000/000: Parlementair document van de 50e zittingsperiode +
het nummer en het volgnummer

QRVA	:	Schriftelijke Vragen en Antwoorden
HA	:	Handelingen (Integraal Verslag)
BV	:	Beknopt Verslag
PLEN	:	Plenum
COM	:	Commissievergadering

Abréviations dans la numérotation des publications :

DOC 50 0000/000 : Document parlementaire de la 50e
législature, suivi du n° et du n° consécutif

QRVA	:	Questions et Réponses écrites
HA	:	Annales (Compte Rendu Intégral)
CRA	:	Compte Rendu Analytique
PLEN	:	Séance plénière
COM	:	Réunion de commission

Officiële publicaties, uitgegeven door de Kamer van volksvertegenwoordigers

Bestellingen :
Natieplein 2
1008 Brussel
Tel. : 02/ 549 81 60
Fax : 02/549 82 74
www.deKamer.be
e-mail : alg.zaken@deKamer.be

Publications officielles éditées par la Chambre des représentants

Commandes :
Place de la Nation 2
1008 Bruxelles
Tél. : 02/ 549 81 60
Fax : 02/549 82 74
www.laChambre.be
e-mail : aff.generales@laChambre.be

TOELICHTING

DAMES EN HEREN,

Krachtens de bepalingen van artikel 14, 1°, van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 worden van de inkomsten van onroerende goederen afgetrokken mits zij in het belastbare tijdperk zijn betaald of gedragen, de interesten uit hoofde van schulden die specifiek zijn aangegaan om die goederen te verkrijgen of te behouden, met dien verstande dat interest betreffende een schuld die voor één enkel onroerend goed is aangegaan, van het totale bedrag van de onroerende inkomsten kan worden afgetrokken.

Alleen de interesten van leningen die specifiek zijn aangegaan om onroerende goederen of zakelijke rechten daarop (vruchtgebruik, opstal, erfpacht), die niet voor een beroepswerkzaamheid worden gebruikt, te verkrijgen of te behouden, zijn aftrekbaar.

Het gaat dus om interesten van leningen die zijn aangegaan om:

- in België of in het buitenland een onroerend goed te bouwen, te kopen of te verbouwen;
- een dergelijk onroerend goed in goede staat te houden;
- successierechten op onroerende goederen en desgevallend daarmee verband houdende nalatigheidsinteresten te kunnen betalen.

Volgens de administratie betekent het woord “specifiek” dat het om interesten moet gaan van schulden met betrekking tot onroerende goederen waarvan de inkomsten in de aanslagbasis van de personenbelasting begrepen zijn.

Algemeen gaat het om interesten van leningen die specifiek tot doel hebben de waarde van onroerende goederen te verhogen of op een zelfde peil te houden.

Deze interesten mogen slechts worden afgetrokken voor zover zij samen niet meer bedragen dan het totaal van de geïndexeerde belastbare onroerende inkomsten.

Voor de gewone aftrek van interesten is het niet nodig dat de lening “hypothecair” is ingeschreven. Een gewone kredietopening, een persoonlijke lening, een kaskrediet, een krediet met hypothecair mandaat en een investeringskrediet komen bijvoorbeeld eveneens in aanmerking.

DÉVELOPPEMENTS

MESDAMES, MESSIEURS,

En vertu des dispositions de l'article 14, 1° du Code des impôts sur les revenus 1992, sont déduits des revenus des biens immobiliers, pour autant qu'ils aient été payés ou supportés pendant la période imposable, les intérêts de dettes contractées spécifiquement en vue d'acquérir ou de conserver ces biens, étant entendu que les intérêts afférents à une dette contractée pour un seul bien immobilier peuvent être déduits de l'ensemble des revenus immobiliers.

Sont seuls déductibles les intérêts d'emprunts contractés spécifiquement en vue d'acquérir ou de conserver des biens immobiliers ou des droits réels sur ceux-ci (droits d'usufruit, d'emphytéose et de superficie), qui ne sont pas affectés à l'exercice d'une activité professionnelle.

Il s'agit donc d'intérêts d'emprunts qui ont été contractés pour :

- construire, acheter ou transformer un bien immobilier en Belgique ou à l'étranger ;
- maintenir un tel bien immobilier en bon état ;
- pouvoir acquitter des droits de succession sur des biens immobiliers et, le cas échéant, les intérêts de retard s'ajoutant à ces droits.

L'administration estime que le terme « spécifiquement » signifie qu'il doit s'agir d'intérêts de dettes afférentes à des biens immobiliers dont les revenus sont inclus dans la base d'imposition de l'impôt des personnes physiques.

Il s'agit, en général, d'intérêts d'emprunts qui ont pour but spécifique d'augmenter ou de maintenir la valeur de biens immobiliers.

Ces intérêts ne peuvent être déduits que pour autant qu'ensemble, ils n'excèdent pas le montant total des revenus immobiliers imposables indexés.

Pour bénéficier de la déduction ordinaire d'intérêts, il n'est pas nécessaire que l'emprunt ait été enregistré à titre d'emprunt « hypothécaire ». Une simple ouverture de crédit, un prêt personnel, un crédit de caisse, un crédit avec mandat hypothécaire et un crédit d'investissement entrent, par exemple, également en ligne de compte.

Krachtens de bepalingen van artikel 104, 9°, van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 kunnen binnen bepaalde grenzen en onder bepaalde voorwaarden van het totale netto-inkomen worden afgetrokken, in zover zij in het belastbare tijdperk werkelijk zijn betaald, de interesten van hypothecaire leningen die vanaf 1 mei 1986 zijn gesloten met een looptijd van ten minste tien jaar. Deze aftrek wordt ook wel de bijkomende interestaftrek genoemd.

Het voordeel van de bijkomende interestaftrek is dat deze niet beperkt is tot het bedrag van het onroerend inkomen, zoals dit het geval is voor de gewone interestaftrek. De resterende interest die niet gewoon aftrekbaar is omdat de onroerende inkomsten kleiner zijn, wordt afgetrokken van het totaal van de netto-belastbare inkomsten, zij het dan ook weer beperkt.

De artikelen 115 en 116 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 sommen de algemene voorwaarden op voor de toepassing van de bijkomende interestaftrek:

- het moet gaan om een hypothecaire lening (voor leningen gesloten voor mei 1990 geldt ook een hypothecaire volmacht);
- de lening dient gesloten na 30 april 1986 met een minimumlooptijd van 10 jaar;
- de lening moet aangegaan zijn om in België een woonhuis te bouwen of in nieuwe staat te verwerven. Dit moet bovendien het enige woonhuis zijn waarvan de belastingplichtige eigenaar is, wat per jaar bekeken wordt;
- ofwel moet de lening aangegaan zijn om dit in België gelegen woonhuis volledig of gedeeltelijk te vernieuwen, mits in dit geval het woonhuis bij het sluiten van de leningovereenkomst sedert ten minste 20 jaar voor het eerst in gebruik is genomen. Voor leningen gesloten vanaf 1 november 1995 wordt de termijn van 20 jaar naar 15 jaar teruggebracht. Het totale bedrag van de werken inclusief BTW moet ten minste 898.000 frank bedragen (aanslagjaar 2001) en zij moeten uitgevoerd worden door een geregistreerd aannemer;
- ofwel moet de lening aangegaan zijn voor aankoop van een grond, die bestemd is om er een woning op te bouwen en voor zover aan de grond en de woning één enkel kadastraal inkomen wordt toegekend;

En vertu des dispositions de l'article 104, 9°, du Code des impôts sur les revenus 1992, les intérêts d'emprunts hypothécaires contractés à partir du 1^{er} mai 1986, pour une durée minimum de dix ans, peuvent être déduits, dans certaines limites et à certaines conditions, de l'ensemble des revenus nets, dans la mesure où ils ont été effectivement payés au cours de la période imposable. Cette déduction est également parfois appelée « déduction supplémentaire d'intérêts ».

L'avantage de la déduction d'intérêts supplémentaire réside dans le fait qu'elle n'est pas limitée au montant du revenu immobilier, comme c'est le cas pour la déduction d'intérêts ordinaire. Les intérêts résiduels qui ne sont normalement pas déductibles parce que les revenus immobiliers leur sont inférieurs, sont déduits du revenu global net imposable, fût-ce aussi de manière limitée.

Les articles 115 et 116 du Code des impôts sur les revenus 1992 énumèrent les conditions générales applicables à la déduction d'intérêts supplémentaire :

- il doit s'agir d'un emprunt hypothécaire (ou d'un mandat hypothécaire pour les emprunts conclus avant mai 1990) ;
- l'emprunt doit avoir été conclu après le 30 avril 1986 pour une durée minimale de 10 ans ;
- l'emprunt doit avoir été contracté pour construire une habitation ou acquérir une habitation à l'état neuf en Belgique. Cette habitation doit en outre constituer la seule habitation dont le contribuable est propriétaire pour l'année considérée ;
- ou bien l'emprunt doit avoir été contracté en vue de rénover totalement ou partiellement cette habitation sise en Belgique, à condition, dans ce cas, que l'habitation soit occupée depuis au moins vingt ans à la conclusion du contrat d'emprunt. Pour les emprunts conclus à partir du 1^{er} novembre 1995, le délai est ramené de vingt à quinze ans. Le coût total des travaux, TVA comprise, doit atteindre au moins 898 000 francs (exercice d'imposition 2001) et les travaux doivent être effectués par un entrepreneur enregistré ;
- ou bien l'emprunt doit avoir été contracté pour acheter un terrain en vue d'y construire une habitation, à condition qu'un seul revenu cadastral soit attribué au terrain et à l'habitation ;

- het moet gaan om het enige woonhuis of appartement om in te wonen. Per jaar wordt beoordeeld op 31 december van het inkomstenjaar of betrokkene nog steeds eigenaar is van een enige woning. Dit betekent dat de eigenaar van die woning geen tweede woning mag bezitten, niet in België en niet in het buitenland.

Niet enkel op het ogenblik van het onderschrijven van de lening mag men geen tweede woning bezitten; deze regel geldt gedurende de hele periode waarin men recht wil hebben op de bijkomende aftrek. In het jaar waarin men aan die regel niet meer beantwoordt, verliest men het recht.

Slechts interest op een lening van een bepaalde grootte komt in aanmerking. Overtreft het ontleende kapitaal die wettelijke grens, dan wordt de bijkomende interestaftrek evenredig verminderd, aldus:

$$\text{interest} \times \frac{\text{grensbedrag}}{\text{ontleend kapitaal}} = \text{aftrekbaar volgens de eerste beperking}$$

Het grensbedrag voor de aankoop of de bouw van een nieuwe woning bedraagt 2.245.000 F, 2.358.000 F, 2.470.000 F, 2.694.000 F of 2.919.000 F en voor het vernieuwen van een woning 1.123.000 F, 1.179.000 F, 1.235.000 F, 1.347.000 F of 1.460.000 F (aanslagjaar 2001) en dit naargelang de belastingplichtige geen, één, twee, drie of meer dan drie kinderen ten laste heeft op 1 januari van het jaar na dat waarin het leningcontract gesloten is.

De aftrek wordt gespreid over ten hoogste twaalf opeenvolgende belastbare tijdperken waarvan de inkomsten het kadastraal inkomen van de woning omvatten, tot een bedrag dat voor de eerste vijf belastbare tijdperken gelijk is aan 80 % en voor elk van de zeven volgende belastbare tijdperken gelijk is aan respectievelijk 70 %, 60 %, 50 %, 40 %, 30 %, 20 % en 10 %.

De bedoeling van voorliggend wetsvoorstel is de toepassing van de bijkomende interestaftrek niet langer afhankelijk te maken van de voorwaarde dat de belastingplichtige slechts één woning mag bezitten.

Dit wetsvoorstel heeft aldus tot gevolg dat de bijkomende interestaftrek enerzijds kan worden toegepast voor een bepaalde woning indien de belastingplichtige meerdere woningen bezit, en anderzijds ook voor meerdere woningen tegelijkertijd kan worden toegepast.

- il doit s'agir de la seule habitation ou du seul appartement à habiter. Il est apprécié annuellement le 31 décembre de l'année des revenus si l'intéressé est toujours propriétaire d'une seule habitation. Cela signifie que le propriétaire de cette habitation ne peut en posséder une seconde, que ce soit en Belgique ou à l'étranger.

Il n'y a pas qu'au moment où il contracte un emprunt que l'intéressé ne peut posséder une seconde résidence ; il en va également ainsi tout au long de la période au cours de laquelle il veut bénéficier de la déduction supplémentaire. Le droit à la déduction se perd l'année au cours de laquelle l'intéressé ne remplit plus cette condition.

Seul l'intérêt d'un emprunt d'un montant déterminé est pris en considération. Si le capital emprunté excède ce plafond légal, la déduction d'intérêts supplémentaire est réduite proportionnellement :

$$\text{Intérêt} \times \frac{\text{plafond}}{\text{capital emprunté}} = \text{déductible conformément la première limitation}$$

Le plafond s'élève à 2 245 000 francs, 2 358 000 francs, 2 470 000 francs, 2 694 000 francs ou 2 919 000 francs lorsqu'il s'agit de l'acquisition ou de la construction d'une habitation, et à 1 123 000 francs, 1 179 000 francs, 1 235 000 francs, 1 347 000 francs ou 1 460 000 francs (exercice d'imposition 2001) lorsqu'il s'agit de la rénovation d'une habitation, selon que le contribuable n'a pas d'enfant à charge ou qu'il en a un, deux, trois ou plus de trois à charge au 1^{er} janvier de l'année qui suit celle de la conclusion du contrat d'emprunt.

La déduction est accordée durant au maximum douze périodes imposables successives au cours desquelles les revenus incluent le revenu cadastral de l'habitation, et ce, à concurrence de 80% pour chacune des cinq premières périodes imposables, et, respectivement de 70, 60, 50, 40, 30, 20 et 10%, pour chacune des sept périodes imposables suivantes.

La présente proposition de loi vise à ne plus subordonner l'application de la déduction d'intérêts supplémentaire à la possession d'une seule habitation dans le chef du contribuable.

Cette proposition de loi a dès lors pour conséquence que la déduction d'intérêts supplémentaire pourra être appliquée, d'une part, pour une habitation déterminée si le contribuable en possède plusieurs et, d'autre part, également pour plusieurs habitations simultanément.

Het belangrijkste motief voor de indiening van voorliggend wetsvoorstel, is de bouwsector een fiscale stimulans toe te dienen.

In het verslag van de Nationale Bank van België over het jaar 1999 wordt gesteld dat het bestedingsgedrag van de Belgische economische subjecten al met al vrij robuust is gebleven, maar dat de investeringen in woongebouwen nauwelijks zijn gestegen, wat vooral toe te schrijven lijkt aan het wegvallen van sommige fiscale stimuli en oplopende bouwkosten.

De uitgaven voor woongebouwen namen in 1999 met niet meer dan 0,2 % toe. Debet daaraan was onder meer het feit dat de maatregelen tot vermindering van de BTW op de bouw van sommige categorieën van woningen sedert medio 1998 waren verstreken. Bovendien gaven de bouw- en grondprijzen een opwaartse tendens te zien en ging de - weliswaar historisch lage - hypotheekrente vanaf juni 1999 sterk stijgen.

Volgens de Confederatie Bouw zal het vermogen van de gezinnen om de bouw van een woning te financieren, dat sinds 1995 is blijven toenemen, waarschijnlijk stabiel blijven tot 2001.

Hoewel men nog steeds een toename van het beschikbaar gezinsinkomen kan overwegen, moet men er volgens de Confederatie toch rekening mee houden dat de bouwvoorwaarden sneller gaan stijgen dan in het verleden en dat de daling van de rentevoeten gedaan lijkt te zijn, aangezien het Federaal Planbureau zelfs een lichte stijging verwacht.

Grosso modo zou de vraag naar nieuwe woningen (de bouwtoelatingen) ongeveer 40.000 eenheden per jaar bedragen. Dit betekent een achteruitgang met ruim 25 % ten opzichte van de cijfers van 1993 en 1994, toen men de bouw van meer dan 55.000 woningen per jaar vergunde.

De Confederatie komt dan ook tot de conclusie dat de bouwsector wel zal profiteren van een gunstige algemene economische omgeving, maar dat de toekomst van de sector moeilijk lijkt te passen in de groei-vooruitzichten voor de Europese economie.

Alles bijeen zal de productie van de bouwsector waarschijnlijk niet kunnen standhouden op het niveau van 1998, en gelet op de productiviteitswinst lijkt het evident dat de werkgelegenheid in de bouw de komende jaren slechts zal kunnen krimpen.

Le principal objectif de la présente proposition de loi est de fournir un incitant fiscal au secteur de la construction.

Dans le rapport de la Banque nationale de Belgique pour l'année 1999, il est précisé que le comportement en matière de dépenses des sujets économiques belges est resté, somme toute, assez robuste, mais que les investissements en habitations ont à peine progressé, et ce, en raison, essentiellement, de la disparition de certains incitants fiscaux et de l'augmentation du coût de la construction.

En 1999, les dépenses afférentes à la construction d'habitations n'ont pas augmenté de plus de 0,2 %. Cette faible augmentation est due, entre autres, au fait que les mesures instaurant une diminution de la TVA sur la construction de certaines catégories d'habitations étaient arrivées à expiration depuis la mi-1998. Les prix de la construction et des terrains ont en outre manifesté une tendance à la hausse et le taux hypothécaire – historiquement bas, il est vrai – a fortement augmenté depuis juin 1999.

Selon la Confédération de la construction, la capacité des ménages à financer la construction d'une habitation, qui n'a cessé de croître depuis 1995, restera vraisemblablement stable jusqu'en 2001.

Bien que l'on puisse encore table sur une augmentation du revenu disponible des ménages, la Confédération estime qu'il faut quand même tenir compte du fait que les prix de la construction augmenteront plus rapidement que par le passé et que la baisse des taux d'intérêt paraît terminée, étant donné que le Bureau fédéral du Plan s'attend même à une légère hausse.

Grosso modo, la demande de nouveaux logements (estimée sur la base du nombre d'autorisations de bâtir) s'élèverait à environ 40 000 unités par an. Cela représente une diminution de plus de 25 % par rapport aux chiffres de 1993 et de 1994, années où l'on a autorisé la construction de plus de 55 000 logements par an.

La Confédération en conclut par conséquent que le secteur de la construction va certes profiter d'un environnement économique général favorable, mais que ses perspectives de croissance paraissent difficilement pouvoir soutenir la comparaison avec celles de l'économie européenne.

Tout bien considéré, la production du secteur de la construction n'atteindra probablement pas le niveau de 1998 et, compte tenu des gains de productivité réalisés, il paraît évident que le nombre d'emplois dans le bâtiment va régresser dans les prochaines années.

Het rendement van de bouwondernemingen, waarvan de voortdurende aftakeling eindelijk in 1997 kon worden gestopt, blijft abnormaal laag in vergelijking met de andere sectoren en indien de concurrentie blijft stijgen, zal ongetwijfeld de rendabiliteit hieronder lijden.

Het is nochtans algemeen bekend dat de bouwsector onverbrekkelijk verbonden is met het macro-economisch gebeuren. Deze sector maakt integraal deel uit van het kringloopproces van productie inkomensvorming en bestedingen. De bouwsector vormt eveneens een element in het proces van de economische groei op lange termijn en in de dynamiek tussen sparen en investeren op korte termijn.

Deze sector draagt door de aard van zijn product immers essentieel bij tot de uitbreiding en instandhouding van de kapitaalgoederenvoorraad en dus van het nationaal productiepotentieel.

De opheffing van de voorwaarde dat de belastingplichtige slechts één enkele woning in eigendom mag hebben om in aanmerking te komen voor de toepassing van de bijkomende interestaftrek, zal ongetwijfeld een aanzienlijke stimulans betekenen voor deze sector.

Aimé DESIMPEL (VLD)
Georges LENSSEN (VLD)
Fientje MOERMAN (VLD)

Le rendement des entreprises du bâtiment, dont la dégradation continue a enfin pu être enrayée en 1997, reste anormalement bas par rapport à celui des autres secteurs et si la concurrence continue à se renforcer, la rentabilité en pâtira à coup sûr.

Il est pourtant généralement admis que le secteur de la construction est indissociable de l'activité macroéconomique. Ce secteur fait partie intégrante du cycle production-formation de revenus-dépenses. Le secteur de la construction est également un élément du processus de croissance économique à long terme et de la dynamique épargne-investissement à court terme.

De par la nature de son produit, ce secteur contribue de façon essentielle à l'augmentation et au maintien du capital de biens d'investissement et, partant, du potentiel de production du pays.

La suppression de la condition prévoyant que, pour bénéficier de la déduction d'intérêts supplémentaire, le contribuable ne peut posséder qu'une seule habitation en propriété constituera indubitablement un stimulant considérable pour ce secteur.

WETSVOORSTEL**Artikel 1**

Deze wet regelt een aangelegenheid als bedoeld in artikel 78 van de Grondwet.

Art. 2

In artikel 115, 1° van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, laatst gewijzigd bij de wet van 20 december 1995, worden de woorden “om in België zijn enige woning hetzij:” vervangen door de woorden “om een in België gelegen woning hetzij:”

Art. 3

Deze wet is van toepassing vanaf het aanslagjaar 2001.

18 mei 2000

Aimé DESIMPEL (VLD)
Georges LENSSEN (VLD)
Fientje MOERMAN (VLD)

PROPOSITION DE LOI**Article 1^{er}**

La présente loi règle une matière visée à l'article 78 de la Constitution.

Art. 2

À l'article 115, 1°, du Code des impôts sur les revenus 1992, modifié en dernier lieu par la loi du 20 décembre 1995, les mots « constituant la seule habitation en propriété » sont supprimés.

Art. 3

La présente loi est applicable à partir de l'exercice d'imposition 2001.

18 mai 2000