

Chambre des Représentants		Kamer der Volksvertegenwoordigers	
Session de 1930-1931	N° 126		Zittingsjaar 1930-1931
PROJET DE LOI, N° 66 RAPPORT, N° 98 AMENDEMENTS, N° 119	SÉANCE du 5 Mars 1931	VERGADERING van 5 Maart 1931	WETSONTWERP, N° 66 VERSLAG, N° 98 AMENDEMENTEN, N° 119

PROJET DE LOI

étendant l'objet organique de la Société Nationale des Habitations et Logements à bon marché et autorisant celle-ci à émettre, sous la garantie de l'Etat, un troisième emprunt, au capital nominal de 250 millions de francs.

**SOUS-AMENDEMENT
PRÉSENTÉ PAR LE GOUVERNEMENT**

Art. 7.

Substituer le texte suivant au texte primitivement proposé par le Gouvernement :

Lorsqu'en vertu de l'article 12 de la loi du 11 octobre 1919 modifiée par celle du 25 juillet 1921, une commune réalisera l'acquisition ou l'expropriation d'immeubles insalubres et en mettra gratuitement les emplacements à la disposition d'une société locale de construction, l'Etat et la Province interviendront chacun pour un tiers dans cette opération.

L'affectation des emplacements ainsi rendus libres à la construction d'habitations à bon marché devra avoir été reconnue désirable et utile par la société de construction qui a demandé l'expropriation et par la Société Nationale des Habitations à bon marché.

Les habitations à construire répondront aux conditions spécifiées à l'article précédent et seront réservées exclusivement à des personnes nécessiteuses occupant des taudis ou à des familles nombreuses et nécessiteuses logées dans des locaux insalubres ou surpeuplés.

S'il est reconnu préférable d'édifier sur ces emplacements des logements à bon marché plus confortables et susceptibles d'un loyer normal, l'Etat, la Province et la société de construction interviendront chacun pour un quart dans la susdite dépense.

Dans tous les cas, l'acquisition d'immeubles ou leur expropriation sera subordonnée par le pouvoir supérieur compétent à la condition qu'il ait été pourvu, lors de la fermeture de ces immeubles, au logement convenable des familles nécessiteuses atteintes par l'expulsion.

*Le Ministre de l'Industrie,
du Travail et de la Prévoyance Sociale.*
H. HEYMAN.

WETSONTWERP

waarbij het inrichtingsdoel van de Nationale Maatschappij voor goedkope Woningen en Woonvertrekken wordt uitgebreid en bewuste Maatschappij gemachtigd wordt om, onder 's Rijks waarborg, een derde leening uit te geven, nominaal groot 250 miljoen frank.

**SUB-AMENDEMENT
DOOR DE REGEERING VOORGESTELD**

Art. 7.

Den tekst die eerst door de Regeering werd voorgesteld, te vervangen door den volgende :

Wanneer, krachtens artikel 12 der wet van 11 October 1919, gewijzigd door die van 25 Juli 1921, een gemeente ongezonde vaste goederen zal aankopen of onteigenen en den bouwgrond kosteloos ter beschikking stelt van een plaatselijke bouwmaatschappij, zullen Staat en provincie elk voor één derde in deze verrichting tusschenkomen.

De bestemming van de aldus voor het bouwen van goedkope woningen vrijgekomen bouwgronden moet als wenschelijk en nuttig zijn erkend door de bouwmaatschappij die de onteigening heeft aangevraagd, en door de Nationale Maatschappij voor goedkope Woningen en Woonvertrekken.

De te bouwen woningen moeten beantwoorden aan de bij het vorig artikel bepaalde vereischen en uitsluitend voorbehouden worden aan behoeftige personen die krotwoningen betrekken of aan groote en behoeftige gezinnen die in ongezonde of overbevolkte lokalen gehuisvest zijn.

Indien het verkieslijker geacht wordt op deze gronden meer gerieflijke goedkope woningen te bouwen, die voor een normalen huurprijs in aanmerking komen, zullen Staat, provincie en bouwmaatschappij, elk voor één vierde, in vorenbedoelde uitgave tusschenkomen.

In elk geval, zal de aankoop of de onteigening van vaste goederen door de bevoegde hogere overheid afhankelijk worden gesteld van de voorwaarde dat men, alvorens deze vaste goederen te sluiten, hebbe voorzien in de behoorlijke huisvesting van de door de nitzetting getroffen behoeftige gezinnen.

*De Minister van Nijverheid,
Arbeid en Sociale Voorzorg.*
H. HEYMAN.