

## SÉNAT DE BELGIQUE.

SESSION DE 1908-1909.

### Projet de Loi relatif à des aliénations et locations d'immeubles domaniaux.

(Voir les n<sup>os</sup> 184 et 198, session de 1908-1909, de la Chambre des Représentants.)

#### ARTICLE PREMIER.

Sont approuvées les conventions suivantes :

1° L'acte du 3 octobre 1908, contenant cession gratuite à la ville de Mons d'un terrain de 57 mètres carrés 50 décimètres carrés, destiné à l'élargissement de la rue des Fossés au droit de l'hôtel central des Postes, Télégraphes et Marchandises;

2° Le contrat du 26 octobre 1908, portant cession gratuite à M. Idiers, sous certaines conditions, de partie d'un tronçon de la rue de la Station à Auderghem, supprimé par l'établissement de l'Avenue de Boitsfort à Woluwe-Saint-Pierre;

3° La convention conclue le 19 novembre 1908 entre l'État et la ville de Bruxelles, en vue du prolongement de l'avenue Louise. La somme de 35,000 francs dont il s'agit au 1° de l'article 3 du contrat sera rattachée au budget des recettes et des dépenses pour ordre; le Département de la Guerre est autorisé à en disposer pour la construction et l'aménagement de bâtiments militaires à la Cambre;

#### ARTIKEL 1.

Worden goedgekeurd de volgende overeenkomsten :

1° De akte van 3 October 1908, houdende kosteloozen afstand aan de stad Bergen van een terrein groot 57 m<sup>2</sup> 50 d<sup>m2</sup>, bestemd tot het verbreden van de « rue des Fossés » rechtover het centraal hotel van Posterijen, Telegrafen en Goederen;

2° Het contract van 26 October 1908, houdende, onder zekere voorwaarden, kosteloozen afstand, aan den heer Idiers, van gedeeltelijk een eind der Statiestraat, te Auderghem, hetwelk teniet werd gedaan voor het aanleggen der laan van Boschvoorde naar Sint-Pieters-Woluwe;

3° De overeenkomst op 19 November 1908 gesloten tusschen den Staat en de stad Brussel, met het oog op de verlenging der Louizalaan. De som van 35,000 frank waarvan sprake onder 1° van artikel 3 van het contract zal worden uitgetrokken op de begroting der ontvangsten en uitgaven voor order; het Departement van Oorlog is gemachtigd erover te beschikken voor het stichten en inrichten van militaire gebouwen te Terkameren;

4° L'échange intervenu le 10 décembre 1908 entre l'État et la ville de Bruxelles, en vue de l'agrandissement de la gare de [formation de Schaerbeek ;

5° L'acte du 2 février 1909, contenant vente à la Société anonyme du Chemin de fer industriel du port de Vilvorde, Usines Duché à Haeren et extensions, moyennant le prix de 6,760 francs, d'un terrain de 13 ares 52 centiares situé à Neder-over-Heembeek, tenant à la digue orientale du Canal maritime de Bruxelles au Rupel et cadastré S<sup>on</sup> A, partie du n° 133<sup>a</sup> ;

6° Le contrat du 6 mars 1909, portant cession gratuite à la ville de Tournai d'un terrain de 28 mètres carrés 26 décimètres carrés, situé au quai Bozière ;

7° L'acte du 29 mars 1909 portant :

a. Cession à la société anonyme « Forges de Clabecq » de trois parcelles, d'une contenance totale de 1 hectare 62 ares 46 centiares, sises à Clabecq, Ittre et Tubize, en échange de 25 ares 41 centiares de terrain à Clabecq et Tubize, et moyennant une soulte de 28,253 francs 74 centimes à payer par la dite Société ;

b. Engagement de céder à celle-ci, sous certaine condition, une parcelle de 4 ares 17 centiares, au prix de fr. 1,858-57 ;

8° L'acte du 4 mai 1909, contenant vente à M<sup>me</sup> Veuve Thomas-Courtois, au prix de 450 francs, d'un terrain de 1 are 50 centiares situé à Habay-la-Neuve ;

9° Le contrat du 11 mai 1909, portant location à la Société centrale pour la protection de la pêche fluviale,

4° De ruiling op 10 December 1908 getroffen tusschen den Staat en de stad Brussel voor het verruimen der rangeerstatie Schaerbeek ;

5° De akte van 2 Februari 1909, houdende verkoop aan de naamlooze vennootschap van den nijverheidsspoorweg der haven Vilvoorden, Fabrieken Duché te Haeren en uitbreidingen, mits den prijs van 6,760 frank, van een terrein groot 13 aren 52 centiares, gelegen te Neder-over-Heembeek, palende aan den oostdijk van het zeekanaal van Brussel naar den Rupel en gekadaastreerd S<sup>ie</sup> A, gedeelte van n<sup>r</sup> 133<sup>A</sup> ;

6° Het contract van 6 Maart 1909, houdende kosteloozen afstand aan de stad Doornijk van een terrein van 28 m<sup>2</sup> 26 d<sup>m2</sup>, gelegen aan den « Quai Bozière » ;

7° De akte van 29 Maart 1909, houdende :

a. Afstand aan de naamlooze vennootschap « Forges de Clabecq » van drie parceelen, gezamenlijk groot 1 hectare 62 aren 46 centiares, gelegen te Clabecq, Ittre en Tubeke, in ruiling tegen 25 aren 41 centiares terrein te Clabecq en Tubeke, en mits eene toegift van 28,253 frank 74 centiemen door gemelde vennootschap te betalen ;

b. Verbintenis om, onder zekere voorwaarden, een perceel, groot 4 aren 17 centiares, aan laatstgemelde tegen den prijs van fr. 1,858-57 af te staan ;

8° De akte van 4 Mei 1909, houdende verkoop aan Mev. weduwe Thomas-Courtois, tegen den prijs van 450 frank, van een terrein groot 1 are 50 centiares, gelegen te Habay-la-Neuve ;

9° Het contract van 11 Mei 1909, houdende verpachting, aan de « Société centrale pour la protection

de sept étangs récemment créés dans la forêt de Soignes, à Groenendaël ;

10° L'acte du 15 mai 1909, contenant vente à la ville de Binche, au prix de 12,000 francs, de l'ancienne caserne de gendarmerie de cette localité ;

11° La convention conclue le 14 juin 1909 entre l'État et la commune d'Ixelles, en vue de l'aménagement du quartier de l'abbaye de la Cambre, ainsi que de son raccordement avec l'avenue Louise prolongée et le quartier de Boendaël.

## ART. 2.

Le Ministre des Finances est autorisé :

1° A céder à la ville de Liège les immeubles ci-après, situés sur son territoire :

a) Gratuitement, un chemin de servitude longeant la ligne de ceinture et donnant accès à la rue Vivegnis ;

b) Aux prix respectifs de 17 francs et de 50 centimes le mètre carré, deux bandes de terrain d'une contenance approximative de 1 are 64 centiares et de 2 ares 91 centiares, longeant le dit chemin ;

c) Au prix de 2 francs le mètre carré, un terrain cadastré S<sup>on</sup> B, n<sup>os</sup> 1397<sup>c</sup>, 1398<sup>i</sup> et 1398<sup>j</sup>, pour une superficie de 50 ares 20 centiares ;

2° a) A prolonger jusqu'au 20 novembre 1936 la durée de la convention conclue le 13 février 1902 avec M. Hoffmann, pour l'exploitation de la tourbe dans deux parcelles de la « Fange de Hourchamps » (forêt de Freyr), ce moyennant 27 annuités de 540 francs exigibles le 1<sup>er</sup> mars de chacune des années 1910 à 1936 ;

de la pêche fluviale », van zeven vijvers onlangs aangelegd in het Soniënwood, te Groenendaal ,

10° De akte van 15 Mei 1909, houdende verkoop aan de stad Bing, tegen den prijs van 12,000 frank, van de voormalige gendarmeriekazerne dezer localiteit ;

11° De overeenkomst op 14 Juni 1909 gesloten tusschen den Staat en de gemeente Elsene, met het oog op de inrichting der wijk van de Abdij van Terkameren, alsmede op dezer aansluiting met de verlengde Louizalaan en de wijk Boendaal.

## ART. 2.

De Minister van Financiën wordt gemachtigd :

1° Tot het afstaan aan de stad Luik van navermelde onroerende goederen, gelegen op haar grondgebied :

a. Kosteloos, eenen weg met erf-dienstbaarheid bezwaard langs den ringspoorweg en toegang verleende tot de « rue Vivegnis » ;

b. Tegen de wederzijdsche prijzen van 17 frank en van 50 centiemen den vierkanten meter, twee strooken grond eener benaderende grootte van 1 are 64 centiares en van 2 ares 91 centiares, gelegen langs gemelden weg ;

c. Tegen den prijs van 2 frank den vierkanten meter, een terrein gekadastréerd S<sup>ie</sup> B, n<sup>os</sup> 1397<sup>c</sup>, 1398<sup>i</sup> en 1398<sup>j</sup>. voor eene oppervlakte van 50 ares 20 centiares ;

2° a. Tot het verlengen, tot den 20<sup>n</sup> November 1936, van den duur der overeenkomst op 13 Februari 1902 gesloten met den heer Hoffmann, voor het exploiteeren van de turf op twee perceelen van de « Fange de Hourchamps » (woud van Freyr), zulks met 27 annuïteiten van 540 frank opvorderbaar den 1<sup>n</sup> Maart van elk der jaren 1910 tot 1936 ;

b. A prolonger jusqu'à la même date le bail consenti à M. Hoffmann, suivant acte du 15 octobre 1903, d'un terrain de 97 ares 82 centiares contigu à la tourbière, moyennant un fermage annuel de 90 francs ;

3° A céder à la ville d'Ostende, pour la construction d'une nouvelle usine à gaz et d'installations pour le bétail, un bloc de terrain situé en cette ville, contenant 5 hectares 88 ares 87 centiares 58 dix-milliaires, moyennant le prix de 114,758 francs payables en 5 annuités de 25,057 francs 94 centimes ;

4° A aliéner publiquement ou de gré à gré, en détail, la villa et les terrains à bâtir situés à Ostende, chaussée de Thourout, avenue de la Reine, squares Stéphanie et Clémentine, dont l'État est devenu propriétaire par le traité de reprise du Congo ; l'aliénation aura lieu sous les conditions particulières imposées par ce traité.

5° A céder gratuitement à la Fabrique de l'église de Saint-Philippe de Néri, à Ixelles, la jouissance de l'église de l'ancienne Abbaye de la Cambre et d'un bâtiment attenant destiné à servir de presbytère, à charge par elle d'exécuter les travaux de restauration, de dégagement et d'entretien, et sous la réserve que la jouissance prendrait fin dans le cas où l'église cesserait d'être affectée à la célébration du culte paroissial.

Bruxelles, le 15 juillet 1909.

*Le Président de la Chambre  
des Représentants,*

*Les Secrétaires,*

b. Tot het verlengen, tot op dien-zelfden datum, van het contract waarbij, volgens akte van 15 October 1903, aan den heer Hoffmann een terrein van 97 aren 82 centiares, palende aan de veenderij, in pacht werd gegeven mits een jaarlijksch pachtgeld van 60 frank ;

3° Tot het afstaan aan de stad Oostende, voor den bouw van eene nieuwe gasfabriek en van inrichtingen voor het vee, van een blok terrein, gelegen te dezer stad, groot 5 hectaren 88 aren 87 centiares 58 tien duizendsten van are, mits den prijs van 114,758 frank, betaalbaar bij middel van 5 annuïteiten van 25,057 frank 94 centiemen ;

4° Tot het stuksgewijze vervreemden, in het openbaar of uit de hand, van de villa en de bouwgronden gelegen te Oostende, steenweg van Thourout, Koninginnelaan, Stephanía- en Clementinasquares, waarvan de Staat, bij het verdrag tot overname van Congo, eigenaar is geworden ; de vervreemding zal plaats hebben onder de bijzondere voorwaarden die bij gemeld verdrag zijn opgelegd ;

5° Aan de Kerkfabriek van Sint-Philippus van Neri, te Elsene, kosteloos af te staan het gebruik van de kerk der oude abdij van ter Kameren, alsmede dit van een belendend gebouw, tot pastorijs bestemd, op voorwaarde dat de werken van herstelling, wegruiming en onderhoud door haar zullen worden uitgevoerd, en onder voorbehoud dat het gebruik zal eindigen ingeval de kerk mocht ophouden te dienen voor den parochialen eeredienst.

Brussel, den 15<sup>n</sup> Juli 1909.

*De Voorzitter van de Kamer der  
Volksvertegenwoordigers,*

COOREMAN.

*De Secretarissen,*

H. CARTON DE WIART.