

SÉNAT DE BELGIQUE.

SESSION DE 1909-1910.

Projet de Loi relatif à des aliénations d'immeubles domaniaux.

(Voir les n^{os} 161, 200, 209 et 215, session de 1909-1910, de la Chambre
des Représentants.)

ARTICLE PREMIER.

Sont approuvées les conventions
suivantes :

1° La cession consentie à la commune d'Auderghem, par acte du 12 juillet 1909, de terrains d'une contenance de 36 ares 40 centiares, situés en cette localité entre l'avenue de la Forêt, le boulevard du Souverain, le détournement de la chaussée d'Auderghem à Woluwe-Saint-Pierre et la Woluwe;

2° L'acte du 9 février 1910, contenant vente à la Société anonyme du Chemin de fer industriel du port de Vilvorde, Usines Duché à Haren et extensions, moyennant le prix de fr. 8,613-84, d'un terrain de 14 ares 35 centiares 64 dix-milliaires situé à Neder-Over-Heembeek, tenant à la digue orientale du canal maritime de Bruxelles au Rupel et cadastré section A, partie du n° 133a;

3° Les actes du 12 février 1910, portant vente à MM. Pepermans, Jamar et Versé, moyennant les prix respectifs de 130, 100 et 75 francs le mètre carré, de terrains situés à Saint-

EERSTE ARTIKEL.

Worden goedgekeurd de volgende
overeenkomsten :

1° De afstand gedaan aan de gemeente Auderghem, bij akte van 12 Juli 1909, van gronden groot 36 aren 40 centiaren, gelegen te dezer localiteit tusschen de Woudlaan, de 's Vorstenlaan, de verlegging van den steenweg van Auderghem naar Sint-Pieters-Woluwe en de Woluwe;

2° De akte van 9 Februari 1910, houdende verkoop aan de Naamlooze Vennootschap van den Nijverheidsspoorweg der haven Vilvoorden, Fabrieken Duché te Haeren en uitbreidingen, mits den prijs van fr. 8,613-84, van een terrein groot 14 aren 35 centiaren 64 tienduizendsten van are, gelegen te Neder-over-Heembeek, palende aan den Oostdijk van het havenkanaal van Brussel naar den Rupel en kadastraal bekend sectie A, gedeelte van n° 133a;

3° De akten van 12 Februari 1910, houdende verkoop aan de heeren Pepermans, Jamar en Versé, onderscheidenlijk mits de prijzen van 130, 100 en 75 frank den vierkanten meter,

Gilles-Bruxelles, section B, partie des n^{os} 5 B/8, 5 z/14, 5 y/14 et 8 G/3;

4° Le contrat du 17 mars 1910, portant cession par l'État à la Société anonyme « La Brugeoise » d'un terrain de 72 ares 66 centiares, situé à Saint-Michel-lez-Bruges, en échange d'une parcelle de 31 ares 87 centiares, sise en la même commune, et moyennant une soulte de fr. 6,118-50 au profit du Trésor;

5° L'acte du 26 mars 1910, contenant vente à la Société anonyme des Produits chimiques de Laeken, d'un terrain de 934 mètres carrés 13 décimètres carrés situé rue du Rupel, à Schaerbeek, moyennant le prix de fr. 14,011-95;

6° La convention du 9 avril 1910, ayant pour objet la cession à M. Gaston Roelandts, moyennant le prix de fr. 23,387-40, d'une bande de terrain contenant 1,169 mètres carrés 37 décimètres carrés située à Schaerbeek, le long du boulevard de grande ceinture, entre la rue bordant la plaine du Tir national et le chemin des Quatorze-Bonniers.

ART. 2.

Le Ministre des Finances est autorisé :

1° A renouveler le bail des terrains de l'hippodrome de Boitsfort, aux conditions actuelles et pour une durée de neuf ans.

2° A céder à la ville d'Arlon, pour être incorporées dans la voirie, des emprises d'une contenance de 7 ares 60 centiares, effectuées sur le jardin de l'hôtel du gouvernement provincial, en échange d'une parcelle de 15 ares destinée à agrandir et à isoler ce jardin, et ce sans stipulation de soulte;

van gronden gelegen te Sint-Gillis-Brussel, sectie B, gedeelte der n^{rs} 5 B/8, 5 z/14, 5 y/14 en 8 G/3;

4° Het contract van 17 Maart 1910, houdende afstand door den Staat aan de Naamlooze Vennootschap « La Brugeoise » van een terrein, groot 72 aren 66 centiares, gelegen te Sint-Michiels bij-Brugge, in ruil tegen een perceel van 31 aren 87 centiares, gelegen te dier zelfde gemeente, en mits eene toegift van fr. 6,118-50 ten bate van den Staatsschat;

5° De akte van 26 Maart 1910, behelzende verkoop aan de « Société anonyme des Produits chimiques de Laeken », van een terrein van 934 vierkante meter 13 vierkante decimeter, gelegen Rupelstraat, te Schaerbeek, mits den prijs van fr. 14,011-95;

6° De overeenkomst van 9 April 1910, hebbende ten doel het afstaan aan den heer Gaston Roelandts, mits den prijs van fr. 23,387-40, van eene strook gronds, groot 1,169 vierkante meter 37 vierkante decimeter, gelegen te Schaerbeek, langs de groote singellaan, tusschen de straat welke het plein der Nationale Schietbaan zoomt en den weg van de Veertien-Bunders.

ART. 2.

De Minister van Financiën wordt gemachtigd :

1° Om, onder de thans van kracht zijnde voorwaarden en voor eenen duur van negen jaren, het huurcontract te vernieuwen der gronden van de renbaan van Boschvoorde;

2° Tot het afstaan aan de stad Aarlen, om bij de wegenis te worden vereenigd, van gronden groot 7 aren 60 centiares, ingenomen op den tuin van het provinciaal gouvernements-hotel, in ruiling tegen een perceel van 15 aren bestemd tot vergrooiting en tot afzondering van dezen tuin, en zulks, zonder bepaling van toegift;

3° A vendre publiquement la partie qui tombe en dehors de l'alignement de la voirie des quais de l'Escaut, à Anvers, d'une propriété sise à l'angle du quai Van Meteren et du canal Saint-Pierre, cadastrée section A, n° 251c;

4° A. A réaliser avec la Société anonyme de Services publics de Spa et extensions une convention additionnelle au bail du 7 avril 1906 ayant pour but de régler la vente, jusqu'au 31 mai 1970, moyennant un partage des prix entre l'État et la Société, de la propriété des terrains sur lesquels elle détient encore le droit d'emphytéose dans le bloc de 31 hectares 92 ares 35 centiares situé dans les bois de « Commune Poule » et « Dans le Sart » (Bloc A);

B. A résilier purement et simplement ledit bail en ce qui concerne le bloc de 53 hectares 76 ares situé dans le bois dit « Longue Heid » (Bloc B);

C. A vendre jusqu'au 31 mai 1970 la propriété du sol aux particuliers à qui des cessions partielles du droit d'emphytéose ont déjà été ou seraient consenties par la Société dans le bloc A, le tout aux principales conditions indiquées dans l'exposé des motifs de la présente loi.

Bruxelles, le 4 mai 1910.

*Le Président de la Chambre
des Représentants,*

E. NERINCX.

Les Secrétaires,

H. CARTON DE WIART.

A. BORBOUX.

3° Tot het openbaar verkoopen van het gedeelte vallende buiten de rooilijnen van de wegenis der Scheldekaaien, te Antwerpen, van een eigendom gelegen op den hoek der Van Meterenkaai en der Sint-Pietersvliet, gekadaastreerd sectie A, n° 251c;

4° A. Tot het aangaan, met de « Société anonyme de Services publics de Spa et extensions », van eene additionneele overeenkomst aan het huurcontract van 7 April 1906, hebbende ten doel den verkoop te regelen, tot op 31 Mei 1970, mits verdeeling der prijzen tusschen den Staat en de Vennootschap, van den eigendom der gronden waarover zij nog het erfpachtsrecht heeft in het blok van 31 hectaar 92 aar 35 centiaar gelegen in de bosschen « Commune Poule » en « Dans le Sart » (Blok A);

B. Tot het verbreken, zonder meer, van gemeld huurcontract ten aanzien van het blok van 53 hectaar 76 aar gelegen in het bosch genaamd « Longue Heid » (Blok B);

C. Tot het verkoopen, tot op 31 Mei 1970, van den eigendom van den bodem aan de particulieren aan dewelke gedeeltelijke afstand van het erfpachtsrecht in blok A door de Vennootschap reeds gedaan ware geworden of gedaan zou worden, een en ander onder de hoofdvorwaarden omschreven in de memorie tot toelichting van deze wet.

Brussel, den 4ⁿ Mei 1910.

*De Voorzitter van de Kamer
der Volksvertegenwoordigers,*

De Secretarissen,