

**SENAT DE BELGIQUE**


---

**SESSION DE 1985-1986**


---



---

**3 JUIN 1986**


---

**Proposition de loi modifiant, en matière d'appareils de levage, la loi du 10 juin 1952 concernant la santé et la sécurité des travailleurs ainsi que la salubrité du travail et des lieux de travail**

(Déposée par M. de Clippele)

---

**DEVELOPPEMENTS**


---

Sur la base de la loi du 10 juin 1952, deux arrêtés royaux ont été pris en date du 2 septembre 1983 et du 12 décembre 1984, pour modifier le Règlement général pour la protection du travail en ce qui concerne les appareils de levage.

Ces arrêtés royaux s'appliquent entre autres aux ascenseurs d'immeubles privés dans la mesure où les propriétaires ou locataires sont liés par un contrat d'emploi avec un(e) concierge. Les propriétaires qui utilisent des domestiques, des gens de maison ou un service de nettoyage soumis à la T.V.A., échappent par contre à cette application en vertu de l'alinéa 2 de l'article 2 de la loi du 10 juin 1952 qui en limite le champ d'application.

L'objectif de ces arrêtés est de prévenir de graves accidents. En France, une étude consacrée à la sécurité des ascenseurs a calculé que les 300 000 ascenseurs en service dans ce pays transportent par an 9 milliards de personnes. Pour l'année 1980 on n'a déploré que six accidents mortels. On peut en déduire qu'en Belgique où il n'existe d'ailleurs pas de statistiques de ce genre, le nombre d'accidents graves est très minime.

**BELGISCHE SENAAAT**


---

**ZITTING 1985-1986**


---



---

**3 JUNI 1986**


---

**Voorstel van wet houdende wijziging, wat de hefwerktuigen betreft, van de wet van 10 juni 1952 betreffende de gezondheid en de veiligheid van de arbeiders, alsmede de salubriteit van het werk en van de werkplaatsen**

(Ingediend door de heer de Clippele)

---

**TOELICHTING**


---

Op grond van de wet van 10 juni 1952 werden op 2 september 1983 en op 12 december 1984 koninklijke besluiten genomen tot wijziging van het Algemeen Reglement voor de arbeidsbescherming wat de hefwerktuigen betreft.

Die koninklijke besluiten zijn onder meer van toepassing op de liften van particuliere onroerende goederen voor zover de eigenaars of huurders ervan door een arbeidsovereenkomst verbonden zijn met een huisbewaarder of huisbewaarster. De eigenaars die dienstboden of hulppersoneel in dienst hebben of een aan de B.T.W. onderworpen schoonmaakdienst gebruiken, ontsnappen daarentegen aan die toepassing krachtens artikel 2, tweede lid, van de wet van 10 juni 1952 die de werkingssfeer ervan beperkt.

Die koninklijke besluiten hebben ten doel erge ongevallen te voorkomen. In Frankrijk werd in een studie gewijd aan de veiligheid van de liften, berekend dat de 300 000 liften die in dat land in bedrijf zijn, per jaar 9 miljard personen vervoeren. Voor 1980 vielen slechts zes dodelijke ongevallen te betreuren. Hieruit kan worden afgeleid dat het aantal ernstige ongevallen in België, waar trouwens geen soortgelijke statistische gegevens voorhanden zijn, uiterst gering is.

D'autre part, la rénovation des ascenseurs d'habitation sur la base de la liste de critères qui couvre près de vingt pages du *Moniteur belge*, coûtera près d'un million de francs de dépenses, par ascenseur.

Pour éviter de tels frais, les copropriétaires seront tentés ou obligés de licencier les concierges.

Pour empêcher l'arrivée de centaines de nouveaux chômeurs, il suffirait de prévoir dans la loi que les concierges sont considérés comme gens de maison.

Par ailleurs, nombre d'indépendants ont établi leurs bureaux dans des appartements. Il s'agit de petites entreprises ou de personnes exerçant une profession libérale qui n'occupent qu'un nombre très restreint d'appointés.

Actuellement et suite à la réglementation nouvelle, les ascenseurs de ces immeubles devraient être rénovés du fait de la présence de ces appointés. Ainsi l'ensemble de la copropriété devrait supporter les charges d'une rénovation rendue nécessaire par le fait qu'un locataire a installé des bureaux dans le bâtiment. Il s'agit là d'une anomalie certaine.

Il suffit pour y remédier d'exclure ces petites entreprises du champ d'application de la loi du 10 juin 1952, pour ce qui concerne les appareils de levage.

Tel est l'objet de la présente proposition.

J.-P. de CLIPPELE.

\*\*

## PROPOSITION DE LOI

### ARTICLE UNIQUE

L'article 2 de la loi du 10 juin 1952 concernant la santé et la sécurité des travailleurs, ainsi que la salubrité du travail et des lieux de travail est complété par un 3° et un 4°, libellés comme suit :

« 3° aux concierges d'immeubles à appartements et à ceux qui les emploient.

4° aux employeurs qui occupent moins de 15 salariés ou appointés lorsque :

a) la mesure de sécurité concerne des appareils de levage,

b) l'employeur exerce son activité dans un immeuble déjà équipé d'une installation de levage réglementaire au jour de sa construction. »

J.-P. de CLIPPELE.

De vernieuwing van de woningliften op basis van de lijst van criteria die bijna 20 bladzijden in het *Belgisch Staatsblad* beslaat, zal per lift nagenoeg een miljoen frank kosten.

Om die kosten te voorkomen zullen de medeëigenaars geneigd dan wel gedwongen zijn de conciërges te ontslaan.

Om te voorkomen dat er honderden nieuwe werklozen bijkomen, zou het voldoende zijn in de wet te bepalen dat de conciërges worden beschouwd als huispersoneel.

Heel wat zelfstandigen hebben hun kantoren gevestigd in flats. Het gaat hier om kleine ondernemingen of om personen die een vrij beroep uitoefenen en die slechts een zeer beperkt aantal werknemers tewerkstellen.

Wegens de aanwezigheid van die werknemers zouden thans de liften van die gebouwen moeten worden vernieuwd als gevolg van de nieuwe reglementering. De gezamenlijke medeëigenaars zouden dus de lasten moeten dragen van een vernieuwing die noodzakelijk wordt gemaakt doordat een huurder kantoren in het gebouw heeft gevestigd. Dit is zeker overdreven.

Het zou voldoende zijn die kleine ondernemingen uit te sluiten van de werkingssfeer van de wet van 10 juni 1952, wat de hefwerktuigen betreft.

Dat is het doel van dit voorstel van wet.

\*\*

## VOORSTEL VAN WET

### ENIG ARTIKEL

Artikel 2 van de wet van 10 juni 1952 betreffende de gezondheid en de veiligheid van de arbeiders, alsmede de salubriteit van het werk en van de werkplaatsen, wordt aangevuld met een 3° en een 4°, luidende :

« 3° op de conciërges van flatgebouwen en degenen in wier dienst zij staan.

4° op de werkgevers die minder dan vijftien werknemers tewerkstellen, wanneer :

a) de veiligheidsmaatregel betrekking heeft op hefwerktuigen,

b) de werkgever zijn activiteit uitoefent in een pand dat reeds met een reglementaire hefinstallatie werd uitgerust toen het werd gebouwd. »