

Belgische Kamer van Volksvertegenwoordigers

GEWONE ZITTING 1997 - 1998 (*)

18 MEI 1998

WETSONTWERP

**tot wijziging van de wet van 25
ventôse jaar XI, tot regeling van het
notarisambt**

AMENDEMENTEN

Nr. 24 VAN DE HEER LANDUYT

Art. 23

**In het voorgestelde artikel 68 de volgende wij-
zigingen aanbrengen :**

**A) in het eerste lid, 3°, de woorden «niet-geas-
socieerde erkend» weglaten;**

B) het eerste lid, 4°, weglaten.

VERANTWOORDING

Het is de bedoeling het notariaat open te stellen en te democratiseren. Het is dus op geen enkele manier te ver-
antwoorden dat de 'gewone' kandidaat-notarissen zouden
uitgesloten worden bij de vertegenwoordigende organen van
het beroep. De kandidaat notarissen zijn immers in gelijke
mate belanghebbend.

Zie:

- 1433 - 97 / 98 :

- N° 1 : Wetsontwerp.

- N°s 2 tot 5 : Amendementen.

(*) Vierde zitting van de 49^{ste} zittingsperiode

Chambre des Représentants de Belgique

SESSION ORDINAIRE 1997 - 1998 (*)

18 MAI 1998

PROJET DE LOI

**modifiant la loi du
25 ventôse an XI, contenant
organisation du notariat**

AMENDEMENTS

N° 24 DE M. LANDUYT

Art. 23

**A l'article 68 proposé, apporter les modifica-
tions suivantes :**

**A) à l'alinéa 1^{er}, 3°, supprimer les mots «agréés
non associés»;**

B) supprimer l'alinéa 1^{er}, 4°.

JUSTIFICATION

L'objectif est d'ouvrir et de démocratiser l'accès au nota-
riat. Rien ne justifie dès lors d'exclure les candidats-notai-
res «ordinaires» des organes représentatifs de la profession.
Les candidats-notaires sont tout aussi concernés que les
autres.

Voir:

- 1433 - 97 / 98 :

- N° 1 : Projet de loi.

- N°s 2 à 5 : Amendements.

(*) Quatrième session de la 49^{ème} législature

Het opnemen van de erenotarissen heeft daarentegen geen enkel nut. Welk reëel belang hebben zij immers nog bij de organisatie van het beroep van notaris. Het is absoluut ongehoord dat de erenotarissen wel deel uitmaken van de genootschappen en de kandidaat-notarissen uitgesloten worden!!

Nr. 25 VAN DE HEER LANDUYT

Art. 23

In het voorgestelde artikel 70, punt 2° vervangen als volgt :

«2° de regels vast te stellen die betrekking hebben op de notariële beroepspraktijk. De genootschappen mogen bij de uitoefening van deze bevoegdheid geen afbreuk doen aan de bevoegdheid van de Nationale Kamer. De beslissingen hebben slechts bindende kracht na goedkeuring door de Koning, die steeds aanpassingen kan aanbrengen, en onder de voorwaarden bepaald in artikel 74, vierde lid.».

VERANTWOORDING

Het delegeren van verordenende bevoegdheid aan organen die niet tot de wetgevende of uitvoerende macht behoren is ongrondwettig. Ter zake heeft de Raad van State ernstige opmerkingen geformuleerd. Het volstaat niet te verwijzen naar reeds bestaande precedents : een vorige schending van de Grondwet betekent niet dat de Grondwet zelf gewijzigd is.

Het ontwerp heeft het advies op dit punt trouwens wel gevolgd inzake de bevoegdheden van de Nationale Kamer van notarissen (artikel 93 laatste lid), zodat kan vermoed worden dat het hier een vergetelheid betreft.

Een goedkeuring door de Koning geeft een minimum aan garanties dat de genomen beslissingen in overeenstemming zijn met de wil van de grondwettelijk bevoegde machten inzake besluitvorming en vormt tevens een garantie dat de reglementen van de verschillende genootschappen enige uniformiteit vertonen. Te uiteenlopende regionale verschillen zijn moeilijk te verantwoorden voor overheidsfunctionarissen.

Nr. 26 VAN DE HEER LANDUYT

Art. 23

In het voorgestelde artikel 71, het vierde en het vijfde lid weglaten.

VERANTWOORDING

In het licht van de openstelling van het beroep en de democratisering ervan moet iedereen op gelijke voet behandeld worden.

Il est en revanche totalement inutile de reprendre les notaires honoraires. Dans quelle mesure l'organisation de la profession de notaire pourrait-elle encore réellement les intéresser? Il est totalement inadmissible que les notaires honoraires puissent être membres des compagnies et que les candidats-notaires en soient exclus!!

N° 25 DE M. LANDUYT

Art. 23

Dans l'article 70 proposé, remplacer le point 2° par ce qui suit :

«2° d'établir les règles relatives à la pratique notariale. Dans l'exercice de cette compétence, les compagnies ne peuvent porter préjudice à la compétence de la Chambre nationale. Les dispositions n'ont force obligatoire qu'une fois approuvées par le Roi, qui peut y apporter des modifications, et sous les conditions prévues à l'article 74, alinéa 4.».

JUSTIFICATION

La délégation d'un pouvoir réglementaire à des organes ne relevant pas du pouvoir législatif ou exécutif n'est pas conforme à la Constitution. Le Conseil d'Etat a formulé de sérieuses observations à ce sujet. Il ne suffit pas de renvoyer à des précédents: ce n'est pas parce que la Constitution a été violée précédemment qu'elle a été modifiée.

Le projet suivant du reste l'avis du Conseil d'Etat sur ce point pour ce qui est des compétences de la Chambre nationale des notaires (article 93, dernier alinéa), on peut supposer qu'il s'agit en l'occurrence d'un oubli.

Une approbation par le Roi permet au moins de garantir que les décisions prises correspondent à la volonté des pouvoirs habilités par la Constitution à prendre des décisions et fera en outre en sorte que les règlements des différentes compagnies présentent une certaine uniformité. Des différences régionales trop marquées paraissent difficilement justifiables dans le cas d'officiers publics.

N° 26 DE M. LANDUYT

Art. 23

A l'article 71 proposé, supprimer les alinéas 4 et 5.

JUSTIFICATION

Dans le cadre de l'ouverture et de la démocratisation de l'accès à la profession de notaire, il convient de traiter chacun sur un pied d'égalité.

Nr. 27 VAN DE HEER LANDUYT

Art. 23

Het voorgestelde artikel 73 vervangen als volgt :

«Art. 73. — *Alle leden van de algemene vergadering van elke genootschap hebben één beraadslagende stem.*».

VERANTWOORDING

Zie de verantwoording bij de amendementen nr. 24 en 26.

Nr. 28 VAN DE HEER LANDUYT

Art. 23

In het voorgestelde artikel 77, 4°, de woorden «en moet iedere overtreding in deze met tuchtmaatregelen bestraffen» weglaten.

VERANTWOORDING

Cfr. blz. 64 van het tweede advies van de Raad van State. Door het niet naleven van het advies van de Kamers van notarissen automatisch tuchtrechtelijk te bestraffen, wordt het advies ter attentie van de notaris bindend. Dit betekent dat de Kamer een bindende beslissing neemt over een burgerlijk recht, wat een schending van artikel 144 van de Grondwet inhoudt.

Minstens zou moeten bepaald worden dat de tuchtprocedure of de uitvoering van de eventuele tuchtstraf opgeschort wordt door een procedure bij de burgerlijke rechtbank.

Nr. 29 VAN DE HEER LANDUYT

Art. 23

In het voorgestelde artikel 77, 6°, de woorden «, alsook over alle geschillen die in dit verband aan de burgerlijke rechtbank zijn voorgelegd» weglaten.

VERANTWOORDING

Indien er een geschil aanhangig is voor de rechtbank moet de rechtbank daar in alle onafhankelijkheid over kunnen oordelen, en moet zij haar oordeel vellen op grond van de argumenten van de partijen in het geding die ten volle hun rechten van verdediging moeten kunnen uitoefenen. Een, weliswaar niet bindend, advies van de Kamer van notarissen zou te veel gewicht krijgen in een procedure voor de rechtbank, en zou betekenen dat de partij voor wie het advies ongunstig is dit advies moet ontkrachten. Het is aan de tegenpartij om de argumenten van de andere partij te ontkrachten, niet aan de Kamer van notarissen.

N° 27 DE M. LANDUYT

Art. 23

Remplacer l'article 73 proposé par ce qui suit :

«Art. 73. — *Chacun des membres de l'assemblée générale de chaque compagnie dispose d'une seule voix délibérative.*».

JUSTIFICATION

Voir la justification des amendements n°s 24 et 26.

N° 28 DE M. LANDUYT

Art. 23

A l'article 77, 4°, proposé, supprimer les mots «et de réprimer, par voie disciplinaire, toutes infractions qui en seraient l'objet».

JUSTIFICATION

Voir p. 64 du deuxième avis du Conseil d'Etat. Si l'on réprime automatiquement, par voie disciplinaire, le non-respect de l'avis des chambres des notaires, cet avis devient contraignant à l'égard du notaire. Cela signifie que la chambre prend une décision contraignante au sujet d'un droit civil, ce qui constitue une violation de l'article 144 de la Constitution.

Il faudrait au moins prévoir que la procédure disciplinaire ou l'exécution de la sanction disciplinaire éventuelle est suspendue si une procédure est intentée devant une juridiction civile.

N° 29 DE M. LANDUYT

Art. 23

A l'article 77, 6°, proposé, supprimer les mots «ainsi que sur tous différends soumis à cet égard au tribunal civil.».

JUSTIFICATION

Le tribunal qui est saisi d'un litige doit pouvoir statuer en toute indépendance et doit rendre son jugement en se basant sur les arguments des parties litigantes, qui doivent pouvoir exercer pleinement leurs droits en matière de défense. Un avis, non contraignant il est vrai, émis par la Chambre des notaires aurait trop de poids dans une procédure judiciaire, ce qui implique que la partie pour laquelle l'avis est défavorable devrait le réfuter. Or c'est à la partie adverse, et non à la Chambre des notaires, qu'il incombe de réfuter les arguments de l'autre partie.

Nr. 30 VAN DE HEER LANDUYT

Art. 23

In het voorgestelde artikel 77, 7°, de woorden «over de geschiktheid van betrokkenen, alsook» weglaten.

VERANTWOORDING

De bekwaamheid van de stagiaires wordt nagegaan door de beoordelingscommissie overeenkomstig artikel 40. Het is niet duidelijk op welke wijze het advies van de Kamer daarmee verenigbaar is.

Nr. 31 VAN DE HEER LANDUYT

Art. 23

In het voorgestelde artikel 79, eerste lid, de woorden «, 1° en 2°» weglaten.

VERANTWOORDING

Zie de verantwoording bij de amendementen nr. 24 en 26.

Nr. 32 VAN DE HEER LANDUYT

Art. 23

In het voorgestelde artikel 80, de volgende wijzigingen aanbrengen :

A) punt 1° weglaten;

B) in punt 20, tweede lid, de woorden «in orde van anciënniteit» vervangen door «in alfabetische volgorde».

VERANTWOORDING

Het is de bedoeling een opener, democratischer en dynamischer notariaat te krijgen. Een gegarandeerde vertegenwoordiging van de oudsten valt in dit opzicht, noch in enig ander opzicht te verantwoorden. Iedereen moet gelijke kansen krijgen, zodat de meest bekwame mensen verkozen worden. Dit zijn zeker niet steeds de oudsten.

Nr. 33 VAN DE HEER LANDUYT

Art. 23

In het voorgestelde artikel 93, het tweede lid vervangen door het volgende lid :

«Om bindend te zijn moeten de regels onder 1°, 5° en 6° en de maatregelen onder 2° goedgekeurd worden door de Koning, die steeds aanpassingen kan aanbrengen.».

N° 30 DE M. LANDUYT

Art. 23

A l'article 77, 7°, proposé, supprimer les mots «d'idonéité, ainsi qu'».

JUSTIFICATION

L'aptitude des stagiaires est appréciée par le jury conformément à l'article 40. Comment concilier l'avis de la Chambre et celui du jury?

N° 31 DE M. LANDUYT

Art. 23

A l'article 79, alinéa 1^{er}, supprimer les mots «1° et 2°».

JUSTIFICATION

Voir la justification des amendements 24 et 26.

N° 32 DE M. LANDUYT

Art. 23

A l'article 80 proposé, apporter les modifications suivantes :

A) supprimer le 1°;

B) au 2°, alinéa 2, remplacer les mots «par ordre d'ancienneté» par les mots «par ordre alphabétique».

JUSTIFICATION

Le but est d'avoir un notariat plus ouvert, plus démocratique et plus dynamique. Dans cette optique, ni dans aucune autre d'ailleurs, il ne se justifie de garantir la représentation des plus anciens. Il faut donner des chances égales à chacun, afin que les plus compétents puissent être élus. Et les plus compétents ne sont certainement pas toujours les plus anciens.

N° 33 DE M. LANDUYT

Art. 23

A l'article 93 proposé, remplacer l'alinéa 2 par l'alinéa suivant :

«Pour avoir force obligatoire, les règles visées au 1°, 5° et 6° et les mesures visées au 2° doivent être approuvées par le Roi, qui peut toujours y apporter des modifications.».

VERANTWOORDING

Het betreft slechts een herformulering van de voorgestelde tekst, die te vrijblijvend was gesteld. De tekst laat twijfel mogelijk over het lot van de beslissingen van de Nationale Kamer die niet goedgekeurd zijn door de Koning («de Koning *kan* algemeen bindend verklaren»).

Nr. 34 VAN DE HEER LANDUYT

Art. 23

In het voorgestelde artikel 94, § 5, eerste lid, de woorden «de voorbereiding van» invoegen tussen de woorden «bevoegd voor» en «de taken»

VERANTWOORDING

Het moet de ganse Nationale Kamer zijn die het laatste woord heeft. Het beleid mag niet bepaald worden door enkel een kleine groep mensen. Dit zou een te grote machtsconcentratie in hun handen betekenen.

Voor de praktische werking moet het uiteraard mogelijk zijn dat zij bepaalde beslissingen voorbereiden

R. LANDUYT

Nr. 35 VAN DE HEER VERHERSTRAETEN

Art. 23

In het voorgestelde artikel 75 de volgende wijzigingen aanbrengen :

A) de woorden «eerste voorzitter van het hof van beroep» vervangen door de woorden «voorzitter van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement» en de woorden «procureur-generaal bij hetzelfde hof» door de woorden «procureur des Konings bij dezelfde rechtbank»;

B) het artikel aanvullen met het volgende lid :

«Tegen een gedwongen invordering kan door het betrokken lid van het genootschap beroep worden ingesteld bij de eerste voorzitter van het hof van beroep van het rechtsgebied.».

VERANTWOORDING

Gezien de gekende werklast van de hoven van beroep lijkt het aangewezen om de beslissingen bedoeld in artikel 75 toe te vertrouwen aan de voorzitter van de rechtbank na eerste aanleg.

JUSTIFICATION

L'amendement tend seulement à reformuler le texte proposé, qui est libellé en des termes trop vagues. Le texte laisse planer le doute quant au sort des décisions de la Chambre nationale qui ne sont pas approuvées par le Roi («le Roi *peut* rendre obligatoires»).

N° 34 DE M. LANDUYT

Art. 23

Dans l'article 94, § 5, alinéa 1er, proposé, remplacer les mots «est compétent pour les attributions» par les mots «est compétent pour préparer l'exercice des attributions».

JUSTIFICATION

Il convient que le dernier mot revienne à l'assemblée générale de la Chambre nationale. La politique de la Chambre nationale des notaires ne peut être définie seulement par un groupe restreint, car il en résulterait une concentration de pouvoir trop importante.

Il convient évidemment, pour des raisons pratiques, que le comité de direction puisse préparer certaines décisions de la Chambre nationale.

N° 35 DE M. VERHERSTRAETEN

Art. 23

A l'article 75 proposé, apporter les modifications suivantes :

A) remplacer les mots «premier président de la cour d'appel du ressort» par les mots «président du tribunal de première instance de l'arrondissement» et les mots «procureur général près de la même cour» par les mots «procureur du Roi près le même tribunal»;

B) compléter l'article par l'alinéa suivant :

«Le membre concerné de la compagnie peut former un recours contre le recouvrement forcé devant le premier président de la cour d'appel du ressort.».

JUSTIFICATION

Compte tenu de la surcharge de travail notoire des cours d'appel, il paraît indiqué de charger le président du tribunal de première instance de prendre les décisions visées à l'article 75.

Aldus kan de betrokken notaris tegen wie een gedwongen invordering gebeurt, beroep instellen bij de eerste voorzitter van het hof van beroep. Dit sluit tevens aan bij de actuele discussie omtrent de professionele bijdragen binnen de diverse beroepsordes (geneesheren, tandartsen, ...). Het recht op beroep wordt overigens ook gewaarborgd in het EVRM.

S. VERHERSTRAETEN

Nr. 36 VAN DE HEER VAN BELLE

Art. 15

In het voorgestelde artikel 44, § 6, in de Franse tekst, tussen de woorden «candidats classés» en «au ministre» de woorden «et le procès-verbal» invoegen.

VERANTWOORDING

Het betreft een vergetelheid in de Franse tekst. De Nederlandse tekst is correct.

Nr. 37 VAN DE HEER VAN BELLE

Art. 13

Het voorgestelde artikel 37 vervangen als volgt :

«Art. 37. — *De kandidaat-stagiair dient houder te zijn van het diploma van licentiaat in het notariaat.*

De stage mag niet plaatshebben tijdens de studietijd voor het verkrijgen van het in het eerste lid bepaalde diploma en de kandidaat-stagiair moet eerst houder zijn van dit diploma. De Nationale Kamer van notarissen kan een afwijking toestaan indien de kandidaat-stagiair minstens vijf jaar als voornaamste beroepsactiviteit een verantwoordelijke positie in één of meer notariskantoren heeft bekleed.

VERANTWOORDING

De door het wetsontwerp voorgestelde tekst van artikel 37 zou aan leiding kunnen geven tot een verkeerde interpretatie. De tekst van het amendement is geïnspireerd door artikel 511 van het Gerechtelijk Wetboek met betrekking tot de stage van kandidaten gerechtsdeurwaarders. De sociale motivatie is dezelfde.

Nr. 38 VAN DE HEER VAN BELLE

Art. 12

In het voorgestelde artikel 36, eerste lid, de tweede zin vervangen door de volgende bepaling :

Cela permettra au notaire qui fait l'objet d'un recouvrement forcé de former un recours devant le premier président de la cour d'appel. Cette question rejoint également la discussion consacrée actuellement aux cotisations professionnelles des divers ordres professionnels (médecins, dentistes, etc.). Le droit d'introduire un recours est par ailleurs garanti par la Convention européenne de sauvegarde des droits de l'homme.

N° 36 DE M. VAN BELLE

Art. 15

Dans le texte français de l'article 44, § 6, proposé, entre les mots «candidats classés» et les mots «au ministre», insérer les mots «et le procès-verbal».

JUSTIFICATION

Le présent amendement vise à réparer une omission constatée dans le texte français. Le texte néerlandais ne pose pas de problème.

N° 37 DE M. VAN BELLE

Art. 13

Remplacer l'article 37 proposé par ce qui suit :

«Art. 37. — *Le candidat-stagiaire doit être porteur du diplôme de licencié en notariat.*

Le stage ne peut avoir lieu pendant les études conduisant à l'obtention du diplôme visé à l'alinéa 1er et le candidat-stagiaire doit d'abord être porteur de ce diplôme. La Chambre nationale des notaires peut accorder une dérogation si le candidat-stagiaire a exercé pendant cinq ans au moins, à titre principal, des responsabilités dans une ou plusieurs études notariales.»

JUSTIFICATION

L'article 37 proposé par le projet de loi pourrait être mal interprété.

Le texte du présent amendement s'inspire de celui de l'article 511 du Code judiciaire relatif au stage des candidats huissiers de justice. Il a la même motivation sociale.

N° 38 DE M. VAN BELLE

Art. 12

Dans l'article 36, alinéa 1^{er}, proposé, remplacer la deuxième phrase par ce qui suit :

«Zij moeten er als voornaamste beroepsactiviteit een juridische functie met toenemende verantwoordelijkheid bekleden. Zij moeten hun stage in tenminste twee verschillende kantoren verrichten, waarvan minstens één vol jaar in twee van deze kantoren.

VERANTWOORDING

De huidige redactie van het eerste lid van artikel 36 zou toelaten dat een stagiair slechts enkele dagen of weken zou werken in het eerste kantoor waar hij de stage aanvat. De bedoeling is evenwel dat elke kandidaat tijdens de stage minstens door twee stagemeesters zou beoordeeld worden. Hiertoe zou de stagiair toch minstens een vol jaar moeten werken in elk kantoor waar hij stage loopt, of het equivalent van een vol jaar zo hij gelijktijdig stage loopt (deeltijds) in twee verschillende kantoren.

Tijdens de stage moet de betrokkene als voornaamste beroepsactiviteit typisch notariële activiteiten beoefenen. Bovendien moeten zijn verantwoordelijkheid en de graad van de complexiteit van de akten die hij voorbereidt, met-tertijd toenemen.

Nr. 39 VAN DE HEER VAN BELLE

Art. 7

Het voorgestelde artikel 32 aanvullen met het volgende lid :

«Zodra aan een notaris kennis is gegeven dat zijn plaats werd opgeheven, moet hij onmiddellijk de uitoefening van zijn beroep stopzetten, zulks op straffe van schadevergoeding en, in voorkomend geval, andere veroordelingen waarin de wet voorziet ten aanzien van openbare ambtenaren die ondanks afzetting hun ambt blijven uitoefenen.».

VERANTWOORDING

Artikel 52 van de ventôsewet bevat een soortgelijke bepaling :

«Zodra aan een notaris kennis is gegeven dat hij geschorst, afgezet of vervangen is, moet hij zijn ambts-bezigheden staken».

Dit artikel 52 wordt vervangen door nieuwe bepalingen betreffende de associatie van notarissen (zie artikel 18 van dit ontwerp).

Nochtans dient de huidige regel integraal gehandhaafd te worden.

Voor het geval van afzetting is een soortgelijke bepaling opgenomen in artikel 24 van dit ontwerp (nieuw artikel 114, § 2, tweede lid, van de ventôsewet). Bij afzonderlijk amendement wordt voorgesteld in dat laatste artikel ook het geval van de schorsing te voorzien.

Bij een ander amendement op artikel 2 van dit ontwerp (betreffende artikel 2 van de ventôsewet zoals geamendeerd door de regering), wordt het geval van de «vervangen» notaris (degene wiens opvolger benoemd werd, niet te verwarren met de plaatsvervanger waarvan sprake is in arti-

«Il doit y exercer, en tant que principale activité professionnelle, une fonction juridique impliquant des responsabilités croissantes. Il doit accomplir son stage dans au moins deux études différentes, dont au moins une année entière dans deux de ces études.»

JUSTIFICATION

Tel qu'il est libellé actuellement, l'alinéa 1^{er} de l'article 36 permettrait au stagiaire de ne travailler que quelques jours ou quelques semaines dans l'étude où il a commencé le stage. Or, le but est de faire en sorte que chaque candidat soit évalué, pendant le stage, par au moins deux maîtres de stage. Pour ce faire, le stagiaire devrait travailler au moins une année entière dans chaque étude où il accomplit son stage, ou l'équivalent d'une année entière s'il accomplit son stage simultanément (à temps partiel) dans deux études différentes.

Pendant le stage, l'intéressé doit exercer, à titre principal, des activités typiquement notariales. En outre, ses responsabilités et le degré de complexité des actes qu'il prépare doivent augmenter au fil du temps.

N° 39 DE M. VAN BELLE

Art. 7

Compléter l'article 32 proposé par l'alinéa suivant :

«Dès qu'il est signifié à un notaire que sa place est supprimée, il doit immédiatement cesser l'exercice de sa profession, à peine de tous dommages et intérêts et, le cas échéant, des autres condamnations prévues par les lois contre tout fonctionnaire destitué qui continue l'exercice de ses fonctions.».

JUSTIFICATION

L'article 52 de la loi de ventôse contient une disposition similaire:

«Tout notaire suspendu, destitué ou remplacé devra, aussitôt après la notification qui lui aura été faite de sa suspension, de sa destitution ou de son remplacement, cesser l'exercice de son état».

Cet article 52 est remplacé par de nouvelles dispositions relatives à l'association de notaires (voir l'article 18 du projet).

La règle actuelle devrait cependant être maintenue intégralement.

Une disposition similaire a été prévue à l'article 24 du projet (nouvel article 114, § 2, alinéa 2 de la loi de ventôse) en ce qui concerne le cas de la destitution. Un autre amendement tend à insérer dans ce dernier article une disposition relative à la suspension.

Un amendement distinct à l'article 2 du projet (relatif à l'article 2 de la loi de ventôse, tel qu'il est amendé par le gouvernement) règle le cas du notaire «remplacé» (celui dont le successeur a été nommé, qu'il ne faut pas confondre avec le suppléant dont il est question à l'article 22 du projet,

kel 22 van dit ontwerp, nieuw artikel 63 en 64 van de venôsewet zoals geamendeerd door de Regering) geregeld.

Voor het geval van de opheffing van de standplaats, is het aangewezen dezelfde regel in te lassen in het bestaand artikel 32 van de venôsewet, dat uitdrukkelijk handelt over dit onderwerp.

Nr. 40 VAN DE HEER VAN BELLE

Art. 2

Het voorgestelde artikel 2 aanvullen met het volgende lid :

«Zodra aan een ontslagnemend notaris kennis is gegeven, op verzoek van de in opvolging benoemde notaris, van de eedaflegging van deze laatste, moet hij onmiddellijk de uitoefening van zijn beroep stopzetten, zulks op straffe van schadevergoeding en, in voorkomend geval, andere veroordelingen waarin de wet voorziet ten aanzien van openbare ambtenaren die ondanks afzetting hun ambt blijven uitoefenen.».

VERANTWOORDING

Zodra een ontslagnemend notaris kennis krijgt van zijn vervanging, en met name de eedaflegging van zijn opvolger, moet hij onmiddellijk alle beroepsbezigheden staken. De regel is vervat in artikel 52, tweede lid, van de venôsewet. Doch het nieuwe artikel 52 (zie artikel 18 van dit wetsontwerp) handelt over de associatie van notarissen en de bestaande regel, voorwerp van dit amendement, werd in het wetsontwerp niet opgenomen. Overeenkomstig het nieuw artikel 118, eerste lid, zoals geamendeerd, kunnen de akten die hij alsnog zou verlijden als notariële akten nietig verklaard worden.

Nr. 41 VAN DE HEER VAN BELLE

Art. 23

In het voorgestelde artikel 88, de tweede zin vervangen door de volgende bepaling :

«Zij kunnen ook gedagvaard worden, hetzij bij een gewone brief met aanduiding van de geschilpunten, ondertekend door het verzoekend lid van het genootschap en verzonden door de secretaris, die van hem teven een duplicaat ter bewaring ontvangt, hetzij rechtstreeks door de syndicus op de wijze bepaald in artikel 103.».

VERANTWOORDING

In de tekst van het ontwerp ontbreekt het aan duidelijkheid. Het voorgestelde amendement, dat nauw aansluit bij de tekst van het nivôsebesluit (artikel 14) is duidelijker.

nouveaux articles 63 et 64 de la loi de ventôse, tels qu'amendés par le gouvernement).

En ce qui concerne la suppression de la place, il convient de prévoir la même règle à l'article 32 de la loi de ventôse, qui traite explicitement de cette question.

N° 40 DE M. VAN BELLE

Art. 2

Compléter l'article 2 proposé par l'alinéa suivant :

«Tout notaire démissionnaire devra, aussitôt après la notification qui lui aura été faite - à la demande de son successeur - de la prestation de serment de ce dernier, cesser immédiatement l'exercice de son état, à peine de tous dommages et intérêts et, le cas échéant, des autres condamnations prononcées par les lois contre tout fonctionnaire destitué qui continue l'exercice de ses fonctions.».

JUSTIFICATION

Aussitôt après la notification qui lui aura été faite de son remplacement, et plus précisément de la prestation de serment de son successeur, le notaire démissionnaire doit immédiatement cesser toutes activités professionnelles. Cette règle fait l'objet de l'article 52, alinéa 2, de la loi du 25 ventôse an XI. Le nouvel article 52 (voir article 18 du projet de loi à l'examen) concerne l'association de notaires et la règle existante, objet du présent amendement, ne figure pas dans le projet de loi. Aux termes du nouvel article 118, alinéa 1er, tel qu'il a été amendé, les actes que le notaire passerait encore peuvent être annulés comme actes notariaux.

N° 41 DE M. VAN BELLE

Art. 23

Dans l'article 88 proposé, remplacer la partie de phrase qui suit le point-virgule par la disposition suivante :

«ils peuvent également y être cités, soit par une simple lettre indicative des questions litigieuses, signée par le membre provocant de la compagnie et envoyée par le secrétaire, auprès duquel ce membre dépose un double, soit directement par le syndic selon le mode de l'article 103.».

JUSTIFICATION

Le texte du projet manque de clarté. L'amendement présenté, qui s'inspire fortement du texte de l'article 14 de l'arrêté du 2 nivôse an XII, est plus intelligible.

Nr. 42 VAN DE HEER VAN BELLE

Art. 24

In de Franse tekst van het voorgestelde artikel 116, § 1, eerste zin, de woorden «corps notarial» vervangen door het woord «notariat».

VERANTWOORDING

Het gaat om een modernisering van het taalgebruik.

Nr. 43 VAN DE HEER VAN BELLE

Art. 24

Het voorgestelde artikel 114, § 2, aanvullen met het volgende lid :

«Een geschorst notaris moet de uitoefening van zijn beroep stopzetten voor de duur van de schorsing. De straffen bepaald in het tweede lid, zijn op hem toepasbaar.».

VERANTWOORDING

Zie de verantwoording bij amendement nr. 40.

Nr. 44 VAN DE HEER VAN BELLE

Art. 24

In het eerste lid van het voorgestelde artikel 103, wordt het woord «vijf» vervangen door het woord «acht».

VERANTWOORDING

De termijn van verschijning na dagvaarding wordt afgestemd op de termijn bepaald in het tweede lid, om kennis te nemen van het dossier van de tenlastelegging.

I. VAN BELLE

N° 42 DE M. VAN BELLE

Art. 24

Dans l'article 116, § 1er proposé, remplacer dans la première phrase, les mots «la dignité du corps notarial» par les mots «la dignité du notariat».

JUSTIFICATION

Il s'agit d'une modernisation de la terminologie.

N° 43 DE M. VAN BELLE

Art. 24

Compléter l'article 114, §2, proposé, par l'alinéa suivant :

«Tout notaire suspendu doit cesser d'exercer sa profession pendant la durée de la suspension. Les sanctions prévues à l'alinéa 2 lui sont applicables.»

JUSTIFICATION

Voir la justification de l'amendement n° 40.

N° 44 DE M. VAN BELLE

Art. 24

Dans l'article 103, alinéa 1^{er}, proposé, remplacer le mot «cinq» par le mot «huit».

JUSTIFICATION

Le présent amendement vise à aligner le délai de comparution sur citation sur le délai prévu par l'alinéa 2 pour prendre connaissance du dossier concernant le fait pour lequel l'intéressé est mis en cause.